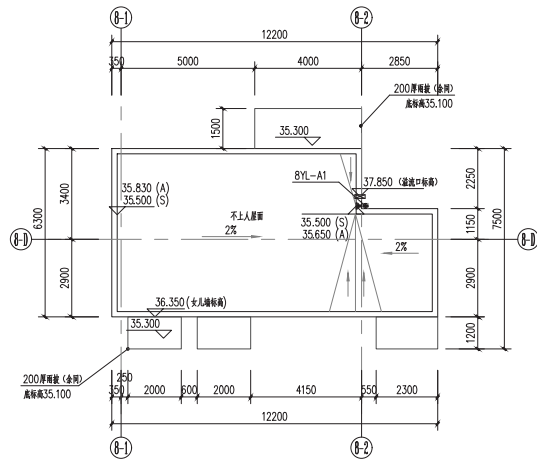




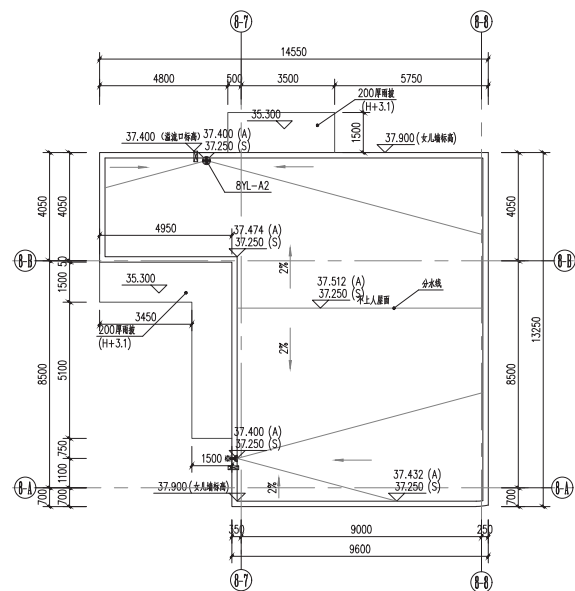
中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 黄平
注册号: 3500414-086
有效期至: 至2027年04月

