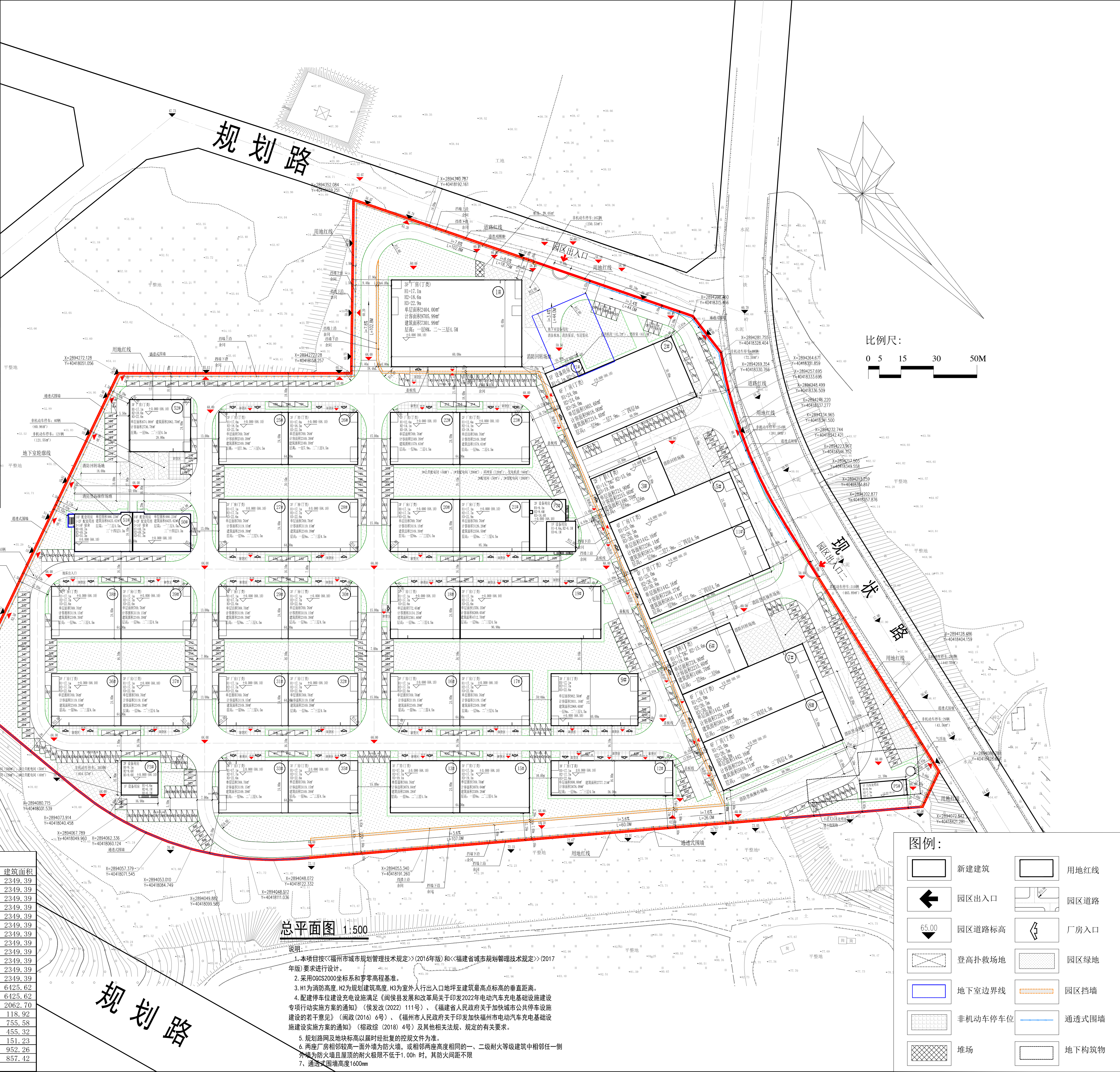


地块技术经济指标				
序号	名称	数值	单位	备注
1	其中			
	总用地面积	86207.00	m ²	129.31亩
	实用地面积	86207.00	m ²	129.31亩
	规划绿地面积	0.00	m ²	
	总建筑面积	121856.70	m ²	
2	其中			
	地上建筑面积	120047.02	m ²	
	其中			
	配套部分	14332.29	m ²	
	其中			
3	其中			
	其中			
	其中			
	其中			
	其中			
4	其中			
	其中			
	其中			
	其中			
	其中			
5	其中			
	其中			
	其中			
	其中			
	其中			
6	其中			
	其中			
	其中			
	其中			
	其中			
7	其中			
	其中			
	其中			
	其中			
	其中			
8	其中			
	其中			
	其中			
	其中			
	其中			
9	其中			
	其中			
	其中			
	其中			
	其中			
10	其中			
	其中			
	其中			
	其中			
	其中			
11	其中			
	其中			
	其中			
	其中			
	其中			
12	其中			
	其中			
	其中			
	其中			
	其中			

机动车停车位配建计算表				
类型	配建标准	建筑面积	项目配建	
工业厂房	0.3车位/100m ² 建筑面积	105714.73	318	
配套服务设施	0.8车位/100m ² 建筑面积	14332.29	115	
项目机动车配建计算合计			433	
项目机动车实际配建			433	
充电桩数量	按20%设置充电桩：共87个，其中快充10个			
其中	工业厂房	64	其中快充	7
	配套服务设施	23	其中快充	3

非机动车停车位配建计算表				
类型	配建标准	建筑面积	项目配建	
工业厂房	1车位/100m ² 建筑面积	105714.73	1058	
配套服务设施	4车位/100m ² 建筑面积	14332.29	574	
项目非机动车配建计算合计			1632	
项目非机动车实际配建			1632	
行政办公及生活服务设施建筑面积比：14332.29/121856.70=11.76%				
行政办公及生活服务设施用地面积占比：1974.56/86207.00=2.29%				

分栋面积表				分栋面积表			
名称	占地面积	计容面积	建筑面积	名称	占地面积	计容面积	建筑面积
1#	2400.00	9705.99	7301.99	27#	768.00	3119.15	2349.39
2#	1800.00	9018.00	7214.40	28#	768.00	3119.15	2349.39
3#	722.70	2215.60	1490.70	29#	768.00	3119.15	2349.39
