

三湾工业福州高端装备制造产业园项目 建筑调整方案

**福州三湾海昌科技有限公司
中奥建工程管理有限公司
2026.04**

1#透视图



1#立面材质分析



深灰色质感涂料

灰色质感涂料

仿白麻水包砂

中奥建工程有限公司
ZUO ARCHITECTURE & INTERIOR DESIGN CO., LTD.
地址：北京东直门北大街100号中奥大厦1001室
福建分公司地址：福州鼓楼区五四路100号
电话：13306907772
福州：4008888126
网址：www.zuojian.com.cn

项目名称	证编号
建筑行业（建筑工程）甲级	A11000201
风景园林工程专项资质证书	XZ11007539
城乡规划编制乙级	[证]地规编[14]0111号
人防工程设计乙级	20120107100009

注册师姓名
Registered by National Registered Engineers

设计内容 Design Content	
方案	方案设计
初步	初步方案
扩初	扩初方案
施工图	施工图

备注：本图纸
仅供申报
审批使用，不作为其他用途（如：投标、报建、施工等）
依据，不得作为法律依据。

设计单位
ZUO ARCHITECTURE & INTERIOR DESIGN CO., LTD.
福州三海星科技有限公司

项目名称
三湾工业福州高端装备制造产业园

工程名称
1#厂房

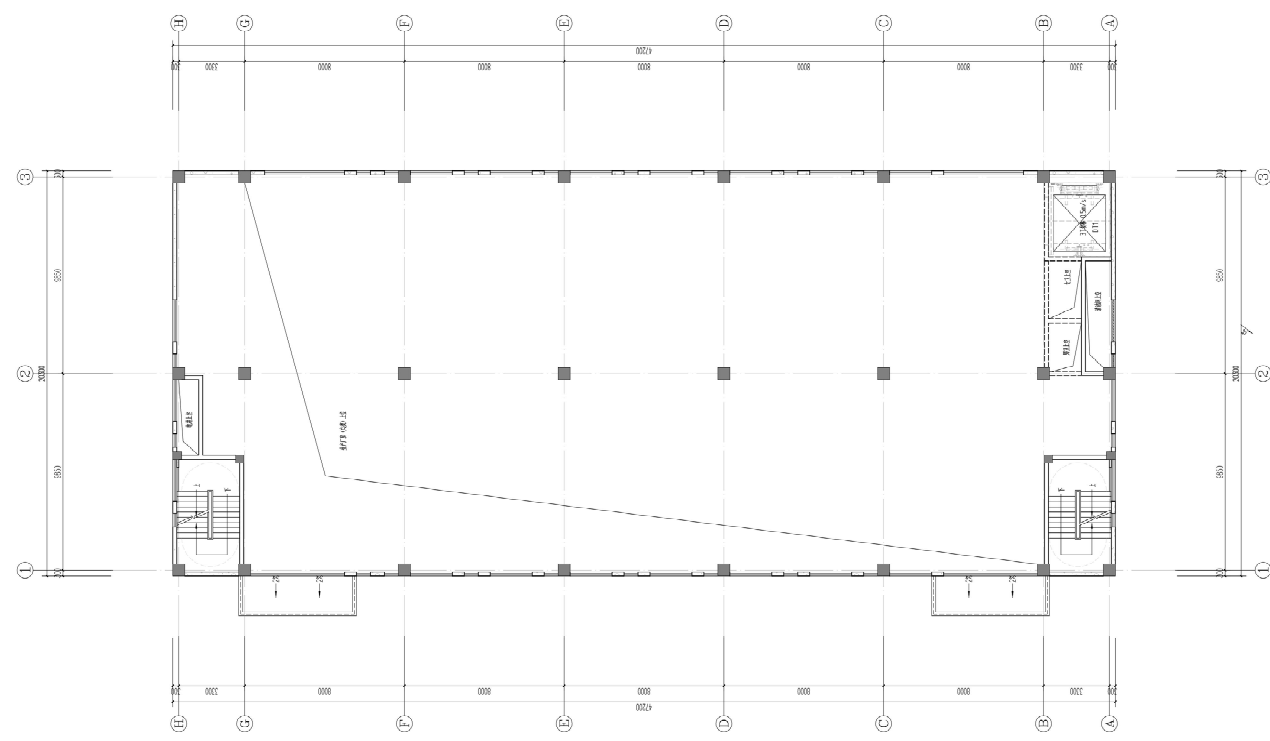
图纸名称
4.500标高平面图

图号
建力-02

图幅	图号	日期
1:100	建力-02	2020.05

项目负责人 Project Manager	王永礼	王永礼
专业负责人 Major Designer	王永礼	王永礼
设计 Designed by	蔡益江	蔡益江
校对 Checked by	马钦霖	马钦霖
审核 Approved by	蔡益江	蔡益江
签字 Signed by	蔡益江	蔡益江
审核 Checked by	蔡益江	蔡益江
审核 Checked by	蔡益江	蔡益江
审核 Checked by	蔡益江	蔡益江

审核 Checked by	蔡益江	蔡益江
审核 Checked by	蔡益江	蔡益江
审核 Checked by	蔡益江	蔡益江
审核 Checked by	蔡益江	蔡益江
审核 Checked by	蔡益江	蔡益江



4.500标高平面图 1/100

中奥建工程管理有限公司
 ZHONG AUST BUILDING MANAGEMENT CO., LTD.
 地址：北京市朝阳区望京阜成路甲10号
 电话：13910669792
 传真：010-64601000
 网址：www.zhong-aust.com.cn

经营范围	工程造价
建筑行业（建筑工程）甲级	1111000000
工程造价咨询单位等级	乙级
统一社会信用代码	911101056100000000
人数/资质证书	20120111180000

项目负责人	张华
审核人	李强
编制人	王明
日期	2023.10.27

目录	内容
1. 总说明	1.1 工程概况
2. 平面布置	2.1 平面布置

备注：本图是根据甲方提供的资料绘制的，如有变更，请及时通知设计单位。本图仅供参考，不作为施工的依据。

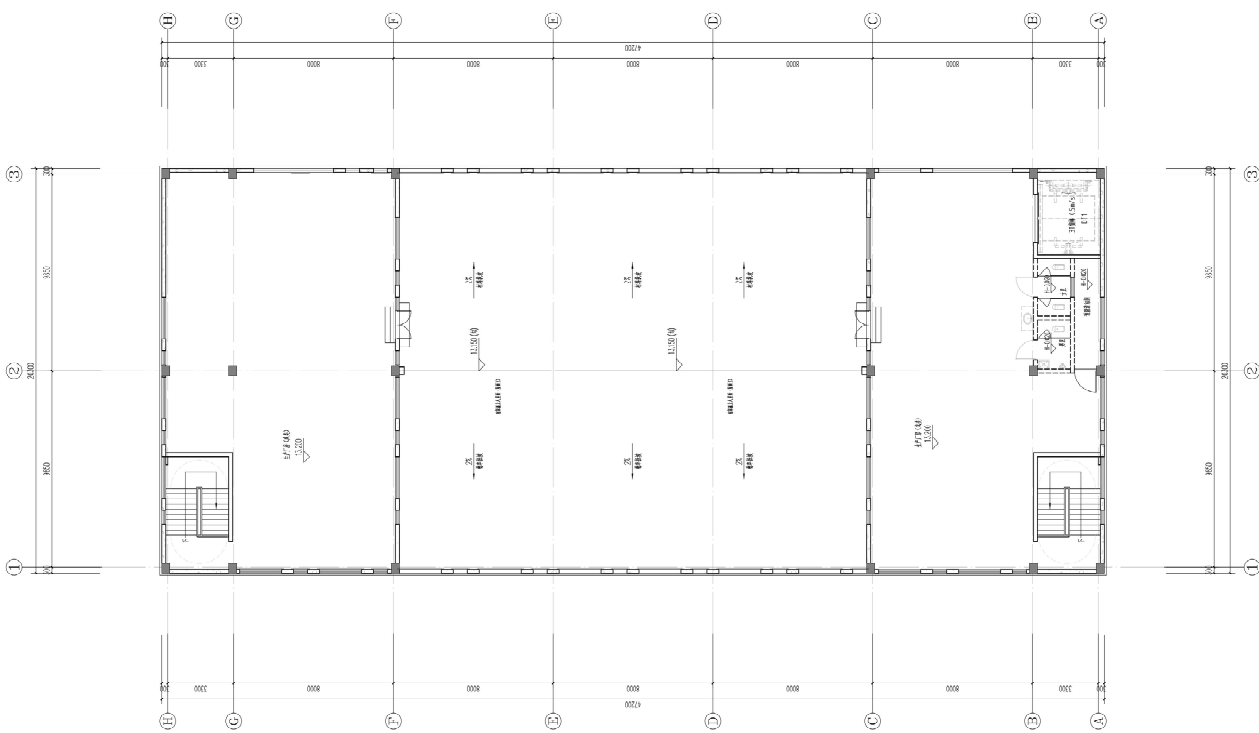
建设单位	福州三鸿兴昌科技有限公司
项目名称	三鸿工业福州高新区装备制造产业园
工程名称	1#厂房
图样名称	二层平面图
图号	建办-04

图名	图例	比例
轴线	1:100	1:100
门窗	1:100	1:100
其他	1:100	1:100

项目负责人	王明	张华
审核人	李强	王明
编制人	王明	张华
日期	2023.10.27	2023.10.27

编制人	张华	张华
审核人	李强	王明
编制人	王明	张华
日期	2023.10.27	2023.10.27

编制人	张华	张华
审核人	李强	王明
编制人	王明	张华
日期	2023.10.27	2023.10.27



二层平面图 1:100
 本工程建筑面积为24000.00平方米，其中地上建筑面积为24000.00平方米，地下建筑面积为0.00平方米。

中德盛工程咨询有限公司
ZU ENGINEERING CONSULTING CO., LTD.
地址：北京市海淀区中关村科技园...
电话：010-88588888
网址：www.zdcs.com.cn

项目名称	证编号
注册行业 (建筑工程) 甲级	111100301
注册类别 (建设工程) 甲级	111100308
注册类别 (工程) 乙级	111100309
注册类别 (工程) 丙级	111100310

