



企业微信公众号:

备注栏
本图纸未经施工图审查和政府各职能部门
审查不得用于施工。

历史版本 日期 历史版本 日期

图纸专用章:

注册建筑师执业章:

注册工程师执业章:

施工图审查单位:
福建省建科院施工图审查有限公司
施工图审查合格书编号:

项目名称:
海丝居艺商业中心(一区)

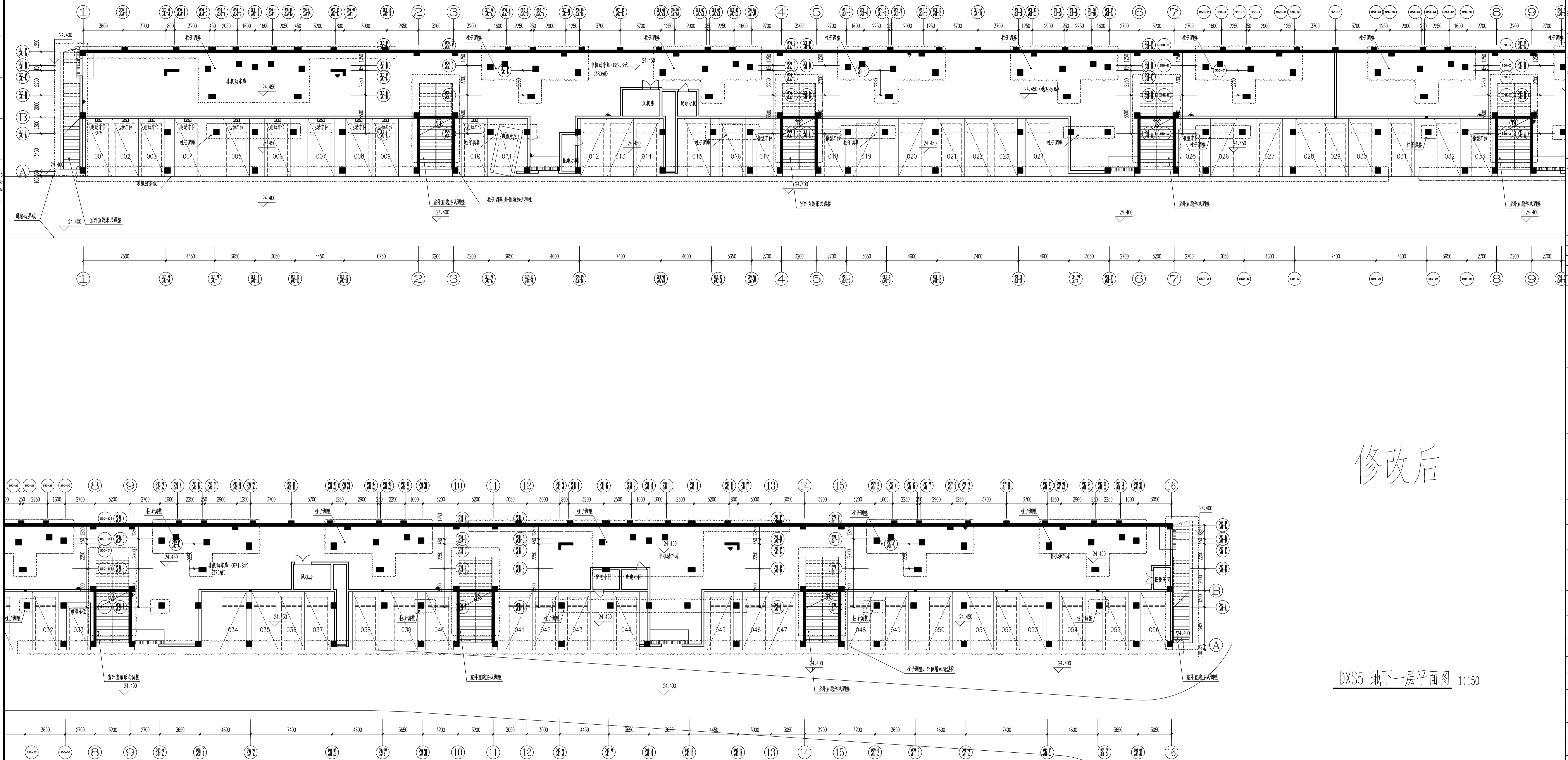
子项名称:
地下室5

建设单位:
福州中保兴实业发展有限公司

审 定		
项目经理	谢俊伟	叶守森
工程负责人	叶守森	叶守森
专业负责人	叶守森	叶守森
专业助理	李元斌	李元斌
审 核	叶守森	叶守森
校 对	林仙霖	林仙霖
设 计	黄聪颖	黄聪颖
制 图	黄聪颖	黄聪颖

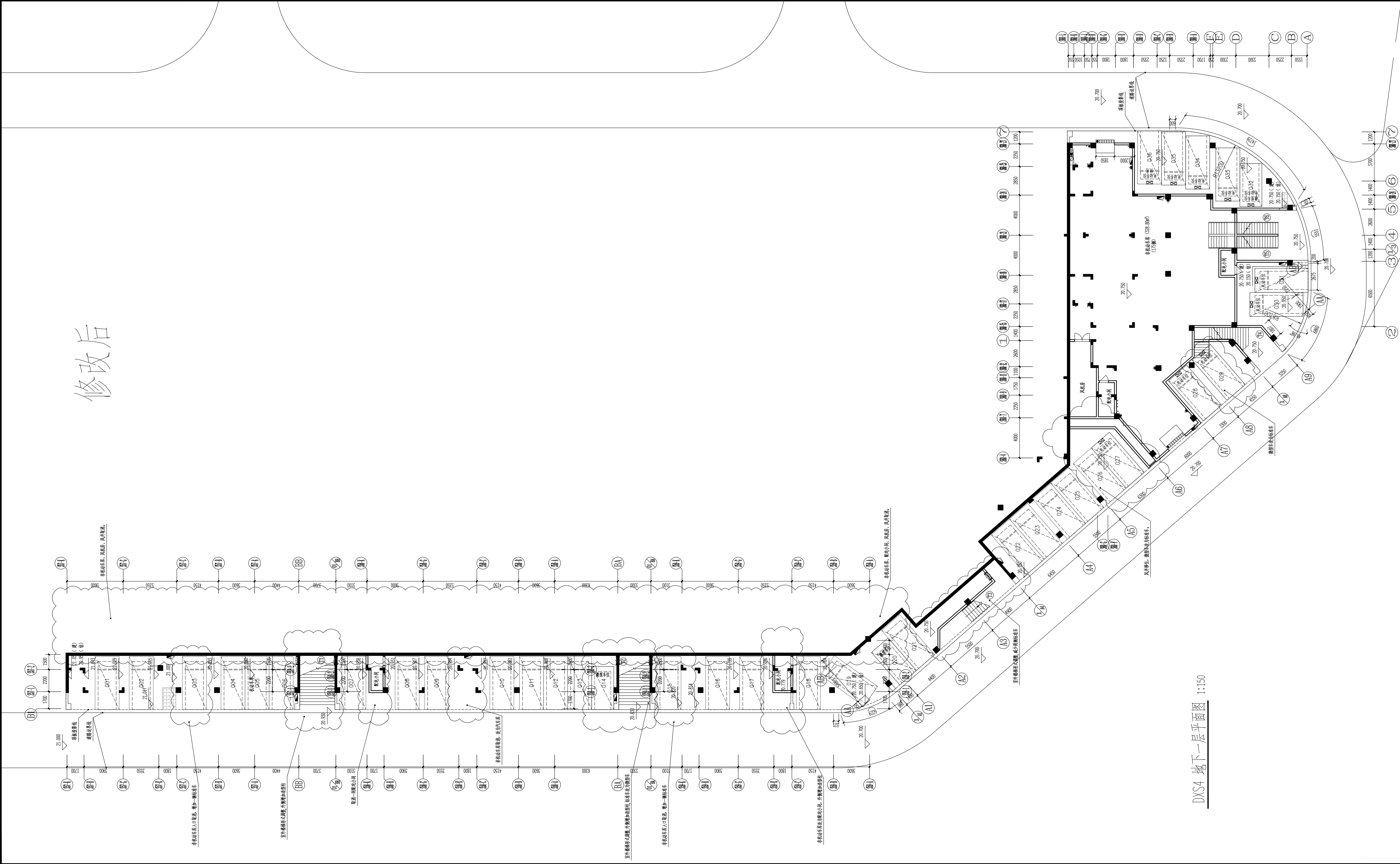
图 名:
DXS5地下一层平面图

工程编号	20021-DXS5		
图 别	方案	版 本	V01
图 号	J-P01	日 期	2020.06



修改后

DXS5 地下一层平面图 1:150

[illegible]

DXS4 地下一层平面图 1:150

嘉博 Jiadesign

福建嘉博联合设计股份有限公司
Fujian Jiadesign CO., LTD

福州市晋安区长乐北路116号立洲大厦10~12层
(11~12层-建筑, 10层-结构、机电、行政)
TEL: 0591-87430666 (前台总机)
FAX: 0591-87430680 (传真收发)
EMAIL: shore@jjadesign.cn (公共邮箱)
建筑行业(建筑工程)甲级: A135006237
市政工程(设计)乙级: A235006234
岩土工程(设计)乙级: B235006234



企业微信公众号：

备注栏
本图纸未经施工图审查和政府各职能部门
审查不得用于施工。

历史版本	日 期	历史版本	日 期
------	-----	------	-----

图纸专用章:

注册建筑师执业章：

注册工程师执业章:

施工图审查单位：
福建省建科院施工图审查有限公司

施工图审查合格书编号:

项目名称：
海丝居艺商业中心(一区)

子项名称: 地下室4

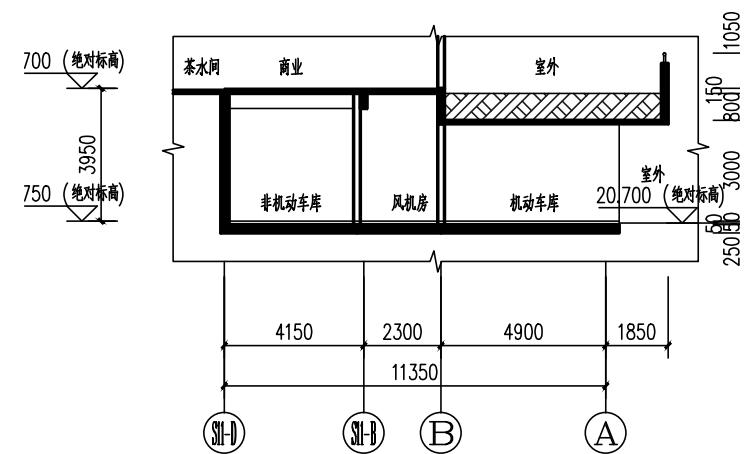
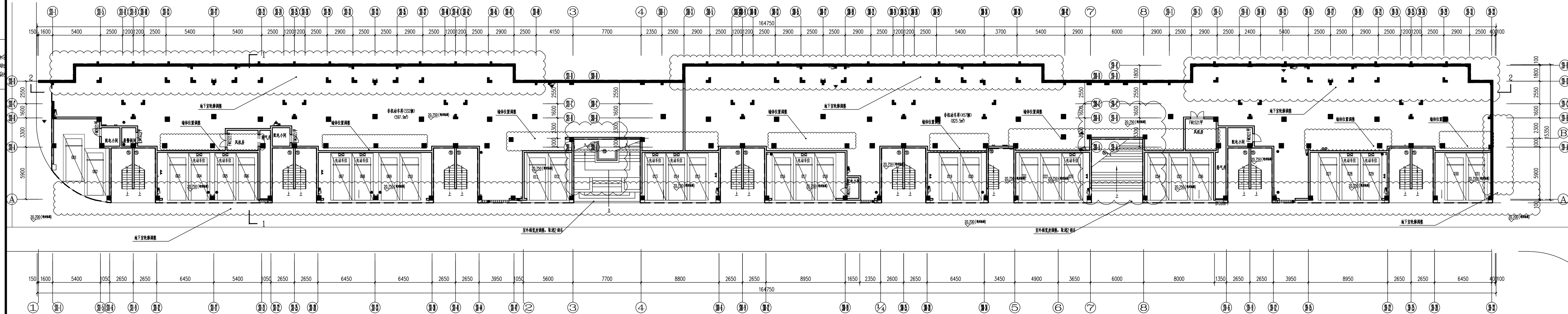
建设单位：
福州中保兴实业发展有限公司

审 定		
项目经理	谢俊伟	谢俊伟
工程负责人	叶守森	叶守森
专业负责人	叶守森	叶守森
专业助理	李元斌	李元斌
审 核	叶守森	叶守森
校 对	林仙霖	林仙霖
设 计	黄璐颖	黄璐颖
制 图	黄璐颖	黄璐颖

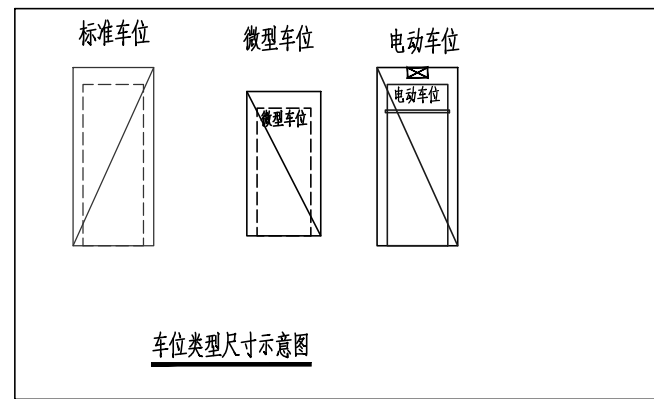
图 名:
DXS4地下一层平面图

工程编号	20021-DXS4		
图 别	方 案	版 本	V01
图 号	J-P01	日 期	2020.06

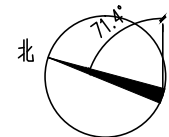
修改后



地下室3 1-1剖面图 1:150



车位类型尺寸示意图



DXS3#楼一层平面图 1:150

图纸专用章：	注册建筑师执业章：	注册工程师执业章：
--------	-----------	-----------

注:本图纸未经施工图审查和政府各职能部门审查不得用于施工。

嘉博 Jiadesign

福建嘉博联合设计股份有限公司
Fujian Jiadesign CO.,LTD

福州市晋安区长乐北路116号立洲大厦10~12层
(11~12层-建筑, 10层-结构、机电、行政)

TEL:0591-87430666(前台总机)

FAX:0591-87430680 (传真收发)

EMAIL: share@jiadesign.cn (公共邮箱)

建筑行业(建筑工程)甲级:A135006237

市政工程(设计)乙级: A235006234

岩土工程(设计)乙级: B235006234



企业微信公众号：

V01	2020.06		
历史版本	日 期	历史版本	日 期

施工图审查单位:

福建省建科院施工图审查有限公司

施工图审查合格书编号:

3501212002110114-TX-002

项目名称:

海丝居艺商业中心(一区)

子项名称:	
-------	--

地下室3

建设单位:

福州中保兴实业发展有限公司

审 定		
项目经理	谢俊伟	谢俊伟
工程负责人	叶守森	叶守森
专业负责人	叶守森	
专业助理	李元斌	李元斌
审 核	叶守森	叶守森
校 对	林仙霖	林仙霖
设 计	沈炎宗	
制 图	沈炎宗	沈炎宗

图 名:

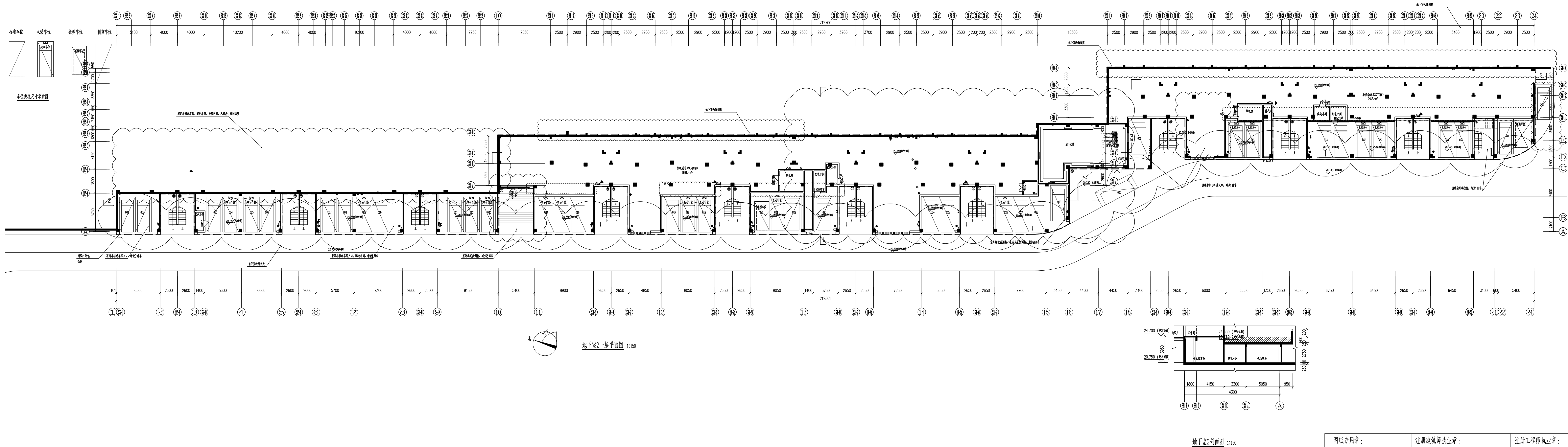
地下室3剖面图

地下室3一层平面图

工程编号	20021-DXS3		
图 别	建施	版 本	V01
图 号	J-P01	日 期	2020.06

[illegible]

修改后



图纸专用章：	注册建筑师执业章：	注册工程师执业章：
注：本图纸未经施工图审查和政府各职能部门审查不得用于施工。		

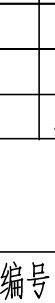
嘉博 Jiadesign

福建嘉博联合设计股份有限公司
Fujian Jiadesign Co., LTD

福州市晋安区长乐北路116号立洲大厦10~12层
(11~12层-建筑, 10层-结构、机电、行政)
TEL: 0591-87430666 (前台总机)
FAX: 0591-87430680 (传真收发)
EMAIL: share@jiadesign.cn (公共邮箱)

建筑行业(建筑工程)甲级: A135006237
市政工程(设计)乙级: A235006234
岩土工程(设计)乙级: B235006234

企业微信公众号:



V01	2020.06			
历史版本	日期	历史版本	日期	

施工图审查单位:

施工图审查合格书编号:

项目名称:

海丝居艺商业中心(一区)

子项名称:

地下室2

建设单位:

福州中保兴实业发展有限公司







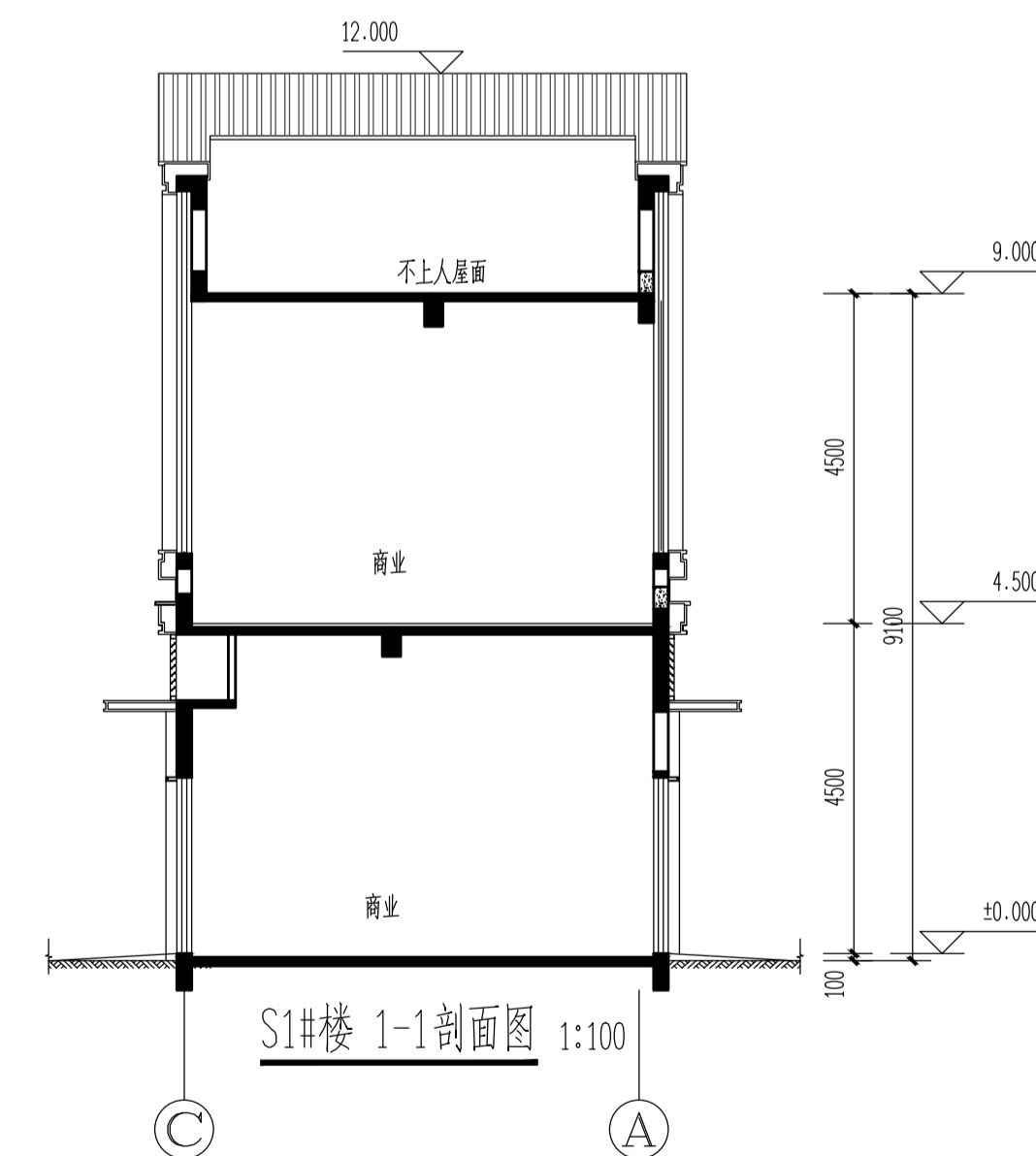
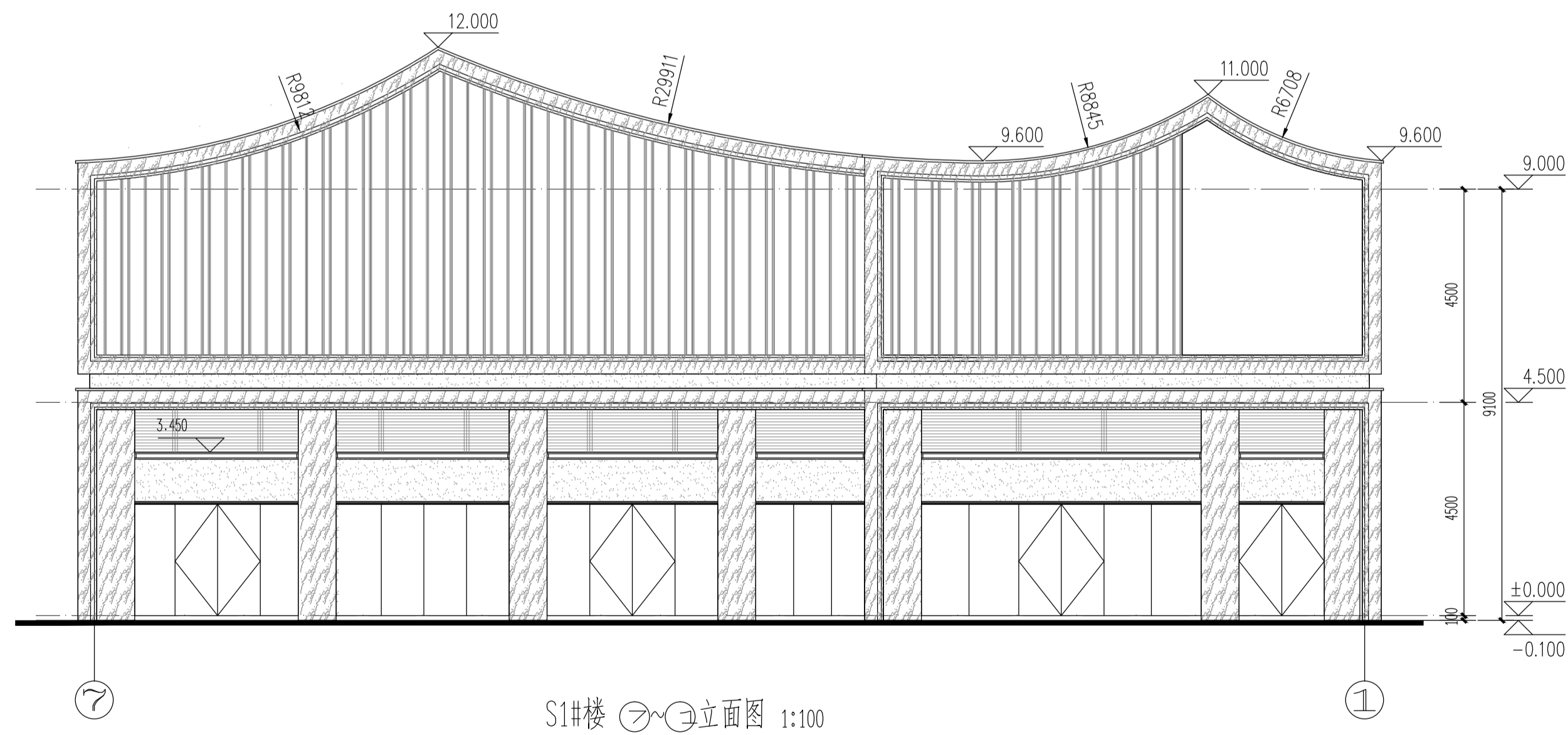
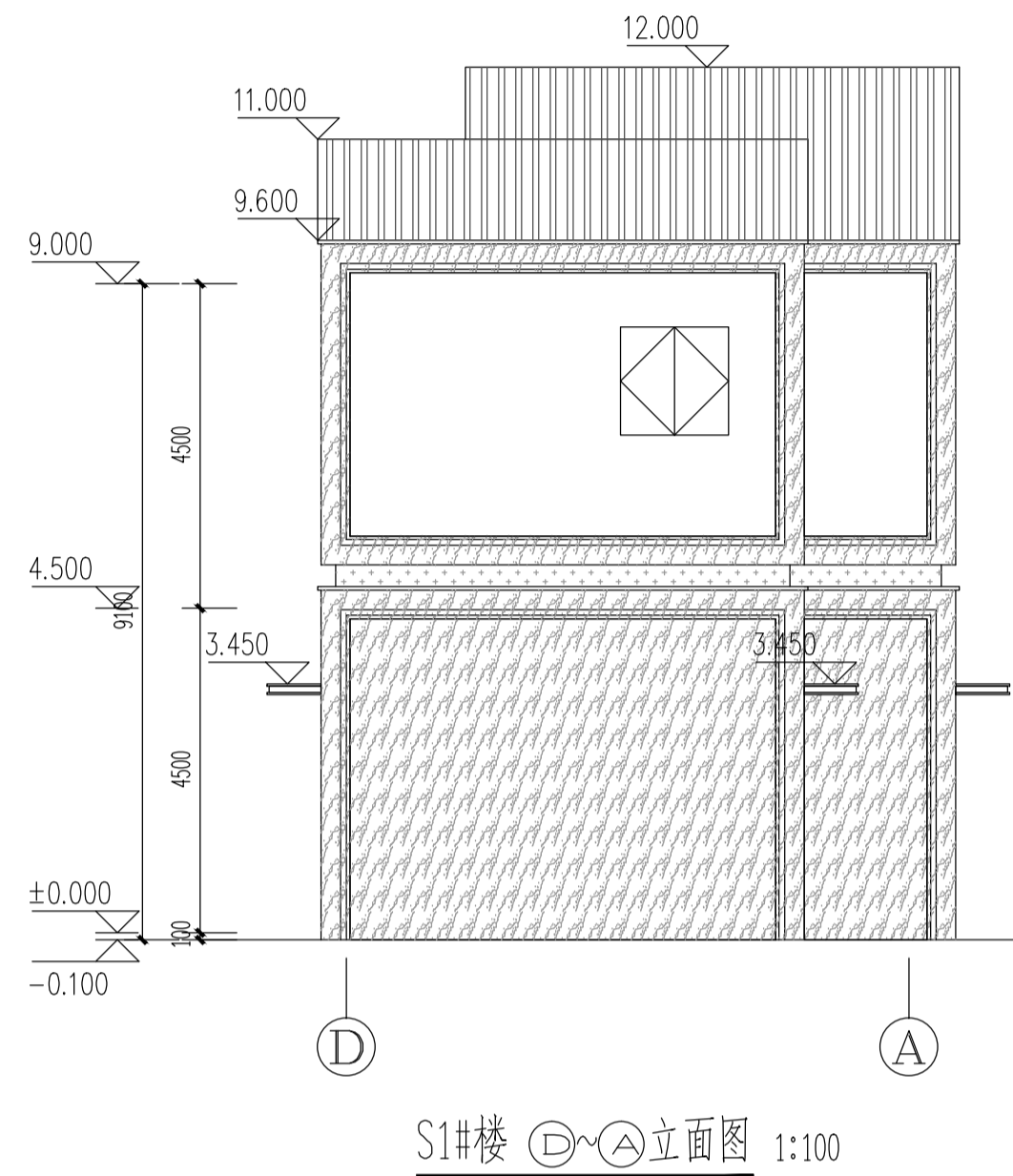
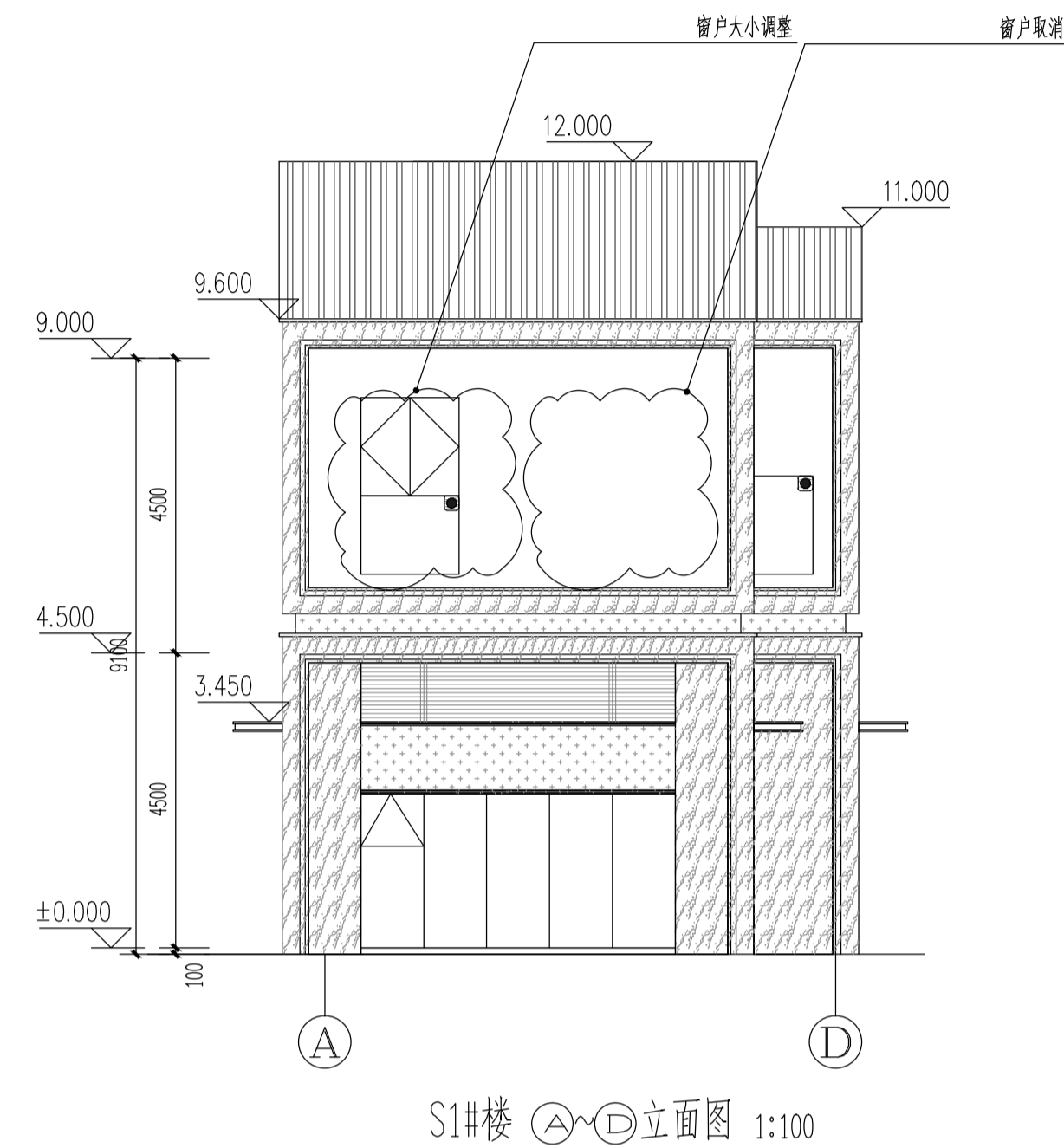
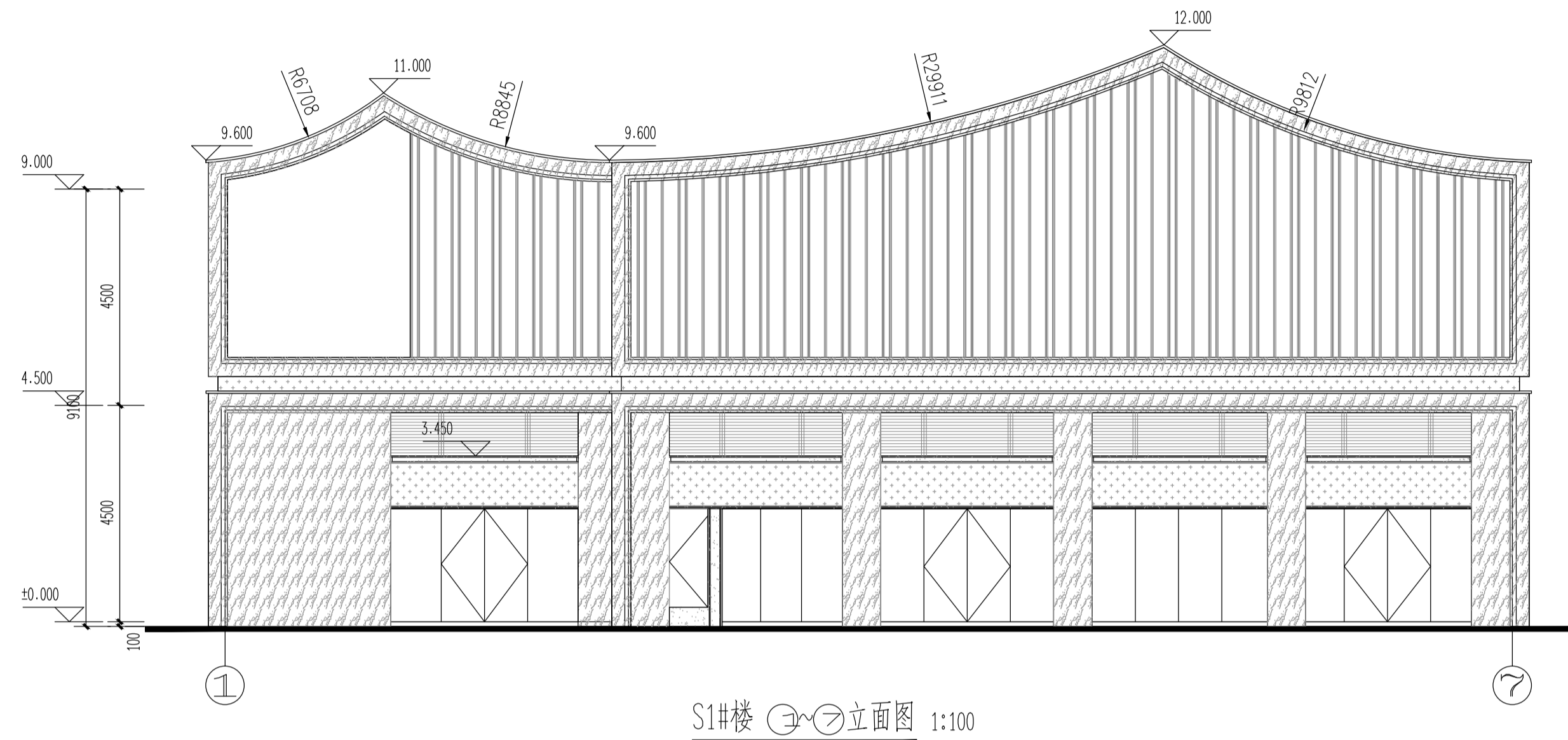
审 定		
项目经理	谢俊伟	
工程负责人	叶守森	
专业负责人	叶守森	
专业助理	李元斌	
审 核	叶守森	
校 对	林仙霖	
设 计	沈炎宗	
制 图	沈炎宗	

图 名:

地下室2剖面图

地下室2—层平面图

工程编号	20021-DXS2		
图 别	建筑	版 本	V01
图 号	J-P01	日 期	2020.06



编号	图例	材质
1		米白色涂料
2		石材
3		灰色铝板
4		青灰色铝板

嘉博 Jiadesign

福建嘉博联合设计股份有限公司
Fujian Jiadesign CO., LTD

南京市晋安区长乐北路116号立洲大厦10-12层
(11-12层-建筑, 10层-结构、机电、行政)
EL: 0591-87430666 (前台总机)
AX: 0591-87430680 (传真收发)
MAIL: share@jiadesign.cn (公共邮箱)
建筑行业(建筑工程)甲级: A135006237
市政工程(设计)乙级: A235006234
岩土工程(设计)乙级: B235006234



备注栏
本图纸未经施工图审查和政府各职能部门
审查不得用于施工。

V01	2020.06		
历史版本	日 期	历史版本	日 期

图纸专用章:

注册建筑师执业章:

注册工程师执业章:

施工图审查单位：
福建省建科院施工图审查有限公司

施工图审查合格书编号：
3501212002110114-TX-002


项目名称：
海丝居艺商业中心(一区)

子项名称: S1#楼

建设单位：
福州中保兴实业发展有限公司

审 定		
项目经理	谢俊伟	谢俊伟
工程负责人	叶守森	叶守森
专业负责人	叶守森	
专业助理	李元斌	李元斌
审 核	叶守森	叶守森
校 对	谢俊伟	谢俊伟
设 计	林元豪	
制 图	林元豪	林元豪

图名:

S1#楼		立面图
S1#楼		立面图
S1#楼		立面图
S1#楼		立面图
S1#楼1-1	剖面图	

工程编号	20021-S1		
图 别	方 案	版 本	V01
图 号	J-L01	日 期	2020.06

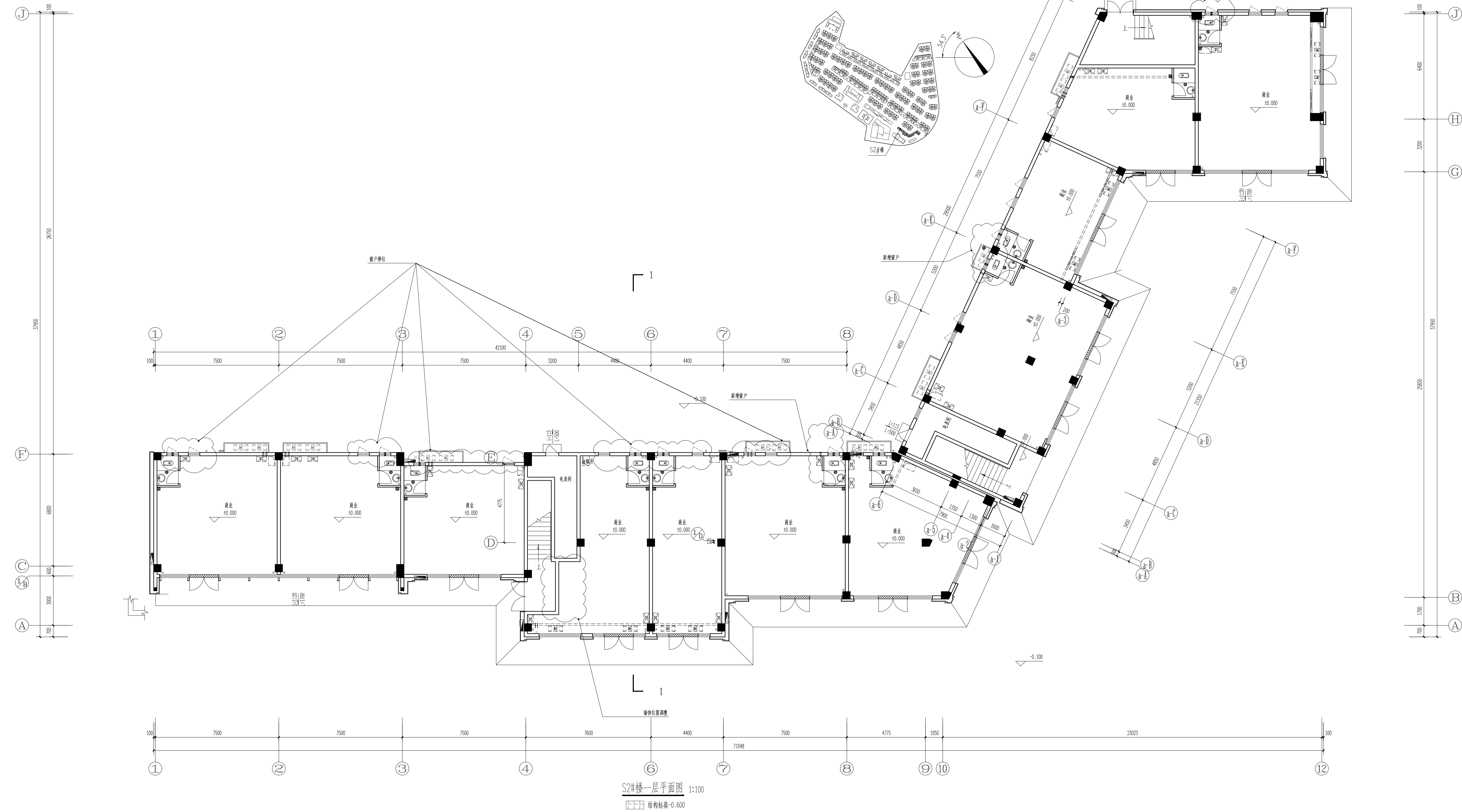
姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期
姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期
姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期
姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期
姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期
姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期
姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期
姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期
姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期
姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期

姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期
姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期
姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期
姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期
姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期
姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期
姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期
姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期
姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期
姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期

姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期
姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期
姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期
姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期
姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期
姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期
姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期
姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期
姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期
姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期

姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期
姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期
姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期
姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期
姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期
姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期
姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期
姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期
姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期
姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期

修改后



嘉博 Jiadesign

福建嘉博联合设计股份有限公司
Fujian Jiadesign Co., Ltd.
福州市晋安区长乐北路116号立洲大厦10~12层
(11~12层-建筑, 10层-结构、机电、行政)
TEL: 0591-87430666 (前台总机)
FAX: 0591-87430680 (传真收发)
EMAIL: share@jiadesign.cn (公共邮箱)
建筑行业(建筑工程)甲级: A135006237
市政工程(设计)乙级: A235006234
岩土工程(设计)乙级: B235006234

企业微信公众号:



备注栏
本图纸未经施工图审查和政府各职能部门
审查不得用于施工。

V01 2020.06

历史版本 日期 历史版本 日期

图纸专用章:

注册建筑师执业章:

注册工程师执业章:

施工图审查单位:

福建省建科院施工图审查有限公司

施工图审查合格书编号:

3501212002110114-TX-002

项目名称:

海丝居艺商业中心(一区)

子项名称:

S2#楼

建设单位:

福州中保兴实业发展有限公司

审 定

项目经理

谢俊伟

工程负责人

叶守森

专业负责人

叶守森

专业助理

李元斌

审 核

叶守森

校 对

谢俊伟

设 计

林元豪

制 图

林元豪

图 名:

