

闽侯县天驱工艺品有限
公司-厂房 (配套综合楼方案变更)

中瀚设计集团有限公司 2024.04

配套综合楼
变更前总图



**福建中恒华筑
建设设计有限公司**
FUJIAN ZHONG HENG HUA ZHU
CONSTRUCTION DESIGN CO.,LTD
设计证书甲级编号A135011707

备注：
本图版权属福建中恒华筑建设设计有限公司所有，除本工程外对本图的任何其他用途和复制，必须获得本公司的书面许可
THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY ZHHZ, WRITTEN CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING.

施工图审查批准单位：

施工图审查批准书证号：

图纸专用章：

注册建筑师执业章：

日期 版本

工程名称：
闽侯县天驱工艺品有限公司-厂房

建设单位：
闽侯县天驱工艺品有限公司

审定		
工程负责人	李志强	李志强
专业负责人	李志强	李志强
审核	李志强	李志强
校对	吴武锋	吴武锋
设计	刘伟	刘伟
制图	刘伟	刘伟

图名：

总平面图

工程编号	
图别号	方案
日期	2022.09

主要经济技术指标

项目	单位	指标	备注
总用地面积	m ²	13400	
实际用地面积	m ²	11018.30	
建筑占地面积	m ²	4863.98	
其中			
已建建筑占地面积	m ²	2365.20	
新建建筑占地面积	m ²	2498.78	
总建筑面积	m ²	16713.17	
其中			
已建建筑面积	m ²	4923	
新建建筑面积	m ²	11790.17	
计容面积	m ²	16453.55	
不计容面积	m ²	259.62	
其中			
地下设备用房	m ²	259.62	
地上总建筑面积	m ²	16453.55	
地下总建筑面积	m ²	259.62	
非生产性服务设施占地面积：	m ²	442.36	
非生产性服务设施占地比：	%	4.01	
非生产性服务设施面积：	m ²	2324.54	
非生产性服务设施面积比：	%	14.12	
建筑密度	%	44.15	
建筑系数	%	44.15	
容积率	m ² /m ²	1.49	
绿地面积	m ²	1653.30	
绿地率	%	15.00	

配建停车设施计算表

建筑类型	计算单位	计算取值	机动车折算系数	非机动车折算系数	备注
工业厂房	车位/100m ²	14129.01	0.3	1	
配套综合楼	车位/100m ²	2324.54	0.8	4	
机动车	工业厂房	14129.01X0.3/100=43			实际配置机动车位 62 辆
计算式	配套综合楼	2324.54X0.8=19			
非机动车	工业厂房	14129.01X1/100=142			实际配置非机动车位 235 辆
计算式	配套综合楼	2324.54X4=93			
备注	地面实际可停小型机动车62辆 其中非机动车停车位面积为355m ² ，可停非机动车235(辆)。				

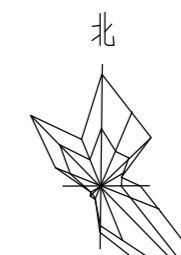
注：a.配建停车位建设充电设施满足《福建省人民政府关于加快城市公共停车设施建设的若干意见》(闽政〔2016〕6号)、《福州市人民政府关于印发加快福州市电动汽车充电基础设施建设实施方案的通知》(榕政综〔2018〕4号)及其他相关法规、规定的有关要求。
b.本工程参照《福建省城市规划管理技术规定》及《福州市城市规划管理技术规定》设计

建筑物一览表

建筑名称	层数	占地面积 m ²	建筑面积 m ²	计容面积 m ²	不计容面积 m ²	耐火等级	火灾危险性分类	结构形式	备注
配套综合楼	5	442.36	2584.16	2324.54	259.62	二级	丙类	框架	本次新建
2#车间	2	1218.24	2538	2538		二级	丙类	框架	已建
2-1#车间	4	775.42	3285.43	3285.43		二级	丙类	框架	本次新建
3#车间	2	1146.96	2385	2385		二级	丙类	框架	已建
3-1#车间	4	1281.00	5920.58	5920.58		二级	丙类	框架	本次新建
合计		4863.98	16713.17	16453.55	259.62				

图例：

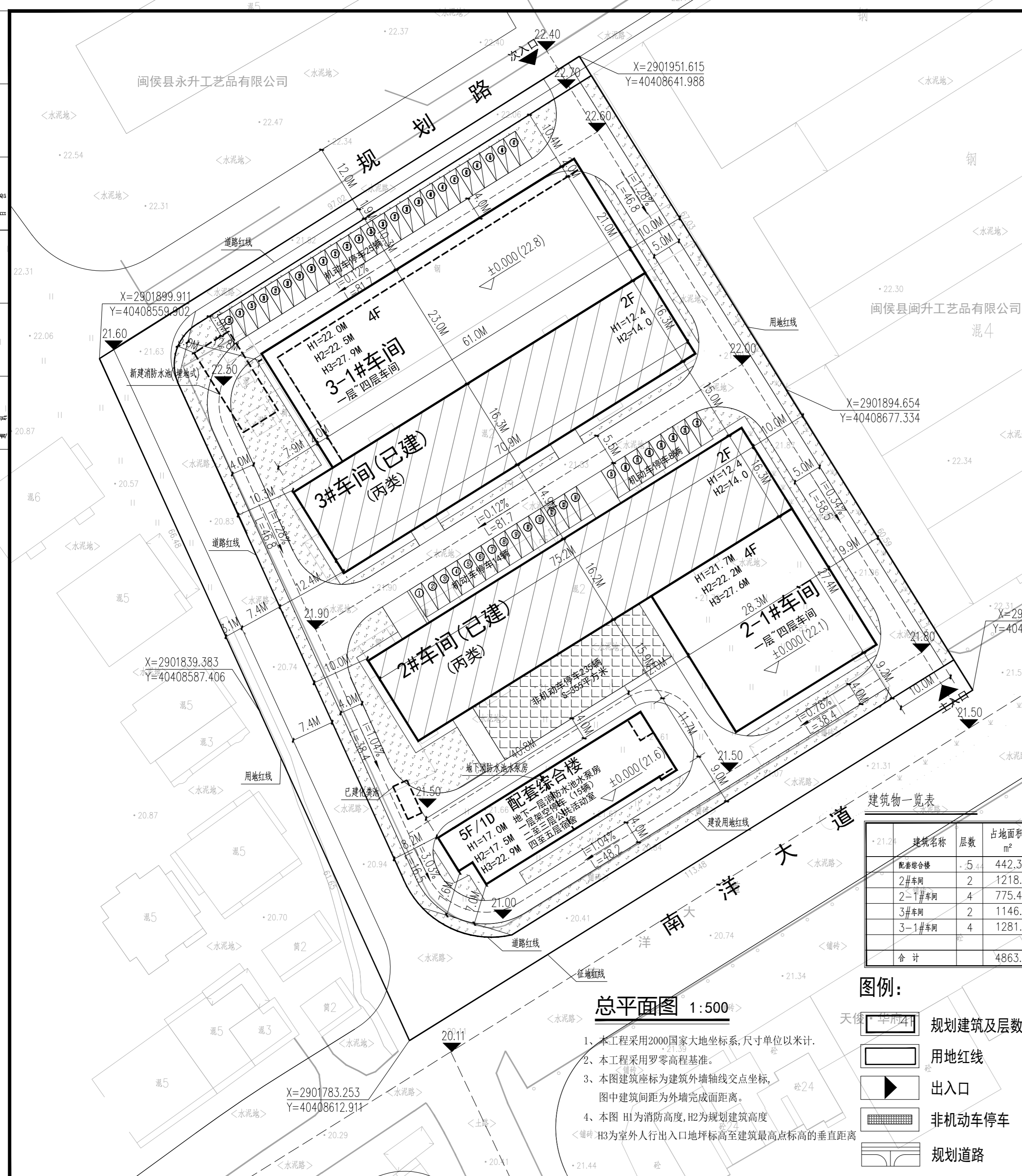
	规划建筑及层数		绿化植物
	用地红线		机动车停车
	出入口		已建建筑及层数
	非机动车停车		消防车道
	规划道路		控制点坐标

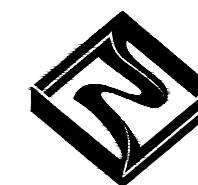


i=0.42%
L=118.52 i表示坡度，L表示距离

总平面图 1:500

- 本工程采用2000国家大地坐标系，尺寸单位以米计。
- 本工程采用罗零高程基准。
- 本图建筑座标为建筑外墙轴线交点坐标，图中建筑间距为外墙完成面距离。
- 本图 H1为消防高度，H2为规划建筑高度，H3为室外人行出入口地坪标高至建筑最高点标高的垂直距离





**福建中恒华筑
建设设计有限公司**
FUJIAN ZHONG HENG HUA ZHU
CONSTRUCTION DESIGN CO.,LTD
设计证书甲级编号A135011707

备注:

本图版权属福建中恒华筑建设设计有限公司所有,除本工程外对本图的任何其他用途和复制,必须获得本公司的书面许可

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY ZHHZ, WRITTEN CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING.

施工图审查批准单位:

施工图审查批准书证号:

图纸专用章:

注册建筑师执业章:

日期	版本

工程名称:
闽侯县天驱工艺品有限公司-厂房

建设单位:
闽侯县天驱工艺品有限公司

审定	工程负责人	专业负责人	审核	校对	设计	制图
	李志强	李志强	李志强	吴武锋	刘伟	刘伟

图名:

交通分析图

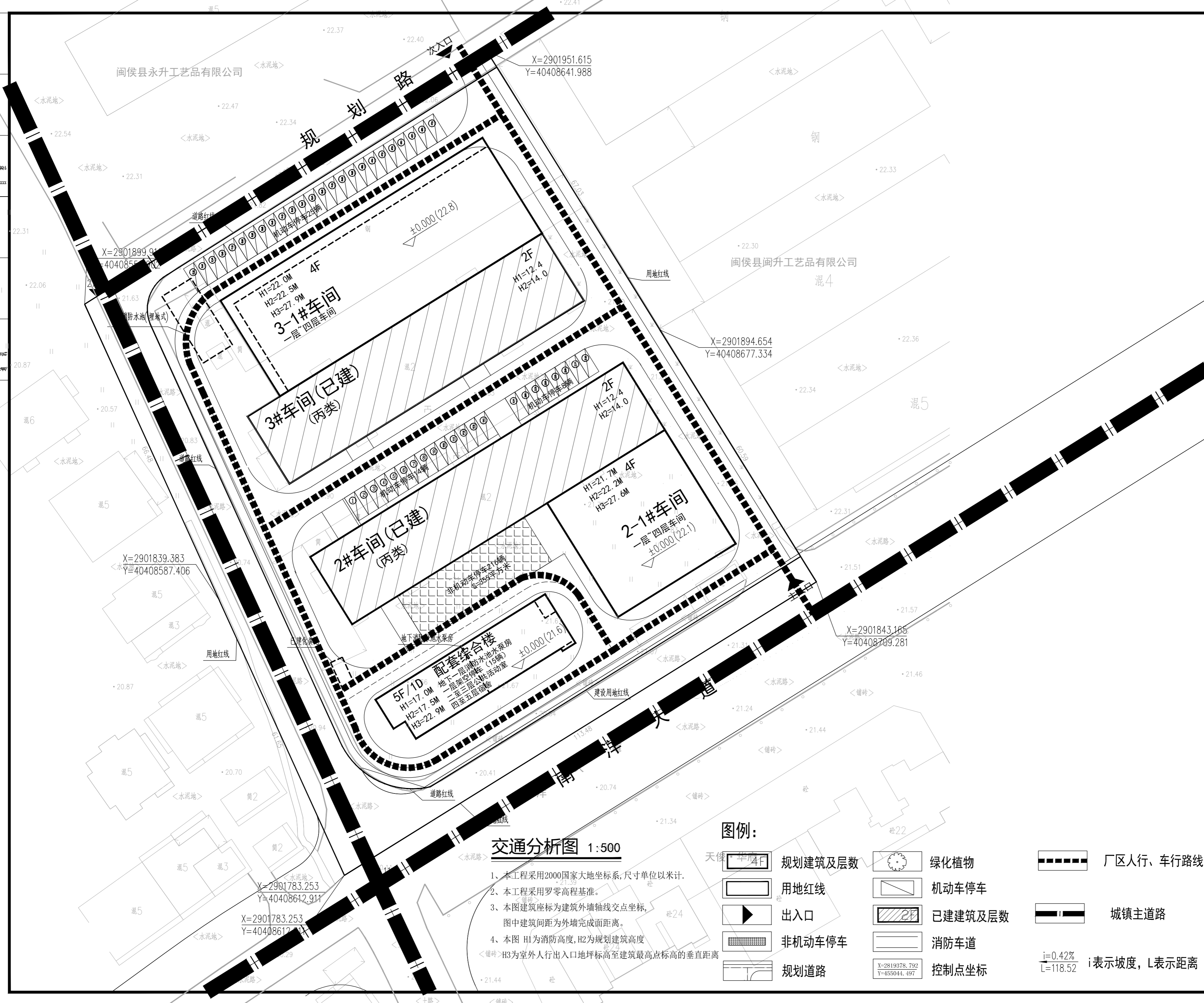
工程编号	图别号	日期
	方案	2022.09

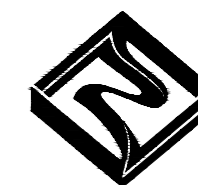
交通分析图 1:500

- 本工程采用2000国家大地坐标系,尺寸单位以米计。
- 本工程采用罗零高程基准。
- 本图建筑座标为建筑外墙轴线交点坐标,图中建筑间距为外墙完成面距离。
- 本图 H1为消防高度,H2为规划建筑高度,H3为室外人行出入口地坪标高至建筑最高点标高的垂直距离