5#	1440.00	7256.14	5813.98	30#	768.00	3119.15	2349.39
6#	722.70	2215.60	1490.70	31#	768.00	3119.15	2349.39
7#	1440.00	7256.14	5813.98	32#	768.00	3119.15	2349.39
8#	1440.00	7258.27	5816.11	33#	768.00	3119.15	2349.39
9#	960.00	3931.16	2968.60	35#	768.00	3119.15	2349.39
11#	1440.00	7258.27	5816.11	36#	768.00	3119.15	2349.39
12#	896.00	3676.09	2777.21	37#	768.00	3119.15	2349.39
13#	768.00	3079.04	2309.28	38#	768.00	3119.15	2349.39
15#	768.00	3079.04	2309.28	39#	768.00	3119.15	2349.39
16#	768.00	3119.15	2349.39	50#	478.29	6425.62	6425.62
17#	768.00	3119.15	2349.39	51#	466.23	6425.62	6425.62
18#	770.40	3134.25	2361.60	52#	672.00	2736.78	2062.70
19#	1552.80	6269.05	4712.70	P1#	118.30	118.92	118.92
20#	768.00	3119.15	2349.39	P2#	487.57	755.58	755.58
21#	768.00	3126.26	2356.50	P3#	272.94	455.32	455.32
22#	768.00	2349.39	1579.63	P5#	151.23	151.23	151.23
23#	768.00	2349.39	1579.63	50#51#地下室	0	0	952.26
25#	768.00	2349.39	2349.39	2#P1#地下室	0	0	857.42
26#	768.00	2349.39	2349.39				





中胜时代

厦门中胜时代建筑设计有限公司

XIAMEN ZHONGSHENGSHI DAI ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD.

工程设计证书编号：甲设证号：J235903770

设计人：罗金哲

审核人：罗金哲

校对：罗金哲

制图：罗金哲

绘图：罗金哲

设计日期：2023.10.10

设计比例：1:500

设计图号：ZSD-2023-10-10

设计人：罗金哲

审核人：罗金哲

校对：罗金哲

制图：罗金哲

绘图：罗金哲

设计日期：2023.10.10

设计比例：1:500

设计图号：ZSD-2023-10-10