S2#楼一层平面图

工程编号

20021-S2

图 别

方 案

图 号

J-P01

版 本

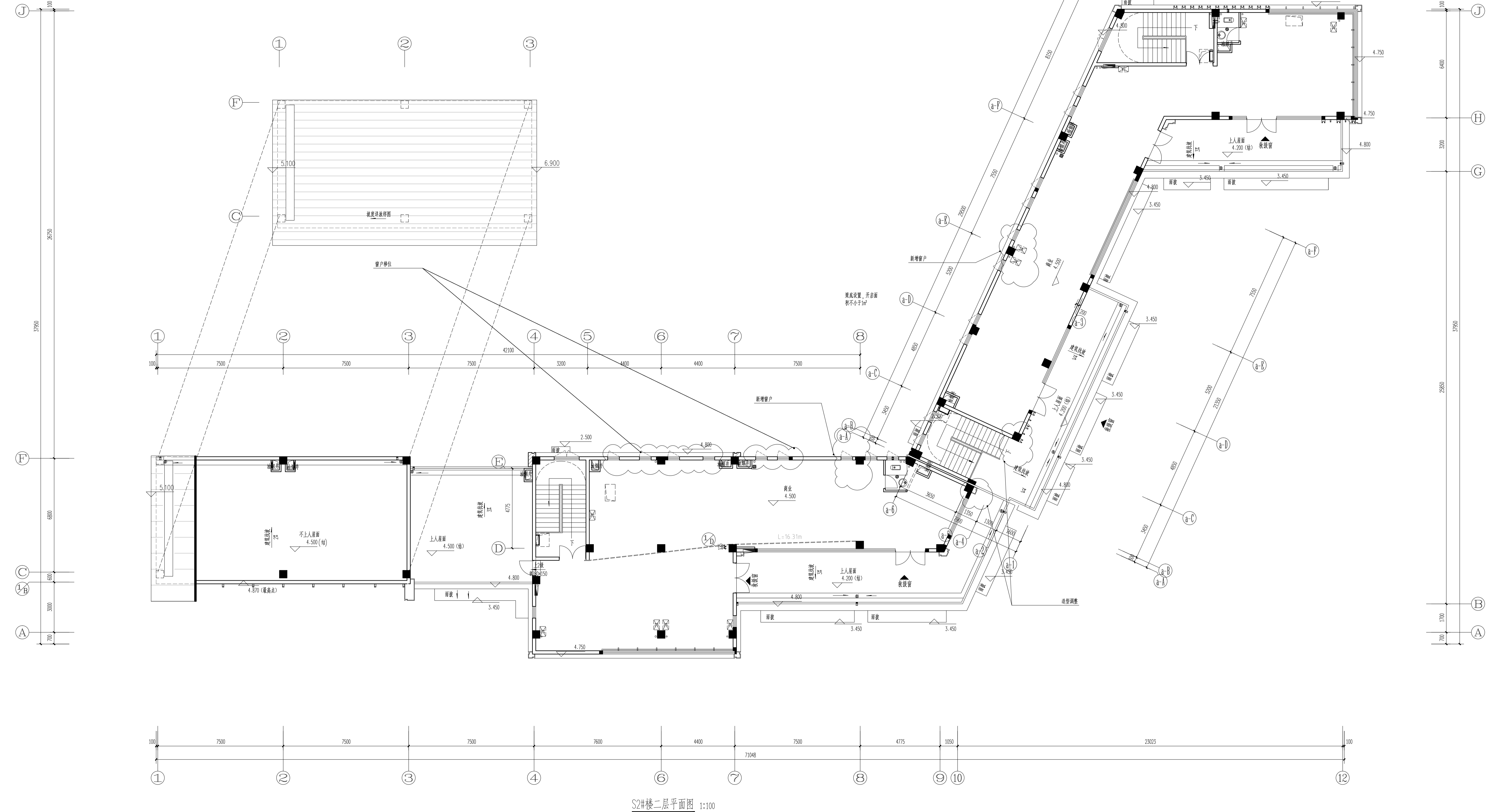
V01

日 期

2020.06

专业名称	姓名	日期	专业名称	姓名	日期
建筑给水排水工程	王强	2018.12.18	电气工程及其自动化	李华	2019.1.15

修改后



嘉博 Jiadesign

福建嘉博联合设计股份有限公司
Fujian Jiadesign CO., LTD

福州市晋安区长乐北路116号立洲大厦10~12层
(11~12层-建筑, 10层-结构、机电、行政)
TEL: 0591-87430666 (前台总机)
FAX: 0591-87430680 (传真收发)
EMAIL: share@jjadesign.cn (公共邮箱)
建筑行业(建筑工程)甲级: A135006237
市政工程(设计)乙级: A235006234
岩土工程(设计)乙级: B235006234



企业微信公众号:

备注栏
本图纸未经施工图审查和政府各职能部门
审查不得用于施工。

V01	2020.06		
历史版本	日 期	历史版本	日 期

图纸专用章:

注册建筑师执业章:

注册工程师执业章:

施工图审查单位：
福建省建科院施工图审查有限公司


施工图审查合格书编号:
3501212002110114-TX-002

项目名称：
海丝居艺商业中心(一区)

子项名称: S2#楼


建设单位：
福州中保兴实业发展有限公司

审 定		
项目经理	谢俊伟	

工程负责人	叶守森	
-------	-----	---

专业负责人	叶守森	
专业处理	李三	李三

审核	叶守森	叶守森
----	-----	-----

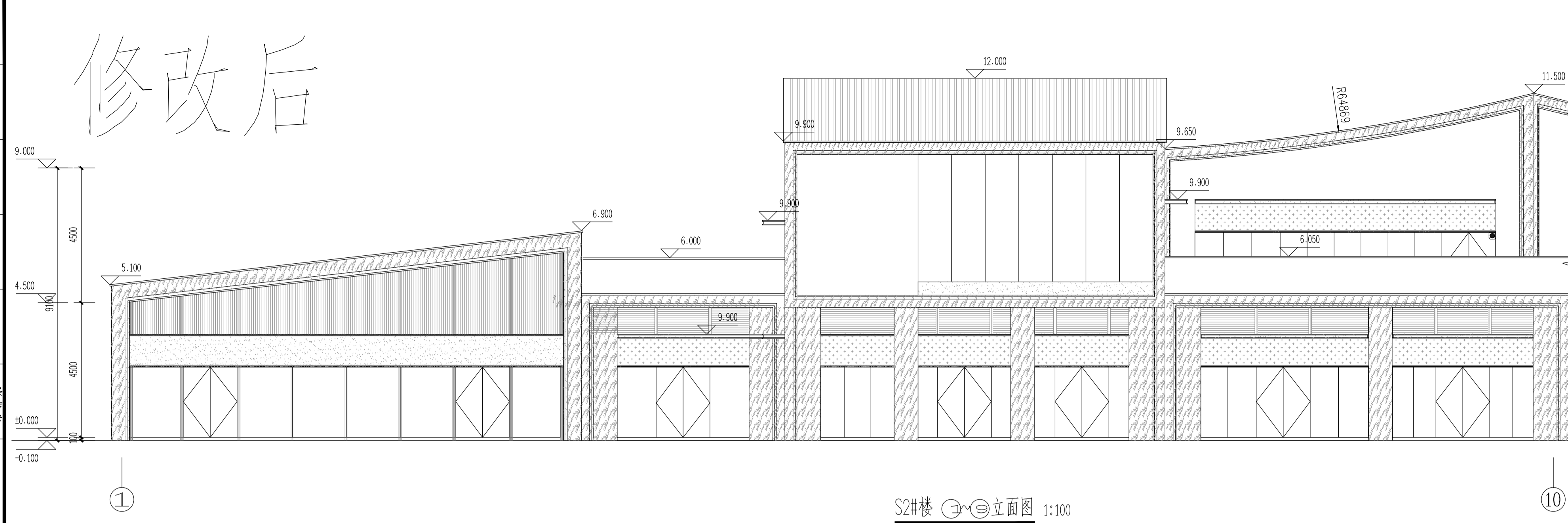
校 对	谢俊伟	
-----	-----	---

设 计	林元豪	林元豪
制 图	林元豪	

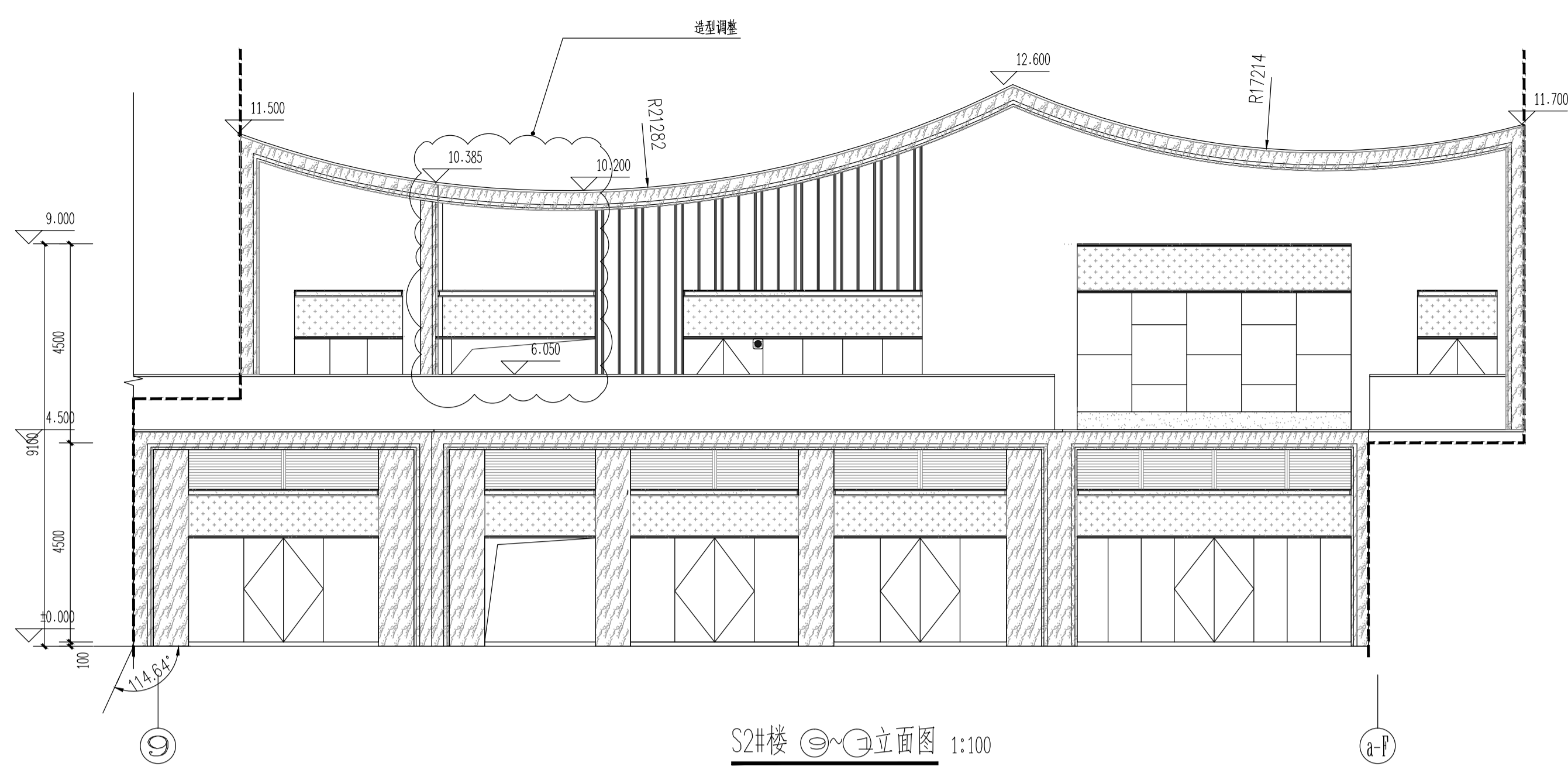
图 名:

S2#楼二层平面图

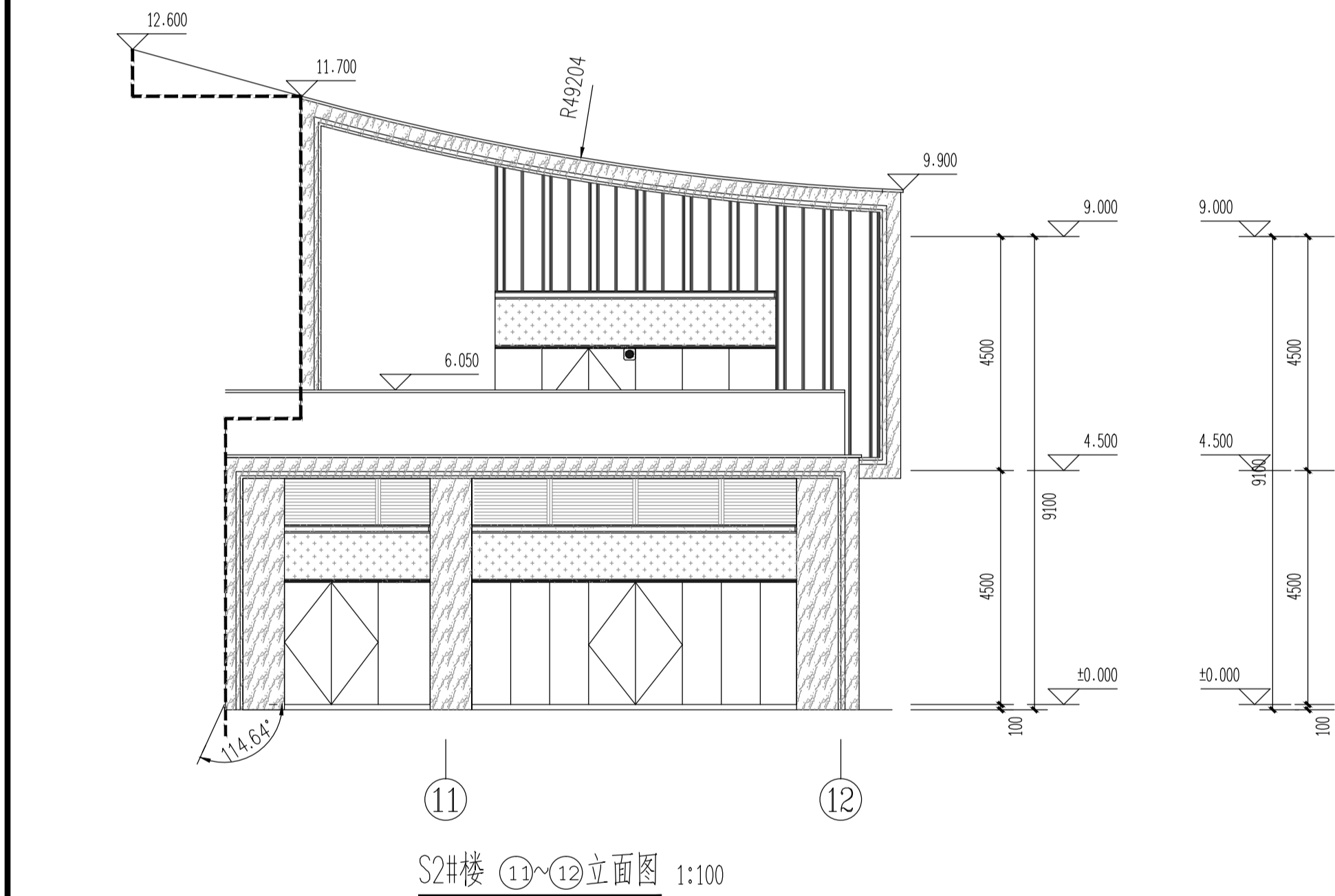
工程编号	20021-S2		
图 别	方 案	版 本	V01
图 号	J-P02	日 期	2020.06



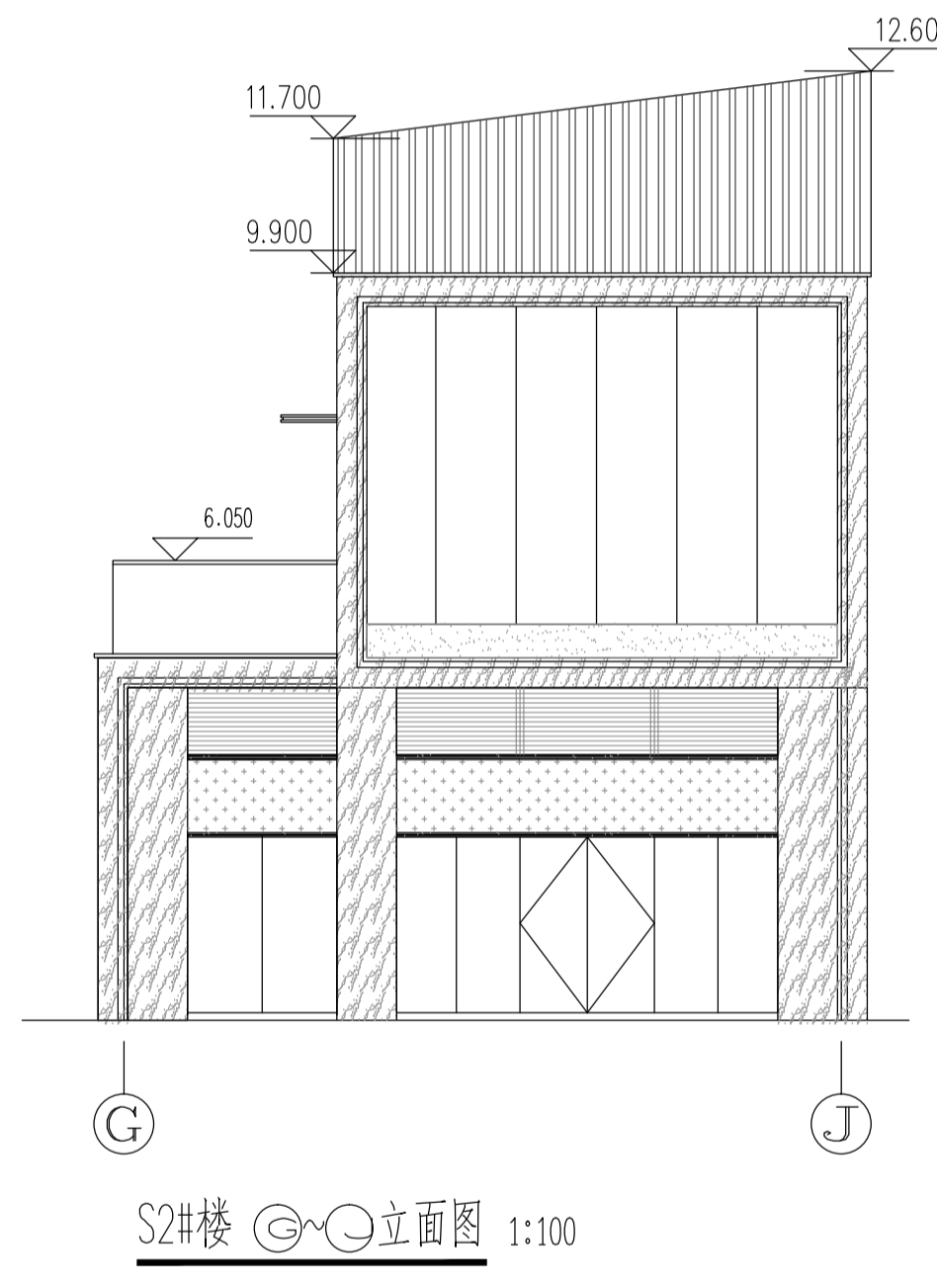
S2#楼 ③~⑨立面图 1:100



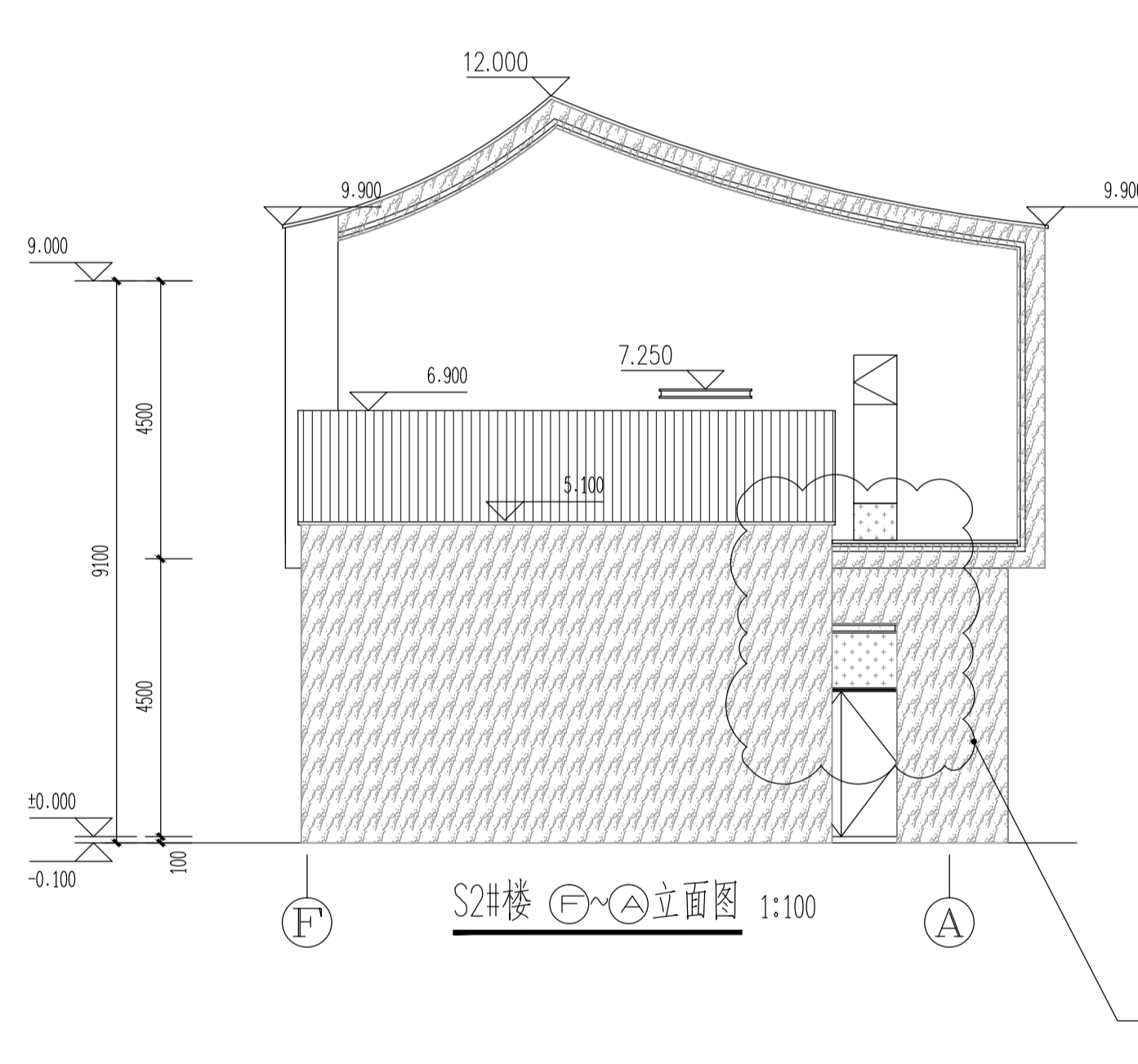
S2#楼 ⑨~a-f立面图 1:100



S2#楼 ⑪~⑫立面图 1:100

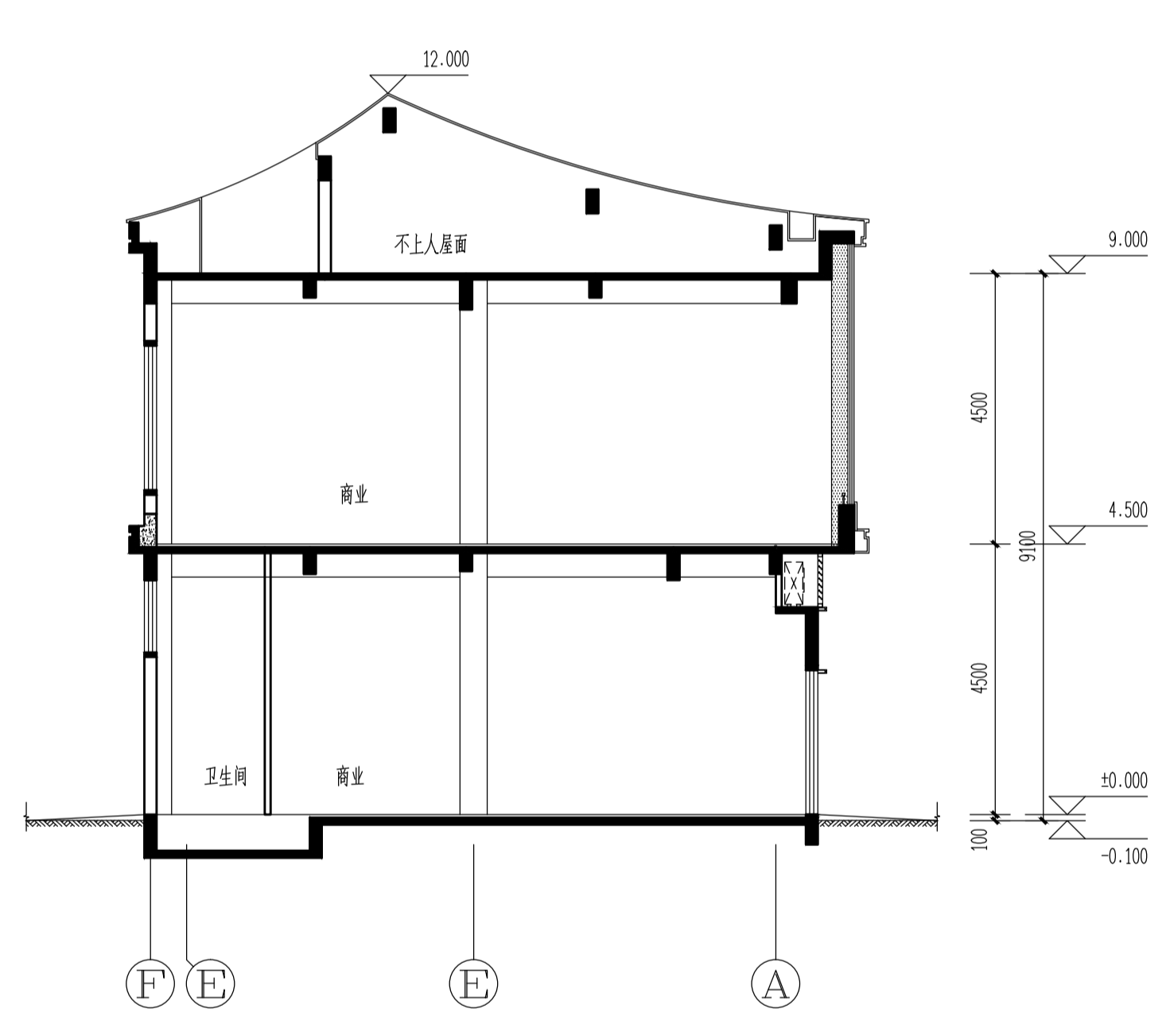


S2#楼 G~J立面图 1:100

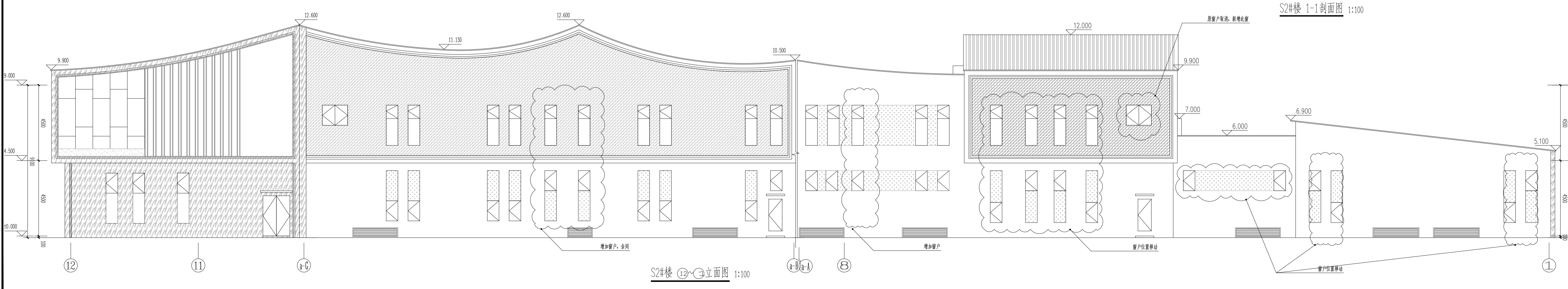


S2#楼 F~A立面图 1:100

编号	图例	材质
1		米白色涂料
2		石材
3		灰色铝板
4		灰色涂料
5		米黄色涂料



S2#楼 1-1剖面图 1:100



S2#楼 ⑫~a-b立面图 1:100

嘉博 Jiadesign

福建嘉博联合设计股份有限公司
Fujian Jiadesign Co., Ltd.

福州市晋安区长乐北路116号立洲大厦10~12层
(11~12层-建筑, 10层-结构、机电、行政)
TEL: 0591-87430666 (前台总机)
FAX: 0591-87430680 (传真收发)
EMAIL: share@jiadesign.cn (公共邮箱)
建筑行业(建筑工程)甲级: A135006237
市政工程(设计)乙级: A235006234
岩土工程(设计)乙级: B235006234

企业微信公众号:



备注栏

本图纸未经施工图审查和政府各职能部门
审查不得用于施工。

V01 2020.06

历史版本 日期 历史版本 日期

图纸专用章:

注册建筑师执业章:

注册工程师执业章:

施工图审查单位:

福建省建科院施工图审查有限公司

施工图审查合格书编号:

3501212002110114-TX-002

项目名称:

海丝居艺商业中心(一区)

子项名称:

S2#楼

建设单位:

福州中保兴实业发展有限公司

审 定

项目经理 谢俊伟

工程负责人 叶守森

专业负责人 叶守森

专业助理 李元斌

审 核 叶守森

校 对 谢俊伟

设 计 林元豪

制 图 林元豪

图 名:

S2#楼立面图

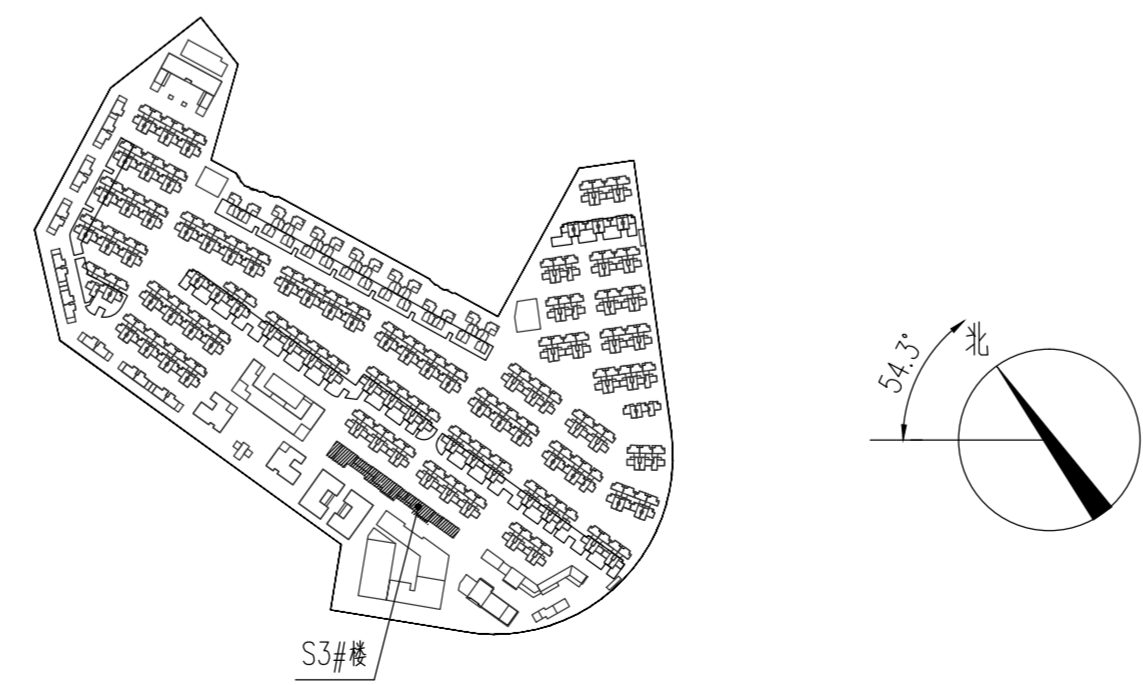
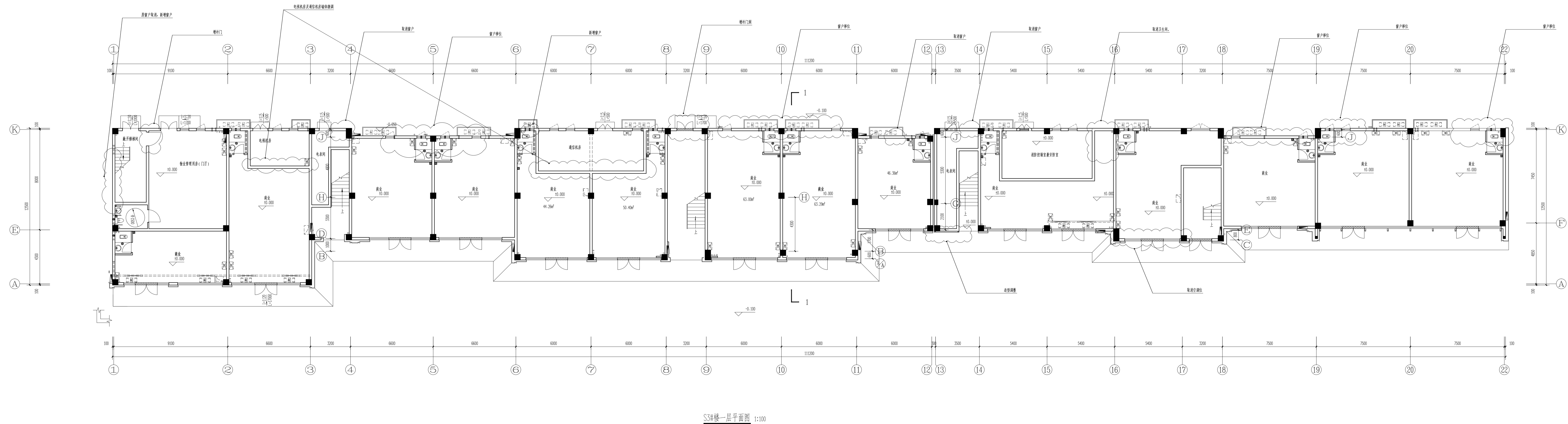
S2#楼1-1剖面图

工程编号 20021-S2

图 别 方 案 版 本 V01

图 号 J-L01 日 期 2020.06

修改后



嘉博 Jiadesign

福建嘉博联合设计股份有限公司
Pujian Jiadesign CO.,LTD
福州市晋安区长乐北路116号立洲大厦10~12层
(11~12层—建筑, 10层—结构, 机电、行旅)
EL: 0591-87430666 (前台总机)
AX: 0591-87430680 (传真收发)
MAIL: share@jiadesign.cn (公共邮箱)
老练工程(建筑工程)甲级: A135006237
市政工程(设计)乙级: A235006234
岩土工程(设计)乙级: B235006234



企业微信公众号:

备注栏
本图纸未经施工图审查和政府各职能部门
审查不得用于施工。

V01	2020.06		
历史版本	日 期	历史版本	日 期

图纸专用章:

注册建筑师执业章:

注册工程师执业章:

施工图审查单位：
福建省建科院施工图审查有限公司

施工图审查合格书编号：
3501212002110114-TX-002

项目名称：
海丝居艺商业中

子项名称: S3#楼

建设单位：
福州中保兴实业发展有限公司

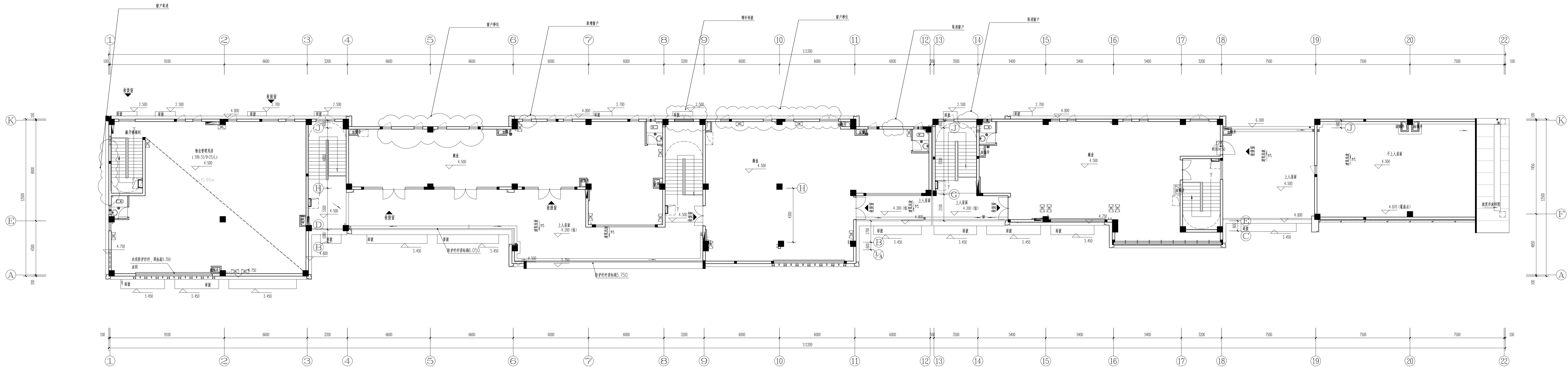
审 定		
项目经理	谢俊伟	谢俊伟
工程负责人	叶守森	叶守森
专业负责人	叶守森	
专业助理	李元斌	李元斌
审 核	叶守森	叶守森
校 对	谢俊伟	谢俊伟
设 计	林元豪	
制 图	林元豪	林元豪

答：

S3#楼一层平面图

工程编号	20021-S3		
图 别	方 案	版 本	V01
图 号	J-P01	日 期	2020.06

修改后



S3#楼二层平面图 1:100

嘉博 Jiadesign

福建嘉博联合设计股份有限公司
Fujian Jiadesign CO., LTD
福州市晋安区长乐北路116号立诚大厦10~12层
(11~12层-建筑, 10层-结构、机电、行设)
TEL: 0591-87430666 (前台总机)
FAX: 0591-87430680 (传真收发)
EMAIL: shore@jiadesign.cn (公共邮箱)
建筑行业(建筑工程)甲级: A135006237
市政工程设计(设计)乙级: A235006234
岩土工程(设计)乙级: B235006234



企业微信公众号:

备注:
本图纸未经施工图审查和政府各职能部门
审查不得用于施工。

V01	2020.06			
历史版本	日期	历史版本	日期	

图纸专用章:

注册建筑师执业章:

注册工程师执业章:

施工图审查单位:
福建省建科院施工图审查有限公司
施工图审查合格书编号:
350121200211014-TX-002

项目名称:
海丝居艺商业中心(一区)

子项名称:
S3#楼

建设单位:
福州中保兴实业发展有限公司

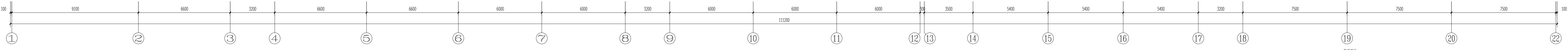
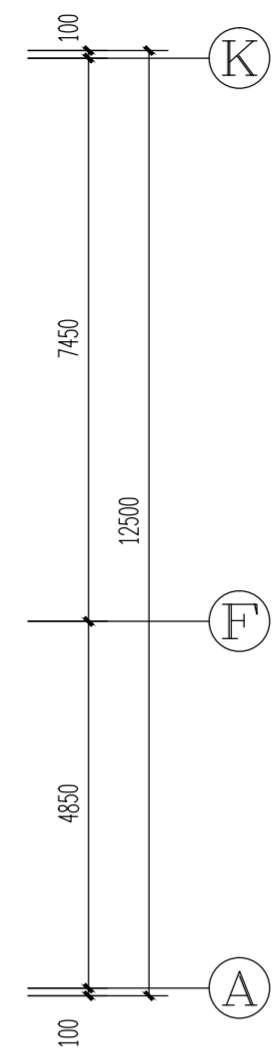
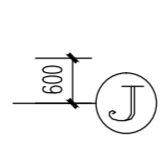
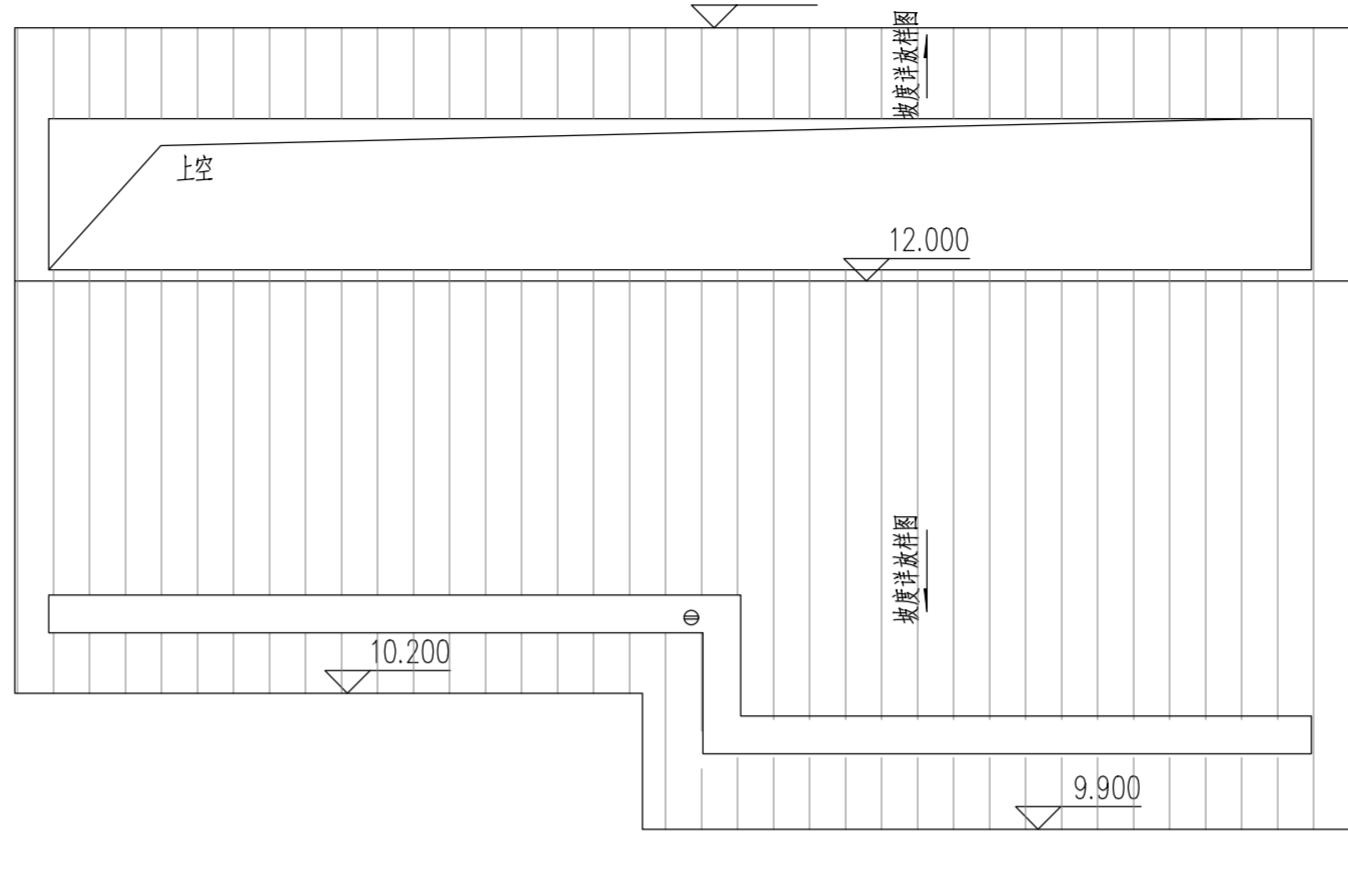
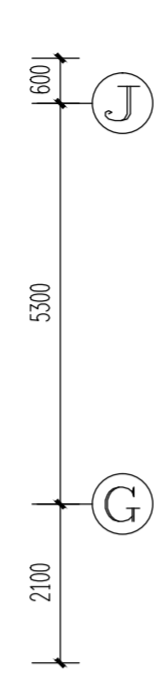
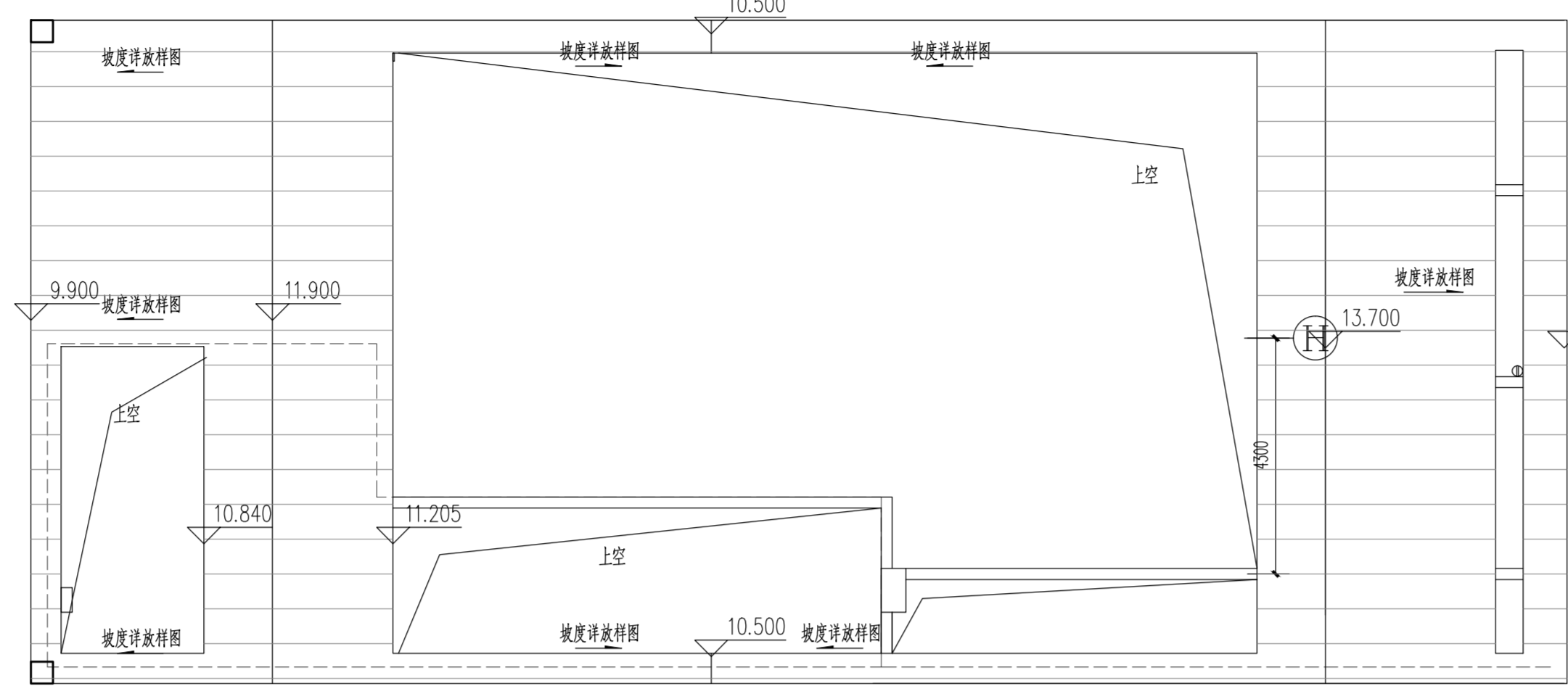
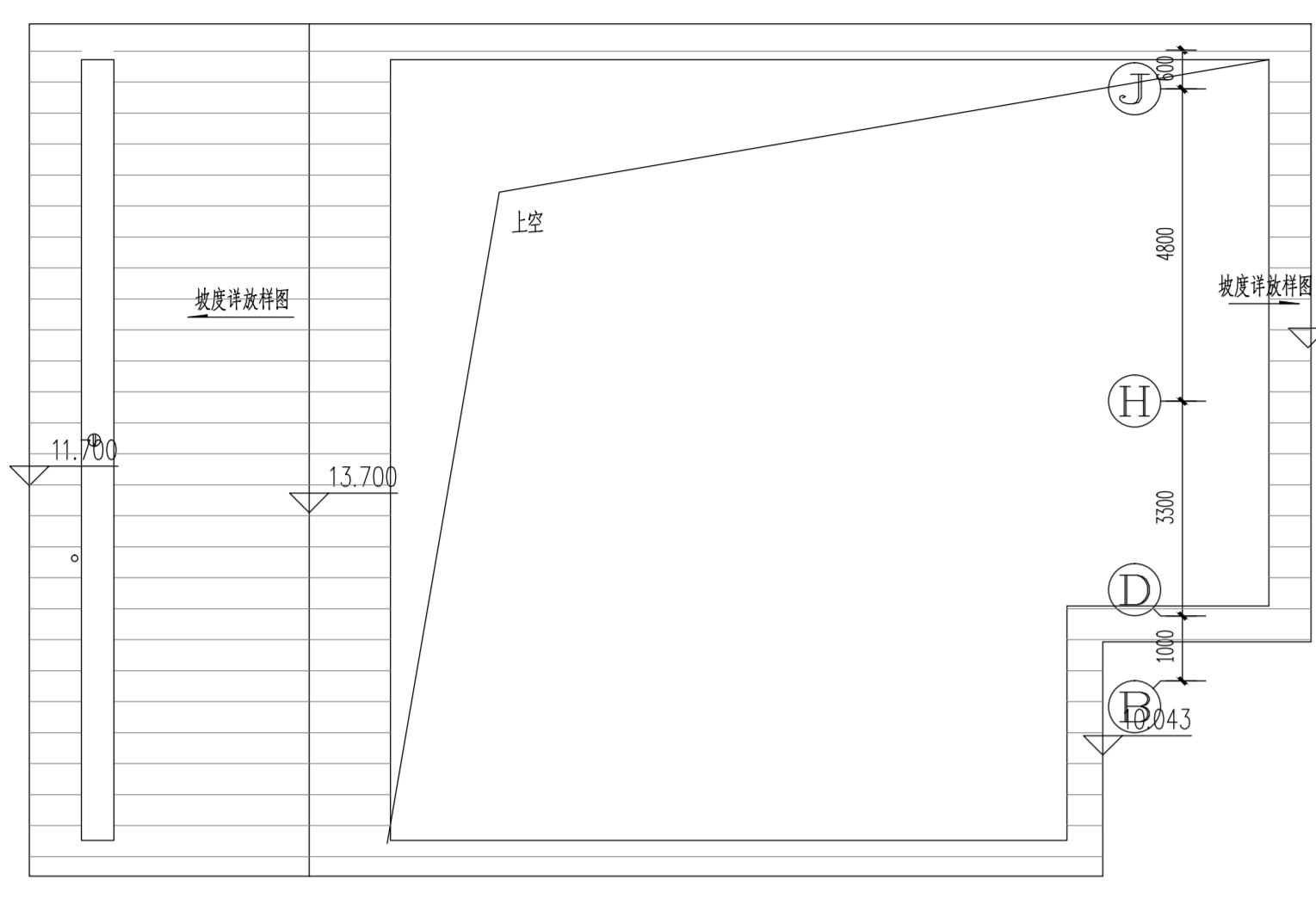
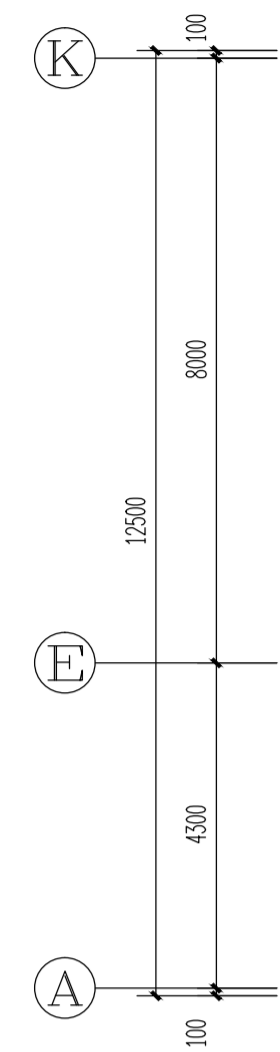
审 定		
项目经理	谢俊伟	谢俊伟
工程负责人	叶守森	叶守森
专业负责人	叶守森	叶守森
专业助理	李元斌	李元斌
审 核	叶守森	叶守森
校 对	谢俊伟	谢俊伟
设 计	林元豪	林元豪
制 图	林元豪	林元豪