图例:

	规划建筑及层数		绿化植物		厂区人行、车行路线
	用地红线		机动车停车		城镇主道路
	出入口		已建建筑及层数		消防车道
	非机动车停车		控制点坐标	$i=0.42\%$ $L=118.52$	i 表示坡度, L 表示距离
	规划道路				





**福建中恒华筑
建设设计有限公司**
FUJIAN ZHONG HENG HUA ZHU
CONSTRUCTION DESIGN CO.,LTD
设计证书甲级编号A135011707

绿地面积计算表

序号	数值	单位
S1	568.70	平方米
S2	139.88	平方米
S3	328.88	平方米
S4	367.06	平方米
S4	248.78	平方米
合计	1653.30	平方米

备注:

本图版权归福建中恒华筑建设设计有限公司所有,除本工程外对本图的任何其他用途和复制,必须获得本公司的书面许可

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY ZHHZ, WRITTEN CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING.

施工图审查批准单位:

施工图审查批准证书号:

图纸专用章:

注册建筑师执业章:

日期	版本

工程名称:
闽侯县天驱工艺品有限公司-厂房

建设单位:
闽侯县天驱工艺品有限公司

审定		
工程负责人	李志强	李志强
专业负责人	李志强	李志强
审核	李志强	李志强
校对	吴武锋	吴武锋
设计	刘伟	刘伟
制图	刘伟	刘伟

图名:

绿地分析图

工程编号	
图别号	方案
日期	2022.09

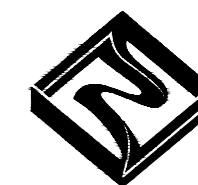
绿地分析图 1:500

- 本工程采用2000国家大地坐标系,尺寸单位以米计。
- 本工程采用罗零高程基准。
- 本图建筑座标为建筑外墙轴线交点坐标,图中建筑间距为外墙完成面距离。
- 本图 H1为消防高度,H2为规划建筑高度,H3为室外人行出入口地坪标高至建筑最高点标高的垂直距离

图例:

	规划建筑及层数		绿化植物
	用地红线		机动车停车
	出入口		已建建筑及层数
	非机动车停车		消防车道
	规划道路		控制点坐标

北
i=0.42%
L=118.52
i表示坡度, L表示距离



**福建中恒华筑
建设设计有限公司**
FUJIAN ZHONG HENG HUA ZHU
CONSTRUCTION DESIGN CO.,LTD
设计证书甲级编号A135011707

备注:

本图版权归福建中恒华筑建设设计有限公司所有,除本工程外对本图的任何其他用途和复制,必须获得本公司的书面许可

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY ZHHZ, WRITTEN CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING.

施工图审查批准单位:

施工图审查批准证书号:

图纸专用章:

注册建筑师执业章:

日期	版本

工程名称:
闽侯县天驱工艺品有限公司-厂房

建设单位:
闽侯县天驱工艺品有限公司

审定		
工程负责人	李志强	李志强
专业负责人	李志强	李志强
审核	李志强	李志强
校对	吴武锋	吴武锋
设计	刘伟	刘伟
制图	刘伟	刘伟

图名:

竖向分析图

工程编号	
图别号	方案
日期	2022.09

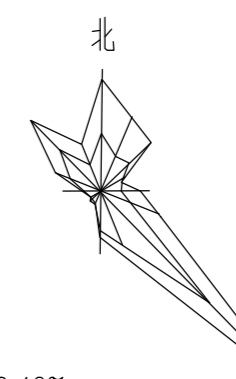
竖向分析图 1:500

- 本工程采用2000国家大地坐标系,尺寸单位以米计。
- 本工程采用罗零高程基准。
- 本图建筑座标为建筑外墙轴线交点坐标,图中建筑间距为外墙完成面距离。
- 本图 H1为消防高度,H2为规划建筑高度<铺砖>H3为室外人行出入口地坪标高至建筑最高点标高的垂直距离

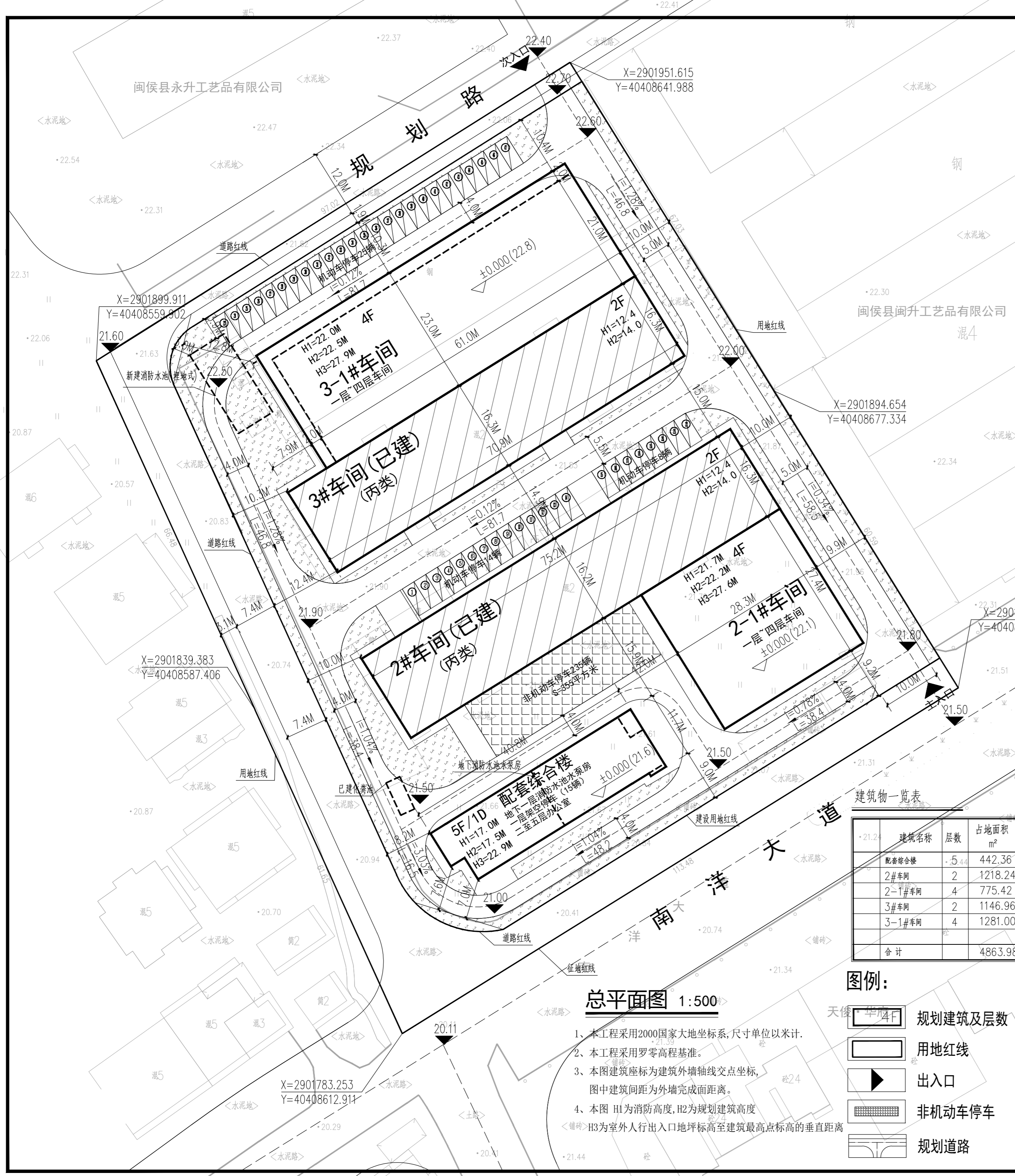
图例:

	规划建筑及层数		绿化植物
	用地红线		机动车停车
	出入口		已建建筑及层数
	非机动车停车		消防车道
	规划道路		控制点坐标

$i=0.42\%$
 $L=118.52$ i 表示坡度, L 表示距离



配套综合楼
变更后总图



主要经济技术指标

项目	单位	指标	备注
总用地面积	m ²	13400	
实际用地面积	m ²	11018.30	
建筑占地面积	m ²	4863.98	
其中			
已建建筑占地面积	m ²	2365.20	
新建建筑占地面积	m ²	2498.78	
总建筑面积	m ²	16713.17	
其中			
已建建筑面积	m ²	4923	
新建建筑面积	m ²	11790.17	
计容面积	m ²	16453.55	
不计容面积	m ²	259.62	
其中			
地下设备用房	m ²	259.62	
地上总建筑面积	m ²	16453.55	
地下总建筑面积	m ²	259.62	
非生产性服务设施占地面积	m ²	442.36	
非生产性服务设施占地比	%	4.01	
非生产性服务设施面积	m ²	2324.54	
非生产性服务设施面积比	%	14.12	
建筑密度	%	44.15	
建筑系数	%	44.15	
容积率	m ² /m ²	1.49	
绿地面积	m ²	1653.30	
绿地率	%	15.00	

配建停车设施计算表

建筑类型	计算单位	计算取值	机动车折算系数	非机动车折算系数	备注
工业厂房	车位/100m ²	14129.01	0.3	1	
配套综合楼	车位/100m ²	2324.54	0.8	4	
机动车	工业厂房	14129.01 × 0.3 / 100 = 43			实际配置机动车位 62 辆
计算式	配套综合楼	2324.54 × 0.8 = 19			
非机动车	工业厂房	14129.01 × 1 / 100 = 142			实际配置非机动车位 235 辆
计算式	配套综合楼	2324.54 × 4 = 93			
备注	地面实际可停小型机动车62辆 其中非机动车停车场面积为355m ² ,可停非机动车235(辆)。				

注: a. 配建停车位建设充电设施满足《福建省人民政府关于加快城市公共停车设施建设的若干意见》(闽政〔2016〕6号)、《福州市人民政府关于印发加快福州市电动汽车充电基础设施建设实施方案的通知》(榕政综〔2018〕4号)及其他相关法规、规定的有关要求。
b. 本工程参照《福建省城市规划设计技术规定》及《福州市规划设计技术规定》设计