福建省工程勘察设计图纸专用章
福建省建筑设计研究院有限公司
范围: 建筑工程
资质等级: 甲级 证号: A135004145
有效期至: 2029年08月28日

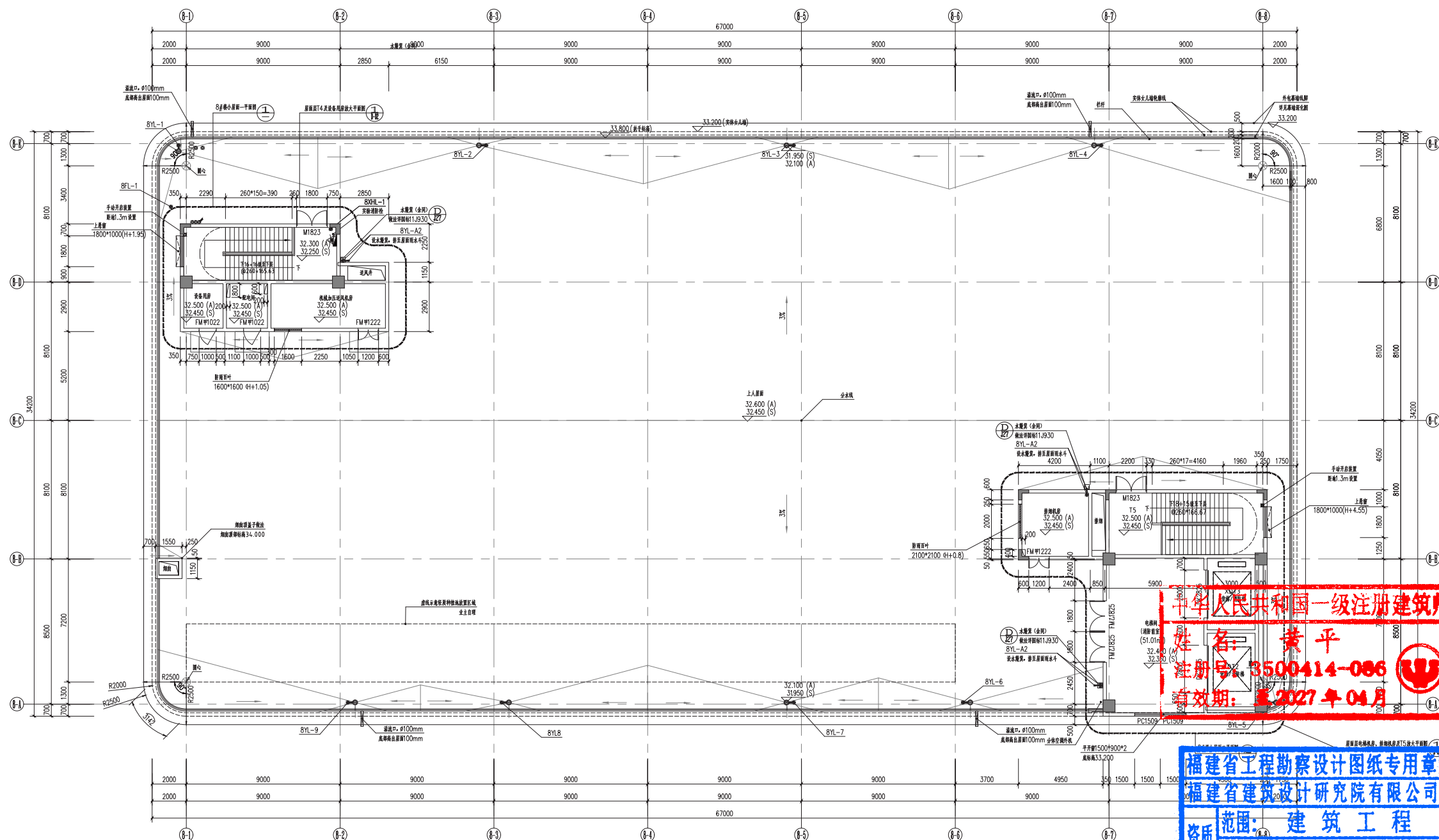
专业	姓名	日期
建筑		
结构		
水电		



① 8#小屋面一平面图 1:100



② 8#小屋面二平面图 1:100



8#屋面层平面图 1:100

		H-0.10
		H-0.20

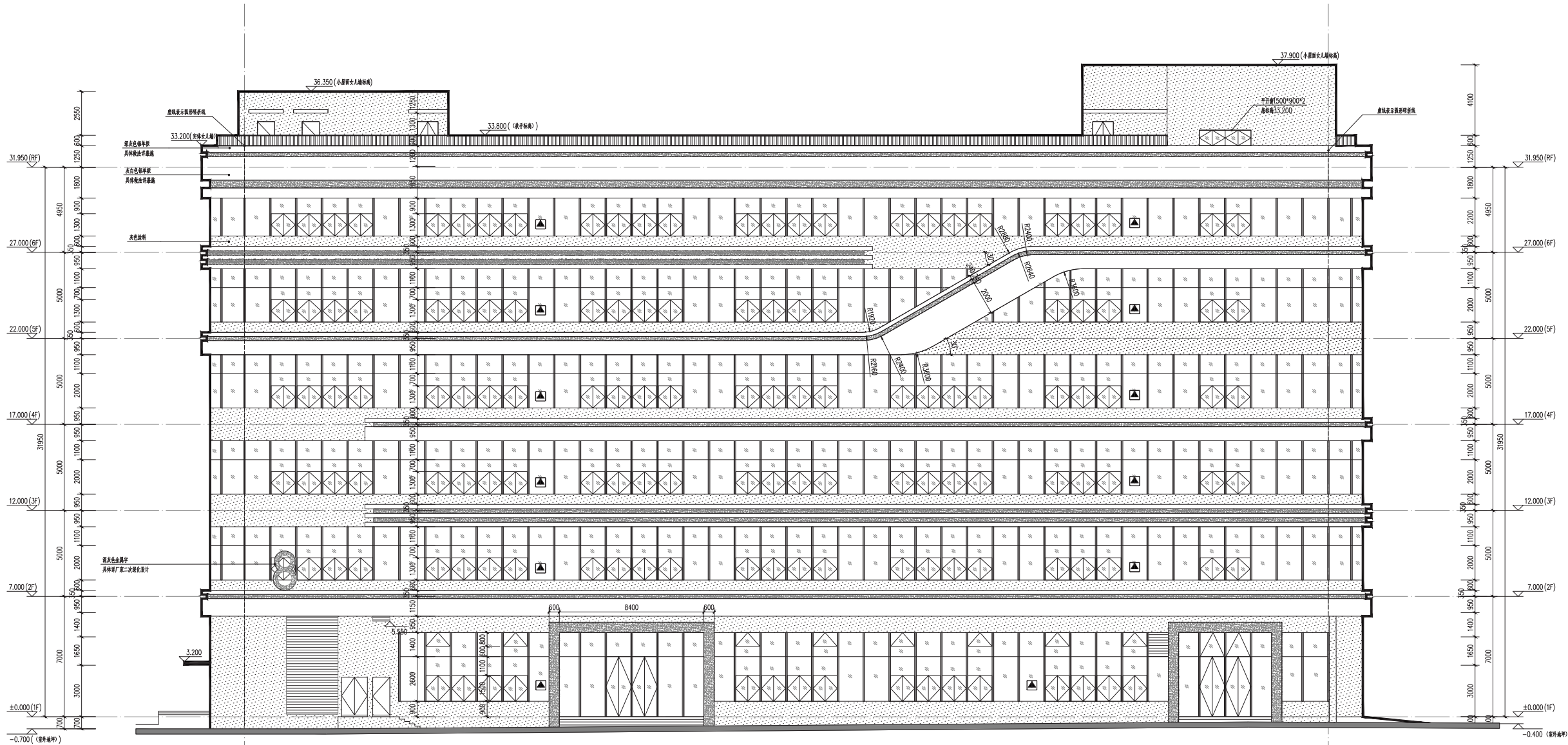
注：1. 零件表面于焊接后应完成磨削加工；
2. 零件过渡区域及最窄处，每面圆角R=0.050，圆角面1。

