

专业名称	姓名	日期	专业名称	姓名	日期	毕业设计 审核	设计
专业名称	姓名	日期	专业名称	姓名	日期	专业负责人	校对

主要技术经济指标表							
序号	项目名称			数值	单位		
1	用地面积			23040.40	m²		
2	容积率			0.41			
3	建筑占地面积			2553.19	m²		
4	建筑密度			11.08	%		
5	绿地面积			8064.20	m²		
6	绿地率			35.00	%		
7	其中	总建筑面积		9646.52	m²		
		地上		9346.52	m²		
		地下		300.00	m²		
8	其中	计入容积率建筑面积			9346.52	m²	
		门诊病房综合大楼及公共 卫生楼			7287.72	m²	
		食堂、职 工周转 宿舍及 附属用房	其中	原有建筑	798.03	m²	
				本次扩建	1146.52	m²	
				医疗废物暂存间			81.25
		门卫			18.00	m²	
		污水处理站			15.00	m²	
		9	不计入容积率建筑面积			300.00	m²
			地下室			300.00	m²
10	机动车停车位			83.00	m²		
	地上机动车停车位			83.00	m²		
11	非机动车停车位			378.00	m²		
	地上非机动车停车位			378.00	m²		
12	新建病房床位数			100.00	m²		

本项目根据《福建省城市规划设计技术规定》中“福建省建设项目停车设施配建标准”及《福州市城市规划设计技术规定》中“停车设施配建标准表”等有关规定设置。

停车位设置一览表：

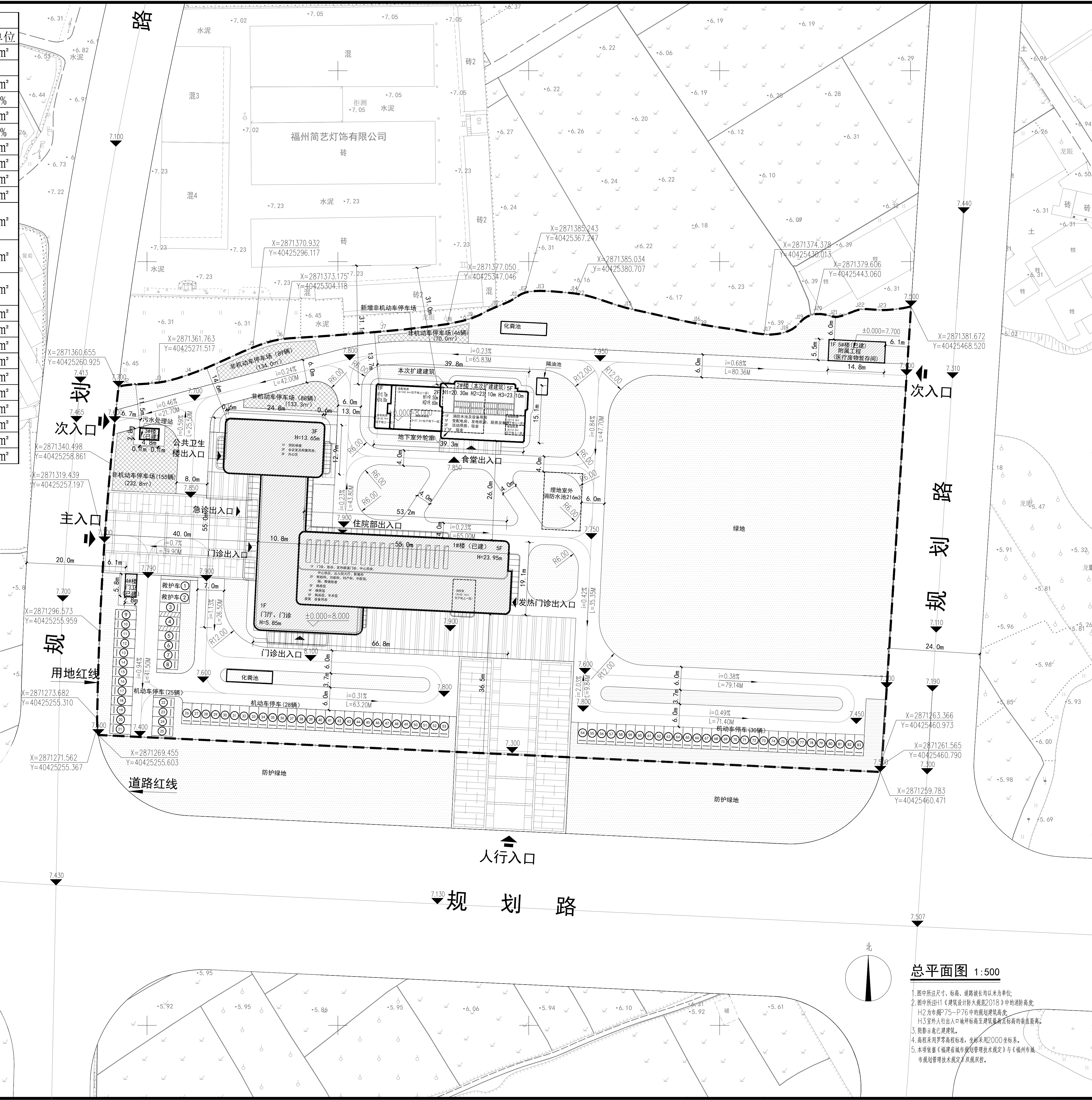
项目	单位	建筑类型	所需车位	实际车位	
机动车停车	辆	医院	75	83	地上
					83
非机动车停车	辆	医院	374	378	地上
					378

