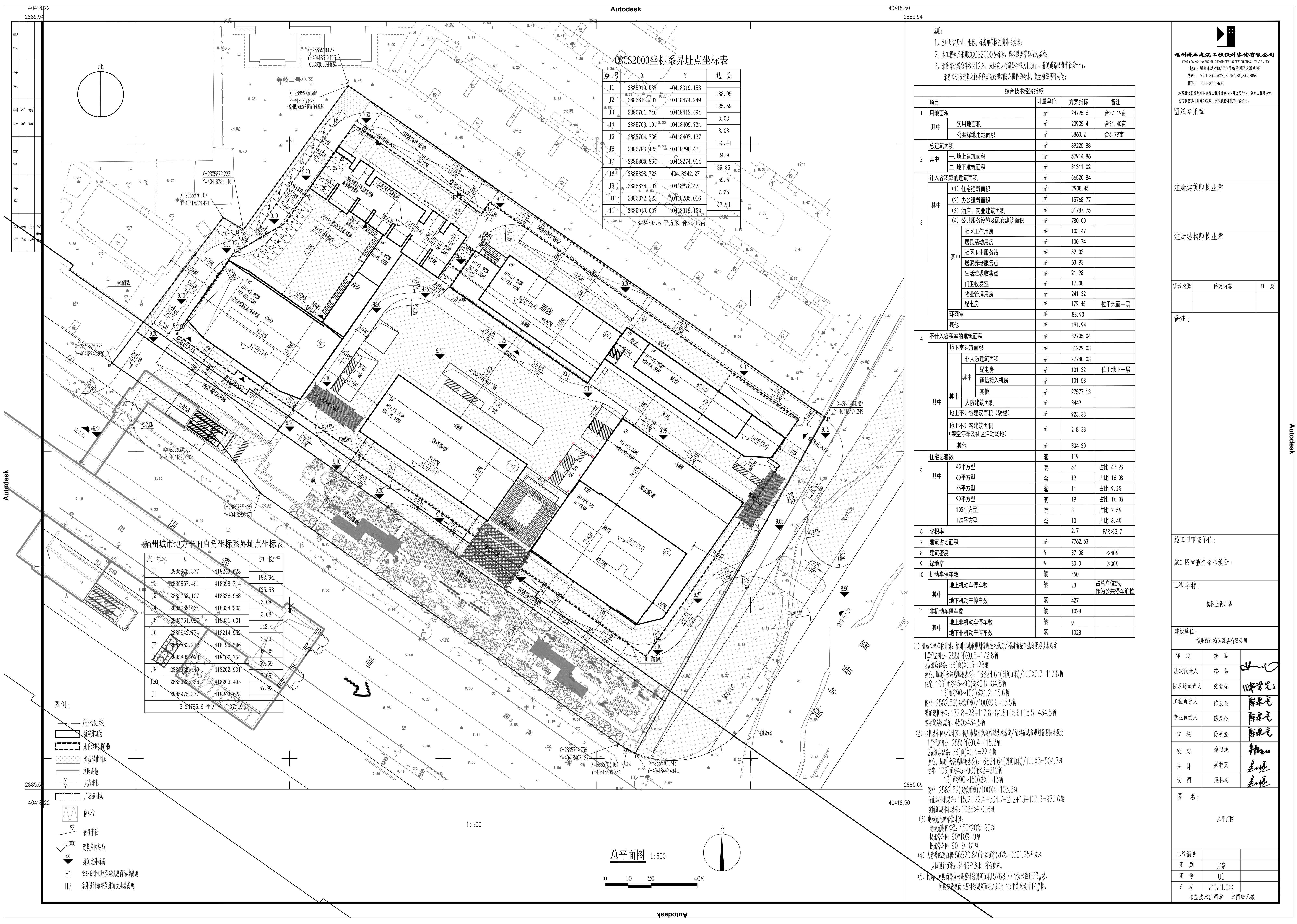




福州精业建筑工程设计咨询有限公司
KING YEA (CHINA) ENGINEERING DESIGN CONSULTANTS LTD.
地址: 福州市闽侯县330号南园国际大厦B5F
电话: 0591-83357078, 83357078, 83357058
传真: 0591-87112608
本册版权归福州精业建筑工程设计咨询有限公司所有, 除本工程外对本册的任何其它用途和复制, 必须获得本公司的书面许可。

图纸专用章

注册建筑师执业章

注册结构师执业章

修改次数	修改内容	日期

备注:

住宅总套数	套	119
其中		
45平方型	套	57 占比 47.9%
60平方型	套	19 占比 16.0%
75平方型	套	11 占比 9.2%
90平方型	套	19 占比 16.0%
105平方型	套	3 占比 2.5%
120平方型	套	10 占比 8.4%
容积率		2.7 FAR≤2.7
建筑占地面积	m²	7762.63
建筑密度	%	37.08 ≤40%
绿地率	%	30.0 ≥30%
机动车停车位	辆	450
其中		
地上机动车停车位	辆	23 占总车位5%, 作为公共停车位
地下机动车停车位	辆	427
非机动车停车位	辆	1028
其中		
地上非机动车停车位	辆	0
地下非机动车停车位	辆	1028

施工图审查单位:

施工图审查合格书编号:

工程名称: 梅园上街广场

建设单位: 福州梅园梅园酒店有限公司

审定	缪弘	
法定代表人	缪弘	
技术总负责人	张觉亮	
工程负责人	陈泉金	
专业负责人	陈泉金	
审核	陈泉金	
校对	余振旭	
设计	吴林真	
制图	吴林真	

图名: 总平面图

工程编号		
图例	方案	
图号	01	
日期	2021.08	

未盖技术出图章 本图纸无效