注册类别
Grade of National Registered Engineers

修改内容 Change Record	修改原因 Brief Content
日期 Date	

备注: Remarks
本图仅供参考, 不作为施工依据, 不作为验收依据, 不作为竣工备案依据。

设计单位: Institute
福州三鸿昌科技有限公司

项目名称: Project
三鸿工业福州高端装备制造产业园

工程名称: Item
1#厂房

图纸名称: Fig. Title
屋顶平面图

图号: Inv. No.
建力-05

图名 Name	图号 No.	日期 Date
屋顶平面图	建力-05	2020.03

项目负责人: Project Manager
王成礼
王成礼

审核人: Checked By
蔡益江
蔡益江

编制人: Prepared by
蔡益江
蔡益江

审核人: Checked by
蔡益江
蔡益江

审核人: Checked by
蔡益江
蔡益江

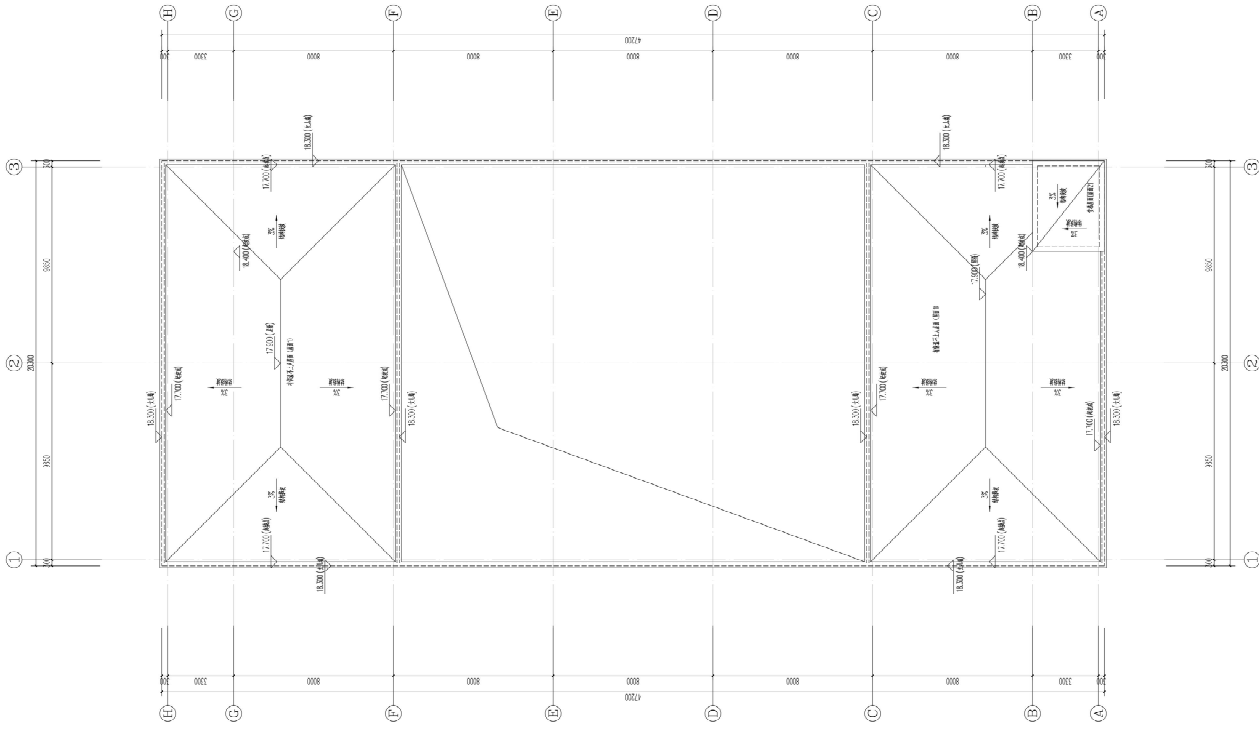
审核人: Checked by
蔡益江
蔡益江

审核人: Checked by
蔡益江
蔡益江

审核人: Checked by
蔡益江
蔡益江

审核人: Checked by
蔡益江
蔡益江

审核人: Checked by
蔡益江
蔡益江



屋顶平面图 1:100

资质内容	证书编号
建筑行业（建筑工程）甲级	1111007521
风景园林工程设计专项乙级	A211007520
城市规划设计乙级	[京]城规编(142101)号
人防工程设计乙级	201201701100006

注册种类
Sustained by National Registered Engineers

修改记录 Change Record	
日期 Date	内容摘要 Brief Content

备注 Remarks
郑重声明：
本项目图纸未经当地有关部门审批，图样按图未竣工前，不作为施工依据。

建设单位 Employer
福州三鸿海昌科技有限公司

项目名称 Project
三鸿工业福州高端装备制造产业园

子项目名称 Item
1# 厂房

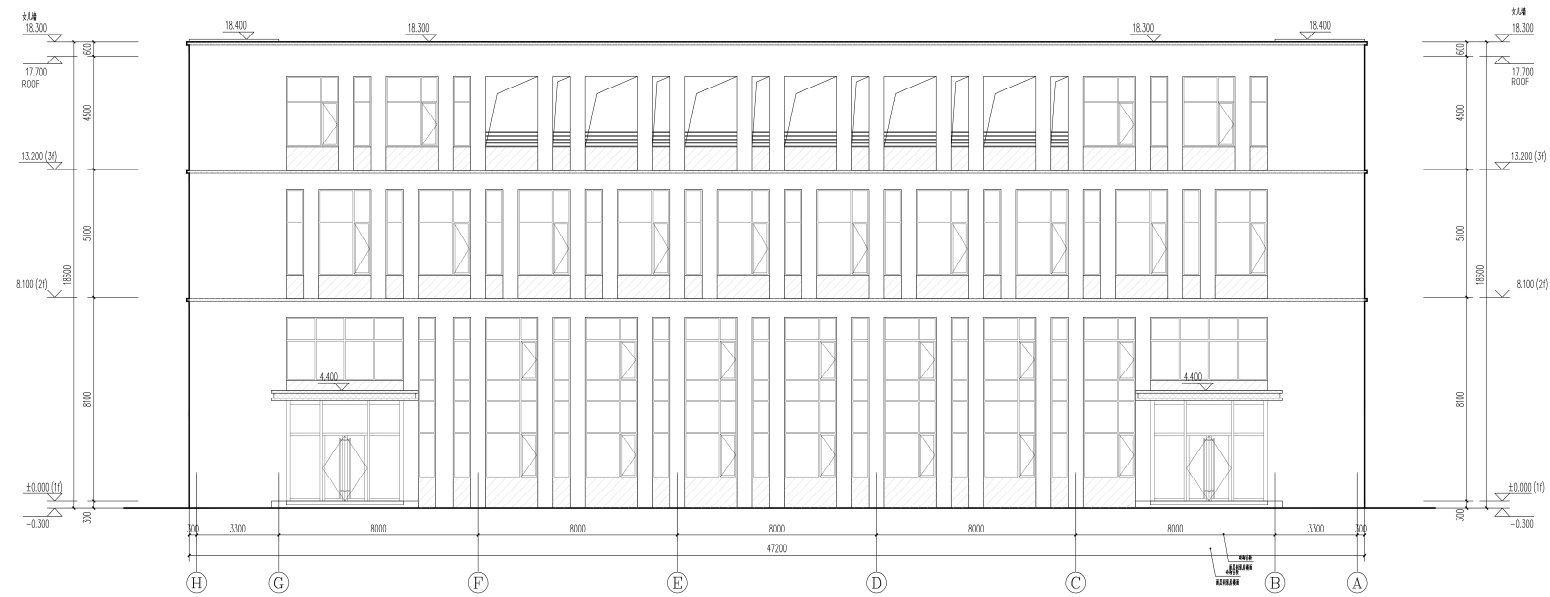
图样名称 Dwg. Title:
H轴-A轴立面图 A轴-H轴立面图

图号 DWG. No.
建方-06

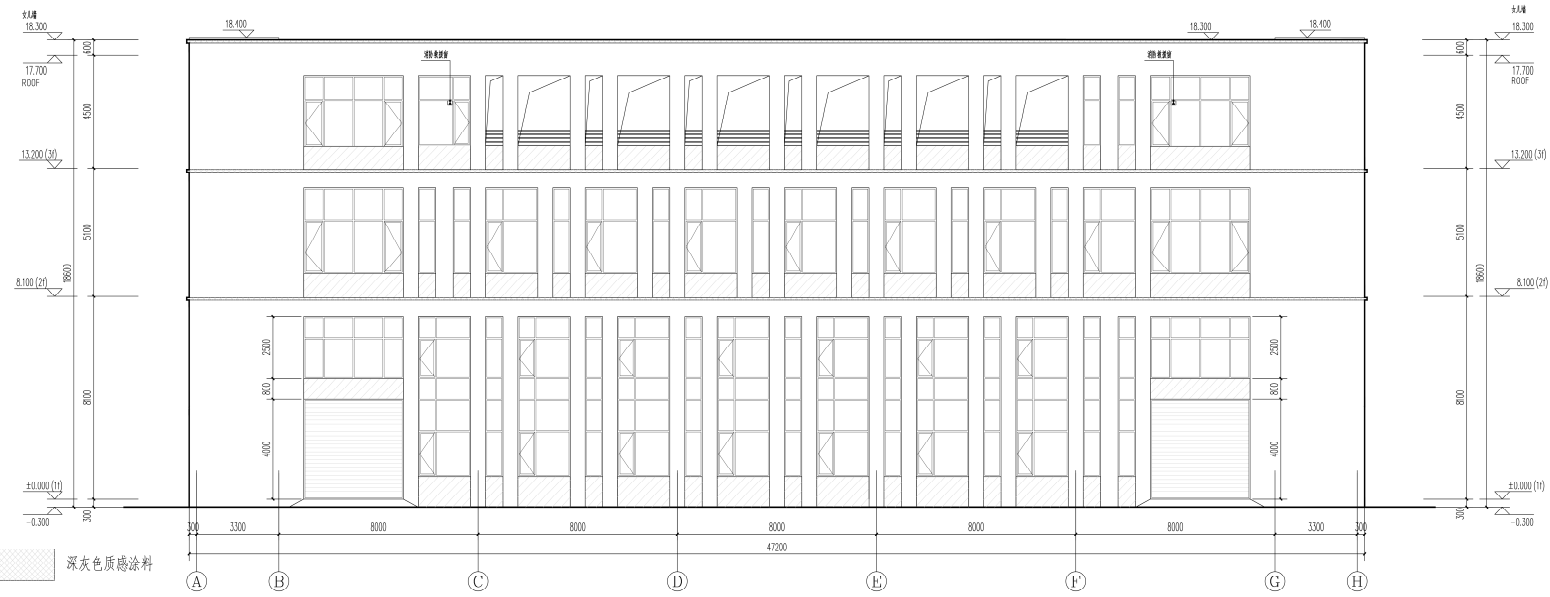
设计阶段 Des. Phase	视图 View	比例 Scale	页次 Page
		1:100	

项目负责人 Project Manager	王友礼	审核 Checked by	戴磊江
专业负责人 Major Designer	王友礼	审核 Checked by	马钦军
设计 Designed by	郭华敏	审核 Checked by	戴磊江
制图 Drawn by	郭华敏	审核 Checked by	戴磊江

签字 Consent/Sign	
建筑 Architect	戴磊江
结构 Structure	马钦军
给排水 Water S/D	戴磊江
暖通空调 HVAC	戴磊江
电气 Electricity	戴磊江
动力 Power Supply	戴磊江
工艺 Process	戴磊江
总图 General Plan	戴磊江
日期 Date	



(H)~(A)轴立面图 1:100



(A)~(H)轴立面图 1:100

- 图例
- 深灰色质感涂料
 - 仿白麻水包砂
 - 灰色质感涂料

资质内容	证书编号
建筑行业（建筑工程）甲级	A111007521
风景园林工程设计专项乙级	A211007529
城乡规划编制乙级	[京]城规编[14]011号
人防工程设计乙级	201201701100006
注册资格	Sealed by National Registered engineers

修改记录	
Change Record	
日期	内容描述
Date	Brief Content

备注	
Remarks	

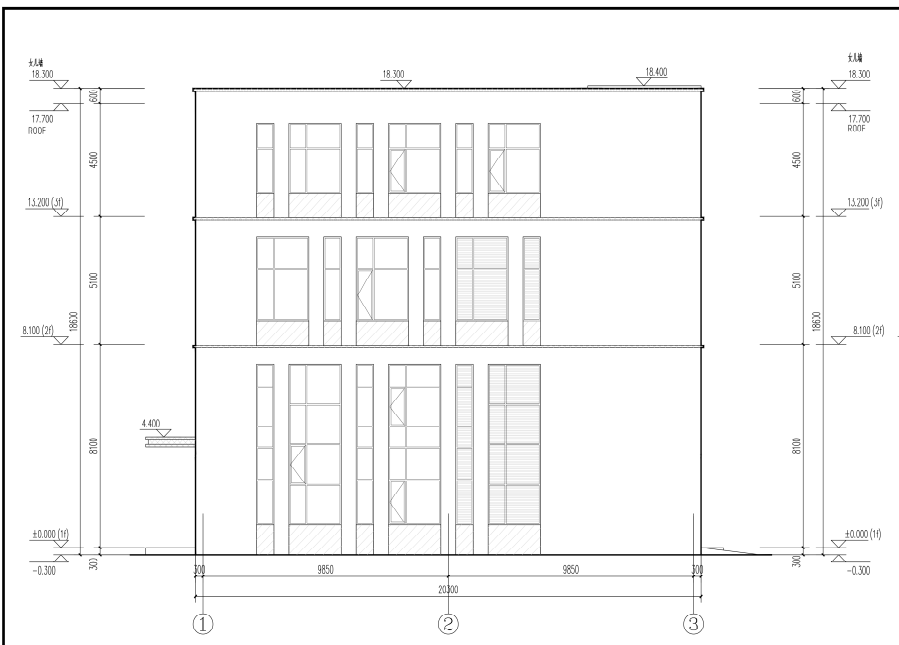
建设单位 Employer
福州三湾海晶科技有限公司
 项目名称 Project
三湾工业福州高端装备制造产业园
 子项名称 Item
1# 厂房