建筑物一览表

建筑名称	层数	占地面积 m ²	建筑面积 m ²	计容面积 m ²	不计容面积 m ²	耐火等级	火灾危险性分类	结构形式	备注
配套综合楼	5	442.36	2584.16	2324.54	259.62	二级	丙类	框架	本次新建
2#车间	2	1218.24	2538	2538		二级	丙类	框架	已建
2-1#车间	4	775.42	3285.43	3285.43		二级	丙类	框架	本次新建
3#车间	2	1146.96	2385	2385		二级	丙类	框架	已建
3-1#车间	4	1281.00	5920.58	5920.58		二级	丙类	框架	本次新建
合计		4863.98	16713.17	16453.55	259.62				

总平面图 1:500

- 本工程采用2000国家大地坐标系,尺寸单位以米计。
- 本工程采用罗零高程基准。
- 本图建筑座标为建筑外墙轴线交点坐标,图中建筑间距为外墙完成面距离。
- 本图 H1为消防高度,H2为规划建筑高度<铺砖>,H3为室外人行出入口地坪标高至建筑最高点标高的垂直距离

图例:

	规划建筑及层数		绿化植物
	用地红线		机动车停车
	出入口		已建建筑及层数
	非机动车停车		消防车道
	规划道路		控制点坐标

$i=0.42\%$
 $L=118.52$ i 表示坡度, L 表示距离

姓名	签名
项目负责人 李宁	
专业负责人 李宁	
设计人 李宁	

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 李宁
注册号: 3300315-023
有效期至: 至2024年11月

预盖章

出图章

中瀚设计集团有限公司
建筑行业(建筑工程)甲级
风景园林工程设计专项甲级
有效期至2023年12月22日
浙江省住房和城乡建设厅监制

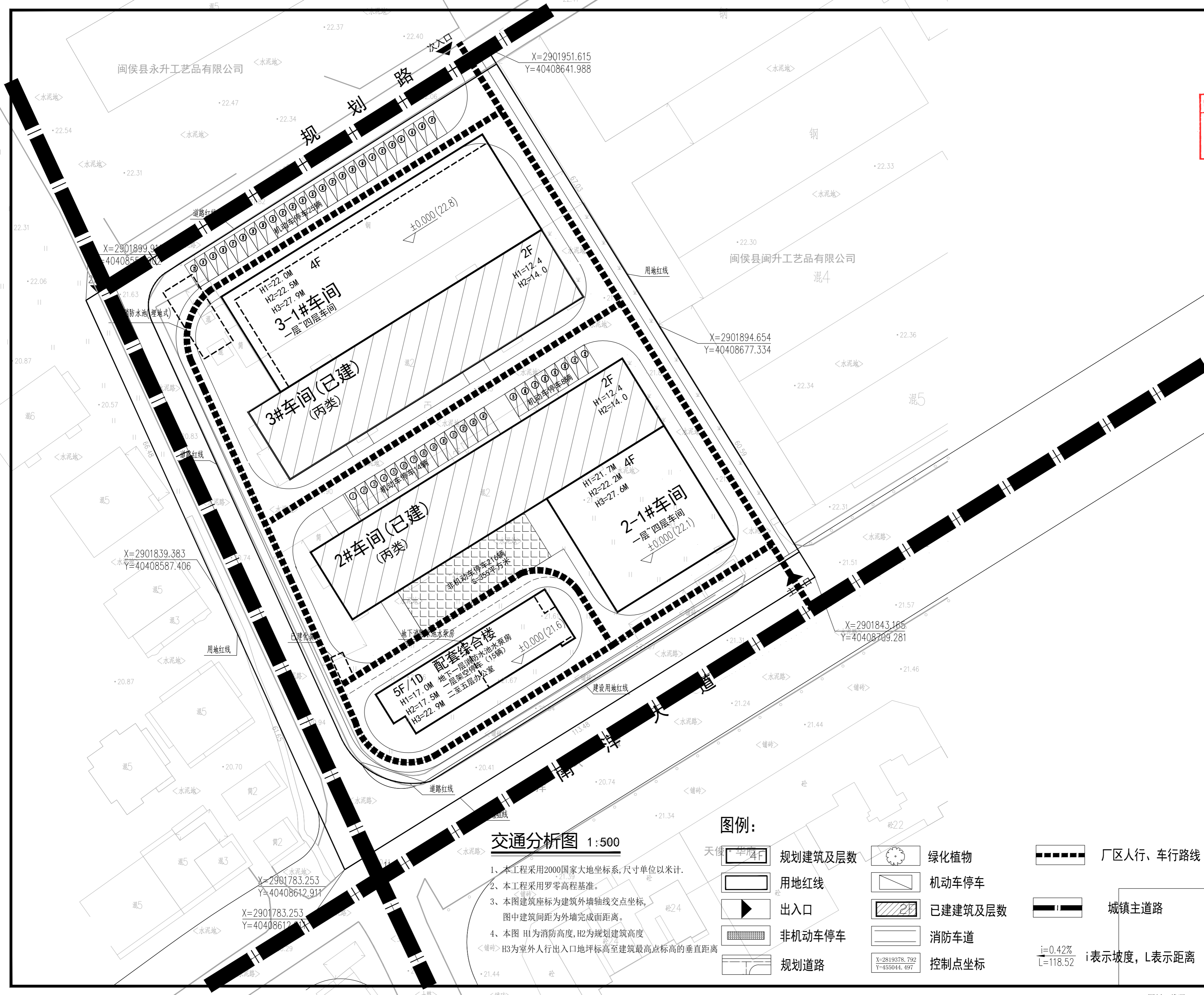
审图章

竣工章

中瀚设计集团有限公司
Zhonghan Design Group Co., Ltd.
建筑行业(建筑工程)甲级 NO:A133003151
风景园林工程设计专项甲级 NO:A133003151
职业资格(给水、排水、道路、桥梁工程)专业乙级 NO:A233003158
城乡规划编制资质 浙自资规乙字22330038号

审定	袁杭明	
审核	任丽平	
项目负责人	李宁	
专业负责	李宁	
校对	康兴梁	
设计	李宁	
制图	李宁	

建设单位	闽侯县天驱工艺品有限公司
项目名称	闽侯县天驱工艺品有限公司-厂房
子项目名称	配套综合楼
图纸名称	总平面图
项目编号	子项目编号
设计阶段	方案
图纸版次	出图日期 2024.04



交通分析图 1:500

- 本工程采用2000国家大地坐标系,尺寸单位以米计。
- 本工程采用罗零高程基准。
- 本图建筑座标为建筑外墙轴线交点坐标,图中建筑间距为外墙完成面距离。
- 本图 H1为消防高度,H2为规划建筑高度,H3为室外人行出入口地坪标高至建筑最高点标高的垂直距离

图例:

	规划建筑及层数		绿化植物		厂区人行、车行路线
	用地红线		机动车停车		城镇主道路
	出入口		已建建筑及层数	$i=0.42\%$	$L=118.52$ i表示坡度, L表示距离
	非机动车停车		消防车道		
	规划道路		控制点坐标		

姓名	李宁	李宁
项目负责人	李宁	李宁
专业负责人	李宁	李宁
设计人	李宁	李宁

中华人民共和国一级注册建筑师
 姓名: 李宁
 注册号: 3300315-023
 有效期至: 至2024年11月

预留章

出图章

中瀚设计集团有限公司
 建筑行业(建筑工程)甲级
 风景园林工程设计专项甲级 NO:A133003151
 有效期至2028年12月22日
 浙江省住房和城乡建设厅监制

审图章

竣工章



中瀚设计集团有限公司
 Zhonghan Design Group Co., Ltd.
 建筑行业(建筑工程)甲级 NO:A133003151
 风景园林工程设计专项甲级 NO:A133003151
 市政行业(给水、排水、道路、桥梁工程)专业乙级 NO:A233003158
 城乡规划编制资质 浙自资规乙字22330038号

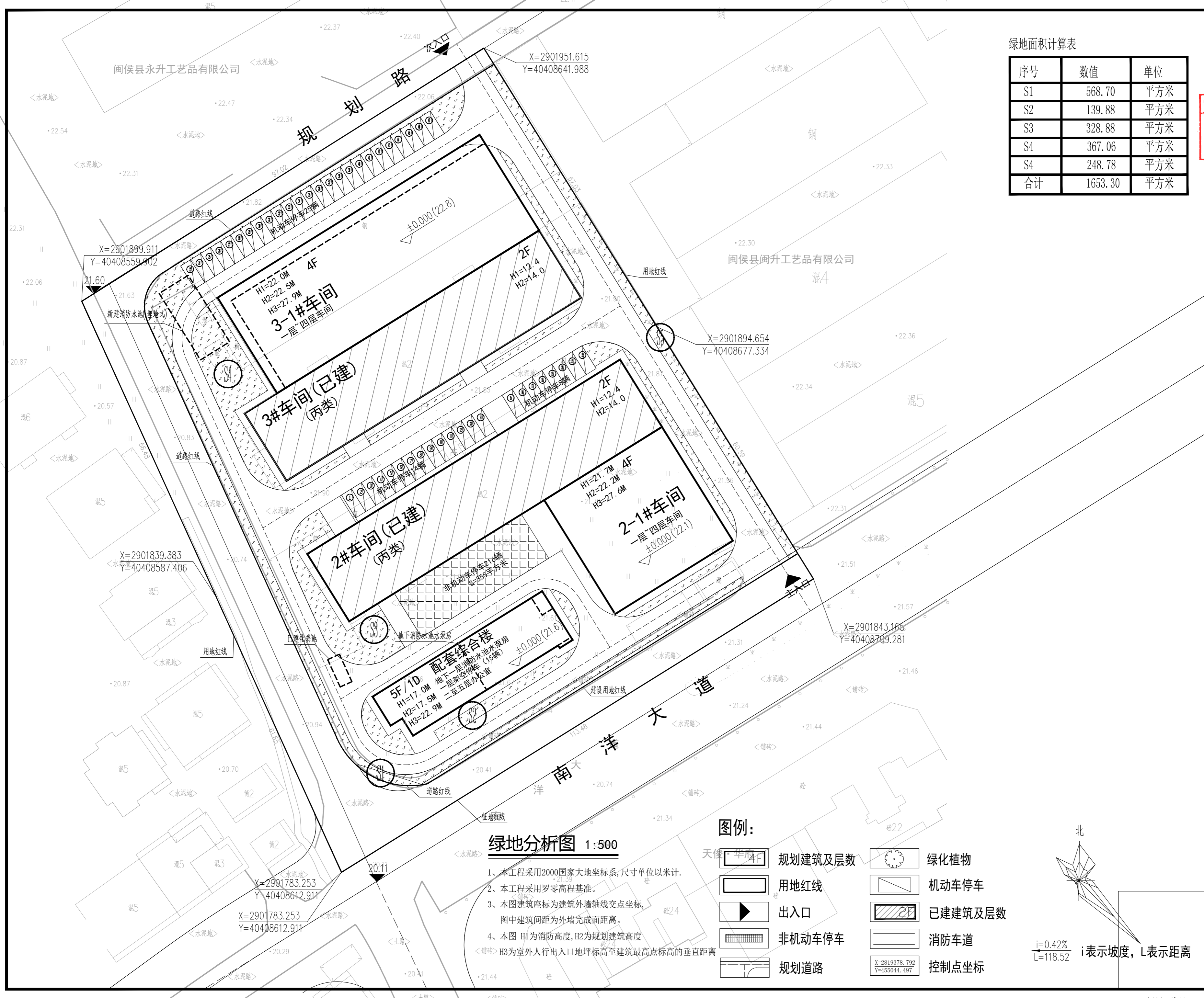
审定 AUTHORIZED FOR ISSUE BY	袁杭明	
审核 REVIEWED BY	任丽平	
项目负责 PROJECT DIRECTOR	李宁	
专业负责 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY	李宁	
校对 CHECKED BY	康兴梁	
设计 DESIGNED BY	李宁	
制图 DRAWN BY	李宁	

会签 CONFIRMED BY	建筑	电气
	结构	暖通
	给排水	智能化

建设单位 CLIENT	闽侯县天驱工艺品有限公司
项目名称 PROJECT	闽侯县天驱工艺品有限公司-厂房
子项名称 ITEM	配套综合楼

图纸名称 DRAWING TITLE: 交通分析图

项目编号	子项目编号
设计阶段 方案	图纸编号 ZP-02
图纸版次	出图日期 2024.04



绿地面积计算表

序号	数值	单位
S1	568.70	平方米
S2	139.88	平方米
S3	328.88	平方米
S4	367.06	平方米
S4	248.78	平方米
合计	1653.30	平方米

