



厦门中胜时代建筑设计有限公司

岁金智谷·大健康智造产业园项目规划设计方案（变更后）

2025.06



关于锦绣外滩等项目
总平面规划及建筑设计方案调整评审会

闽侯县自然资源和规划局：

我司根据贵局于 2025 年 7 月 11 日下午主持召开的锦绣外滩等项目总平面规划及建筑设计方案调整评审会，各参会相关部门所提及的相关意见回复如下：

议题 2：岁金智谷·大健康智造产业园

审查部门	各部门审查意见	回复意见
闽侯经济发展中心	无	
荆溪镇	无	
供电公司	无	
文旅局	经检查，该项目没有涉及我县现有的文保单位及不可以动的文物登记点 （注：施工单位在施工过程中若发现地上文物或地下遗迹，应立即停止施工，保护文物，并上报我局）	将按要求执行
闽侯县水利局	无	
国动办	按规定办理人防审批手续	将按要求执行
闽侯县发改局	该项目已经我局备案，请按规定做好项目前期工作。	将按要求执行
市政园林管护中心	无	

闽侯县自来水有限公司	无	
电信公司	无	
华润燃气	无	
闽侯水务公司	无	
生态环境局	项目应实行雨污分流，污水处理达标，后接入污水管网，只允许设置一个污水总排口，入驻园区的生产项目，根据《建设项目环境影响分类管理名录》办理环评审批，并配置生产废水治理设施等。	将按要求执行
住建局	明确取消污水处理设施是否满足后期要求	已复核，满足后期使用要求

闽侯金宏置业发展有限公司

2025 年 07 月 21 日

厦门中胜时代建筑设计有限公司

2025 年 07 月 21 日



1. 该用地的建筑功能、平面布局、建筑高度等设计方案的管控要求执行《福州市国土空间规划管理规定（试行）》和采用CGCS2000坐标系和罗零高程基准。
2. H1为消防高度（计算规则详见现行的《建筑设计防火规范》），H2为规划建筑高度（计算规则详见《福州市国土空间规划管理规定（试行）》附录3），H3为室外行人出入口地坪至建筑最高点标的垂直距离。
3. 配建停车位建设充电设施满足《闽供委发展和改革局关于印发专项行动实施方案的通知》（闽发改〔2022〕111号）、《福建省人民政府关于加快城市公共自行车设施建设的若干意见》（闽政〔2016〕6号）、《福州市人民政府关于印发加快福州市电动汽车充电基础设施实施建设方案的通知》（榕政综〔2018〕4号）及其他相关法规、规定的有关要求。
4. 规划路网及地块标高以届时报批整理的控规文件为准。
5. 两座厂房相邻较高一面外墙为防火墙，或相邻两座高度相同的一、二级耐火等级建筑中相邻任一侧外墙为防火墙且屋顶的耐火极限不低于1.00h时，其防火间距不限
6. 通透式围墙高度1600mm
7. 根据《福建省人防防空条例》，本项目应建人防面积小于400㎡，申请易地安置。



2、本图纸未加盖设计图纸专用章无效；施工图未经审查机构批准合格的，不得用于施工！

版本号	日期	版本号	日期

注册工程师执业章

注册建筑师执业章

设计图纸专用章

总平面图

工程负责人		
专业负责人		
审 核		
校 对		
设 计		
制 图		

总平面图

工程编号		日 期	
图 别	方 案	比 例	
图 号		版 本	第 版

岁金智谷·大健康智造产业园技术经济指标						
序号	名称		数值	单位	备注	
1	征地面积		46928.00	m²	70.39亩	
	其中	防护绿地面积	2782.00	m²	4.17亩	
		实用地面积	44146.00	m²	66.22亩	
2	总建筑面积		71219.72	m²		
	其中	地上建筑面积	70450.22	m²		
		其中	厂房	69430.16	m²	
			设备用房	1020.06	m²	
		地下建筑面积		769.50	m²	
3	计容建筑面积		72454.42	m²		
	其中	厂房	71434.36	m²		
		设备用房	1020.06	m²		
4	不计容建筑面积		769.50	m²		
	其中	地下室建筑面积	769.50	m²		
5	容积率		1.641			
6	建筑占地面积		17362.75	m²		
7	建筑密度		39.33%			
8	建筑系数		40.0%		堆场面积： 295.65m²	
9	绿地面积		6621.90	m²		
10	绿地率		15.00%			
11	标准机动车停车位		224	辆		
12	非机动车停车位		756	辆		
	其中	非机动车车位数	378	辆		
		电动车车位数	378	辆	不低于总非机动车数量的50%	

机动车停车配建计算表					
类型		配建标准		建筑面积	项目配建
工业厂房		0.3车位/100m²建筑面积		71434.36	215
配套服务设施		0.8车位/100m²建筑面积		1020.06	9
项目机动车配建计算合计					224
项目机动车实际配建					224
充电桩数量		按20%设置充电桩：共43个，其中快充5个			
其中	工业厂房	43		其中快充	5
	配套设施	2		其中快充	1
非机动车停车配建计算表					
类型		配建标准		建筑面积	项目配建
工业厂房		1车位/100m²建筑面积		71434.36	715
配套服务设施		4车位/100m²建筑面积		1020.06	41
项目非机动车配建计算合计					756
项目非机动车实际配建					756

楼栋号	占地面积	首层计容 建筑面积	首层建筑 面积	二层计 容建筑 面积	二层建筑 面积	三层计容 建筑面积	三层建筑 面积	四层以上 计容建筑 面积	四层以上 建筑面积	顶层计容 建筑面积	顶层建筑 面积	地上 层数/ 地下 层数	单栋计容建筑面积	单栋建筑面 积
1#	1855.00	1858.52	1858.52	1858.52	1858.52	1858.52	1858.52	3717.04	3717.04	38.56	38.56	5	9331.16	9331.16
2#	1000.00	1002.10	1002.10	1002.10	1002.10	1002.10	1002.10	490.42	490.42	0.00	0.00	4	3496.72	3496.72
3#	1000.00	1002.10	1002.10	1002.10	1002.10	1002.10	1002.10	490.42	490.42	0.00	0.00	4	3496.72	3496.72
6#	2000.00	4008.40	2004.20	2004.20	2004.20	2004.20	2004.20	450.70	450.70	0.00	0.00	4	8467.50	6463.30
7#	1536.00	1539.52	1539.52	1539.52	1539.52	1539.52	1539.52	772.16	772.16	0.00	0.00	4	5390.72	5390.72
8B#	1205.40	1207.89	1207.89	1207.89	1207.89	1210.77	1210.77	0.00	0.00	24.21	24.21	4	3650.76	3650.76
8A#	714.60	716.27	716.27	716.27	716.27	0.00	0.00	0.00	0.00	40.46	40.46	4	1473.00	1473.00
9#	1920.00	1924.16	1924.16	1924.16	1924.16	1924.16	1924.16	0.00	0.00	95.26	95.26	4	5867.74	5867.74
10#	768.00	770.24	770.24	770.24	770.24	770.24	770.24	770.24	770.24	23.86	23.86	4	3104.82	3104.82
11#	768.00	770.24	770.24	770.24	770.24	770.24	770.24	770.24	770.24	23.86	23.86	4	3104.82	3104.82
12#	1000.00	1002.10	1002.10	1002.10	1002.10	1002.10	1002.10	3006.30	3006.30	0.00	0.00	6	6012.60	6012.60
13#	1000.00	1002.10	1002.10	1002.10	1002.10	1002.10	1002.10	3006.30	3006.30	0.00	0.00	6	6012.60	6012.60
15#	1000.00	1002.10	1002.10	1002.10	1002.10	1002.10	1002.10	3006.30	3006.30	0.00	0.00	6	6012.60	6012.60
16#	1000.00	1002.10	1002.10	1002.10	1002.10	1002.10	1002.10	3006.30	3006.30	0.00	0.00	6	6012.60	6012.60
P1#	93.75	94.55	94.55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2	94.55	94.55
P2#	502.00	501.80	501.80	423.71	423.71	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2	925.51	925.51
地下室	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-1	0.00	769.50
合计	17362.75												72454.42	71219.72



1#、P1#厂房西、北透视图



1#、P1#厂房东、南透视图



6#厂房西、北透视图



6#厂房东、南透视图



8#厂房西、北透视图



8#厂房东、南透视图



9#厂房东、南透视图



9#厂房西、北透视图



暖通
给排水
电气
结构

图例:



说明:

1. 该用地的建筑功能、平面布局、建筑高度等设计方案的管控要求执行《福州市国土空间规划管理技术规定（试行）》。
2. 采用CGCS2000坐标系和罗零高程基准。
3. H1为消防高度（计算规则详现行的《建筑设计防火规范》），H2为规划建筑高度（计算规则详《福州市国土空间规划管理技术规定（试行）》附录3），H3为室外人行出入口地坪至建筑最高点标高的垂直距离。
4. 配建停车位建设充电设施满足《闽侯县发展和改革委员会关于印发《福建省人民政府关于加快城市公共停车设施建设的若干意见》（闽政〔2016〕6号）、《福州市人民政府关于印发加快福州市电动汽车充电基础设施实施建设方案的通知》（榕政综〔2018〕4号）及其他相关法规、规定的有关要求。
5. 规划路网及地块标高以届时经批复的控规文件为准。
6. 两座厂房相邻较高一面外墙为防火墙，或相邻两座高度相同的一、二级耐火等级建筑中相邻任一侧外墙为防火墙且屋顶的耐火极限不低于1.00h时，其防火间距不限。
7. 通透式围墙高度1600mm。
8. 根据《福建省人民防空条例》，本项目应建人防面积小于400㎡，申请易地安置。



厦门中胜时代建筑设计有限公司
XIAMEN ZHONGSHENGSHIDAI ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD.

工程设计证书级别:甲级 证号:A135031087

特别声明:

1. 本图纸未经许可,不得复制或引用!
2. 本图纸未加盖设计图纸专用章无效;施工图未经审查机构批准合格的,不得用于施工!

备注:

版本号	日期	版本号	日期

注册工程师执业章

注册建筑师执业章

设计图纸专用章

施工图审查批准证书号:

施工图审查批准单位:

建设单位:

闽侯金宏置业发展有限公司

工程名称:

岁金智谷·大健康智造产业园

子项目名称:

总平面图

工程负责人

专业负责人

审核

校对

设计

制图

图名:

总平面图

工程编号

日期

图别

方案

比例

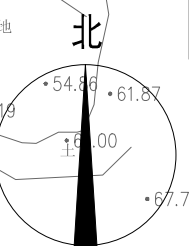
图号

版本

第 版

序号	占地面积	首层计容建筑面积	首层建筑面积	二层计容建筑面积	二层建筑面积	三层计容建筑面积	三层建筑面积	四层以上计容建筑面积	四层以上建筑面积	顶层计容建筑面积	顶层建筑面积	地上/地下层数	单栋计容建筑面积	单栋建筑面积
1#	1855.00	1858.52	1858.52	1858.52	1858.52	1858.52	1858.52	3717.04	3717.04	38.56	38.56	5	9311.16	9311.16
2#	1090.00	1092.10	1092.10	1092.10	1092.10	1092.10	1092.10	490.42	490.42	0.00	0.00	4	3496.72	3496.72
3#	1000.00	1002.10	1002.10	1002.10	1002.10	1002.10	1002.10	490.42	490.42	0.00	0.00	4	3496.72	3496.72
5#	2000.00	2004.20	2004.20	2004.20	2004.20	2004.20	2004.20	460.70	460.70	0.00	0.00	4	9467.50	9467.50
7#	1536.00	1538.52	1538.52	1538.52	1538.52	1538.52	1538.52	772.16	772.16	0.00	0.00	4	5090.72	5090.72
8#	1205.40	1207.89	1207.89	1207.89	1207.89	1207.89	1207.89	120.77	120.77	0.00	0.00	4	2660.16	2660.16
9#	714.60	716.27	716.27	716.27	716.27	716.27	716.27	0.00	0.00	0.00	0.00	4	1473.00	1473.00
10#	1920.00	1924.15	1924.15	1924.15	1924.15	1924.15	1924.15	0.00	0.00	95.26	95.26	4	5867.74	5867.74
10A#	766.00	770.24	770.24	770.24	770.24	770.24	770.24	770.24	770.24	23.86	23.86	4	3104.82	3104.82
10B#	766.00	770.24	770.24	770.24	770.24	770.24	770.24	770.24	770.24	23.86	23.86	4	3104.82	3104.82
12A#	1000.00	1002.10	1002.10	1002.10	1002.10	1002.10	1002.10	3006.30	3006.30	0.00	0.00	6	6012.60	6012.60
12B#	1000.00	1002.10	1002.10	1002.10	1002.10	1002.10	1002.10	3006.30	3006.30	0.00	0.00	5	6012.60	6012.60
15#	1000.00	1002.10	1002.10	1002.10	1002.10	1002.10	1002.10	3006.30	3006.30	0.00	0.00	6	6012.60	6012.60
16#	1000.00	1002.10	1002.10	1002.10	1002.10	1002.10	1002.10	3006.30	3006.30	0.00	0.00	5	6012.60	6012.60
17#	93.75	94.55	94.55	94.55	94.55	94.55	94.55	0.00	0.00	0.00	0.00	2	94.55	94.55
18#	502.00	501.80	501.80	501.80	501.80	501.80	501.80	0.00	0.00	0.00	0.00	2	925.51	925.51
地下室	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-1	0.00	769.50
合计	17568.75												72454.42	71219.72

总平面图 1:500



岁金智谷·大健康智造产业园技术经济指标

序号	名称	数值	单位	备注
1	征地面积	46928.00	m ²	70.39亩
其中	防护绿地面积	2782.00	m ²	4.17亩
	实用地面积	44146.00	m ²	66.22亩
2	总建筑面积	71219.72	m ²	
其中	地上建筑面积	70450.22	m ²	
其中	厂房	69430.16	m ²	
	设备用房	1020.06	m ²	
	地下建筑面积	769.50	m ²	
3	计容建筑面积	72454.42	m ²	
其中	厂房	71434.36	m ²	
	设备用房	1020.06	m ²	
4	不计容建筑面积	769.50	m ²	
其中	地下室建筑面积	769.50	m ²	
5	容积率	1.641		
6	建筑占地面积	17362.75	m ²	
7	建筑密度	39.33%		
8	建筑系数	40.0%		堆场面积: 295.65m ²
9	绿地面积	6621.90	m ²	
10	绿地率	15.00%		
11	标准机动车停车位	224	辆	
	非机动车停车位	756	辆	
12	非机动车车位数	378	辆	
其中	电动车车位数	378	辆	不低于总非机动车数量的50%

机动车停车配建计算表

类型	配建标准	建筑面积	项目配建
工业厂房	0.3车位/100m ² 建筑面积	71434.36	215
配套服务设施	0.8车位/100m ² 建筑面积	1020.06	9

项目机动车配建计算合计

224

项目机动车实际配建

224

充电桩数量	按20%设置充电桩:共43个,其中快充5个		
其中	工业厂房	43	其中快充
	配套设施	2	其中快充

非机动车停车配建计算表

类型	配建标准	建筑面积	项目配建
工业厂房	1车位/100m ² 建筑面积	71434.36	715
配套服务设施	4车位/100m ² 建筑面积	1020.06	41

项目非机动车配建计算合计

756

项目非机动车实际配建

756

1#、P1#

调整后方案

暖 通



XIAMEN ZHONGSHENGSHIDAI ARCHITECTURAL DESIGN CO.,LT.