图名 Title
1轴-3轴立面图 3轴-1轴立面图
1-1剖面图 2-2剖面图
 图号 Draw No.
建方-07

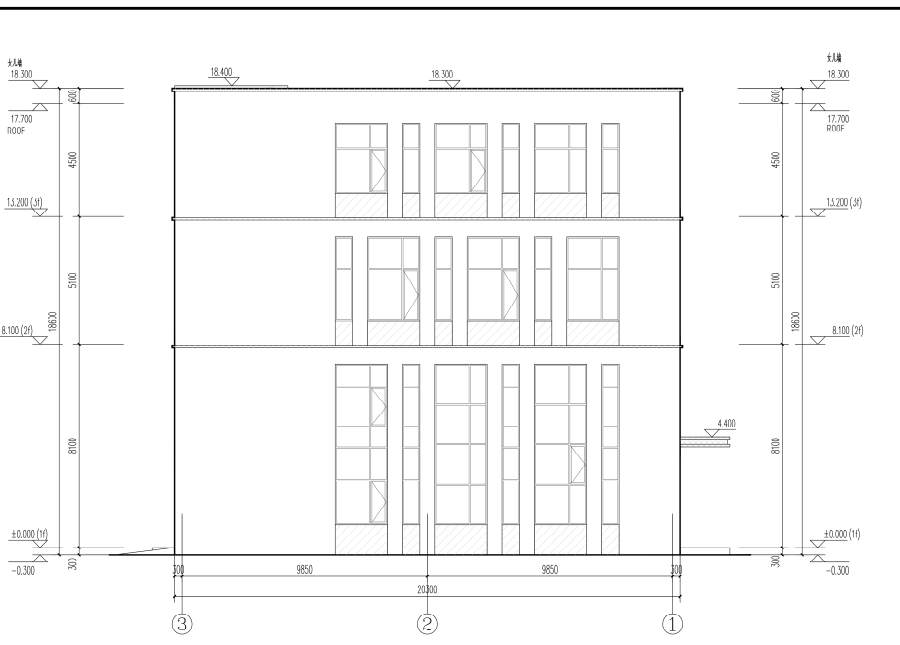
共 页		第 页	
Pages in Total		Wish Page	
设计阶段	审核图	比例	1:100
Draw Stage	Revision	Scale	
出图日期	版本	版次	V1.0
Issue Date	Version		

项目经理人	王友礼	王友礼
Project Manager		
专业负责人	王友礼	王友礼
Specialty Manager		
审定	戴磊江	戴磊江
Approved by		
审核	马牧军	马牧军
Checked by		
校对	戴磊江	戴磊江
Checked by		
设计	郭华敏	郭华敏
Designed by		
审核	郭华敏	郭华敏
Reviewed by		

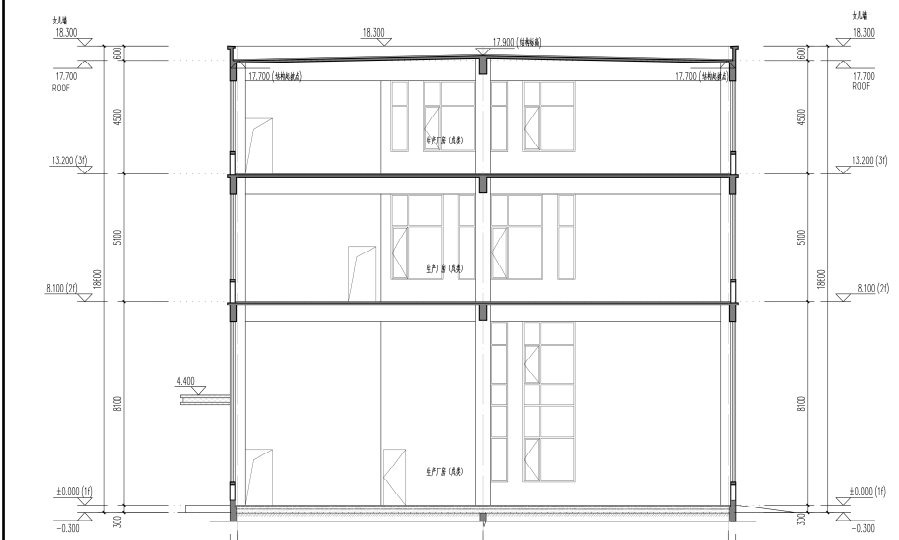
建筑	戴磊江	电气	刘江波
Architecture		Electricity	
结构	郭华敏	动力	
Structure		Power Supply	
给排水	郭华敏	工艺	
Water Supply		Process	
暖通空调	郭华敏	总图	
Heating		General Plan	
日期			
Date			



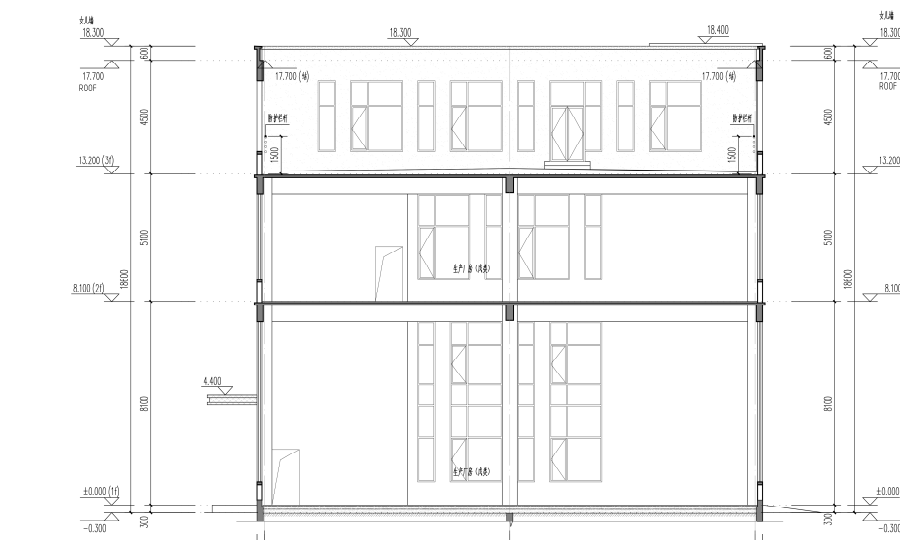
①~③轴立面图 1:100



③~①轴立面图 1:100



1-1剖面图 1:100



2-2剖面图 1:100

- 图例
- 深灰色质感涂料
 - 仿白麻水包砂
 - 灰色质感涂料

5#透视图



5#立面材质分析



深灰色质感涂料

灰色质感涂料

仿白麻水包砂

项目名称	项目编号
建筑行业（建筑工程）甲级 411000001	
反刍饲料厂设计专业阶段	031000000
施工图设计阶段	121000000
人防工程设计阶段	031000000

注册资格
 Registered by National Registration Engineers

变更单
Change Record

日期	变更内容

备注: Remarks
 说明: 1. 本变更单仅作为变更的凭证, 不作为工程变更的依据, 不作为工程变更的依据.

设计单位 Designer
 福州三海海昌科技有限公司

项目名称 Project
 三沙工业福州海源装备制造厂二期

子项名称 Item
 研 厂房

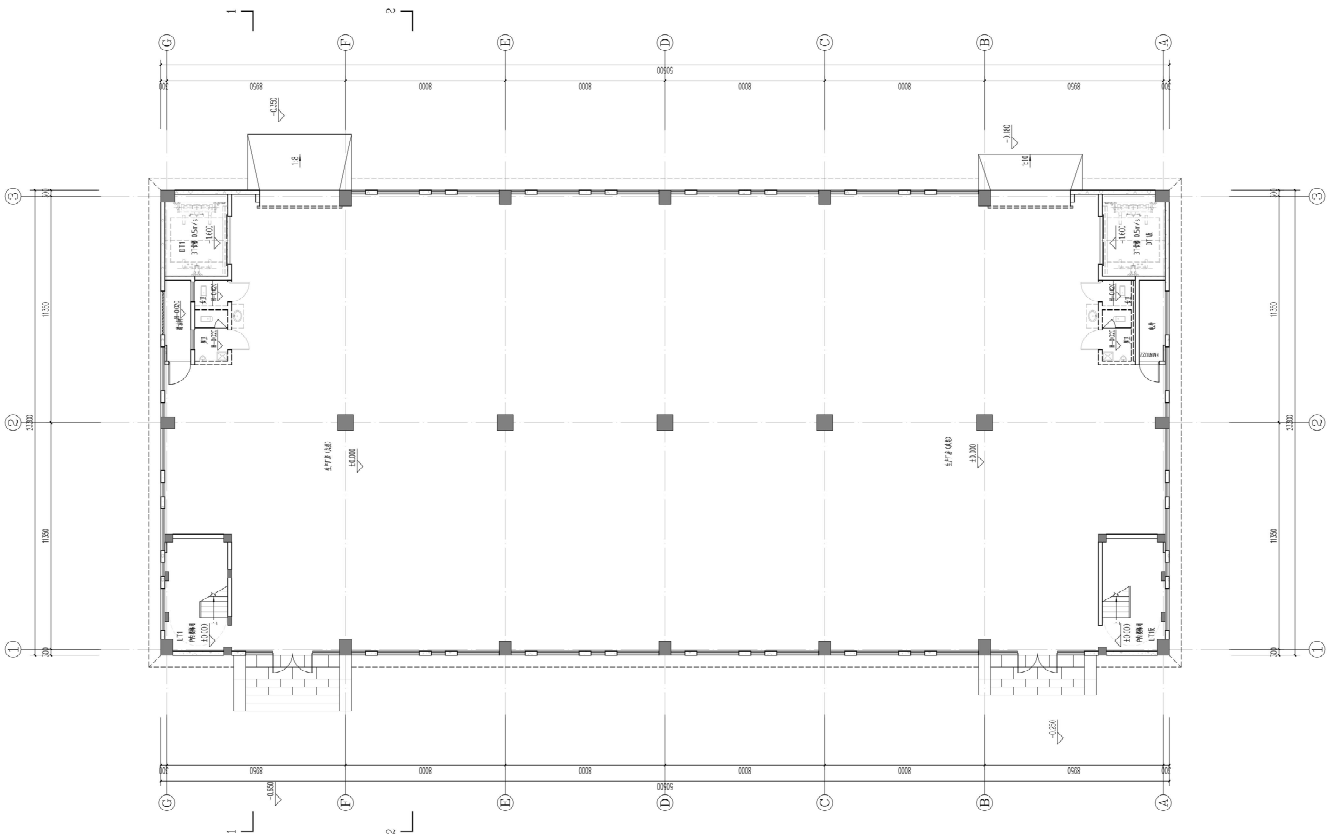
编制人 设计人
 设计人
 一版平面图

图号 图名
 建方-01

图名	图号	比例
建方-01		1:100

项目负责人 Project Manager	王永礼	王礼
专业负责人 Major Designer	王永礼	王礼
审核 Checked by	陈松江	陈松江
设计 Designed by	陈松江	陈松江
校对 Checked by	陈松江	陈松江
制图 Drawn by	陈松江	陈松江

设计 Design	陈松江	陈松江
审核 Check	陈松江	陈松江
制图 Draw	陈松江	陈松江



一层平面图 1:100

建筑总平面图见建方-01, 建筑总平面图见建方-01
 建筑总平面图见建方-01, 建筑总平面图见建方-01

中興達工程管理有限公司
 CHUNG HING TAI ENGINEERING CONSULTANTS CO., LTD.
 地址：福建省厦门市思明区软件园二期
 地址：26th Floor, No. 15, Xiang'an Road, Xiamen, P.R. China
 电话：+86 (0)592 8060472
 传真：+86 (0)592 8060473
 2 & 3/F | 网址：www.chung-hing.com.cn

项目编号	工程名称
20240101	福建行旅（建筑）工程 11100002
项目地址	项目地址
福建省厦门市思明区软件园二期	11100002
建设单位名称	建设单位名称
厦门市旅业发展集团	厦门市旅业发展集团
监理单位名称	监理单位名称
厦门市旅业发展集团	厦门市旅业发展集团