姓名	签名
项目负责人 李宁	
专业负责人 李宁	
设计人 李宁	

注册执业印章
姓名: 李宁
注册号: 3300315-023
有效期至: 2024年11月

预盖章

出图章
中瀚设计集团有限公司
建筑行业(建筑工程)甲级
风景园林工程设计专项甲级 NO:A133003151
有效期至2028年12月22日
浙江省住房和城乡建设厅监制

审图章

竣工章

中瀚设计集团有限公司
Zhonghan Design Group Co., Ltd.
建筑行业(建筑工程)甲级 NO:A133003151
风景园林工程设计专项甲级 NO:A133003151
市政行业(给水、排水、道路、桥梁工程)专业乙级 NO:A233003158
城乡规划编制资质 浙自资规乙字22330038号

审定 AUTHORIZED FOR ISSUE BY	袁杭明	
审核 REVIEWED BY	任丽平	
项目负责 PROJECT DIRECTOR	李宁	
专业负责 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY	李宁	
校对 CHECKED BY	康兴梁	
设计 DESIGNED BY	李宁	
制图 DRAWN BY	李宁	

建筑	电气
结构	暖通
给排水	智能化
建设单位 CLIENT	闽侯县天驱工艺品有限公司
项目名称 PROJECT	闽侯县天驱工艺品有限公司-厂房
子项名称 ITEM	配套综合楼
图纸名称 DRAWING TITLE	绿地分析图
项目编号	子项编号
设计阶段 方案	图纸编号 ZP-03
图纸版次	出图日期 2024.04

绿地分析图 1:500

- 本工程采用2000国家大地坐标系,尺寸单位以米计。
- 本工程采用罗零高程基准。
- 本图建筑座标为建筑外墙轴线交点坐标,图中建筑间距为外墙完成面距离。
- 本图 H1为消防高度,H2为规划建筑高度,H3为室外人行出入口地坪标高至建筑最高点标高的垂直距离

图例:

	规划建筑及层数		绿化植物
	用地红线		机动车停车
	出入口		已建建筑及层数
	非机动车停车		消防车道
	规划道路		控制点坐标

北

$i=0.42\%$
 $L=118.52$ i表示坡度, L表示距离

实名	签名
项目负责人 李宁	李宁
专业负责人 李宁	李宁
设计人 李宁	李宁

注册执业章
姓名: 李宁
注册号: 3300315-023
有效期至: 2024年11月

预盖章

出图章
中瀚设计集团有限公司
建筑行业(建筑工程)甲级
风景园林工程设计专项甲级
有效期至2028年12月22日
NO:A133003151
浙江省住房和城乡建设厅监制

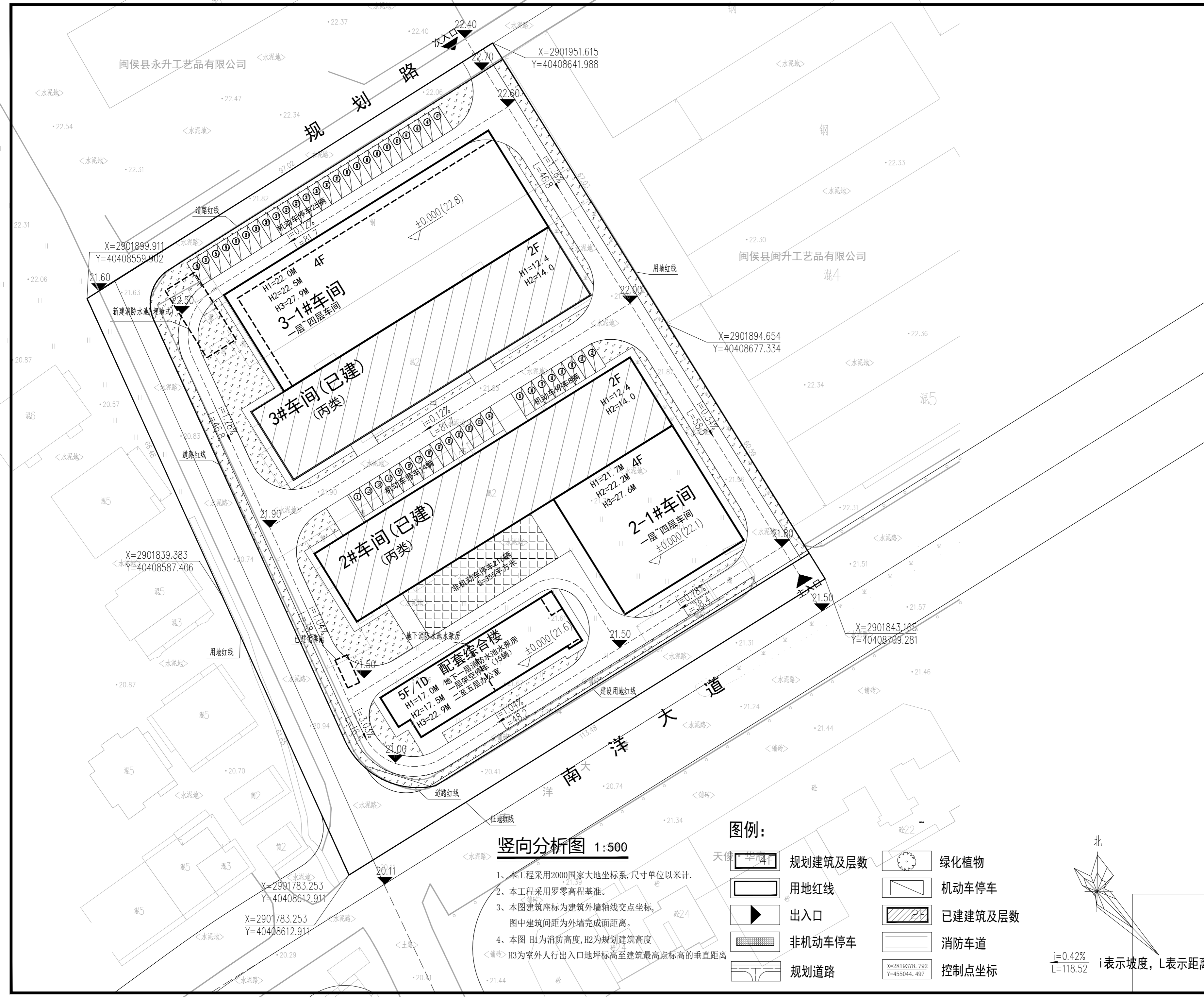
审图章

竣工章

中瀚设计集团有限公司
Zhonghan Design Group Co., Ltd.
建筑行业(建筑工程)甲级 NO:A133003151
风景园林工程设计专项甲级 NO:A133003151
市政行业(给水、排水、道路、桥梁工程)专业乙级 NO:A233003158
城乡规划编制资质 浙自资规乙字22330038号

审定	袁杭明	袁杭明
审核	任丽平	任丽平
项目负责	李宁	李宁
专业负责	李宁	李宁
校对	康兴梁	康兴梁
设计	李宁	李宁
制图	李宁	李宁

建筑	电气
结构	暖通
给排水	智能化
建设单位	闽侯县天驱工艺品有限公司
项目名称	闽侯县天驱工艺品有限公司-厂房
子项名称	配套综合楼
图纸名称	竖向分析图
项目编号	子项目编号
设计阶段	方案
图纸版次	出图日期



竖向分析图 1:500

- 本工程采用2000国家大地坐标系,尺寸单位以米计。
- 本工程采用罗零高程基准。
- 本图建筑座标为建筑外墙轴线交点坐标,图中建筑间距为外墙完成面距离。
- 本图 H1为消防高度,H2为规划建筑高度,H3为室外人行出入口地坪标高至建筑最高点标高的垂直距离

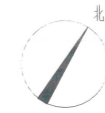
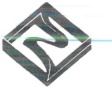
图例:

