

附件

闽侯县存量安置房房源项目市场评估价格表

属地	序号	项目名称	现状	初步评估价 (元/㎡)	参照安置房小区
甘蔗街道	1	龙峰花园(B5#楼)	在建	6660	
	2	瀛洲花园(A15#楼)	在建	6606	
	3	甘洲花园	已建	6460	
	4	横屿花园	已建	6981	
	5	榕洲花园	在建	6988	
	6	旗下花园	已建	6952	
	7	旗下花园二期 (街心花园)	在建	6975	
	8	山前安置房	未建	6981	卓越·未来之光
鸿尾乡	9	鸿尾安置房 (穆源小区)	在建	4323	
竹岐乡	10	坤鸿理想城 (福州地铁2号线竹岐安置房)	已建	4798	
上街镇	11	荷塘名苑	已建	6811	
	12	恒荣九洲悦城公馆	已建	6354	