注册资格
 Registered by National Registered Engineers

设计人	设计人
陈国栋	陈国栋
审核人	审核人
陈国栋	陈国栋
日期	日期
2024.01.01	2024.01.01

备注 Notes:
 本图是根据《建筑制图标准》GB/T 50104-2010 编制的，除图中另有说明外，均按该标准执行。

项目名称 Project:
 福州三塔海晶科技有限公司

子项目名称 Item:
 三塔工业福州海晶装备制造生产车间

图纸名称 Drawing:
 4.500标高平面图

图号 Drawing No.:
 建方-02

总页数	总页数
1/1	1/1
图幅	图幅
A0	A0
比例	比例
1:100	1:100
日期	日期
2024.01.01	2024.01.01

项目负责人 Project Manager:
 王发林 王发林

审核人 Reviewer:
 王发林 王发林

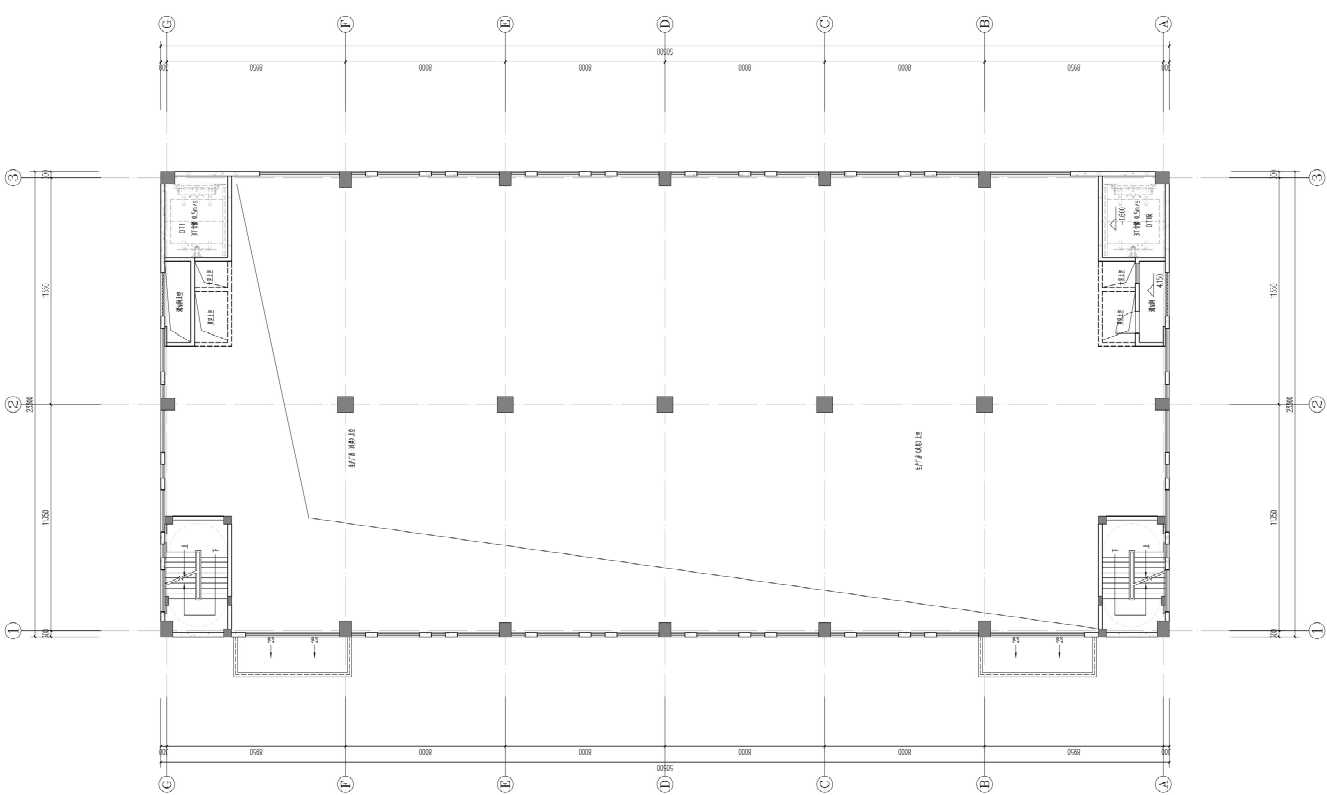
设计人 Designer:
 陈国栋 陈国栋

校对 Check by:
 陈国栋 陈国栋

制图 Draw by:
 陈国栋 陈国栋

审核人 Reviewer:
 陈国栋 陈国栋

设计人 Designer:
 陈国栋 陈国栋



4.500标高平面图 1/100

中興達工程管理有限公司
ZU ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD.
地址：北京市人民路66號中興達國際中心
福建分經理部地址：福州五四路100號
電話：13905010000
傳真：0591-87911000
E-MAIL: zud@zud.com.cn
WWW: www.zud.com.cn

項目名稱	設備房
建築行業（建設工程）	甲類（1011000001）
工程名稱	福州三灣海昌科技產業園
工程地址	福州三灣海昌科技產業園
工程開工日期	2013.07.15
工程竣工日期	2013.07.15

註冊師姓名
Registered Engineer

姓名	王成禮
日期	2013.07.15

項目名稱	福州三灣海昌科技產業園
項目名稱	三灣工業福州海昌科技產業園
項目名稱	5# 厂房

圖名
圖號

圖名
圖號

圖名
圖號

圖名
圖號

圖名
圖號

圖名
圖號

圖名
圖號

圖名
圖號

圖名
圖號

圖名
圖號

圖名
圖號

圖名
圖號

圖名
圖號

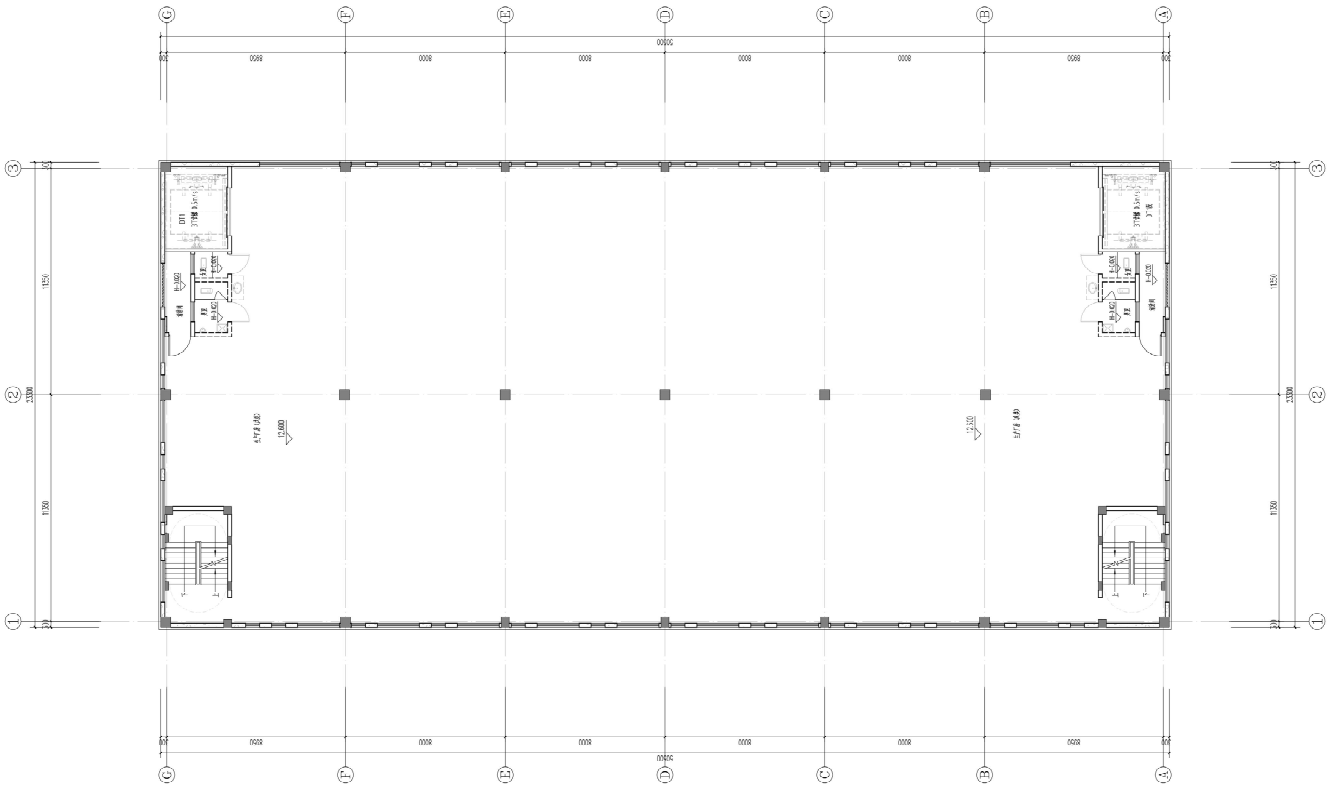
圖名
圖號

圖名
圖號

圖名
圖號

圖名
圖號

圖名
圖號



三層平面圖
比例：1:200
繪圖日期：2013.07.15

圖名	三層平面圖
圖號	建力-04

圖名	三層平面圖
圖號	建力-04

圖名	三層平面圖
圖號	建力-04

圖名	三層平面圖
圖號	建力-04

圖名	三層平面圖
圖號	建力-04

圖名	三層平面圖
圖號	建力-04

圖名	三層平面圖
圖號	建力-04

圖名	三層平面圖
圖號	建力-04

圖名	三層平面圖
圖號	建力-04

圖名	三層平面圖
圖號	建力-04

圖名	三層平面圖
圖號	建力-04

圖名	三層平面圖
圖號	建力-04

项目负责人 Project Manager	王东林 WANG Donglin
设计人 Designer	王东林 WANG Donglin
校对人 Checker	王东林 WANG Donglin
审核人 Reviewer	王东林 WANG Donglin

注册资格
Registered as National Registered Engineers

目录
Table of Contents

目录 Table of Contents	页码 Page No.
1. 封面 Cover	1
2. 目录 Table of Contents	2
3. 设计说明 Design Description	3
4. 平面图 Floor Plan	4
5. 剖面图 Section	5
6. 详图 Detail	6

备注: Notes
 1. 本图仅供参考, 不作为施工依据。
 2. 本图仅供参考, 不作为施工依据。

项目名称
Project Name

福州三兴海晶科技有限公司

项目地点
Project Location

三兴工业福州高新区装备制造产业园

子项名称
Sub-project Name

04 厂房

图纸名称
Drawing Name

四层平面图

图号
Drawing No.