	规划建筑及层数		绿化植物
	用地红线		机动车停车
	出入口		已建建筑及层数
	非机动车停车		消防车道
	规划道路		控制点坐标

北

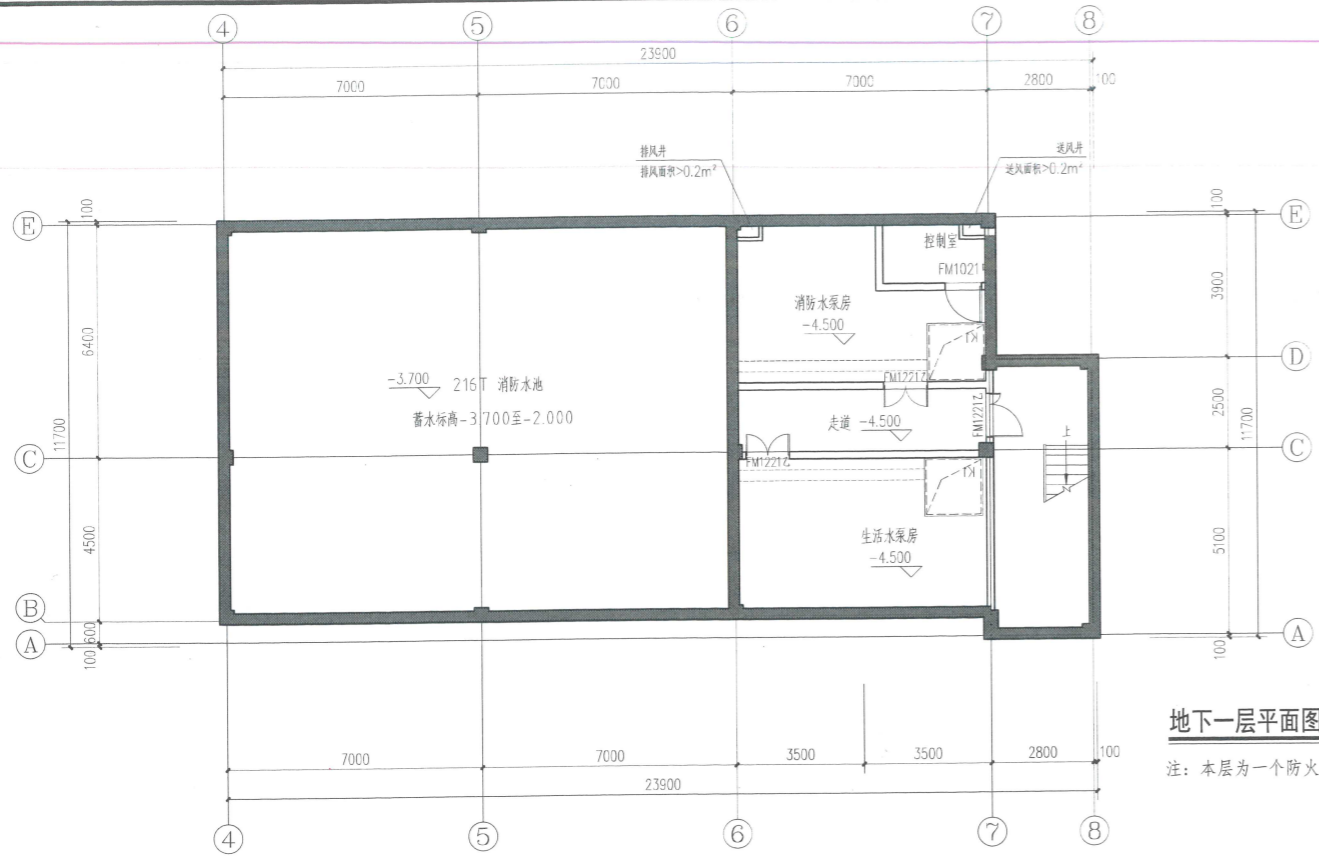
$i=0.42\%$
 $L=118.52$ i表示坡度, L表示距离

配套综合楼
变更前平面



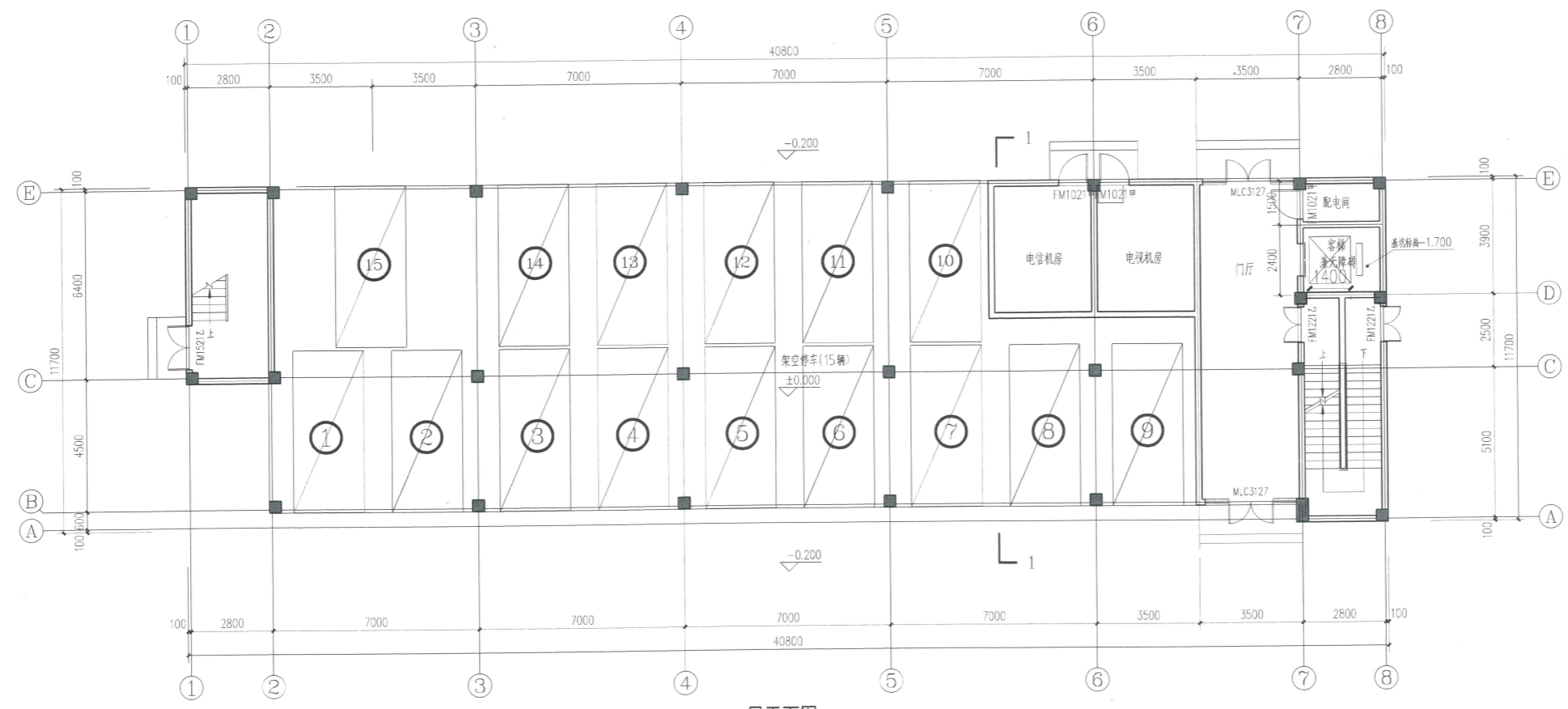
备注：
本图版权归福建中恒华筑建设设计有限公司所有，除本工程外对本图的任何其他用途和复制，必须获得本公司的书面许可。
THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY ZHHZ. WRITTEN CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING.

施工图审查批准单位：
施工图审查批准证书号：



地下一层平面图 1:100

注：本层为一个防火分区，建筑面积为259.62m²。



一层平面图 1:100

本栋建筑面积：2584.16m²
本层建筑面积：442.36m²
本层机动车停车位15辆

图纸专用章：

注册建筑师执业章：

日期	版本

工程名称：
闽侯县天耀工艺品有限公司-厂房

建设单位：
闽侯县天耀工艺品有限公司

审定	李志强	李志强
专业负责人	李志强	李志强
审核	李志强	李志强
校对	吴武锋	吴武锋
设计	刘伟	刘伟
制图	刘伟	刘伟

图名：

地下一层平面图
一层平面图

工程编号	图号	日期
		2022.09

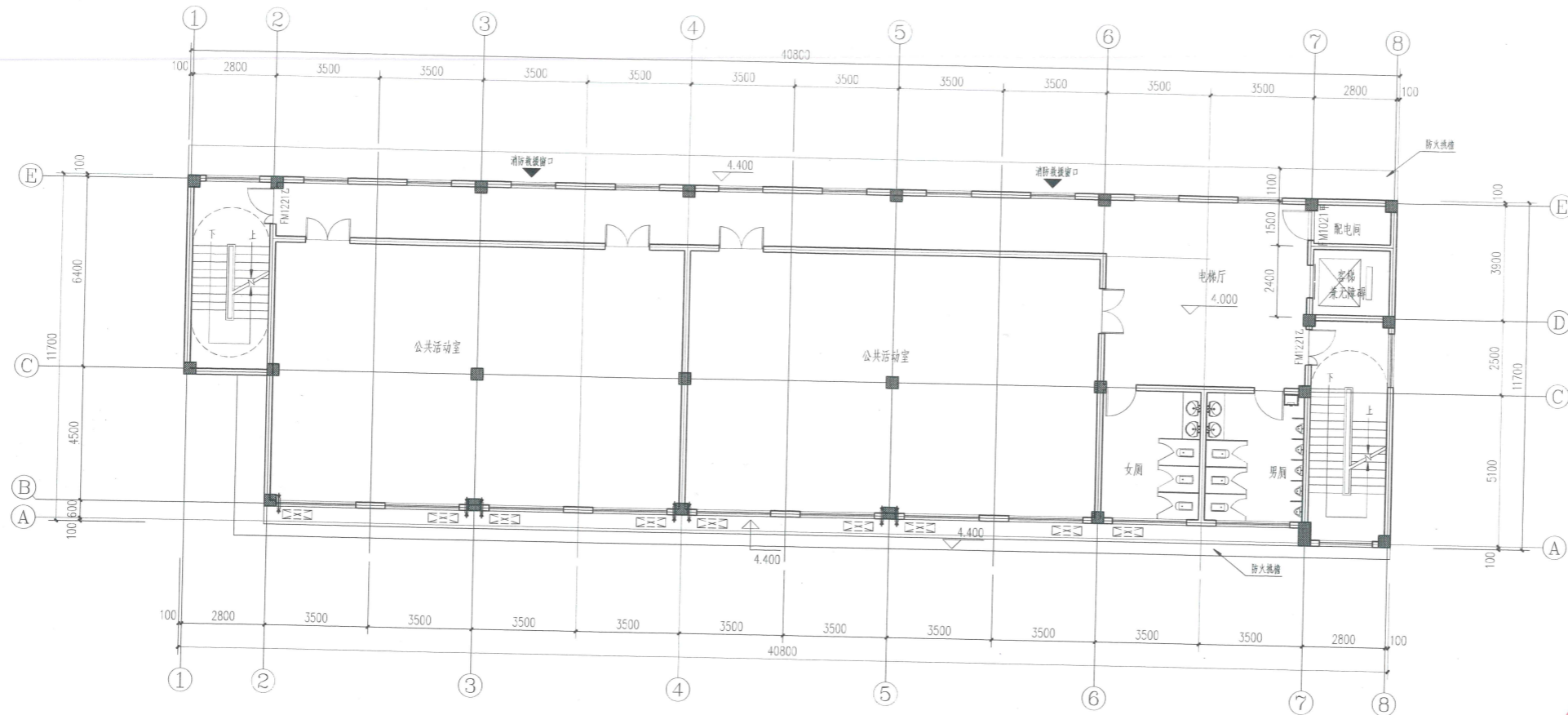
配套综合楼



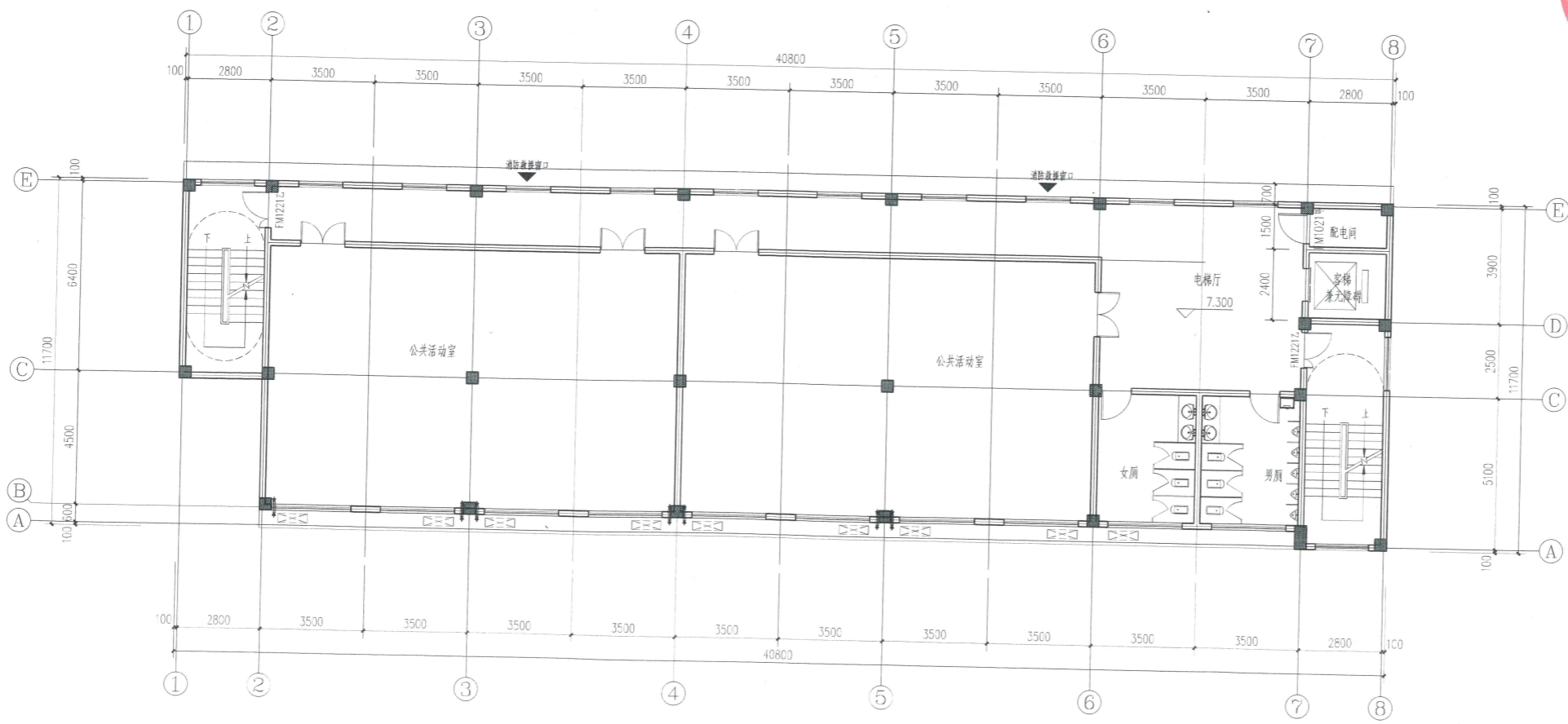
福建中恒华筑
建设设计有限公司
FUJIAN ZHONG HENG HUA ZHU
CONSTRUCTION DESIGN CO., LTD
设计证书编号 A135011707

备注：
本图版权归福建中恒华筑建设设计有限公司所有，除本工程外对本图的任何其他用途和复制，必须获得本公司的书面许可。
THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY ZHHZ. WRITTEN CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING.

