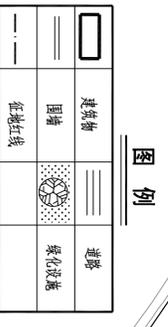


ARCHITECTURE	建筑
STRUCTURE	结构
PLUMBING	给排水
ELECTRICAL	电气
MECHANICAL	暖通
TELECOM	电信
SITE PLAN	总平面图



总体经济技术指标

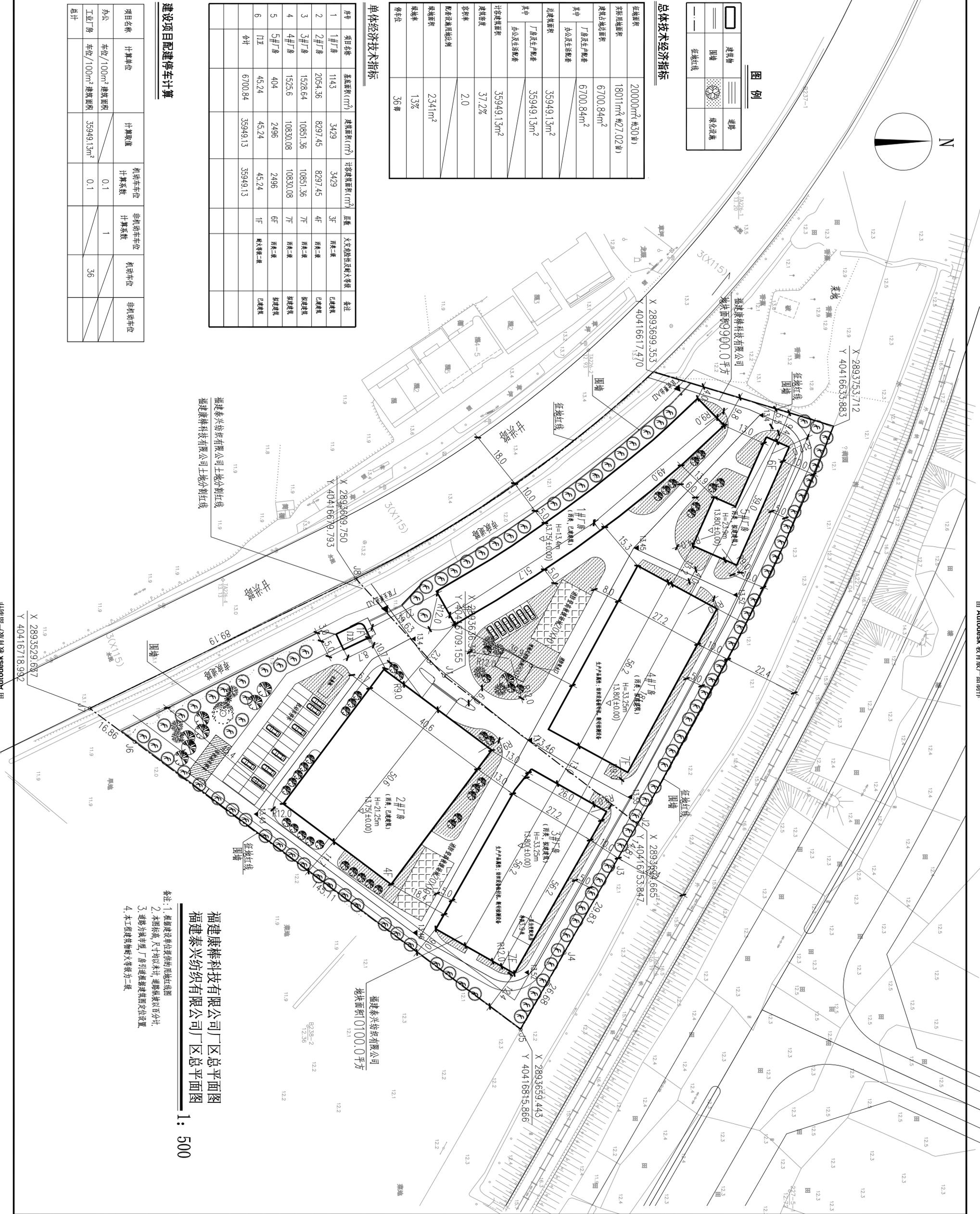
总用地面积	20000m ² (约30亩)
实际用地面积	18011m ² (约27.02亩)
建筑占地面积	6700.84m ²
其中	
厂房及生产配套	6700.84m ²
办公及生活配套	
总建筑面积	35949.13m ²
其中	
厂房及生产配套	35949.13m ²
办公及生活配套	
容积率	3.72%
建筑密度	37.2%
容积率	2.0
配套设施用地比例	
绿地面积	2341m ²
绿地率	13%
停车位	36个

单体经济技术指标

序号	项目名称	基底面积(m ²)	建筑面积(m ²)	计容建筑面积(m ²)	层数	火灾危险性及耐火等级	备注
1	1#厂房	1143	3429	3429	3F	丙类-二级	已建建筑
2	2#厂房	2054.36	8297.45	8297.45	4F	丙类-二级	已建建筑
3	3#厂房	1528.64	10851.36	10851.36	7F	丙类-二级	拟建建筑
4	4#厂房	1525.6	10830.08	10830.08	7F	丙类-二级	拟建建筑
5	5#厂房	404	2496	2496	6F	丙类-二级	拟建建筑
6	门卫	45.24	45.24	45.24	1F	耐火等级-二级	已建建筑
	合计	6700.84	35949.13	35949.13			

建设项目配建停车位计算

项目名称	计算单位	计算取值	机动车车位计算系数	非机动车车位计算系数	机动车车位	非机动车车位
办公	车位/100m ² 建筑面积		0.1	1		
工业厂房	车位/100m ² 建筑面积	35949.13m ²	0.1		36	
总计						



浙江佳汇
建筑设计股份有限公司
ZHEJIANG JIAHUI ARCHITECTURE DESIGN CO.,LTD.
首席设计师: 王 斌
注册编号: A33012333

合作单位
注册建筑师
注册结构师

项目负责人	王 斌
注册建筑师	王 斌
注册结构师	王 斌
设计人	王 斌
审核人	王 斌
审批人	王 斌
项目负责人	王 斌
设计人	王 斌
审核人	王 斌
审批人	王 斌
项目负责人	王 斌
设计人	王 斌
审核人	王 斌
审批人	王 斌

项目名称	福建康棒科技有限公司厂房及配套设施
建设单位	福建康棒科技有限公司
设计人	王 斌
审核人	王 斌
审批人	王 斌
项目负责人	王 斌
设计人	王 斌
审核人	王 斌
审批人	王 斌
项目负责人	王 斌
设计人	王 斌
审核人	王 斌
审批人	王 斌
项目负责人	王 斌
设计人	王 斌
审核人	王 斌
审批人	王 斌