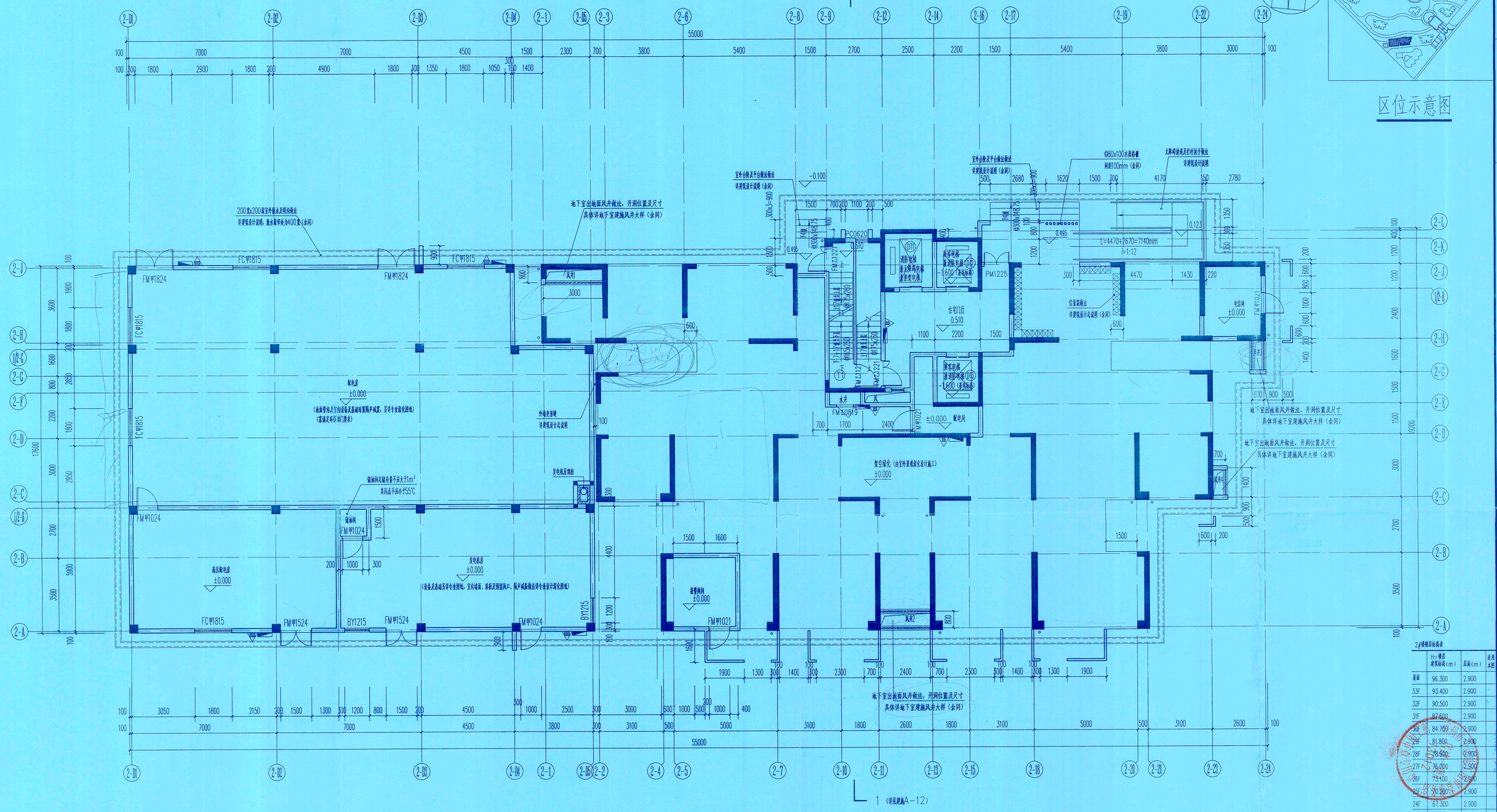

一层平面图 1:100

注：1、本层设消火栓"▬"7个，规格详水施，灭火器"🧯"设3处，每处两具MFABC1，置于消火栓箱旁。灭火器"🧯"设4处，每处两具MFABC3，置于消火栓箱。

图例

	雨水管		空调室外机		洗衣机
	地漏		室内挂机		洗水槽
	雨水口		室内立机		灶具
	水箱算		Φ80 预留洞		洗手池及台面
	排水方向	(XX)	厨卫阳编号/楼梯电梯编号		淋浴喷头
	消火栓				马桶
	灭火器		信报箱		拖地池
	成品排烟道/排气道				

表1：（除特别注明外，建筑各楼地面标高如下图）

建筑部位	Ⓜ	Ⓚ	Ⓣ	卧室/单人卧室/起居室	走道/凹廊/前室/楼梯	住宅门厅	配电间、电信间
建筑完成面标高	H-0.050	H-0.050	H-0.050	H	H-0.015	0.510	±0.000
结构面标高	H-0.070	H-0.070	H-0.070	H-0.020	H-0.070	详地下室顶板平面图	