[illegible][illegible]

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 黄平
注册号: 3500414-086
有效期: 至 2027 年 04 月

单位名称：

图	号	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----



8-1轴-8-8轴立面图 1:100

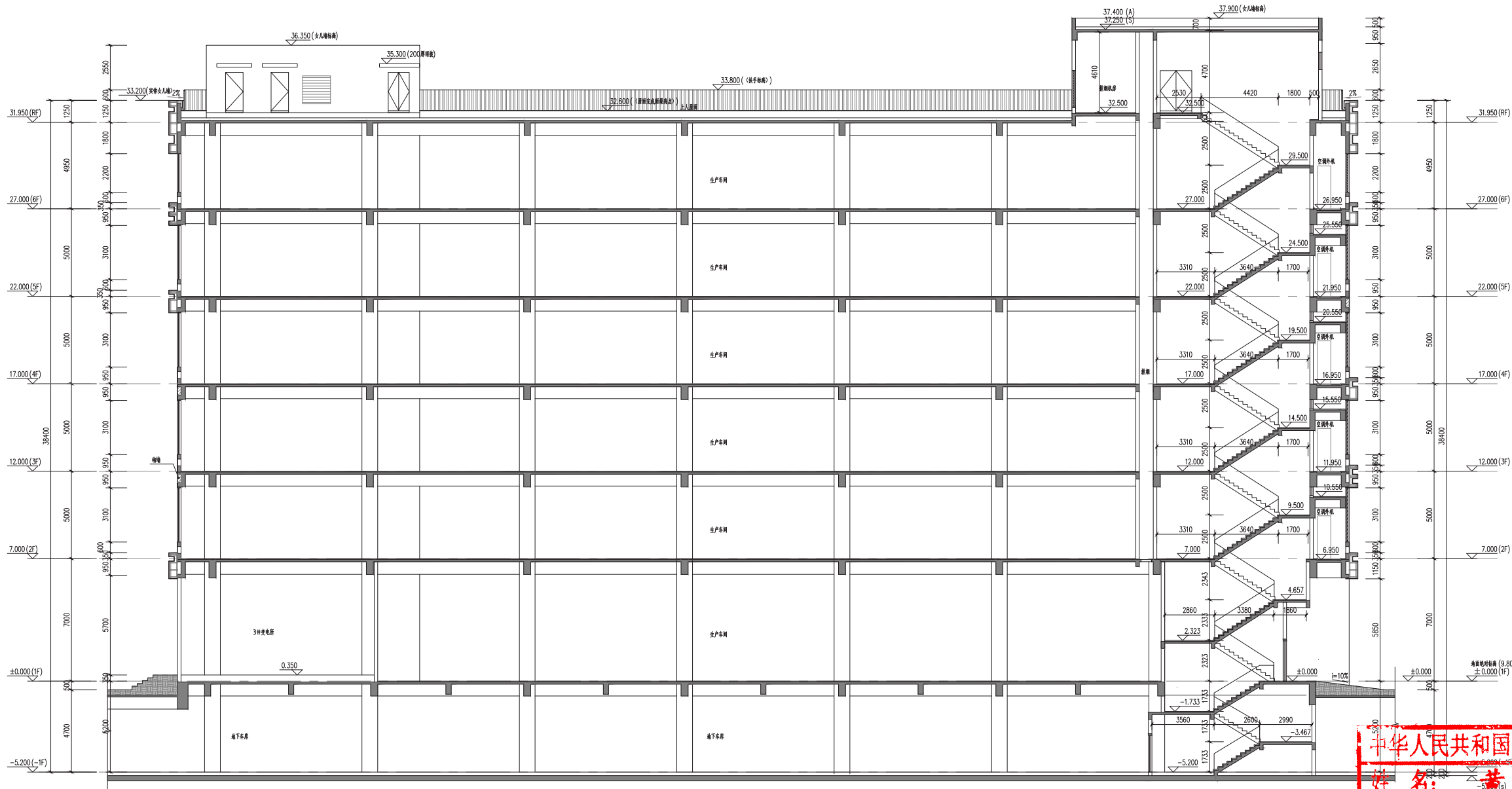
中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 黄平
注册号: 3500414-086
有效期至: 至2027年04月