工程设计证书级别:甲级 证号:A135031087

特别声明:

- 1、本图纸未经许可,不得复制或引用!
- 2、本图纸未加盖设计图纸专用章无效;施工图未经审查机构批准合格,不得用于施工!

备注:

版本号	日期	版本号	日期
1.0	2024.07		
2.0	2025.04		

注册工程师执业章

注册建筑师执业章

设计图纸专用章

施工图审查批准证书号:

施工图审查批准单位:

福州建功施工图审查有限公司

建设单位:

闽侯金宏置业发展有限公司

工程名称:

岁金智谷·大健康智造产业园

子项目名称:

P1#1#

工程负责人	钱冰	
专业负责人	钱冰	
审 核	钱冰	
校 对	郭真晶	
设 计	刘勃萍	
制 图	刘勃萍	

图名:

地下一层平面图

工程编号	ZS202407-02	日 期	
图 别	方 案	比 例	1:100
图 号	A1-D01	版 本	第 版

筑构气水

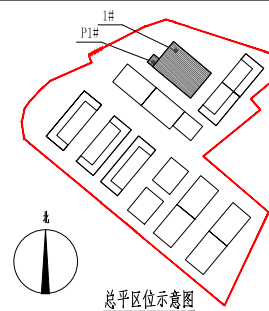


图 别	方 案	比 例	1:100
图 号	A1-01	版 本	第 版

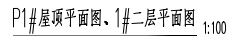
暖通		



ZHUANGSHENGSHIJI ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD.

设计证书级别: 甲级 证号: A135031087

本圖所來設計圖紙專用章光蓋。施工圖所來設計圖紙專用章光蓋。



1#本层建筑面积:1858.52m²,

1# 本层计容面积: 1858.52m².

P1 岸线测量表			
桩号	H= 桩顶高程(m)	面积(m²)	备注
RF	3.700 (岸)		✓
1F	0.200	3.500	
±0.00 桩顶十字架高程数据		桩顶高程控制点	

1# 岸线测量表			
桩号	H= 桩顶高程(m)	面积(m²)	备注
RF	26.100 (岸)		
5F	21.600	4.500	
4F	17.100	4.500	
3F	12.600	4.500	
2F	8.100	4.500	✓
1F	±0.000	8.100	
±0.00 桩顶十字架高程数据		桩顶高程控制点	

号	日期	版本号	日期
0	2024.07		
0	2025.04		

注册工程师执业章

注册建筑师执业章

设计图纸专用章

圖審查批准單位:

福州建功施工图审查有限公司

单位:

闽侯金宏置业发展有限公司

As the

名称: 岁金智谷·大健康智造产业园

DOI: 10.1002/for

目名称:

FIGURE 10

负责人	傅冰	魏冰
-----	----	----

负责人	傅冰	魏冰
-----	----	----

按	像冰	冰水
---	----	----

对	郭其品	郭其品
---	-----	-----

计	刘瑞萍	
---	-----	--

姓名	刘继祥	性别	男
----	-----	----	---

	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
--	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

#屋顶平面图、1#二层平面图

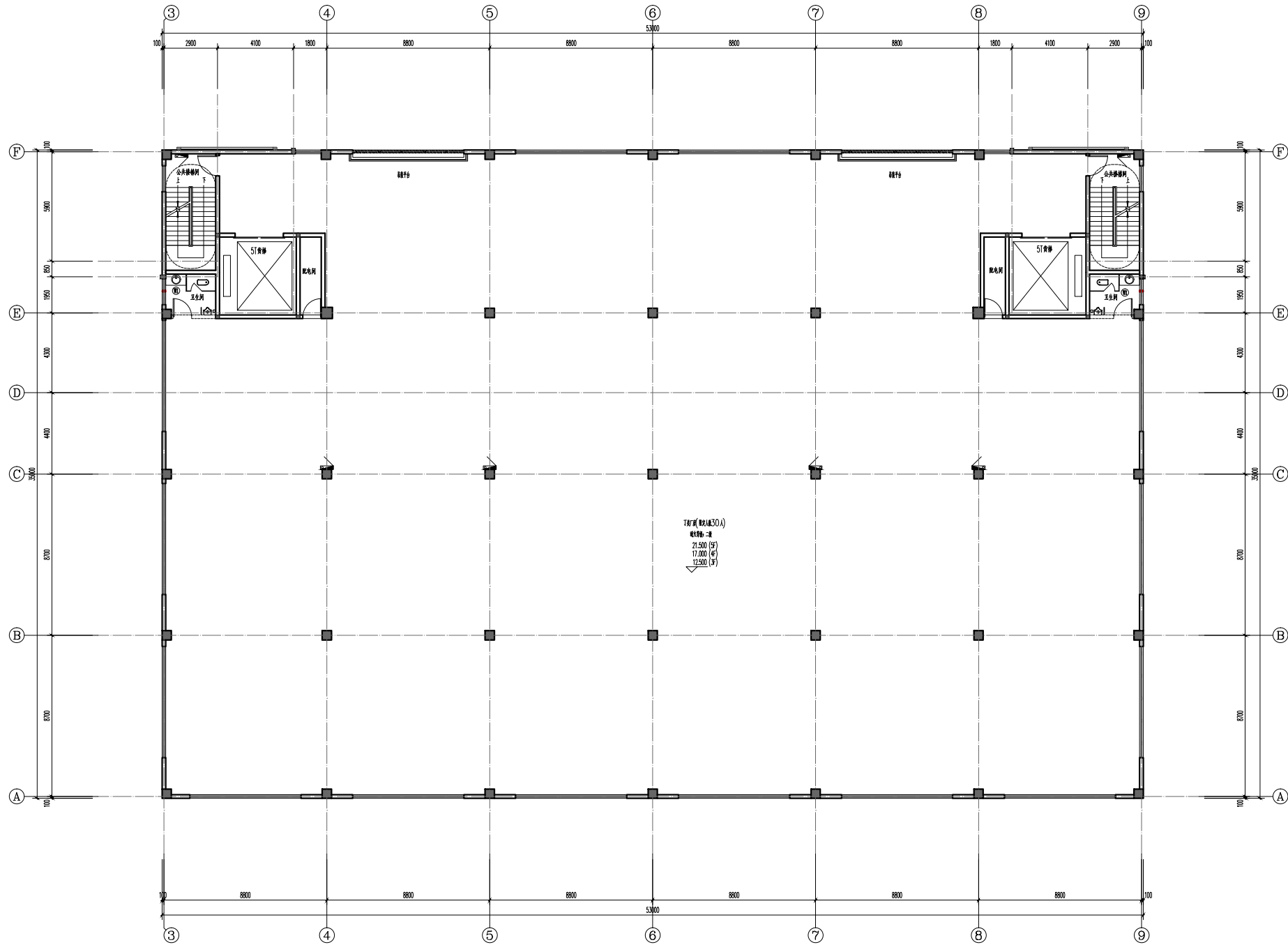
30000403	00	03	00
----------	----	----	----

图号	ZS202407-02	日 期	
图 例	主 系	比 例	1:100

期	万 案	比 例	1:100
日	M 22	距 水	距 距

号	KL-02	版 本	第 版
---	-------	-----	-----

建筑给水
建筑排水



1#三~五层平面图 1:100

单层建筑面积: 1858.52m²;
单层计容面积: 1858.52m²;

P1 普通水准			
站号	H=后视读数(m)	前视(m)	地面高程
RF	3.700 (棒)		
1F	0.200	3.500	
±0.00 附近杆子为普通水准点		水准点附近控制	

1# 普通水准			
站号	H=后视读数(m)	前视(m)	地面高程
RF	26.100 (棒)		
5F	21.600	4.500	✓
4F	17.100	4.500	✓
3F	12.600	4.500	✓
2F	8.100	4.500	
1F	±0.000	8.100	
±0.00 附近杆子为普通水准点		水准点附近控制	

版本号	日期	版本号	日期
1.0	2024.07		
2.0	2025.04		

浙江绿城房地产开发有限公司 注册建筑师执业章				
设计图纸名称表 施工图审查批准证书号：				
施工图审查批准单位： 湖州建协施工图审查有限公司				
建设单位： 国信金壹发展实业有限公司				
工程名称： 紫金壹号、大樾康智造产业园				
子项目名称： P#B1B				
工程总负责人	袁 浩			
专业负责人	袁 浩			
审 核	袁 浩			
校 对	邵晶晶			
设 计				
制 图	周晓静			
图名： 1#三~五层平面图				
工程编号	ZS202401-02	日期		
图 别	方 案	比 例	1:100	
图 号	A1-03	版 本	第 一 版	

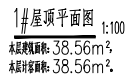
暖通		



© 2006 Blackwell Publishing Ltd *Journal of Internal Medicine* 260: 103–110

本图所标加的设计图纸专用章无效。施工时未经市质机构批准不得进行施工。

1979/80	1980/81	1981/82	1982/83	1983/84	1984/85	1985/86	1986/87	1987/88	1988/89	1989/90	1990/91	1991/92	1992/93	1993/94	1994/95	1995/96	1996/97	1997/98	1998/99	1999/00	2000/01	2001/02	2002/03	2003/04	2004/05	2005/06	2006/07	2007/08	2008/09	2009/10	2010/11	2011/12	2012/13	2013/14	2014/15	2015/16	2016/17	2017/18	2018/19	2019/20	2020/21	2021/22	2022/23	2023/24	2024/25	2025/26	2026/27	2027/28	2028/29	2029/30	2030/31	2031/32	2032/33	2033/34	2034/35	2035/36	2036/37	2037/38	2038/39	2039/40	2040/41	2041/42	2042/43	2043/44	2044/45	2045/46	2046/47	2047/48	2048/49	2049/50	2050/51	2051/52	2052/53	2053/54	2054/55	2055/56	2056/57	2057/58	2058/59	2059/60	2060/61	2061/62	2062/63	2063/64	2064/65	2065/66	2066/67	2067/68	2068/69	2069/70	2070/71	2071/72	2072/73	2073/74	2074/75	2075/76	2076/77	2077/78	2078/79	2079/80	2080/81	2081/82	2082/83	2083/84	2084/85	2085/86	2086/87	2087/88	2088/89	2089/90	2090/91	2091/92	2092/93	2093/94	2094/95	2095/96	2096/97	2097/98	2098/99	2099/00	2100/01	2101/02	2102/03	2103/04	2104/05	2105/06	2106/07	2107/08	2108/09	2109/10	2110/11	2111/12	2112/13	2113/14	2114/15	2115/16	2116/17	2117/18	2118/19	2119/20	2120/21	2121/22	2122/23	2123/24	2124/25	2125/26	2126/27	2127/28	2128/29	2129/30	2130/31	2131/32	2132/33	2133/34	2134/35	2135/36	2136/37	2137/38	2138/39	2139/40	2140/41	2141/42	2142/43	2143/44	2144/45	2145/46	2146/47	2147/48	2148/49	2149/50	2150/51	2151/52	2152/53	2153/54	2154/55	2155/56	2156/57	2157/58	2158/59	2159/60	2160/61	2161/62	2162/63	2163/64	2164/65	2165/66	2166/67	2167/68	2168/69	2169/70	2170/71	2171/72	2172/73	2173/74	2174/75	2175/76	2176/77	2177/78	2178/79	2179/80	2180/81	2181/82	2182/83	2183/84	2184/85	2185/86	2186/87	2187/88	2188/89	2189/90	2190/91	2191/92	2192/93	2193/94	2194/95	2195/96	2196/97	2197/98	2198/99	2199/00	2200/01	2201/02	2202/03	2203/04	2204/05	2205/06	2206/07	2207/08	2208/09	2209/10	2210/11	2211/12	2212/13	2213/14	2214/15	2215/16	2216/17	2217/18	2218/19	2219/20	2220/21	2221/22	2222/23	2223/24	2224/25	2225/26	2226/27	2227/28	2228/29	2229/30	2230/31	2231/32	2232/33	2233/34	2234/35	2235/36	2236/37	2237/38	2238/39	2239/40	2240/41	2241/42	2242/43	2243/44	2244/45	2245/46	2246/47	2247/48	2248/49	2249/50	2250/51	2251/52	2252/53	2253/54	2254/55	2255/56	2256/57	2257/58	2258/59	2259/60	2260/61	2261/62	2262/63	2263/64	2264/65	2265/66	2266/67	2267/68	2268/69	2269/70	2270/71	2271/72	2272/73	2273/74	2274/75	2275/76	2276/77	2277/78	2278/79	2279/80	2280/81	2281/82	2282/83	2283/84	2284/85	2285/86	2286/87	2287/88	2288/89	2289/90	2290/91	2291/92	2292/93	229
---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	-----



1 背景知识需求

注册工程师执业章

注册建筑师执业章

设计图纸专用章

图审查批准证书号:

图审查批准单位:

单位:

名称: 社会综合 心理健康综合品牌

品名称:

负责人	傅冰	姚冰
-----	----	----

1#屋顶平面图

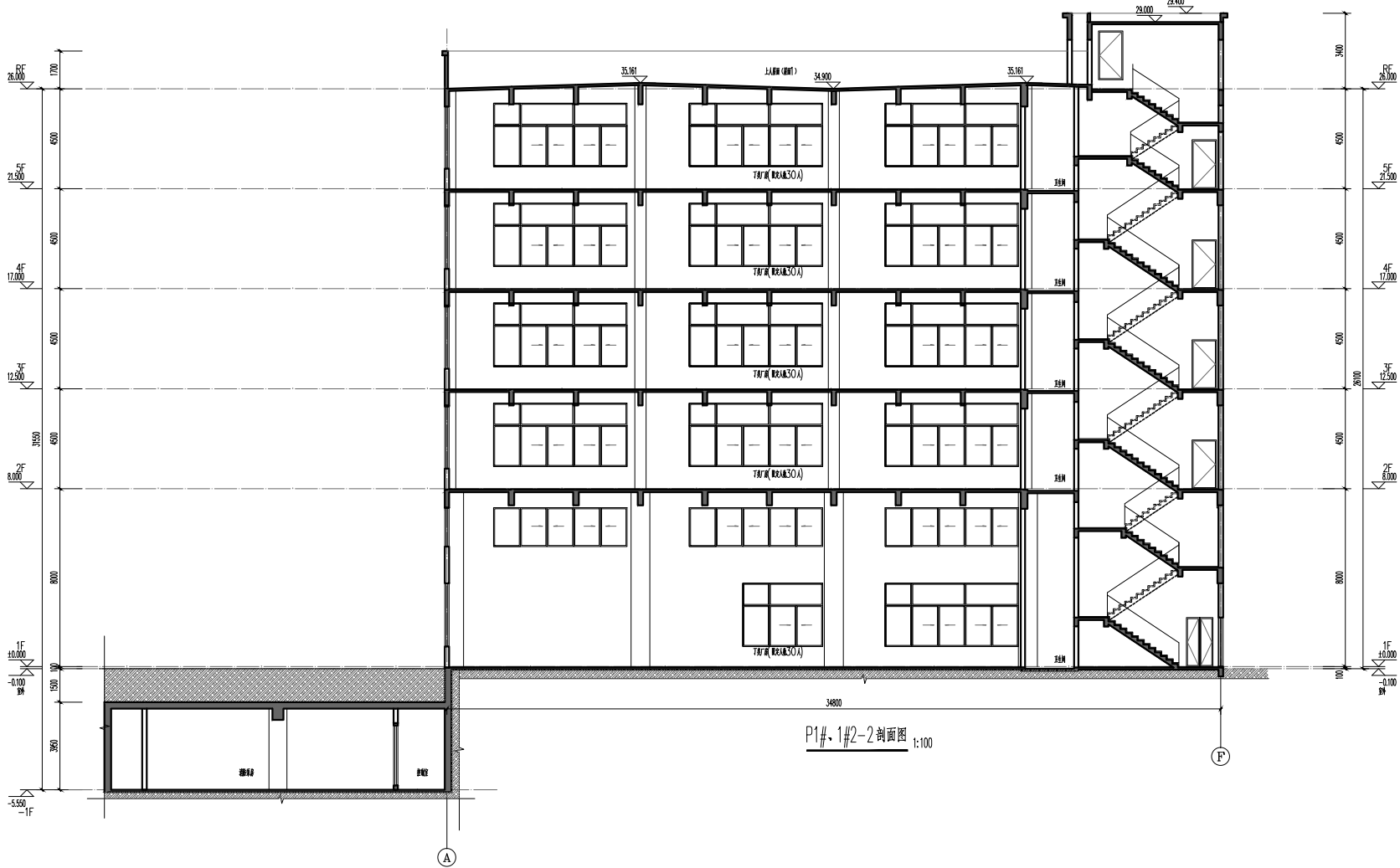
号	ZS202407-02	日 期	
---	-------------	-----	--

[illegible]



中胜时代
ZHONG SHENG SHI DAI

厦门胜时代建筑设计有限公司
XIAMEN SHENGSHI DAI ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD.
工程地址: 厦门市思明区 中岛 正号 A15021067
设计地址: 厦门市思明区 中岛 正号 A15021067



姓名: 王德林			
性别: 男			
出生日期: 1970-01-01			
身份证号: 330602197001010000			
学历: 本科			
学位: 学士			
职称: 高级工程师			
专业: 计算机科学与技术			
工作单位: 浙江理工大学			
职务: 教授			
研究方向: 计算机图形学、虚拟现实技术			
电子邮箱: wangdelin@zhujiang.edu.cn			
联系电话: 0571-87123456			
联系地址: 浙江省杭州市上城区下沙街道2号浙江理工大学			
邮政编码: 311126			

教育背景:					
时间	学校	专业	学历	学位	成绩
1988-09	浙江师范学院	数学	本科	理学学士	85分
1991-09	浙江师范学院	数学	本科	理学学士	88分
1994-09	浙江师范学院	数学	本科	理学学士	90分
1997-09	浙江师范学院	数学	本科	理学学士	92分
2000-09	浙江师范学院	数学	本科	理学学士	95分

工作经历:			
时间	单位	职位	工作内容
1998-09	浙江师范学院	教师	从事数学教学工作
2001-09	浙江师范学院	教师	从事数学教学工作
2004-09	浙江师范学院	教师	从事数学教学工作
2007-09	浙江师范学院	教师	从事数学教学工作
2010-09	浙江师范学院	教师	从事数学教学工作

科研成果:			
时间	项目名称	负责人	完成情况
2005-01	浙江省自然科学基金项目	王德林	已完成
2008-01	浙江省自然科学基金项目	王德林	已完成
2011-01	浙江省自然科学基金项目	王德林	已完成
2014-01	浙江省自然科学基金项目	王德林	已完成
2017-01	浙江省自然科学基金项目	王德林	已完成

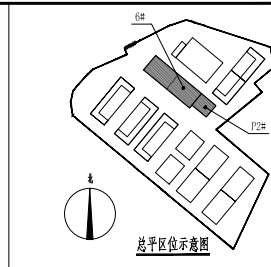
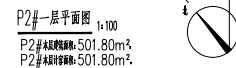
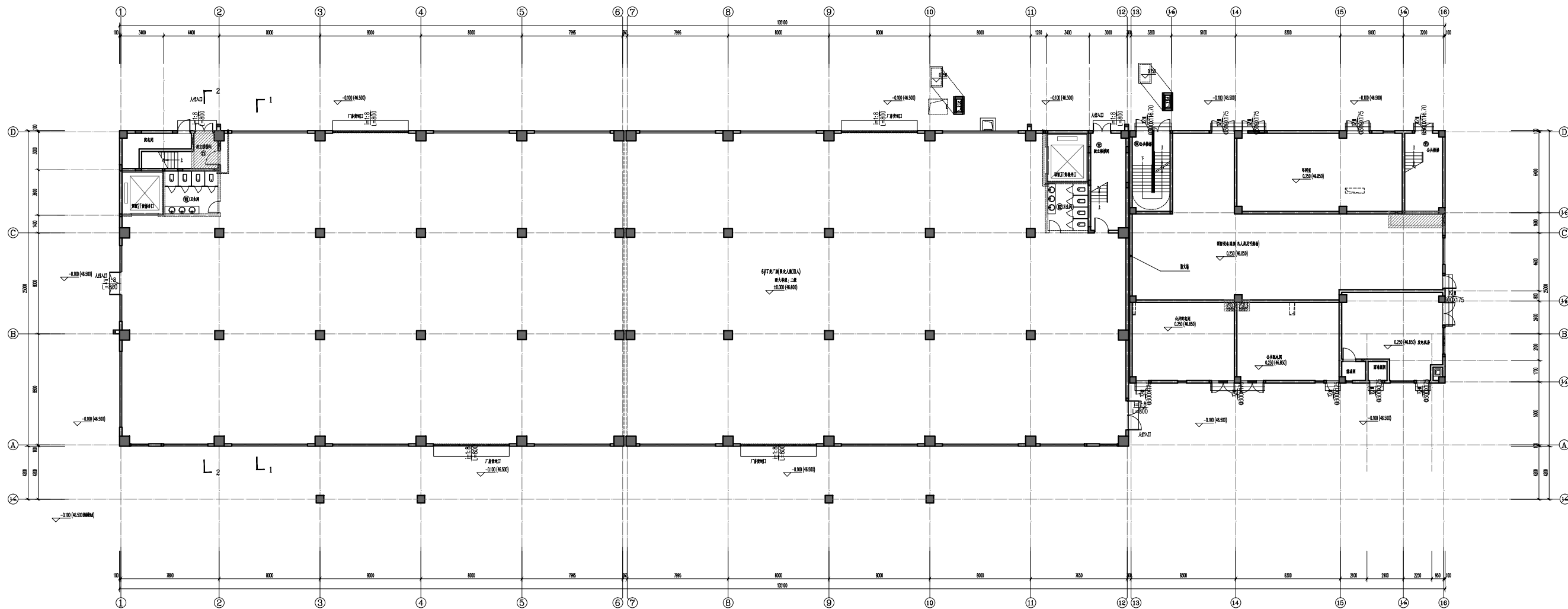
社会服务:			
时间	单位名称	职务	服务内容
2003-01	浙江省自然科学基金委员会	专家	评审项目
2006-01	浙江省自然科学基金委员会	专家	评审项目
2009-01	浙江省自然科学基金委员会	专家	评审项目
2012-01	浙江省自然科学基金委员会	专家	评审项目
2015-01	浙江省自然科学基金委员会	专家	评审项目

其他信息:			
时间	单位名称	职务	服务内容
2002-01	浙江省自然科学基金委员会	专家	评审项目
2005-01	浙江省自然科学基金委员会	专家	评审项目
2008-01	浙江省自然科学基金委员会	专家	评审项目
2011-01	浙江省自然科学基金委员会	专家	评审项目
2014-01	浙江省自然科学基金委员会	专家	评审项目

6#

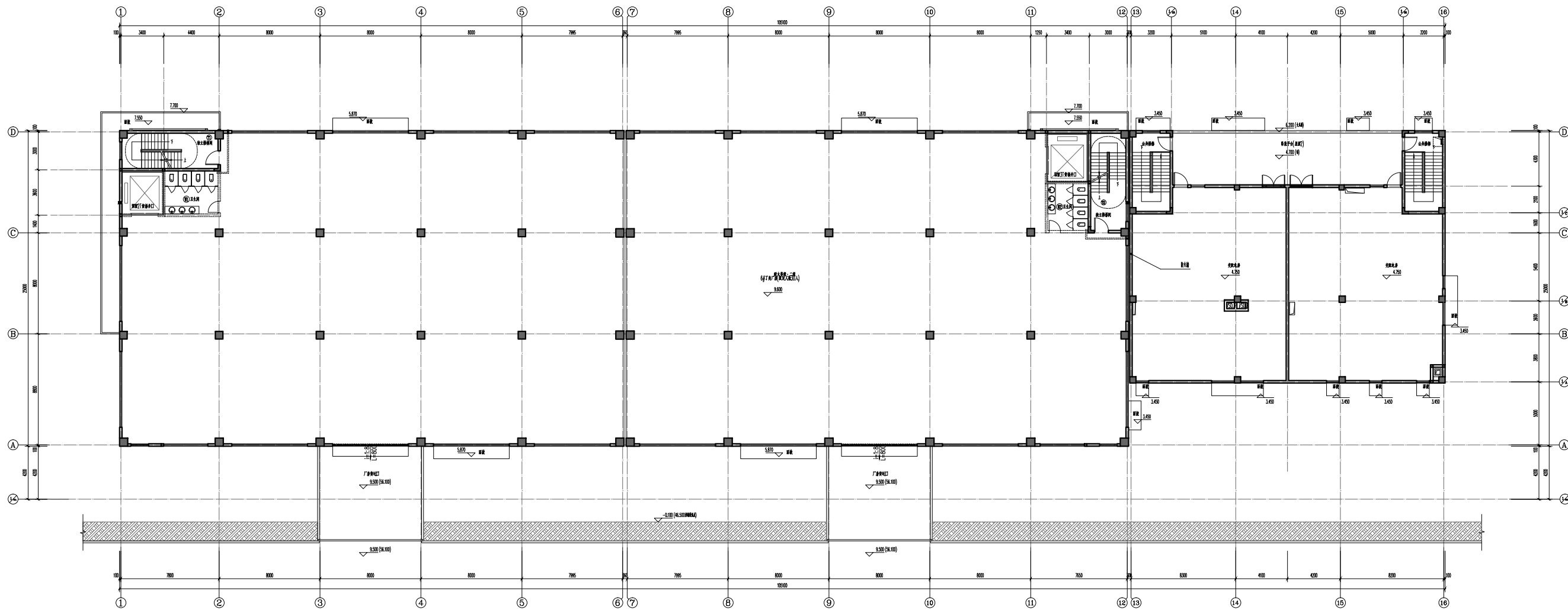
调整后方案

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----



版本号	日期	版本号	日期
1.0	2024.07		
2.0	2025.04		
3.0	2025.06		

[illegible]

[illegible]

6#二层平面图 1:100

6#本层建筑面积: 2004.20m²,
6#本层计容面积: 2004.20m².

P2#二层平面图 1:100
P2#本层建筑面积:423.71m²
P2#本层计容面积:423.71m².

层	H=楼层高(m)	层(m)	楼层
层	26.500		
4F	22.000	4.500	
3F	17.500	4.500	
2F	9.600	7.900	✓
1F	±0.000	9.600	



厦门中胜时代建筑设计有限公司
XIAMEN ZHONGSHENGSHIJI ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD.
工程设计注册类别: 甲级 证书: A135031082

说明:

1. 本列强是强权, 不遵循法律性;
2. 本列强从加之法, 甚至中列强之名; 但上列强中列强只列强。

今列强, 不列强, 列强!

版本号	日期	版本号	日期
1.0	2024.07		
2.0	2025.04		
3.0	2025.06		

注册工程师执业资格

这是说,拜佛主佛

设计图纸中凡属

施工图审查批准证书号:

湖州建功施工监理咨询有限公司

建设单位：
闽侯金志置业发展有限公司

工程名称:	
-------	--

多金智谷·大健康智造产业园

68, P28

工程负责人	袁冰	袁冰
-------	----	----

审查人	日期	签字
审核人	日期	签字

校	列	韩美晶	尹美晶
---	---	-----	-----

况	計	管理費	管理費
制	田	管理費	管理費

图名:

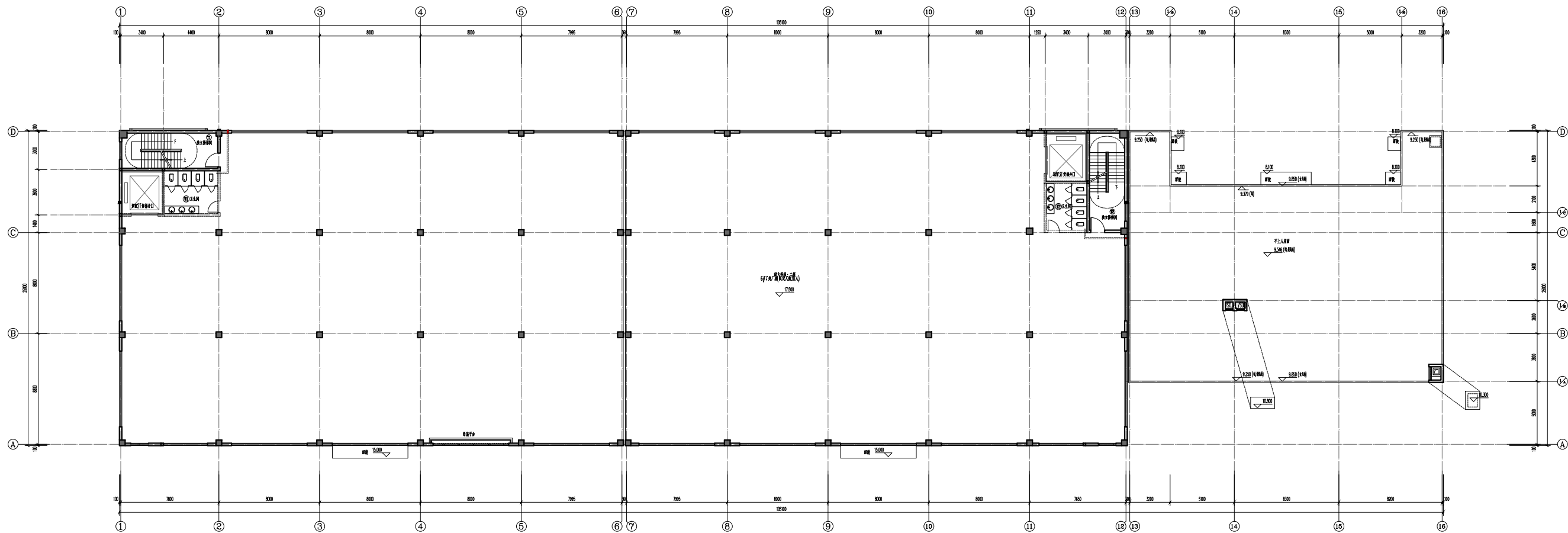
P2#二层平面图

6#二层平面图

工程編號	ZS202403-02	日期	2025.06
------	-------------	----	---------

图 别	建 座	比 例	1:100
-----	-----	-----	-------

图 号	XJ-02	版 本	第 2.0 版
-----	-------	-----	---------

[illegible]

6#三层平面图 1:100

6# 本层建筑面积: 2004.20m²,
6# 本层计容面积: 2004.20m².