注：1、本工程室内标高±0.000相当黄海标高3.05m。
2、除特别注明外，各层户内卫生间隔墙厚100，外墙洞口户墙厚为200，
未注明墙体均为100高不足200的墙体均采用C20非混凝土浇注。
3、柱梁构造柱尺寸及空间、墙体拉结详结施，凡未特别注明，构造柱尺寸为200X200。
4、一层窗台、窗洞、门洞、空调平台等建筑外墙以外的设计内容均按建筑专业施工时同步施工。
5、图中所示管线为示意，具体位置、规格及大小详水施。
6、所有房间内厨具、卫生间内洁具、家具、家用电器、台面位户自理。
7、厨房油气设施安装详图16J916-1，C-C-35/7，截面外形尺寸450x550，
排烟管道为500x600，风帽型号为C-FD-650型。
卫生间排风道做法详图16J916-1，B-WL-33/9，截面外形尺寸350x350，
排烟管道为400x400，风帽型号为B-WL-400x400型。
8、本层楼电梯门洞C20高出水面处，水电管道开口均配200厚C20混凝土封堵，宽度同墙宽。
9、所有设备墨迹深（斜度），均是为设备与结构胶结处的无应力，方可施工。
10、公共空间内的墙体材，外包做法由二次装修处理，空间墙体管属于装饰部位。
11、防空空调洞DT5墙留洞D1距墙边距边200，洞底距地2200，洞顶距地2200，通洞喇叭应处于装饰，
等厅空调洞DT5墙留洞D2距墙边距边200，洞底距地2200，洞顶距地2200，通洞喇叭应处于装饰。
12、公共空间内的墙体管，外包做法由二次装修处理，空间墙体管属于装饰部位。
13、高度5mm的白雪石C15的白雪石混凝土四周浇过梁。
14、设备间及走廊顶部楼门洞均为200厚C20非混凝土打底，宽度同墙宽。
15、凡未特别注明墙体、阳台栏杆均为1200高，立杆间距不大于110，栏杆间墙面或扶手100高度内不空洞空。
窗台高小于900，均设护栏杆，阳台栏杆做法详建筑设计说明。
16、走廊、连廊、外装饰墙体、雨篷等未注排水坡度均为0.5%，屋面未注排水坡度及其坡度方式均均为1%的建筑坡度。
17、与屋面相邻墙体均为350厚C20非混凝土，宽度同墙宽。
18.住宅内严禁布置经营性餐饮用火交易场所，乙类物品均设店，车间和仓库，并不应布置产生噪声、振动和污染环境卫生的店、车间和仓库设备。
19.设置门禁系统均外门应保证火灾时不需使用机械动力或电力装置的情况下能自动向两侧平开方开，并应在显看位置设置具有使用提示的标识。
20.住宅设备应满足GB50631-2010《住宅设备和工程技术规范》。
21.DT1：普通防电源，普通网络电源，普通电视源，DT2、DT3：为客专电源，普通防电源
22.本层楼电梯门洞大面积均不低于1.00h。
23.T1：进大图详见图T5、K-一进大图详见图T6、W-进大图详见图T6。
24.本层图部分详建筑设计说明，以上未备各层共。

2#楼楼层标高表

	H=楼层建筑标高(m)	层高(m)	建筑面积
屋面	96.300	2.900	
33F	93.400	2.900	
32F	90.500	2.900	
31F	87.600	2.900	
30F	84.700	2.900	
29F	81.800	2.900	
28F	78.900	2.900	
27F	76.000	2.900	
26F	73.100	2.900	
25F	70.200	2.900	
24F	67.300	2.900	
23F	64.400	2.900	
22F	61.500	2.900	
21F	58.600	2.900	
20F	55.700	2.900	
19F	52.800	2.900	
18F	49.900	2.900	
17F	47.000	2.900	
16F	44.100	2.900	
15F	41.200	2.900	
14F	38.300	2.900	
13F	35.400	2.900	
12F	32.500	2.900	
11F	29.600	2.900	
10F	26.700	2.900	
9F	23.800	2.900	
8F	20.900	2.900	
7F	18.000	2.900	
6F	15.100	2.900	
5F	12.200	2.900	
4F	9.300	2.900	
3F	6.400	2.900	
2F	3.500	2.900	
1F	±0.000	3.500	√
±0.000相当于黄海高程		详总平面定位图	

区位示意图

福建水立方建设集团有限公司
FUJIAN SHUILIFANG CONSTRUCTION GROUP CO.,LTD
工程设计资质证书编号：A135002377
证书级别：建筑工程甲级

备注：
1. 本图纸若未加盖本公司出图专用章，则属无效图纸，本公司不予承认，并禁止在施工中使用。
2. 本图纸中所出现使用笔（刀）具在蓝图上直接进行修写造成的行为，均不是本公司设计人员所为，本公司不予负责。
3. 本公司拥有本图纸的法定知识产权，任何单位或个人未经授权，不得使用本图纸（包括电子文件）进行施工或进行备用、复制、传播出版。
4. 本图纸的最终解释权归本公司所有。

施工图审查批准单位：

图纸专用章：

注册师执业章：

工程名称：
福州地区大学新校区公共租赁房（一期）

子项名称：2#楼

建设单位：
福州地区大学新校区管理委员会

代建单位：
福建省直房地产开发公司

审定	林学松	
审核	黄金宠	
工程负责人	郑涛强	
专业负责人	郑涛强	
校对	林家团	
设计	黄凯娟	

图名：
一层平面图

工程编号	FZ水2013-G01	
图别	建施	
图号	A-01	第1.1张
日期	2016.12	

GHI-ST-771.02