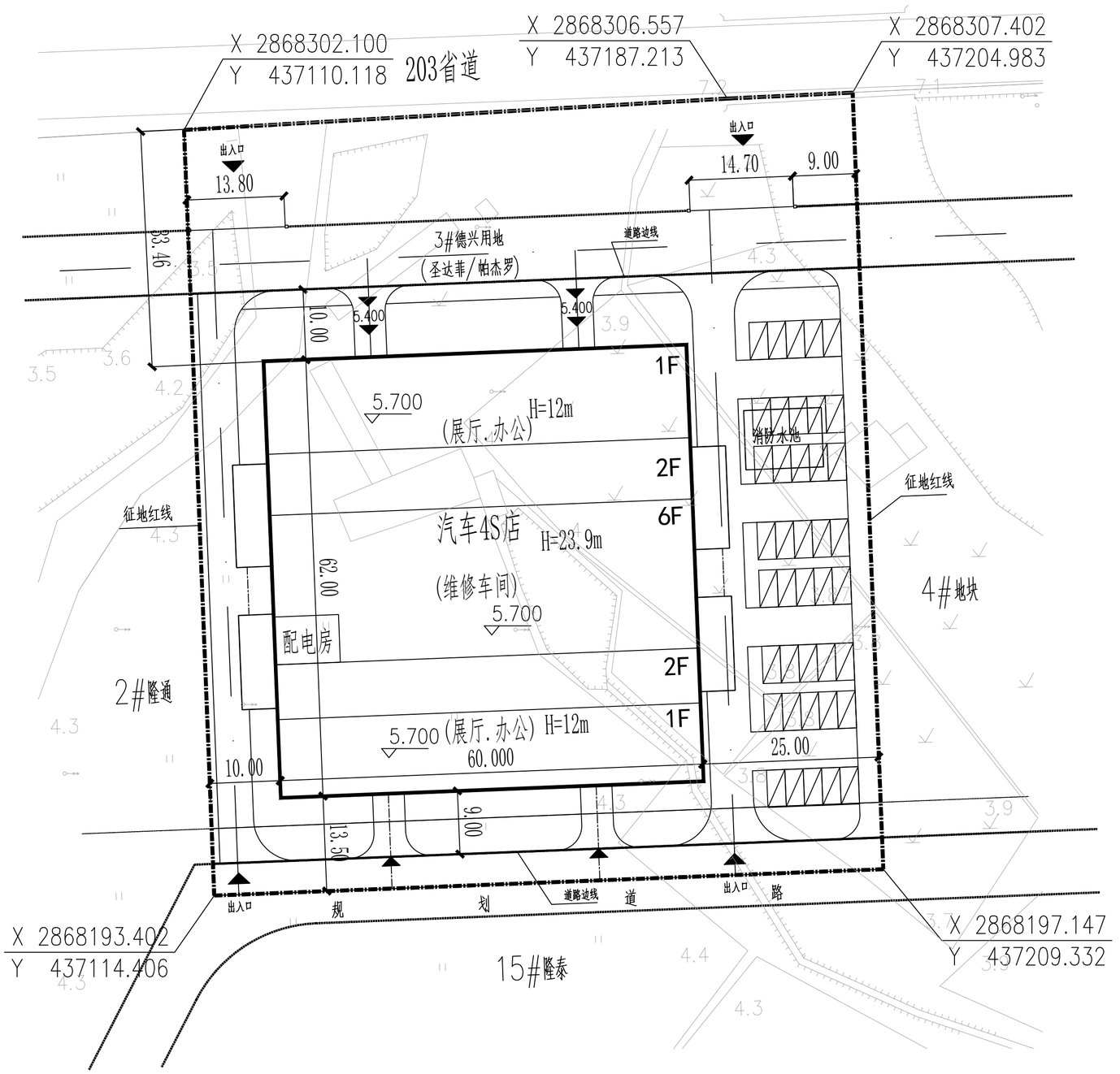

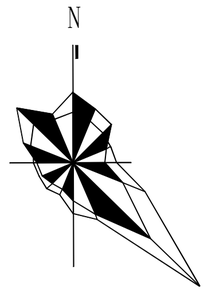

项目		指标	备注
总征地面积		10415 m^2	
建筑占地面积		3720 m^2	
其中	展厅 办公	2448 m^2	
	维修车间	1272 m^2	
总建筑面积		11387 m^2	
其中	展厅 办公	3438 m^2	
	维修车间	7949 m^2	
计容建筑面积		12845 m^2	
建筑密度		35.72%	
容积率		1.23	
绿地面积		2083 m^2	
绿地率		20%	
停车位		40部	

注：层高大于 8米，计容面积按两层计算

签名	专业	签名	专业	签名	专业	签名	专业
	总图		暖通		给排水		建筑
	工艺		动力		电气		结构

修改记录：

福建省机电沿海
建筑设计研究院有限公司

证书编号：A135003677 A235003674
资质范围：建筑工程甲级 机械行业甲级
电子工程甲级 轻钢结构甲级
工程咨询甲级 市政工程乙级
城乡规划丙级 变电工程丙级

施工图审查批准单位：

施工图审查批准书证号：

图纸专用章

注册执业章

注册执业章

建设单位：
福州德兴汽车贸易有限公司

工程名称：
福州德兴汽车贸易有限公司汽车4S店

职责	姓名	签名
审定		
项目负责人	彭晓辉	
项目经理	彭晓辉	
专业负责人	彭晓辉	
审核	王建平	
校对	林伟	
设计	袁泉	

图名：
总平面布置图 1:500

工程编号		版别	1.0
图别	总规	图号	1
日期	2025年 6 月 日		