楼方-04

比例
Scale

1:100

日期
Date

2024.03

设计人
Designer

王东林

校对人
Checker

王东林

审核人
Reviewer

王东林

设计人
Designer

王东林

校对人
Checker

王东林

审核人
Reviewer

王东林

日期
Date

2024.03

设计人
Designer

王东林

校对人
Checker

王东林

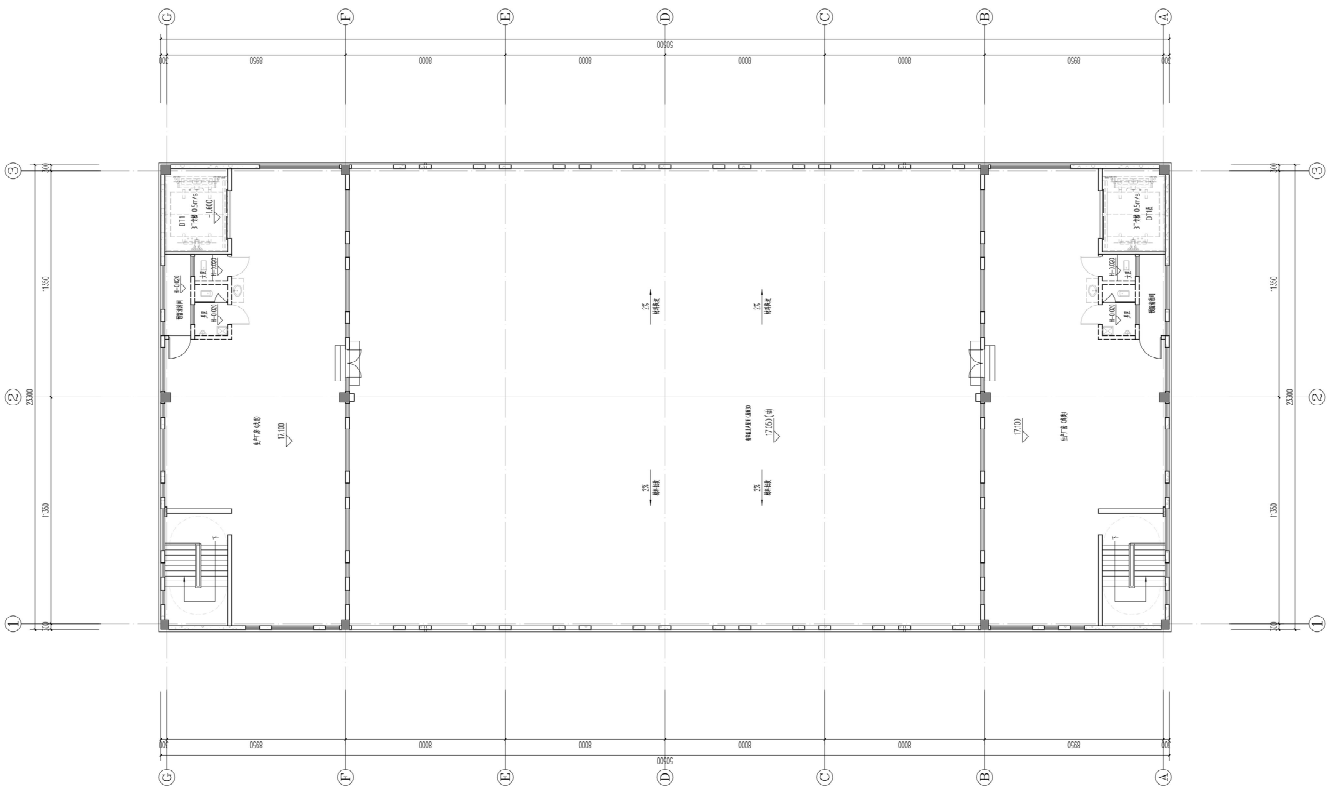
审核人
Reviewer

王东林

日期
Date

2024.03

四层平面图 1:100
 本图仅供参考, 不作为施工依据。
 本图仅供参考, 不作为施工依据。



中奥建工程管理有限公司
ZUO CHUANJIAN ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD.

地址：厦门市思明区软件园二期
地址：110006762
电话：0592-8099211
2 天 2 夜
网址：www.zuojian.com.cn

注册专业	注册编号
建筑行业（建筑工程）甲级	011000021
民用建筑（工程类）设计	021000028
城乡规划编制乙级	021000019
人防工程设计乙级	2012010180095

资质等级
Grade: National Registered Engineer

项目名称	修改内容
Project Name	Change Content
日期	内容摘要
Date	Brief Content

备注: Remarks
说明: Note
本图仅供相关人员参考,不作为施工依据,请相关人员注意。
This drawing is for reference only and shall not be used as a basis for construction. Please pay attention.

单位名称: Company
福州三均润昌科技有限公司

项目名称: Project
三均工业福州福茂芬芬芬芬芬芬芬芬芬芬

工程名称: Item
5# 厂房

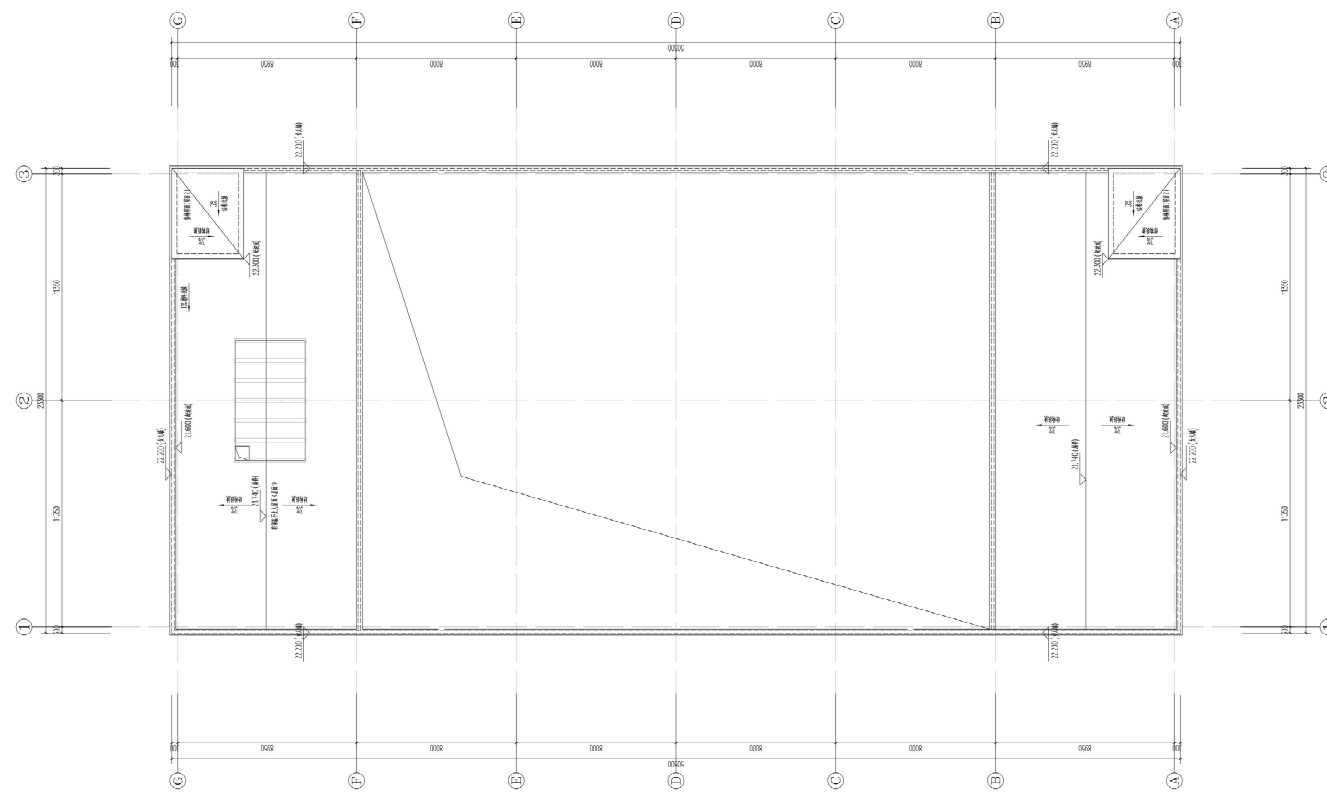
图纸名称: Drawing Title
屋顶平面图

图号: Drawing No.
建方-06

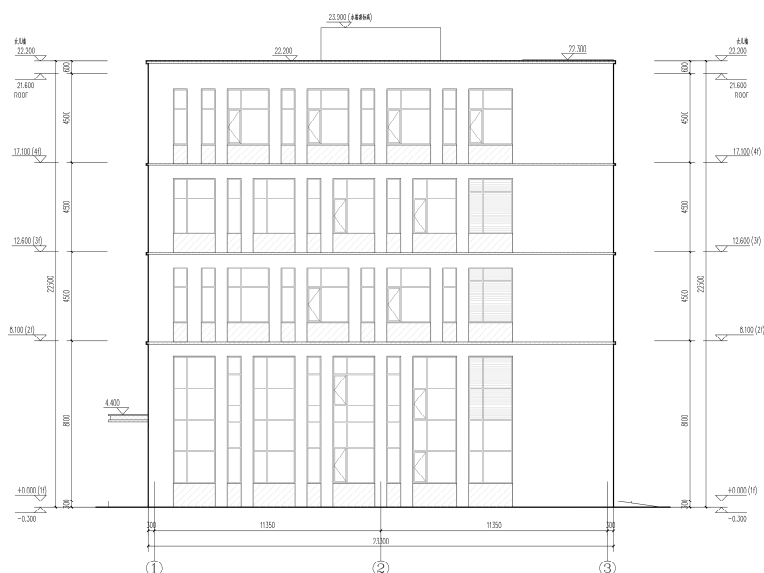
图名	比例	备注
屋顶平面图	1:100	总图
修改日期	修改人	修改内容
2024.03	王发礼	修改

项目负责人	王发礼	王发礼
项目负责人	王发礼	王发礼
审核人	王发礼	王发礼
审核人	王发礼	王发礼
审核人	王发礼	王发礼
审核人	王发礼	王发礼
审核人	王发礼	王发礼
审核人	王发礼	王发礼
审核人	王发礼	王发礼

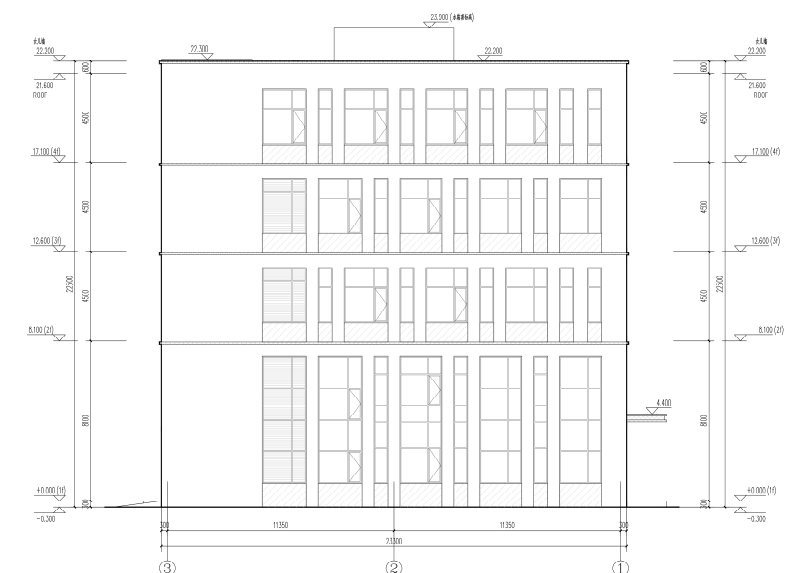
审核人	审核人	审核人
审核人	审核人	审核人
审核人	审核人	审核人
审核人	审核人	审核人
审核人	审核人	审核人
审核人	审核人	审核人
审核人	审核人	审核人
审核人	审核人	审核人
审核人	审核人	审核人



屋顶平面图 1:100



1~3轴立面图 1:100



3~1轴立面图 1:100

- 图例
- 深灰色质感涂料
 - 仿白麻水包砂
 - 灰色质感涂料

中奥建工程管理有限公司
 ZU ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD.
 地址：北京市海淀区北四环西路96号科贸大厦B座1101室
 电话：010-82629777
 邮箱：zuo@zuo.com.cn
 网址：www.zuoguanli.com.cn

注册内容	注册编号
建筑行业（建筑工程）甲级（11100752）	
注册监理工程师事务所乙级（A01007528）	
注册造价工程师乙级（07100001）	
注册监理工程师乙级（01100005）	

资质等级
 Grade of National Registered Engineers

图名 Name	内容摘要 Brief Content

备注
 Remarks:
 本图是根据本图与相关专业共同编制，请各相关专业注意，不得随意更改。

项目负责人
 Project Manager

福州三湾鸿昌科技有限公司

项目名称
 Project

三湾工业福州高端装备制造产业园

子项名称
 Item

5# 厂房

制图人
 Drawn by

1~3轴立面图 3~1轴立面图

设计
 Design

建方-09

图名 Name	图号 No.	图例 Scale	图例 Scale
1~3轴立面图	建方-09	1:100	1:100

项目负责人 Project Manager	王友林	审核 Checked	李超
专业负责人 Special Manager	王友林	审核 Checked	李超
设计 Designed by	戴磊江	审核 Checked	李超
审核 Checked by	马洪军	审核 Checked	李超
审核 Checked by	戴磊江	审核 Checked	李超
审核 Checked by	戴磊江	审核 Checked	李超
审核 Checked by	戴磊江	审核 Checked	李超

专业 Specialty	电气 Electrical	暖通 HVAC	给排水 Water Supply
设计 Design	李超	李超	李超
审核 Checked	李超	李超	李超
审核 Checked	李超	李超	李超
审核 Checked	李超	李超	李超
审核 Checked	李超	李超	李超