图 名:

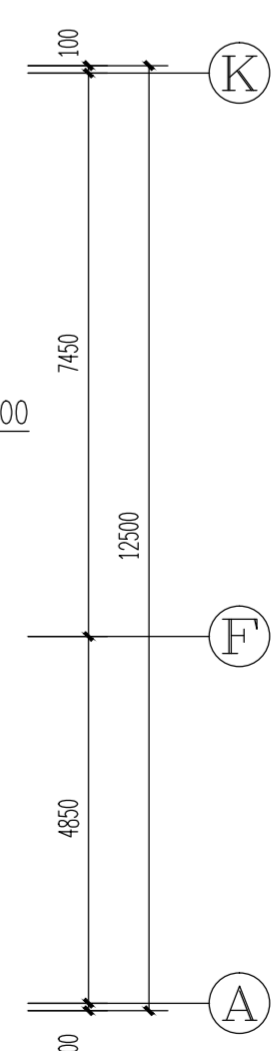
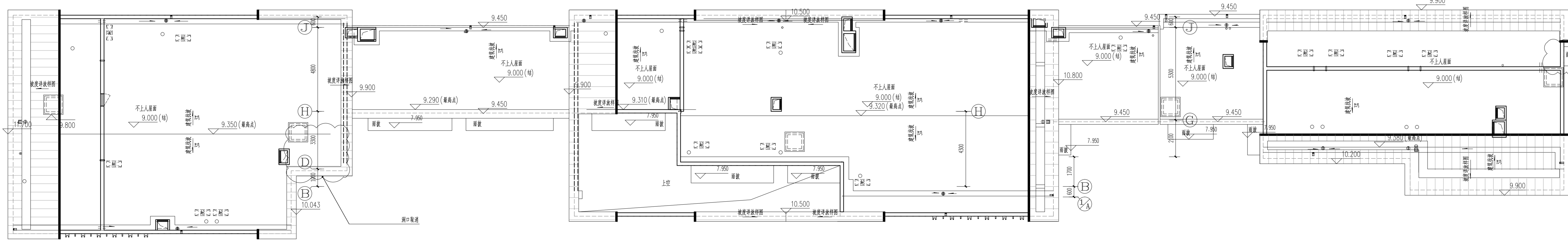
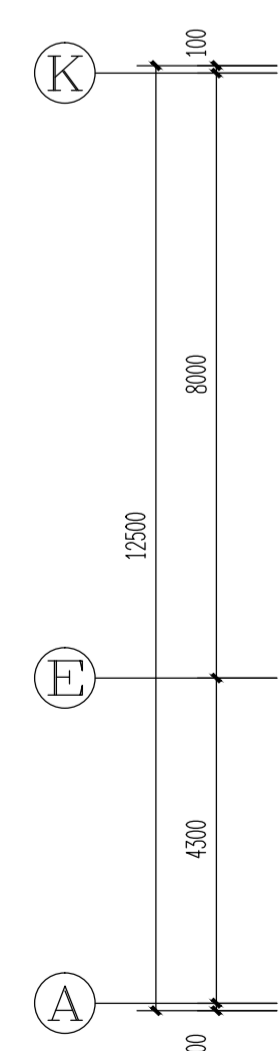
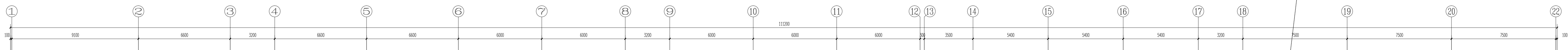
S3#楼二层平面图

工程编号	20021-S3		
图 别	方 案	版 本	V01
图 号	J-P02	日 期	2020.06

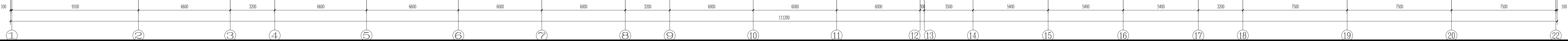
修改后



S3#楼构架平面图 1:100



S3#楼屋顶平面图 1:100



嘉博 Jiadesign

福建嘉博联合设计股份有限公司
Fujian Jiadesign CO., LTD
福州市晋安区长乐北路116号立诚大厦10~12层
(11~12层-建筑, 10层-结构, 机电、行设)
TEL: 0591-87430666 (前台总机)
FAX: 0591-87430680 (传真收发)
EMAIL: shore@jiadesign.cn (公共邮箱)
建筑行业(建筑工程)甲级: A135006237
市政工程设计(设计)乙级: A235006234
岩土工程(设计)乙级: B235006234



企业微信公众号:

备注栏

本图纸未经施工图审查和政府各职能部门
审查不得用于施工。

V01	2020.06		
历史版本	日期	历史版本	日期

图纸专用章:

注册建筑师执业章:

注册工程师执业章:

施工图审查单位:
福建省建科院施工图审查有限公司
施工图审查合格书编号:
350121200211014-TX-002

项目名称:
海丝居艺商业中心(一区)

子项名称:

S3#楼

建设单位:
福州中保兴实业发展有限公司

审 定		
项目经理	谢俊伟	郭礼市
工程负责人	叶守森	叶守森
专业负责人	叶守森	
专业助理	李元斌	李元斌
审 核	叶守森	叶守森
校 对	谢俊伟	郭礼市
设 计	林元豪	
制 图	林元豪	林元豪

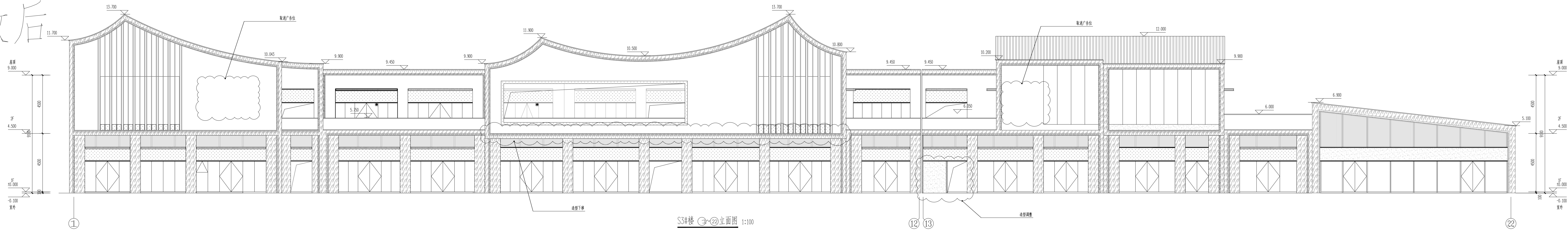
图 名:

S3#楼屋顶平面图
S3#楼构架平面图

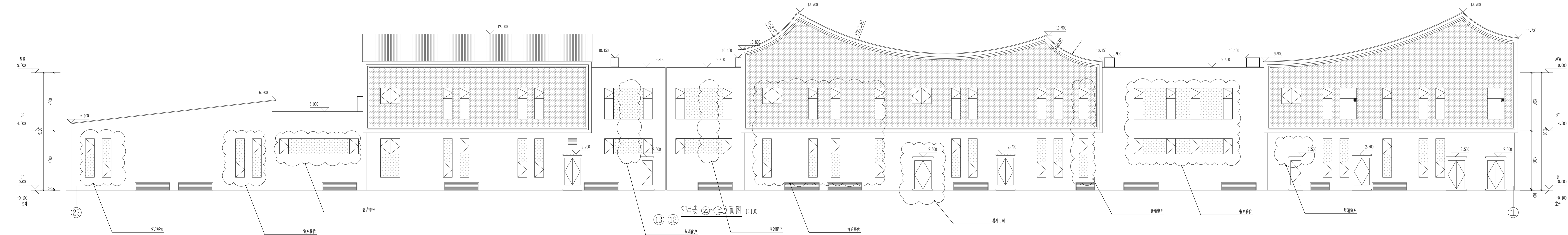
工程编号	20201-S3
图 别	方 案 版 本
图 号	J-P03 日 期

V01
2020.06

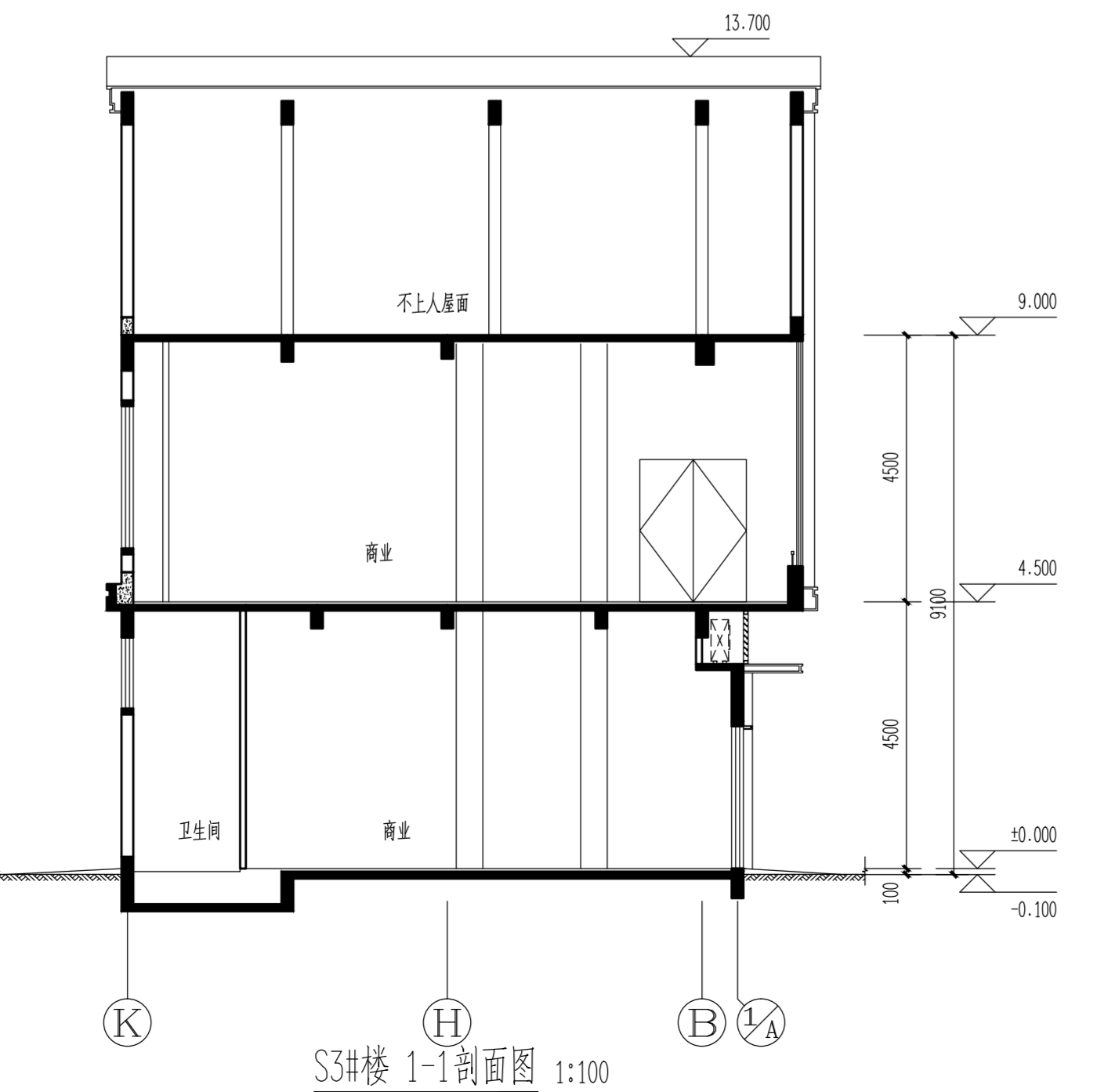
修改后



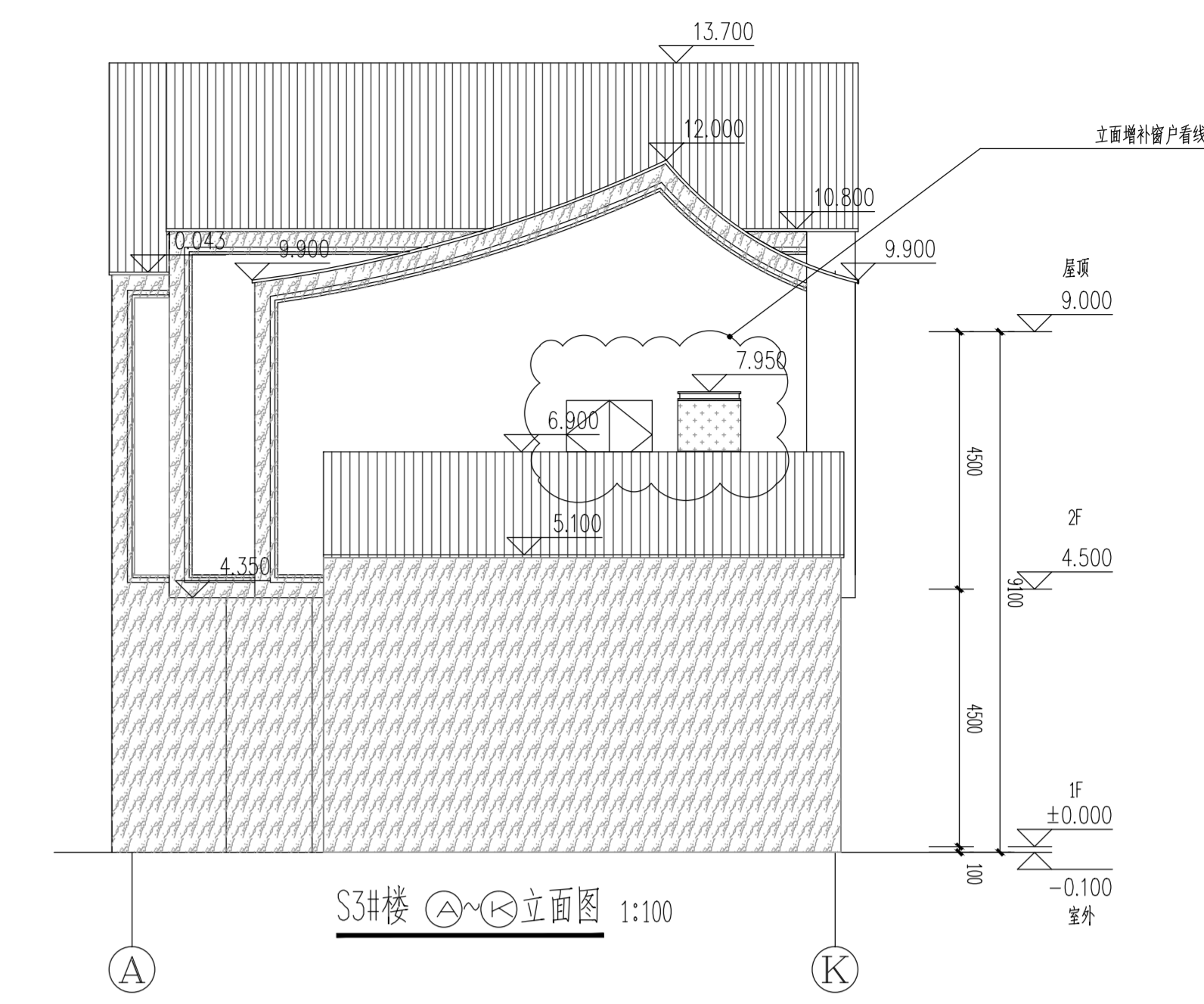
S3#楼 ①~②立面图 1:100



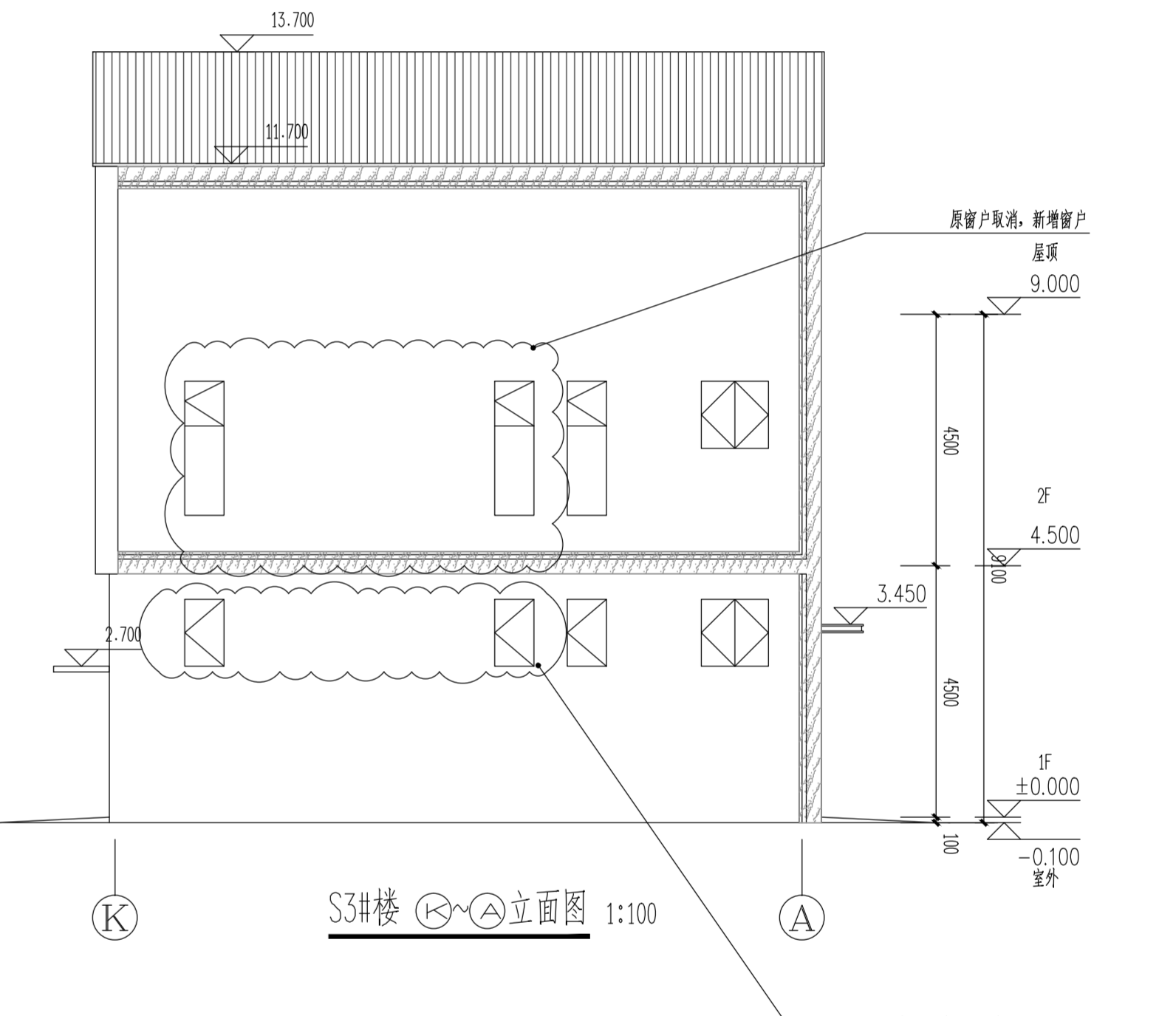
S3#楼 ②~③立面图 1:100



S3#楼 1-1剖面图 1:100



S3#楼 ④~⑤立面图 1:100

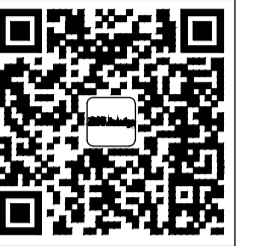


S3#楼 ⑥~⑦立面图 1:100

编号	图例	说明
1		浅灰色涂料
2		石材
3		灰色涂料
4		灰色涂料
5		米黄色涂料

嘉博 Jiadesign

福建嘉博联合设计股份有限公司
Fujian Jiadesign CO., LTD
福州市晋安区长乐北路116号立诚大厦10~12层
(11~12层-建筑, 10层-结构、机电、行旅)
TEL: 0591-87430666 (前台总机)
FAX: 0591-87430680 (传真收发)
EMAIL: shore@jiadesign.cn (公共邮箱)
建筑行业(建筑工程)甲级: A135006237
市政工程设计)乙级: A235006234
岩土工程(设计)乙级: B235006234



企业微信公众号:

备注栏
本图纸未经施工图审查和政府各职能部门
审查不得用于施工。

V01	2020.06		
历史版本	日期	历史版本	日期

图纸专用章:

注册建筑师执业章:

注册工程师执业章:

施工图审查单位:
福建省建科院施工图审查有限公司
施工图审查合格书编号:
350121200211014-TX-002

项目名称:
海丝居艺商业中心(一区)

子项名称:
S3#楼

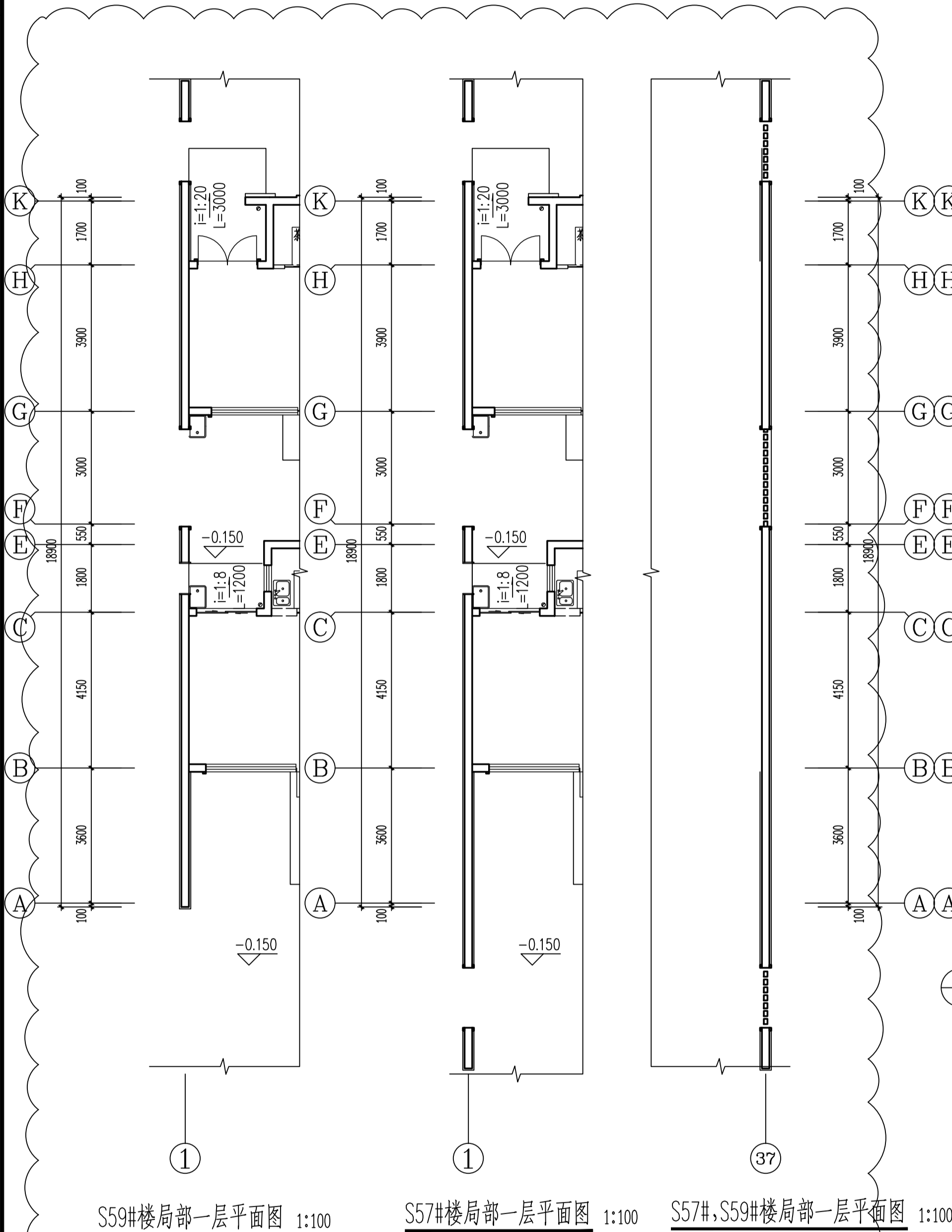
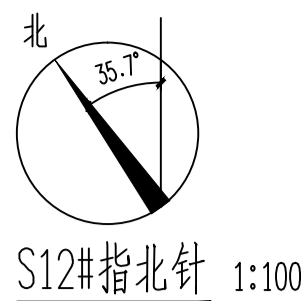
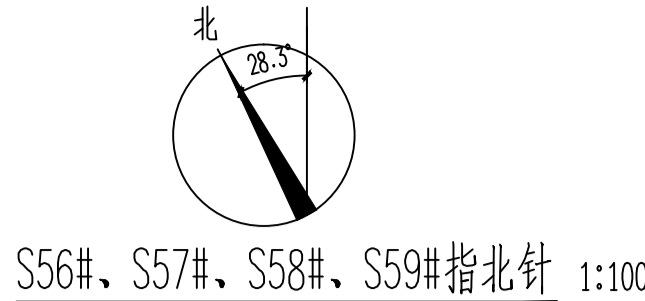
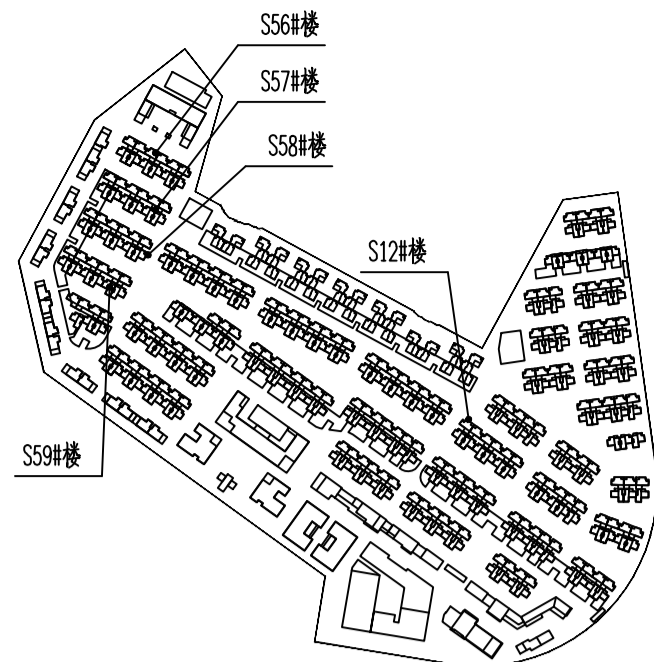
建设单位:
福州中保兴实业发展有限公司

审定	谢俊伟	叶守森
项目经理	谢俊伟	叶守森
工程负责人	叶守森	叶守森
专业负责人	叶守森	叶守森
专业助理	李元斌	李元斌
审核	叶守森	叶守森
校对	谢俊伟	谢俊伟
设计	林元豪	林元豪
制图	林元豪	林元豪

图
S3#楼 ①~②立面图
S3#楼 ②~③立面图
S3#楼 ④~⑤立面图
S3#楼 ⑥~⑦立面图
S3#楼 1-1剖面图

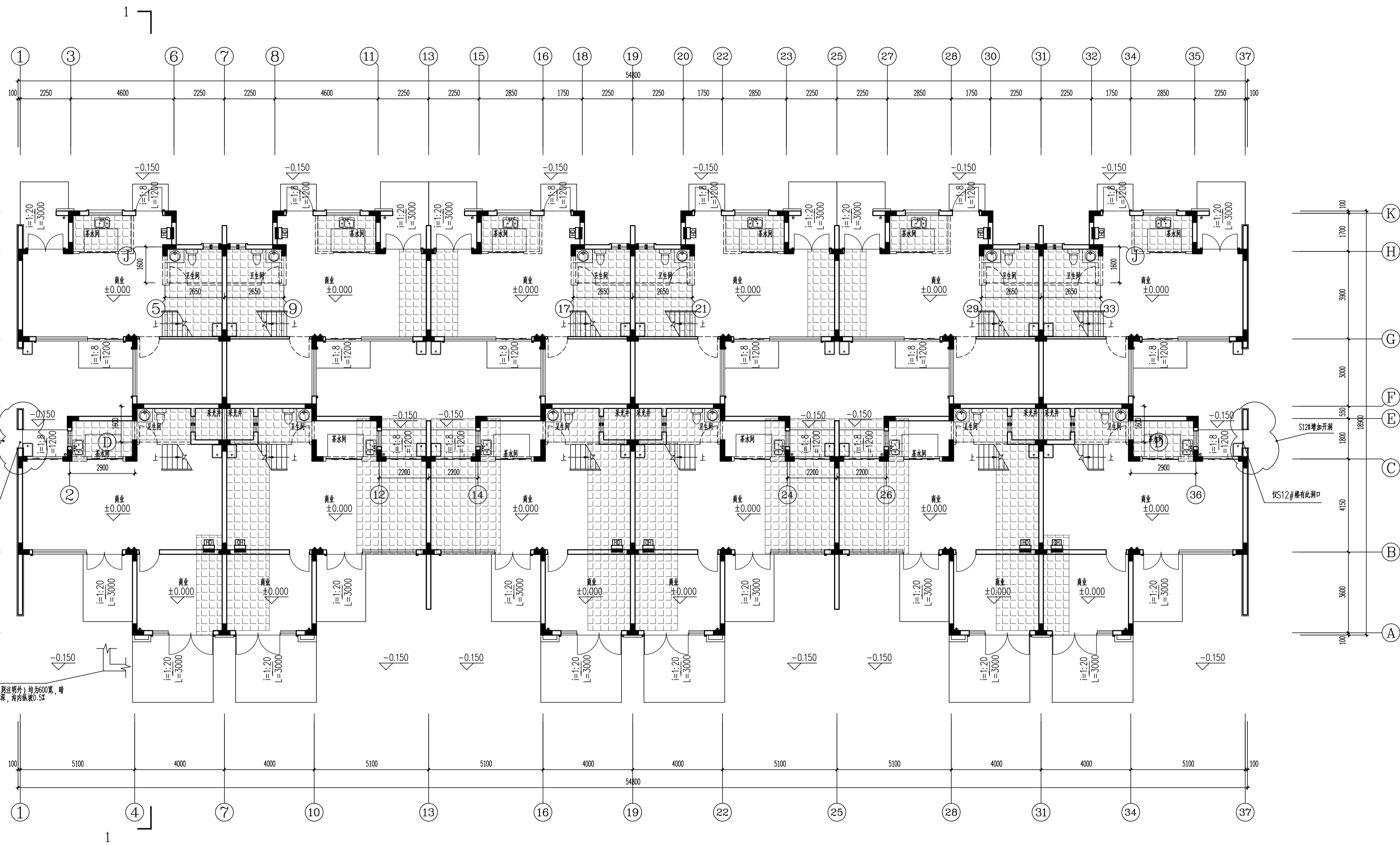
工程编号	20021-S3
图别	方案
图号	J-1.01
日期	2020.06

日期	
姓名	
专业	
职称	
日期	
姓名	
专业	
职称	



山墙形式调整

修改后



结构面标高±0.600

S12# ±0.000=24.700(罗零标高)
S56#, S57#, S58#, S59# ±0.000=25.000(罗零标高)

层数	标高(0)	层高(m)
MF	6.600	
2F	3.300	3.300
1F	0.000	3.300

嘉博 Jiadesign

嘉博联合设计股份有限公司
Jiadesign CO., LTD

福州:晋安区长乐北路116号立洲大厦10-12层
厦门:湖里区泗水道629号和安商务大厦4层
上海:普陀区云岭东路235号3号楼9层
TEL:0591-87430666(集团总机)
建筑行业(建筑工程)甲级: A135006237
市政工程(设计)乙级: A235006234
岩土工程(设计)乙级: B235006234



企业微信公众号:

备注栏

本图纸未经施工图审查和政府各职能部门
审查不得用于施工。

V02 2020.09.13

V01 2020.06

历史版本 日期 历史版本 日期

图纸专用章:

注册建筑师执业章:

注册工程师执业章:

施工图审查单位:
福建省建科院施工图审查有限公司

施工图审查合格书编号:

项目名称:
海丝居艺商业中心(一区)

子项名称:
S12#, S56#, S57#, S58#, S59#楼

建设单位:
福州中保兴实业发展有限公司

审 定		
项目经理	谢 俊 伟	
工程负责人	叶 守 森	
专业负责人	叶 守 森	
专业助理	李 元 斌	
审 核	叶 守 森	
校 对	李 元 斌	
设 计	朱 楠 柏	
制 图	朱 楠 柏	

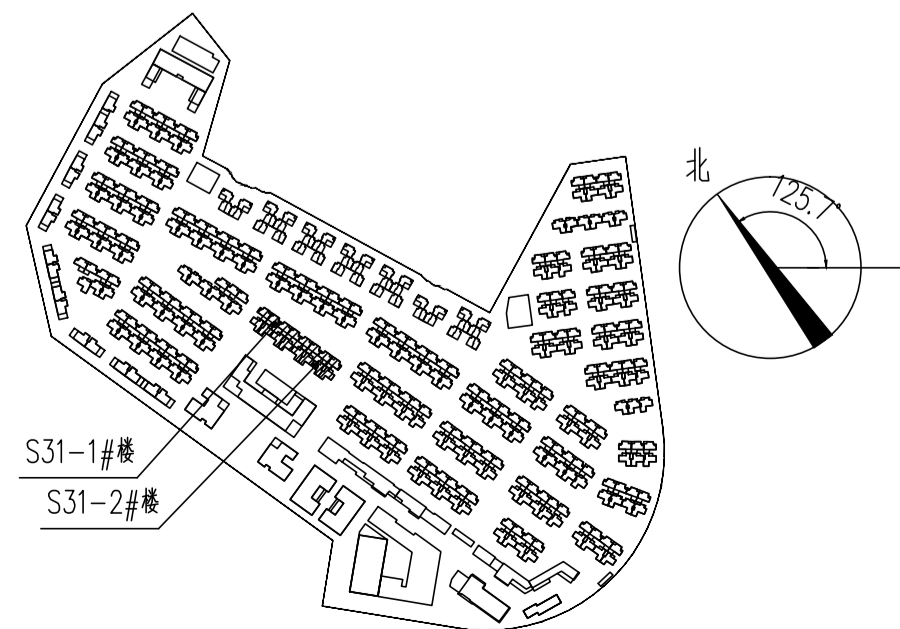
图 名:

S12#, S56#, S57#, S58#, S59#楼
一层平面图

工程编号 20021-S12, S56, S57, S58, S59

图 别 方 案 版 本 V02

图 号 J-P01 日 期 2020.09.13



层数	标高(H)	层高(m)
屋顶	6.600(结构)	
2F	3.300	3.300
1F	0.000	3.300

企业微信公众号：

本图纸未经施工图审查和政府各职能部门
审查不得用于施工。

V01	2020.06		
历史版本	日 期	历史版本	日 期

图纸专用章:

注册建筑师执业章:

注册工程师执业章:

施工图审查单位:

施工图审查合格书编号:

项目名称：
海丝居艺商业中心(一区)

子项名称: S31-1#S31-2#楼

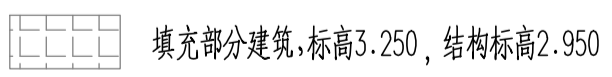
建设单位：
福州中保兴实业发展有限公司

审 定		
项目经理	谢俊伟	谢俊伟
工程负责人	叶守森	叶守森
专业负责人	叶守森	
专业助理	李元斌	李元斌
审 核	叶守森	叶守森
校 对	林仙露	林仙露
设 计	郑宏浩	郑宏浩
制 图	郑宏浩	郑宏浩

图 名:

S31-1#S31-2#楼一层平面图

工程编号	20021-S31		
目 别	方 案	版 本	V01
图 号	J-P01	日 期	2020.06




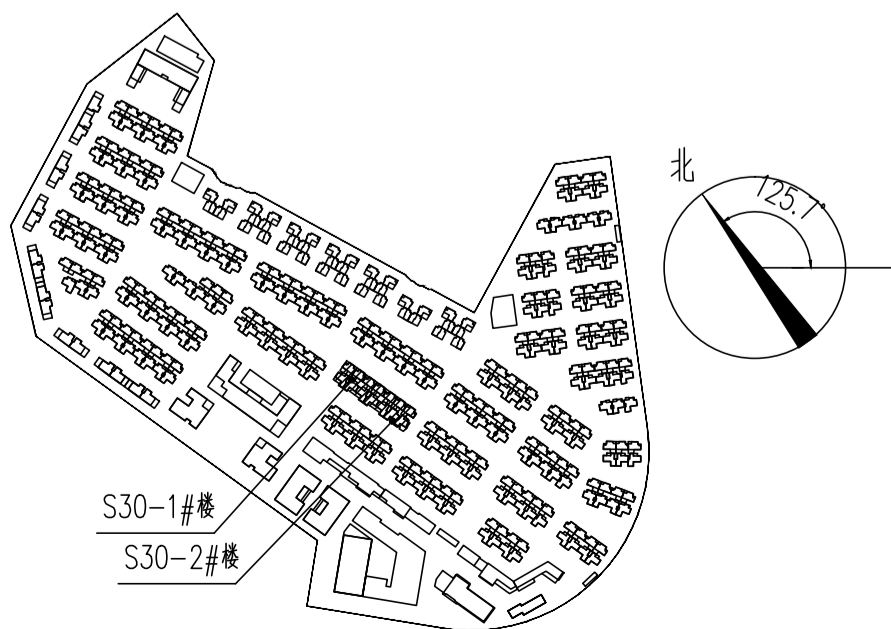
 填充部分建筑, 标高3.250, 结构标高2.950

表1: (除特别说明外, 建筑各地面标高如下图, 地下室顶板范围内结构面标高详见下表)

建筑部位		商业、办公、(健身房等) 室内楼梯	开水间	卫生间
建筑完成面标高		H	H+0.020	H+0.050
结构面标高		H-0.050	H-0.070	H+0.100
建筑部位		上人屋面1/不上人屋面1 (设备用房屋面1)		
建筑完成面标高		上人屋面2/不上人屋面2 (2#设备用房屋面2)		
结构面标高		3.128+块找层	3.198+块找层	
		3.050	3.150	

[illegible]

层数	标高(H)	层高(m)
屋顶	6.600(结构)	
2F	3.300	3.300
1F	0.000	3.300



备注栏
本图纸未经施工图审查和政府各职能部门
审查不得用于施工。

图纸专用章:

注册建筑师执业章:

注册工程师执业章:

施工图审查单位:

施工图审查合格书编号:

项目名称：
海丝居艺商业中心(一区)

子项名称: S30-1#S30-2#楼

建设单位：
福州中保兴实业发展有限公司

审 定		
项目经理	谢俊伟	谢俊伟
工程负责人	叶守森	叶守森
专业负责人	叶守森	叶守森
专业助理	李元斌	李元斌
审 核	叶守森	叶守森
校 对	林仙霖	林仙霖
设 计	郑宏浩	郑宏浩
制 图	郑宏浩	郑宏浩

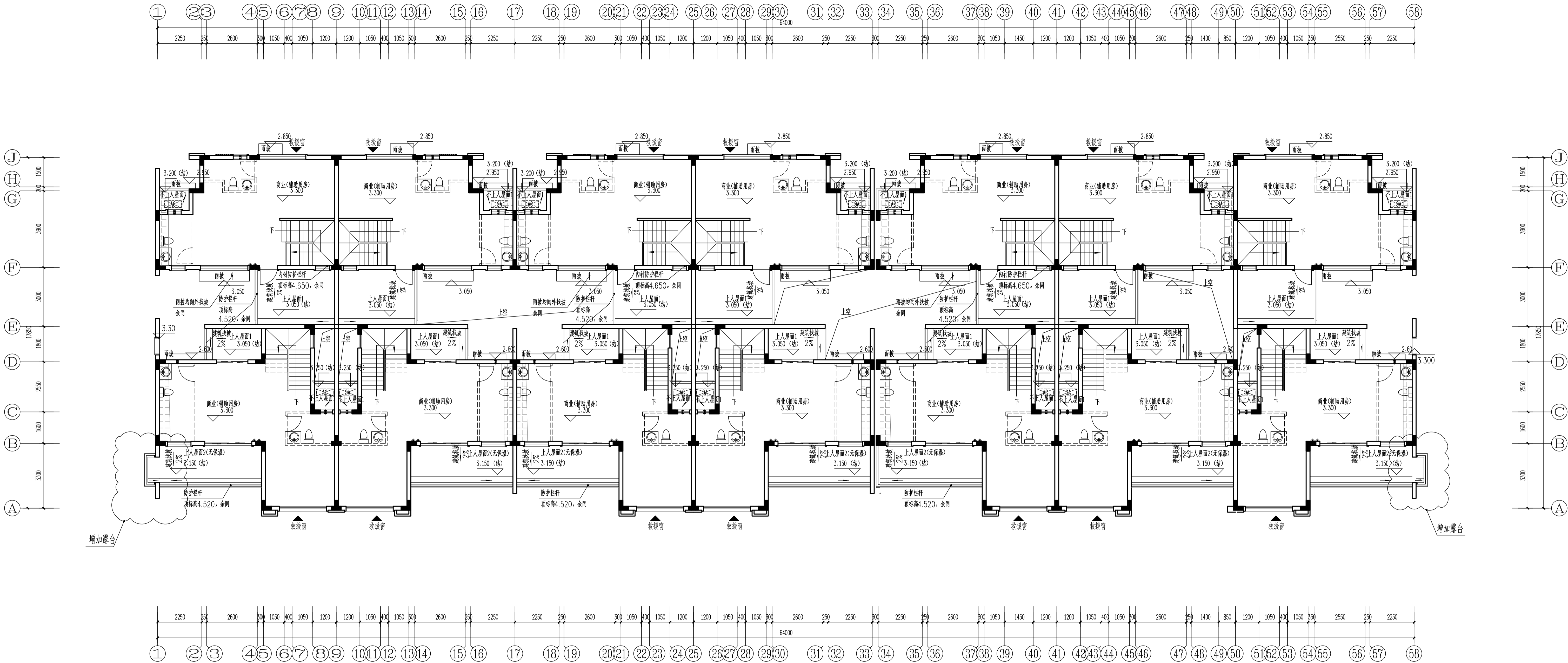
图 名:

