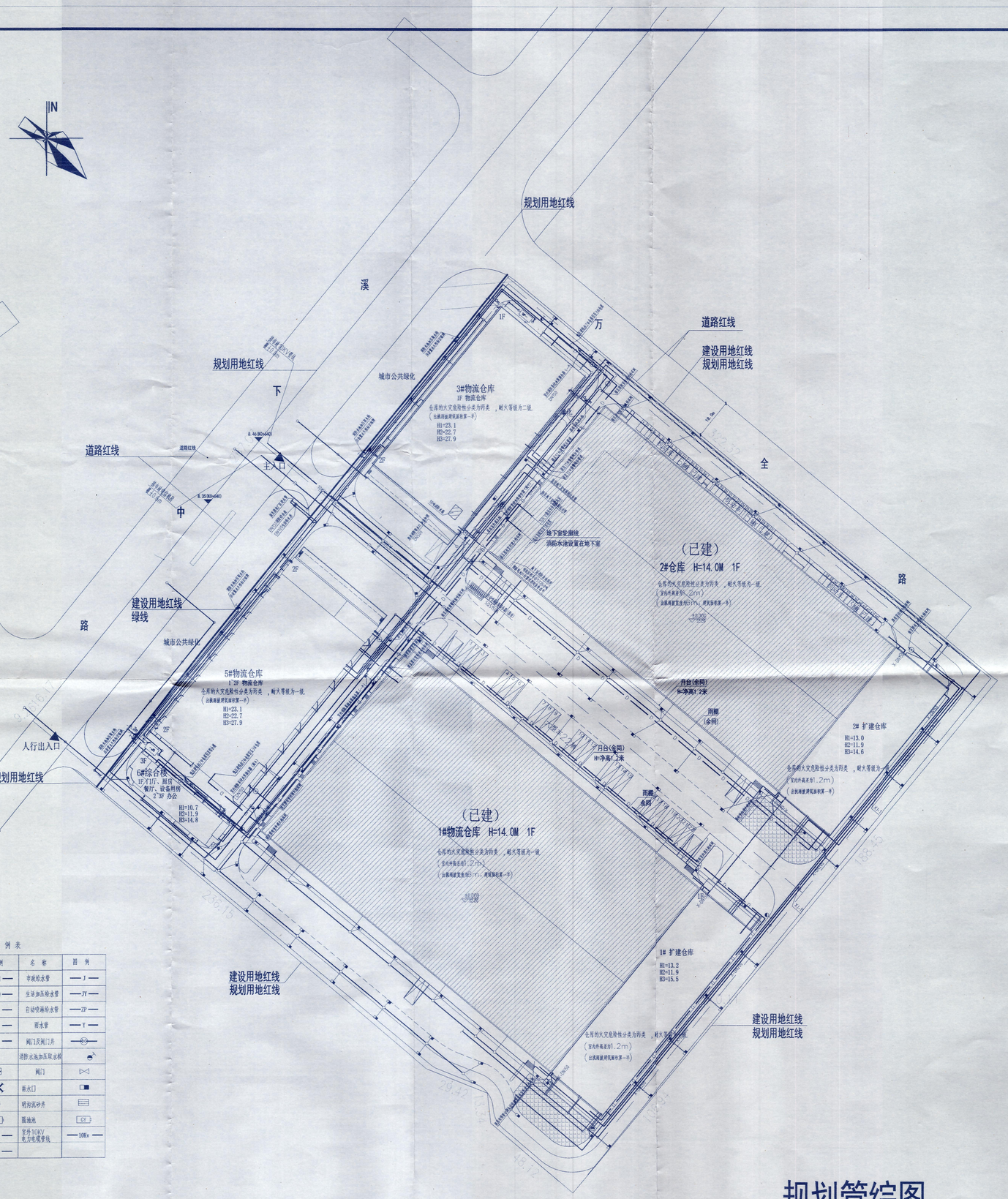

图例表

名称	图例	名称	图例
室内消火栓管	—XH—	市政给水管	—J—
消防水池加压取水管	—XQ—	生活加压给水管	—JY—
室外消火栓管	—X—	自动喷淋给水管	—ZP—
生活污水管	—W—	雨水管	—Y—
生活废水管	—F—	阀门及阀门井	
室外消火栓		消防水池加压取水栓	
水表		阀门	
水泵接合器		雨水口	
检查井		明沟压砂井	
化粪池	HC	隔油池	GY
室外低压电力管线	—D—	室外10KV电力电缆管线	—10Kv—
室外通讯电缆	—R—		