P2#屋顶层平面图 1:100

层	H = 楼层高度 (m)	距 (m)	误差
4F	22.000	4.500	
3F	17.500	4.500	✓
2F	9.600	7.900	
1F	±0.000	9.600	
±0.00	楼层平均高度	楼层平均高度	



厦门中胜时代建筑设计有限公司
XIAMEN ZHONGSHENGSHIJI ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD.
工程设计证书级别:甲级 证号:A135031087

说明:

1. 本制度经审批后,不得随意更改;
2. 本制度从发布之日起生效,违反规定者将受到相应处罚。

备注:

版本号	日期	版本号	日期
1.0	2024.07		
2.0	2025.04		
3.0	2025.06		

注册工程师执业章

注意: 建议, 拜读, 幸甚

设计用纸为A4

施工图审查批准证号:

福州建功施工工程咨询有限公司

建设单位：
天津金丰置业发展有限公司

工程名称:	
-------	--

子项目名称:	
--------	--

1997-1998	1998-1999	1999-2000
-----------	-----------	-----------

专业负责人	黄冰	张
-------	----	---

审 核	会 计	制 度
估 计	制 度	制 度

设计	管理	实施
----	----	----

制	图	性	度
---	---	---	---

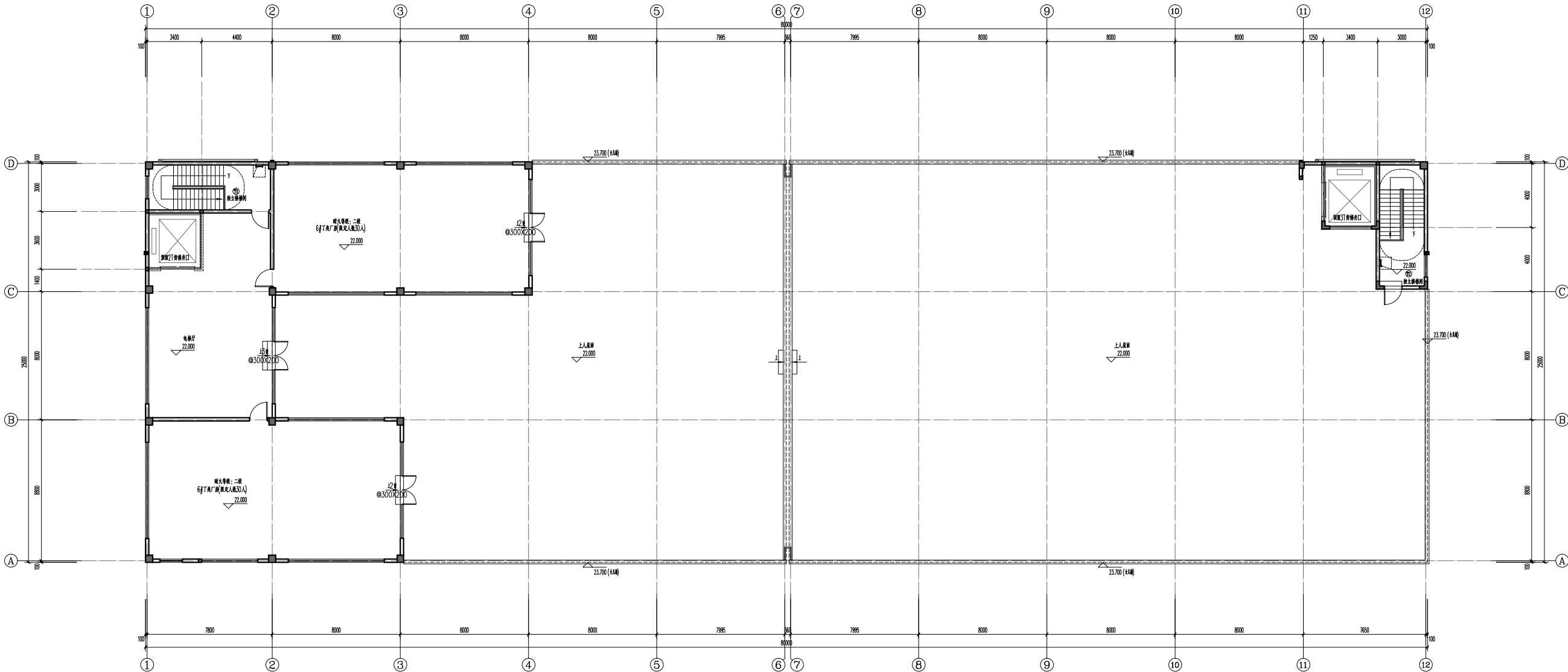
P2#屋顶平面图

6#三层平面图

工程编号	ZS202407-02	日期	2025.06
------	-------------	----	---------

图号	A1-03	版本	第3.0版
----	-------	----	-------

建筑	结构	给排水	暖通	电气	其他
建筑	结构	给排水	暖通	电气	其他
建筑	结构	给排水	暖通	电气	其他
建筑	结构	给排水	暖通	电气	其他
建筑	结构	给排水	暖通	电气	其他
建筑	结构	给排水	暖通	电气	其他
建筑	结构	给排水	暖通	电气	其他
建筑	结构	给排水	暖通	电气	其他
建筑	结构	给排水	暖通	电气	其他
建筑	结构	给排水	暖通	电气	其他



6#四层平面图 1:100
6#本层建筑面积: 450.70m²
6#本层计容面积: 450.70m²

±0.00	绝对高程	相对高程
±0.00	绝对高程	相对高程
±0.00	绝对高程	相对高程
±0.00	绝对高程	相对高程
±0.00	绝对高程	相对高程
±0.00	绝对高程	相对高程
±0.00	绝对高程	相对高程
±0.00	绝对高程	相对高程
±0.00	绝对高程	相对高程
±0.00	绝对高程	相对高程
±0.00	绝对高程	相对高程

中胜时代
厦门中胜时代建筑设计有限公司
XIAMEN ZHONGSHENGSHIDAI ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD.
工程设计证书级别: 甲级 证书号: A13501087

设计说明:
1. 本图仅作为设计依据, 不得作为施工依据。
2. 本图仅作为设计依据, 不得作为施工依据。
3. 本图仅作为设计依据, 不得作为施工依据。

备注:
1. 本图仅作为设计依据, 不得作为施工依据。
2. 本图仅作为设计依据, 不得作为施工依据。
3. 本图仅作为设计依据, 不得作为施工依据。

版本号	日期	版本号	日期
1.0	2024.07		
2.0	2025.04		
3.0	2025.06		

注册工程师执业章

注册建筑师执业章

设计图纸专用章

施工图审查批准证书号:

施工图审查批准单位:
福州建勘施工图审查有限公司

建设单位:
闽侯金业置业发展有限公司

工程名称:
步金智谷·大健康智能产业园

子项目名称:
6#、F2a

工程负责人	黄冰	黄冰
专业负责人	黄冰	黄冰
审核	黄冰	黄冰
校对	黄冰	黄冰
设计	黄冰	黄冰
制图	黄冰	黄冰

图名:
6#四层平面图

工程编号	25202407-02	日期	2025.06
图别	建筑	比例	1:100
图号	A1-04	版本	第 3.0 版

建筑给水排水

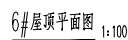


TIANMEN ZHONGSHENGSHITAI ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD.

工程设计证书级别:甲级 证号:A135031087

特别声明:
1、本图纸未经许可,不得复制或复印;
2、本图纸所加的设计师及工程名称,施工时未经有关部门核准
合格的,不得施工。

1000



楼层	H=楼层高度(m)	层高(m)	备注
地面	26.500		√
4F	22.000	4.500	
3F	17.500	4.500	
2F	9.600	7.900	
1F	±0.000	9.600	
±0.00	绝对标高基准点	黄海平均海面	

版本号	日期	版本号	日期
1.0	2024.07		
2.0	2025.04		
3.0	2025.06		

注册工程师执业章

注册建筑师执业章

设计图纸专用章

施工图审查批准证书号:

施工图审查批准单位:

福州建功施工田审查有限公司

建设单位:

工程名称:

子项目名称:

工程负责人	侯冰	魏冰
-------	----	----

专业负责人	傅冰	张永
-------	----	----

审 核	侯 冰	张 华
-----	-----	-----

校	对	物品	姓名

制	出	修	改

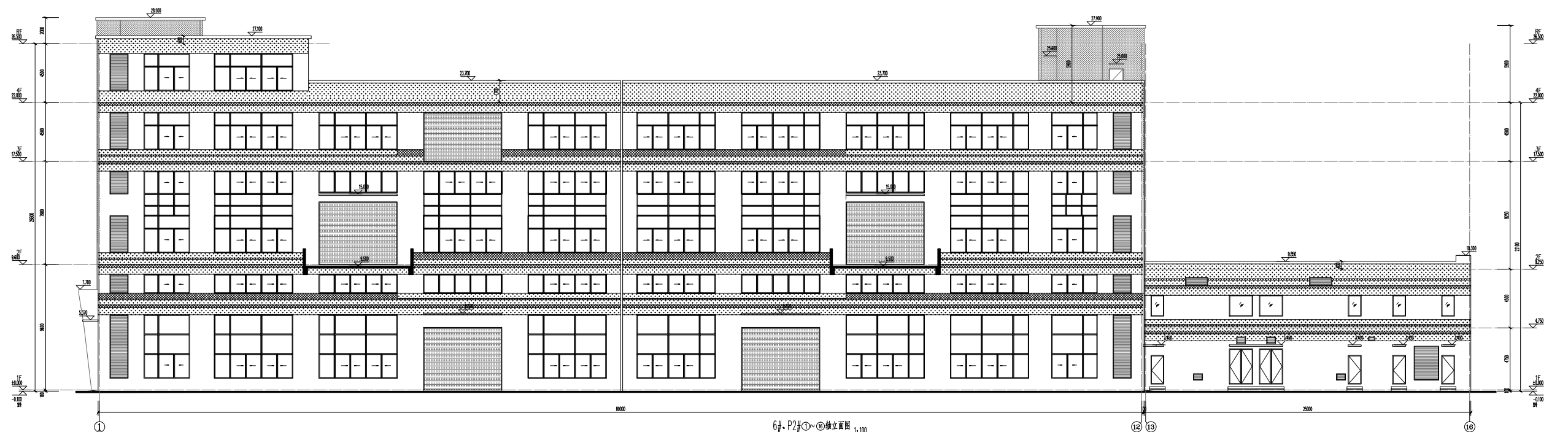
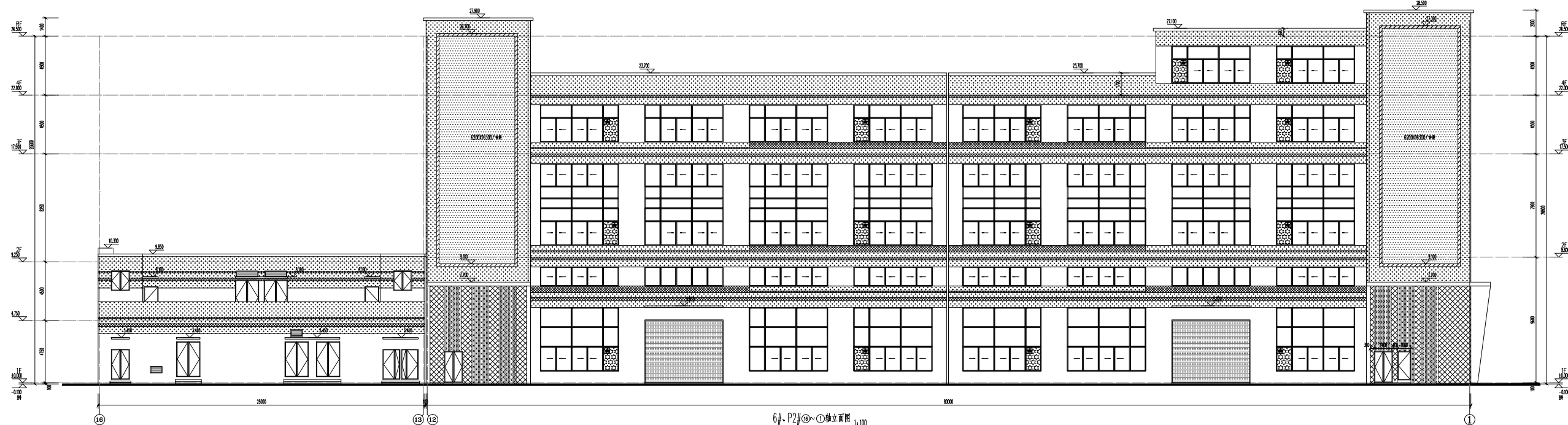
6#层顶平面图

工程编号	ZS202407-02	日期	2025.06
图 别	建 施	比 例	1:100
图 号	A1-05	版 本	第3.0版



说明:

1. 本图仅供参考, 不得作为法律依据;
2. 本图系从相关设计图纸中引用之图, 施工过程中应严格按照设计图纸施工。



编号	图例	材料名称	
1		灰白色质饰漆	4
2		灰白色质饰漆	5
3		米白色质饰漆	6

版本号	日期	版本号	日期
1.0	2024.07		
2.0	2025.04		
3.0	2025.06		

注册工程师执业章

注意: 建议, 拜读, 幸甚

设计用纸为A4

施工图审查批准证号:

施工图审查批准单位:

福州建功装饰工程有限公司
福建建功装饰工程有限公司

天津金丰置业发展有限公司

罗金智谷·大健康智造产业园

子项目名称: 68、P28

工程负责人	倪冰	
-------	----	---

市 核	倪 冰	
-----	-----	---

校	对	材料费	¥100.00
设	计	管理费	¥100.00

制	田	管	理
图注:			