8#透视图



8#立面材质分析

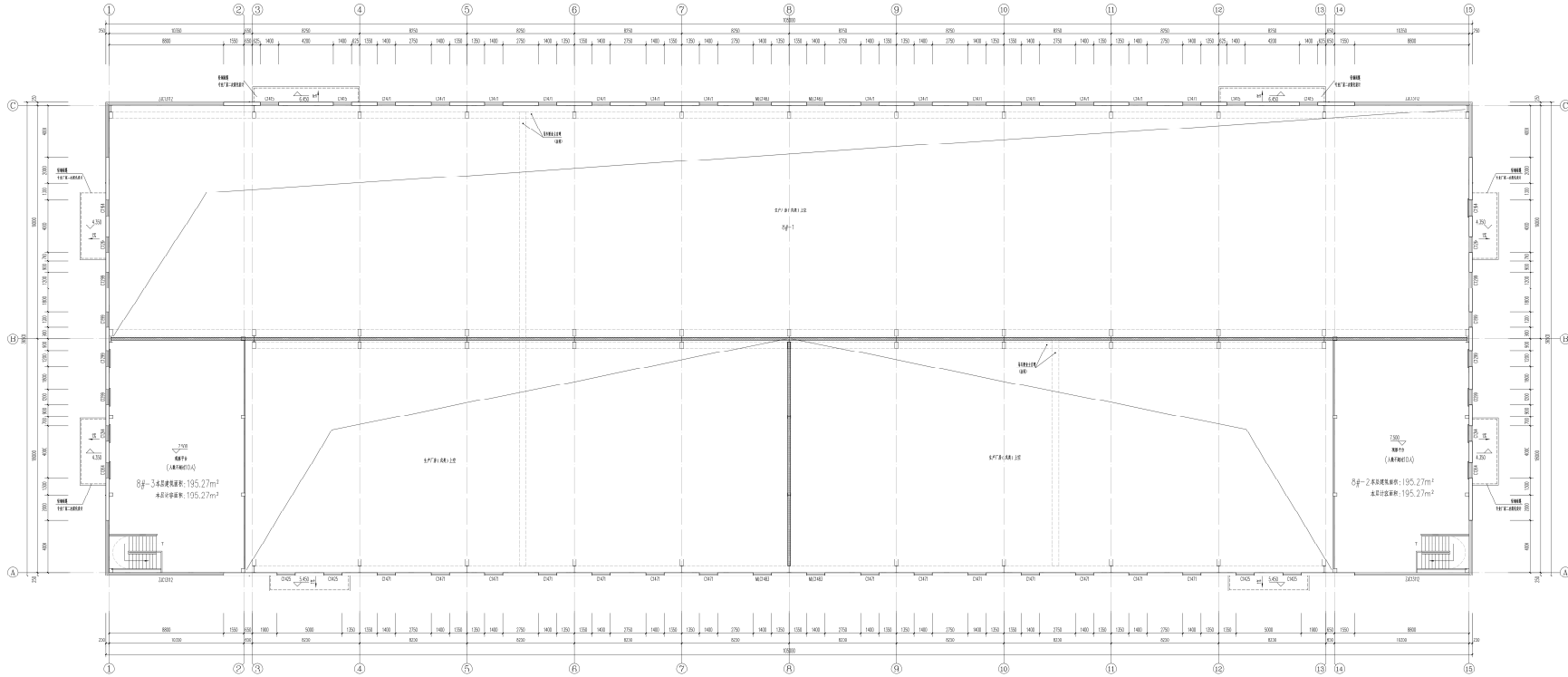


橙色复合板

灰色复合板

白色波纹板

灰色波纹板



8.500标高平面图 1:100
 本图建筑面积: 390.54m², 本图计容面积: 390.54m².

中泰建设工程有限公司
 ZHONGTAI CONSTRUCTION MANAGEMENT CO., LTD.

地址: 浙江省绍兴市越城区
 绍兴市越城区
 绍兴市越城区
 绍兴市越城区

项目负责人: 王...
 项目负责人: 王...
 项目负责人: 王...
 项目负责人: 王...

浙江三泰建设工程有限公司
 浙江三泰建设工程有限公司
 浙江三泰建设工程有限公司
 浙江三泰建设工程有限公司

8# 厂房
 8# 厂房
 8# 厂房
 8# 厂房

浙江三泰建设工程有限公司
 浙江三泰建设工程有限公司
 浙江三泰建设工程有限公司
 浙江三泰建设工程有限公司

浙江三泰建设工程有限公司
 浙江三泰建设工程有限公司
 浙江三泰建设工程有限公司
 浙江三泰建设工程有限公司

浙江三泰建设工程有限公司
 浙江三泰建设工程有限公司
 浙江三泰建设工程有限公司
 浙江三泰建设工程有限公司

中奥建工程管理有限公司
 ZHONGAUBIAN ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD.
 地址: 江苏省南京市鼓楼区建宁路111号
 电话: 025-83338888
 网址: www.zhaubian.com

项目信息
 项目名称: 三湾工业
 建设单位: 三湾工业
 设计单位: 中奥建工程管理有限公司
 设计日期: 2023.10.10
 设计阶段: 施工图

设计人员
 项目负责人: 张三
 专业负责人: 李四
 设计人: 王五
 审核人: 赵六

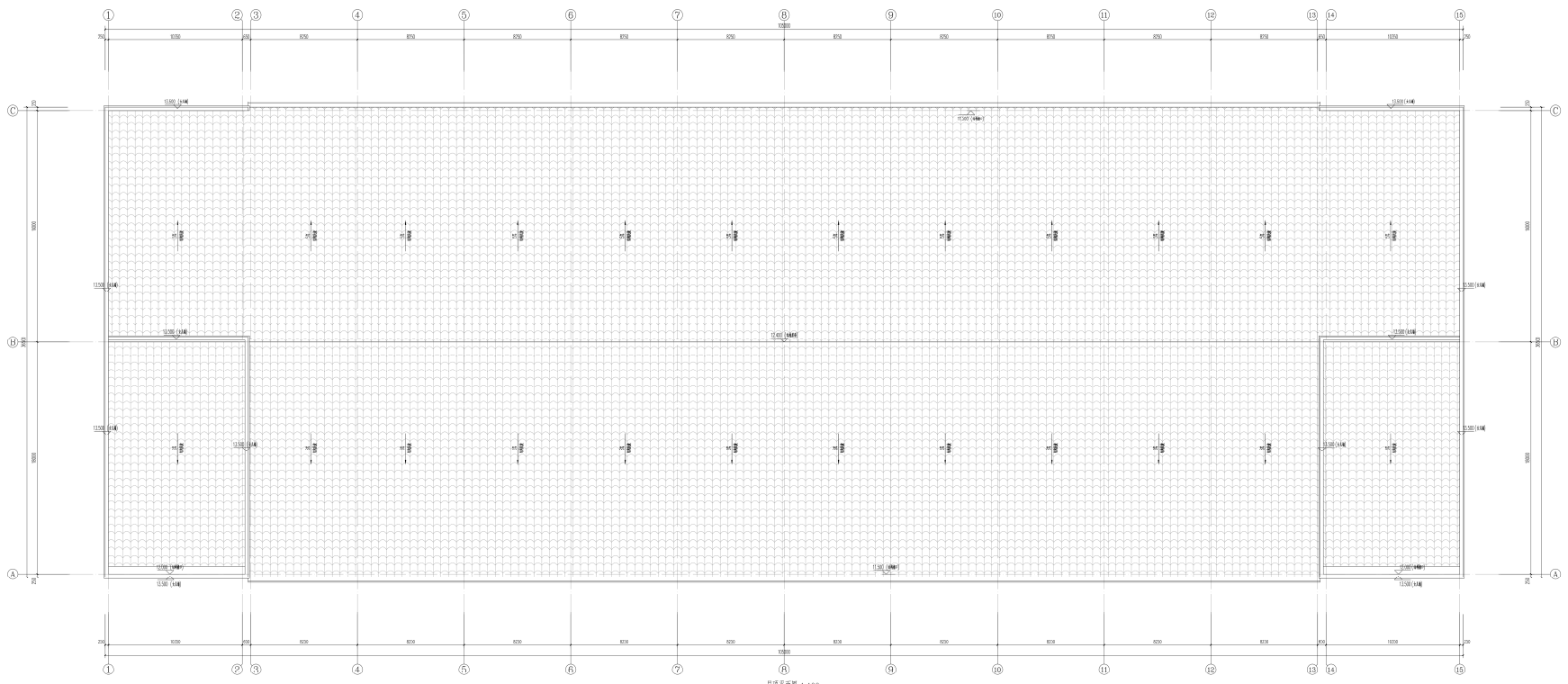
工程概况
 工程名称: 三湾工业
 工程地点: 江苏省南京市鼓楼区
 工程规模: 总建筑面积约10000平方米
 结构形式: 钢筋混凝土框架结构
 层数: 地上3层, 地下1层

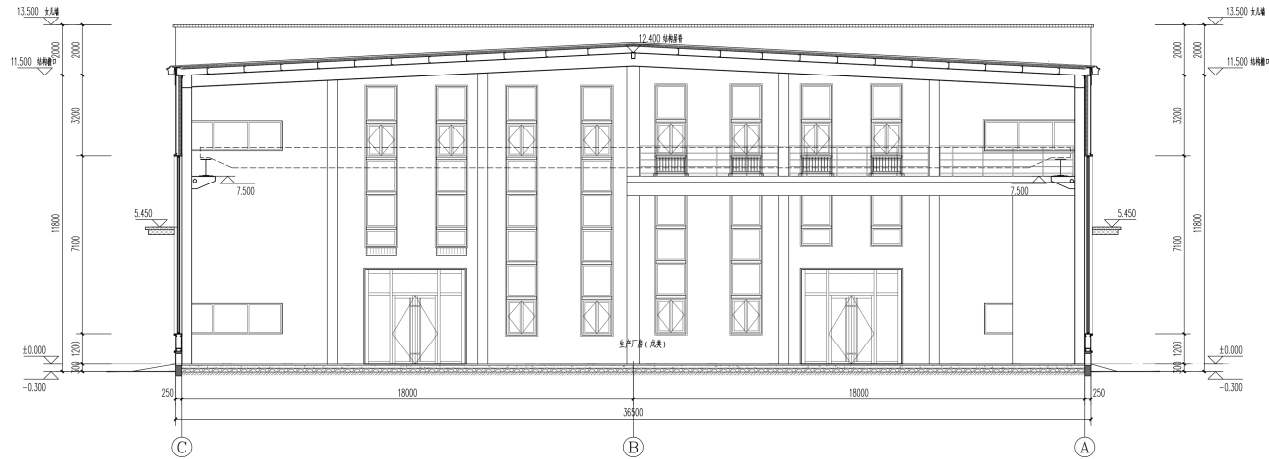
设计依据
 1. 建设单位提供的建筑方案及相关资料
 2. 国家现行建筑规范及标准
 3. 江苏省地方标准及规定

设计说明
 1. 本图为基础平面图, 所有尺寸均为外包尺寸。
 2. 图中所示的墙体、柱、梁等构件, 其截面尺寸及配筋率均应符合国家现行规范的要求。
 3. 本图与建筑、结构、给排水、电气、暖通等专业共同使用, 如有冲突, 以本专业为准。

图例
 1. 墙体: 240mm 实心砖墙
 2. 柱: 400mm x 400mm 钢筋混凝土柱
 3. 梁: 200mm x 300mm 钢筋混凝土梁

其他信息
 1. 本图共10张, 此为第1张。
 2. 设计日期: 2023.10.10
 3. 设计人: 王五
 4. 审核人: 赵六





1-1 剖面图 1:100

中奥建工程管理有限公司

Z A S J ENGINEERING MANAGEMENT CO., L.TD.