规划管综图

1. 该项目管线水平、垂直管线间距满足相关城市规划管理技术规定要求。

给排水设计施工说明

1、设计依据：现行国家有关设计规范及规程；省市地方法规及本院专业技术统一措施。政府相关部门的批文；甲方提供的工程外部管网资料；本院各专业提供的设计资料。

2、设计范围：本地块红线内本次设计范围的室外给水、消防系统设计。

3、工程概况：本工程为万全（福州）共同配送中心，包括1#物流仓库、2#物流仓库。1#为丙二类物流中转仓库；2#为丙二类物流中转仓库，局部为车库辅助用房，地下室为设备用房。本工程按丙类仓库进行设计。

4、图中单位：管径以毫米计，其余均以米计；图中标高为黄海高程。

5、本工程最高日生活用水量为27.0m?/d，最大小时生活用水量为：3.24m?/h。

6、本工程按同一时间内一次火灾设计，室外消火栓用水量为45L/S，室内消火栓用水量为25L/S，自动喷淋用水量为140L/s。2#地下室设有效容积为1293m?消防水池以储存室内、外消防用水，2#设有效容积为18m?消防水箱。

水源：由市政给水管引入一根DN200的给水管在地块内，作为本工程生活及消防的给水水源。目前市政手均供水压力为0.23MPa，测试点黄标为7.0m。

8、生活给水供水方式：

本工程生活给水系统均由市政给水管网采用下行上给方式供水，并保证各用水点给水压力不小于0.05MPa，不大于0.20MPa。

9、室外埋地生活给水管采用PSP钢塑复合管(CJ/T183-2008)，扩口连接，管材及管件的压力等级1.6MPa。室外消防给水管管径大于等于100mm均采用球墨铸铁管，水泥砂浆衬里，沥青涛两遍，玻璃丝布二遍防腐，压力等级为1.0MPa。室内消防给水管道采用内外壁热镀锌钢管，压力等级为1.6MPa。DN<100，螺纹连接，DN>100，沟槽式卡箍连接（室外连接处做井）。给水管道管件和管材应配套，需采用同一品牌产品，在厂家指导下安装。生活给水系统所涉及的材料必须达到饮用水卫生标准。

10、给排水管道基础做法采用土弧基础，当土质较好，可采用厚度为100mm中粗砂基础层；土质较差应采用不小于200mm的砂基础，管道安装后应分层夯实回填。对地基松软或不均匀沉降地段，管段基础或地基应采取加固措施，管道接口应采用柔性接口，并及时与业主和设计人员联系，另行商讨基础处理方法。

11、阀门套筒型阀门在给水管管径大于等于DN50时采用闸阀，小于DN50时采用截止阀；埋地消防管道的阀门采用带启闭刻度暗杆闸阀，当设置在阀门井内时采用耐腐蚀的明杆闸阀；消防系统阀门均应有明显启闭标志。阀门井及水表井做法参照《室外给水管道附属构筑物》05S502；给水管侧流防止器应设于室外地面上或室内，其做法参照图标01S201~8。

12、室外消火栓及消防水泵接合器应设在距消防车道边不足2.0米处。室外给水环状管上设9套室外消火栓，其做法参照《室外消火栓安装》01S201。消防水泵接合器做法参照《消防水泵接合器安装》99S203、03S203。

13、管道防腐：凡是镀锌钢管在安装过程中遭破损处均应做好防腐处理，即刷红丹两遍，银灰涛两遍。埋地镀锌钢管应刷防锈涛两遍，沥青涛两遍防腐。

14、生活给水管、消防给水管道安装后应进行水压试验，市政给水系统试验压力值不低于0.9MPa，其它详各系统说明；室外管道敷土当应经建设单位及质检人员检查合格后方可覆土，并分层夯实回填。

15、室外生活给水管在绿地或人行道下覆土为0.60米，车道下覆土为0.70米；若管道与其它专业管线交叉则按有关规范协调处理，且应设在排水管上方。室外埋地消防管道最小管顶覆土不应小于0.7m，在机动车道下时不小于0.9m。

16、在车行道下方管道覆土不足0.7m处应加钢性套管保护。

17、图中未注明的管道间距均以管线综合平面设计图为准，各栋消防给水管阀门的设置及生活给水水表的设置详各单体平面图。

18、图示管道标注未详处参见各单体给排水施工图。

19、本工程管材及设备选型与安装均应满足国家相关规范和标准。

20、其它未详事项应按《建筑工程施工质量验收统一标准》，《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》等国家现行有关规范、标准执行。