總、P233 獨立圖

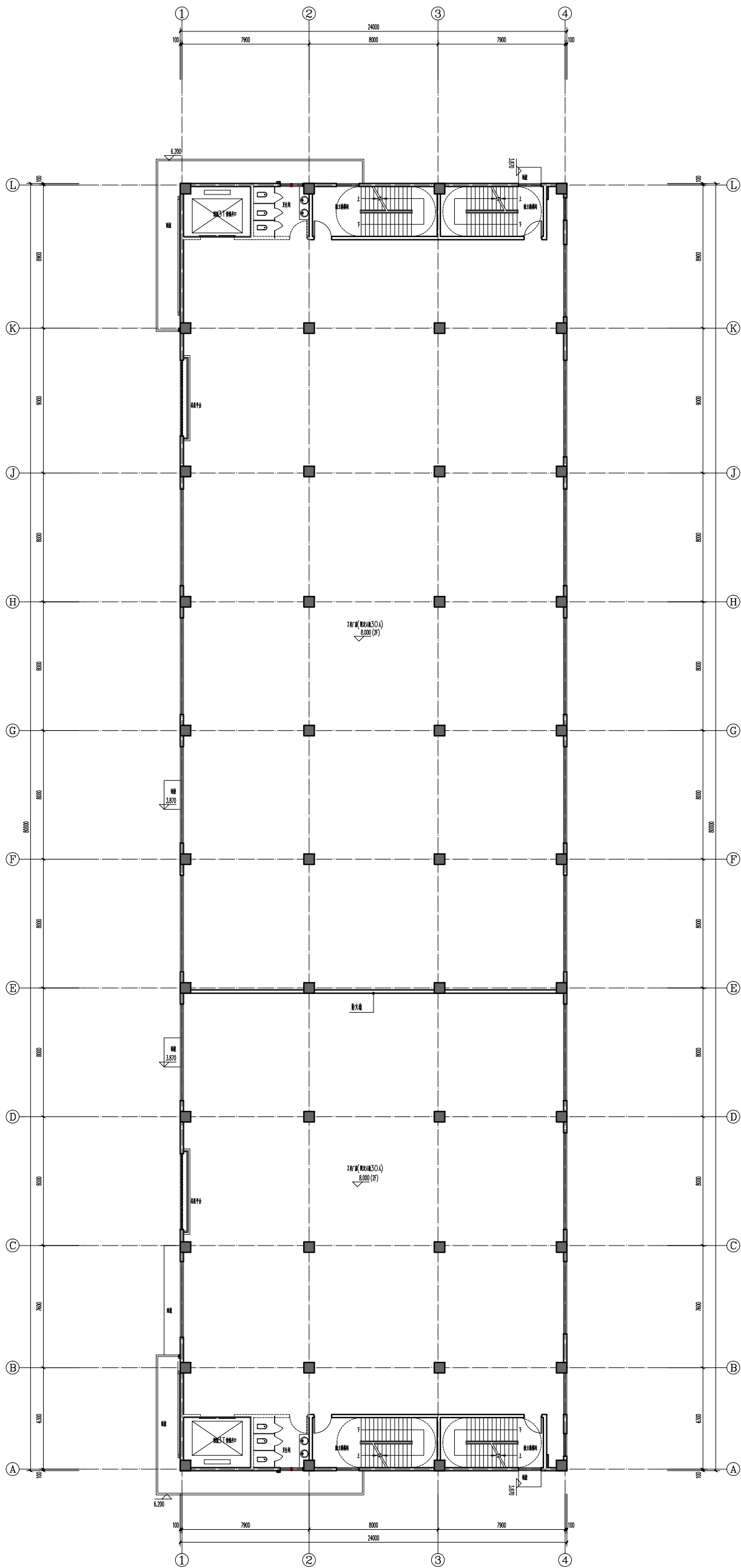
1000

工程编号	ZS202407-02	日 期	2025.06
------	-------------	-----	---------

图 号	建 座	比 例	1:100
图 号	A1-05	版 本	第 3.0 版

8#

调整后方案

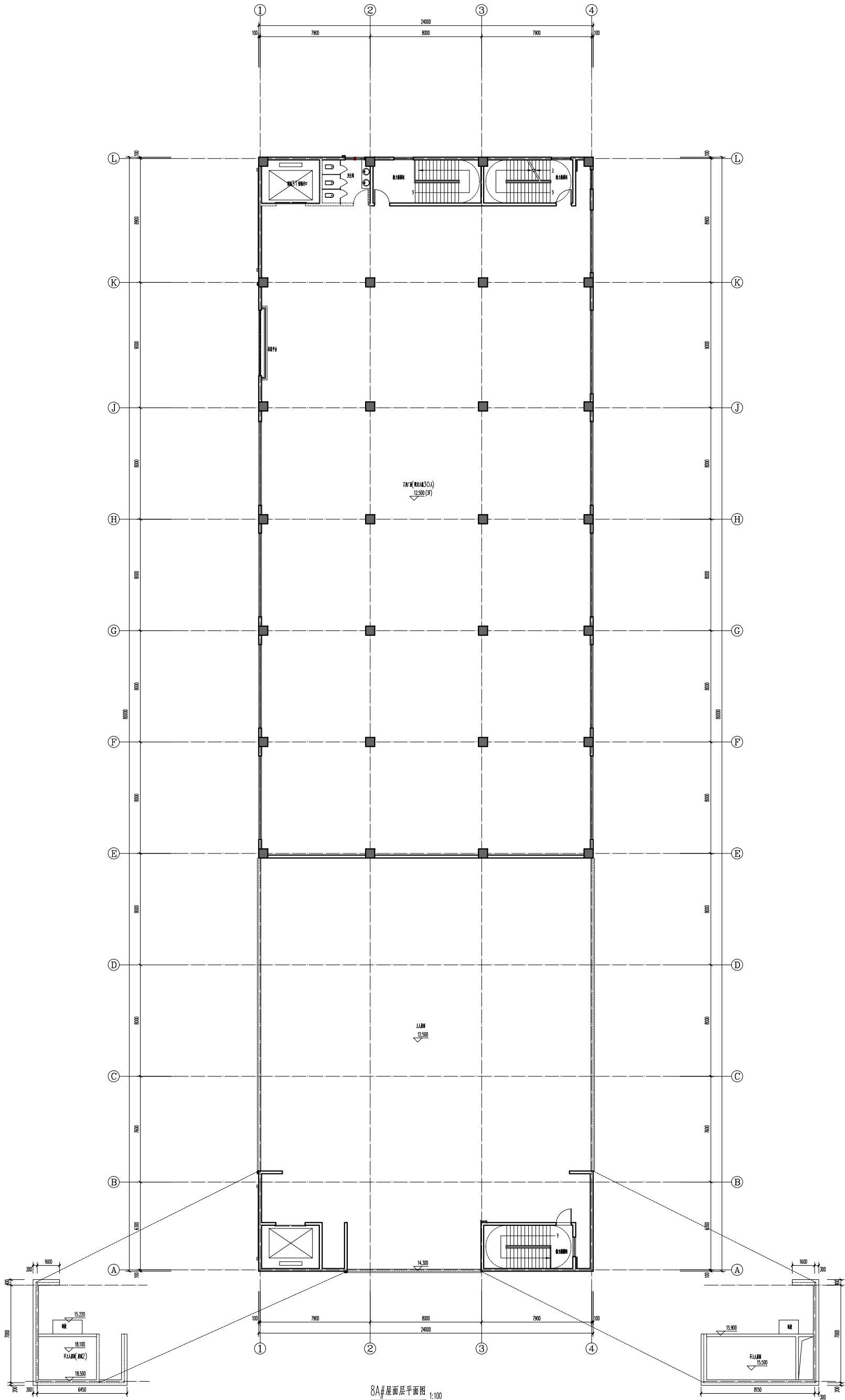


8A#二层平面图 1:100
8B#二层平面图 1:100

8A# 本层建筑面积: 716.27m²,
8A# 本层计容面积: 716.27m².
8B# 本层建筑面积: 1207.89m²,
8B# 本层计容面积: 1207.89m².

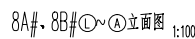
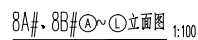
楼层	标高(H)	标高(m)
±0	21.500	
4F	17.000	4.500
3F	12.500	4.500
2F	8.000	4.500
1F	±0.000	8.000

[illegible]



8A#屋面平面图 1:100
8B#三层平面图 1:100
8A#本层建筑面积: 40.46m²
8A#本层计容积率: 40.46m²
8B#本层建筑面积: 1210.77m²
8B#本层计容积率: 1210.77m²

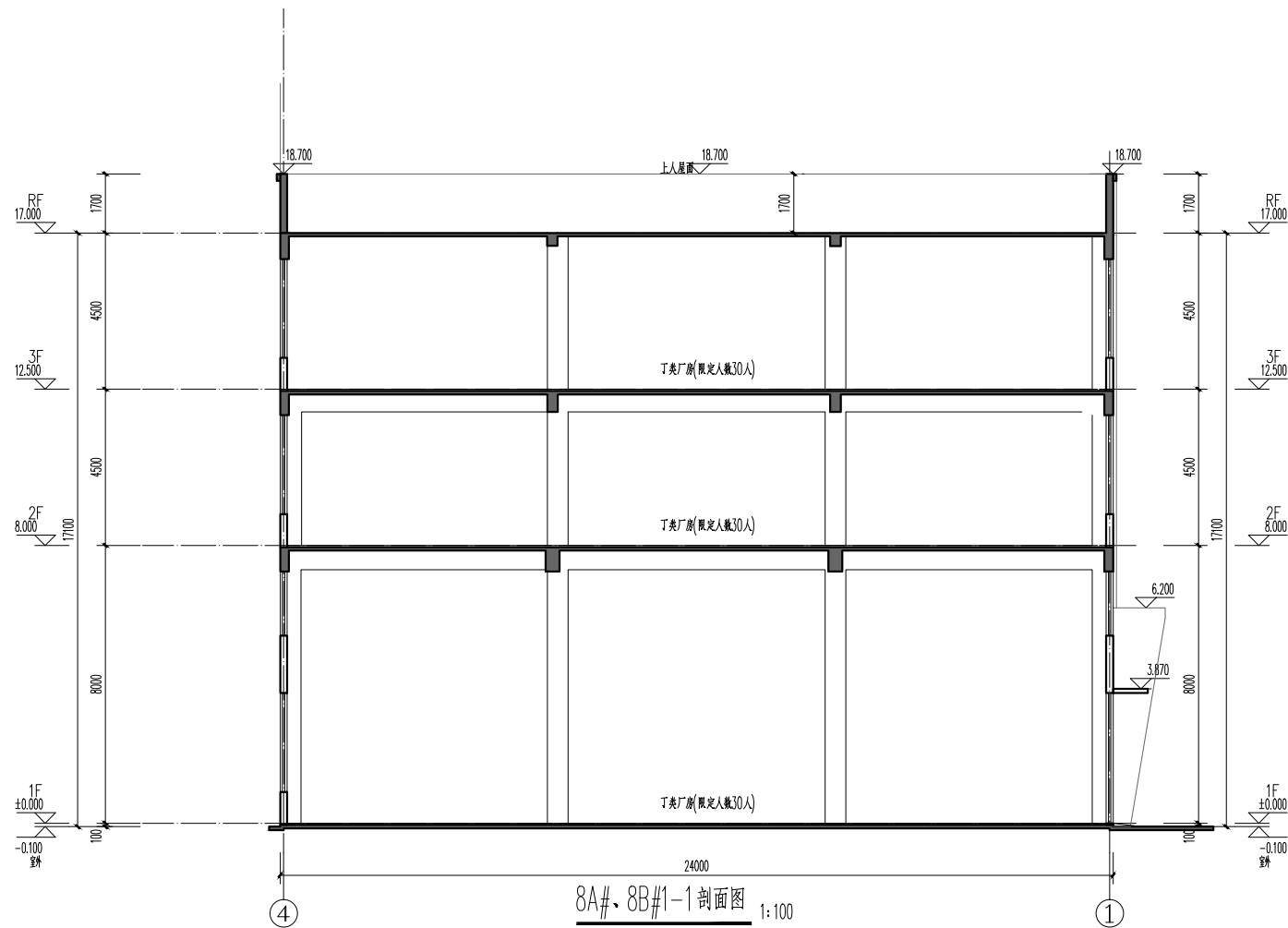
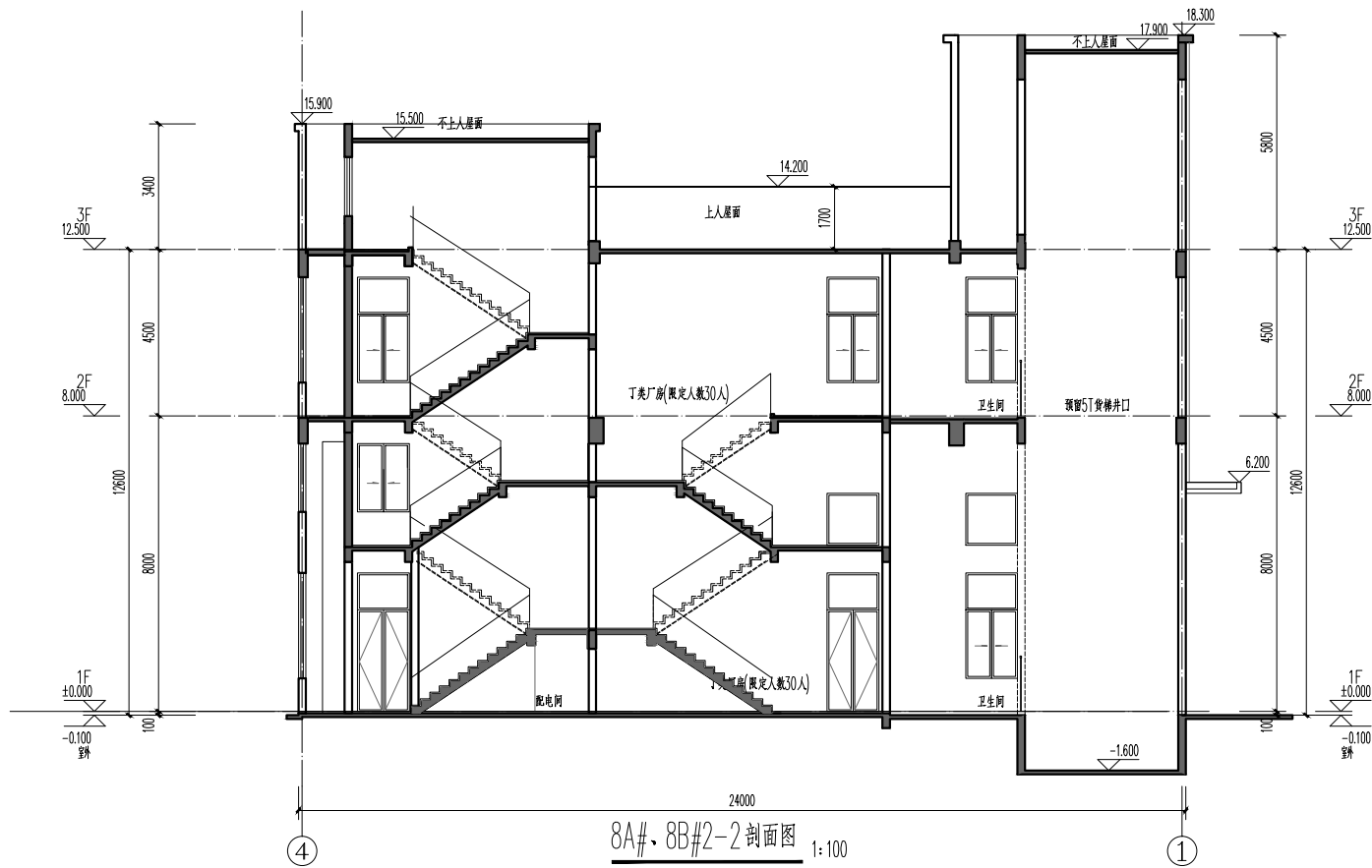
轴号	轴号	轴号	轴号	轴号	轴号	轴号	轴号	轴号	轴号
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20