福建省工程勘察设计图纸专用章
福建省建筑设计研究院有限公司
范围: 建筑工程
等级: 甲级 证号: A135004145
有效期至: 2029年08月28日

图例	说明
	混凝土结构
	砖结构
	石材结构
	木材结构
	金属结构
	玻璃结构
	其他材料

单位名称:	福建省建筑设计研究院有限公司
施工图审查批准单位:	
施工图审查批准证书号:	
图纸专用章:	
注册建筑师执业章:	
注册工程师执业章:	
修改内容:	
图名:	8-1轴-8-8轴立面图
工程编号:	220801009-8
图 别:	建筑
图 号:	E-01
日 期:	2025. 3

图	号	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----



8#楼1-1剖面图 1:100

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 黄平
注册号: 3500414-086
有效期至: 至2027年04月

福建省工程勘察设计图纸专用章
福建省建筑设计研究院有限公司
范围: 建筑工程
资质等级: 甲级 证号: A135004145
有效期至: 2029年08月28日

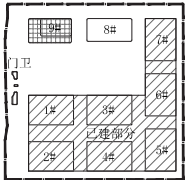
单位名称:	福建省建筑设计研究院有限公司
施工图审查批准单位:	
施工图审查批准证书号:	
图纸专用章:	
注册建筑师执业章:	
注册工程师执业章:	
修改内容:	
图名:	8#楼1-1剖面图
工程编号:	220801009-8
图例:	建筑
图号:	5-01
日期:	2025.3