S30-1#S30-2#楼一层平面图

工程编号	20021-S30		
图 别	方 案	版 本	V01
图 号	J-P01	日 期	2020.06

姓名	陈永强
职务	项目经理
日期	
姓名	陈永强
职务	项目经理
日期	

修改后



S30-1#S30-2#楼二层平面图 1:100

填充部分建筑,标高3.250,结构标高2.950

表1: (除特别注明外,建筑各地面标高和下层地下室顶板范围内结构面标高均地下室结构)

建筑部位	商业、商业(辅助用房), 客房楼梯	开水间	卫生间
建筑完成面标高	H	H-0.020	H-0.050
结构面标高	H-0.050	H-0.070	H-0.100
建筑部位	上人屋面1/不上人屋面1 (9#避难房网上方)	上人屋面2/不上人屋面2 (9#避难房网上方)	
建筑完成面标高	3.128+找坡层	3.198+找坡层	
结构面标高	3.050	3.150	

表2: 标高一览表 ±0.000=24.700(罗零标高)

层数	标高(0)	层高(m)
屋顶	6.600(结构)	
2F	3.300	3.300
1F	0.000	3.300

嘉博 Jiadesign

福建嘉博联合设计股份有限公司
Fujian Jiadesign Co., Ltd
福州市晋安区长乐北路116号立洲大厦10~12层
(11~12层-建筑, 10层-结构、机电、行政)
TEL: 0591-87430666 (前台总机)
FAX: 0591-87430680 (传真收发)
EMAIL: share@jiadesign.cn (公共邮箱)
建筑行业(建筑工程)甲级: A135006237
市政工程(设计)乙级: A235006234
岩土工程(设计)乙级: B235006234

企业微信公众号:



备注栏
本图纸未经施工图审查和政府各职能部门
审查不得用于施工。

V01	2020.06		
历史版本	日期	历史版本	日期

图纸专用章:

注册建筑师执业章:

注册工程师执业章:

施工图审查单位:

福建省建科院施工图审查有限公司

施工图审查合格书编号:

项目名称:

海丝居艺商业中心(一区)

子项名称:

S30-1#S30-2#楼

建设单位:

福州中保兴实业发展有限公司

审 定

项目经理

工程负责人

专业负责人

专业助理

审 核

校 对

设 计

制 图

图 名:

S30-1#S30-2#楼二层平面图

工程编号

20021-S30

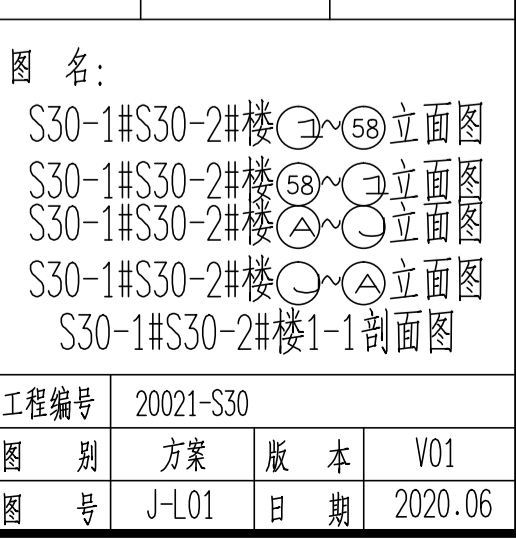
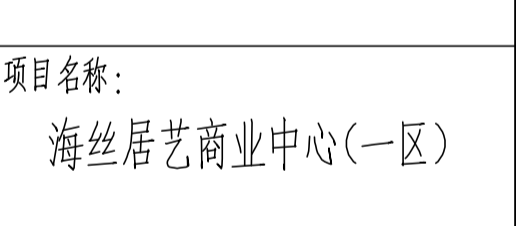
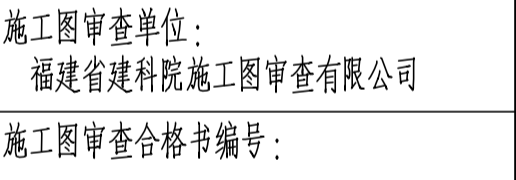
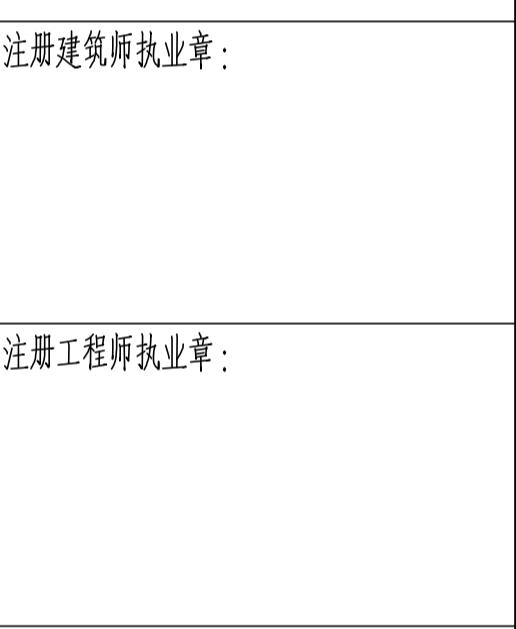
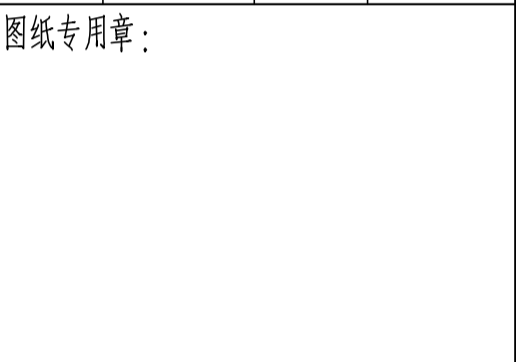
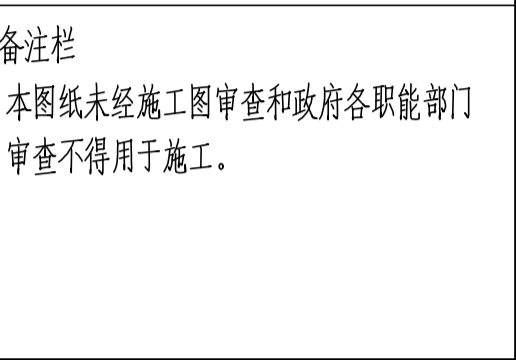
图 别








方案 版 本

图 号

J-P02 日 期

2020.06

[illegible]

图例	材料	图例	材料	图例	材料
	米白色涂料		深灰色涂料		深灰色铝板
	仿木纹涂料		深灰色瓦片		深灰色仿砖涂料
					仿木纹铝板

顏色同临近玻璃
朱紅色荧光涂料

注：有此标志的窗户，窗口玻璃应易于破碎

注：有此标志的窗户，窗口玻璃应易于破碎

专业	姓名	日期	专业	姓名	日期
建筑	叶守森		建筑	叶守森	
结构	叶守森		结构	叶守森	
给排水	叶守森		给排水	叶守森	
暖通	叶守森		暖通	叶守森	
电气	叶守森		电气	叶守森	
其他	叶守森		其他	叶守森	

修改后

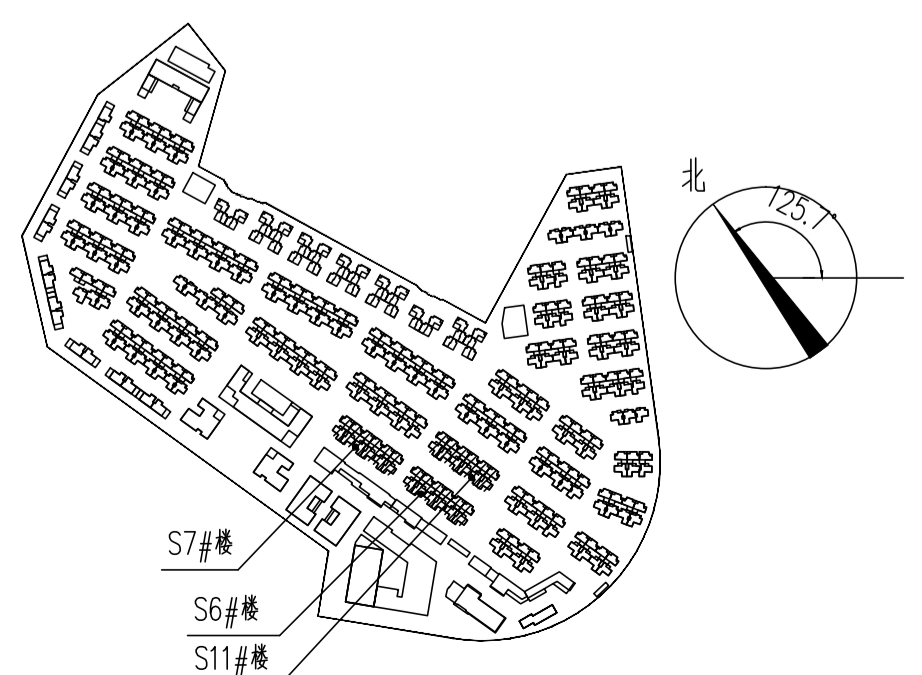
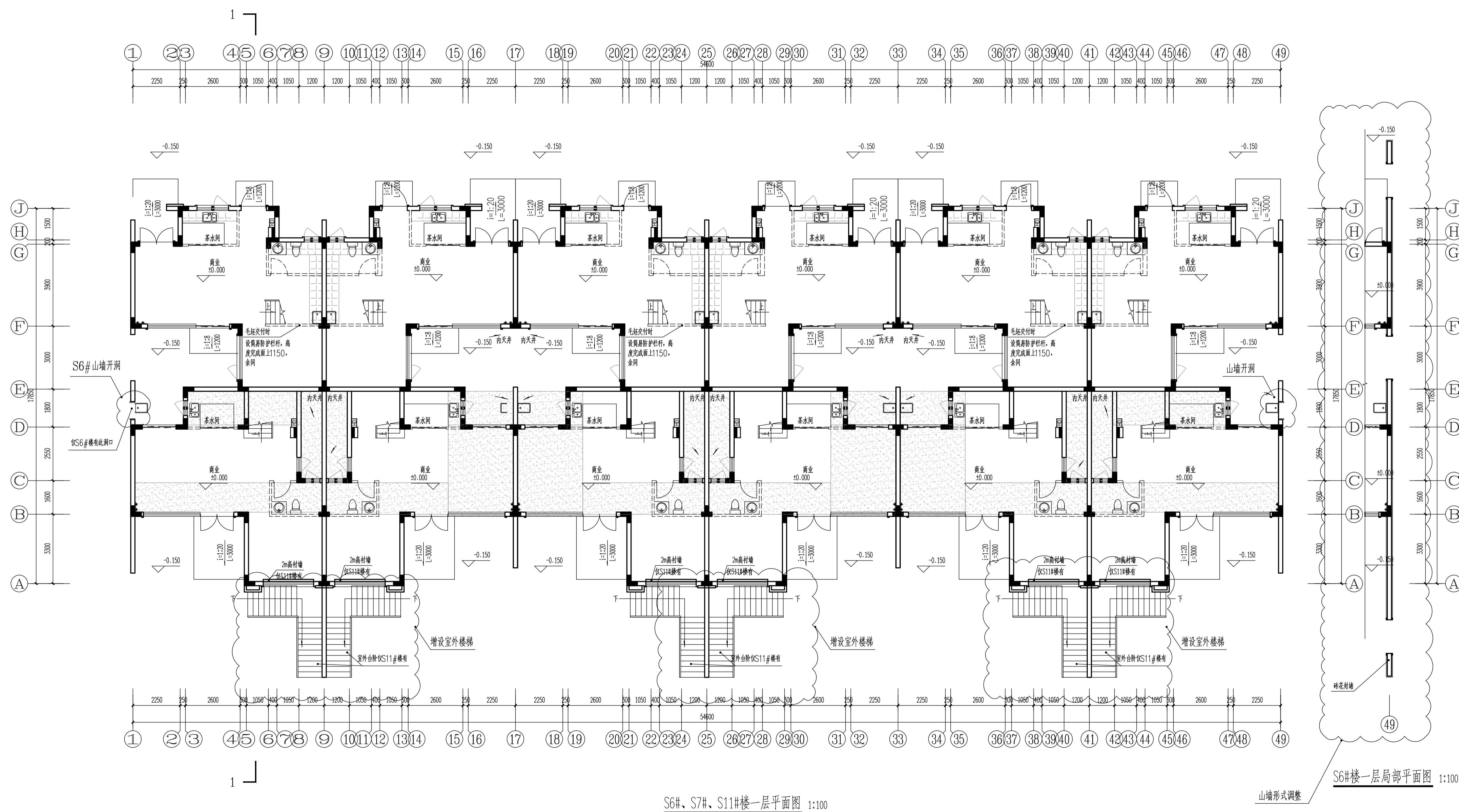


表2: 标高一览表 S6#S7#楼±0.000=20.850(罗零标高)
S11#楼±0.000=24.700(罗零标高)

层数	标高(0)	层高(m)
屋顶	6.600 (结构)	
2F	3.300	3.300
1F	0.000	3.300

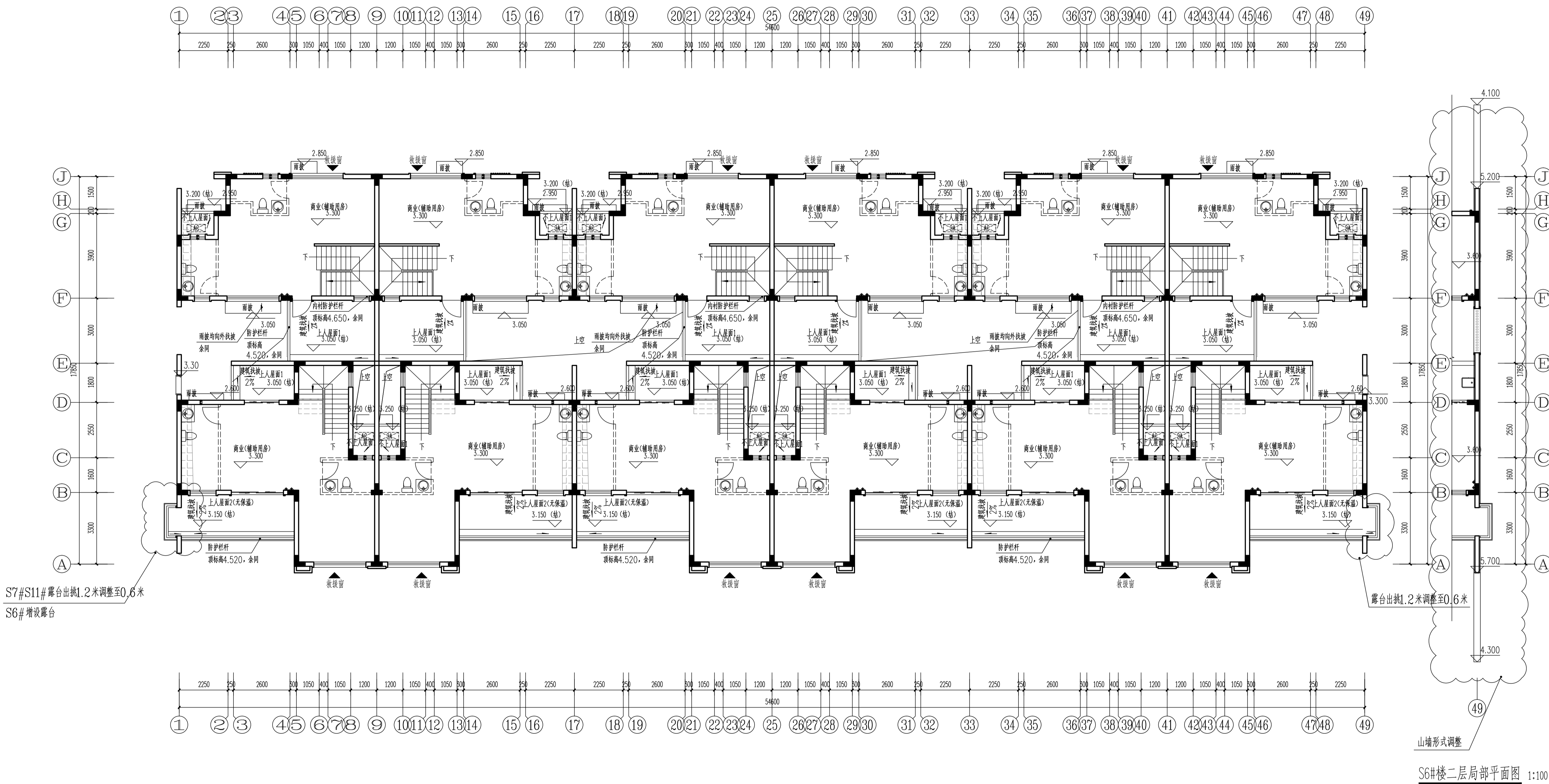
嘉博 Jiadesign
福建嘉博联合设计股份有限公司
Fujian Jiadesign CO., LTD
福州市晋安区长乐北路116号立洲大厦10~12层
(11~12层-建筑, 10层-结构、机电、行政)
TEL: 0591-87430666 (前台总机)
FAX: 0591-87430680 (传真收发)
EMAIL: share@jiadesign.cn (公共邮箱)
建筑行业(建筑工程)甲级: A135006237
市政工程(设计)乙级: A235006234
岩土工程(设计)乙级: B235006234

企业微信公众号:

备注栏 本图纸未经施工图审查和政府各职能部门 审查不得用于施工。			
V01	2020.06	历史版本	日期
图纸专用章:			
注册建筑师执业章:			
注册工程师执业章:			
施工图审查单位: 福建省建科院施工图审查有限公司 施工图审查合格书编号:			
项目名称: 海丝居艺商业中心(一区)			
子项名称: S6#、S7#、S11#楼			
建设单位: 福州中保兴实业发展有限公司			
审 定			
项目经理	谢俊伟	叶守森	
工程负责人	叶守森	叶守森	
专业负责人	叶守森	叶守森	
专业助理	李元斌	李元斌	
审 核	叶守森	叶守森	
校 对	林仙霖	林仙霖	
设 计	郑宏浩	郑宏浩	
制 图	郑宏浩	郑宏浩	
图 名: S6#、S7#、S11#楼一层平面图			
工程编号: 20021-S6,S7,S11			
图 别	方案	版 本	V01
图 号	J-P01	日 期	2020.06

专业名称	姓名	日期	专业名称	姓名	日期
建筑构造	郝志坤		电气工程	李心宇	
给排水	张凯		暖通	陈金超	

修改后



S6#、S7#、S11#楼二层平面图 1:100

填充部分建筑,标高3.250,结构标高2.950

表1: (除特别注明外, 建筑各地面标高如下图, 地下室顶板室内结构标高高于地下室结构)

建筑部位	商业、商业(裙房)层、 室内楼梯	开水间	卫生间
建筑完成面标高	H	H+0.020	H+0.050
结构面标高	H-0.050	H-0.070	H-0.100
建筑部位	上人屋面/不上人屋面1 (均指坡屋面下方)	上人屋面/不上人屋面2 (非坡屋面上方)	
建筑完成面标高	3.128/找坡层	3.198/找坡层	
结构面标高	3.050	3.150	

层数	标高(H)	层高(m)
屋顶	6.600 (结构)	
2F	3.300	3.300
1F	0.000	3.300

嘉博 Jiadesign

福建嘉博联合设计股份有限公司
Fujian Jiadesign CO.,LTD
福州市晋安区区乐北路116号立洲大厦10~12层
(11~12层-建筑, 10层-结构、机电、行政)
EL: 0591-87430666 (前台总机)
AX: 0591-87430680 (传真收线)
MAIL: share@jiadesign.cn (公共邮箱)
建筑行业(建筑工程)甲级: A135006237
市政工程(设计)乙级: A235006234
岩土工程(设计)乙级: B235006234



企业微信公众号:

备注栏

本图纸未经施工图审查和政府各职能部门
审查不得用于施工。

V01	2020.06		
历史版本	日 期	历史版本	日 期

图纸专用章:

注册建筑师执业章：

注册工程师执业章:

施工图审查单位：
福建省建科院施工图审查有限公司

施工图审查合格书编号：

项目名称：
海丝居艺商业中心(一区)

子项名称: S6#, S7#, S11#楼

建设单位：
福州中保兴实业发展有限公司

审 定		
项目经理	谢俊伟	谢俊伟
工程负责人	叶守森	叶守森
专业负责人	叶守森	
专业助理	李元斌	李元斌
审 核	叶守森	叶守森
校 对	林仙露	林仙露
设 计	郑宏浩	
制 图	郑宏浩	郑宏浩

图 名:

S6#、S7#、S11#楼二层平面图

工程编号	20021-S6,S7,S11		
图 别	方 案	版 本	V01
图 号	J-P02	日 期	2020.06

本图纸未经施工图审查和政府各职能部门
审查不得用于施工。

图纸专用章:

注册工程师执业章:

图 名:

图 别	方 案	版 本	V01
图 号	J-P04	日 期	2020.06



S6#、S7#、S11#楼屋顶平面图 1:100

建筑部位	商业、商业(辅助用房)、 套内楼梯	开水间	卫生间
建筑完成面标高	H	H+0.020	H+0.050
结构面标高	H-0.050	H-0.070	H-0.100
建筑部位	上人屋面1/不上人屋面1 (功能用房上方)	上人屋面2/不上人屋面2 (非功能用房上方)	
建筑完成面标高	3.128+找坡层	3.198+找坡层	
结构面标高	3.050	3.150	

层数	标高(H)	层高(m)
屋顶	6.600 (结构)	
2F	3.300	3.300
1F	0.000	3.300

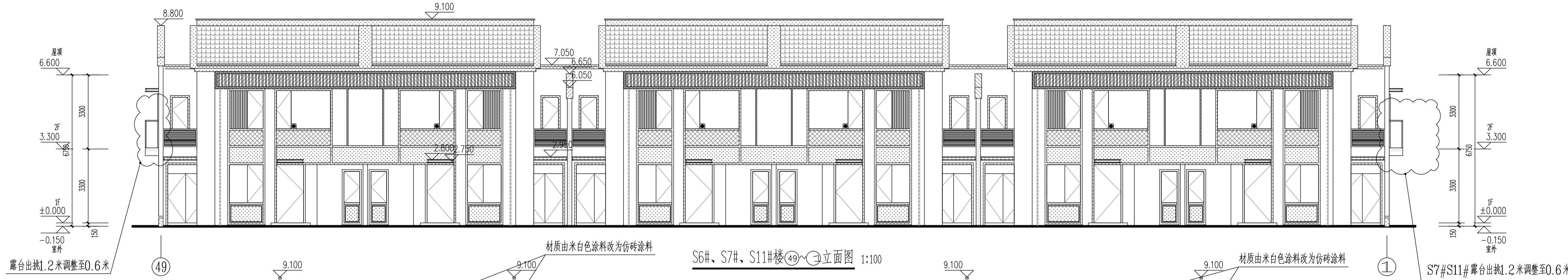
日期	
姓名	陈文
专业	建筑
职务	设计
日期	
姓名	陈文
专业	建筑
职务	设计
日期	
姓名	陈文
专业	建筑
职务	设计

修改后

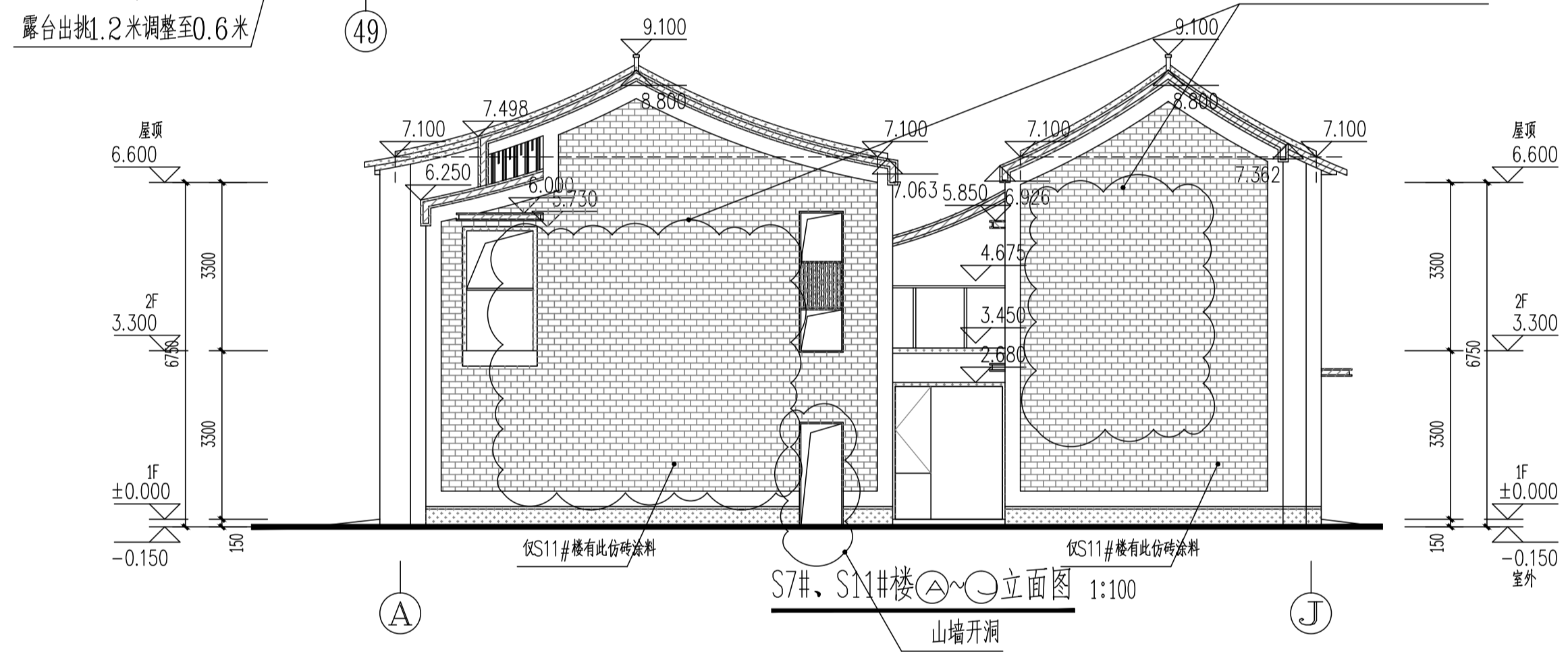
S7#S11#露台出挑1.2米调整至0.6米
S6#增设露台



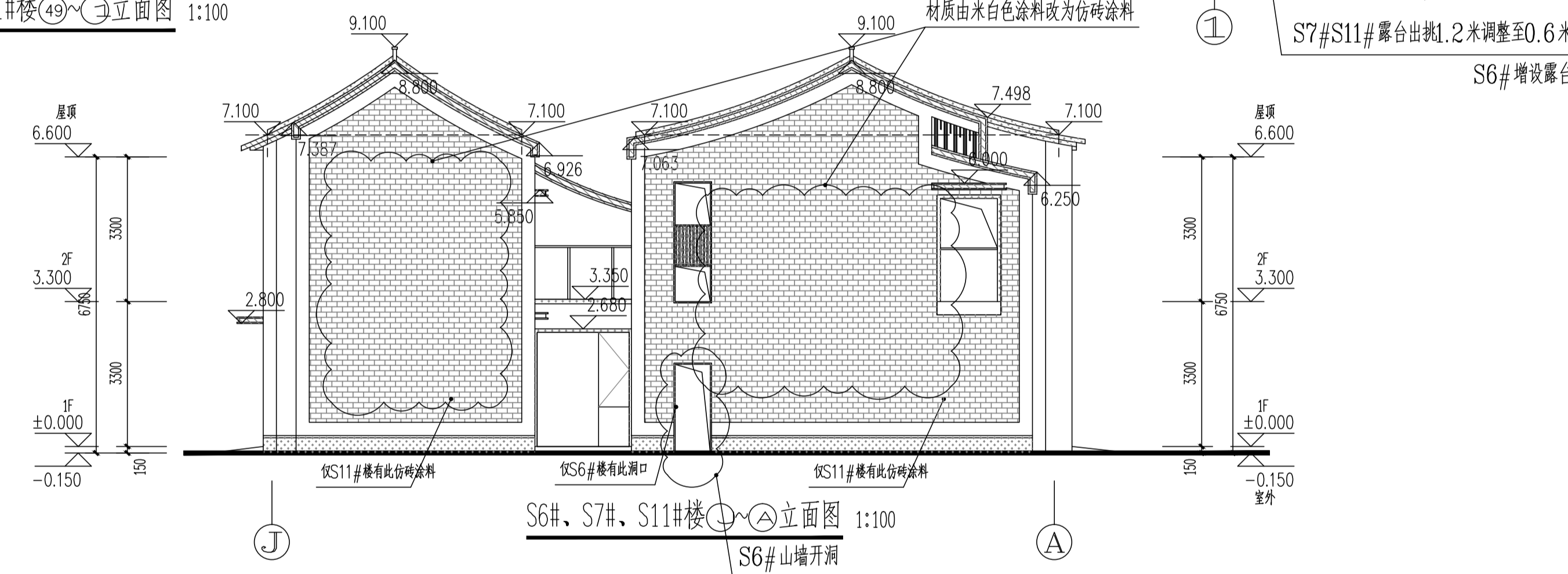
S6#, S7#, S11#楼①~④9立面图 1:100



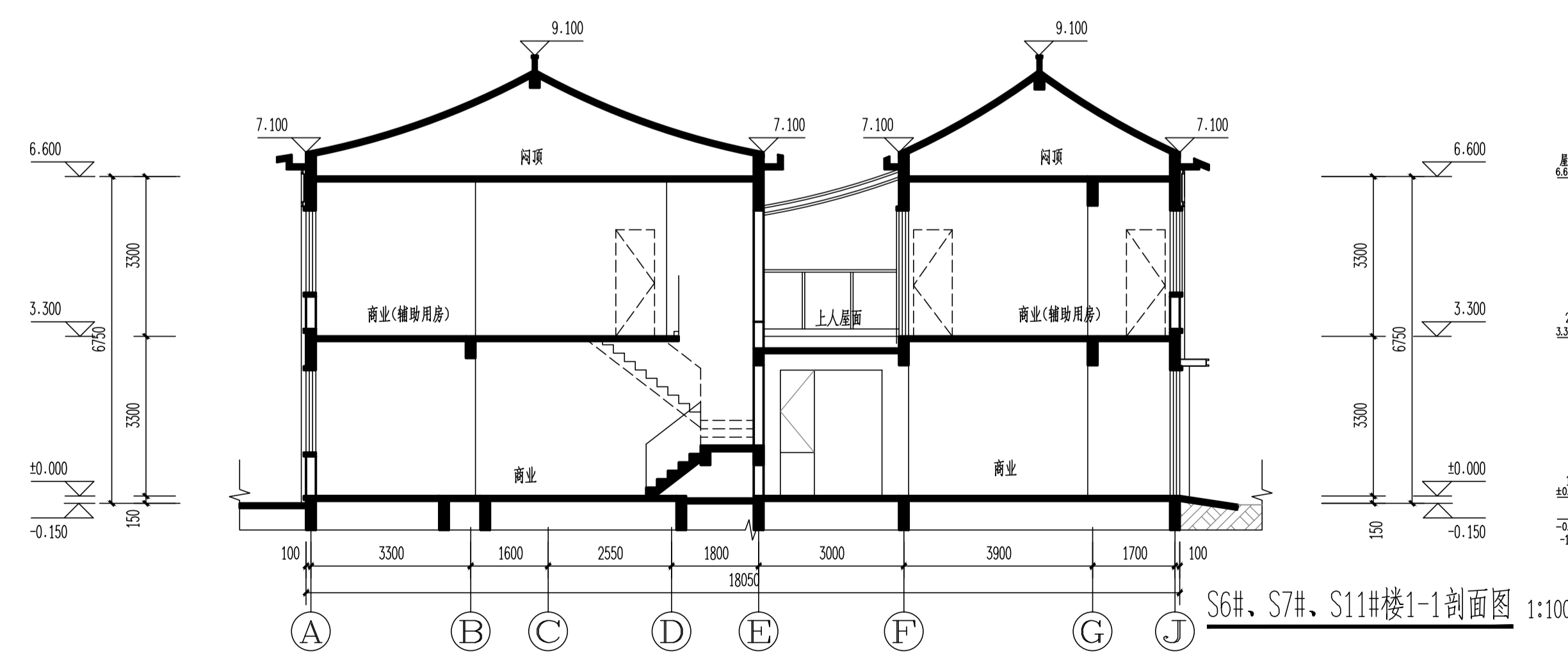
S6#, S7#, S11#楼④9~①立面图 1:100



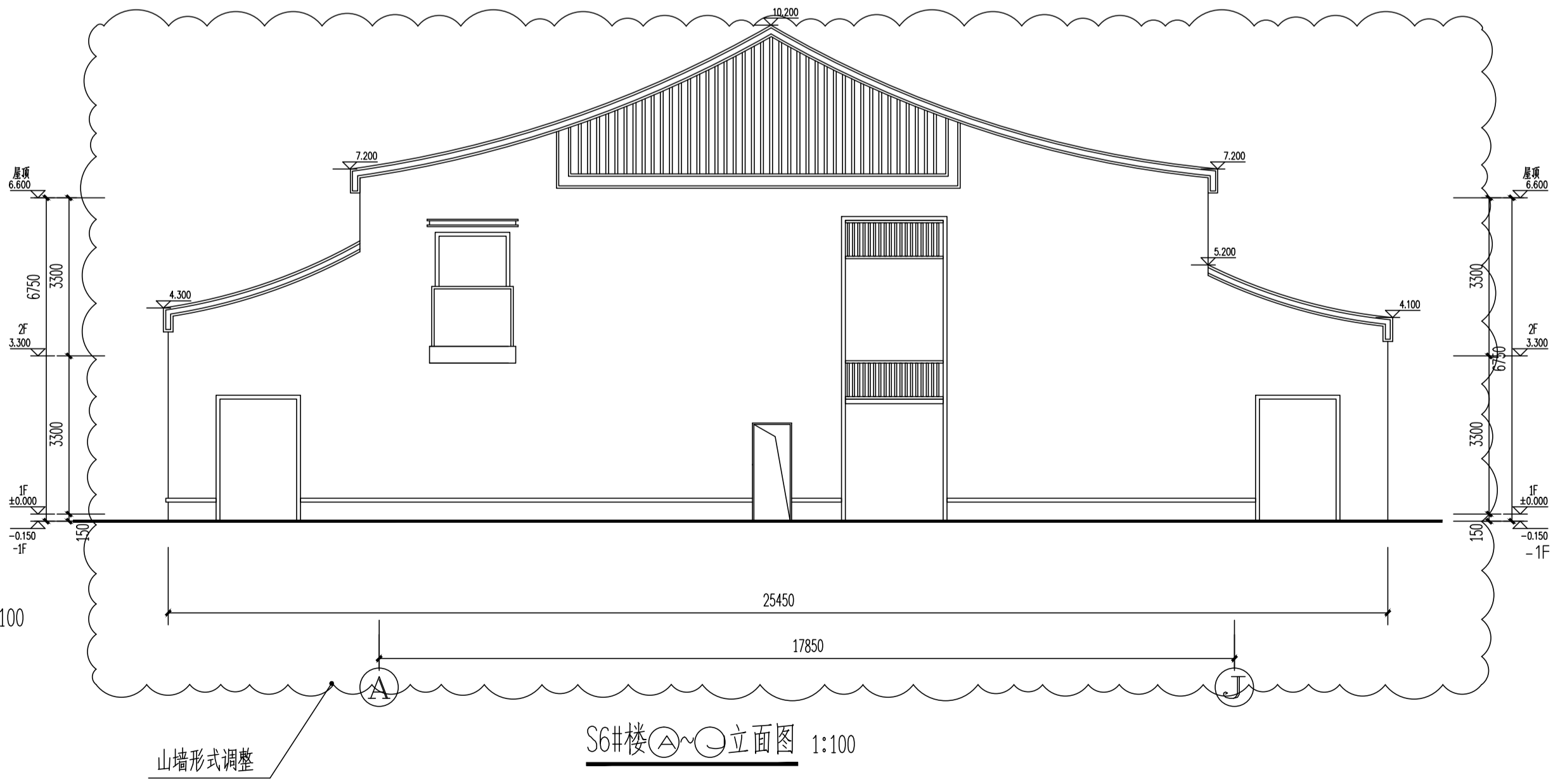
S7#, S11#楼A~J立面图 1:100



S6#, S7#, S11#楼J~A立面图 1:100



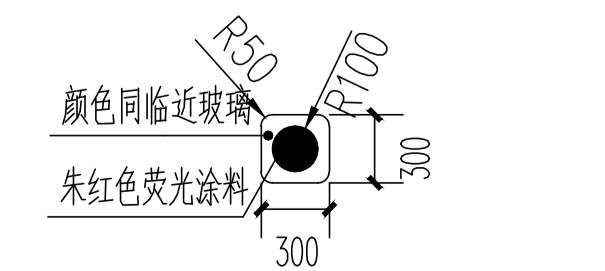
S6#, S7#, S11#楼1-1剖面图 1:100



S6#楼A~J立面图 1:100

图例备注:

图例	材料	图例	材料	图例	材料
	米白色涂料		深灰色涂料		深灰色铝板
	仿木纹涂料		深灰色瓦片		深灰色仿砖涂料
					仿木纹铝板



注: 有此标志的窗户, 窗口玻璃应易于破碎

嘉博 Jiadesign
福建嘉博联合设计股份有限公司
Fujian Jiadesign CO., LTD
福州市晋安区长乐北路116号立洲大厦10~12层
(11~12层-建筑, 10层-结构、机电、行政)
TEL: 0591-87430666 (前台总机)
FAX: 0591-87430680 (传真收发)
EMAIL: share@jiadesign.cn (公共邮箱)
建筑行业(建筑工程)甲级: A135006237
市政工程(设计)乙级: A235006234
岩土工程(设计)乙级: B235006234

企业微信公众号:

备注栏
本图纸未经施工图审查和政府各职能部门
审查不得用于施工。

V01	2020.06		
历史版本	日期	历史版本	日期
图纸专用章:			

注册建筑师执业章:

注册工程师执业章:

施工图审查单位:
福建省建科院施工图审查有限公司
施工图审查合格书编号:

项目名称:
海丝居艺商业中心(一区)

子项名称:
S6#, S7#, S11#楼

建设单位:
福州中保兴实业发展有限公司

审 定		
项目经理	谢俊伟	叶守森
工程负责人	叶守森	叶守森
专业负责人	叶守森	李元斌
专业助理	李元斌	叶守森
审 核	叶守森	叶守森
校 对	林仙霖	叶守森
设 计	郑宏浩	郑宏浩
制 图	郑宏浩	郑宏浩

图 名:

S6#, S7#, S11#楼

①~④9

立面图

S6#, S7#, S11#楼

④9~①

立面图

S7#, S11#楼

A~J

立面图

S6#, S7#, S11#楼

J~A

立面图

S6#, S7#, S11#楼

1-1

剖面图

S6#楼

A~J

立面图

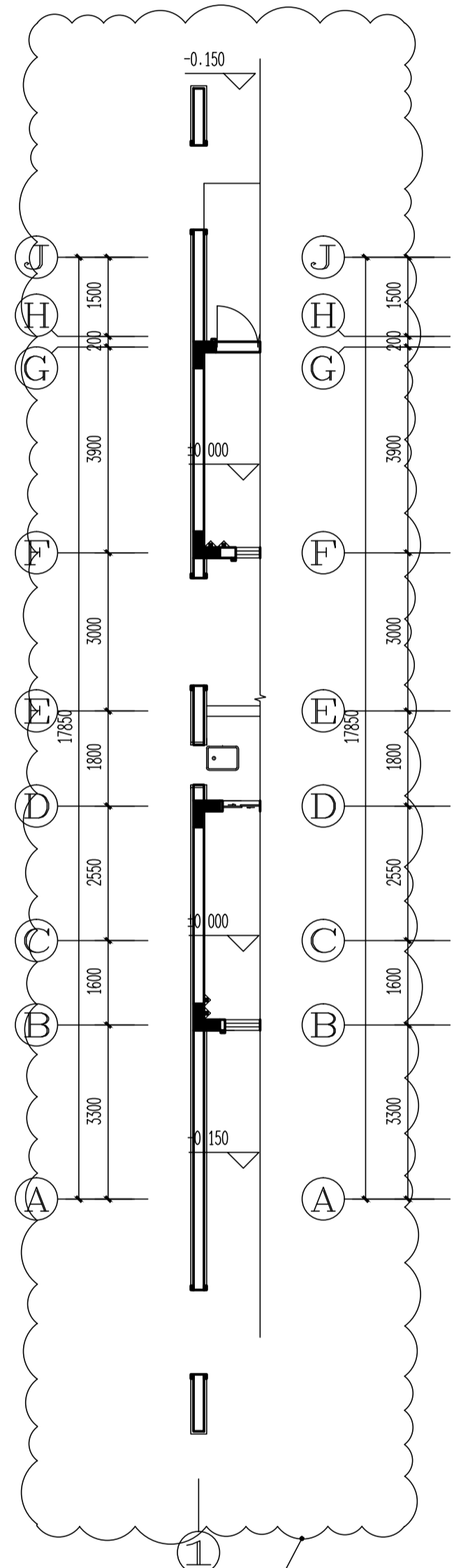
工程编号 20021-S6, S7, S11

图 别	方 案	版 本	V01
-----	-----	-----	-----

图 号	J-L01	日 期	2020.06
-----	-------	-----	---------

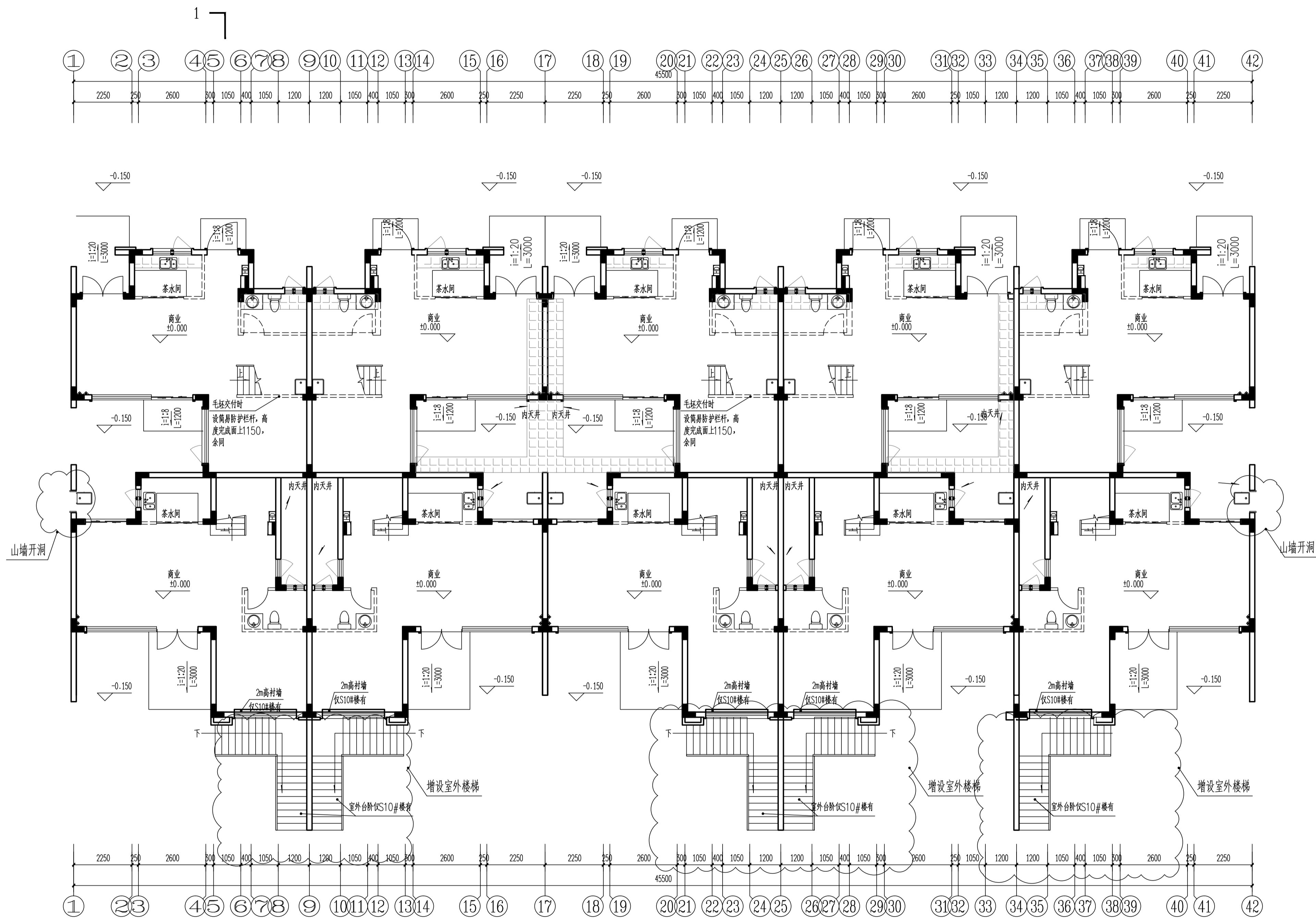
[illegible]