施工图审查批准单位：
施工图审查批准证书号：



二层平面图 1:100
本层建筑面积：442.36m²



三层平面图 1:100
本层建筑面积：442.36m²

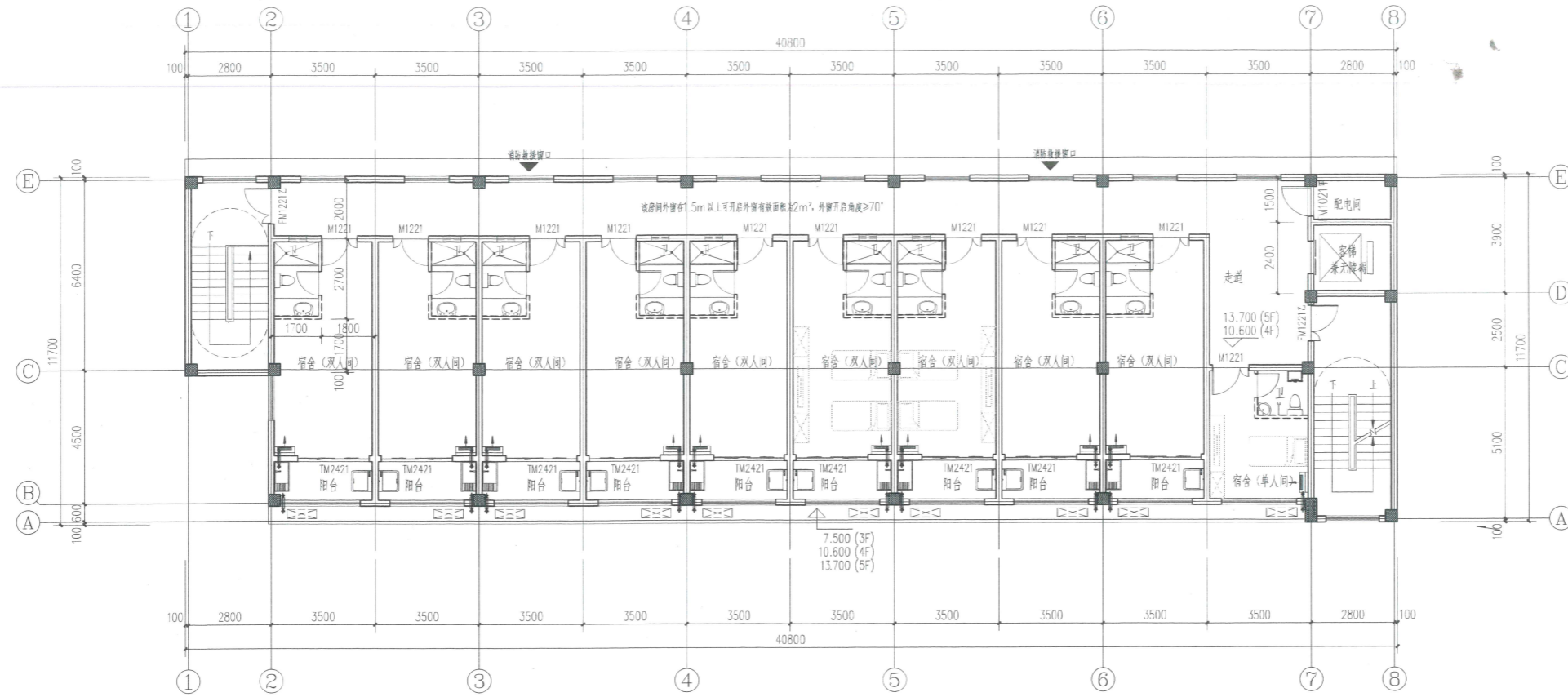
图框专用章：	
注册建筑师执业章：	
日期	版本
工程名称： 闽侯县天福工艺品有限公司-厂房	
建设单位： 闽侯县天福工艺品有限公司	
审 定	
工程负责人	李志强 <i>李志强</i>
专业负责人	李志强 <i>李志强</i>
审 核	李志强 <i>李志强</i>
校 对	吴武强 <i>吴武强</i>
设 计	刘伟 <i>刘伟</i>
制 图	刘伟 <i>刘伟</i>
图名： 二层平面图 三层平面图	
工程编号	
图 册 号	
日 期	2022.09



备注：
本图版权归福建中恒华筑建设设计有限公司所有，除本工程外对本图的任何其他用途和复制，必须获得本公司的书面许可。
THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY ZH-Z. WRITTEN CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING.

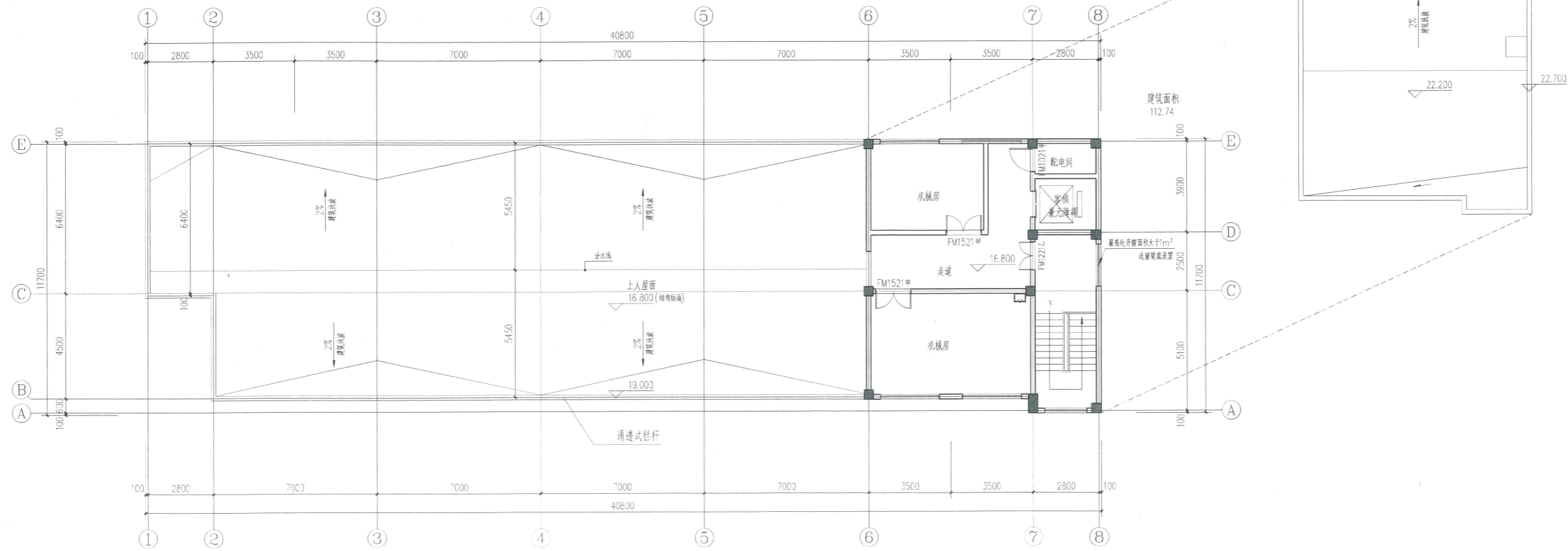
施工图审查批准单位：

施工图审查批准证书号：



四至五层平面图 1:100

本层建筑面积：442.36m²



屋顶层平面图 1:100

本层建筑面积：112.80m²

图章专用章：

注册建筑师执业章：

日期	版本

工程名称：
闽侯县天顺工艺品有限公司-厂房

建设单位：
闽侯县天顺工艺品有限公司

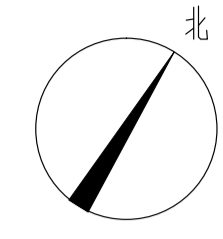
审定	李志强	李志强
工程负责人	李志强	李志强
专业负责人	李志强	李志强
审核	李志强	李志强
校对	吴武锋	吴武锋
设计	刘伟	刘伟
制图	刘伟	刘伟