地址：北京大兴区礼贤镇顺平路5号自贸
试验区分批建设区域000号
电话：13306967972
邮箱：zaj@zaj.com
Z A S J 网址：www.zhongajian.com

资质内容	证书编号
建筑行业（建筑工程）甲级	A111007521
风景园林工程设计专项乙级	A211007529
城乡规划编制乙级	京自资规乙字22110029
市政行业（道路工程）专业乙级	A211007525
注册师签章 Sealed by National Registered Engineers	

修改记录 Change Record	
日期 Date	内容摘要 Brief Content
备注 Remarks 如有变更， 本项目图纸未出图前，须经有关部门审批，图纸审批未通 过前，不得作为施工依据。	

建设单位 Employer
福州三湾海昌科技有限公司

项目名称 Project
三湾工业·福州高端装备制造产业园

子项名称 Item
8# 厂房

图纸名称 Draw Title
1-1剖面图

图号 Draw No.
建方-06

共 页 Pages in Total	第 页 Which Page
设计阶段 Des. Phase	方 案 Scale
设计日期 Date	2025.03 版 次 Version
	1:100 V1.0

项目负责人 Project Manager	王友礼	王友礼
专业负责人 Major Manager	王友礼	王友礼
审 定 Approved by	戴磊江	戴磊江
审 核 Checked by	马伏军	马伏军
校 对 Proofchecked by	戴磊江	戴磊江
设 计 Designed by	郭华敏	郭华敏
制 图 Drafted by	郭华敏	郭华敏

电 气 Electrics	电 气 Electricity	刘玉刚
结 构 Structure	动力 Power Supply	郭华敏
水 暖 采 Water Supply	工 艺 Process	郭华敏
概 算 分 包 MEP	总 图 General Plan	郭华敏
日 期 Date		

9#透视图



9#立面材质分析

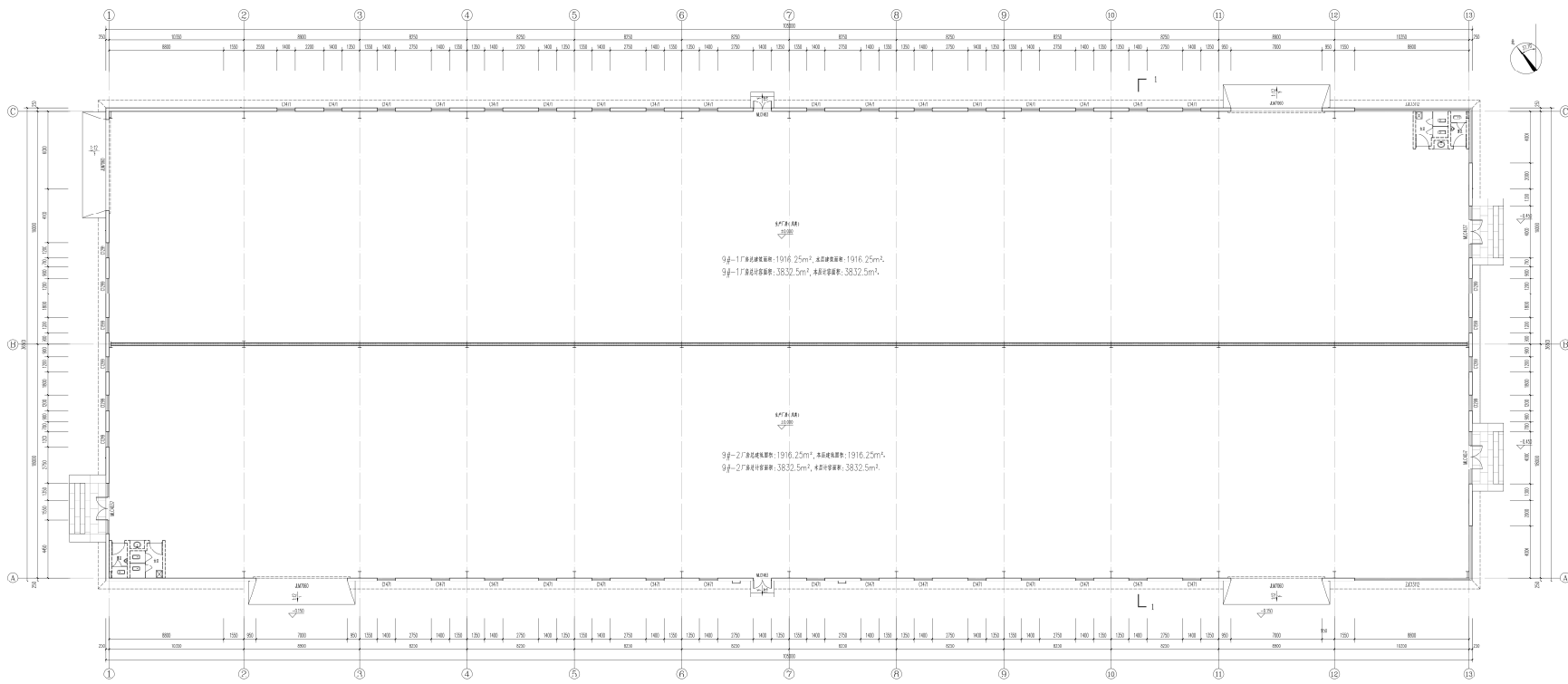


橙色复合板

灰色复合板

白色波纹板

灰色波纹板



一层平面图 1:100
 本厂房地使用面积: 3832.50m², 基底使用面积: 3832.50m²
 本厂房地计算面积: 7665.00m², 基底计算面积: 7665.00m²

中奥建设工程有限公司
 浙江中奥建设工程有限公司
 地址: 浙江省绍兴市越城区
 电话: 0575-85000000
 网址: www.zhaocong.com

项目信息
 项目名称: 绍兴...
 建设单位: ...
 设计单位: ...

设计人员
 项目负责人: ...
 专业负责人: ...

审核人员
 审核人: ...
 审核日期: ...

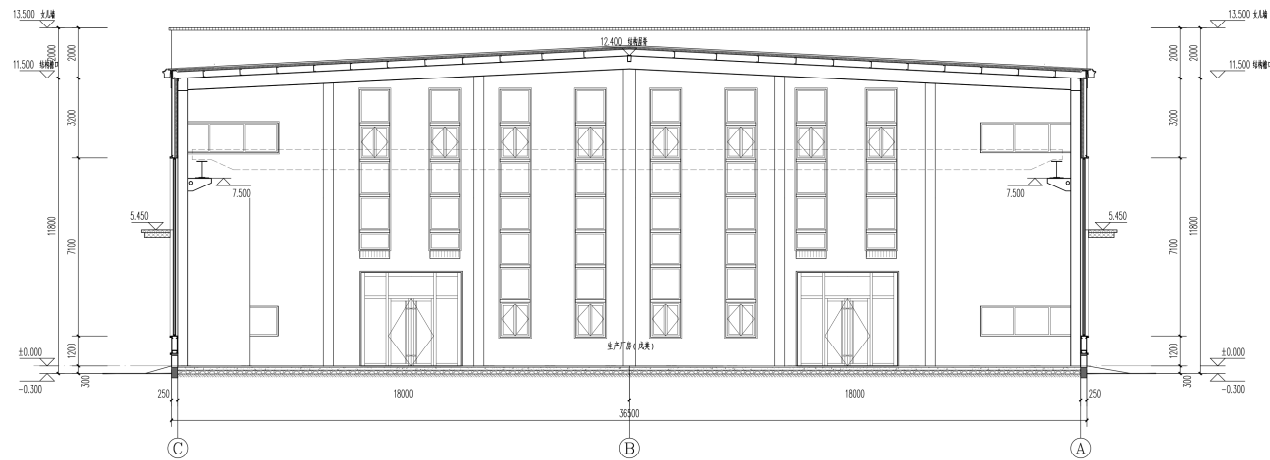
图例
 图例说明: ...

备注
 1. 本图仅供参考, 不作为法律依据。
 2. 施工过程中如有变更, 请及时通知设计单位。

图名
 9号厂房

图号
 建-01

图名	图号	日期	备注
设计	01	2023.10.01	初版
审核	02	2023.10.05	审核
修改	03	2023.10.10	修改
出图	04	2023.10.15	出图



1-1 剖面图 1:100

中奥建工程管理有限公司
ZAO ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD.
地址：北京市大兴区礼贤镇毓秀园5号白聚
星园区大博科技园开园号楼602号
电话：13306967676
邮箱：zao@zao.com.cn
Z A O S J 网址：www.zhaosha.com.cn

资质证书	证书编号
建筑行业(建筑工程)甲级	A111007521
风景园林工程设计专项乙级	A211007529
城乡规划编制乙级	京自资规乙字21110029
市政行业(道路工程)专业乙级	A211007528
注册印章	Sealed by National Registered Engineers

修改记录 Change Record	
日期 Date	修改内容 Brief Content

备注: Remarks
说明: 说明
本项目图纸未经当地有关部门审批, 仅供预审未通过前, 不得作为施工图。

设计单位: Employer
福州三湾海昌科技有限公司

项目名称: Project
三湾工业·福州高端装备制造产业园

子项名称: Item
9# 厂房

图名: Fig. Title
1-1 剖面图

图号: Fig. No.
建方-06

共 Pages in Total	第 Which Page
设计阶段 Des. Phase	方案 Scale
设计日期 Date	2026.03 版次 Version

项目负责人 Project Manager	王友礼	王友礼
专业负责人 Major Manager	王友礼	王友礼
审定 Approved by	戴磊江	戴磊江
审核 Checked by	马伏军	马伏军
校对 Proofchecked by	戴磊江	戴磊江
设计 Designed by	郭华敏	郭华敏
制图 Drafted by	郭华敏	郭华敏

会签
Consent/sign

建筑 Architecture	戴磊江	电气 Electricity	刘子涵
结构 Structure	郭华敏	动力 Power Supply	
暖通空调 Mech. E. & H. V. E.	郭华敏	工艺 Process	
给排水 M. E. P.	郭华敏	总图 General Plan	

日期
Date

10#透视图



10#立面材质分析

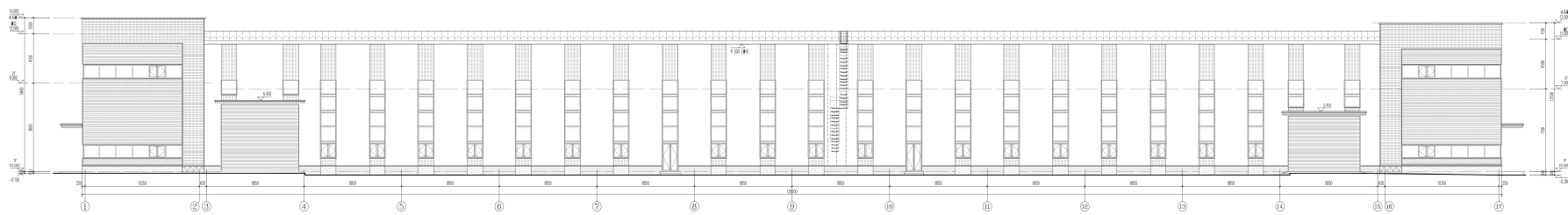


橙色复合板

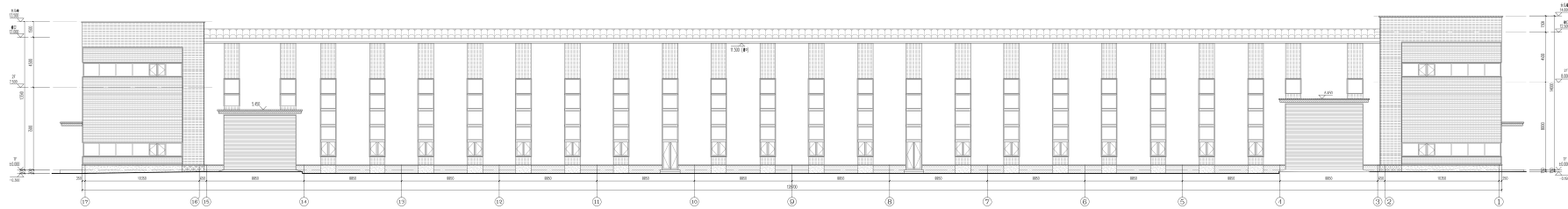
灰色复合板

白色波纹板

灰色波纹板



②-② 轴立面图 1:100



①-① 轴立面图 1:100

①	②	③	④	⑤	⑥	⑦	⑧	⑨	⑩	⑪	⑫	⑬	⑭	⑮	⑯	⑰
①	②	③	④	⑤	⑥	⑦	⑧	⑨	⑩	⑪	⑫	⑬	⑭	⑮	⑯	⑰

中惠通工程管理有限公司
 地址: 深圳市福田区福安路100号
 电话: 0755-26108888
 网址: www.zhonghuitong.com

工程名称: 深圳市福田区福安路100号
 建设单位: 深圳市福田区福安路100号
 设计单位: 中惠通工程管理有限公司
 设计日期: 2023年10月

图名: ②-② 轴立面图
 比例: 1:100
 图号: 04

姓名	职位	日期
张明	项目经理	2023.10.10
李华	设计师	2023.10.10
王强	审核人	2023.10.10
赵刚	审批人	2023.10.10