修改后





山墙形式调整

S20#楼一层局部平面图 1:100



S10#、S18#、S20#楼一层平面图 1:100

-  填充部分结构标高-0.600
-  填充部分结构标高-0.600, 降板仅S18#S20#楼有

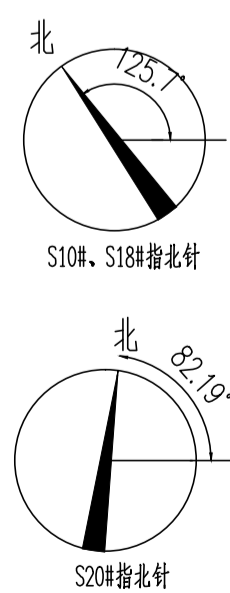
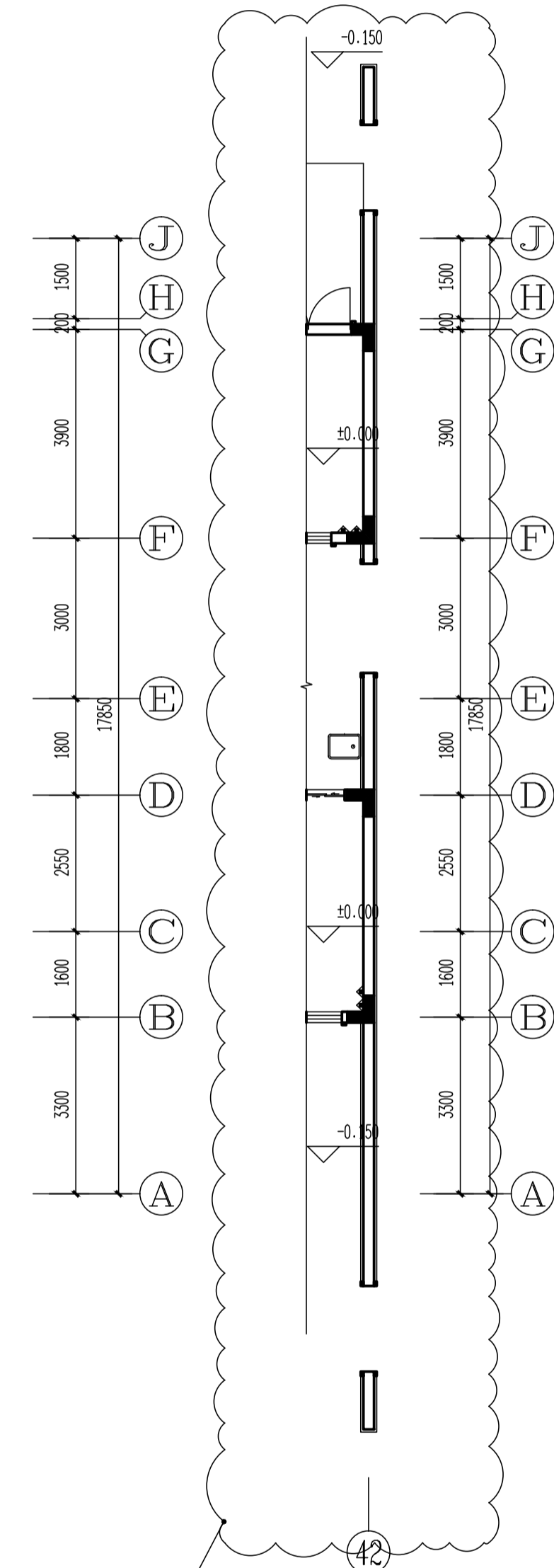
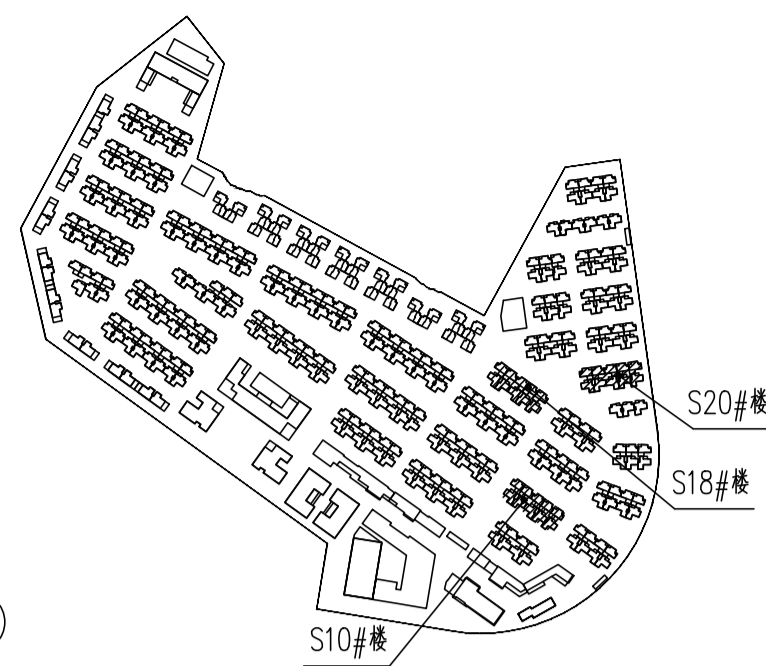


表2:标高一览表 S10#S18#楼±0.00=24.700(罗零标高)
S20#楼±0.00=25.350(罗零标高)

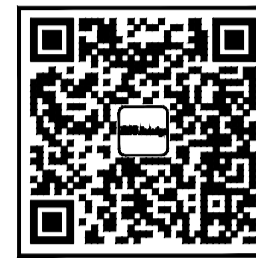
层数	标高(H)	层高(m)
屋顶	6.600(结构)	
2F	3.300	3.300
1F	0.000	3.300



山墙形式调整 / S20#楼一层局部平面图 1:100

嘉博 Jiadesign

福建嘉博联合设计股份有限公司
Fujian Jiadesign CO.,LTD
福州市晋安区长乐北路116号12层A大厦10-12层
(11-12层-建筑, 10层-结构, 机电, 行政)
TEL: 0591-87430666 (前台总机)
FAX: 0591-87430680 (传真收发)
EMAIL: share@jiadesign.cn (公共邮箱)
建筑行业(建筑设计)甲级: A135006237
市政行业(设计)乙级: A235006234
岩土工程(设计)乙级: B235006234



企业微信公众号：

备注栏

本图纸未经施工图审查和政府各职能部门
审查不得用于施工。

V01	2020.06		
历史版本	日 期	历史版本	日 期

图纸专用章:

注册建筑师执业章：

注册工程师执业章:

施工图审查单位：	福建省建科院施工图审查有限公司
施工图审查合格书编号：	

项目名称：
海丝居艺商业中心(一区)

子项名称:	S10#、S18#、S20#楼
-------	-----------------

建设单位：
福州中保兴实业发展有限公司

审 定		
项目经理	谢俊伟	谢俊伟
工程负责人	叶守森	叶守森
专业负责人	叶守森	
专业助理	李元斌	李元斌
审 核	叶守森	叶守森
校 对	林仙霖	林仙霖
设 计	郑宏浩	
制 图	郑宏浩	郑宏浩

图 名:

S10#、S18#、S20#楼一层平面图

工程编号	20021-S10,S18,S20		
图 别	方 案	版 本	V01
图 号	J-P01	日 期	2020.06

日期	
姓名	陈永强
专业	暖通
职务	暖通工程师
日期	
姓名	陈永强
专业	暖通
职务	暖通工程师

修改后

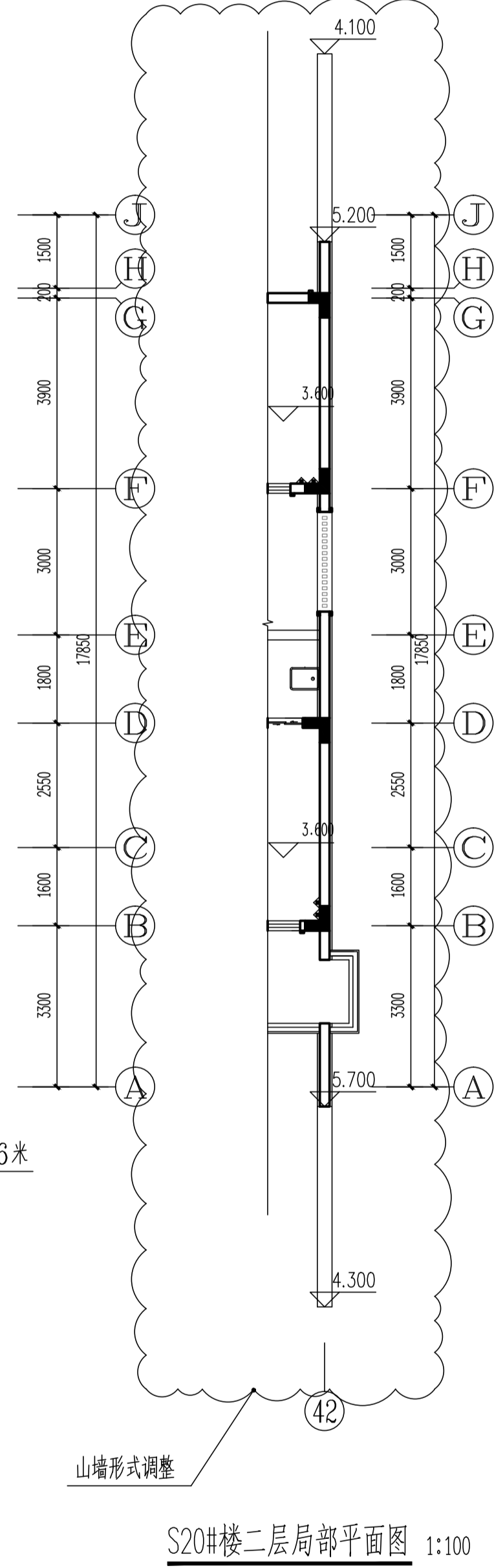
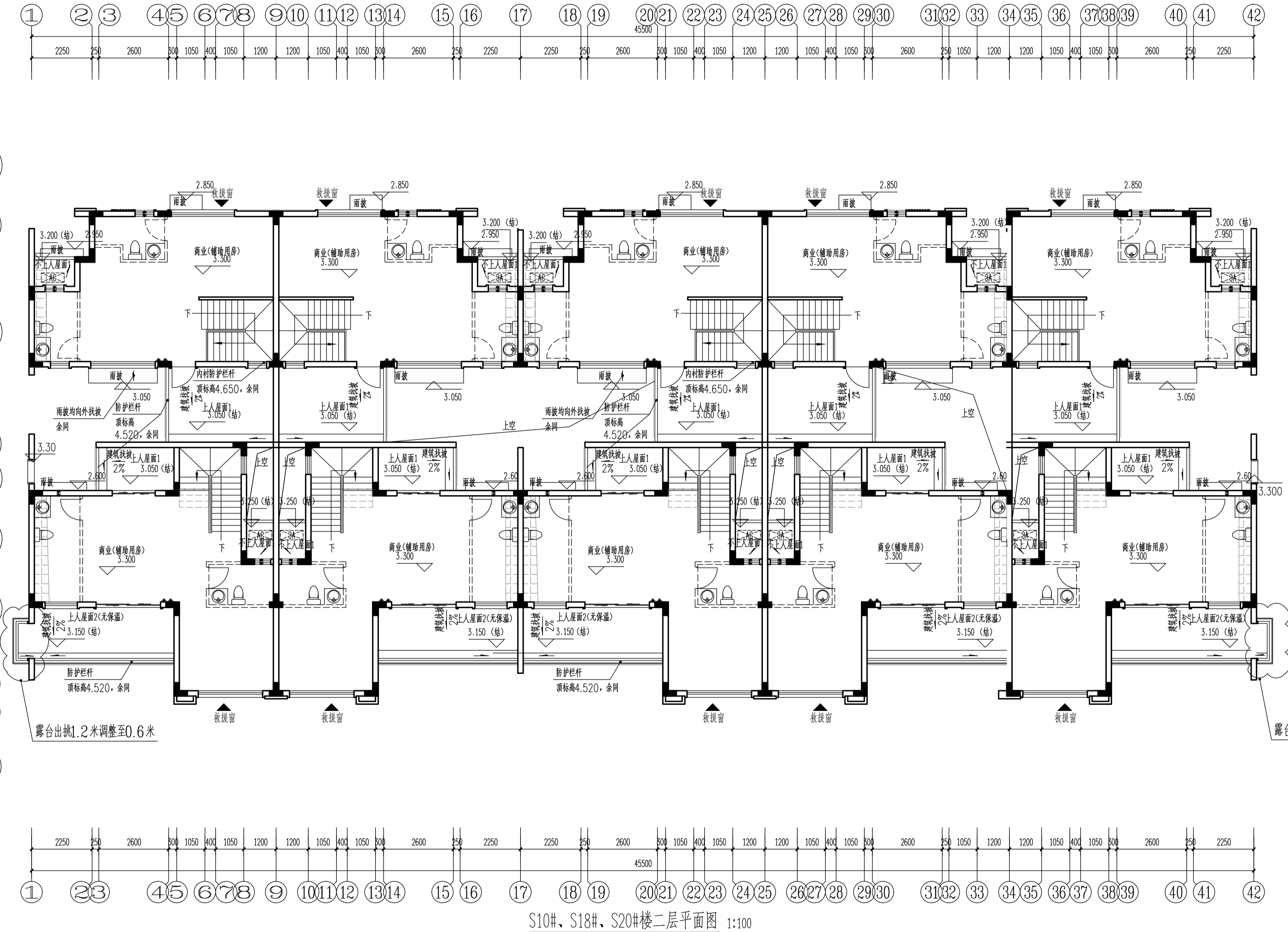
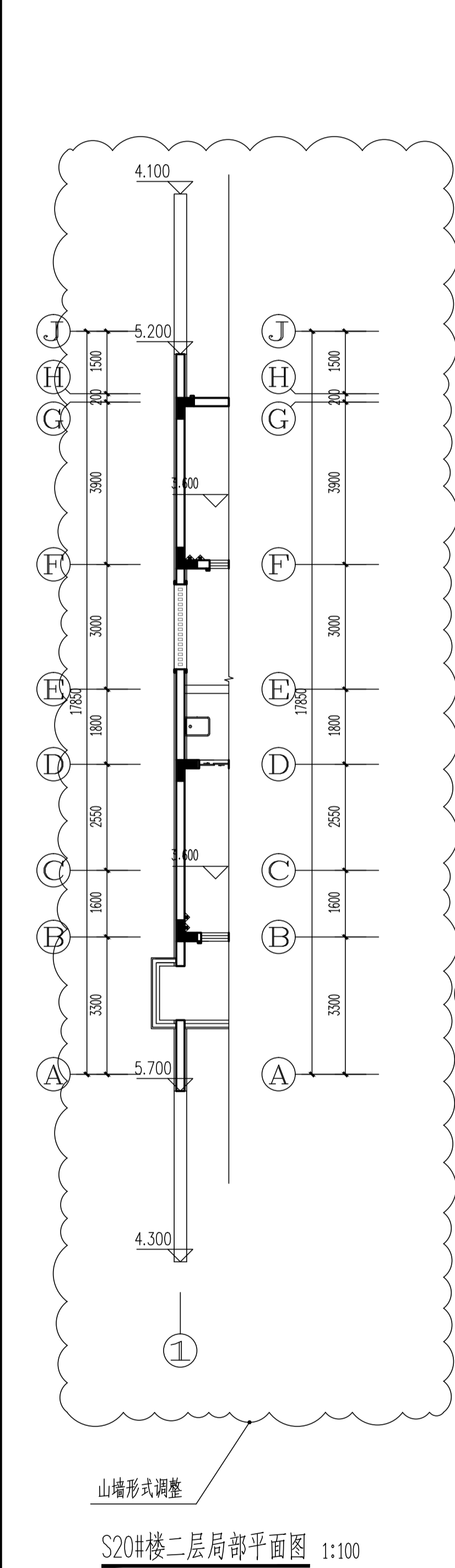


表2: 标高一览表 S10#S18#楼±0.000=24.700(罗零标高) S20#楼±0.000=25.350(罗零标高)			
层数	标高(m)	层高(m)	
屋顶	6.600(结构)	3.300	
2F	3.300	3.300	
1F	0.000	3.300	

表1:(除特别注明外,建筑各地面标高如下图;地下室顶板范围内结构面标高详地下室结构)			
建筑部位	商业, 商业(辅助用房), 套内楼梯	开水间	卫生间
建筑完成面标高	H	H+0.020	H+0.050
结构面标高	H-0.050	H-0.070	H-0.100
建筑部位	上人屋面1/不上人屋面1(功能房间上方)	上人屋面2/不上人屋面2(非功能房间上方)	
建筑完成面标高	3.128+找坡层	3.198+找坡层	
结构面标高	3.050	3.150	

填充部分建筑, 标高3.250, 结构标高2.950

嘉博 Jiadesign

福建嘉博联合设计股份有限公司
Fujian Jiadesign CO., LTD
福州市晋安区长乐北路116号立洲大厦10~12层
(11~12层-建筑, 10层-结构、机电、行政)
TEL: 0591-87430666 (前台总机)
FAX: 0591-87430680 (传真收发)
EMAIL: share@jiadesign.cn (公共邮箱)
建筑行业(建筑工程)甲级: A135006237
市政工程(设计)乙级: A235006234
岩土工程(设计)乙级: B235006234



企业微信公众号:

备注栏
本图纸未经施工图审查和政府各职能部门
审查不得用于施工。

V01	2020.06	历史版本	日期
历史版本	日期	历史版本	日期

图纸专用章:

注册建筑师执业章:

注册工程师执业章:

施工图审查单位:
福建省建科院施工图审查有限公司
施工图审查合格书编号:

项目名称:
海丝居艺商业中心(一区)

子项名称:
S10#, S18#, S20#楼

建设单位:
福州中保兴实业发展有限公司

审 定		
项目经理	谢俊伟	叶守森
工程负责人	叶守森	叶守森
专业负责人	叶守森	叶守森
专业助理	李元斌	李元斌
审 核	叶守森	叶守森
校 对	林仙霖	林仙霖
设 计	郑宏浩	郑宏浩
制 图	郑宏浩	郑宏浩

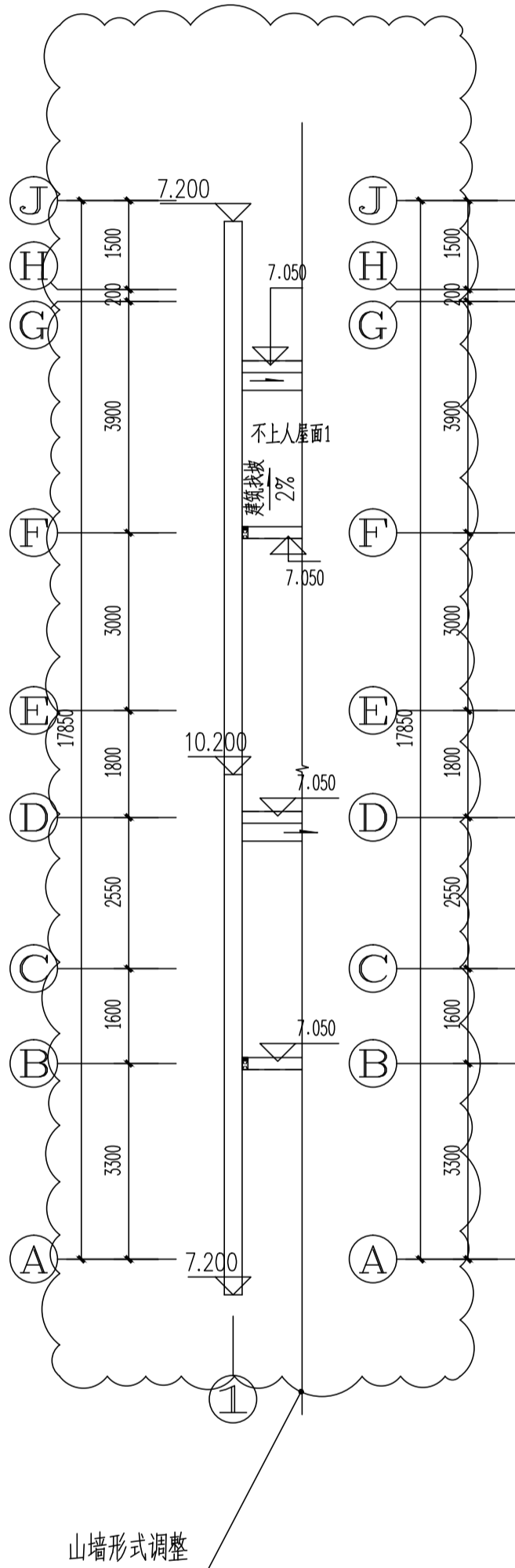
图 名:

S10#, S18#, S20#楼二层平面图

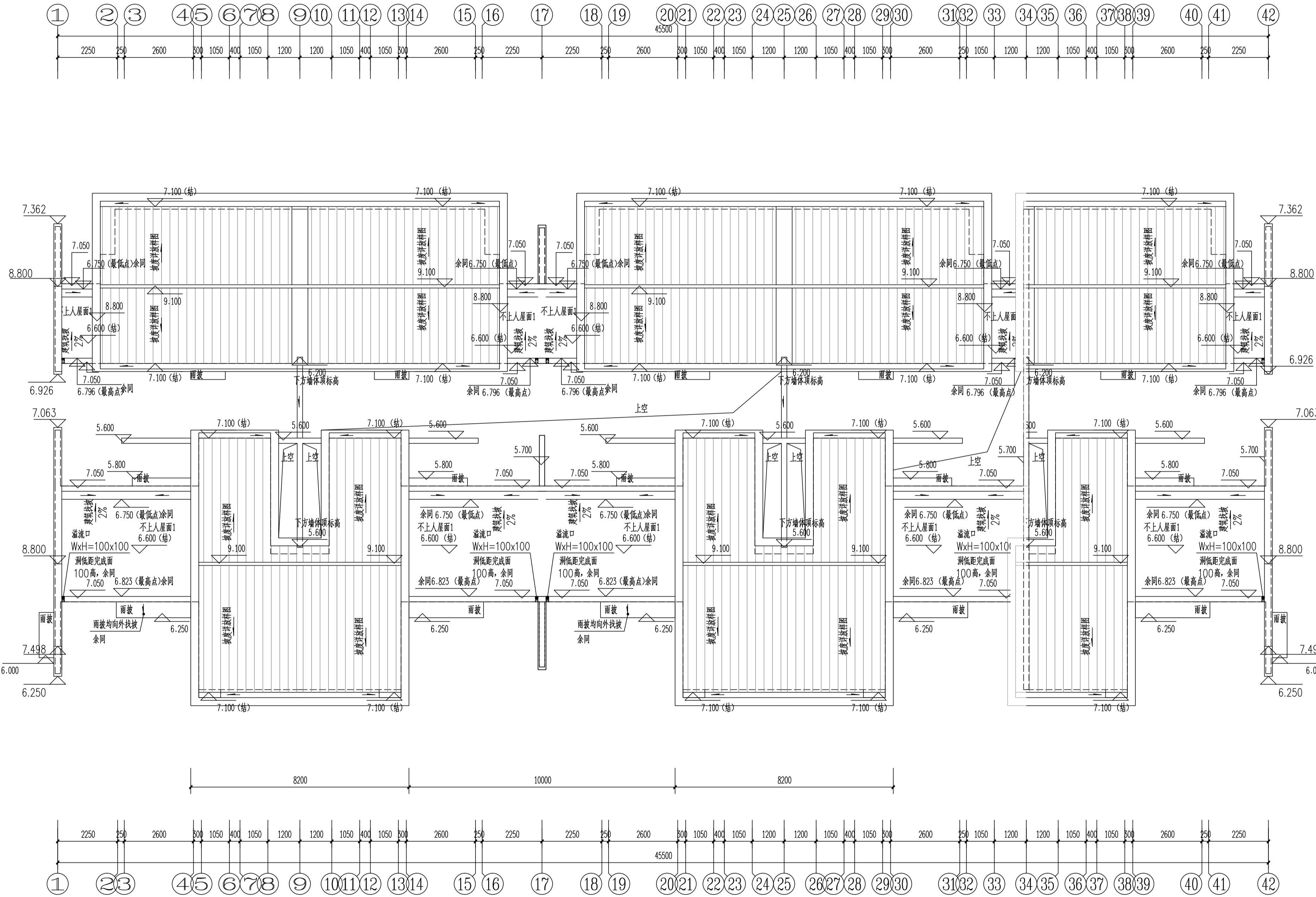
工程编号	20021-S10, S18, S20
图 别	方案
版 本	V01
图 号	J-P02
日 期	2020.06

日期	
姓名	孙永强
职位	项目经理
专业	建筑
日期	
姓名	孙永强
职位	项目经理
专业	建筑
日期	
姓名	孙永强
职位	项目经理
专业	建筑

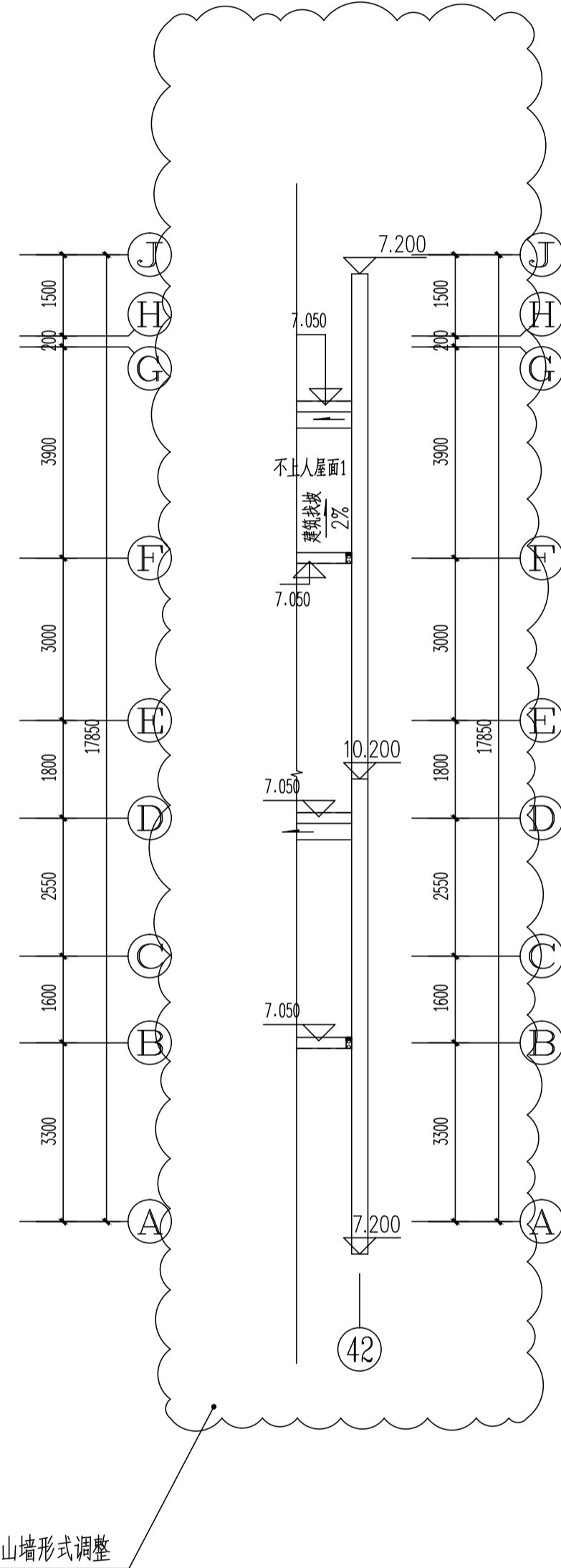
修改后



S20#楼屋顶局部平面图 1:100



S10#、S18#、S20#楼屋顶平面图 1:100



S20#楼屋顶局部平面图 1:100

表1: (除特别注明外,建筑各地面标高如下图,地下室顶板范围内结构面标高得地下室结构)			
建筑部位	商业、商业(辅助用房)、室内楼梯	开水间	卫生间
建筑完成面标高	H	H-0.020	H-0.050
结构面标高	H-0.050	H-0.070	H-0.100
建筑部位	上人屋面1/不上人屋面1(功能房间上方)	上人屋面2/不上人屋面2(非功能房间上方)	
建筑完成面标高	3.128+找坡层	3.198+找坡层	
结构面标高	3.050	3.150	

层数	标高(m)	层高(m)
屋项	6.600 (结构)	
2F	3.300	3.300
1F	0.000	3.300

嘉博 Jiadesign

福建嘉博联合设计股份有限公司
Fujian Jiadesign CO., LTD
福州市晋安区长乐北路116号立洲大厦10~12层
(11~12层-建筑, 10层-结构、机电、行政)
TEL: 0591-87430666 (前台总机)
FAX: 0591-87430680 (传真收发)
EMAIL: share@jiadesign.cn (公共邮箱)
建筑行业(建筑工程)甲级: A135006237
市政工程(设计)乙级: A235006234
岩土工程(设计)乙级: B235006234



企业微信公众号:

备注栏
本图纸未经施工图审查和政府各职能部门
审查不得用于施工。

V01 2020.06
历史版本 日期 历史版本 日期
图纸专用章:

注册建筑师执业章:

注册工程师执业章:

施工图审查单位:
福建省建科院施工图审查有限公司
施工图审查合格书编号:

项目名称:
海丝居艺商业中心(一区)

子项名称:
S10#、S18#、S20#楼

建设单位:
福州中保兴实业发展有限公司

审 定		
项目经理	谢俊伟	叶守森
工程负责人	叶守森	叶守森
专业负责人	叶守森	叶守森
专业助理	李元斌	李元斌
审 核	叶守森	叶守森
校 对	林仙霖	林仙霖
设 计	郑宏浩	郑宏浩
制 图	郑宏浩	郑宏浩

图 名:

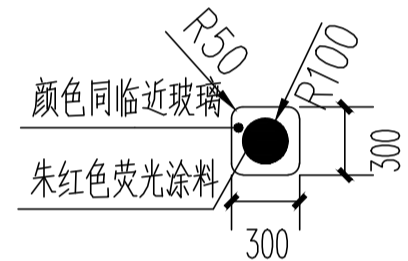
S10#、S18#、S20#楼屋顶平面图

工程编号	20021-S10、S18、S20
图 别	方案 版 本 V01
图 号	J-P04 日 期 2020.06

修改后



图例	材料	图例	材料	图例	材料
	米白色涂料		深灰色涂料		深灰色铝板
	仿木纹涂料		深灰色瓦片		深灰色仿砖涂料
					仿木纹铝板



注：有此标志的窗户，窗口玻璃应易于破碎

嘉博 Jiadesign

福建嘉博联合设计股份有限公司
Fujian Jiadesign CO., LTD
福州市晋安区长乐北路116号立洲大厦10~12层
(11~12层-建筑, 10层-结构、机电、行政)
TEL: 0591-87430666 (前台总机)
FAX: 0591-87430680 (传真收发)
EMAIL: share@jiadesign.cn (公共邮箱)
建筑行业(建筑工程)甲级: A135006237
市政工程(设计)乙级: A235006234
岩土工程(设计)乙级: B235006234



企业微信公众号:

备注栏

本图纸未经施工图审查和政府各职能部门
审查不得用于施工。

V01 2020.06

历史版本 日期 历史版本 日期

图纸专用章:

注册建筑师执业章:

注册工程师执业章:

施工图审查单位:
福建省建科院施工图审查有限公司
施工图审查合格书编号:

项目名称:
海丝居艺商业中心(一区)

子项目名称:
S10#, S18#, S20#楼

建设单位:
福州中保兴实业发展有限公司

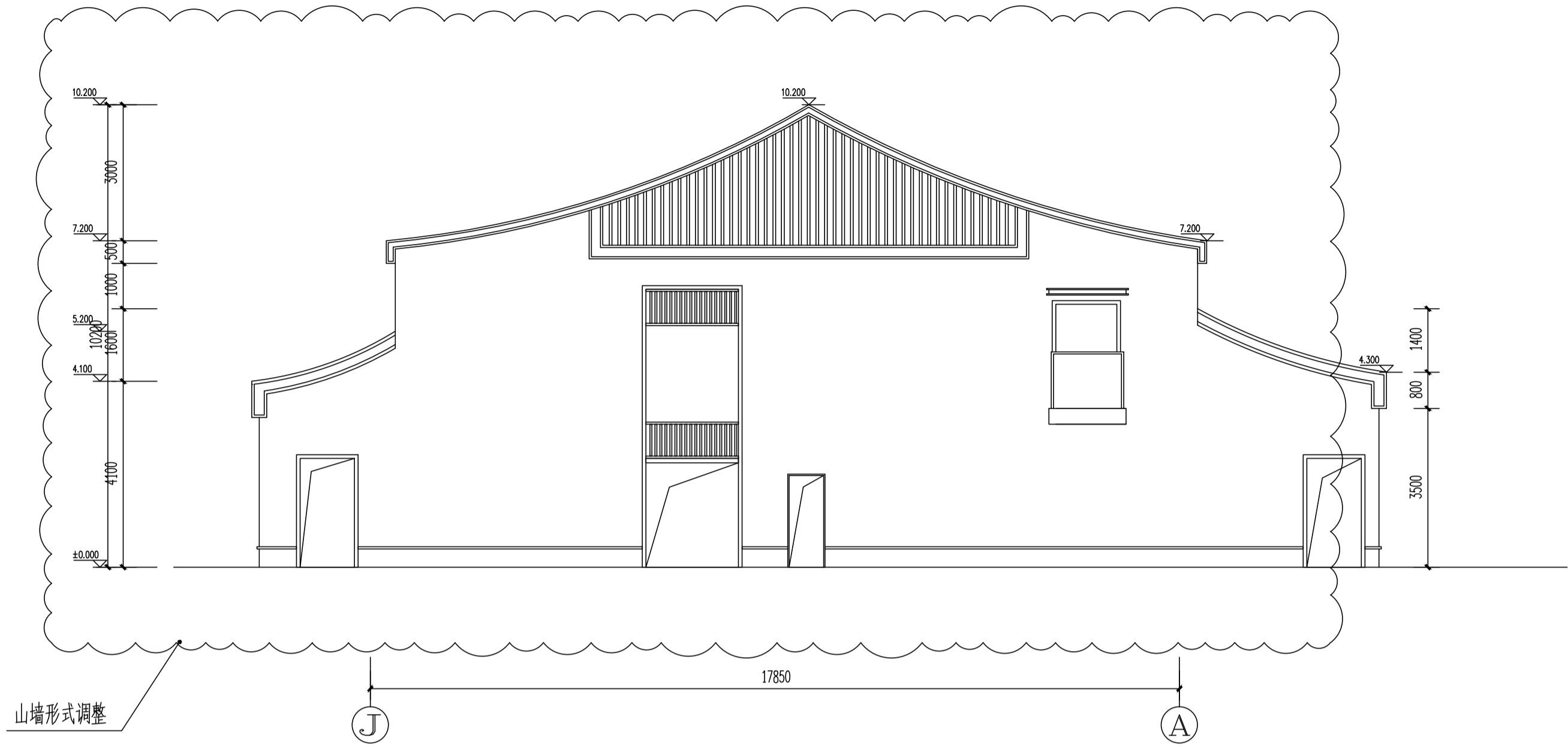
审 定		
项目经理	谢俊伟	叶守森
工程负责人	叶守森	叶守森
专业负责人	叶守森	叶守森
专业助理	李元斌	李元斌
审 核	叶守森	叶守森
校 对	林仙霖	林仙霖
设 计	郑宏浩	郑宏浩
制 图	郑宏浩	郑宏浩

图 名:
S10#, S18#, S20#楼 1-1 剖面图
S10#, S18#, S20#楼 1-1 剖面图
S10#, S18#, S20#楼 1-1 剖面图
S10#, S18#, S20#楼 1-1 剖面图
S10#, S18#, S20#楼 1-1 剖面图

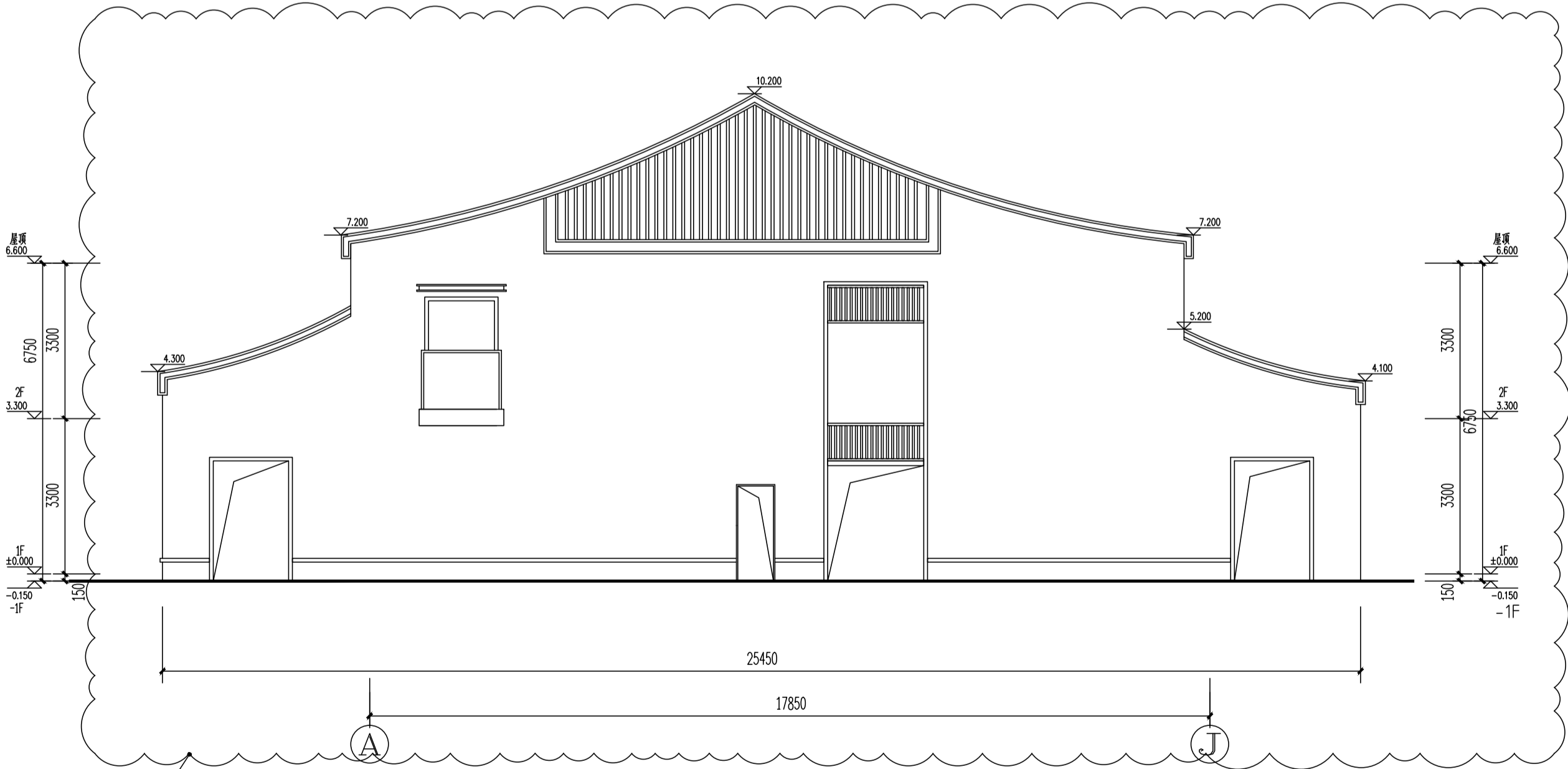
工程编号	20021-S10,S18,S20
图 别	方案 版 本 V01
图 号	J-L01 日 期 2020.06

专业	姓名	日期	审核	姓名	日期
建筑	孙永		审核	陈永	
结构			审核		
给排水			审核		
电气			审核		
暖通			审核		
其他			审核		

修改后



S20#楼 J-A 立面图 1:100



S20#楼 A-J 立面图 1:100

嘉博 Jiadesign

福建嘉博联合设计股份有限公司
Fujian Jiadesign CO., LTD
福州市晋安区长乐北路116号立洲大厦10~12层
(11~12层-建筑, 10层-结构、机电、行政)
TEL: 0591-87430666 (前台总机)
FAX: 0591-87430680 (传真收发)
EMAIL: share@jiadesign.cn (公共邮箱)
建筑行业(建筑工程)甲级: A135006237
市政工程(设计)乙级: A235006234
岩土工程(设计)乙级: B235006234



企业微信公众号:

备注栏
本图纸未经施工图审查和政府各职能部门
审查不得用于施工。

V01	2020.06		
历史版本	日期	历史版本	日期

图纸专用章:

注册建筑师执业章:

注册工程师执业章:

施工图审查单位:
福建省建科院施工图审查有限公司
施工图审查合格书编号:

项目名称:
海丝居艺商业中心(一区)

子项名称:
S10#、S18#、S20#楼

建设单位:
福州中保兴实业发展有限公司

审 定		
项目经理	谢俊伟	叶守森
工程负责人	叶守森	叶守森
专业负责人	叶守森	叶守森
专业助理	李元斌	李元斌
审 核	叶守森	叶守森
校 对	林仙霖	林仙霖
设 计	郑宏浩	郑宏浩
制 图	郑宏浩	郑宏浩

图 名:
S20#楼 J-A 立面图
S20#楼 A-J 立面图

工程编号	20021-S10,S18,S20		
图 别	方 案	版 本	
图 号		日 期	

专业	姓名	日期	专业	姓名	日期
建筑	叶守森		建筑	叶守森	
结构	叶守森		结构	叶守森	
机电	叶守森		机电	叶守森	
暖通	叶守森		暖通	叶守森	
给排水	叶守森		给排水	叶守森	
其他	叶守森		其他	叶守森	

修改后

嘉博 Jiadesign

福建嘉博联合设计股份有限公司
Fujian Jiadesign CO., LTD
福州市晋安区长乐北路116号立洲大厦10~12层
(11~12层-建筑, 10层-结构、机电、行政)
TEL: 0591-87430666 (前台总机)
FAX: 0591-87430680 (传真收发)
EMAIL: share@jiadesign.cn (公共邮箱)
建筑行业(建筑工程)甲级: A135006237
市政工程(设计)乙级: A235006234
岩土工程(设计)乙级: B235006234



企业微信公众号:

备注栏
本图纸未经施工图审查和政府各职能部门
审查不得用于施工。

V01	2020.06		
历史版本	日期	历史版本	日期
图纸专用章:			

注册建筑师执业章:

注册工程师执业章:

施工图审查单位:
福建省建科院施工图审查有限公司
施工图审查合格书编号:

项目名称:
海丝居艺商业中心(一区)

子项名称:
S5#、S9#、S17#、S21#、S22#、S25#、S26#、S29#楼
建设单位:
福州中保兴实业发展有限公司

审 定		
项目经理	谢俊伟	叶守森
工程负责人	叶守森	叶守森
专业负责人	叶守森	叶守森
专业助理	李元斌	李元斌
审 核	叶守森	叶守森
校 对	林仙霖	林仙霖
设 计	郑宏浩	郑宏浩
制 图	郑宏浩	郑宏浩

图 名:
S5#、S9#、S17#、S21#、S22#、
S25#、S26#、S29#楼一层平面图

工程编号	20021-S5,S9,S17,S21,S22,S25,S26,S29		
图 别	方 案	版 本	V01
图 号	J-P01	日 期	2020.06

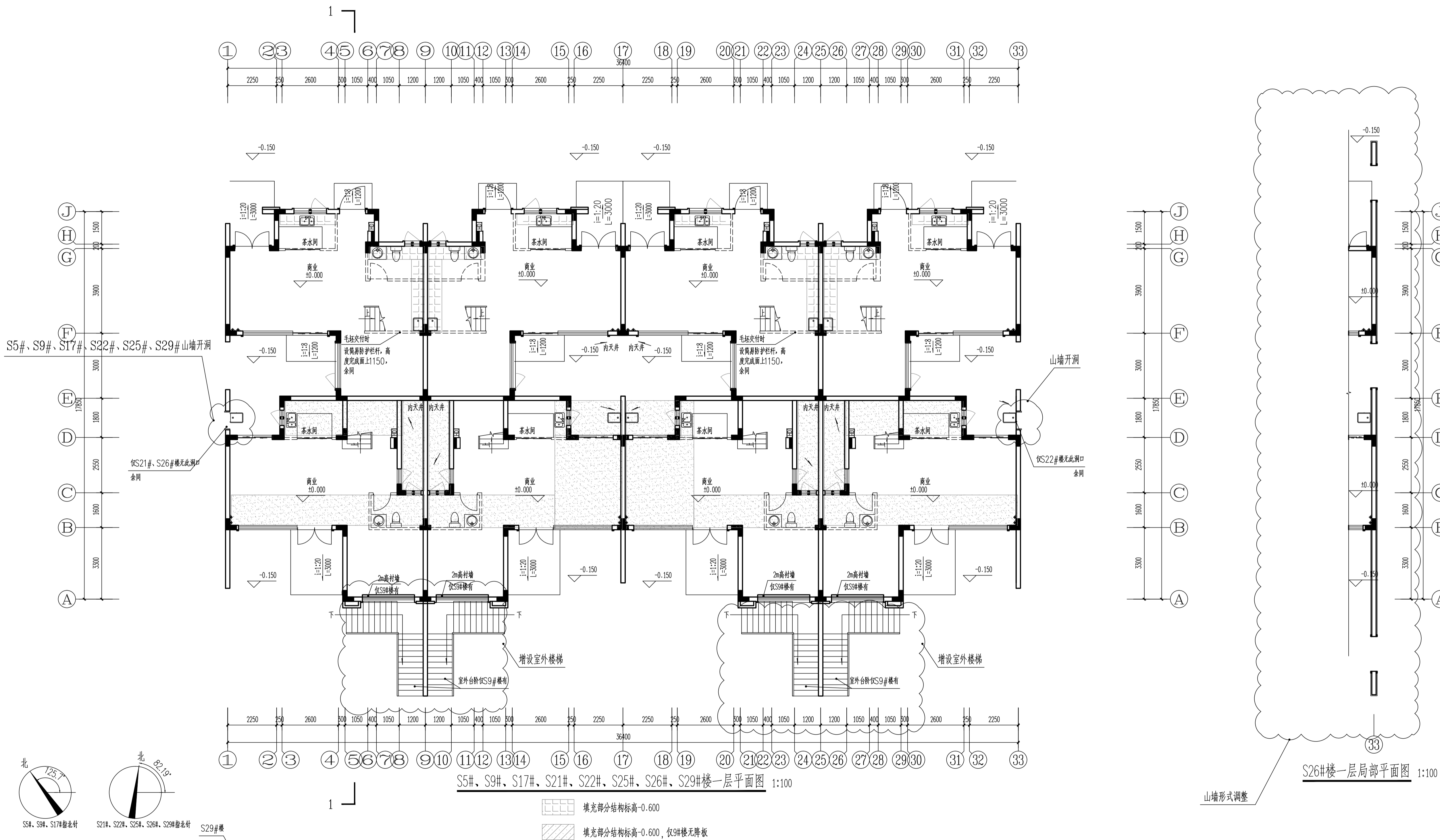


表2: 标高一览表
S5#楼±0.000~20.850(罗零标高)
S9#S17#楼±0.000~24.700(罗零标高)
S21#S22#楼±0.000~25.750(罗零标高)
S25#楼±0.000~26.150(罗零标高)
S26#楼±0.000~26.550(罗零标高)
S29#楼±0.000~30.400(罗零标高)