专业	姓名	日期	专业	姓名	日期
建筑			电气		
结构			暖通		
水卫					

	H-0.600
	H-0.350
	H-0.100
	H-1.300
	H-1.100

注: 1. 降板均基于建筑楼层完成面标高;
2. 非特殊注明区域及楼梯间, 结构面均为 $H-0.050$, 回填至 H 。

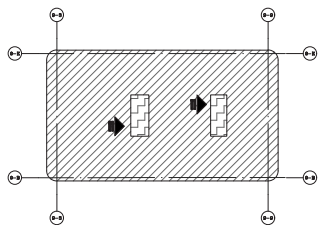
区位



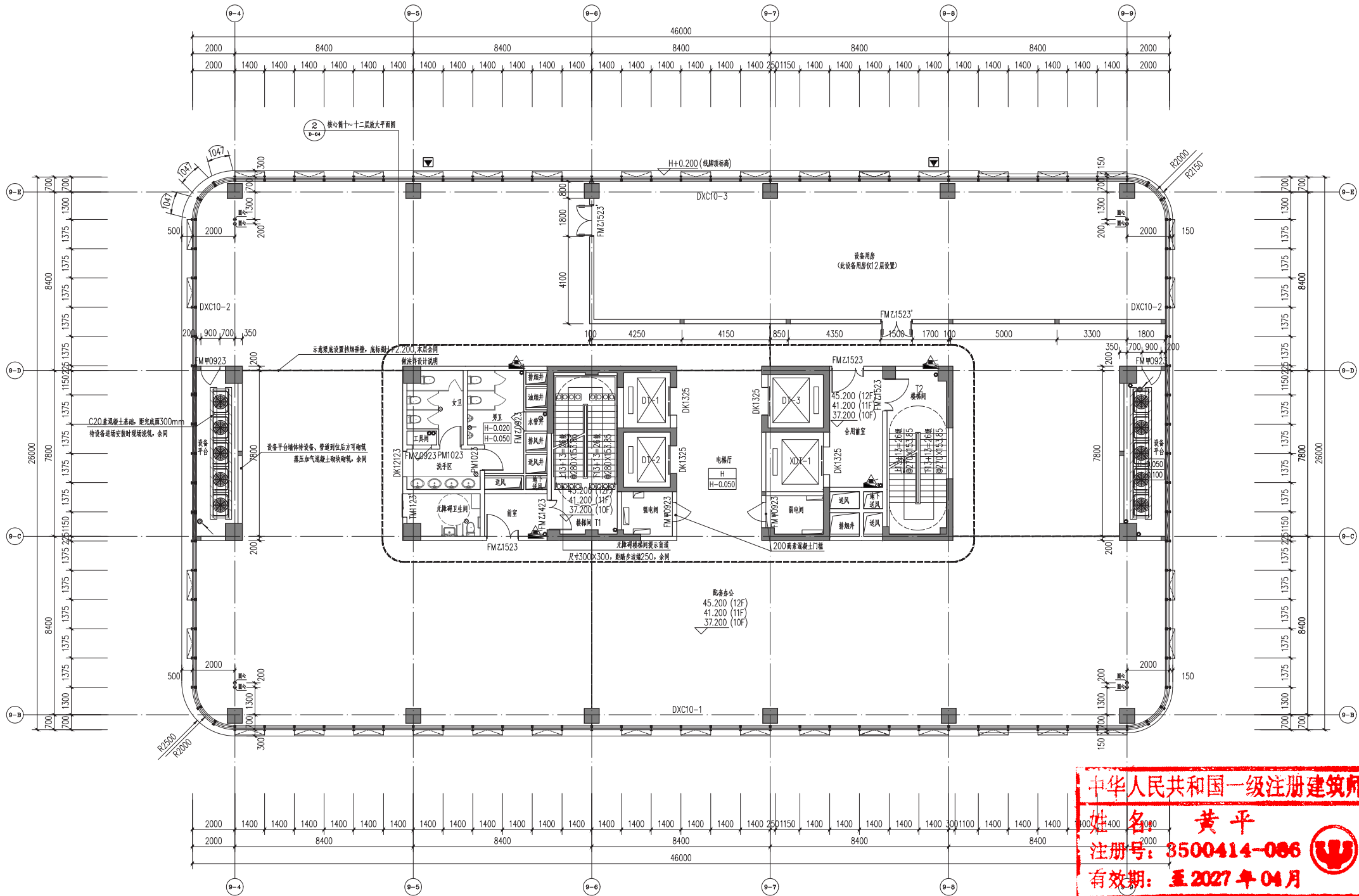
图例			
墙饰例说明		图例说明	
	100厚蒸压加气砼砌块墙		消防管道口 (尺寸及设置高度详立面)
	200厚蒸压加气砼砌块墙		Φ100mm 溢流口
	玻璃幕墙		87型雨水斗 (尺寸详水施)
	蒸压加气混凝土板		侧墙雨水斗 (尺寸详水施)
	铝包玻璃幕墙		雨水主管 (YL-****)
	挂帘幕墙 (做法详设计说明)		消防主管
图例说明			预埋钢管
DT	电梯		高低空调位
XT	消防电梯		带天然幕墙组合式消防柜
相对标高系统		绝对标高系统	
H+AAA H-BBB	建筑完成面相对该楼层控制标高的差 结构层面相对该楼层控制标高的差	YYY (A) XXX (S)	建筑完成面标高 结构标高

