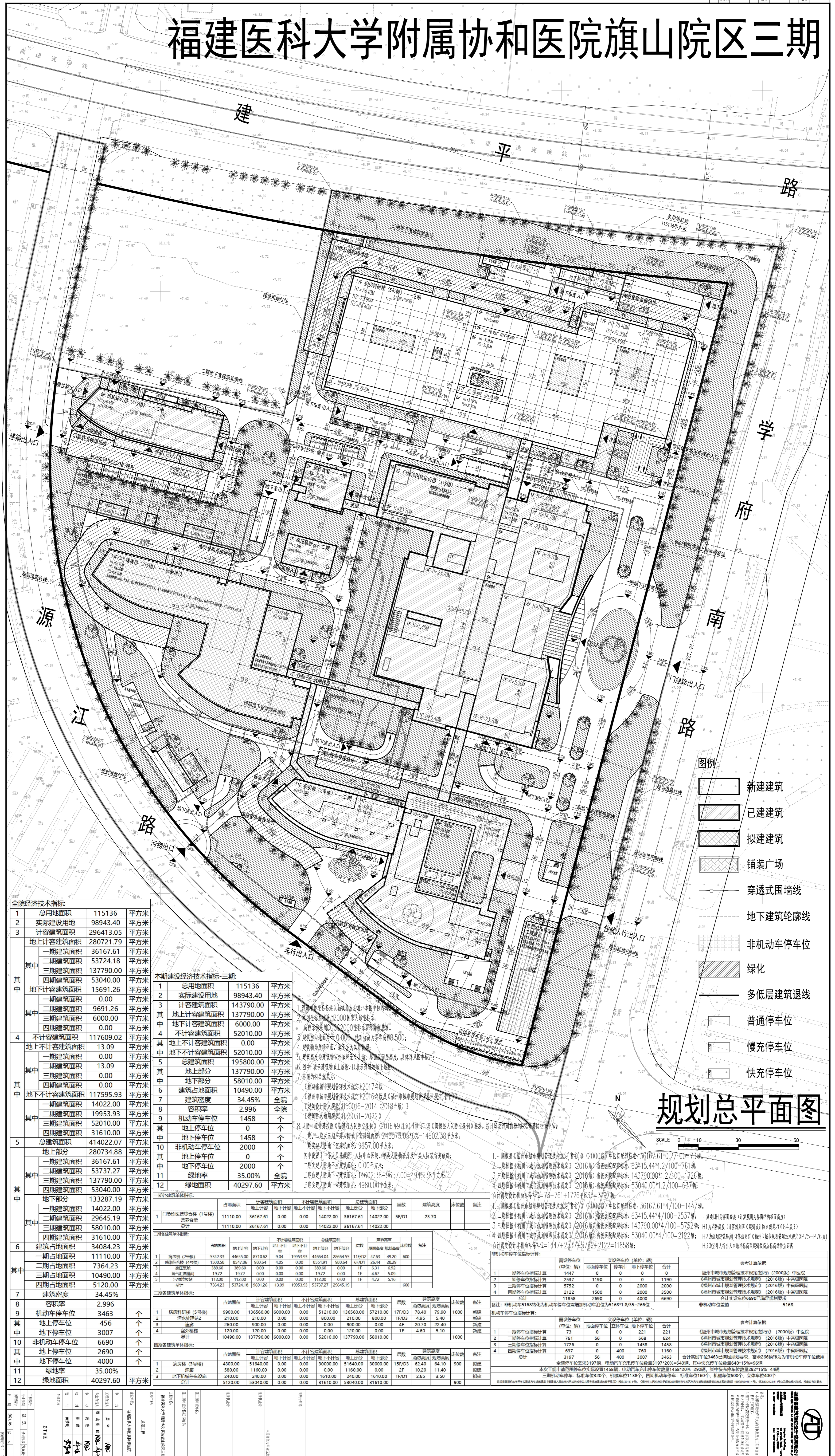


# 福建医科大学附属协和医院旗山院区三期



全院经济技术指标		
1	总用地面积	115136 平方米
2	实际建设用地	98943.40 平方米
3	计容建筑面积	296413.05 平方米
地上计容建筑面积		
其中	一期建筑面积	36167.61 平方米
其中	二期建筑面积	53724.18 平方米
其中	三期建筑面积	137790.00 平方米
其中	四期建筑面积	53040.00 平方米
地下计容建筑面积		
其中	一期建筑面积	15691.26 平方米
其中	二期建筑面积	0.00 平方米
其中	三期建筑面积	9691.26 平方米
其中	四期建筑面积	6000.00 平方米
其中	不计容建筑面积	0.00 平方米
4	不计容建筑面积	117609.02 平方米
地上不计容建筑面积		
其中	一期建筑面积	13.09 平方米
其中	二期建筑面积	0.00 平方米
其中	三期建筑面积	13.09 平方米
其中	四期建筑面积	0.00 平方米
其中	不计容建筑面积	0.00 平方米
其中	地下不计容建筑面积	117595.93 平方米
其中	一期建筑面积	14022.00 平方米
其中	二期建筑面积	19953.93 平方米
其中	三期建筑面积	52010.00 平方米
其中	四期建筑面积	31610.00 平方米
5	总建筑面积	414022.07 平方米
地上部分		
其中	一期建筑面积	36167.61 平方米
其中	二期建筑面积	53737.27 平方米
其中	三期建筑面积	137790.00 平方米
其中	四期建筑面积	53040.00 平方米
地下部分		
其中	一期建筑面积	133287.19 平方米
其中	二期建筑面积	14022.00 平方米
其中	三期建筑面积	29645.19 平方米
其中	四期建筑面积	58010.00 平方米
6	一期占地面积	34084.23 平方米
7	二期占地面积	11110.00 平方米
8	三期占地面积	7364.23 平方米
9	四期占地面积	10490.00 平方米
10	绿地率	35.00% 全院
11	容积率	2.996 全院
12	建筑密度	34.45% 全院