层数	标高(0)	层高(m)
屋顶	6.600 (结构)	
2F	3.300	3.300
1F	0.000	3.300

专业	姓名	日期	专业	姓名	日期
建筑	陈文强		建筑	陈文强	
结构	陈文强		结构	陈文强	
给排水	陈文强		给排水	陈文强	
暖通	陈文强		暖通	陈文强	
电气	陈文强		电气	陈文强	
其他	陈文强		其他	陈文强	

修改后

嘉博 Jiadesign

福建嘉博联合设计股份有限公司
Fujian Jiadesign CO., LTD
福州市晋安区长乐北路116号立洲大厦10~12层
(11~12层-建筑, 10层-结构、机电、行政)
TEL: 0591-87430666 (前台总机)
FAX: 0591-87430680 (传真收发)
EMAIL: share@jiadesign.cn (公共邮箱)
建筑行业(建筑工程)甲级: A135006237
市政工程(设计)乙级: A235006234
岩土工程(设计)乙级: B235006234



企业微信公众号:

备注栏
本图纸未经施工图审查和政府各职能部门
审查不得用于施工。

V01	2020.06	历史版本	日期
历史版本	日期	历史版本	日期

图纸专用章:

注册建筑师执业章:

注册工程师执业章:

施工图审查单位:
福建省建科院施工图审查有限公司
施工图审查合格书编号:

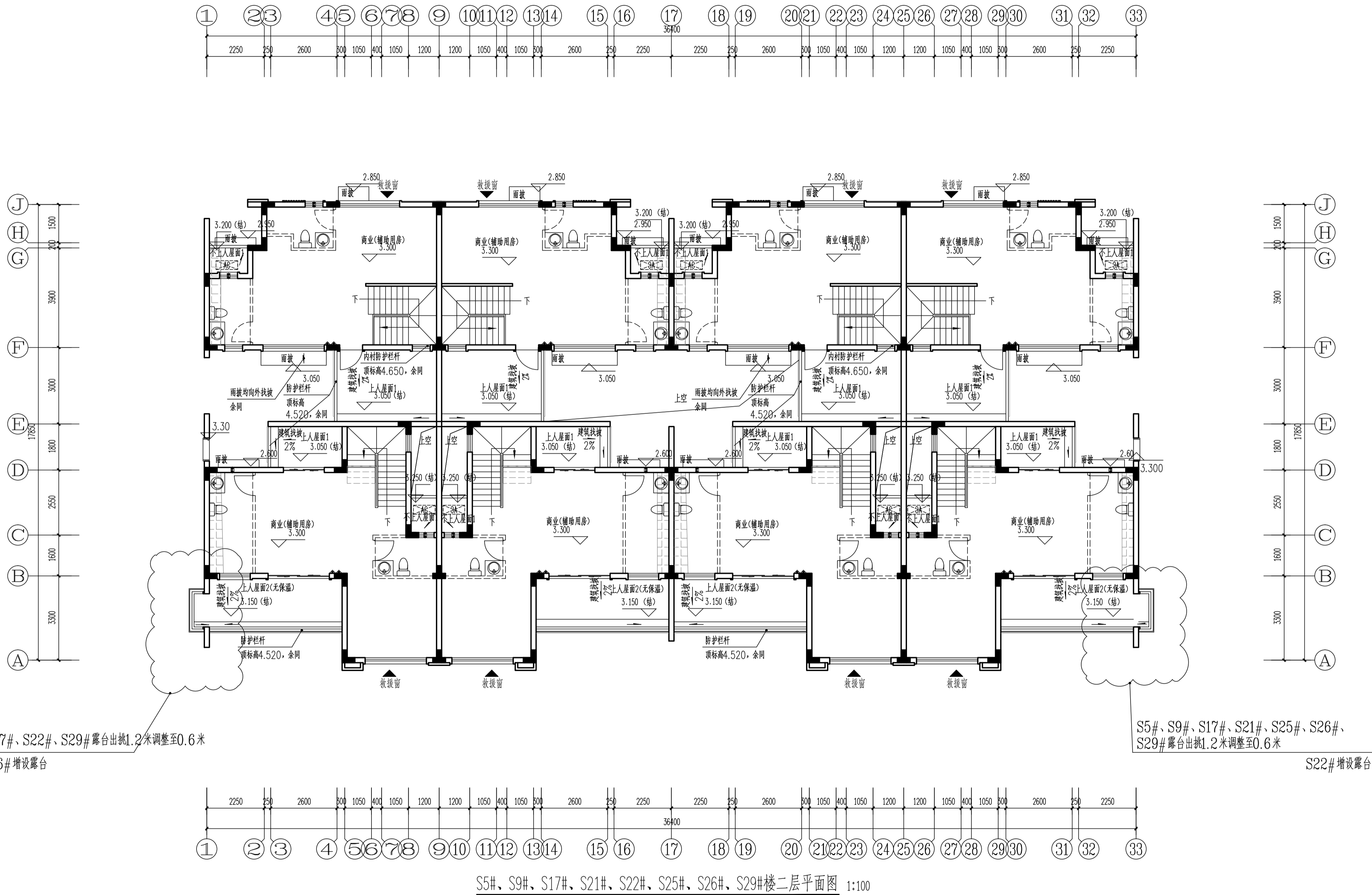
项目名称:
海丝居艺商业中心(一区)

子项名称:
S5#、S9#、S17#、S21#、S22#、S25#、S26#、S29#楼
建设单位:
福州中保兴实业发展有限公司

审 定		
项目经理	谢俊伟	叶守森
工程负责人	叶守森	叶守森
专业负责人	叶守森	李元斌
专业助理	李元斌	叶守森
审 核	叶守森	叶守森
校 对	林仙霖	叶守森
设 计	郑宏浩	郑宏浩
制 图	郑宏浩	郑宏浩

图 名:
S5#、S9#、S17#、S21#、S22#、
S25#、S26#、S29#楼二层平面图

工程编号	20021-S5、S9、S17、S21、S22、S25、S26、S29
图 别	方案
版 本	V01
图 号	J-P02
日 期	2020.06



S5#、S9#、S17#、S22#、S29#露台出挑1.2米调整至0.6米
S21#S25#S26#增设露台

S5#、S9#、S17#、S21#、S25#、S26#、
S29#露台出挑1.2米调整至0.6米
S22#增设露台

山墙形式调整
S26#楼二层局部平面图 1:100

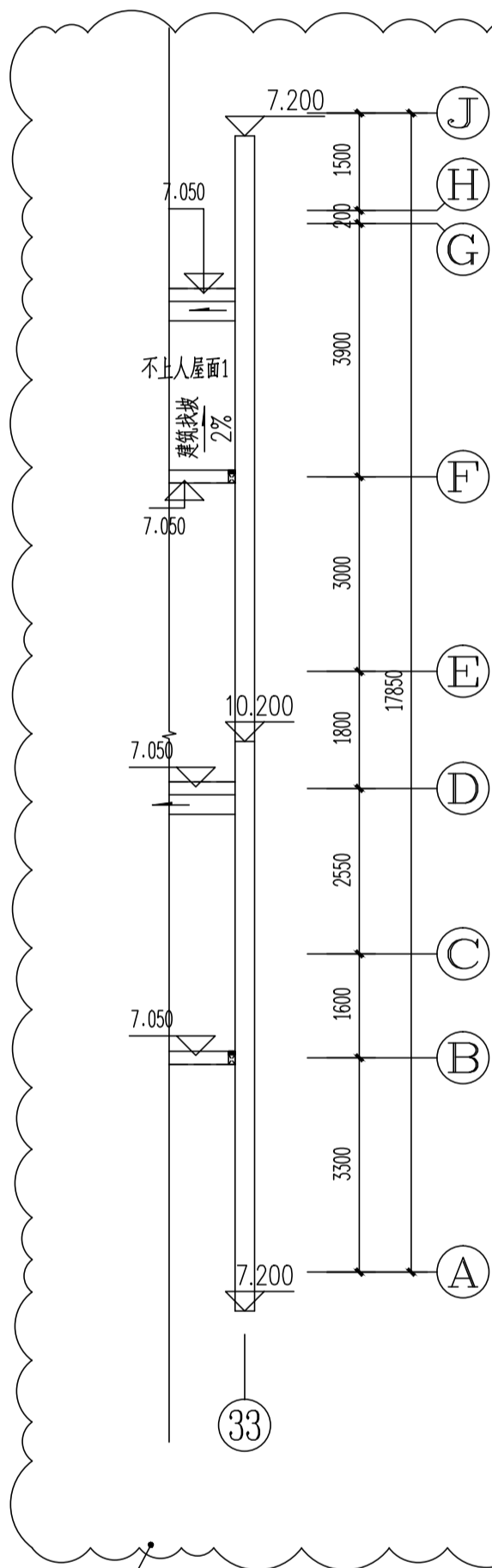
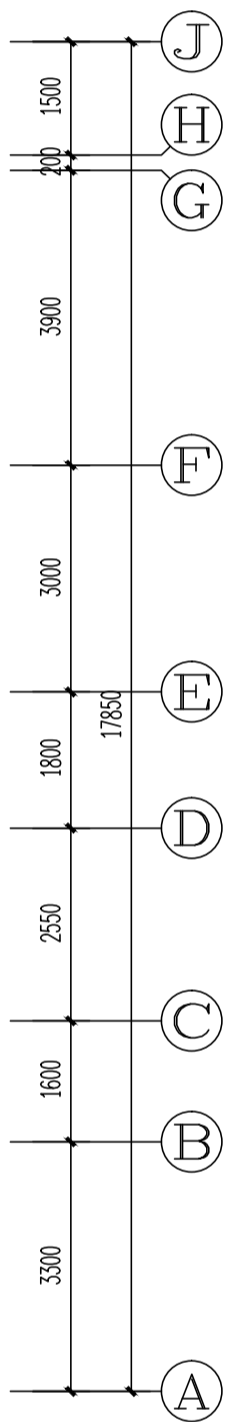
S5#、S9#、S17#、S21#、S22#、S25#、S26#、S29#楼二层平面图 1:100

表2: 标高一览表	S5#楼±0.000-20.850(罗零标高) S9#S17#楼±0.000-24.700(罗零标高) S21#S22#楼±0.000-25.750(罗零标高) S26#楼±0.000-26.150(罗零标高) S26#楼±0.000-26.550(罗零标高) S29#楼±0.000-30.400(罗零标高)	表1: (除特别注明外, 建筑各地面标高如下图; 地下室顶板范围内结构面标高译地下室结构)
建筑部位	商业、商业(辅助用房)、室内楼梯	开水间
建筑完成面标高	H	H+0.020
结构面标高	H-0.050	H-0.070
建筑部位	上人屋面1/不上人屋面1(功能房间上方)	上人屋面2/不上人屋面2(非功能房间上方)
建筑完成面标高	3.128+找坡层	3.198+找坡层
结构面标高	3.050	3.150

层数	标高(0)	层高(m)
屋顶	6.600(结构)	
2F	3.300	3.300
1F	0.000	3.300

填充部分建筑, 标高3.250, 结构标高2.950

修改后



S26#楼屋顶局部平面图 1:100

建筑部位	商业, 商业(辅助用房), 套内楼梯	开水间	卫生间
建筑完成面标高	H	H-0.020	H-0.050
结构面标高	H-0.050	H-0.020	H-0.100

建筑部位	上人屋面1/不上人屋面1 (功能房间上方)	上人屋面2/不上人屋面 2(非功能房间上方)	
建筑完成面标高	3.128+找坡层	3.198+找坡层	
结构面标高	3.050	3.150	

福州市晋安区长乐北路116号立洲大厦10~12层
(11~12层-建筑, 10层-结构、机电、行政)
TEL: 0591-87430666 (前台总机)
FAX: 0591-87430680 (传真收发)
EMAIL: share@jjadesign.cn (公共邮箱)
建筑行业(建筑工程)甲级: A135006237
市政工程(设计)乙级: A235006234
岩土工程(设计)乙级: B235006234



企业微信公众号：

备注栏
本图纸未经施工图审查和政府各职能部门
审查不得用于施工。

V01	2020.06		
历史版本	日 期	历史版本	日 期

〈图纸专用章:

注册建筑师执业章：

注册工程师执业章:

施工图审查单位：
福建省建科院施工图审查有限公司

施工图审查合格书编号：

项目名称：
海丝居艺商业中心(一区)

子项名称：
S5#, S9#, S17#, S21#, S22#, S25#, S26#, S29#
建设单位：
福州中保兴实业发展有限公司

审 定		
项目经理	谢俊伟	谢俊伟
工程负责人	叶守森	叶守森
专业负责人	叶守森	叶守森
专业助理	李元斌	李元斌
审 核	叶守森	叶守森
校 对	林仙霖	林仙霖
设 计	郑宏浩	郑宏浩
制 图	郑宏浩	郑宏浩

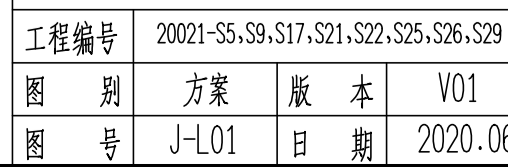
图 名:

S5#、S9#、S17#、S21#、S22#
S25#、S26#、S29#楼屋顶平面图

工程编号	20021-S5,S9,S17,S21,S22,S25,S26,S27
------	-------------------------------------

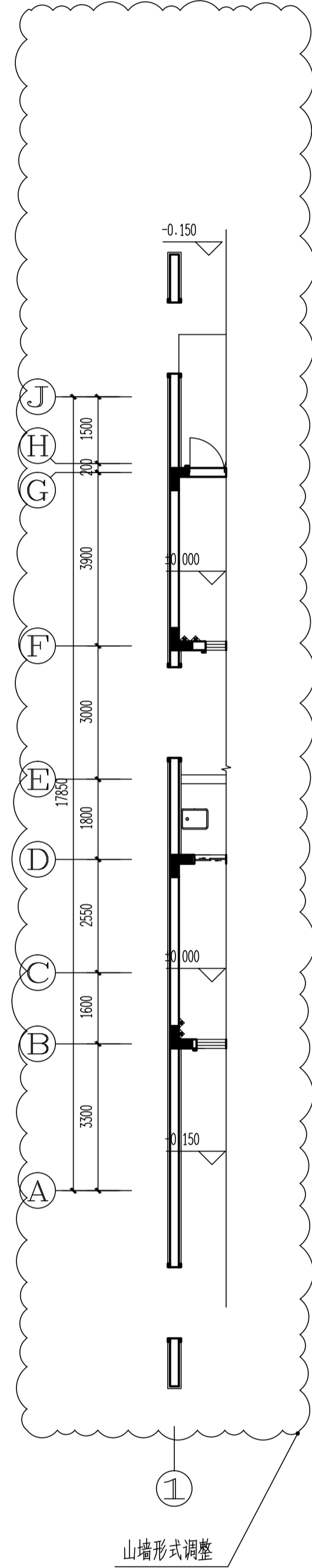
图 别	方 案	版 本	V01
-----	-----	-----	-----

图 号	J-P04	日 期	2020.
-----	-------	-----	-------



专业	姓名	日期	专业	姓名	日期
建筑	叶守森		建筑	叶守森	
结构	叶守森		结构	叶守森	
给排水	叶守森		给排水	叶守森	
暖通	叶守森		暖通	叶守森	
电气	叶守森		电气	叶守森	
其他	叶守森		其他	叶守森	

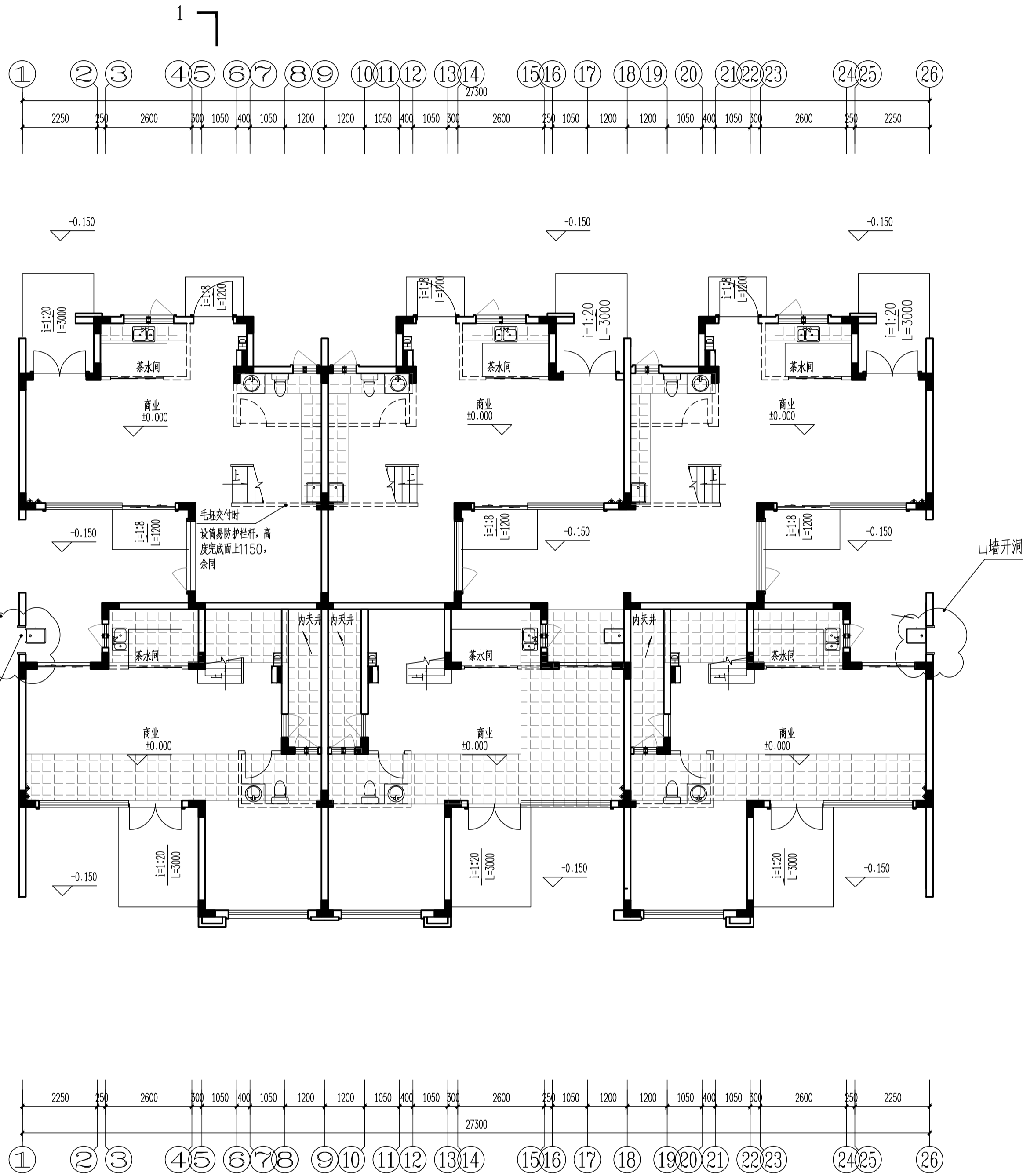
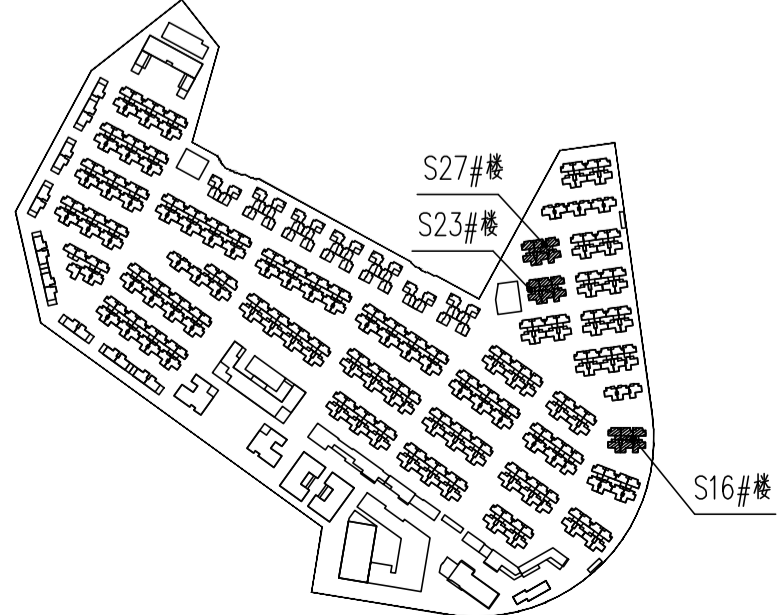
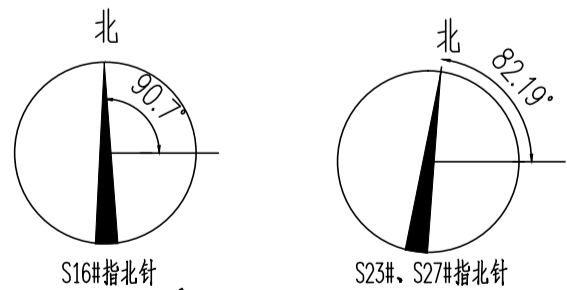
修改后



S23#楼一层局部平面图 1:100

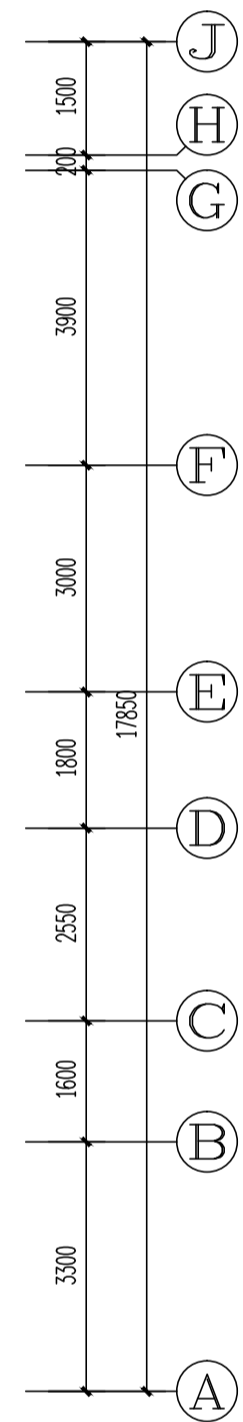
表2: 标高一览表 S16#楼±0.000=24.700(罗零标高)
S23#楼±0.000=26.150(罗零标高)
S27#楼±0.000=26.550(罗零标高)

层数	标高(m)	层高(m)
屋顶	6.600 (结构)	
2F	3.300	3.300
1F	0.000	3.300



S16#, S23#, S27#楼一层平面图 1:100

填充部分结构标高-0.600



S27#楼一层局部平面图 1:100

山墙形式调整

嘉博 Jiadesign

福建嘉博联合设计股份有限公司
Fujian Jiadesign CO., LTD
福州市晋安区长乐北路116号立洲大厦10~12层
(11~12层-建筑, 10层-结构、机电、行政)
TEL: 0591-87430666 (前台总机)
FAX: 0591-87430680 (传真收发)
EMAIL: share@jiadesign.cn (公共邮箱)
建筑行业(建筑工程)甲级: A135006237
市政工程(设计)乙级: A235006234
岩土工程(设计)乙级: B235006234



企业微信公众号:

备注栏
本图纸未经施工图审查和政府各职能部门
审查不得用于施工。

V01	2020.06		
历史版本	日期	历史版本	日期

图纸专用章:

注册建筑师执业章:

注册工程师执业章:

施工图审查单位:
福建省建科院施工图审查有限公司
施工图审查合格书编号:

项目名称:
海丝居艺商业中心(一区)

子项名称:
S16#, S23#, S27#楼

建设单位:
福州中保兴实业发展有限公司

审 定		
项目经理	谢俊伟	叶守森
工程负责人	叶守森	叶守森
专业负责人	叶守森	叶守森
专业助理	李元斌	李元斌
审 核	叶守森	叶守森
校 对	林仙霖	林仙霖
设 计	郑宏浩	郑宏浩
制 图	郑宏浩	郑宏浩

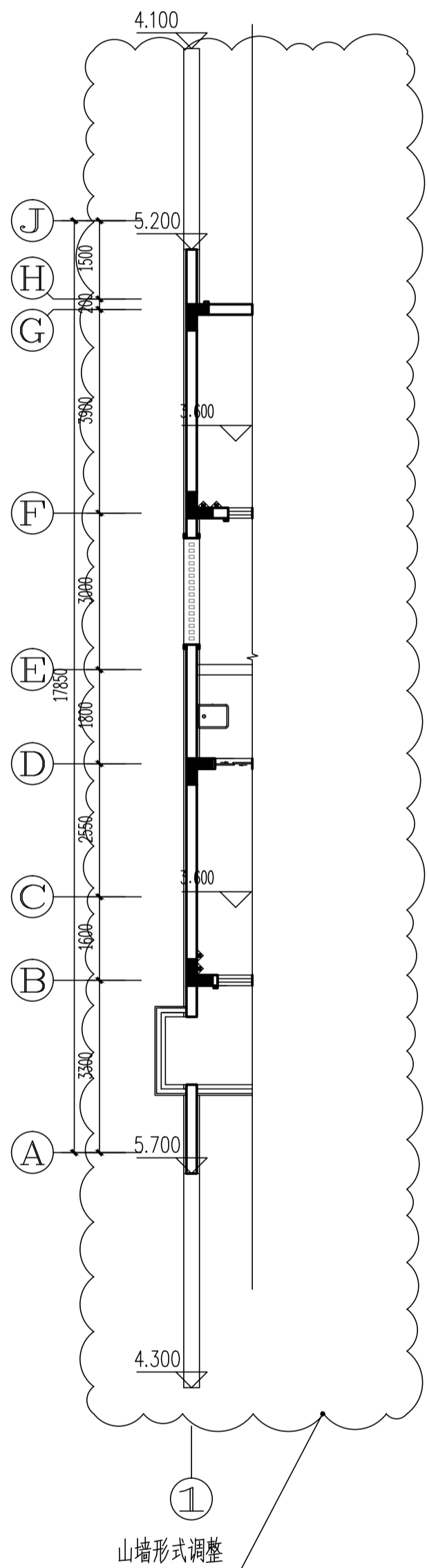
图 名:

S16#, S23#, S27#楼一层平面图

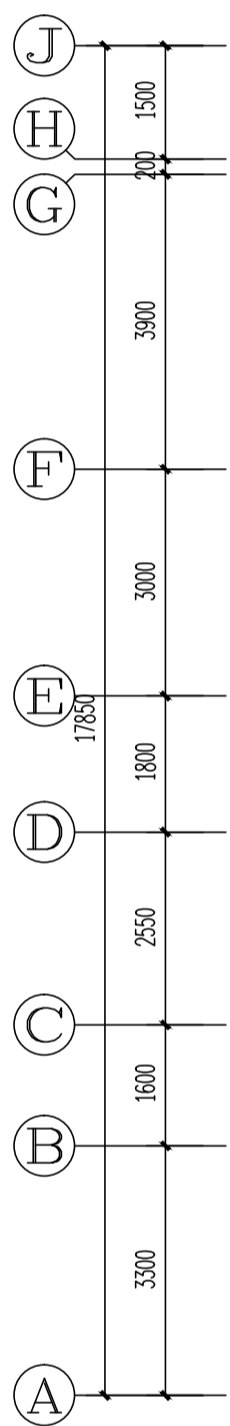
工程编号	20021-S16, S23, S27
图 别	方案 版 本 V01
图 号	J-P01 日 期 2020.06

专业名称	姓名	日期	专业名称	姓名	日期
建筑工程测量	胡志峰		电气自动化	李永强	
建筑给水排水工程	王成				

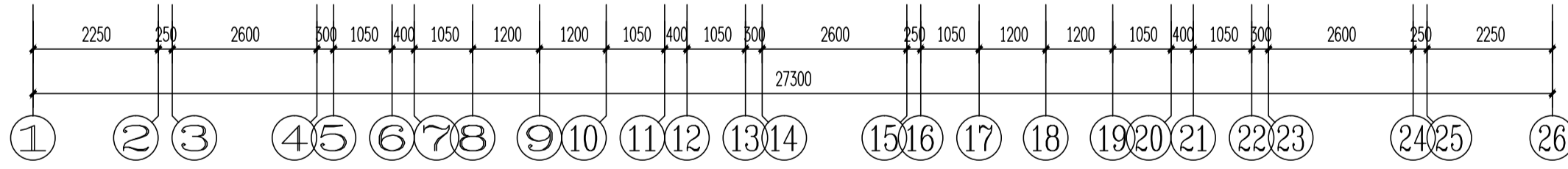
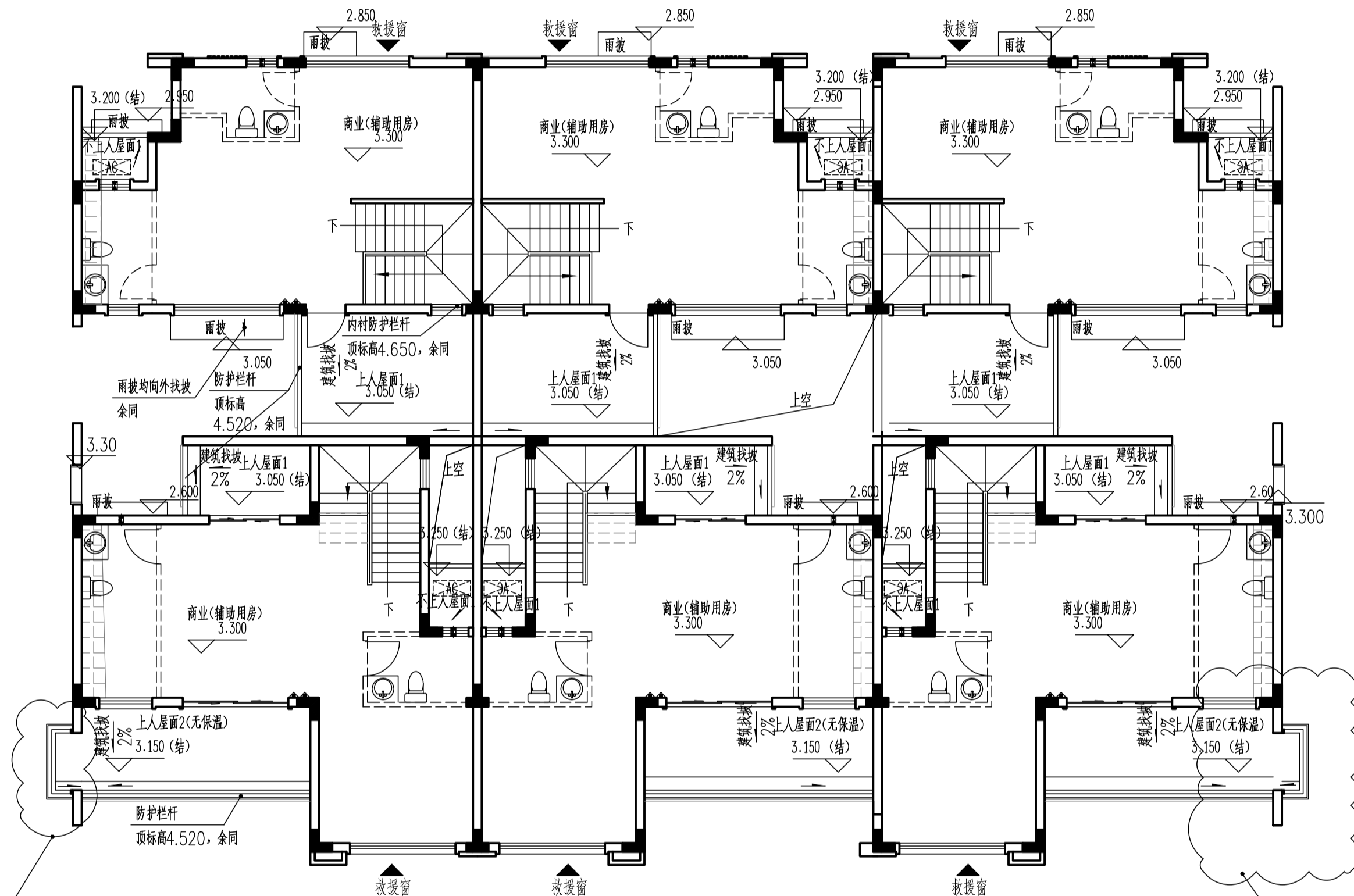
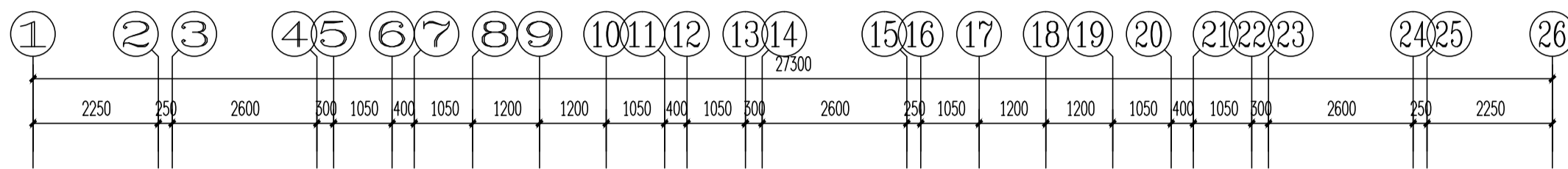
修改后



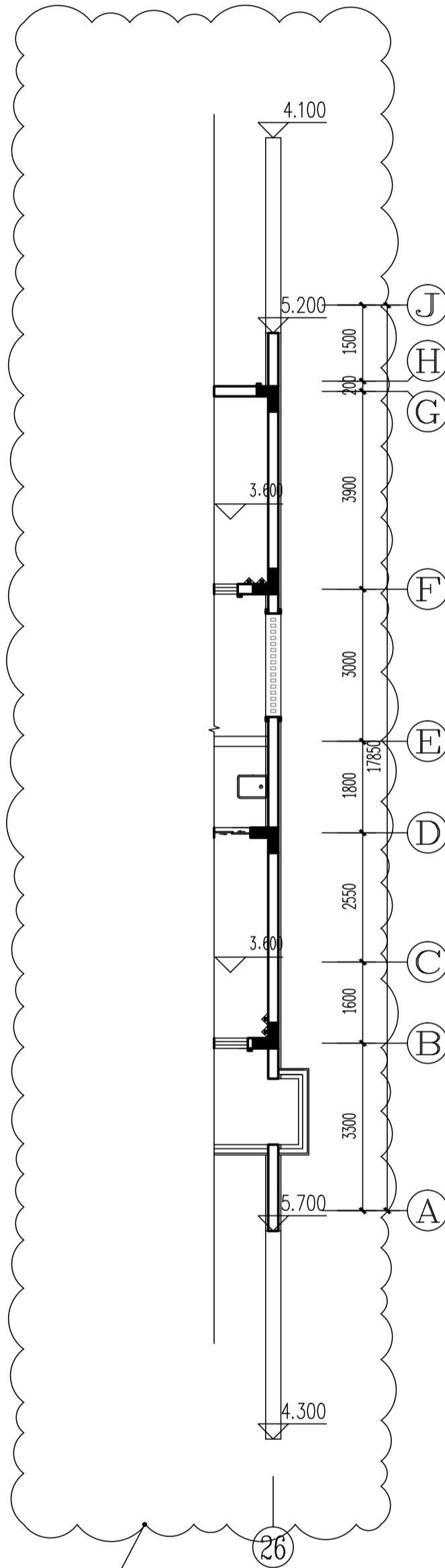
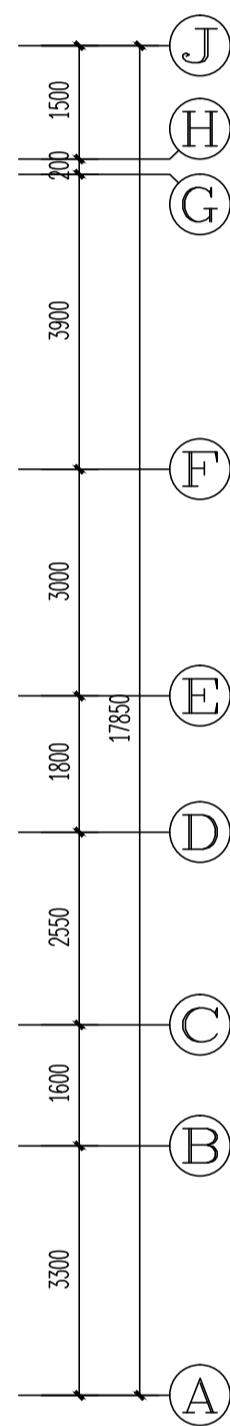
S23#楼二层局部平面图 1:100



露台出挑1.2米调整至0.6米




S16#、S23#、S27#楼二层平面图 1:100



山墙形式调整

S27#楼二层局部平面图 1:100

	建筑部位	商业, 商业 (裙楼) 用房 , 会所楼梯	开水间	卫生间
表2: 标高—宽表	建筑完成面标高		H+0.020	H+0.050
	结构面标高	H+0.050	H-0.070	H-0.100
	建筑部位	上人屋面1/不上人屋面1 (功能用房上力)	上人屋面2/不上人屋面 2(非功能用房上力)	
	建筑完成面标高	3.128/找坡层	3.198/找坡层	
	结构面标高	3.050	3.150	

 填充部分建筑, 标高3.250, 结构标高2.950

嘉博 Jiadesign

福建嘉博联合设计股份有限公司
Pujian Jiadesign CO., LTD

福州市晋安区长乐北路116号立洲大厦10~12层
(11~12层-建筑, 10层-结构、机电、行政)

TEL: 0591-87430666 (前台总机)
FAX: 0591-87430680 (传真收发)

EMAIL: share@jiadesign.cn (公共邮箱)

建筑行业(建筑工程)甲级: A135006237
市政工程(设计)乙级: A235006234
岩土工程(设计)乙级: B235006234

企业微信公众号:



备注栏
本图纸未经施工图审查和政府各职能部门
审查不得用于施工。

V01	2020.06		
历史版本	日 期	历史版本	日 期

图纸专用章：

注册建筑师执业章：

注册工程师执业章:

施工图审查单位：
福建省建科院施工图审查有限公司

施工图审查合格书编号：

项目名称：
海丝居艺商业中心(一区)

子项名称: S16#、S23#、S27#楼

建设单位：
福州中保兴实业发展有限公司

审 定		
项目经理	谢俊伟	谢俊伟
工程负责人	叶守森	叶守森
专业负责人	叶守森	叶守森
专业助理	李元斌	李元斌
审 核	叶守森	叶守森
校 对	林仙露	林仙露
设 计	郑宏浩	郑宏浩
制 图	郑宏浩	郑宏浩

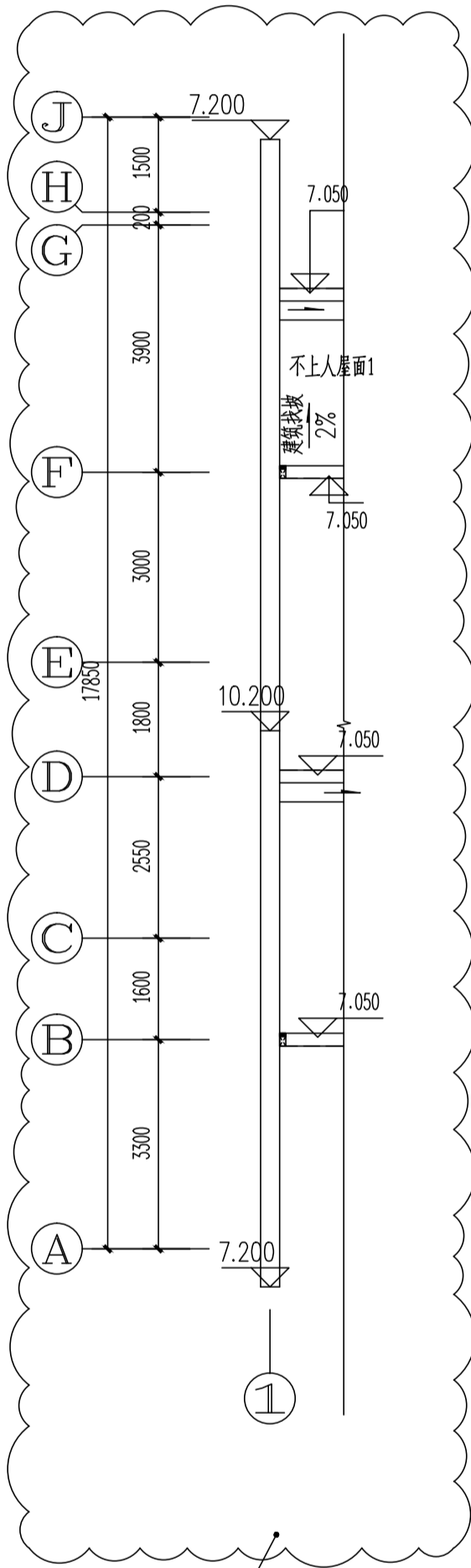
图 名:

S16#、S23#、S27#楼二层平面图

工程编号	20021-S16,S23,S27		
图 别	方 案	版 本	V01
图 号	J-P02	日 期	2020.06

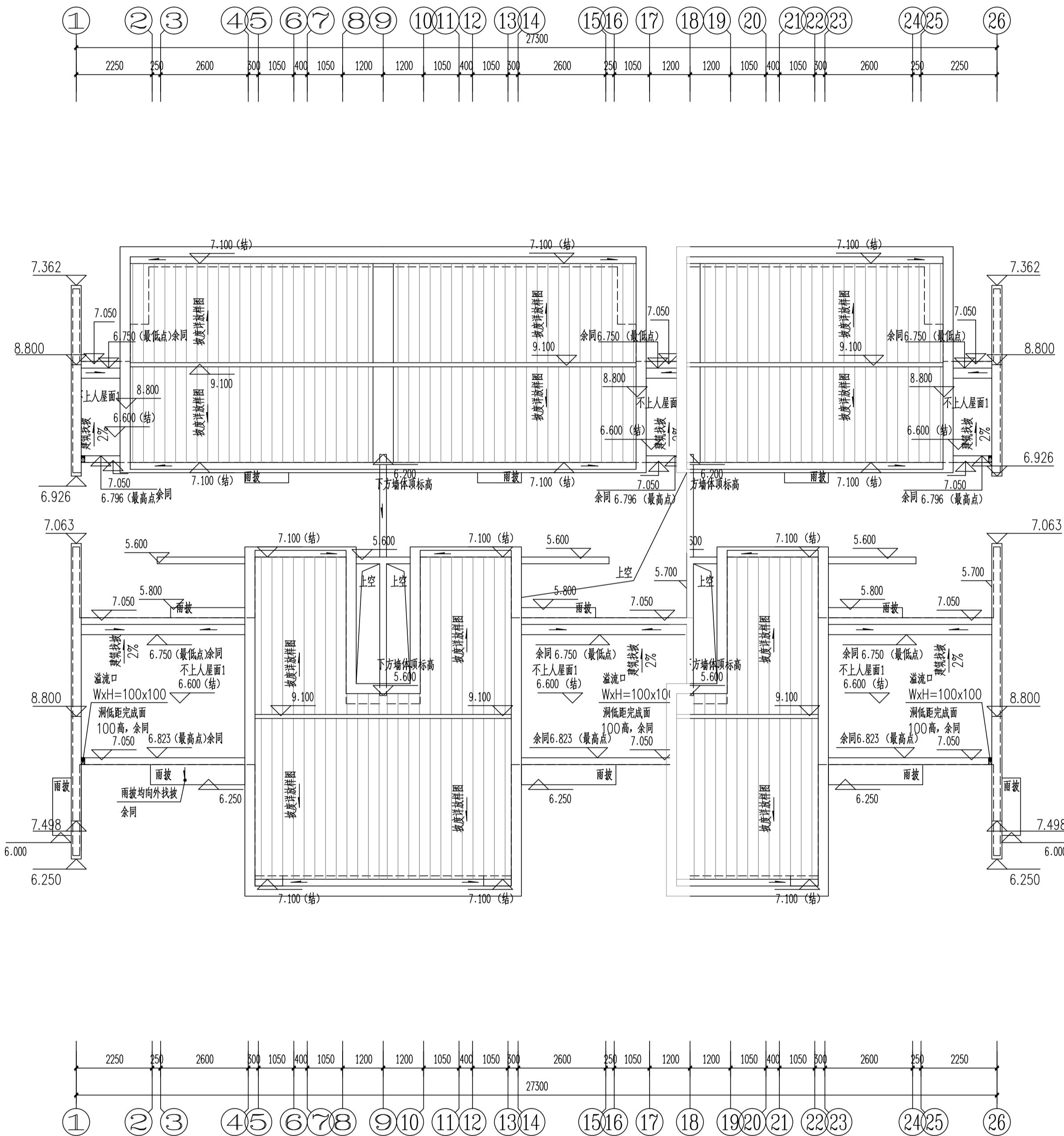
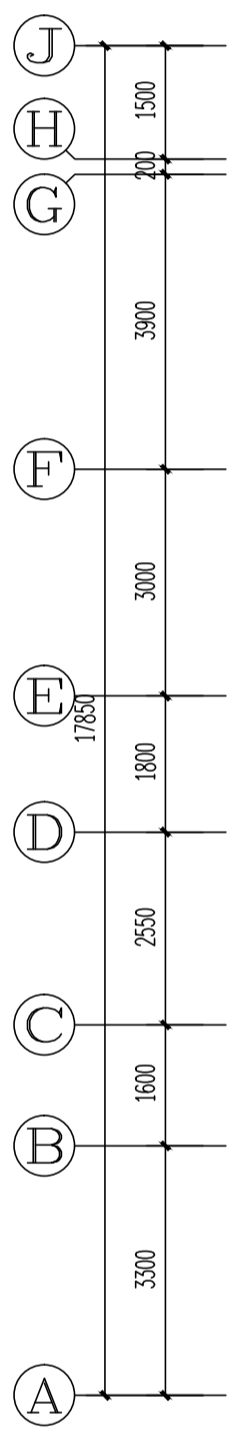
专业名称	姓名	日期	专业名称	姓名	日期
建筑构造	郝志坤		电气工程	李心宇	
给排水	张凯		暖通	陈金超	