图名:

8A#、8B#	(L)~(A)	立面图
8A#、8B#	(A)~(L)	立面图
8A#、8B#	(1)~(4)	立面图
8A#、8B#	(4)~(1)	立面图

工程编号		日期	
图 别	方案	比 例	
图 号		版 本	第 版



中胜时代
厦门中胜时代建筑设计有限公司
XIAMEN ZHONGSHENGSHIDAI ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD.
工程设计证书级别:甲级 证号:A135031087

特别申明:
1. 本图纸未加设计,不得复制或引用!
2. 本图纸未加设计,不得复制或引用!
备注:

版本号	日期	版本号	日期
1.0	2024.07		

注册工程师执业章

注册建筑师执业章

设计图纸专用章

施工图审查批准证书号:

施工图审查批准单位:

福州建功施工图审查有限公司

建设单位:

闽侯金宏置业发展有限公司

工程名称:

岁金智谷·大健康智造产业园

子项目名称:

8A#、8B#

工程负责人

钱冰

钱冰

专业负责人

钱冰

钱冰

审核

钱冰

钱冰

校对

郭美晶

郭美晶

设计

吴传耀

吴传耀

制图

吴传耀

吴传耀

图名:

8A#、8B#2-2剖面图

8A#、8B#1-1剖面图

工程编号

日期

图别

方案

比例

图号

版本

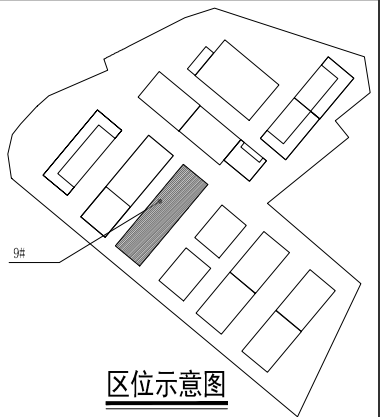
第

版

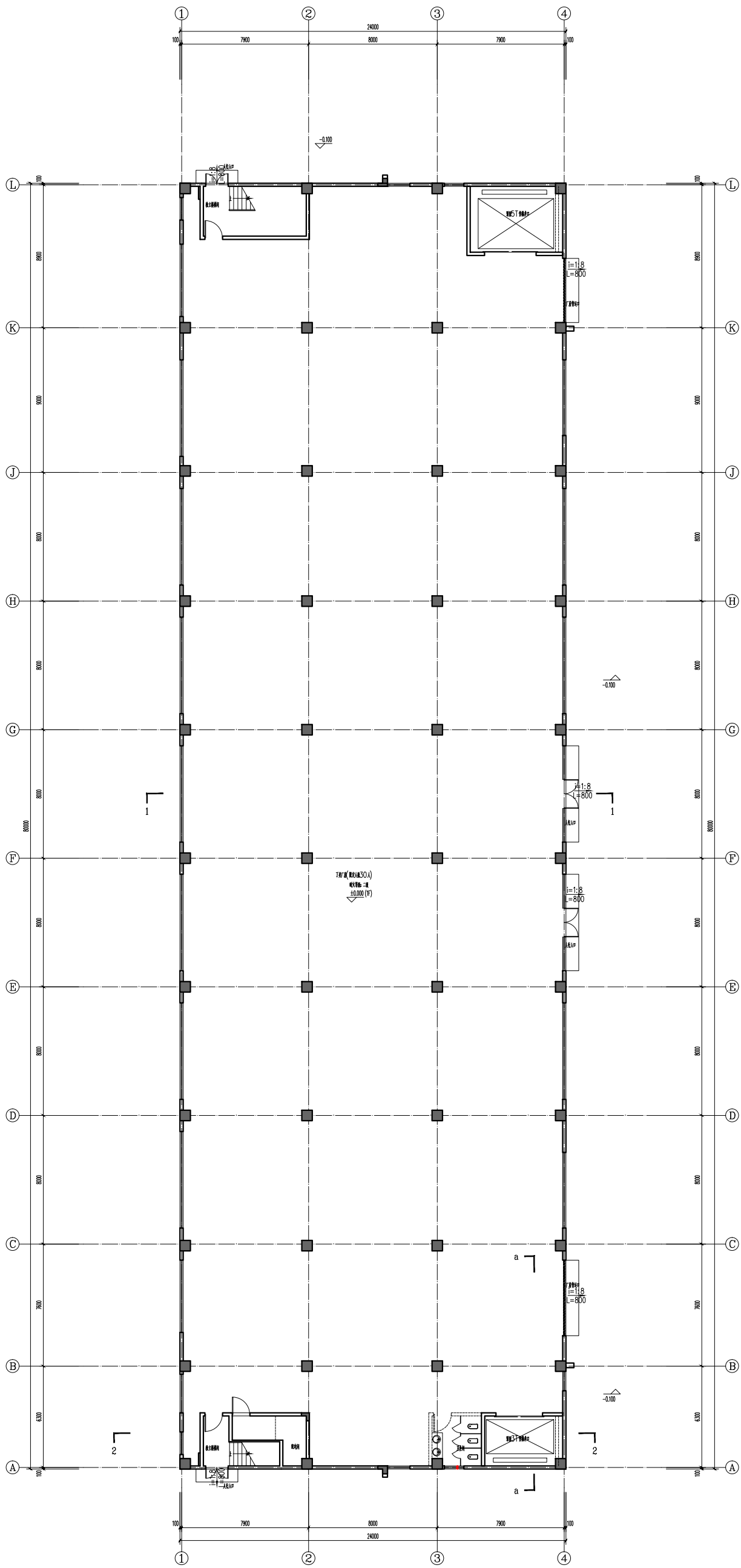
9#

调整后方案

建筑	结构			暖通		
电气						
给排水						



区位示意图



9#一层平面图 1:100

9#本层建筑面积: 1924.16m²,
9#本层计容面积: 1924.16m².

楼层	标高(H)	标高(m)
±0	21.500	
4F	17.000	4.500
3F	12.500	4.500
2F	8.000	4.500
1F	±0.000	8.000



厦门世纪元建筑设计有限公司
 XIAMEN JISHIYUAN ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD.
 厦门市湖里区湖里街道后埔社区后埔社101号101室

工程编号: **YS202410097**
 工程名称: **牛栏湖片区安置房**

序号	名称	单位	数量	备注
1	设计费	元		
2	勘察费	元		
3	施工图审查费	元		
4	其他费用	元		
5	设计费	元		
6	勘察费	元		
7	施工图审查费	元		
8	其他费用	元		
9	设计费	元		
10	勘察费	元		
11	施工图审查费	元		
12	其他费用	元		

