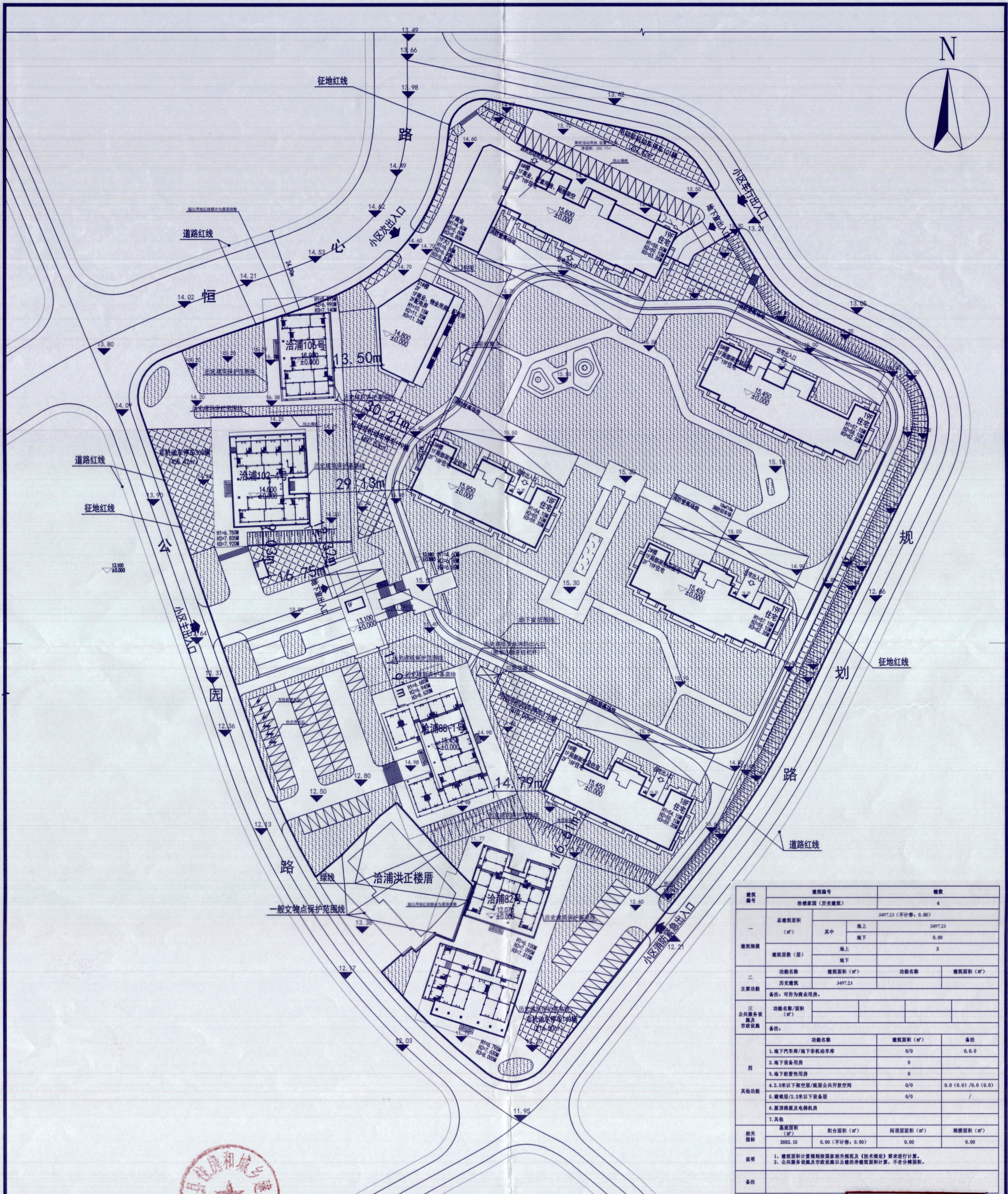




建筑编号	建筑编号			幢数
	洽浦家园（历史建筑）			4
一	总建筑面积 （㎡）	3497.23（不计容：0.00）		
		其中	地上	3497.23
			地下	0.00
	建筑层数（层）	地上	2	
		地下		
二	功能名称	建筑面积（㎡）	功能名称	建筑面积（㎡）
	历史建筑	3497.23		
主要功能	备注：可作为商业用房。			
三	公共配套设施及市政设施	功能名称/面积 （㎡）		
		备注：		
四	其他功能	功能名称	建筑面积（㎡）	备注
		1. 地下汽车库/地下非机动车库	0/0	0.0/0
		2. 地下设备用房	0	
		3. 地下经营性用房	0	
		4. 2.6米以下架空层/底层公共开放空间	0/0	0.0（0.0）/0.0（0.0）
		5. 避难层/2.2米以下设备层	0/0	/
		6. 屋顶楼梯及电梯机房		
		7. 其他		
相关指标	基底面积 （㎡）	折合面积（㎡）	屋顶面积（㎡）	侧楼面积（㎡）
	2662.15	0.00（不计容：0.00）	0.00	0.00
说明	1、建筑面积计算规则按国家相关规范及《技术规范》要求进行计算。 2、公共配套设施及市政设施以会审的净建筑面积计算，不含分摊面积。			
备注				

历史建筑总平面图 1:1000

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 李宏
注册号: 3500359-039
有效期至: 2027年03月25日

福建省工程勘察设计图纸专用章
福建福州大学建筑规划设计研究院有限公司
资质等级: 甲级 证书号: A135003597
有效期至: 2030年03月17日

福建福州大学建筑规划设计研究院有限公司 建筑甲级字A135003597	业主单位	福州新众安置业有限公司	图名	洽浦家园 (历史建筑) 总平面图	项目负责人	王长锦	图别	修繕图	日期	2026.05
	项目名称	洽浦家园 (历史建筑)	图号	MH-QP-XS-ZP-01	勘察人员	王长锦	设计人员	王长锦	绘图人员	王长锦
					校对	王长锦	审核	王长锦	审定	王长锦