修改后

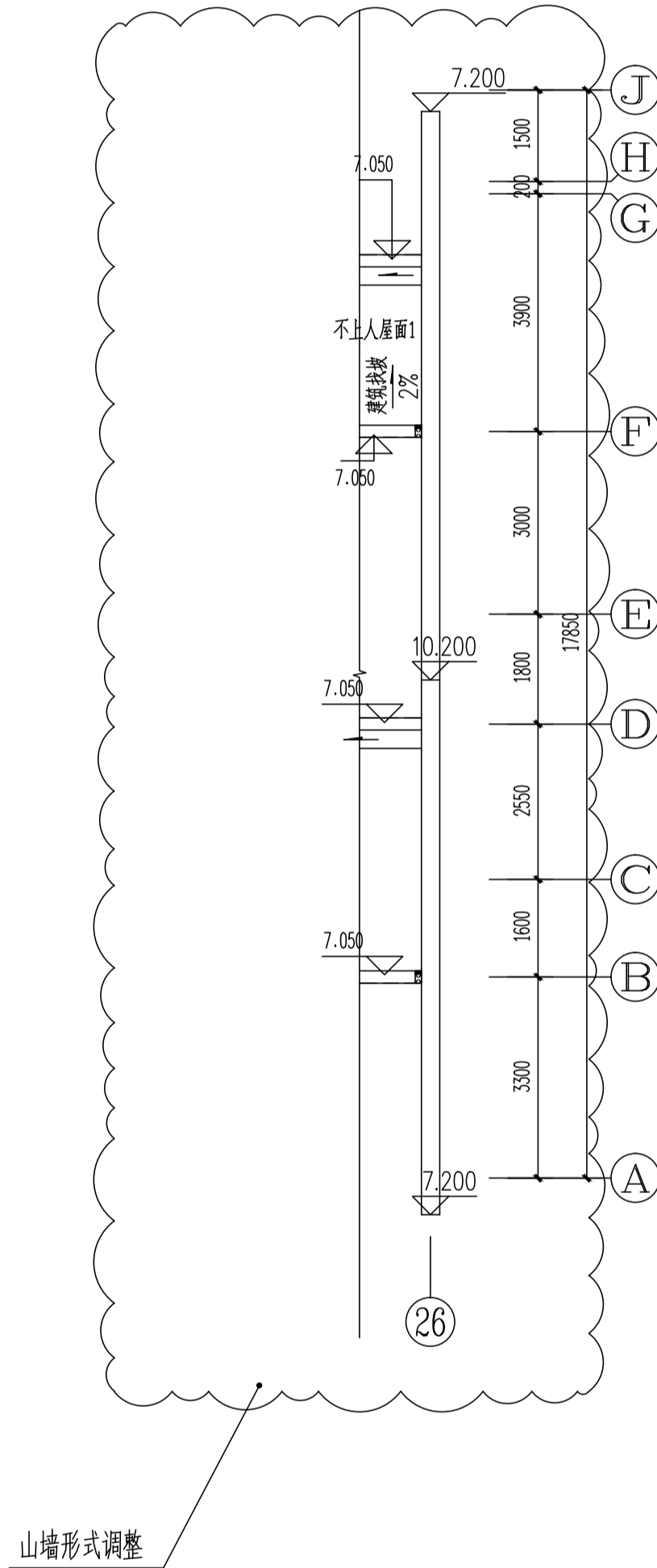
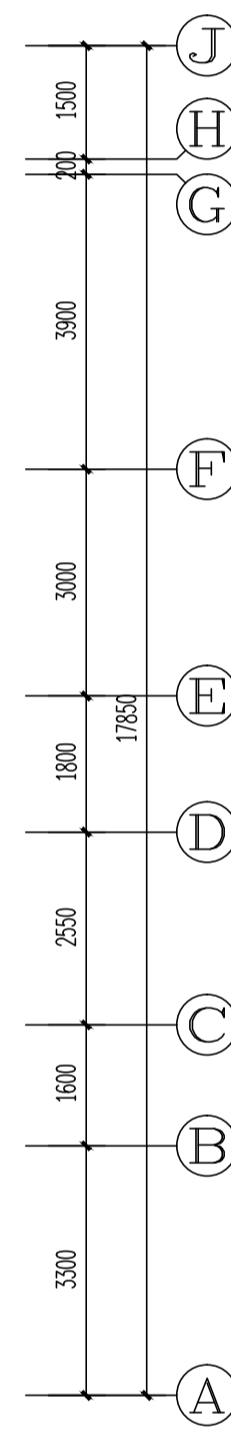


山墙形式调整

S23#楼屋顶局部平面图 1:100



S16#、S23#、S27#楼屋顶平面图 1:100



山墙形式调整

S27#楼屋顶局部平面图 1:100

表1: (※特注说明外, 建地上部标高如下图, 地下室顶板标高内括弧标高为地下室标高)

建筑部位	商业、商业 (错层周房), 会所楼梯	公共门	卫生间
建筑完成面标高	H	H+0.020	H+0.050
结构面标高	H+0.050	H+0.070	H+0.100

表2: 标高一览表 S16楼±0.00=24.700(零米标高)
S23楼±0.00=26.150(零米标高)
S27楼±0.00=26.550(零米标高)

层数	标高(H)	层高(m)
屋顶	6.600 (结构)	
2F	3.300	3.300
1F	0.000	3.300

建筑部位	上人屋面1/不上人屋面1 (功能用房上方)	上人屋面2/不上人屋面 2(非功能用房上方)
建筑完成面标高	3.128+找坡层	3.198+找坡层
结构面标高	3.050	3.150

嘉博 Jiadesign

福建嘉博聯合設計股份有限公司
Fujian Jiadesign CO.,LTD
福州市晉安區長樂北路116號立洲大廈10~12
(11~12層 建築、10層-結構、机电、行政)
EL: 0591-87430666 (前台總機)
AX: 0591-87430680 (傳真收發)
MAIL: share@jiadesign.cn (公共郵箱)
建築行業(建築工程)甲級: A135006237
市政工程(設計)乙級: A235006234
岩土工程(設計)乙級: B235006234



企业微信公众号：

备注栏

本图纸未经施工图审查和政府各职能部门
审查不得用于施工。

V01	2020.06		
历史版本	日 期	历史版本	日 期

图纸专用章:

注册建筑师执业章：

注册工程师执业章:

施工图审查单位：
福建省建科院施工图审查有限公司

施工图审查合格书编号：

项目名称：
海丝居艺商业中心(一区)

子项名称: S16#、S23#、S27#楼

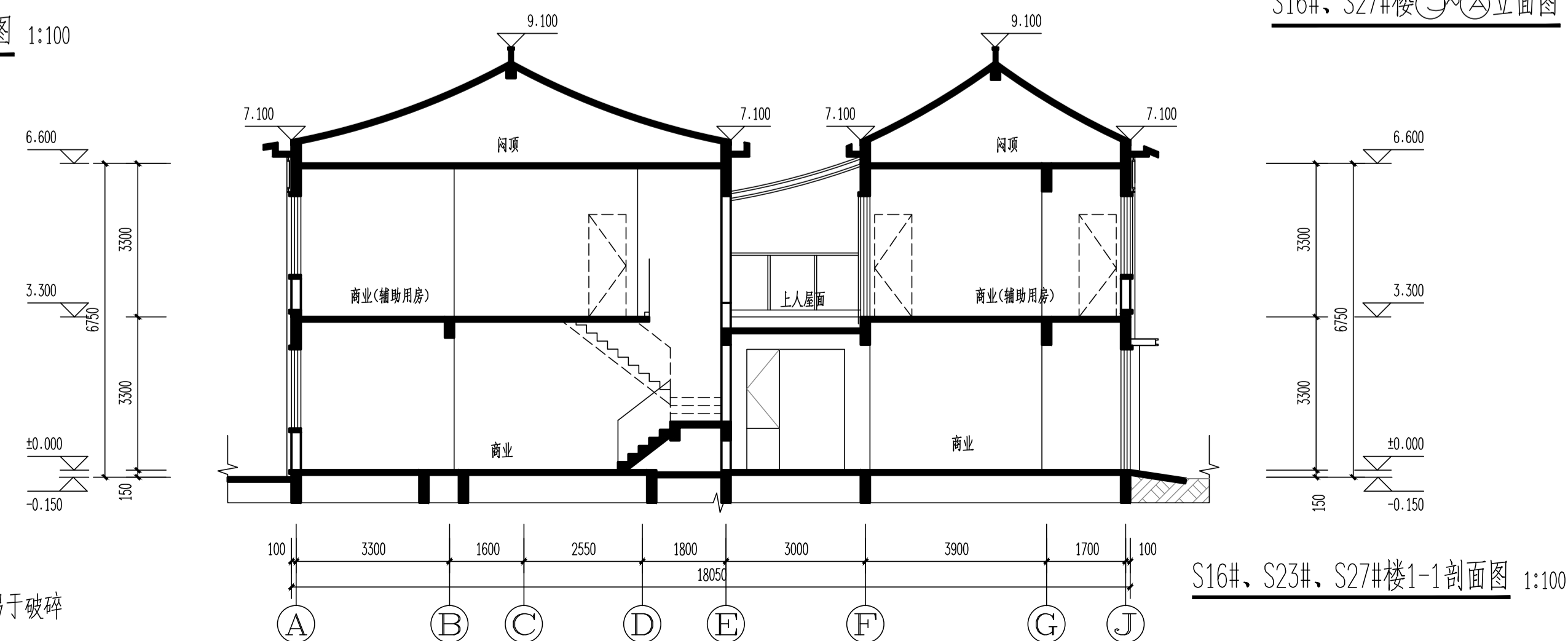
建设单位：
福州中保兴实业发展有限公司

审 定		
项目经理	谢俊伟	谢俊伟
工程负责人	叶守森	叶守森
专业负责人	叶守森	叶守森
专业助理	李元斌	李元斌
审 核	叶守森	叶守森
校 对	林仙露	林仙露
设 计	郑宏浩	郑宏浩
制 图	郑宏浩	郑宏浩

图 名:

S16#、S23#、S27#楼屋顶平面图

工程编号	20021-S16,S23,S27		
图 别	方 案	版 本	V01
图 号	J-P04	日 期	2020.06

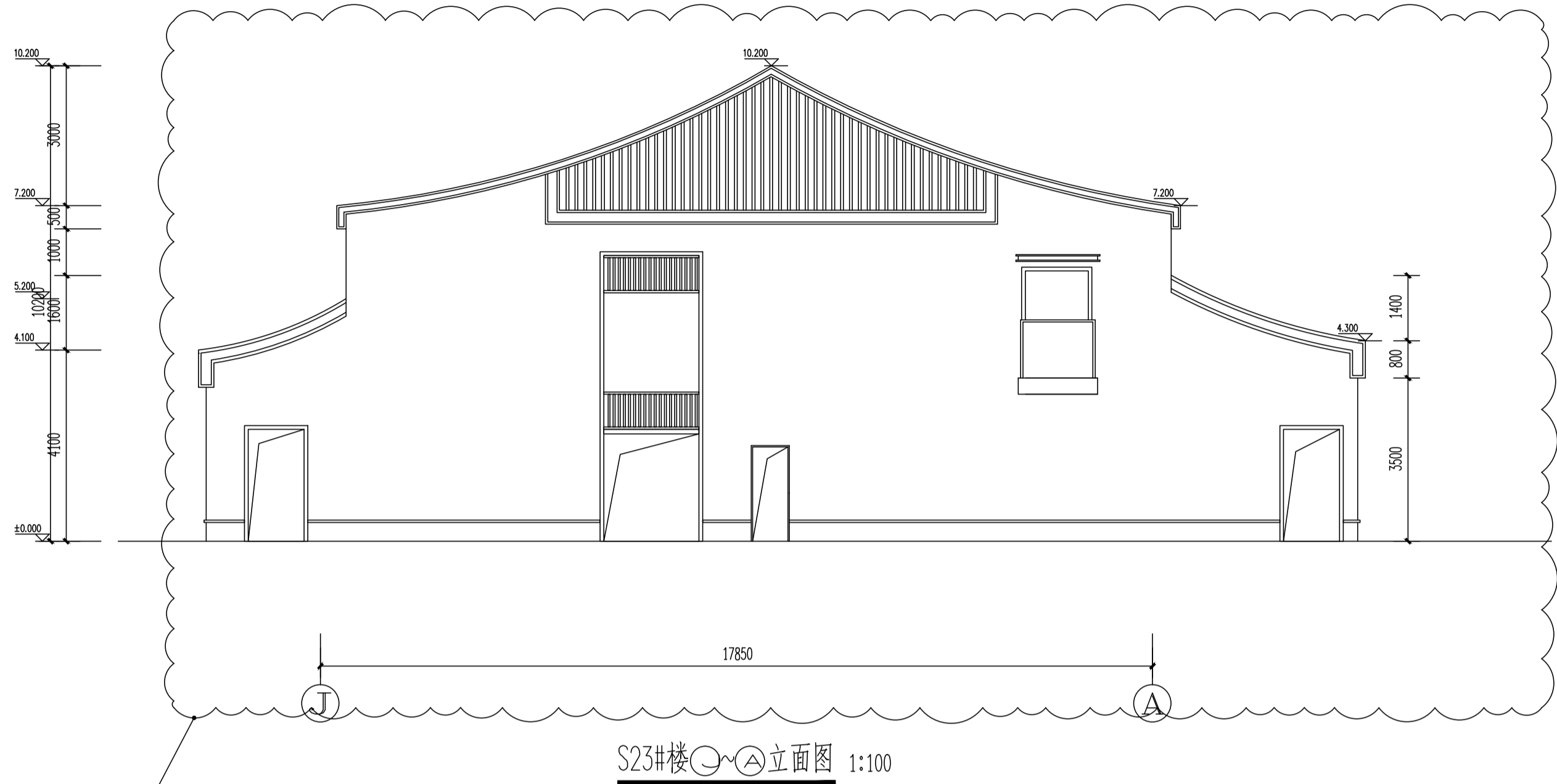


注：有此标志的窗户，窗口玻璃应易于破碎

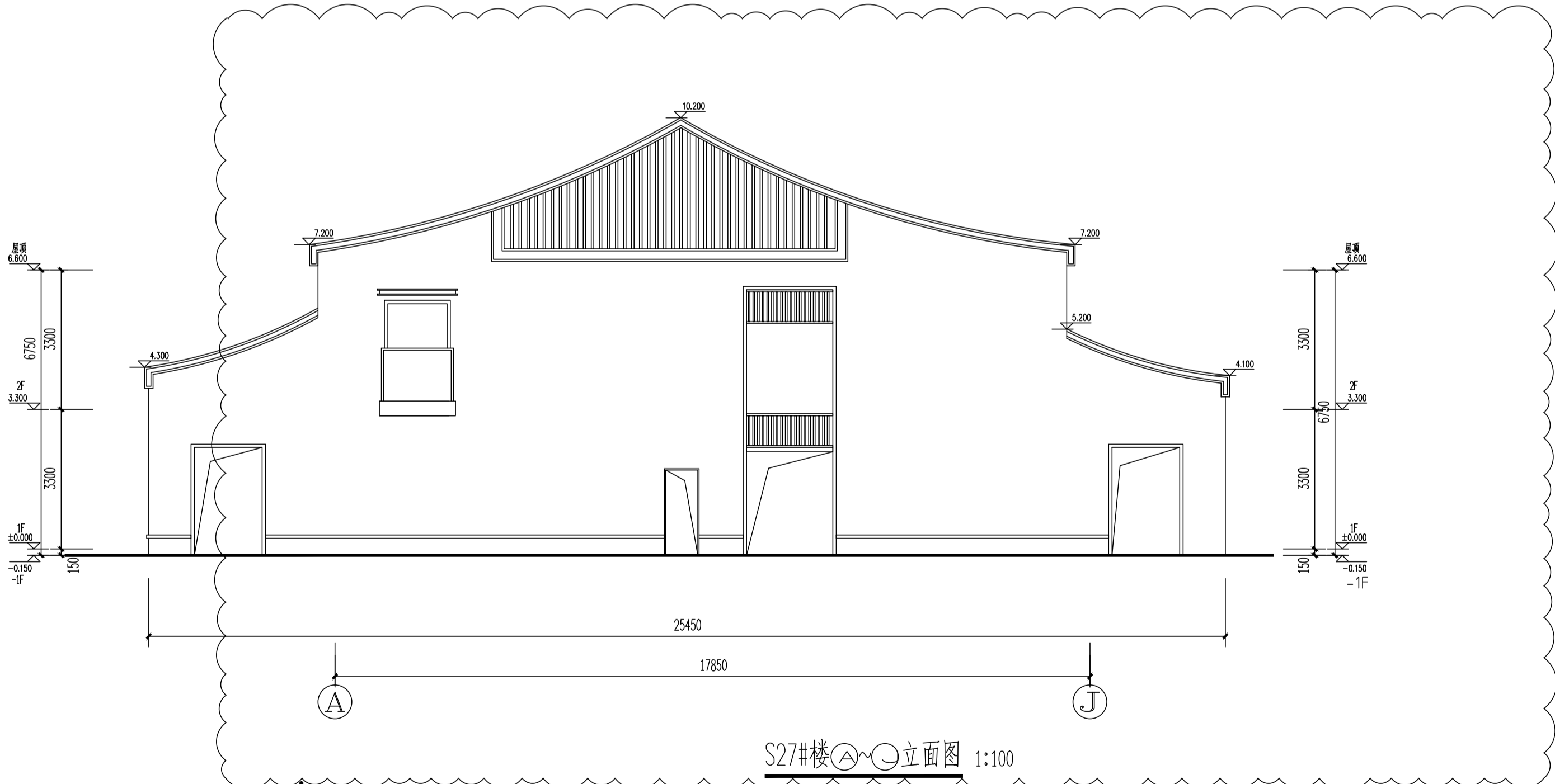
工程编号	20021-S16,S23,S27		
图 别	方 案	版 本	V01
图 号	J-L01	日 期	2020.

专业	姓名	日期	审核	姓名	日期
建筑	孙永		审核	陈永	
结构			审核		
给排水			审核		
电气			审核		
暖通			审核		
其他			审核		

修改后



山墙形式调整

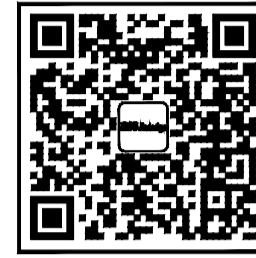


山墙形式调整

嘉博 Jiadesign

福建嘉博联合设计股份有限公司
Fujian Jiadesign CO., LTD
福州市晋安区长乐北路116号立洲大厦10~12层
(11~12层-建筑, 10层-结构、机电、行政)
TEL: 0591-87430666 (前台总机)
FAX: 0591-87430680 (传真收发)
EMAIL: share@jiadesign.cn (公共邮箱)
建筑行业(建筑工程)甲级: A135006237
市政工程(设计)乙级: A235006234
岩土工程(设计)乙级: B235006234

企业微信公众号:



备注栏
本图纸未经施工图审查和政府各职能部门
审查不得用于施工。

V01	2020.06		
历史版本	日期	历史版本	日期

图纸专用章:

注册建筑师执业章:

注册工程师执业章:

施工图审查单位:
福建省建科院施工图审查有限公司
施工图审查合格书编号:

项目名称:
海丝居艺商业中心(一区)

子项名称:
S16#、S23#、S27#楼

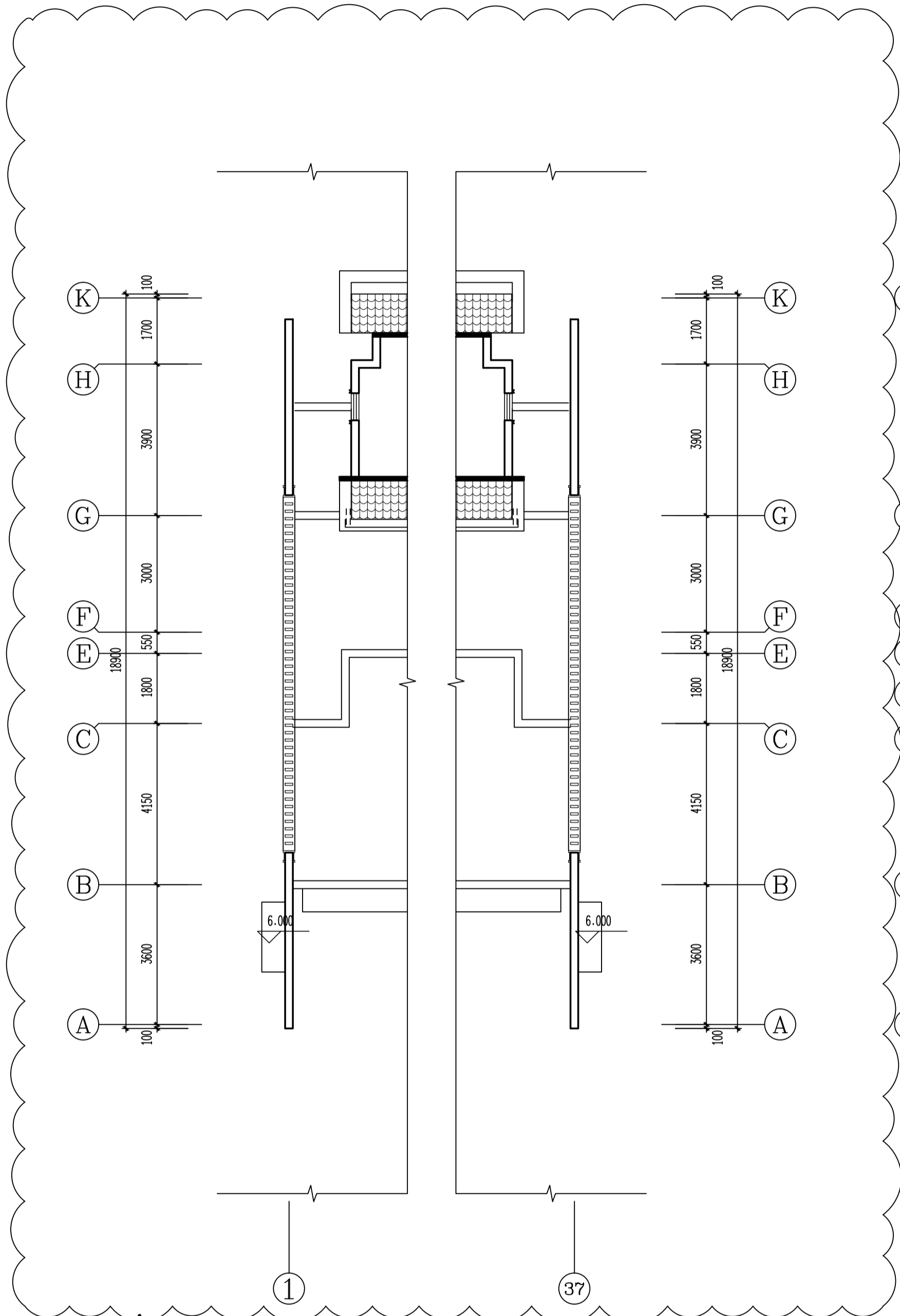
建设单位:
福州中保兴实业发展有限公司

审 定		
项目经理	谢俊伟	叶守森
工程负责人	叶守森	叶守森
专业负责人	叶守森	叶守森
专业助理	李元斌	李元斌
审 核	叶守森	叶守森
校 对	林仙霖	林仙霖
设 计	郑宏浩	郑宏浩
制 图	郑宏浩	郑宏浩

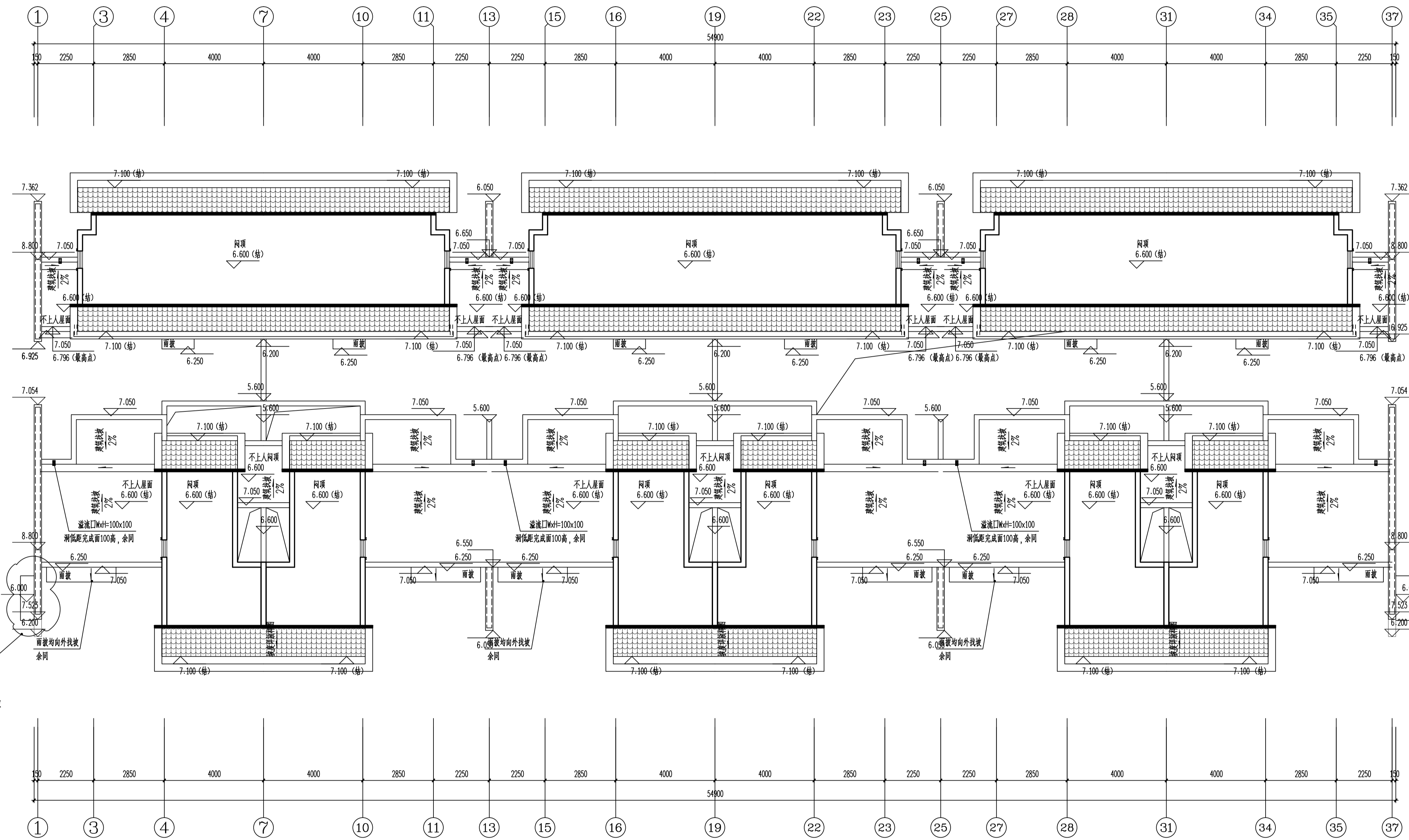
图 名:
S23#楼 立面图
S27#楼 立面图

工程编号	20021-S16,S23,S27		
图 别	方 案	版 本	V01
图 号	J-L02	日 期	2020.06

姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期
专业	专业	专业	专业	专业	专业
姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期
专业	专业	专业	专业	专业	专业
姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期
专业	专业	专业	专业	专业	专业



S57#,S59#楼局部闷顶层平面图 S57#,S59#楼局部闷顶层平面图 1:100



S12#, S56#, S57#, S58#, S59#楼闷顶层平面图 1:100

注：本层溢流口标高及其距并溢流口大样7/J1-006

修改后

嘉博 Jiadesign

嘉博联合设计股份有限公司
Jiadesign CO., LTD

福州:晋安区长乐北路116号立洲大厦10~12层
厦门:湖里区泗水道629号翔安商务大厦4层
上海:普陀区云岭东路235号3号楼9层
TEL:0591-87430666(集团总机)
建筑行业(建筑工程)甲级: A135006237
市政工程(设计)乙级: A235006234
岩土工程(设计)乙级: B235006234



企业微信公众号:

备注栏
本图纸未经施工图审查和政府各职能部门
审查不得用于施工。

V02	2020.09.13		
V01	2020.06		
历史版本	日期	历史版本	日期

图纸专用章:

注册建筑师执业章:

注册工程师执业章:

施工图审查单位:
福建省建科院施工图审查有限公司
施工图审查合格书编号:

项目名称:
海丝居艺商业中心(一区)

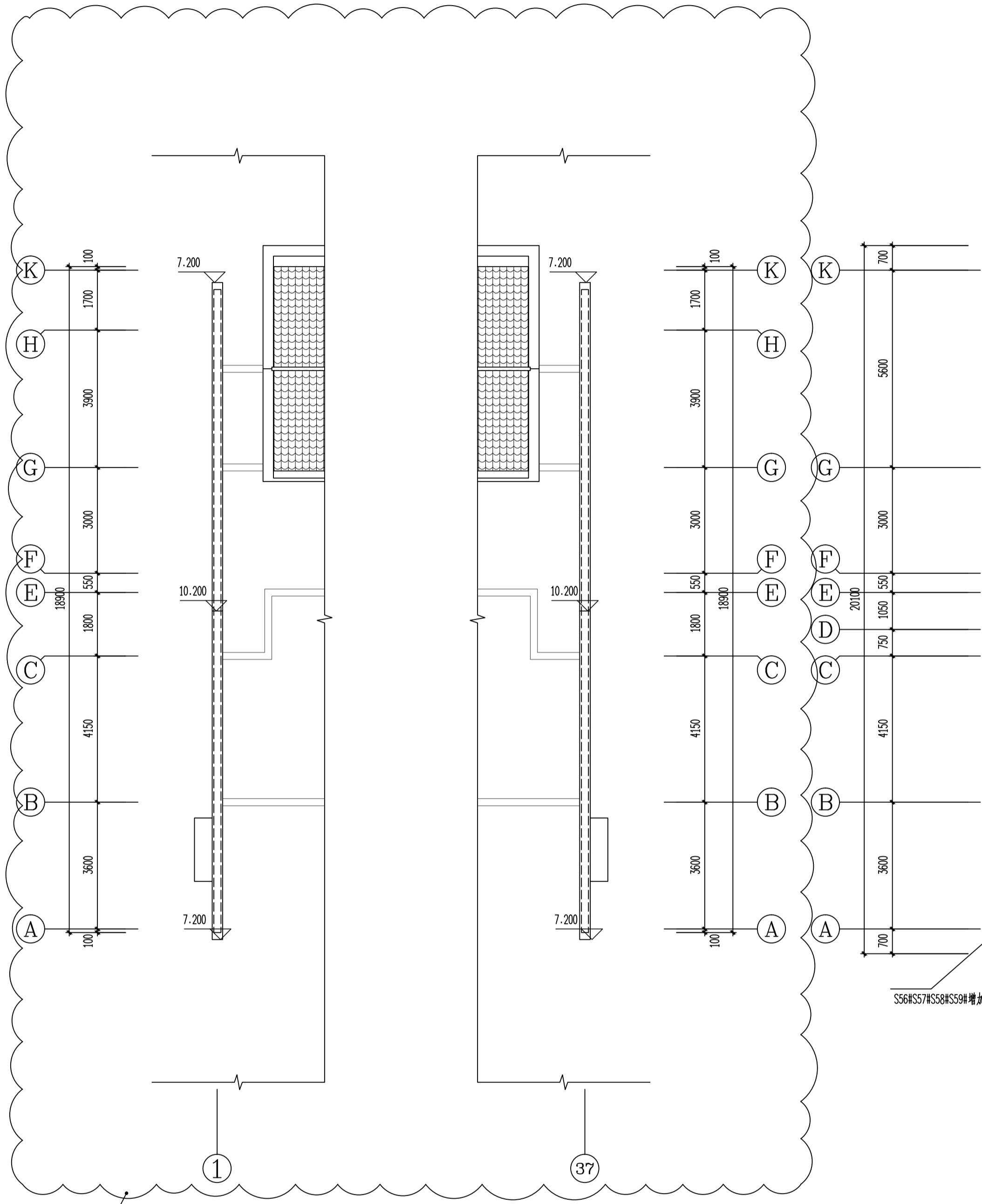
子项名称:
S12#, S56#, S57#, S58#, S59#楼
建设单位:
福州中保兴实业发展有限公司

审 定		
项目经理	谢 俊 伟	
工程负责人	叶 守 森	
专业负责人	叶 守 森	
专业助理	李 元 斌	
审 核	叶 守 森	
校 对	李 元 斌	
设 计	朱 楠 柏	
制 图	朱 楠 柏	

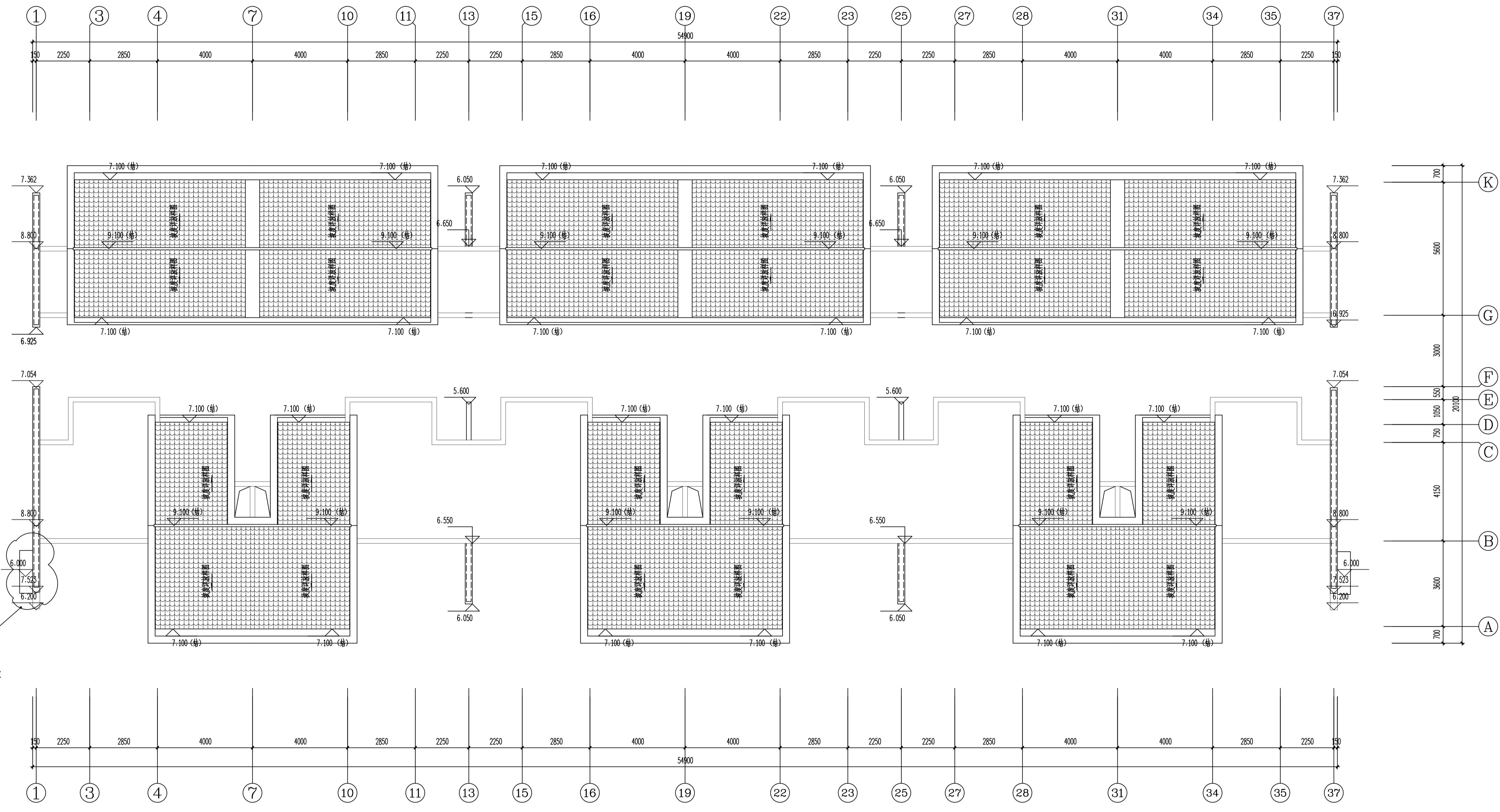
图 名:
S12#, S56#, S57#, S58#, S59#楼
闷顶层平面图

工程编号	20021-S12, S56, S57, S58, S59
图 别	方 案 版 本
图 号	J-P03 日 期

姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期
专业	专业	专业	专业	专业	专业	专业	专业	专业	专业
职称	职称	职称	职称	职称	职称	职称	职称	职称	职称
单位	单位	单位	单位	单位	单位	单位	单位	单位	单位



S57#,S59#楼局部屋顶平面图 1:100



S12#, S56#, S57#, S58#, S59#楼屋顶平面图 1:100

修改后

嘉博 Jiadesign

嘉博联合设计股份有限公司
Jiadesign CO., LTD

福州:晋安区长乐北路116号立洲大厦10~12层
厦门:湖里区泗水道629号翔安商务大厦4层
上海:普陀区云岭东路235号3号楼9层
TEL:0591-87430666(集团总机)
建筑行业(建筑工程)甲级: A135006237
市政工程(设计)乙级: A235006234
岩土工程(设计)乙级: B235006234

企业微信公众号:

备注栏
本图纸未经施工图审查和政府各职能部门
审查不得用于施工。

V02	2020.09.13				
V01	2020.06				
历史版本	日期	历史版本	日期	历史版本	日期

图纸专用章:

注册建筑师执业章:

注册工程师执业章:

施工图审查单位:
福建省建科院施工图审查有限公司
施工图审查合格书编号:

项目名称:
海丝居艺商业中心(一区)

子项名称:
S12#, S56#, S57#, S58#, S59#楼
建设单位:
福州中保兴实业发展有限公司

审 定		
项目经理	谢 俊 伟	
工程负责人	叶 守 森	
专业负责人	叶 守 森	
专业助理	李 元 斌	
审 核	叶 守 森	
校 对	李 元 斌	
设 计	朱 楠 柏	
制 图	朱 楠 柏	

图 名:
S12#, S56#, S57#, S58#, S59#楼
屋顶平面图

工程编号	20021-S12, S56, S57, S58, S59
图 别	方 案 版 本
图 号	J-P04
日 期	2020.09.13

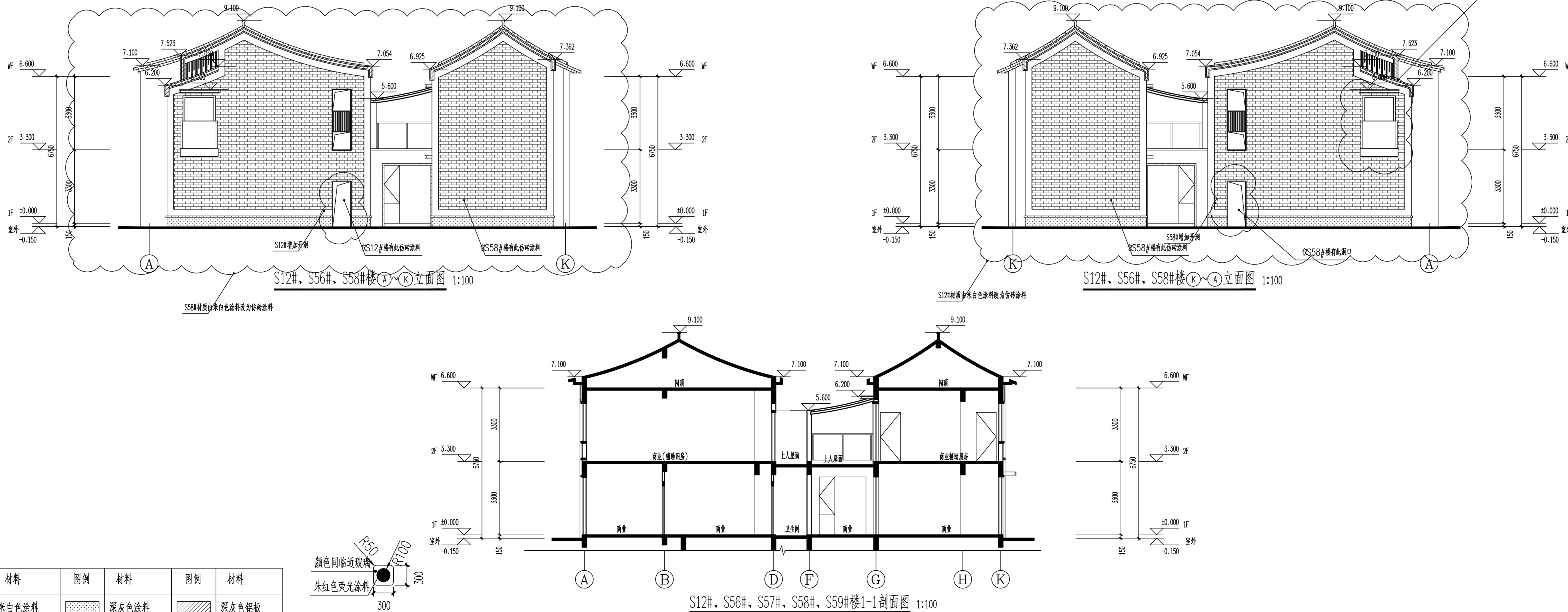
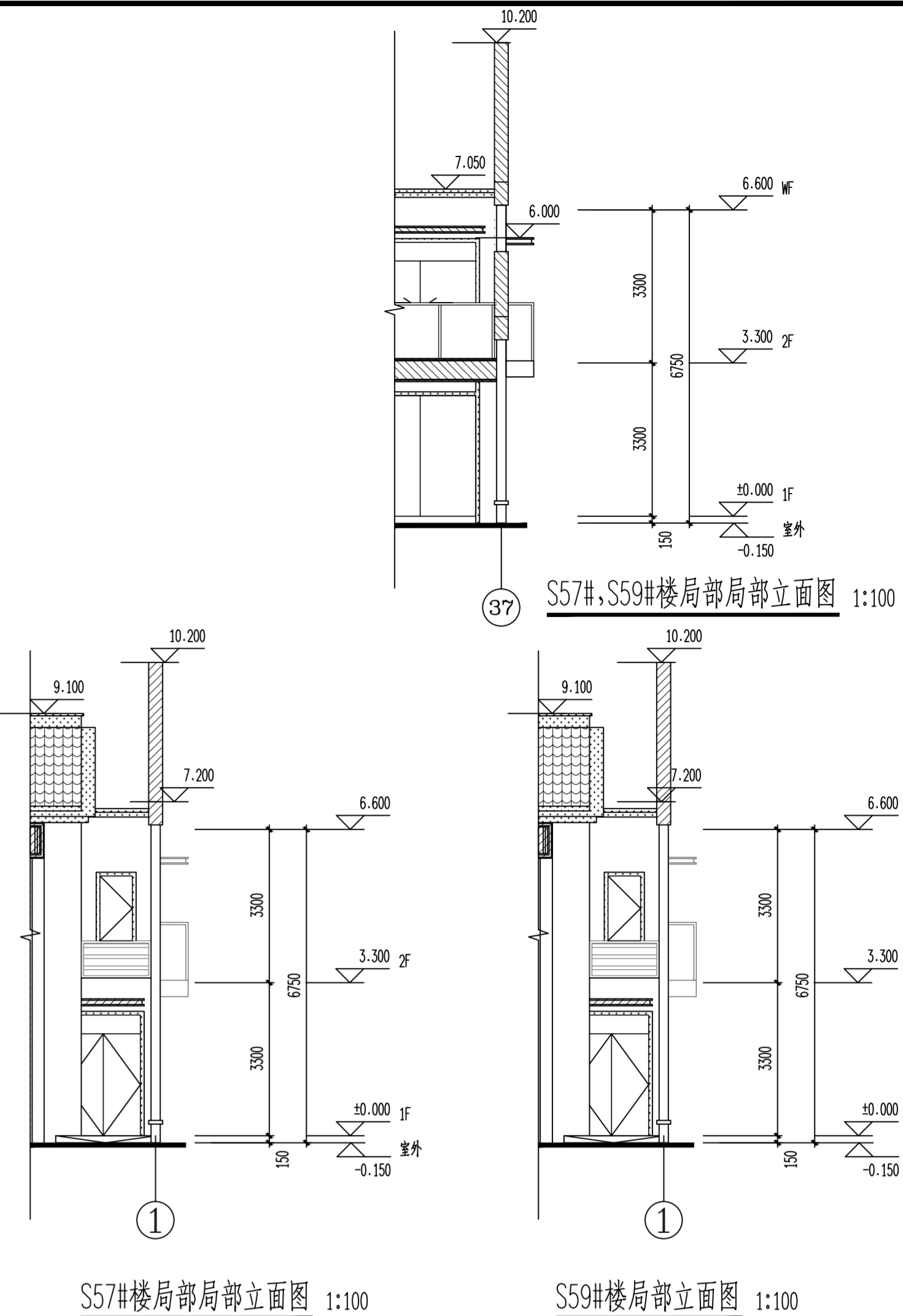
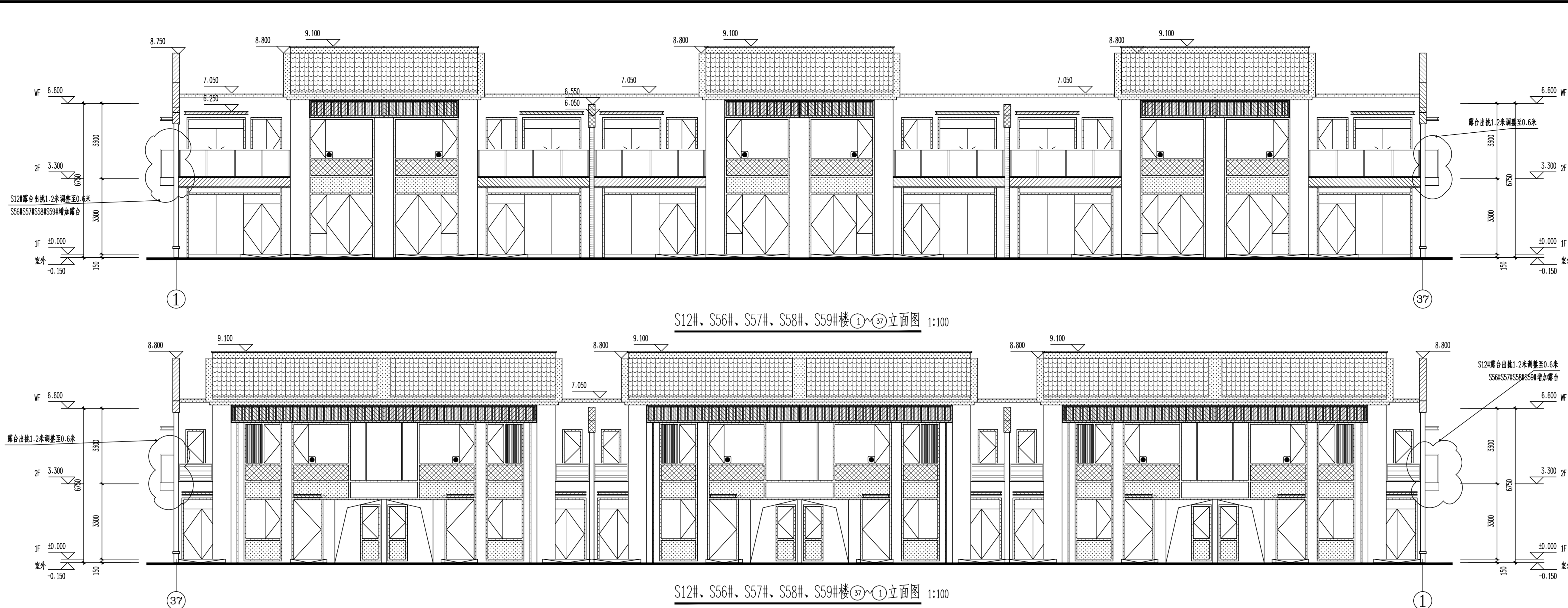
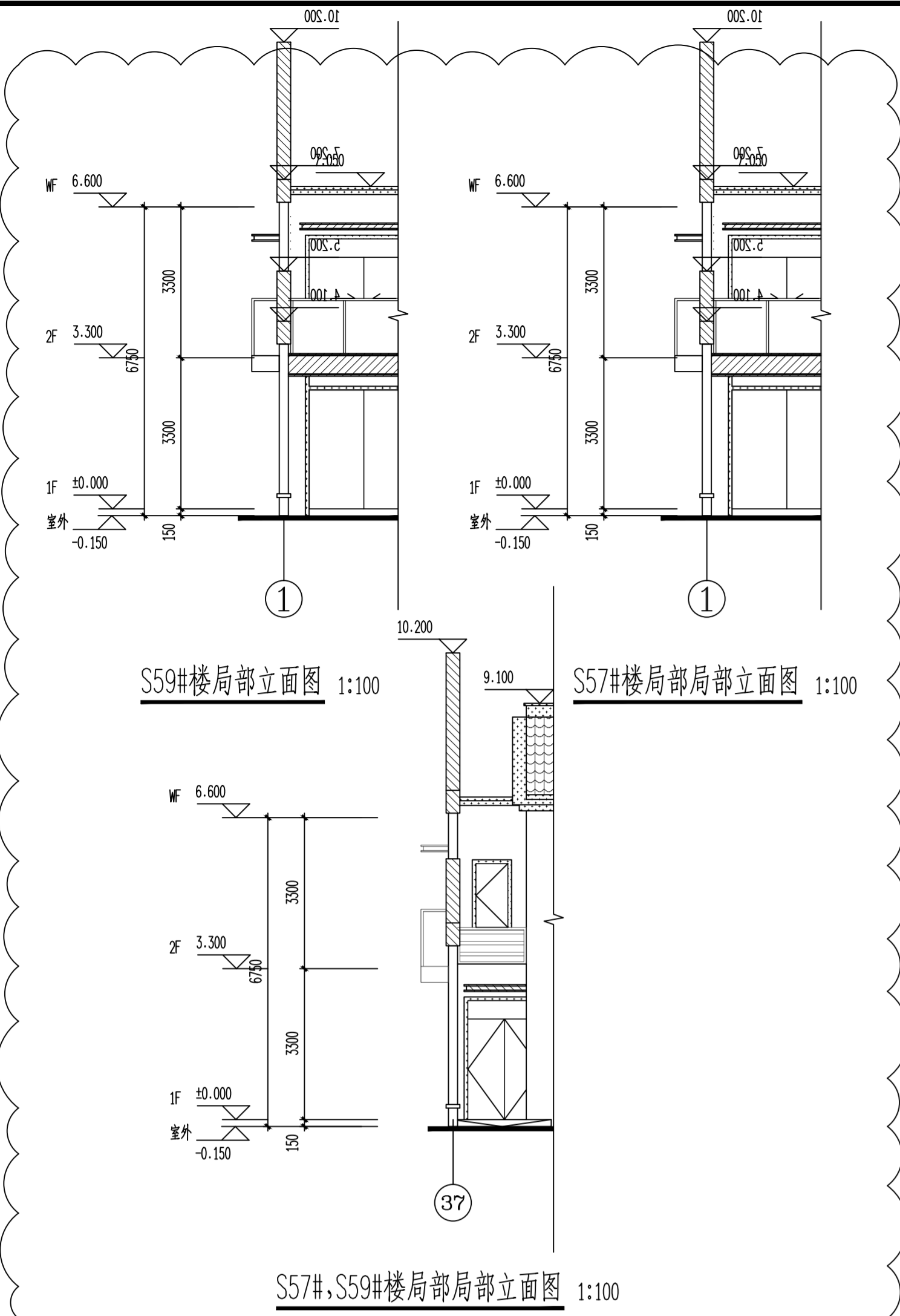
图例	材料	图例	材料	图例	材料
米白色涂料	深灰色涂料	深灰色铝板	深灰色瓦片	深灰色仿砖涂料	
仿木纹涂料	深灰色瓦片	深灰色仿砖涂料			

