

附件

《闽侯县上街镇浦口编制单元、 控制性详细规划》规划简介

一、基本情况

规划范围北至国宾大道，东至乌龙江大道，西侧临浦兴路，南侧毗邻建平路，规划总面积 266.09 公顷。

二、规划主要内容

1. 功能定位

科学城城市服务区的居住及公服配套区。

2. 人口与用地规模

规划居住人口 4.1 万人；规划城市建设用地面积 265.58 公顷。

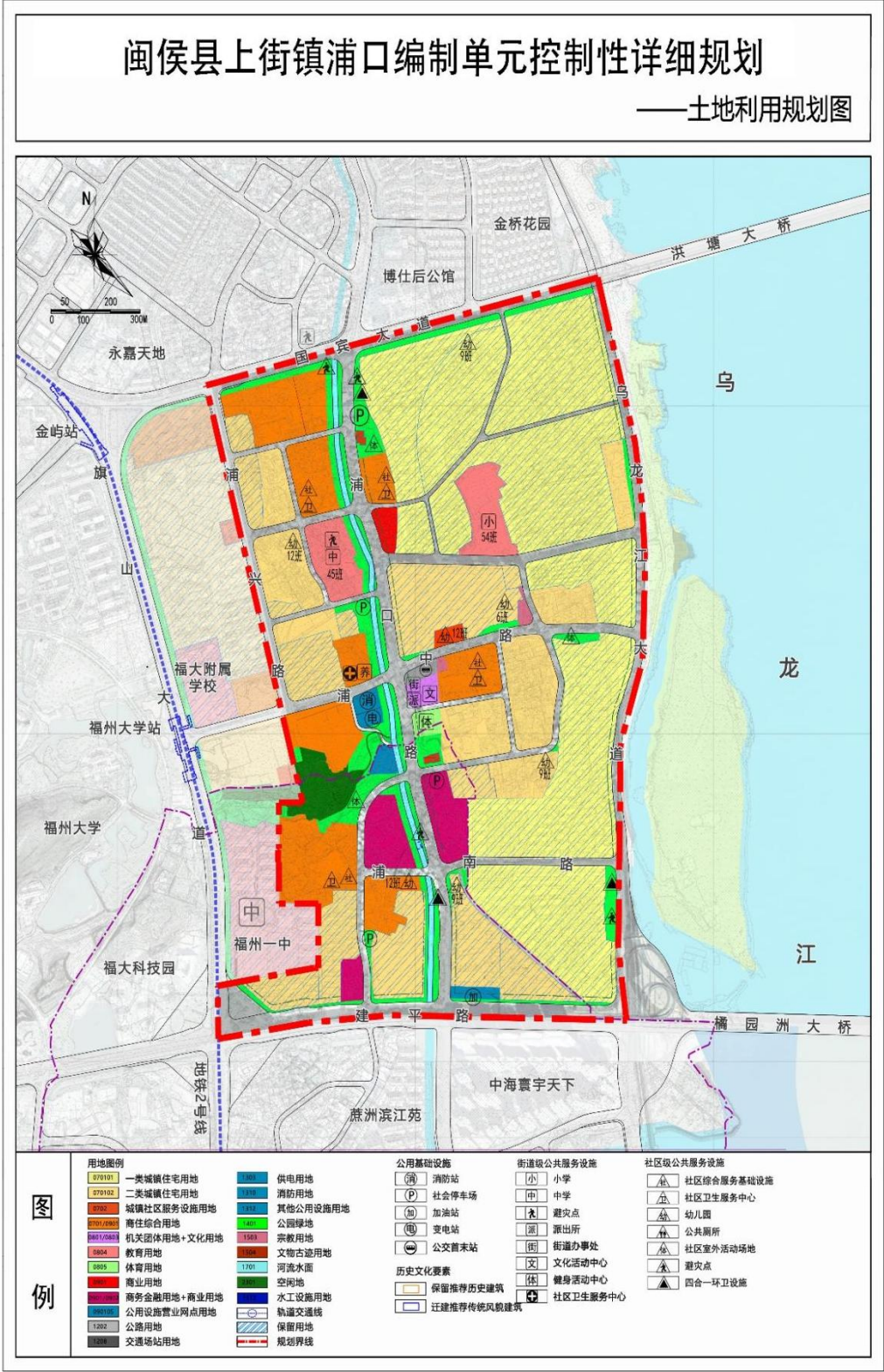
3. 用地布局

本规划形成“一轴、一心、两片区”的空间结构。“一轴”：依托浦口路，形成南北向的浦口城市服务轴；“一心”：即结合浦中路沿线的文体卫教等公服设施打造浦口公共服务中心；“两片区”：即于浦中路南北两侧规划两大居住区。

4. 道路交通

本规划形成以快速路、主干路为骨架，次干路、支路为补充，方格网状的路网格局。快速路为位于南侧的建平路，主干路为国宾大道（G316）和浦口路。现状轨道 2 号线途经本片区。

三、公示图纸



闽侯县上街镇浦口编制单元控制性详细规划

——土地利用规划图