21、景观浇洒设计由甲方另行委托设计，景观用水严禁采用自来水补水。

22、给水排水设施必须采用质量合格的材料与设备，且满足卫生安全要求。

23、给水排水系统应采用节水和节能型工艺、设备、器具和产品。

24、设置于公共场所的给水排水相关设施应采用安全防护排施，便于维护，且不应影响公众安全。

25、供水设施（水池、水箱、水泵、阀门、压力水容器，供水管道）在交付使用前必须清洗和消毒。经有关资质认证机构取样化验，水质符合《生活饮用水卫生标准》GB5749的要求后方可使用。

26、消防取水口采用具有防盗功能的井盖，安装防坠落安全网。具体做法详PZ-01第9条。

电设计施工说明

外线设计总说明：

工程概况：本工程为万仓（福州）共同配送中心，包括1#物流仓库、2#物流仓库。

1#为丙二类物流中转仓库；2#为丙二类物流中转仓库，局部为车库辅助用房，地下室为设备用房。

本工程按丙类仓库进行设计。

1.本工程设置一个变配电室，从市政引来一路高压10KV电源。

2.弱电引自就近市政电信机房。经地上一层埋地引至各栋单体。

3.电缆进入建筑物时，在入户墙洞电缆保护管、金属护套或光缆的金属构件等与建筑物接地装置相连，应保持连续的电气连接，采用φ10钢筋相连通并接地。进出户，电缆管道敷设时应在工作井侧应有不小于0.5%的排水坡度，工作井、手孔井排水做法参照94D101-5等相关各页。电力、通讯电缆管理地安装做法见国标D101-1~7(2003年)等相关各页，手孔井位置由相关部门施工时结合给排水专业另行布置，本次仅表示强弱电管线路由。

4.电缆与建筑物及其它管线的最设间距应满足规范要求，施工时，参照管线综合图，与其它工种密切配合

5.无尽事宜请参考国家有关标准图集及规范执行。

6.景观照明由业主委托景观公司另行设计。

7.火灾自动报警线路走地上一层至各栋楼，具体火灾报警线路及其管径详见各单体的火灾自动报警平面图；具体火灾报警线路及其管径详见各单体的火灾自动报警平面图。

8.本次电气平图仅示意出区电路径，具体管线详各单体平面图。

序号		1	2	3	4
管线名称		直理电力管线	直理电信管线	燃气管线	给水管线
最小覆土深度(m)	人行道下	0.50	0.70	0.60	0.60
	道下	0.70	0.80	0.80	1.0

各种地下管线交叉时最小垂直间距要求

编号	上面的管线名称 \ 下面的管线名称 (M)	1 给水管线	2 污、雨水管线	3 燃气管线	4 直理电信管线 直理电力管线	5 直理电力管线
1	给水管线	0.15				
2	污、雨水管线	0.40	0.15			
3	燃气管线	0.15	0.15			
4	直理电信管线	0.50	0.50	0.50	0.25	
5	直理电力管线	0.50*	0.50*	0.50*	0.50*	0.50*

电缆与电缆、管道、道路、构筑物之间的容许最小距离(m)：

2024.11.15

中国自然资源测绘集团 审批专用章

福建省机电沿海建筑设计研究院有限公司

证书编号：A135003677 A235003674

资质范围：建筑工程甲级 机械行业甲级
电子工程甲级 轻钢结构甲级
工程咨询甲级 市政工程乙级
城乡规划丙级 变电工程丙级

施工图审查批准单位：

施工图审查批准书证号：

图纸专用章

福建省亚恩陆家设计图纸专用章
福建省机电沿海建筑设计研究院有限公司
资质：范围：建筑工程
等级：甲级 证号：A*3500367?
有效期至：2025年03月02日

注册执业章

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：王志东
注册号：3500367-017
有效期：至2026年10月07日

注册执业章

建设单位：

福建万全综合物流有限公司

工程名称：

万全（福州）共同配送中心（二期）

职责	姓名	签名
审定		
项目负责人	王志东	
项目经理	王志东	
专业负责人	王志东	
审核	叶霞	
校对	王志东	
设计	陈聚媚	

图名：

规划管综图

工程编号	2021-23	版别	1.0
图别	建方	图号	02
日期	2024年10月 日		

修订记录：

2024.11.13