本期建设经济技术指标-三期		
1	总用地面积	115136 平方米
2	实际建设用地	98943.40 平方米
3	计容建筑面积	143790.00 平方米
地上计容建筑面积		
其中	一期建筑面积	137790.00 平方米
其中	二期建筑面积	6000.00 平方米
其中	三期建筑面积	0.00 平方米
其中	四期建筑面积	0.00 平方米
地下计容建筑面积		
其中	一期建筑面积	52010.00 平方米
其中	二期建筑面积	0.00 平方米
其中	三期建筑面积	0.00 平方米
其中	四期建筑面积	0.00 平方米
其中	不计容建筑面积	0.00 平方米
4	总建筑面积	195800.00 平方米
地上部分		
其中	一期建筑面积	137790.00 平方米
其中	二期建筑面积	58010.00 平方米
其中	三期建筑面积	0.00 平方米
其中	四期建筑面积	0.00 平方米
地下部分		
其中	一期建筑面积	10490.00 平方米
其中	二期建筑面积	0.00 平方米
其中	三期建筑面积	0.00 平方米
其中	四期建筑面积	0.00 平方米
5	容积率	2.996 全院
6	建筑密度	34.45% 全院
7	机动车停车位	1458 个
其中	地上停车位	0 个
其中	地下停车位	1458 个
8	非机动车停车位	2000 个
其中	地上停车位	0 个
其中	地下停车位	2000 个
9	绿地率	35.00% 全院
10	一期占地面积	34084.23 平方米
11	二期占地面积	11110.00 平方米
12	三期占地面积	7364.23 平方米
13	四期占地面积	10490.00 平方米

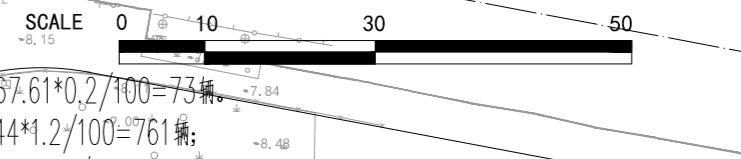
一期建筑单体指标		
1	病房综合楼(1号楼)	11110.00
2	门诊综合楼(2号楼)	36167.61
3	住院楼(3号楼)	11110.00
4	医技楼(4号楼)	36167.61
5	行政楼(5号楼)	11110.00
6	食堂(6号楼)	36167.61
7	地下车库(7号楼)	11110.00
8	地下车库(8号楼)	36167.61
9	地下车库(9号楼)	11110.00
10	地下车库(10号楼)	36167.61
11	地下车库(11号楼)	11110.00
12	地下车库(12号楼)	36167.61

二期建筑单体指标		
1	病房综合楼(1号楼)	5342.33
2	门诊综合楼(2号楼)	1500.58
3	住院楼(3号楼)	389.60
4	医技楼(4号楼)	19.72
5	行政楼(5号楼)	112.00
6	食堂(6号楼)	284.23
7	地下车库(7号楼)	5342.33
8	地下车库(8号楼)	1500.58
9	地下车库(9号楼)	389.60
10	地下车库(10号楼)	19.72
11	地下车库(11号楼)	112.00
12	地下车库(12号楼)	284.23

三期建筑单体指标		
1	病房综合楼(1号楼)	9900.00
2	门诊综合楼(2号楼)	210.00
3	住院楼(3号楼)	260.00
4	医技楼(4号楼)	120.00
5	行政楼(5号楼)	240.00
6	食堂(6号楼)	580.00
7	地下车库(7号楼)	9900.00
8	地下车库(8号楼)	210.00
9	地下车库(9号楼)	260.00
10	地下车库(10号楼)	120.00
11	地下车库(11号楼)	240.00
12	地下车库(12号楼)	580.00

四期建筑单体指标		
1	病房综合楼(1号楼)	4300.00
2	门诊综合楼(2号楼)	1160.00
3	住院楼(3号楼)	240.00
4	医技楼(4号楼)	580.00
5	行政楼(5号楼)	240.00
6	食堂(6号楼)	580.00
7	地下车库(7号楼)	4300.00
8	地下车库(8号楼)	1160.00
9	地下车库(9号楼)	240.00
10	地下车库(10号楼)	580.00
11	地下车库(11号楼)	240.00
12	地下车库(12号楼)	580.00

## 规划总平面图



- 图例:
- 新建建筑
  - 已建建筑
  - 拟建建筑
  - 铺装广场
  - 穿透式围墙线
  - 地下建筑轮廓线
  - 非机动车停车位
  - 绿化
  - 多低层建筑退线
  - 普通停车位
  - 慢充停车位
  - 快充停车位

一期停车位指标		
1	一期停车位指标	1447
2	二期停车位指标	2537
3	三期停车位指标	5752
4	四期停车位指标	2122
合计	一期+二期+三期+四期	11858