四至五层平面图
屋顶层平面图

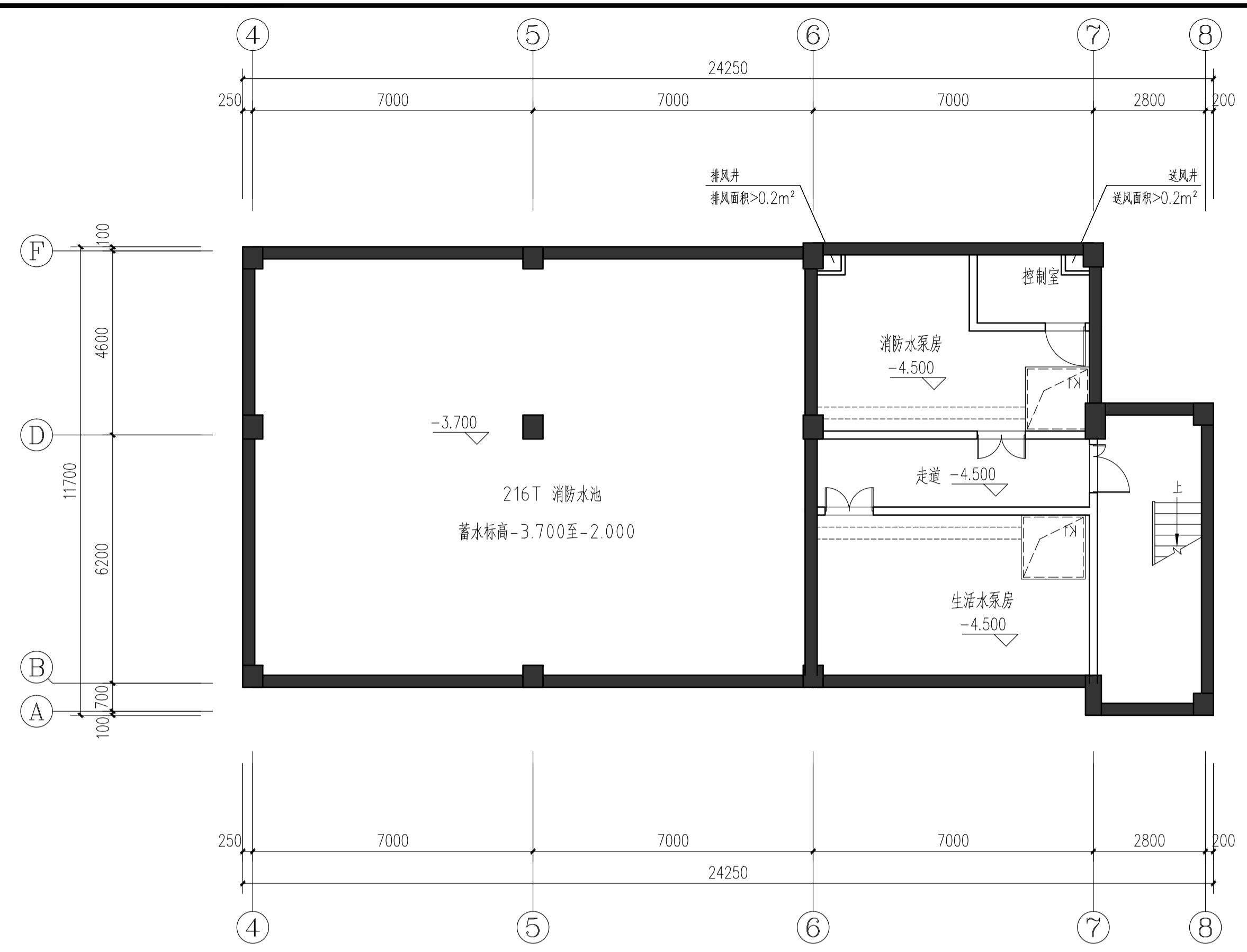
工程编号	
图别号	
日期	2022.03

配套综合楼
变更后平面

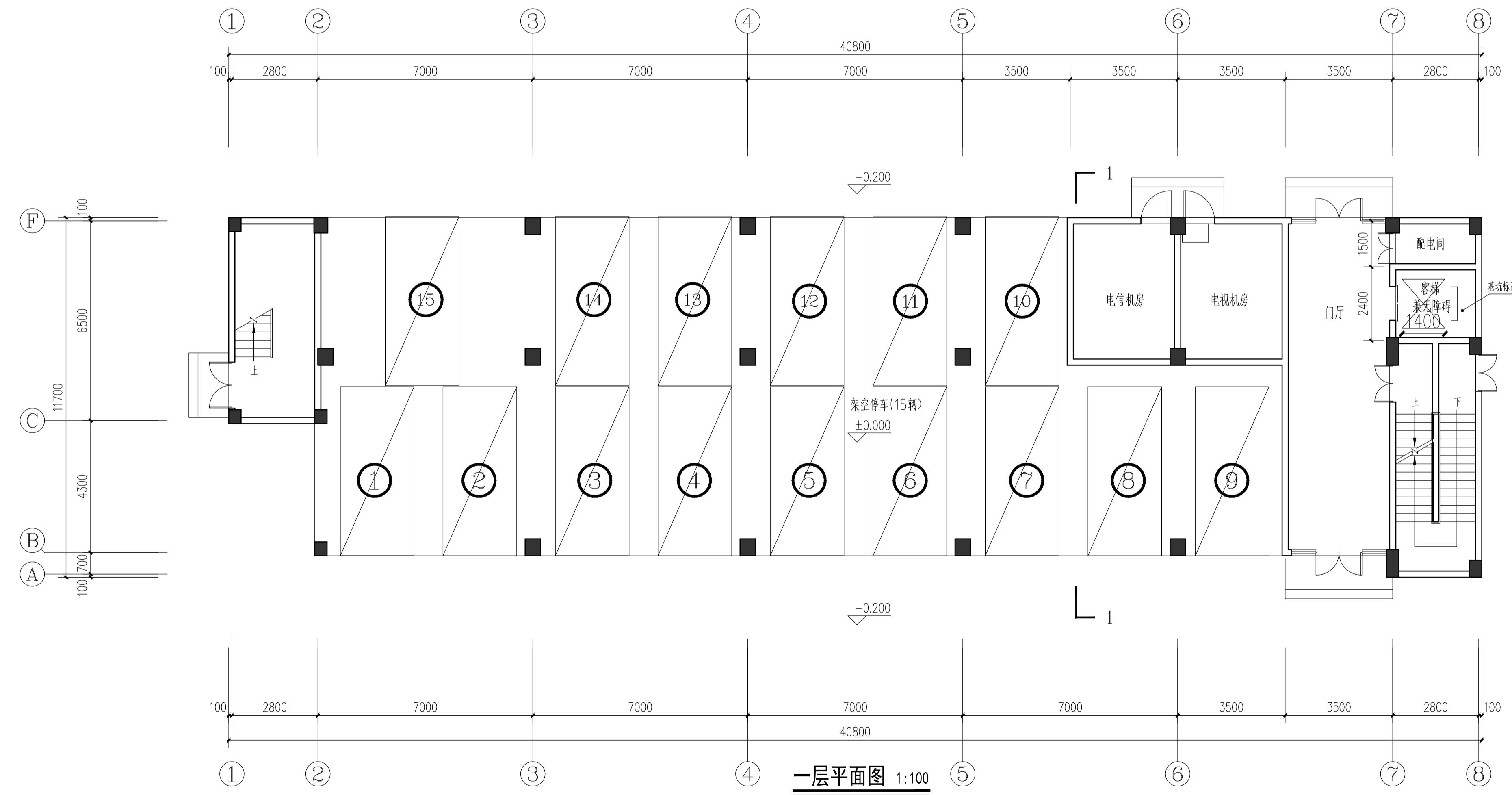
配套综合楼



姓名	签名
项目负责人 李宁	
专业负责人 李宁	
设计人 李宁	
注册(执业)章	
中华人民共和国一级注册建筑师	
姓名: 李宁	
注册号: 3300315-023	
有效期: 至2024年11月	



地下一层平面图 1:100
注: 本层为一个防火分区, 建筑面积为259.62m'.



一层平面图 1:100
本栋建筑面积: 2584.16m²
本层建筑面积: 442.36m²
本层机动车停车位15辆

预留章

出图章
中瀚设计集团有限公司
建筑行业(建筑工程)甲级 NO:A133003151
风景园林工程设计专项甲级 NO:A233003151
有效期至2028年12月22日
浙江省住房和城乡建设厅监制

审图章

竣工章

图纸二维码

备注 REMARKS



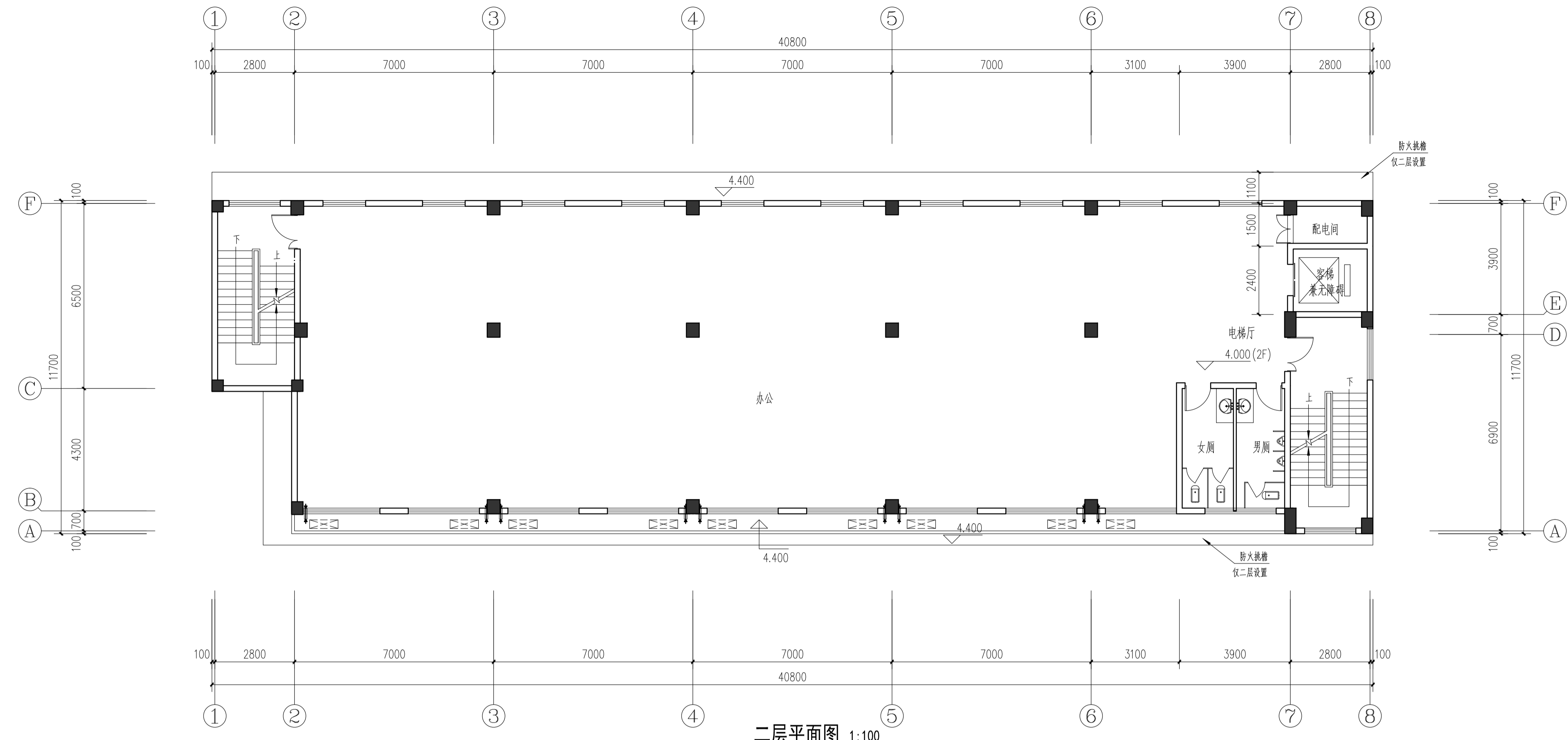
中瀚设计集团有限公司
Zhonghan Design Group Co., Ltd.
建筑行业(建筑工程)甲级 NO:A133003151
风景园林工程设计专项甲级 NO:A233003151
城乡规划编制资质 浙自资规乙字22330038号

审定 AUTHORIZED FOR ISSUE BY	袁税明	
审核 REVIEWED BY	任福平	
项目负责人 PROJECT DIRECTOR	李宁	
专业负责 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY	李宁	
校对 CHECKED BY	康兴梁	
设计 DESIGNED BY	李宁	
制图 DRAWN BY	李宁	
会签 CONFIRMED BY		

建筑	电气
结构	暖通
给排水	智能化
建设单位 CLIENT	闽侯县天驱工艺品有限公司
项目名称 PROJECT	闽侯县天驱工艺品有限公司-厂房
子项名称 ITEM	配套综合楼
图纸名称 DRAWING TITLE	地下一层平面图 一层平面图
项目编号	子项编号
设计阶段 方案	图纸编号 01
图纸版次	出图日期 2024.04

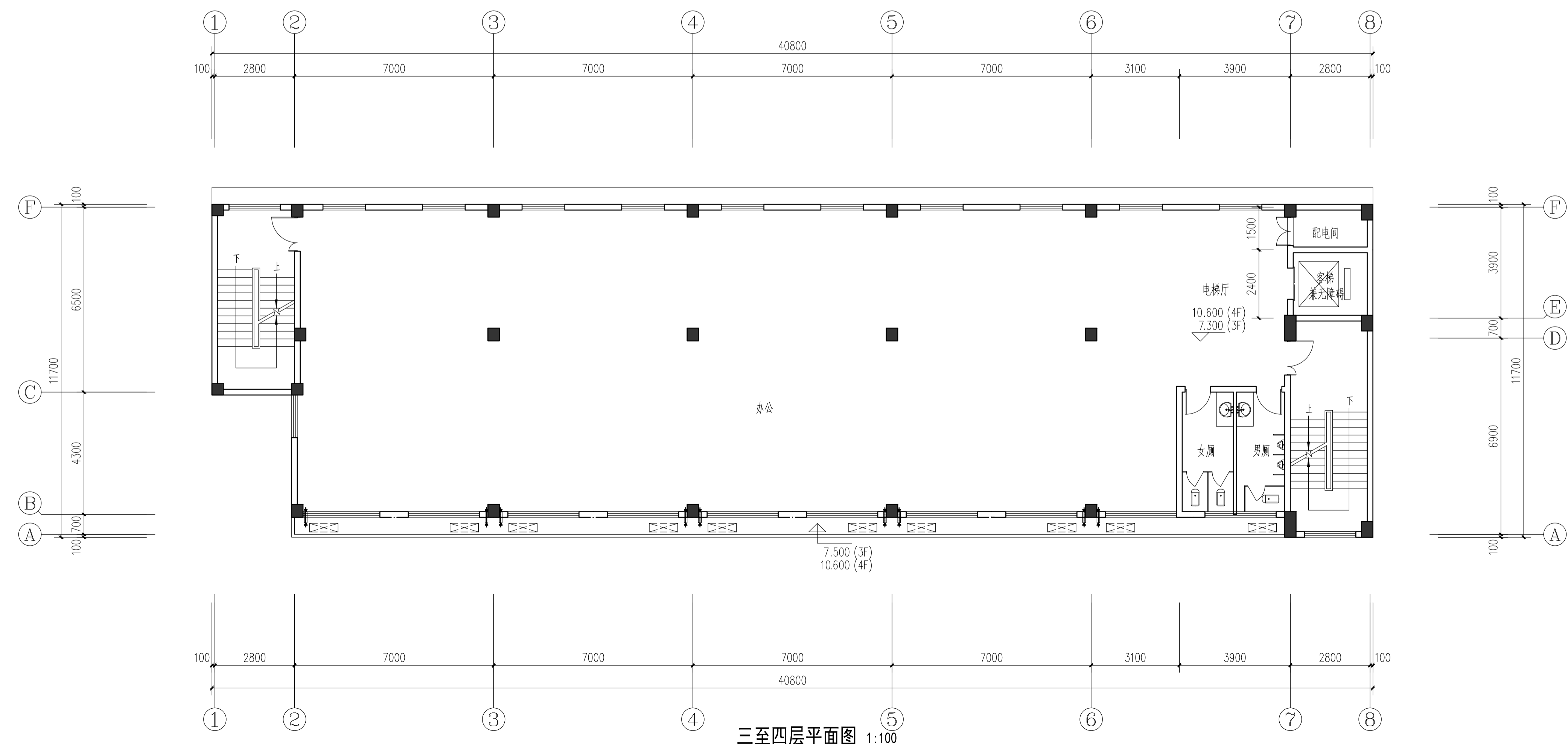
配套综合楼

实名	签名
项目负责人 李宁	
专业负责人 李宁	
设计人 李宁	
注册(执业)章	
中华人民共和国一级注册建筑师	
姓名: 李宁	
注册号: 3300315-023	
有效期: 至2024年11月	