- 01.图中除注明者外轴线居中,门脸靠柱边安装外,本图中未注明门脸宽度为100mm;
- 02.除特殊注明者,设备用房按C20毛混凝土墙,门脸高200,宽同厚。门脸底部离地高度为完成地面高度;
- 03.后座墙饰面如未说明,按清水砖墙面;所有水、电、暖、消防管道及水、电、暖配电箱,每点设落地式天沟水箱,型号XML4-2,箱内设2根Φ5 A5手提式磷酸盐干粉灭火器,箱体重量约15kg。清水砖面洞口尺寸700X1000 (宽X高)落地窗洞口,窗面加镀锌钢板,四周设镀锌角钢100;
- 04.所有室内预埋水管的外包镀锌丝扣。其外包镀锌丝扣水管安装完毕后即可通电,水管的安装不得影响门脸的定位与耐久。而水管有穿墙处,本图仅予以示意;
- 05.所有预埋管预埋时应对准,电缆及线路走向可后施工;
- 06.除预留弱电室内预埋并包镀锌丝扣外,其他预埋件均在基层板内做钢网片加石棉灰防水层;
- 07.厨房、卫生间、盥洗室、配电器间、电暖间、电厨房等水电管路及预埋件走向尺寸需要加设小窗从门洞口进入的金属网(网孔0.65mm,网孔2.5mmX2.5mm),开启门需要设安装防盗门,高度为300高,电暖间穿线管需用水泥泥封;
- 08.所有预埋件需用防锈漆、防锈漆、颜色同外墙漆(设计注明);
- 09.采用何种台称预埋墙后到台称后轴心到轴心距离为要求;
- 10.各井道墙上预留空穿预埋件,预留空穿与竖向管注通和连接,预留管位于管体临时时采用JPC管;位于墙中预埋时采用铜套管;
- 11.所有室内有管外管低于0.9m时管与墙做防护栏杆,底部距杆1.5m开吊钩并在墙小1.3m处设置手动开启装置;
- 12.室内外墙墙饰面外管预埋时做防水处理;
- 13.本工程所有厨房、工具间、贮藏间等禁止安装甲、乙类易燃、易爆物品;
- 14.所有配电箱的壁厚外做耐火100mm高的反口;
- 15.所有水管预埋时包镀锌水管管,确定位置;
- 16.各预埋管与竖向管采用连接,所有预埋管位于墙中时采用JPC管;位于墙中预埋时采用铜套管;
- 17.所有小于200的预埋管采用素混凝土或素浆混凝土预埋;
- 18.外墙墙在不高于地面的地方设立卫生间按200高窗,厚度同墙饰;
- 19.所有未注明预埋件均按注;
- 20.幕墙材料以幕墙为准,设预埋件幕墙材料仅作参考;
- 21.未注明者按下层平面图;

防火分区示意图



防火分区 编号	使用功能	防火分区 面积 (m ²)	规范允许 最大面积 (m ²)	防火措施	每百人疏散 净宽 (m)	容纳最多疏散 人数 (人)	要求疏散 宽度 (m)	设计 疏散总宽 度 (m)	安全出口 数量
9~10~12	配套办公	1192.57	3000	自动报警、 手持设备	1	75	0.75	2.45	2个



十~十二层平面图 1:100

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名	黄平
注册号	3500414-086
有效期	至2027年04月



单位名称:



福建省建筑设计研究院有限公司

施工图审查批准单位:

施工图审查批准书证号:

图纸专用章:

注册建筑师执业章:

注册工程师执业章:

修改内容：

版次	发行日期	摘要	
版本	1.0 图幅 A1	部门	梁章旋工作室
工程名称:			
9#综合服务区综合楼			

建设单位:

宏德盛(福建)科技发展有限公司

项目经理	陈梦瑶	
审 定		
方案创作人		
工程负责人	黄平	
专业负责人	黄平	
审 核	梁章旋	
校 对	黄建英	
设 计	陈梦瑶	

图名:

十~十二层平面图

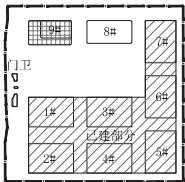
工程编号	220801009-9
图 别	建施
图 号	P-07
日 期	2025.03