资质证书	证书编号
建筑行业(建筑工程)甲级	A111007321
风景园林工程设计专项乙级	A211007329
城乡规划编制乙级	京自资规字字2110029
市政行业(道路工程)专业乙级	A211007325
注册师签章	Sealed by National Registered Engineers

修改记录 Change Record	
日期 Date	修改内容 Brief Content

备注: Remarks
说明: 说明
本项目图纸未经当地有关部门审批, 仅供参考, 未通过
过, 不得作为施工依据。

设计单位: 设计单位
设计人: 设计人
审核人: 审核人
批准人: 批准人

建设单位: Employer
福州三湾海昌科技有限公司

项目名称: Project
三湾工业·福州高端装备制造产业园

子项名称: Item
10#厂房

图名: Fig. Title
C'A轴立面图 A'C轴立面图

图号: Fig. No.
建方-05

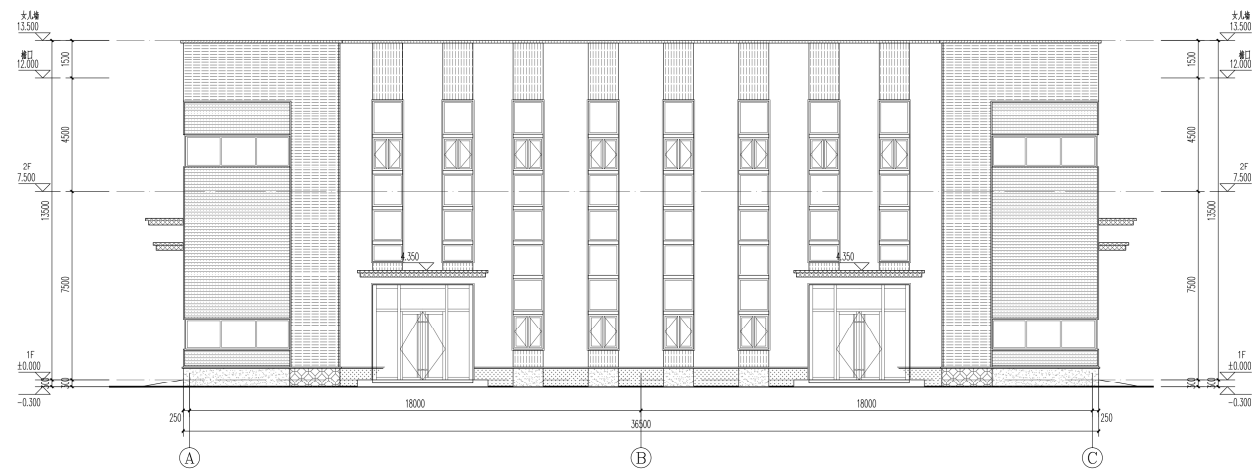
共 Pages in Total	页 Sheet	第 Which Page
设计阶段 Design Stage	方案 Scheme	比例 Scale
设计日期 Design Date	2024.03	版次 Version

项目负责人 Project Manager	王友礼	王友礼
专业负责人 Major Manager	王友礼	王友礼
审定 Approved by	戴磊江	戴磊江
审核 Checked by	马伏军	马伏军
校对 Proofchecked by	戴磊江	戴磊江
设计 Designed by	郭华敏	郭华敏
制图 Drafted by	郭华敏	郭华敏

会签 Consent-sign		
建筑 Architecture	戴磊江	电气 Electricity
结构 Structure	郭华敏	动力 Power Supply
暖通空调 Mechanical	郭华敏	工艺 Process
给排水 Water	郭华敏	总图 General Plan
日期 Date		

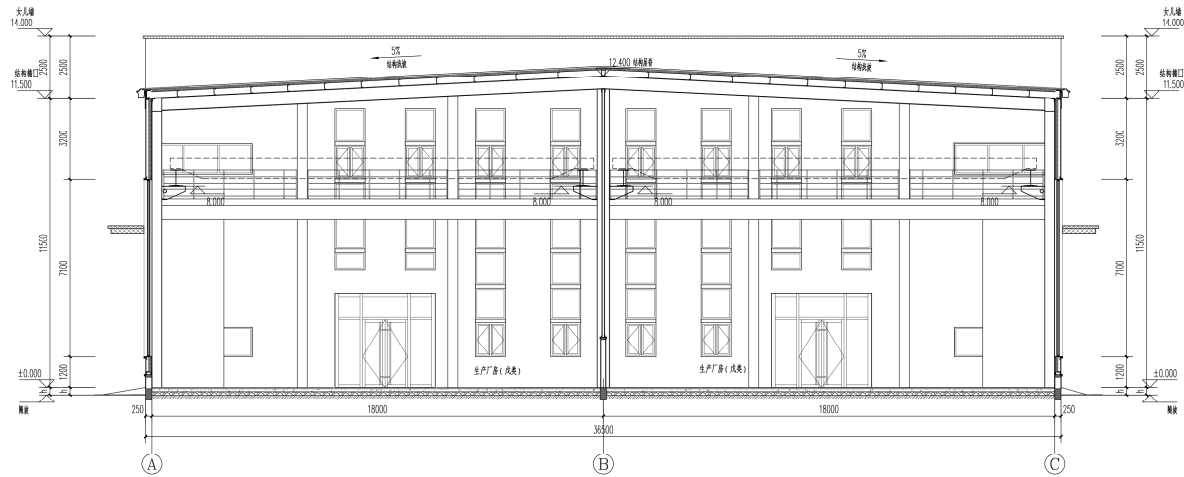


C~A轴立面图 1:100

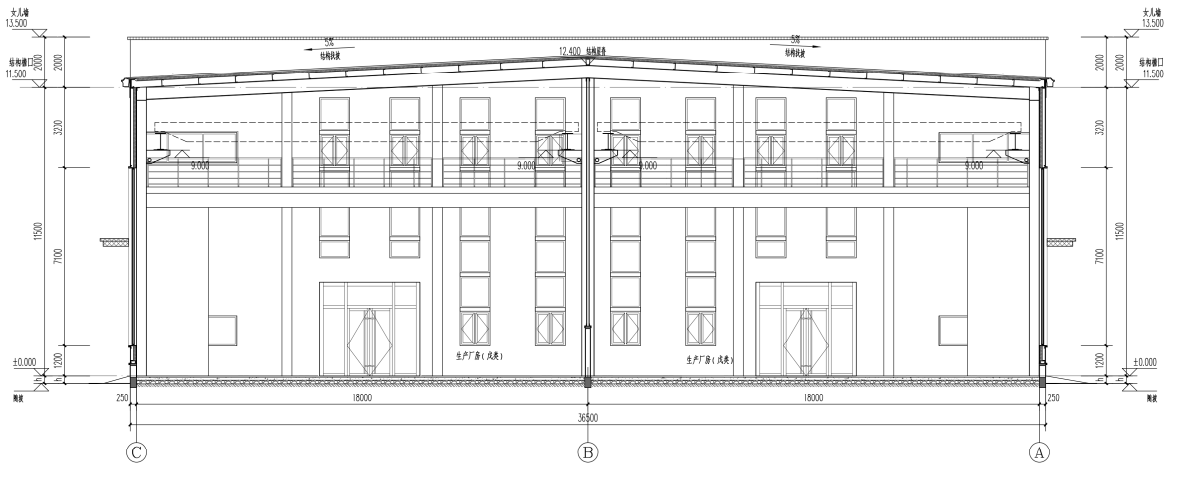


A~C轴立面图 1:100

- 图例:
- 灰色金属板(轻钢雨棚位置)
 - 灰色铝板饰面
 - 灰色弹性涂料(中拉灰)
 - 深灰色铝板饰面
 - 白色铝板饰面
 - 白色弹性涂料(中拉灰)
 - 橙色铝板饰面
 - 灰色铝板饰面
 - 灰色弹性涂料(中拉灰)
 - 白色弹性涂料(中拉灰)
 - 灰色弹性涂料(中拉灰)
 - 白色弹性涂料(中拉灰)
- 注: 所有管架涂与钢构件相同材质颜色涂料, 建筑立面颜色, 材料规格位置的也按此增长, 不说明按



1-1剖面图 1:100



2-2剖面图 1:100

<p>中奥建设工程有限公司 ZAO ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD.</p> <p>地址：北京市大兴区礼贤镇毓秀园5号白聚 聚源区天祥机场开发区9002号 电话：13306967875 邮箱：zao688@163.com 网址：www.zhongaojian.cn</p>																																													
<p>资质证书 证书编号</p> <p>建筑行业（建筑工程）甲级 A111007521</p> <p>风景园林工程设计专项乙级 A211007529</p> <p>城乡规划编制乙级 京自资规字22110029</p> <p>市政行业（道路工程）专业乙级 A211007528</p> <p>注册印章 Sealed by National Registered Engineers</p>	<p>变更记录 Change Record</p> <table border="1"> <tr> <th>日期 Date</th> <th>内容摘要 Brief Content</th> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> </tr> </table> <p>备注：Remarks 说明：说明 本项目图纸未经当地有关部门审批，仅供参考，未通过 过审，不得作为施工依据。</p> <p>设计单位：Employer 福州三湾海昌科技有限公司</p> <p>项目名称：Project 三湾工业·福州高端装备制造产业园</p> <p>子项名称：Item 10#厂房</p> <p>图名名称：Fig. Title 1-1剖面图 2-2剖面图</p> <p>图号：Fig. No. 建方-06</p> <table border="1"> <tr> <td>共 Pages in Total</td> <td>第 Which Page</td> </tr> <tr> <td>设计阶段 Des. Phase</td> <td>方案 Scale</td> </tr> <tr> <td>设计日期 Date</td> <td>版本 Version</td> </tr> <tr> <td>项目负责人 Project Manager</td> <td>王友礼</td> </tr> <tr> <td>专业负责人 Major Manager</td> <td>王友礼</td> </tr> <tr> <td>审定 Approved by</td> <td>戴磊江</td> </tr> <tr> <td>审核 Checked by</td> <td>马伏军</td> </tr> <tr> <td>校对 Prechecked by</td> <td>戴磊江</td> </tr> <tr> <td>设计 Designed by</td> <td>郭华敏</td> </tr> <tr> <td>制图 Drafted by</td> <td>郭华敏</td> </tr> </table> <p>会签 Consultation</p> <table border="1"> <tr> <td>建筑 Architecture</td> <td>戴磊江</td> <td>电气 Electricity</td> <td>刘子强</td> </tr> <tr> <td>结构 Structure</td> <td>郭华敏</td> <td>动力 Power Supply</td> <td> </td> </tr> <tr> <td>暖通空调 Mech. E. & H. V. E.</td> <td> </td> <td>工艺 Process</td> <td> </td> </tr> <tr> <td>给排水 M. E. P.</td> <td> </td> <td>总图 General Plan</td> <td> </td> </tr> </table> <p>日期 Date</p>	日期 Date	内容摘要 Brief Content							共 Pages in Total	第 Which Page	设计阶段 Des. Phase	方案 Scale	设计日期 Date	版本 Version	项目负责人 Project Manager	王友礼	专业负责人 Major Manager	王友礼	审定 Approved by	戴磊江	审核 Checked by	马伏军	校对 Prechecked by	戴磊江	设计 Designed by	郭华敏	制图 Drafted by	郭华敏	建筑 Architecture	戴磊江	电气 Electricity	刘子强	结构 Structure	郭华敏	动力 Power Supply		暖通空调 Mech. E. & H. V. E.		工艺 Process		给排水 M. E. P.		总图 General Plan	
日期 Date	内容摘要 Brief Content																																												
共 Pages in Total	第 Which Page																																												
设计阶段 Des. Phase	方案 Scale																																												
设计日期 Date	版本 Version																																												
项目负责人 Project Manager	王友礼																																												
专业负责人 Major Manager	王友礼																																												
审定 Approved by	戴磊江																																												
审核 Checked by	马伏军																																												
校对 Prechecked by	戴磊江																																												
设计 Designed by	郭华敏																																												
制图 Drafted by	郭华敏																																												
建筑 Architecture	戴磊江	电气 Electricity	刘子强																																										
结构 Structure	郭华敏	动力 Power Supply																																											
暖通空调 Mech. E. & H. V. E.		工艺 Process																																											
给排水 M. E. P.		总图 General Plan																																											