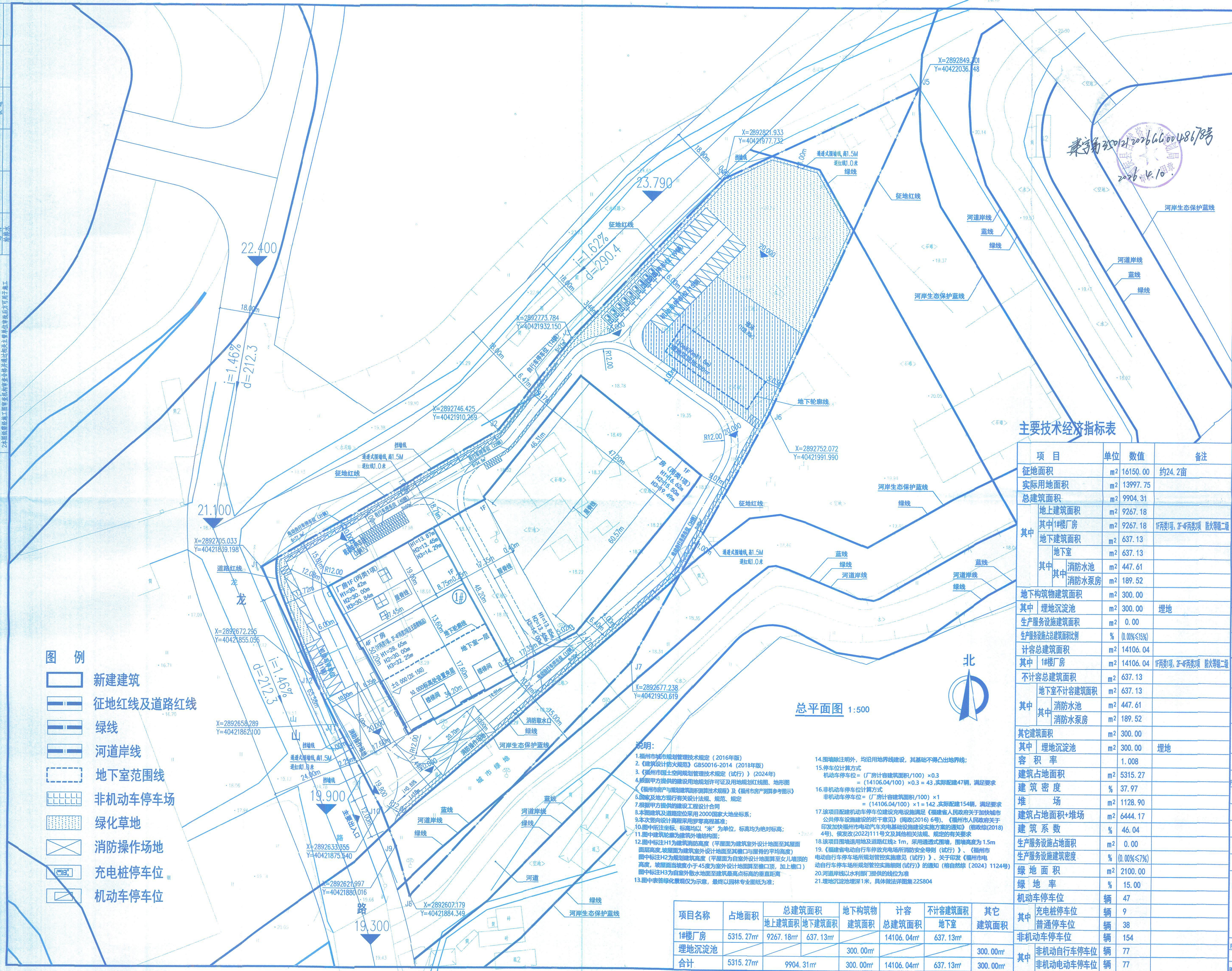




主要技术经济指标表

项 目		单位	数值	备注
征地面积		m ²	16150.00	约24.2亩
实际用地面积		m ²	13997.75	
总建筑面积		m ²	9904.31	
其中	地上建筑面积	m ²	9267.18	
	其中1#楼厂房	m ²	9267.18	1F两类1项、2F-4F两类2项 防火等级二级
	地下建筑面积	m ²	637.13	
	地下室	m ²	637.13	
	其中	其中	消防水池	m ²
		消防水泵房	m ²	189.52
地下构筑物建筑面积		m ²	300.00	
其中	埋地沉淀池	m ²	300.00	埋地
生产服务设施建筑面积		m ²	0.00	
生产服务设施占总建筑面积比例		%	(0.00%≤15%)	
计容总建筑面积		m ²	14106.04	
其中	1#楼厂房	m ²	14106.04	1F两类1项、2F-4F两类2项 防火等级二级
不计容总建筑面积		m ²	637.13	
其中	地下室不计容建筑面积	m ²	637.13	
	其中	消防水池	m ²	447.61
		消防水泵房	m ²	189.52
其它建筑面积		m ²	300.00	
其中	埋地沉淀池	m ²	300.00	埋地
容 积 率			1.008	
建筑占地面积		m ²	5315.27	
建 筑 密 度		%	37.97	
堆 场		m ²	1128.90	
建筑占地面积+堆场		m ²	6444.17	
建 筑 系 数		%	46.04	
生产服务设施占地面积		m ²	0.00	
生产服务设施建筑密度		%	(0.00%≤7%)	
绿 地 面 积		m ²	2100.00	
绿 地 率		%	15.00	
机动车停车位		辆	47	
其中	充电桩停车位	辆	9	
	普通停车位	辆	38	
非机动车停车位		辆	154	
其中	非机动车自行车停车位	辆	77	
	非机动车电动车停车位	辆	77	

福建省闽武建筑设计院有限公司 Fujian MinWu Architectural Design Institute Co.,Ltd		
国家甲级工程设计证书号:A135006085 NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN LICENSE No.A135006085		
版次 REVISION NO.	日期 DATE	备注 REMARK
图纸目录 PROJ. 福建鑫宏建建筑工程有限公司 范围：建筑工程 等级：甲级 证号：A135006085 有效期至：2030年01月07日		
注册师执业章 中华人民共和国一级注册建筑师 姓名：钟华平 注册号：3500608-004 有效期：至2026年3月		
施工图审查单位： APPROVED BY _____		
施工图审查合格编号： APPRAVAL No. _____		
建设单位： CLIENT 福建鑫宏建建筑工程有限公司		
工程名称： PROJECT 鑫宏建投拌站		
单项工程： ITEM 总平		
审定 AUTHORIZED BY	钟华平	
项目负责人 PROJECT CAPTAIN	钟华平	
审核 MAIN ENGINEER	钟华平	
校核 CHECKED BY	胡正建	
设计 DESIGNED BY	洪成威	
制图 DRAWN BY	洪成威	
图名： DRAWING 总平面图		
出图时间 RELEASED At	22010	方案
比例 Scale	1:1000	2026.03