专业	姓名	日期	专业	姓名	日期
建筑			电气		
结构			暖通		
水卫					

降板图例	
	H-0.600
	H-0.350
	H-0.100
	H-1.300
	H-1.100

注: 1. 降板均基于建筑楼层完成面标高;
2. 非特殊注明区域及楼梯间, 结构面均为 $H-0.050$, 回填至 H 。

区位

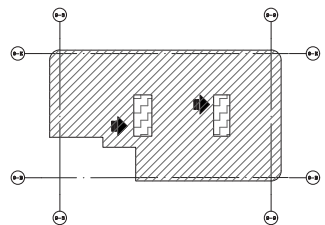


图例			
墙饰例说明		图例说明	
	100厚蒸压加气砼砌块墙		洞洞截墙口 (尺寸及设置高度详立面)
	200厚蒸压加气砼砌块墙		Φ100mm 窗洞口
	玻璃幕墙		87 型雨水斗 (尺寸详水施)
	蒸压加气混凝土条板		侧墙雨水斗 (尺寸详水施)
	铝包玻璃幕墙		雨水主管 (YL-****)
	挂板幕墙 (做法详设计说明)		消防立管
图例说明			预埋铜水管
DT	电梯		高低空调位
XT	消防电梯		带入气幕箱组合式消烟柜
相对标高系统		绝对标高系统	
H+AAA H-BBB	建筑完成面相对该楼层控制标高的差差 结构层面相对该楼层控制标高的差差	 YYY (A) XXX (S)	建筑完成面标高 结构标高