建设单位: **厦门市牛栏湖片区安置房项目指挥部**

监理单位: **厦门市牛栏湖片区安置房项目监理单位**

设计单位: **厦门市牛栏湖片区安置房项目设计单位**

勘察单位: **厦门市牛栏湖片区安置房项目勘察单位**

施工图审查单位: **厦门市牛栏湖片区安置房项目施工图审查单位**

其他单位: **厦门市牛栏湖片区安置房项目其他单位**

工程名称: **牛栏湖片区安置房**

工程地点: **厦门市牛栏湖片区**

工程规模: **总建筑面积: 100000平方米**

工程内容: **住宅、商业、办公、配套**

工程目标: **打造成为厦门市牛栏湖片区标杆工程**

设计单位: **厦门市牛栏湖片区安置房项目设计单位**

设计负责人: **厦门市牛栏湖片区安置房项目设计负责人**

设计专业: **建筑、结构、给排水、电气、暖通、景观**

设计阶段: **初步设计、方案设计、施工图设计**

设计周期: **2024.07 - 2024.12**

设计费用: **1000000元**

设计合同: **厦门市牛栏湖片区安置房项目设计合同**

设计成果: **初步设计、方案设计、施工图设计**

设计质量: **符合国家相关标准**

设计安全: **符合国家相关标准**

设计环保: **符合国家相关标准**

设计节能: **符合国家相关标准**

设计其他: **符合国家相关标准**

设计单位: **厦门市牛栏湖片区安置房项目设计单位**

设计负责人: **厦门市牛栏湖片区安置房项目设计负责人**

设计专业: **建筑、结构、给排水、电气、暖通、景观**

设计阶段: **初步设计、方案设计、施工图设计**

设计周期: **2024.07 - 2024.12**

设计费用: **1000000元**

设计合同: **厦门市牛栏湖片区安置房项目设计合同**

设计成果: **初步设计、方案设计、施工图设计**

设计质量: **符合国家相关标准**

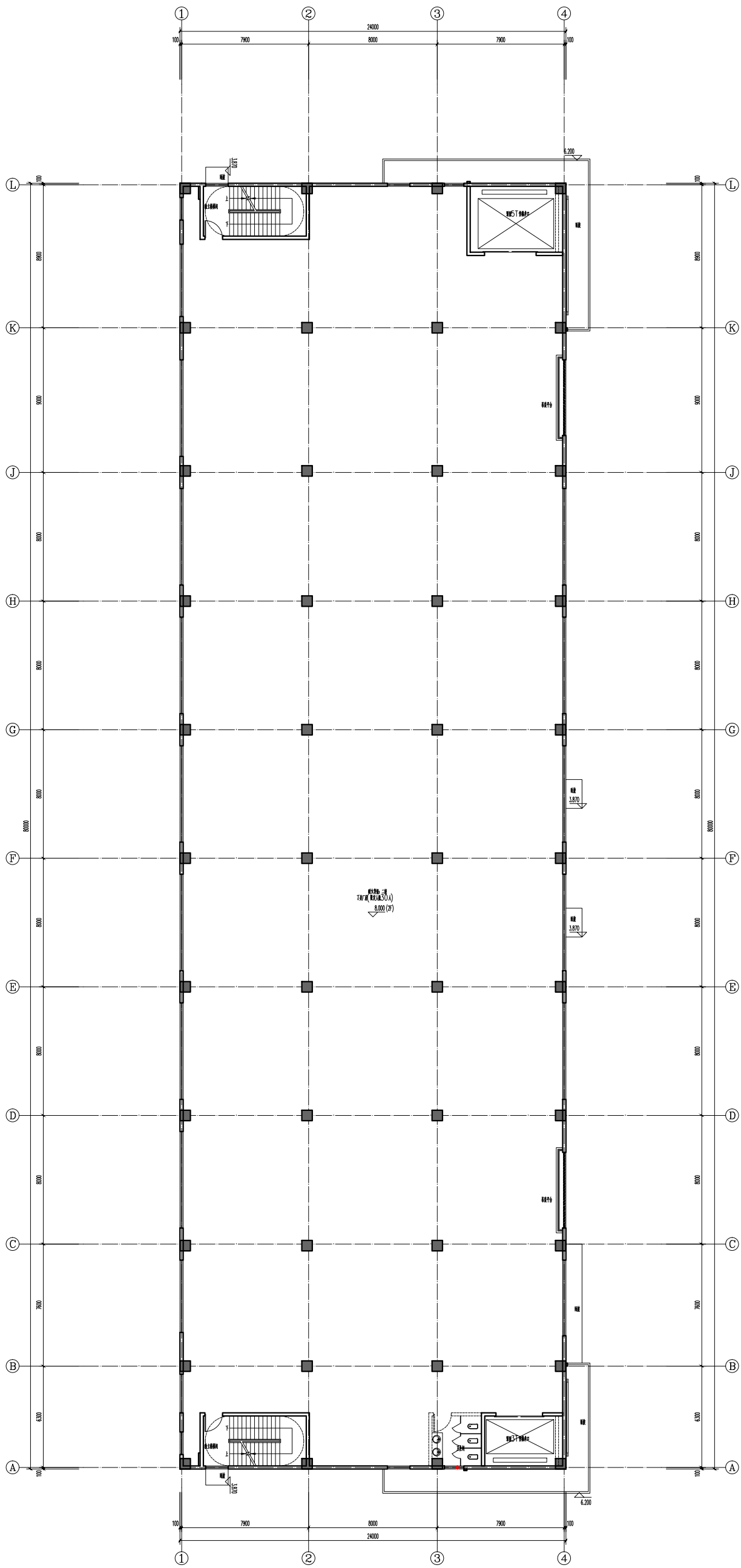
设计安全: **符合国家相关标准**

设计环保: **符合国家相关标准**

设计节能: **符合国家相关标准**

设计其他: **符合国家相关标准**

9#一层平面图

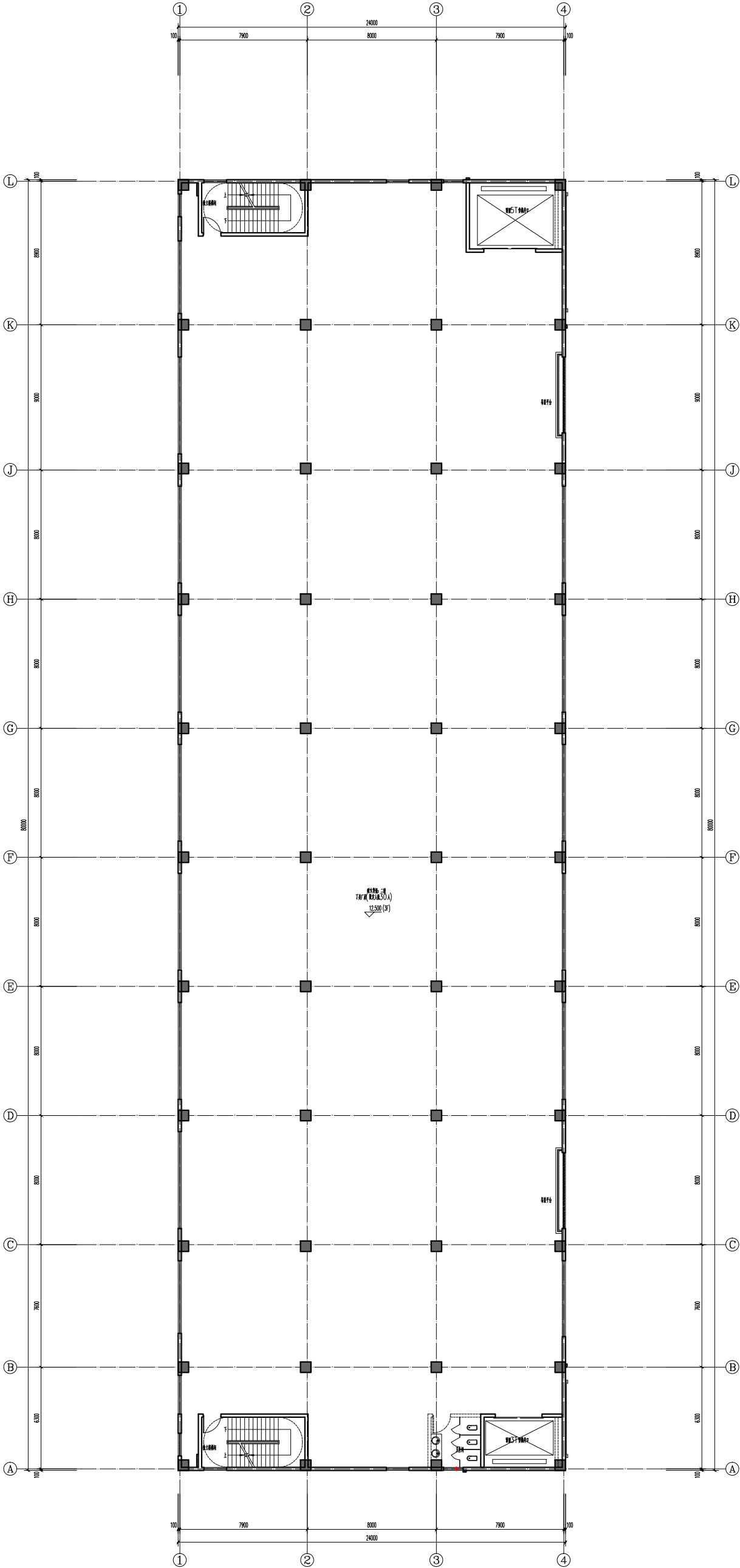


9#二层平面图 1:100

9#本层建筑面积:1924.16m²,
9#本层计容面积:1924.16m².

楼层	标高(H)	标高(m)
±0	21.500	
4F	17.000	4.500
3F	12.500	4.500
2F	8.000	4.500
1F	±0.000	8.000

[illegible]



9#三层平面图 1:100

9#木质楼梯间 1924.16m²
9#木质楼梯间 1924.16m²

层数	面积 (m ²)	备注
1	21,500	地下车库
2	17,000	地下车库
3	12,500	地下车库
4	8,000	地下车库
5	10,000	地下车库

项目名称: 9#		设计单位: 中世时代建筑设计有限公司	
工程名称: 多套住宅 - 六层商住楼		工程地址: 厦门市思明区	
建设单位: 厦门中世时代建筑设计有限公司		监理单位: 厦门中世时代建筑设计有限公司	
设计人: 中世时代建筑设计有限公司		审核人: 中世时代建筑设计有限公司	
制图人: 中世时代建筑设计有限公司		校对: 中世时代建筑设计有限公司	
日期: 2024.07		比例: 1:100	

中世时代

中世时代建筑设计有限公司

厦门中世时代建筑设计有限公司

工程地址: 厦门市思明区

工程名称: 多套住宅 - 六层商住楼

设计人: 中世时代建筑设计有限公司

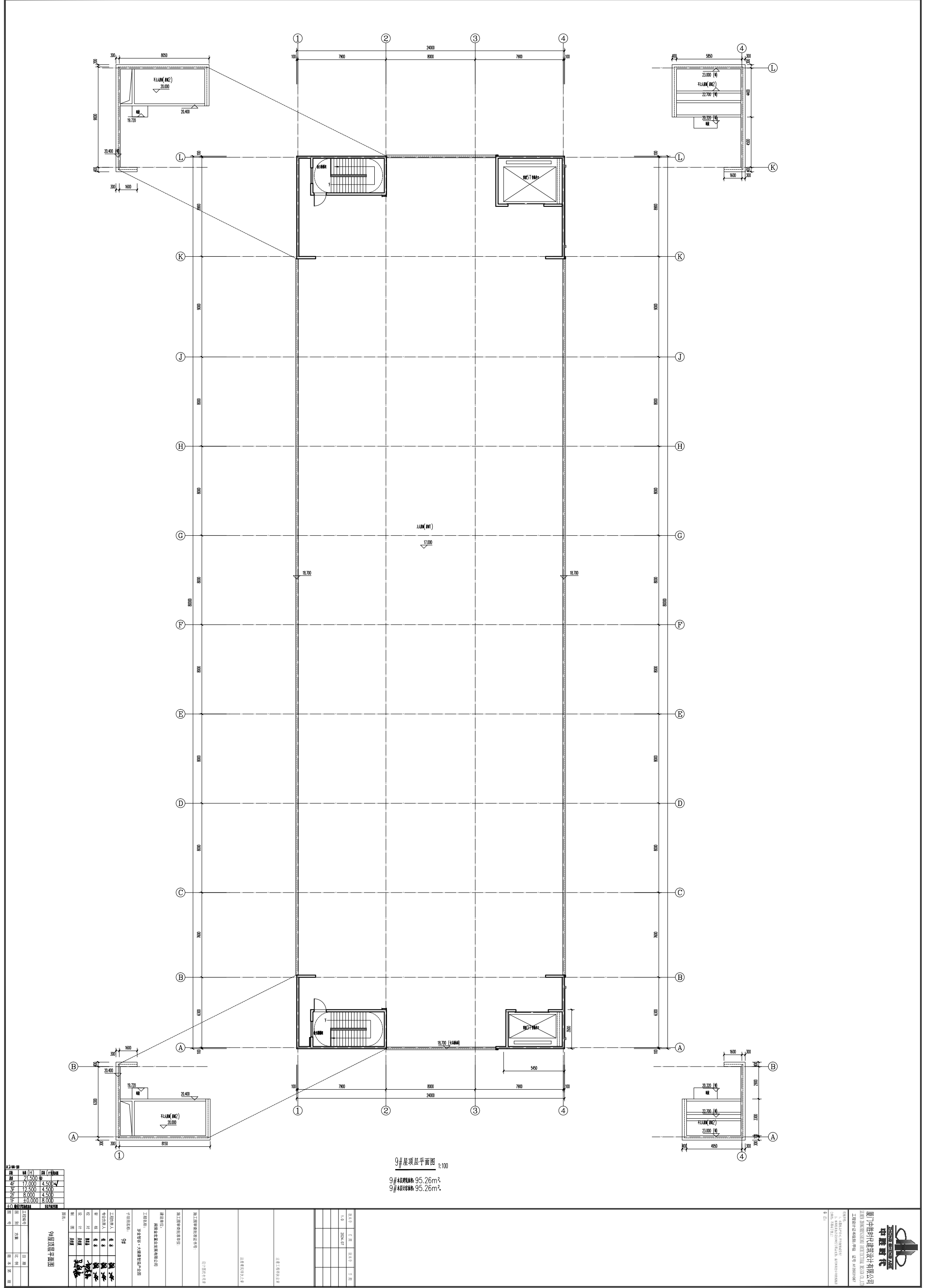
审核人: 中世时代建筑设计有限公司

制图人: 中世时代建筑设计有限公司

校对: 中世时代建筑设计有限公司

日期: 2024.07

比例: 1:100



轴	轴号	轴间距 (mm)	轴间距 (mm)
1	2	24000	8000
2	3	7900	8000
3	4	7900	8000
4	5	7900	8000
5	6	7900	8000
6	7	7900	8000
7	8	7900	8000
8	9	7900	8000
9	10	7900	8000
10	11	7900	8000
11	12	7900	8000
12	13	7900	8000
13	14	7900	8000
14	15	7900	8000
15	16	7900	8000
16	17	7900	8000
17	18	7900	8000
18	19	7900	8000
19	20	7900	8000
20	21	7900	8000
21	22	7900	8000
22	23	7900	8000
23	24	7900	8000
24	25	7900	8000
25	26	7900	8000
26	27	7900	8000
27	28	7900	8000
28	29	7900	8000
29	30	7900	8000
30	31	7900	8000
31	32	7900	8000
32	33	7900	8000
33	34	7900	8000
34	35	7900	8000
35	36	7900	8000
36	37	7900	8000
37	38	7900	8000
38	39	7900	8000
39	40	7900	8000
40	41	7900	8000
41	42	7900	8000
42	43	7900	8000
43	44	7900	8000
44	45	7900	8000
45	46	7900	8000
46	47	7900	8000
47	48	7900	8000
48	49	7900	8000
49	50	7900	8000
50	51	7900	8000
51	52	7900	8000
52	53	7900	8000
53	54	7900	8000
54	55	7900	8000
55	56	7900	8000
56	57	7900	8000
57	58	7900	8000
58	59	7900	8000
59	60	7900	8000
60	61	7900	8000
61	62	7900	8000
62	63	7900	8000
63	64	7900	8000
64	65	7900	8000
65	66	7900	8000
66	67	7900	8000
67	68	7900	8000
68	69	7900	8000
69	70	7900	8000
70	71	7900	8000
71	72	7900	8000
72	73	7900	8000
73	74	7900	8000
74	75	7900	8000
75	76	7900	8000
76	77	7900	8000
77	78	7900	8000
78	79	7900	8000
79	80	7900	8000
80	81	7900	8000
81	82	7900	8000
82	83	7900	8000
83	84	7900	8000
84	85	7900	8000
85	86	7900	8000
86	87	7900	8000
87	88	7900	8000
88	89	7900	8000
89	90	7900	8000
90	91	7900	8000
91	92	7900	8000
92	93	7900	8000
93	94	7900	8000
94	95	7900	8000
95	96	7900	8000
96	97	7900	8000
97	98	7900	8000
98	99	7900	8000
99	100	7900	8000
100	101	7900	8000
101	102	7900	8000
102	103	7900	8000
103	104	7900	8000
104	105	7900	8000
105	106	7900	8000
106	107	7900	8000
107	108	7900	8000
108	109	7900	8000
109	110	7900	8000
110	111	7900	8000
111	112	7900	8000
112	113	7900	8000
113	114	7900	8000
114	115	7900	8000
115	116	7900	8000
116	117	7900	8000
117	118	7900	8000
118	119	7900	8000
119	120	7900	8000
120	121	7900	8000
121	122	7900	8000
122	123	7900	8000
123	124	7900	8000
124	125	7900	8000
125	126	7900	8000
126	127	7900	8000
127	128	7900	8000
128	129	7900	8000
129	130	7900	8000
130	131	7900	8000
131	132	7900	8000
132	133	7900	8000
133	134	7900	8000
134	135	7900	8000
135	136	7900	8000
136	137	7900	8000
137	138	7900	8000
138	139	7900	8000
139	140	7900	8000
140	141	7900	8000
141	142	7900	8000
142	143	7900	8000
143	144	7900	8000
144	145	7900	8000
145	146	7900	8000
146	147	7900	8000
147	148	7900	8000
148	149	7900	8000
149	150	7900	8000
150	151	7900	8000
151	152	7900	8000
152	153	7900	8000
153	154	7900	8000
154	155	7900	8000
155	156	7900	8000
156	157	7900	8000
157	158	7900	8000
158	159	7900	8000
159	160	7900	8000
160	161	7900	8000
161	162	7900	8000
162	163	7900	8000
163	164	7900	8000
164	165	7900	8000
165	166	7900	8000
166	167	7900	8000
167	168	7900	8000
168	169	7900	8000
169	170	7900	8000
170	171	7900	8000
171	172	7900	8000
172	173	7900	8000
173	174	7900	8000
174	175	7900	8000
175	176	7900	8000
176	177	7900	8000
177	178	7900	8000
178	179	7900	8000
179	180	7900	8000
180	181	7900	8000
181	182	7900	8000
182	183	7900	8000
183	184	7900	8000
184	185	7900	8000
185	186	7900	8000
186	187	7900	8000
187	188	7900	8000
188	189	7900	8000
189	190	7900	8000
190	191	7900	8000
191	192	7900	8000
192	193	7900	8000
193	194	7900	8000
194	195	7900	8000
195	196	7900	8000
196	197	7900	8000
197	198	7900	8000
198	199	7900	8000
199	200	7900	8000
200	201	7900	8000
201	202	7900	8000
202	203	7900	8000
203	204	7900	8000
204	205	7900	8000
205	206	7900	8000
206	207	7900	8000
207	208	7900	8000
208	209	7900	8000
209	210	7900	8000
210	211	7900	8000
211	212	7900	8000
212	213	7900	8000
213	214	7900	8000
214	215	7900	8000
215	216	7900	8000
216	217	7900	8000
217	218	7900	8000
218	219	7900	8000
219	220	7900	8000
220	221	7900	8000
221	222	7900	8000
222	223	7900	8000
223	224	7900	8000
224	225	7900	8000
225	226	7900	8000
226	227	7900	8000
227	228	7900	8000
228	229	7900	8000
229	230	7900	8000
230	231	7900	8000
231	232	7900	8000
232	233	7900	8000
233	234	7900	8000
234	235	7900	8000
235	236	7900	8000
236	237	7900	8000
237	238	7900	8000
238	239	7900	8000
239	240	7900	8000
240	241	7900	8000
241	242	7900	8000
242	243	7900	8000
243	244	7900	8000
244	245	7900	8000
245	246	7900	8000
246	247	7900	8000
247	248	7900	8000
248	249	7900	8000
249	250	7900	8000
250	251	7900	8000
251	252	7900	8000
252	253	7900	8000
253	254	7900	8000
254	255	7900	8000
255	256	7900	8000
256	257	7900	8000
257	258	7900	8000
258	259	7900	8000
259	260	7900	8000
260	261	7900	8000
261	262	7900	8000
262	263	7900	8000
263	264	7900	8000
264	265	7900	8000
265	266	7900	8000
266	267	7900	8000
267	268	7900	8000
268	269	7900	8000
269	270	7900	8000
270	271	7900	8000
271	272	7900	8000
272	273	7900	8000
273	274	7900	8000
274	275	7900	8000
275	276	7900	8000
276	277	7900	8000
277	278	7900	8000
278	279	7900	8000
279	280	7900	8000
280	281	7900	8000
281	282	7900	8000
282	283	7900	8000
283	284	7900	8000
284	285	7900	8000
285	286	7900	8000
286	287	7900	8000
287	288	7900	8000
288	289	7900	8000
289	290	7900	8000
290	291	7900	8000
291	292	7900	8000
292	293	7900	8000
293	294	7900	8000
294	295	7900	8000
295	296	7900	8000
296	297	7900	8000
297	298	7900	8000
298	299	7900	8000
299	300	7900	8000
300	301	7900	8000
301	302	7900	8000
302	303	7900	8000
303	304	7900	8000
304	305	7900	8000
305	306	7900	8000
306	307	7900	8000
307	308	7900	8000
308	309	7900	8000
309	310	7900	8000
310	311	7900	8000
311	312	7900	8000
312	313	7900	8000
313	314	7900	8000
314	315	7900	8000



厦门中胜时代建筑设计有限公司

XIAMEN ZHONGSHENG TIMES ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD.

