

会签 CONFIRMED BY
 建筑 构造
 给排水 电气
 暖通
 备注 REMARK

序号	项目	单位	数值		备注
			总征地面积	m ²	
1	实际总用地面积	m ²	20080.43		
	其中 建筑占地面积	m ²	11587.32		
2	绿化面积	m ²	3012.07		
	总建筑面积	m ²	24742.02		
3	其中 地上建筑面积	m ²	24646.02		
	地下建筑面积	m ²	96		
4	总计容面积	m ²	31108.02		
	生产厂房计容面积	m ²	28107		
5	其中 生活配套服务设施计容面积	m ²	3001.02		
	其中 综合楼	m ²	2986.02		
6	非计容建筑面积(地下消防水池等构筑物)	m ²	96		
	其中 消防水池	m ²	96		
7	容积率	m ² /m ²	1.55		
8	配套服务设施面积比	%	12.13		
9	建筑密度	%	57.70		
10	建筑总基底面积	m ²	11587.32		
11	配套服务设施基底面积	m ²	783		
12	生产服务设施用地比重	%	3.90		
13	绿地面积	m ²	3012.07		
	绿地率	%	15.00		
	机动车停车位数	辆	75		
	非机动车停车位数	辆	248		



上海传承博华建筑设计有限公司
证书编号: A231032392 (甲级)

合作设计单位 CO-OPERATED WITH

审定 FOR REVIEW	胡传文	胡传文
审核 RETURNED BY	王晓东	王晓东
工程负责 PROJECT RESPONSIBLE	王晓东	王晓东
专业负责 PROFESSIONAL RESPONSIBLE	王晓东	王晓东
校对 CHECKED BY	漆学敏	漆学敏
设计 DESIGNED BY	黄俊	黄俊
绘图 DRAWING BY	黄俊	黄俊
建设单位 CONSTRUCTIVE UNIT	福建兴澳诚实业有限公司	
工程名称 PROJECT	1#生产厂房、2#综合楼、埋地式消防水池	
子项名称 ITEM		

图名 DRAWING TITLE

总平面图

工程号 PROJ. NO.	专业 TRADE
图号 DRAWING NO.	修改版次 CHANGE NO.
比例 PROPORTION	日期 DATE

出图章 STAMP 1

工程施工图设计出图专用章
资质证书号: A231032392
有效期至2026年03月01日止
上海市勘察设计行业协会统一颁发

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名: 王晓东
注册号: 3103239-003
有效期: 至2025年11月

(按规定加盖方为有效)