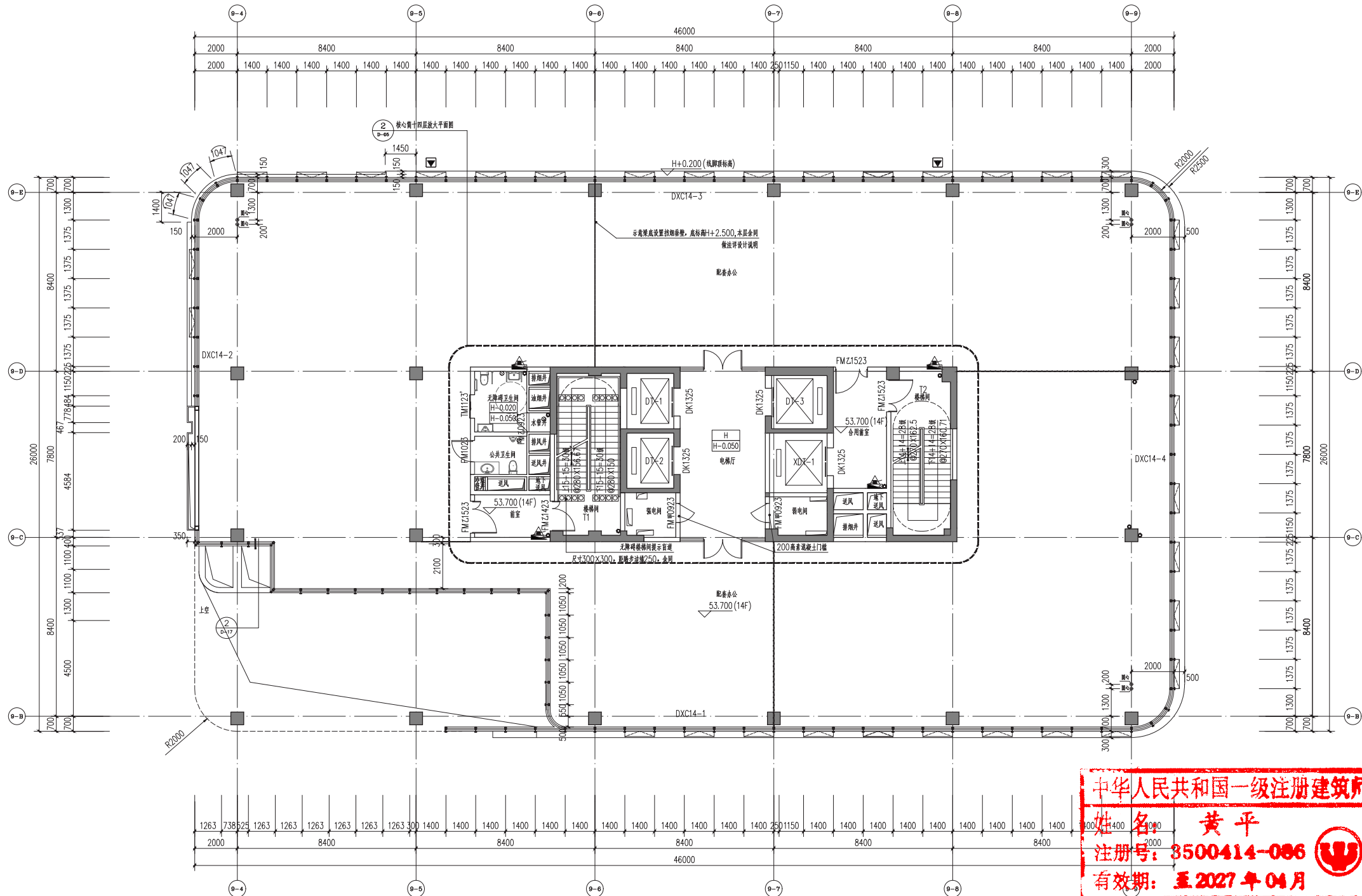
说明

1. 图中控制室指指挥站和信息中心, 图中数据室按安装位置, 本图中未标明(说明见附录A)100mm;
2. 线路板通过线槽, 设备机房应配20A断路器主电源; 设备机房、控制室、调度室、数据室、线路板高度应均按地面高度而定;
3. 本层消防栓位置图见附录, 报警及火灾报警按本层火灾, 火灾报警按, 每层设备机房火灾报警, 报警号YM-4-2, 室内配2具MF A5手提式磷酸铵盐干粉灭火器, 并配备位置详图。消防火灾报警控制主机4700X1800 (双门) 消防主机00面, 前面加消防控制, 四周设玻璃控制00;
4. 所有的主电源和所有的主电源均位于, 其外电源指所有主电源安装完毕后方可使用, 主电源不得影响外部电源的输入与输出, 主电源管穿埋地水管, 本图仅供参考;
5. 所有报警探测装置按图设置, 电源及线路施工后方可施工;
6. 除了强电电源外层的屏蔽并控制外, 其他设备管每层设备机房与数据机房加石棉防火隔热层;
7. 厨房、会客厅、通信控制室、配电控制室、设备机房、电气机房等电气线路及消防线路均与重要设备机房(从门进入的金属门)同高(同高0.65m, 同高2.5mmX2.5mm), 开启门需按设备安装规范, 高度为300高, 电源的布线管需用水泥埋设;
8. 所有有源机均用防水管、设备线槽、颜色均与同墙色(颜色按图定);
9. 采用的设备与线路需符合国家标准和消防局的要求;
10. 各井道壁上设置消防喷淋头, 消防喷淋头与主管连接处无漏点, 预埋管管位于物体墙时采用PVC管, 位于墙体中或墙体时采用铜管;
11. 所有室内管外管加0.3mm厚镀锌钢板衬板, 高度大于1.5m开孔处应在墙体上1.3m处设置固定并开孔盖;
12. 室内消防喷淋头与消防喷淋头同高;
13. 本工程所有厨房、工具间、贮藏间等禁止存放甲、乙类易燃、易爆物品;
14. 所有配电间应设并设并设控制0.05mm的防火;
15. 所有水管并设包水管安装, 检测完包管;
16. 各报警与火灾报警系统, 所有报警管位于墙体中采用PVC管, 位于墙体中或墙体时采用铜管;
17. 所有大于200的管道与用非水泥混凝土或水泥砂浆;
18. 外墙墙在无保温层的地方卫生间内配200高窗, 厚度按图定;
19. 所有未注明管径均按图定;
20. 幕墙材料以幕墙图为准, 设幕墙幕墙材料仅作参考;
21. 未注明者详见下平面图。

防火分区示意图



防火分区 编号	使用功能	防火分区 面积 (m ²)	规范允许 最大建筑面积 (m ²)	防火措施	每百人疏散 净宽 (m)	容纳最多疏散 人数 (人)	要求疏散最 宽度 (m)	设计 疏散最宽 度 (m)	安全出口 数量
9-14	配套办公	1078.19	3000	自动报警、 手持设备	1	5	0.05	2.45	2个



十四层平面图 1:100

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名 黄 平
注册号: 3500414-086
有效期: 至2027年04月

单位名称:



福建省建筑设计研究院有限公司

施工图审查批准单位:

施工图审查批准书证号:

图纸专用章:

注册建筑师执业章:

注册工程师执业章:

修改内容：

板次	发行日期	摘要
版本 1.0	图幅 A1	部门 梁章旋工作室
工程名称:		
9号综合服务区综合楼		

建设单位:

宏德盛(福建)科技发展有限公司

项目经理	陈梦瑶	
审 定		
方案创作人		
工程负责人	黄平	
专业负责人	黄平	
审 核	梁章旋	
校 对	黄境美	
设 计	陈梦瑶	
制 图	陈梦瑶	

图名: 十四层平面图

工程编号	220801009-9
图 别	建施
图 号	P-09
日 期	2025.03