二层平面图 1:100

本层建筑面积: 442.36m²



三至四层平面图 1:100

本层建筑面积: 442.36m²

预留章
出图章
甘瀚设计集团有限公司
建筑行业(建筑工程)甲级 NO:A133003151
风景园林工程设计专项甲级 NO:A133003151
城乡规划编制资质 浙自资规乙字22330038号
审图章
竣工章

审图章
竣工章

图纸二维码
备注 REMARKS

备注 REMARKS

CLIENT	建设单位	闽侯县天驱工艺品有限公司
PROJECT	项目名称	闽侯县天驱工艺品有限公司-厂房
ITEM	子项名称	配套综合楼

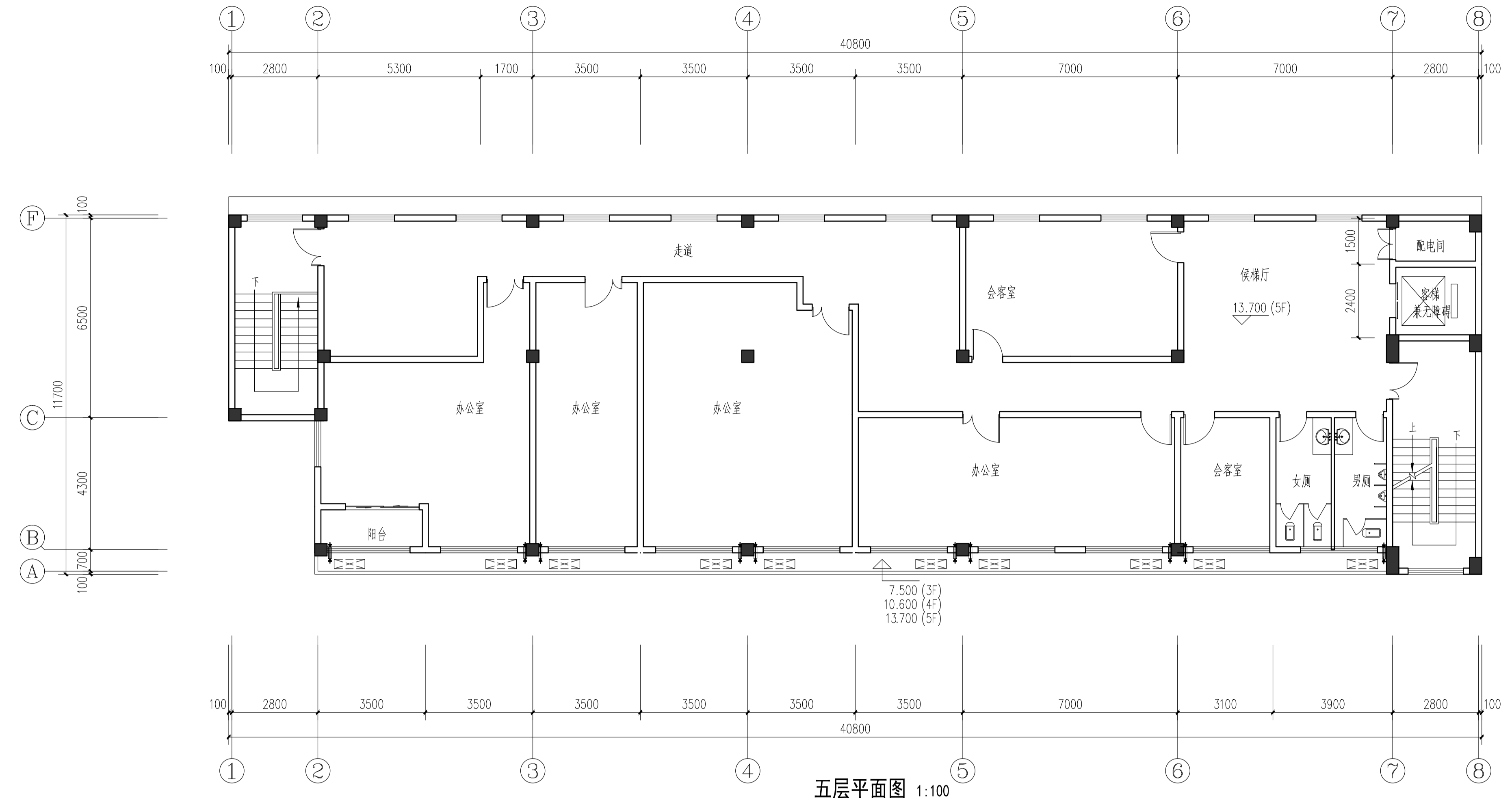
CLIENT	建设单位	闽侯县天驱工艺品有限公司
PROJECT	项目名称	闽侯县天驱工艺品有限公司-厂房
ITEM	子项名称	配套综合楼

审定 AUTHORIZED FOR ISSUE BY	袁秋明	
审核 REVIEWED BY	任福平	
项目负责 PROJECT DIRECTOR	李宁	
专业负责 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY	李宁	
校对 CHECKED BY	康兴梁	
设计 DESIGNED BY	李宁	
制图 DRAWN BY	李宁	

会签 CONFIRMED BY	建筑	电气
	结构	暖通
	给排水	智能化
建设单位	闽侯县天驱工艺品有限公司	
项目名称	闽侯县天驱工艺品有限公司-厂房	
子项名称	配套综合楼	
图纸名称	二层平面图 三至四层平面图	
DRAWING TITLE	DRAWING TITLE	
项目编号	子项编号	
设计阶段	方案	图纸编号 02
图纸版次	出图日期	2024.04

配套综合楼

姓名	签名
项目负责人 李宁	李宁
专业负责人 李宁	李宁
设计人 李宁	李宁
注册(执业)章	
中华人民共和国一级注册建筑师	
姓名: 李宁	
注册号: 3300315-023	
有效期: 至2024年11月	

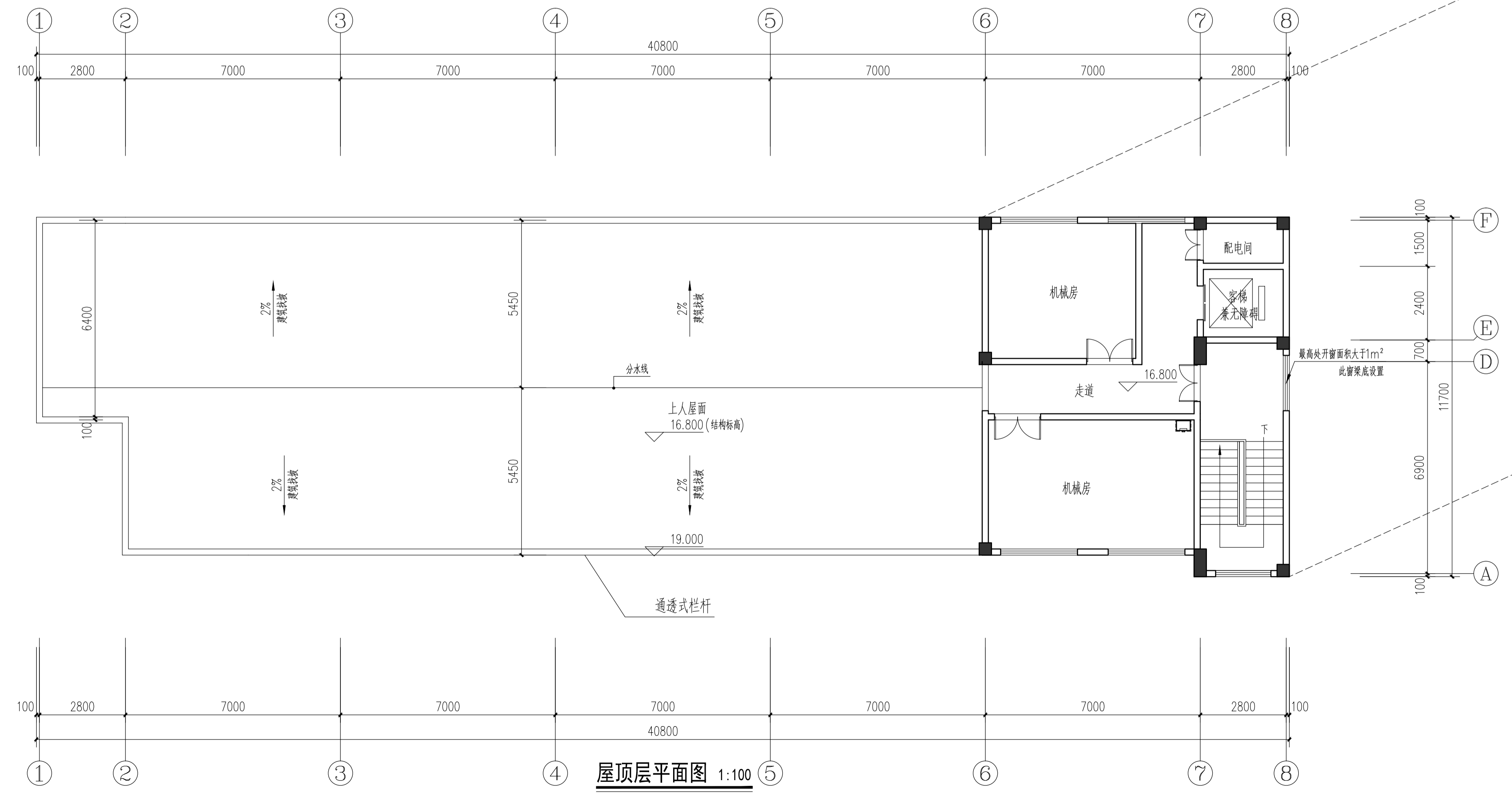


五层平面图 1:100
本层建筑面积: 442.36m²

预留章
出图章
中瀚设计集团有限公司
浙江省住房和城乡建设厅监制

审图章
竣工章

图纸二维码
备注 REMARKS



屋顶层平面图 1:100
本层建筑面积: 112.80m²

中瀚设计集团有限公司	
Zhonghan Design Group Co., Ltd.	
建筑行业(建筑工程)甲级 NO:A133003151	
风景园林工程设计专项甲级 NO:A133003151	
城乡规划编制资质 浙自资规乙字22330038号	
审定 AUTHORIZED FOR ISSUE BY	袁秋明
审核 REVIEWED BY	任福平
项目负责人 PROJECT DIRECTOR	李宁
专业负责人 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY	李宁
校对 CHECKED BY	康兴梁
设计 DESIGNED BY	李宁
制图 DRAWN BY	李宁
会签 CONFIRMED BY	
建筑	电气
结构	暖通
给排水	智能化
建设单位 CLIENT	闽侯县天驱工艺品有限公司
项目名称 PROJECT	闽侯县天驱工艺品有限公司-厂房
子项名称 ITEM	配套综合楼
图纸名称 DRAWING TITLE	五层平面图 屋顶层平面图
项目编号	子项目编号
设计阶段	方案 图纸编号 03
图纸版次	出图日期 2024.04