1. 停车位计算方法：
 应设机动车车位数：
 $9346.52 / 100 \times 0.8 = 74.77$ （辆）
 实际设计机动车停车位83辆，满足计算值。

应设无障碍停车位数：
 $83 \times 1\% = 0.83$ （辆）
 实际设计无障碍停车位3辆，满足计算值。3-5号为无障碍停车位。

应设非机动车车位数：
 $9346.52 / 100 \times 4 = 373.86$ （辆）
 实际设计非机动车停车位378辆，满足计算值。

注：配建停车位建设充电设施满足《福建省人民政府关于加快城市公共停车设施建设的若干意见》（闽政〔2016〕6号）、《福州市人民政府关于印发加快福州市电动汽车充电基础设施建设实施方案的通知》（榕政综〔2018〕4号）及其他相关法规、规定的有关要求；



 福建省合道建筑设计有限公司 FUJIAN HORDOR ARCHITECTURE & DESIGN CO., LTD		
备注 REMARKS		
出图章 PROJECT SEAL		
注册执业章 REGISTERED SEAL		
A-0		2022.12
版本号 REVISION No.	日期 DATE	
施工图审查机构 EXAMINED BY		
施工图审查合格书编号 CERTIFICATE No. FJSS-		
业主 CLIENT 闽侯县南通镇卫生院		
工程名称 PROJECT NAME 南通镇卫生院新院职工周转宿舍楼扩建项目		
项目名称 ITEM NAME 南通镇卫生院新院职工周转宿舍楼扩建项目		
图名 DRAWING TITLE 总平面图		
工程编号 PROJECT No. 2202022		
项目经理 PROJECT MANAGER		
工程负责人 PROJECT CAPTAIN	蒋文仲	蒋文仲
工程助理 ASSISTANT TO PC	李步翔	李步翔
机电负责人 M/E CLERK		
审定 AUTHORIZED BY		
审核 EXAMINED BY	蒋文仲	蒋文仲
专业负责人 MAIN ENGINEER	李步翔	李步翔
专业助理 ASSISTANT TO ME		
校对 CHECKED BY		
设计人 DESIGNED BY	鄧子丞	鄧子丞
制图人 DRAWN BY	鄧子丞	鄧子丞
图别 TYPE	建方	图号 No.
图形文件名 DRAWING FILE NAME		