工程设计证书级别:甲级 证书号:A13501087

工程名称:
1. 金保金壹发展(厦门)有限公司; 施工总承包(含精装修)
2. 金保金壹发展(厦门)有限公司; 施工总承包(含精装修)
3. 金保金壹发展(厦门)有限公司; 施工总承包(含精装修)

备注:

版本号	日期	版本号	日期
1.0	2024.07		

设计单位: 中胜时代

设计单位: 中胜时代

设计单位: 中胜时代

施工图审查批准书号:

施工图审查批准单位:

建设单位:

工程名称:

子项目名称:

工程负责人:

专业负责人:

审核:

校对:

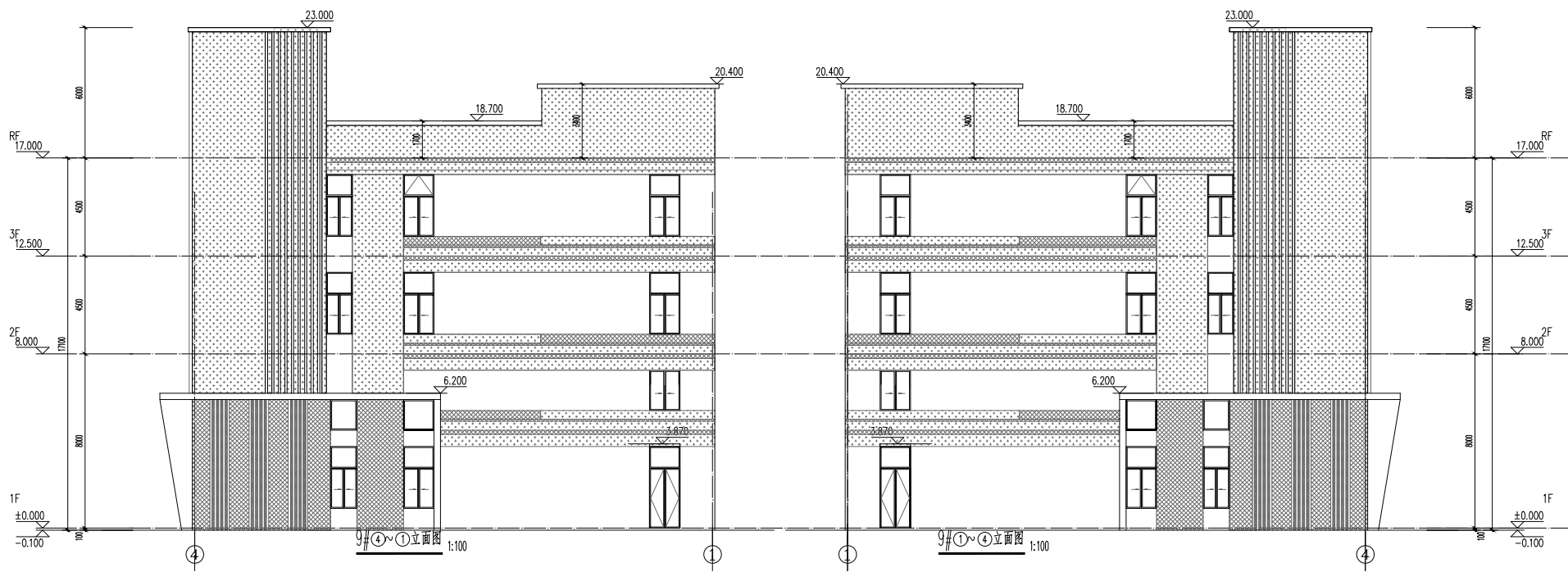
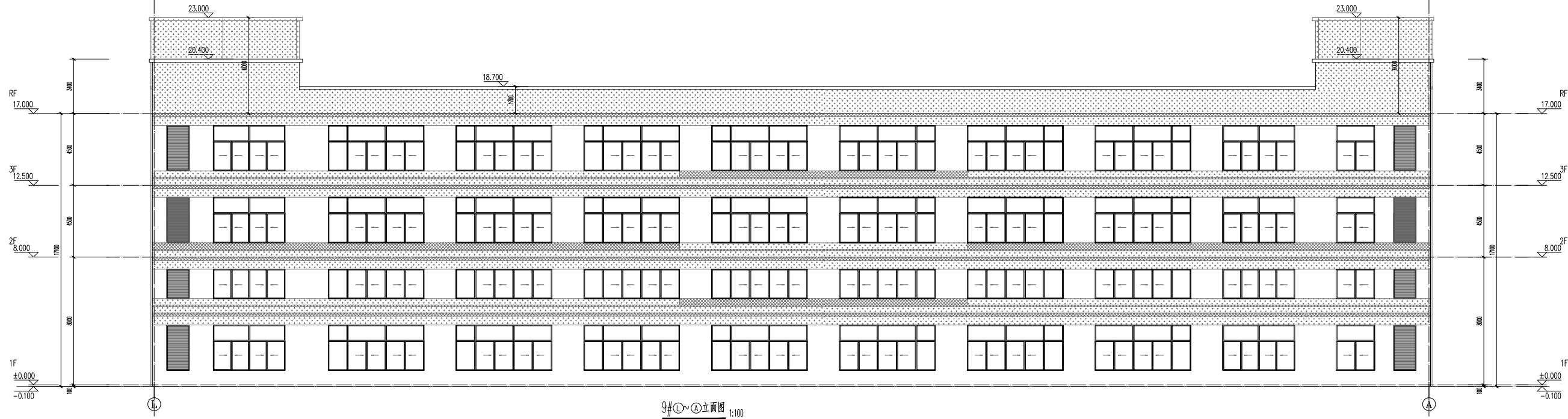
制图:

图名:

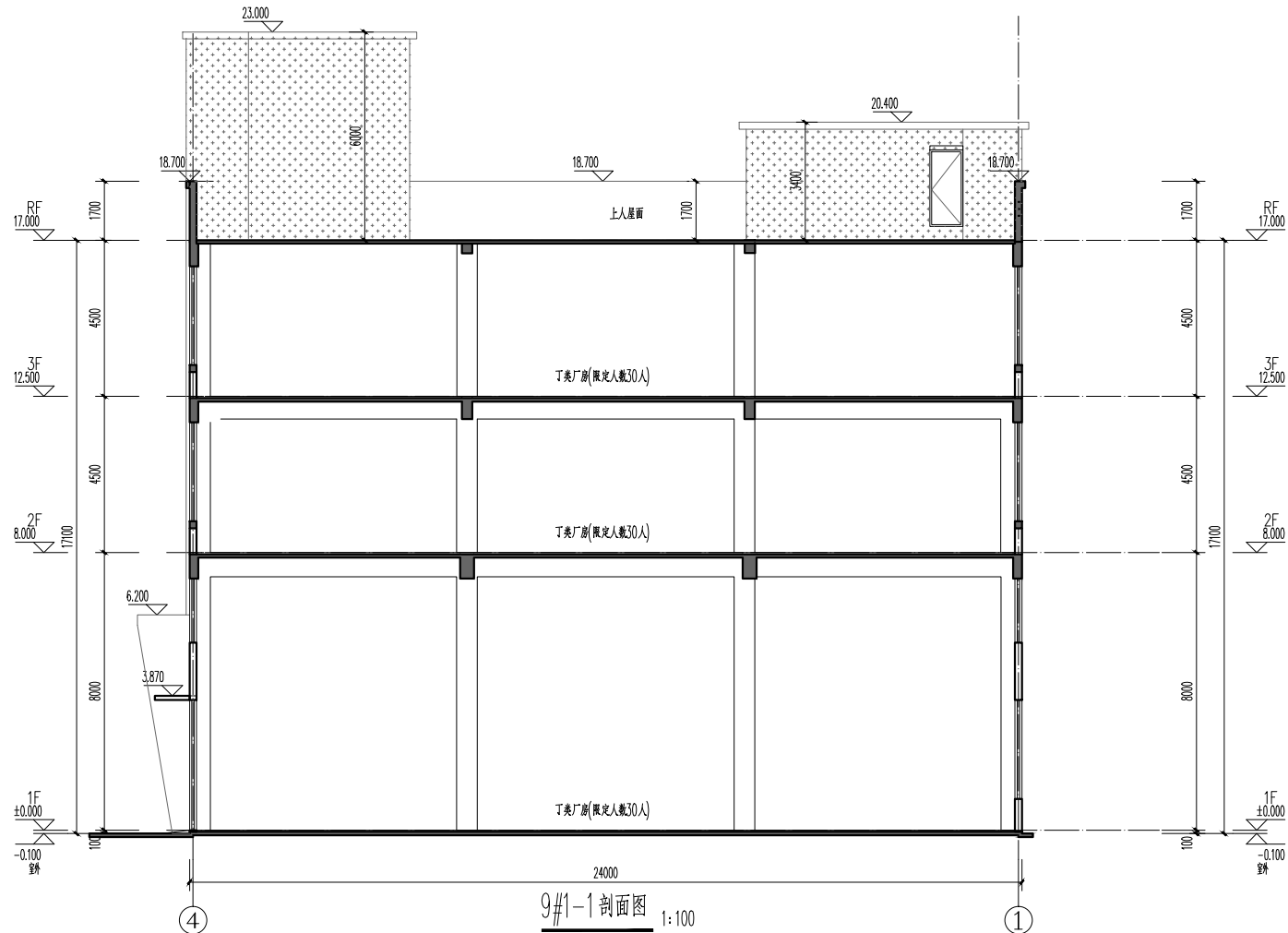
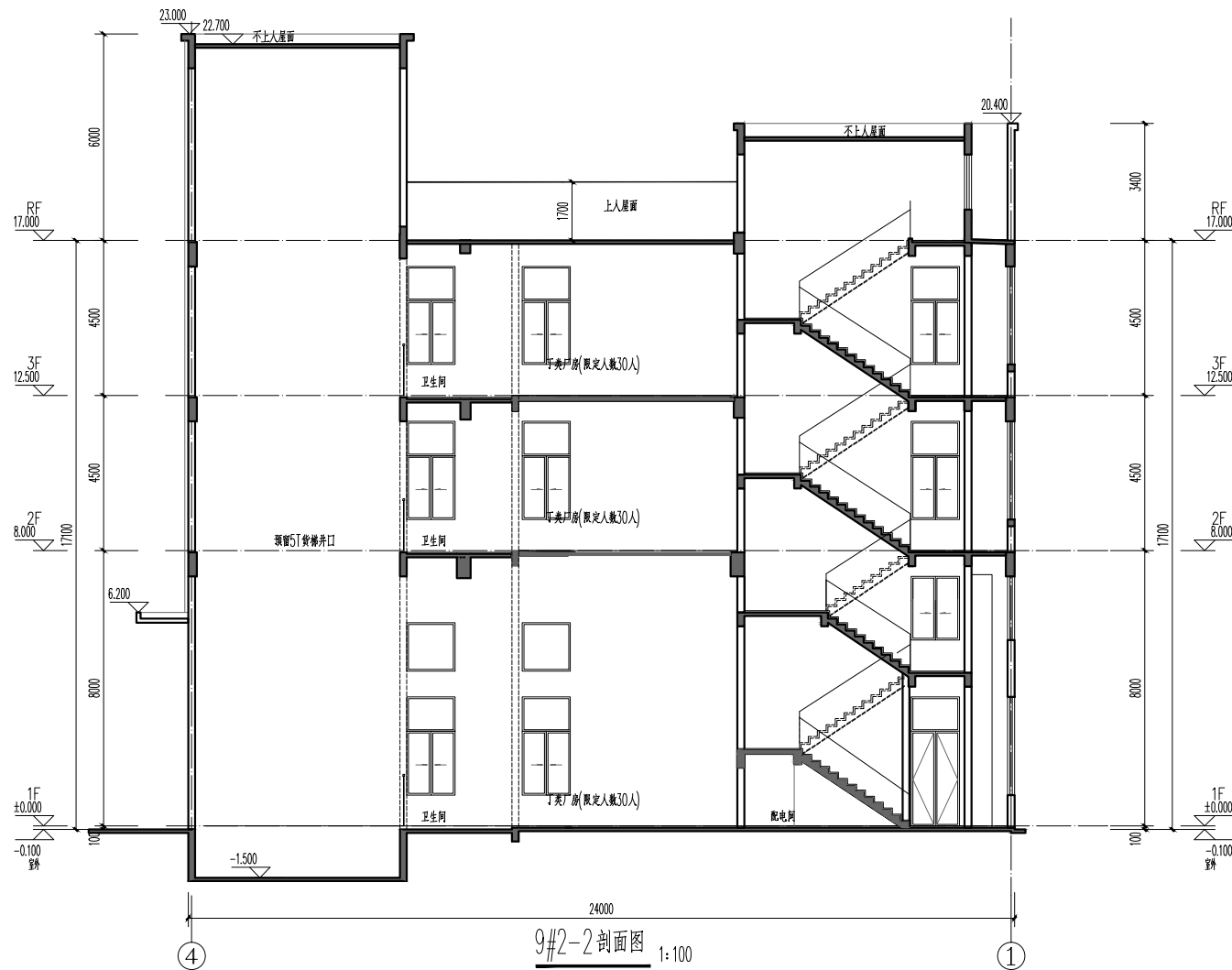
工程编号:

图例:

编号	图例	材料名称
1		浅灰色面砖
2		深灰色面砖
3		米白色面砖
4		褐色面砖
5		EPS
6		净宽* 1m1/横墙/纵墙/窗洞/门洞



暖通
给排水



中胜时代
厦门中胜时代建筑设计有限公司
XIAMEN ZHONGSHENGSHIDAI ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD.
工程设计证书级别:甲级 证号:A135031087

特别申明:
1. 本图纸未经许可,不得复制或引用!
2. 本图纸未加盖设计图纸专用章无效;施工图纸须经审查机构批准合格后方可用于施工!
备注:

版本号	日期	版本号	日期
1.0	2024.07		

注册工程师执业章

注册建筑师执业章

设计图纸专用章

施工图审查批准证书号:

施工图审查批准单位:

福州建功施工图审查有限公司

建设单位:

闽侯金宏置业发展有限公司

工程名称:

岁金智谷·大健康智造产业园

子项目名称:

9#

工程负责人

钱冰

钱冰

专业负责人

钱冰

钱冰

审核

钱冰

钱冰

校对

郭美晶

郭美晶

设计

吴传耀

吴传耀

制图

吴传耀

吴传耀

图名:

9#2-2剖面图

9#1-1剖面图

工程编号	日期
图别	方案
图号	版本
	第 版