管线综合总平面图 1:500
注：该项目管线水平、垂直管线间距满足相关城市规划管理技术规定的要求。
地块二用地红线线
溪源江蓝线
溪源江岸线
溪源江水系线
城市绿线
预留地埋式污水处理设备位置
开始排水前若市政污水管网尚未投入时设置
地下室设792m消防水池
内分两格
地块一用地红线线
地下室设消防泵房
地下室设生活泵房
56m生活水箱
高低压总变配电房
2X1600KVA，净高3.9m
地面二层（有效面积120m²）
有线电视机房，净高3.0m
地面二层（有效面积15m²）
地面三层（有效面积60m²）
变配电房2X1000KVA，净高3.9m
地面一层（有效面积120m²）
消防取水口
屋面设36m消防水箱
化粪池
消控室，净高3.0m
地面一层（有效面积80m²）
接生活给水环网
环网设于地下室
接室外消火栓环网
环网设于地下室
隔油器
设于地下室
燃气调压柜
管线在地下室敷设
生活用水总管DN150
消防用水总管DN150
锅炉房出水管DN150
接室外消火栓环网
环网设于地下室
隔油池
接室外消火栓环网
环网设于地下室
排至市政污水管网
DN300
排至市政雨水管网
DN500
双重10KV高压进线 9SC150
接1#楼厨房燃气
排至市政燃气DN80
引自市有线电视网 GKF200
且市话光缆引入 ASS100
T：市有线电视光缆
室外燃气设计说明：
1、气源：引自市政燃气管网。
2、室内燃气管道采用镀锌钢管。
3、燃气：燃气管道埋深大于1.2m，室外管道埋设警示带。
接室外消火栓环网
环网设于地下室
排至市政污水管网
DN300
接燃气DN80
排至市政雨水管网
DN500
接1#楼厨房燃气
地块一
地块二
地块三
地块用地示意图
电气设计说明
1.电源：采用10KV高压系统引自市政电力系统。
在1#楼低压一段设置一个总配电室和低压配电间。
1#楼二段设置一个总配电室及配电间。
在3#楼低压一段设置一个配电间。
3#楼二段设置一个配电间。
2.照明：引自市政电力系统电源，采用单一系统供电。
3.动力：动力电源引自市政电力系统电源，采用单一系统供电。
4.电话：引自市政电力系统电源，采用单一系统供电。
5.消防：消防电源采用两路市政电源，采用单一系统供电。
6.电视：电视系统采用两路市政电源，采用单一系统供电。
消防水泵、消防电梯、消防排烟风机、应急照明、疏散指示标志、消防应急广播、消防电话、
火灾报警系统、防盗报警系统、门禁系统、电子巡更系统、公共广播系统、有线电视系统、
宽带网络系统、可视对讲系统、电梯等负荷等级为二级。
消防水泵、消防电梯、消防排烟风机、应急照明、疏散指示标志、消防应急广播、消防电话、
火灾报警系统、防盗报警系统、门禁系统、电子巡更系统、公共广播系统、有线电视系统、
宽带网络系统、可视对讲系统、电梯等负荷等级为一级。
7.公共区域：引自市政电力系统电源，采用单一系统供电。
8.电视：电视系统采用两路市政电源，采用单一系统供电。
9.消防：消防电源采用两路市政电源，采用单一系统供电。
10.电梯：电梯电源采用两路市政电源，采用单一系统供电。
11.电视：电视系统采用两路市政电源，采用单一系统供电。
12.电梯：电梯电源采用两路市政电源，采用单一系统供电。
13.电梯：电梯电源采用两路市政电源，采用单一系统供电。
14.电梯：电梯电源采用两路市政电源，采用单一系统供电。
15.电梯：电梯电源采用两路市政电源，采用单一系统供电。
16.电梯：电梯电源采用两路市政电源，采用单一系统供电。
17.电梯：电梯电源采用两路市政电源，采用单一系统供电。
18.电梯：电梯电源采用两路市政电源，采用单一系统供电。
19.电梯：电梯电源采用两路市政电源，采用单一系统供电。
20.电梯：电梯电源采用两路市政电源，采用单一系统供电。
21.电梯：电梯电源采用两路市政电源，采用单一系统供电。
22.电梯：电梯电源采用两路市政电源，采用单一系统供电。
23.电梯：电梯电源采用两路市政电源，采用单一系统供电。
24.电梯：电梯电源采用两路市政电源，采用单一系统供电。
25.电梯：电梯电源采用两路市政电源，采用单一系统供电。
26.电梯：电梯电源采用两路市政电源，采用单一系统供电。
27.电梯：电梯电源采用两路市政电源，采用单一系统供电。
28.电梯：电梯电源采用两路市政电源，采用单一系统供电。
29.电梯：电梯电源采用两路市政电源，采用单一系统供电。
30.电梯：电梯电源采用两路市政电源，采用单一系统供电。
31.电梯：电梯电源采用两路市政电源，采用单一系统供电。
32.电梯：电梯电源采用两路市政电源，采用单一系统供电。
33.电梯：电梯电源采用两路市政电源，采用单一系统供电。
34.电梯：电梯电源采用两路市政电源，采用单一系统供电。
35.电梯：电梯电源采用两路市政电源，采用单一系统供电。
36.电梯：电梯电源采用两路市政电源，采用单一系统供电。
37.电梯：电梯电源采用两路市政电源，采用单一系统供电。
38.电梯：电梯电源采用两路市政电源，采用单一系统供电。
39.电梯：电梯电源采用两路市政电源，采用单一系统供电。
40.电梯：电梯电源采用两路市政电源，采用单一系统供电。
41.电梯：电梯电源采用两路市政电源，采用单一系统供电。
42.电梯：电梯电源采用两路市政电源，采用单一系统供电。
43.电梯：电梯电源采用两路市政电源，采用单一系统供电。
44.电梯：电梯电源采用两路市政电源，采用单一系统供电。
45.电梯：电梯电源采用两路市政电源，采用单一系统供电。
46.电梯：电梯电源采用两路市政电源，采用单一系统供电。
47.电梯：电梯电源采用两路市政电源，采用单一系统供电。
48.电梯：电梯电源采用两路市政电源，采用单一系统供电。
49.电梯：电梯电源采用两路市政电源，采用单一系统供电。
50.电梯：电梯电源采用两路市政电源，采用单一系统供电。
51.电梯：电梯电源采用两路市政电源，采用单一系统供电。