修改后

图例	材料	图例	材料	图例	材料
米白色涂料	深灰色涂料	深灰色铝板	深灰色瓦片	深灰色仿砖涂料	
仿木纹涂料	深灰色瓦片	深灰色仿砖涂料			

颜色同临近玻璃
朱红色发光涂料

注：有此标志的窗户，窗口玻璃应易于破碎



嘉博 Jiadesign

福建嘉博联合设计股份有限公司
Fujian Jiadesign CO., LTD
福州市晋安区长乐北路116号立洲大厦10~12层
(11~12层-建筑, 10层-结构、机电、行政)
TEL: 0591-87430666 (前台总机)
FAX: 0591-87430680 (传真收发)
EMAIL: share@jiadesign.cn (公共邮箱)
建筑行业(建筑工程)甲级: A135006237
市政行业(设计)乙级: A235006234
岩土工程(设计)乙级: B235006234

企业微信公众号:



备注栏
本图纸未经施工图审查和政府各职能部门
审查不得用于施工。

V02	2020.09.13		
V01	2020.06		
历史版本	日期	历史版本	日期

图纸专用章:

注册建筑师执业章:

S57#楼局部立面图 1:100

注册工程师执业章:

施工图审查单位:
福建省建院施工图审查有限公司
施工图审查合格书编号:

项目名称:
海丝居艺商业中心(一区)

子项名称:
S12#、S56#、S57#、S58#、S59#楼
建设单位:
福州中保兴实业发展有限公司

审 定		
项目经理	谢 俊 伟	
工程负责人	叶 守 森	
专业负责人	叶 守 森	
专业助理	李 元 斌	
审 核	叶 守 森	
校 对	李 元 斌	
设 计	朱 楠 柏	
制 图	朱 楠 柏	

图 名:
S12#、S56#、S57#、S58#、S59#楼①~③7立面图
S12#、S56#、S57#、S58#、S59#楼③7~①立面图
S12#、S56#、S58#楼①~③7立面图
S12#、S56#、S58#楼③7~①立面图
S12#、S56#、S57#、S58#、S59#楼1-1剖面图

工程编号	20021-S12、S56、S57、S58、S59
图 别	方 案
图 号	J-101
版 本	V02
日 期	2020.09.13



企业微信公众号：

备注栏
本图纸未经施工图审查和政府各职能部门
审查不得用于施工。

V02	2020.09.13		
V01	2020.06		
历史版本	日 期	历史版本	日 期

图纸专用章：

图纸专用章:

注册建筑师执业章：

注册工程师执业章:

施工图审查单位：	福建省建科院施工图审查有限公司
施工图审查合格书编号：	

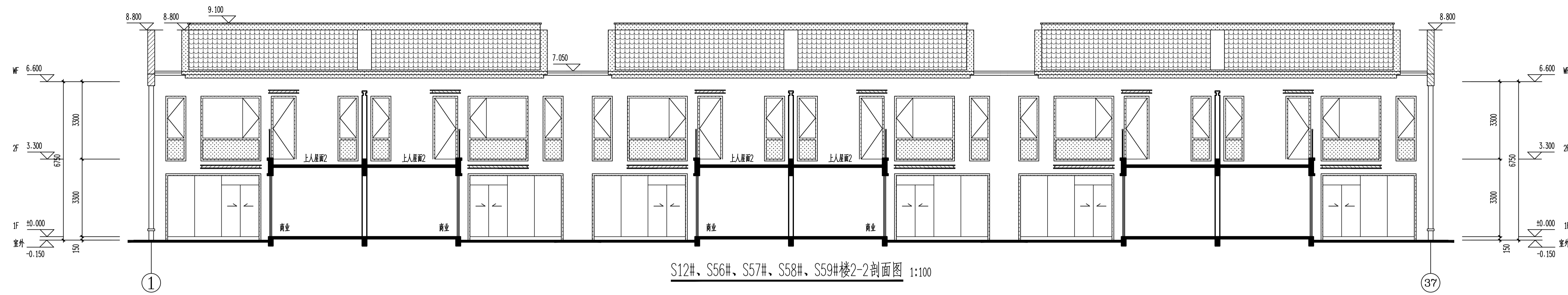
项目名称：
海丝居艺商业中心(一区)

子项名称:	S12#, S56#, S57#, S58#, S59#楼
建设单位:	福州中保兴实业发展有限公司

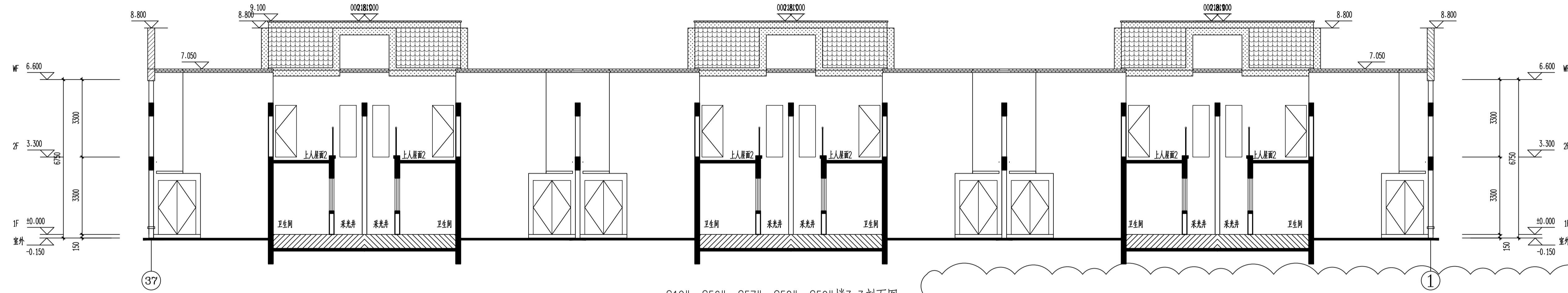
审 定		
项目经理	谢俊伟	
工程负责人	叶守森	
专业负责人	叶守森	
专业助理	李元斌	
审 核	叶守森	
校 对	李元斌	
设 计	朱楠柏	
制 图	朱楠柏	

图名:
S12#, S56#, S57#, S58#, S59#楼2-2剖面图
S12#, S56#, S57#, S58#, S59#楼3-3剖面图
S59#楼(K) (A)立面图
S57#楼(K) (A)立面图
S57#, S59#楼(A) (K)立面图

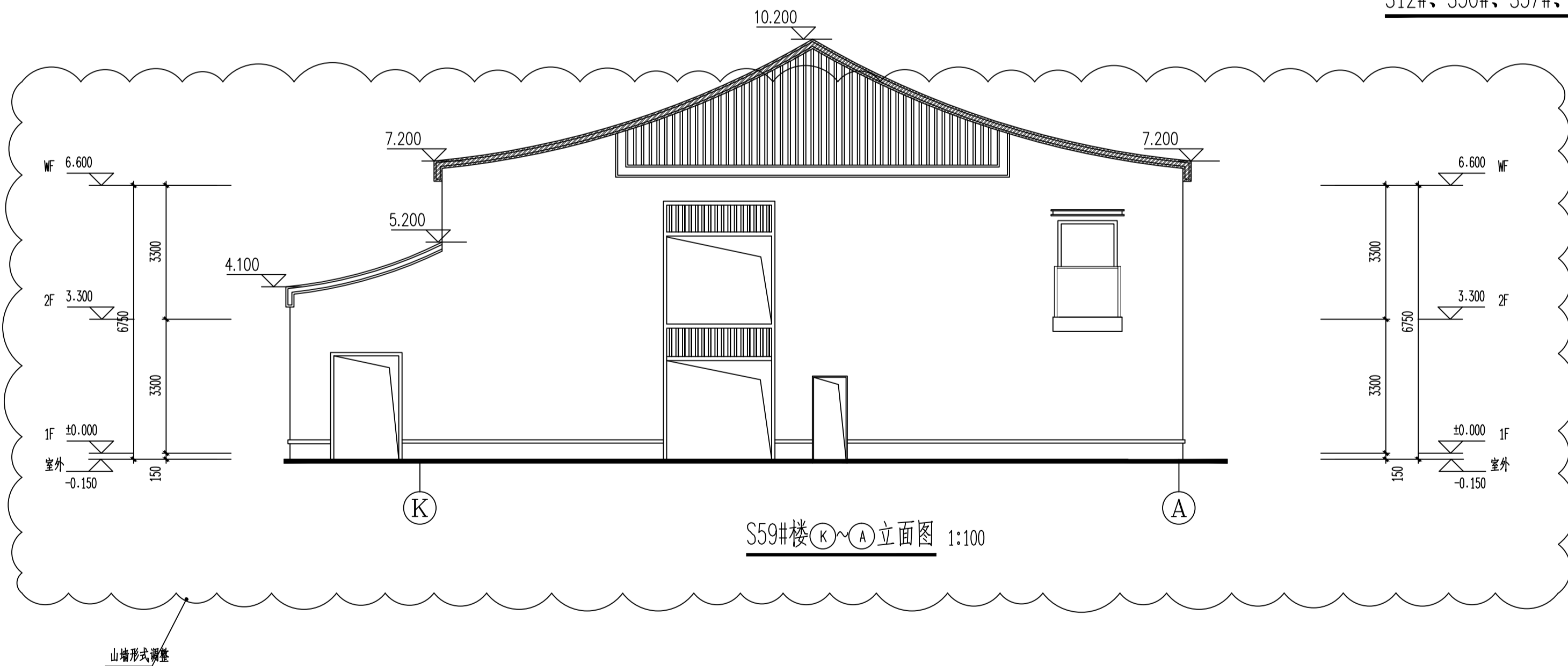
工程编号	20021-S12, S56, S57, S58, S59		
图 别	方 案	版 本	V02
图 号	J-L02	日 期	2020.09.13



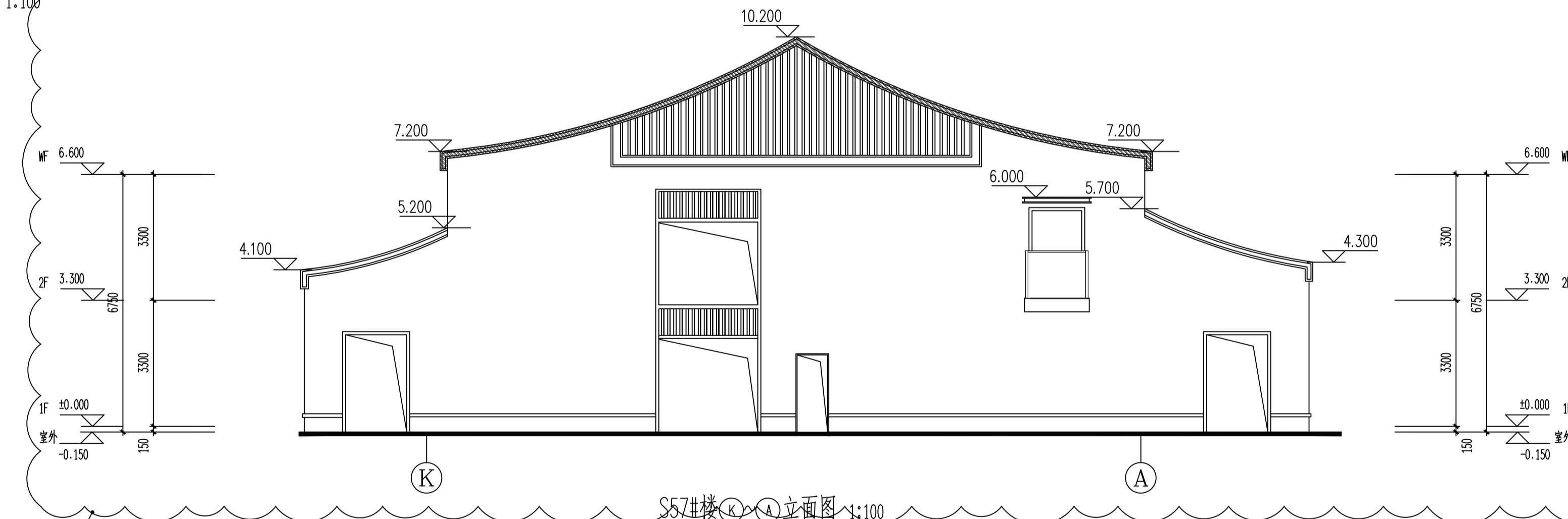
S12#、S56#、S57#、S58#、S59#楼2-2剖面图 1:100



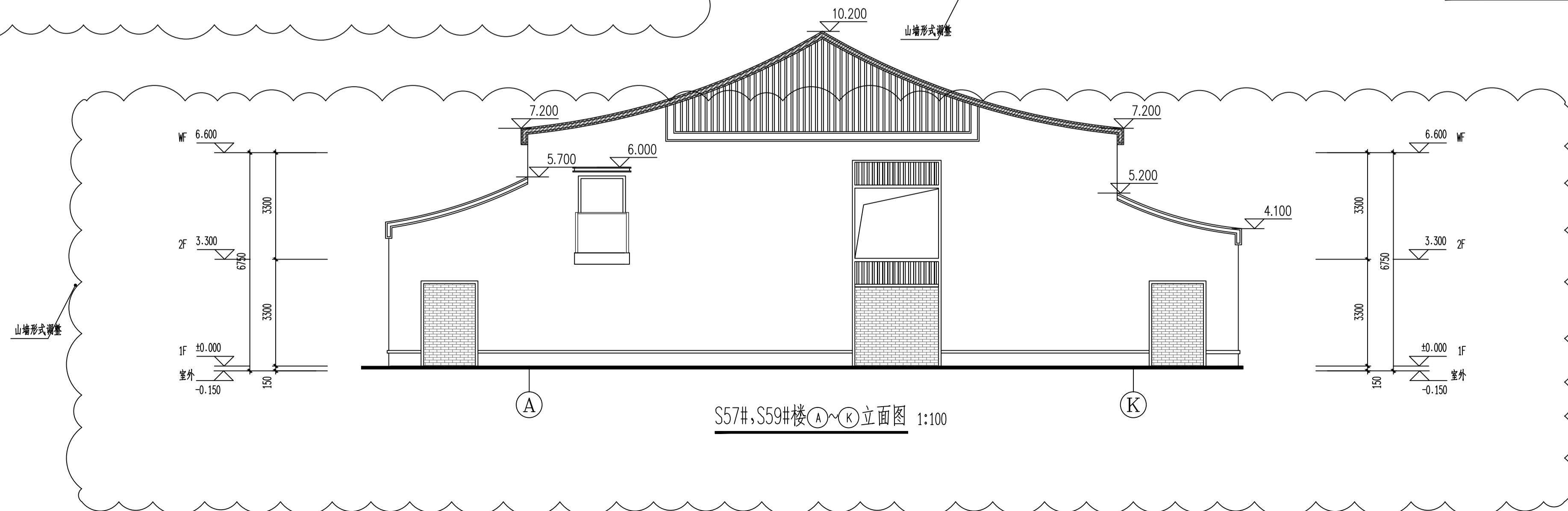
S12#、S56#、S57#、S58#、S59#楼3-3剖面图 1:100



S59#楼 (K) ~ (A) 立面图 1:100



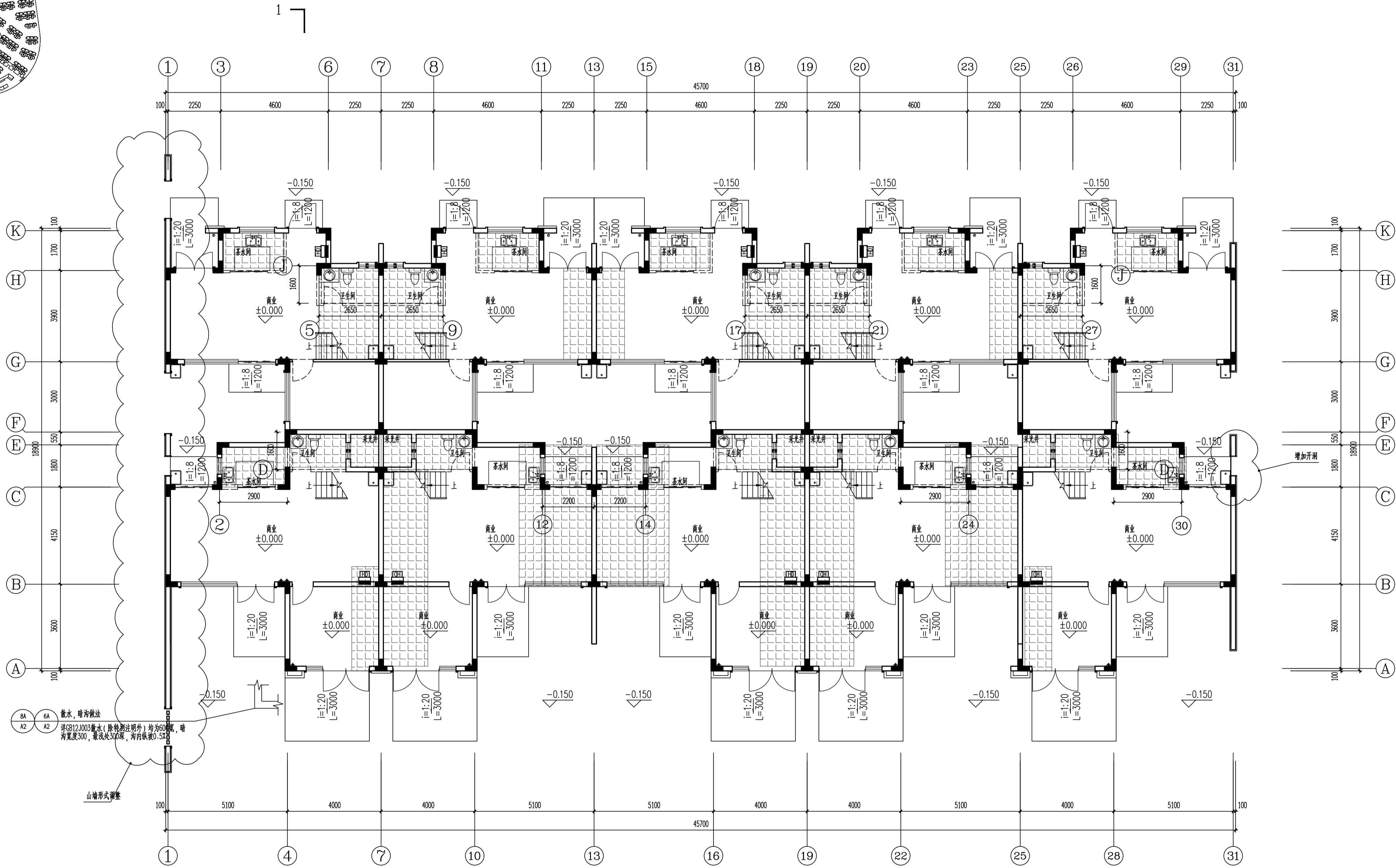
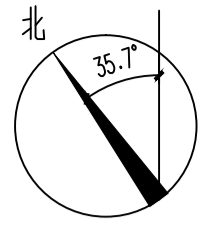
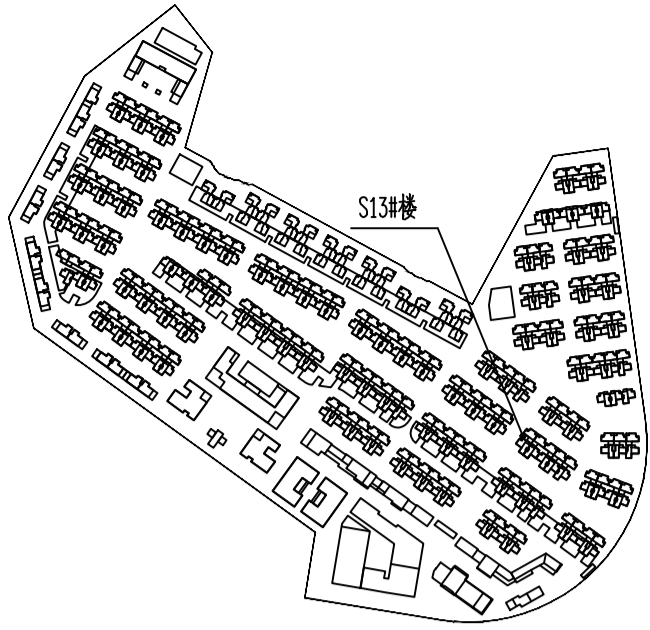
S57#楼(K)立面图 1:100



S57#, S59#楼 (A)~(K) 立面图 1:100

修改后

专业	姓名	日期	专业	姓名	日期
建筑	姓名	日期	建筑	姓名	日期
结构	姓名	日期	结构	姓名	日期
给排水	姓名	日期	给排水	姓名	日期
暖通	姓名	日期	暖通	姓名	日期
电气	姓名	日期	电气	姓名	日期
其他	姓名	日期	其他	姓名	日期



S13#楼一层平面图 1:100
结构面标高H=0.600

修改后

±0.000~24.700(零星标高)		
表2:标高一览表		
层数	标高(H)	层高(m)
WF	6.600	
2F	3.300	3.300
1F	0.000	3.300

嘉博 Jiadesign

福建嘉博联合设计股份有限公司
Fujian Jiadesign CO., LTD
福州市晋安区长乐北路116号立洲大厦10~12层
(11~12层-建筑, 10层-结构、机电、行政)
TEL: 0591-87430666 (前台总机)
FAX: 0591-87430680 (传真收发)
EMAIL: share@jiadesign.cn (公共邮箱)
建筑行业(建筑工程)甲级: A135006237
市政工程(设计)乙级: A235006234
岩土工程(设计)乙级: B235006234



企业微信公众号:

备注栏
本图纸未经施工图审查和政府各职能部门
审查不得用于施工。

历史版本	日期	历史版本	日期
V02	2020.09.13		
V01	2020.06		

图纸专用章:

注册建筑师执业章:

注册工程师执业章:

施工图审查单位:
福建省建科院施工图审查有限公司
施工图审查合格书编号:

项目名称:
海丝居艺商业中心(一区)

子项名称:
S13#楼

建设单位:
福州中保兴实业发展有限公司

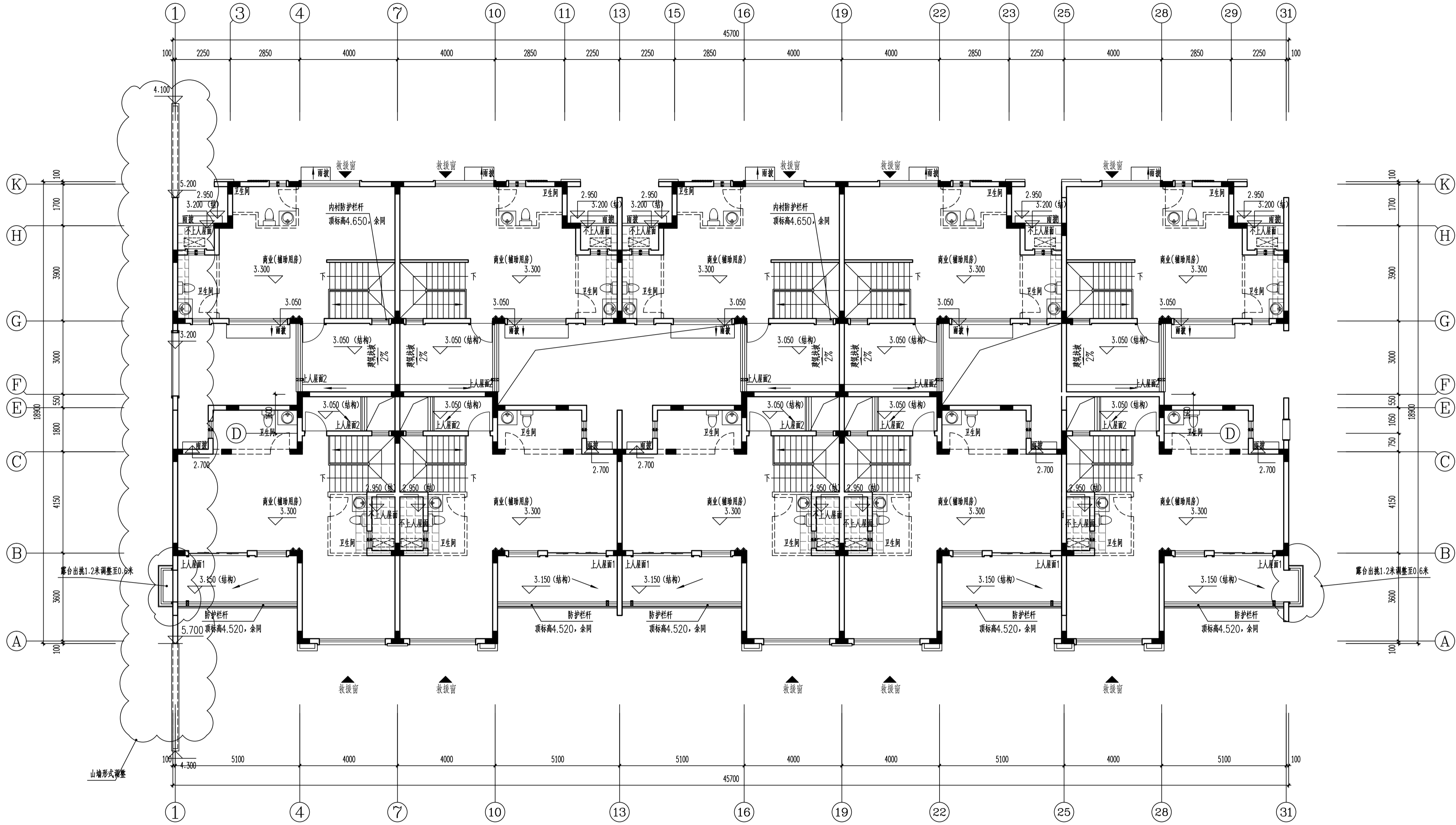
审 定		
项目经理	谢 俊 伟	
工程负责人	叶 守 森	
专业负责人	叶 守 森	
专业助理	李 元 斌	
审 核	叶 守 森	
校 对	李 元 斌	
设 计	朱 楠 柏	
制 图	朱 楠 柏	

图 名:

S13#楼一层平面图

工程编号	20021-S13
图 别	方 案
图 号	J-P01
版 本	V02
日 期	2020.09.13

专业	姓名	日期	专业	姓名	日期
建筑	姓名	日期	建筑	姓名	日期
结构	姓名	日期	结构	姓名	日期
给排水	姓名	日期	给排水	姓名	日期
暖通	姓名	日期	暖通	姓名	日期
电气	姓名	日期	电气	姓名	日期
其他	姓名	日期	其他	姓名	日期



S13#楼二层平面图 1:100

结构面标高H=0.350,建筑完成面标高H=0.050
注:本层溢流口标高及直径详见溢流口大样6/JT-006

修改后

±0.000~24.700(罗零标高)		
表2:标高一览表		
层数	标高(H)	层高(m)
WF	6.600	
2F	3.300	3.300
1F	0.000	3.300

嘉博 Jiadesign

福建嘉博联合设计股份有限公司
Fujian Jiadesign CO.,LTD
福州市晋安区长乐北路116号立洲大厦10~12层
(11~12层-建筑,10层-结构、机电、行政)
TEL:0591-87430666(前台总机)
FAX:0591-87430680(传真收发)
EMAIL:share@jiadesign.cn(公共邮箱)
建筑行业(建筑工程)甲级:A135006237
市政工程(设计)乙级:A235006234
岩土工程(设计)乙级:B235006234



企业微信公众号:

备注栏
本图纸未经施工图审查和政府各职能部门
审查不得用于施工。

V02	2020.09.13		
V01	2020.06		
历史版本	日期	历史版本	日期

图纸专用章:

注册建筑师执业章:

注册工程师执业章:

施工图审查单位:
福建省建科院施工图审查有限公司
施工图审查合格书编号:

项目名称:
海丝居艺商业中心(一区)

子项名称:
S13#楼

建设单位:
福州中保兴实业发展有限公司

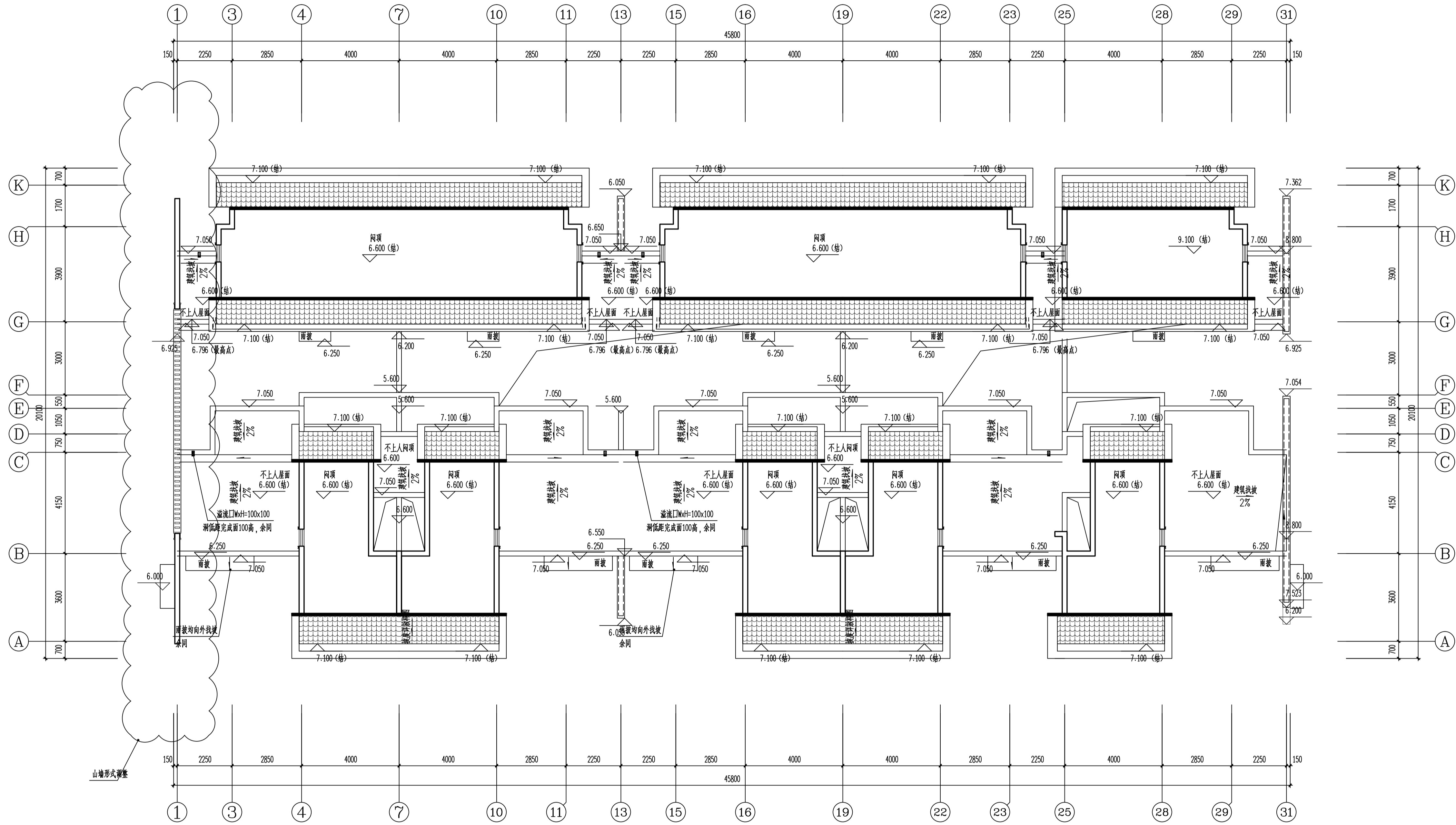
审 定		
项目经理	谢 俊 伟	
工程负责人	叶 守 森	
专业负责人	叶 守 森	
专业助理	李 元 斌	
审 核	叶 守 森	
校 对	李 元 斌	
设 计	朱 楠 柏	
制 图	朱 楠 柏	

图 名:

S13#楼二层平面图

工程编号	20021-S13
图 别	方 案
图 号	J-P02
版 本	V02
日 期	2020.09.13

专业	姓名	日期	专业	姓名	日期
建筑	姓名	日期	建筑	姓名	日期
结构	姓名	日期	结构	姓名	日期
给排水	姓名	日期	给排水	姓名	日期
暖通	姓名	日期	暖通	姓名	日期
电气	姓名	日期	电气	姓名	日期
其他	姓名	日期	其他	姓名	日期



S13#楼闷顶层平面图 1:100

注: 本层溢流口标高及直径详见溢流口大样7/JT-106

修改后

嘉博 Jiadesign

福建嘉博联合设计股份有限公司
Fujian Jiadesign CO., LTD
福州市晋安区长乐北路116号立洲大厦10~12层
(11~12层-建筑, 10层-结构、机电、行政)
TEL: 0591-87430666 (前台总机)
FAX: 0591-87430680 (传真收发)
EMAIL: share@jiadesign.cn (公共邮箱)
建筑行业(建筑工程)甲级: A135006237
市政工程(设计)乙级: A235006234
岩土工程(设计)乙级: B235006234



企业微信公众号:

备注栏
本图纸未经施工图审查和政府各职能部门
审查不得用于施工。

V02	2020.09.13		
V01	2020.06		
历史版本	日期	历史版本	日期
图纸专用章:			

注册建筑师执业章:

注册工程师执业章:

施工图审查单位:
福建省建科院施工图审查有限公司
施工图审查合格书编号:

项目名称:
海丝居艺商业中心(一区)

子项名称:
S13#楼

建设单位:
福州中保兴实业发展有限公司

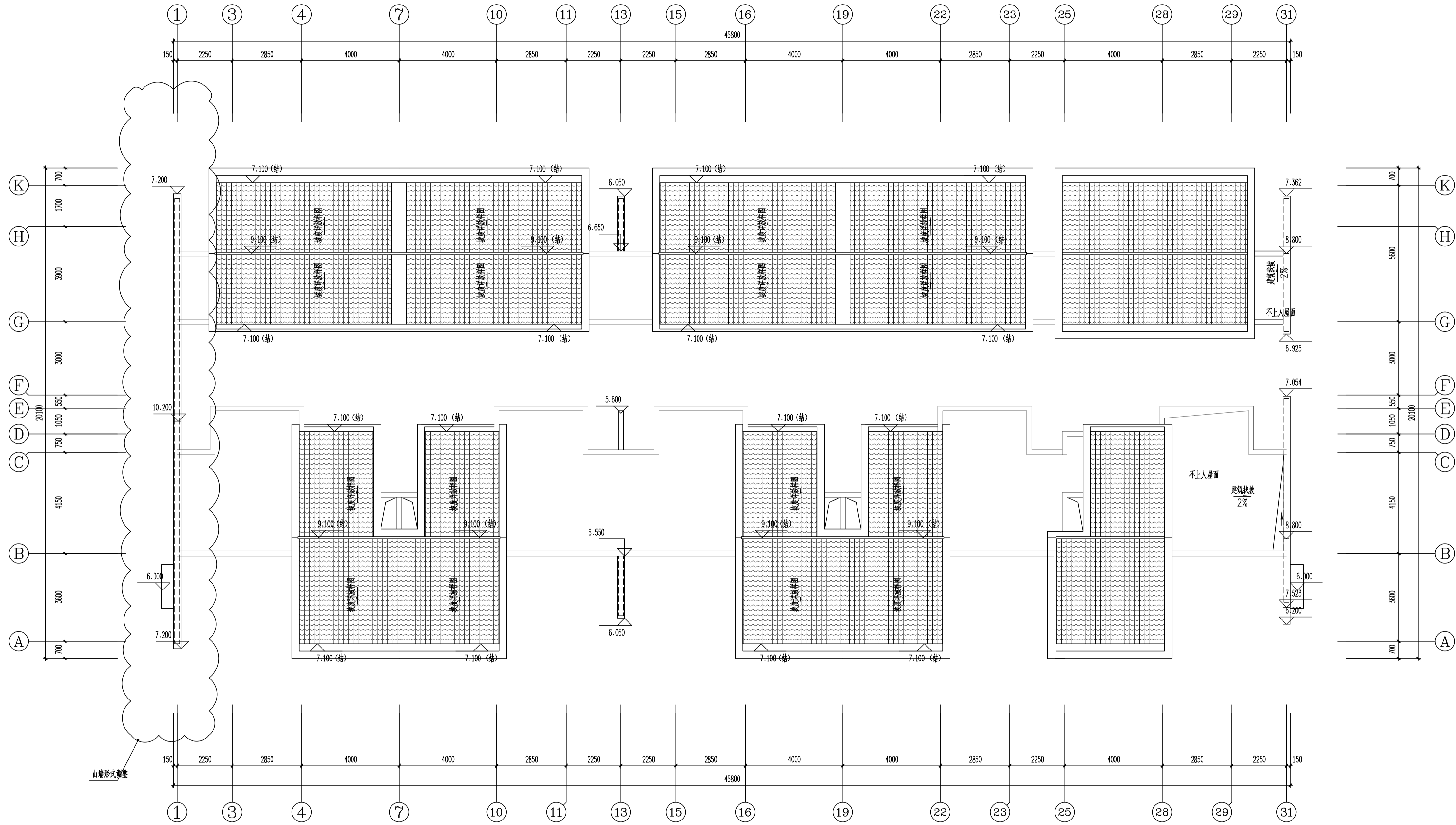
审 定		
项目经理	谢 俊 伟	
工程负责人	叶 守 森	
专业负责人	叶 守 森	
专业助理	李 元 斌	
审 核	叶 守 森	
校 对	李 元 斌	
设 计	朱 楠 柏	
制 图	朱 楠 柏	

图 名:

S13#楼闷顶层平面图

工程编号	20021-S13
图 别	方 案
图 号	J-P03
版 本	V02
日 期	2020.09.13

专业	姓名	日期
建筑	姓名	日期
结构	姓名	日期
机电	姓名	日期
暖通	姓名	日期
给排水	姓名	日期
其他	姓名	日期

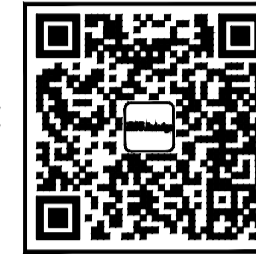


S13#楼屋顶平面图 1:100

修改后

嘉博 Jiadesign

福建嘉博联合设计股份有限公司
Fujian Jiadesign CO., LTD
福州市晋安区长乐北路116号立洲大厦10~12层
(11~12层-建筑, 10层-结构、机电、行政)
TEL: 0591-87430666 (前台总机)
FAX: 0591-87430680 (传真收发)
EMAIL: share@jiadesign.cn (公共邮箱)
建筑行业(建筑工程)甲级: A135006237
市政工程(设计)乙级: A235006234
岩土工程(设计)乙级: B235006234



企业微信公众号:

备注栏
本图纸未经施工图审查和政府各职能部门
审查不得用于施工。

V02	2020.09.13		
V01	2020.06		
历史版本	日期	历史版本	日期

图纸专用章:

注册建筑师执业章:

注册工程师执业章:

施工图审查单位:
福建省建科院施工图审查有限公司
施工图审查合格书编号:

项目名称:
海丝居艺商业中心(一区)

子项名称:
S13#楼

建设单位:
福州中保兴实业发展有限公司

审 定		
项目经理	谢 俊 伟	
工程负责人	叶 守 森	
专业负责人	叶 守 森	
专业助理	李 元 斌	
审 核	叶 守 森	
校 对	李 元 斌	
设 计	朱 楠 柏	
制 图	朱 楠 柏	

图 名:

S13#楼屋顶平面图

工程编号	2021-S13
图 别	方 案
图 号	J-P04
版 本	V02
日 期	2020.09.13

专业	日期	姓名	专业	日期	姓名
建筑			建筑		
结构			结构		
机电			机电		
暖通			暖通		
给排水			给排水		
其他			其他		

嘉博 Jiadesign

福建嘉博联合设计股份有限公司
Fujian Jiadesign CO., LTD
福州市晋安区长乐北路116号立洲大厦10~12层
(11~12层-建筑, 10层-结构、机电、行政)
TEL: 0591-87430666 (前台总机)
FAX: 0591-87430680 (传真收发)
EMAIL: share@jiadesign.cn (公共邮箱)
建筑行业(建筑工程)甲级: A135006237
市政工程(设计)乙级: A235006234
岩土工程(设计)乙级: B235006234

企业微信公众号:

备注栏
本图纸未经施工图审查和政府各职能部门
审查不得用于施工。

V02	2020.09.13		
V01	2020.06		
历史版本	日期	历史版本	日期

图纸专用章:

注册建筑师执业章:

注册工程师执业章:

施工图审查单位:
福建省建科院施工图审查有限公司
施工图审查合格书编号:

项目名称:
海丝居艺商业中心(一区)

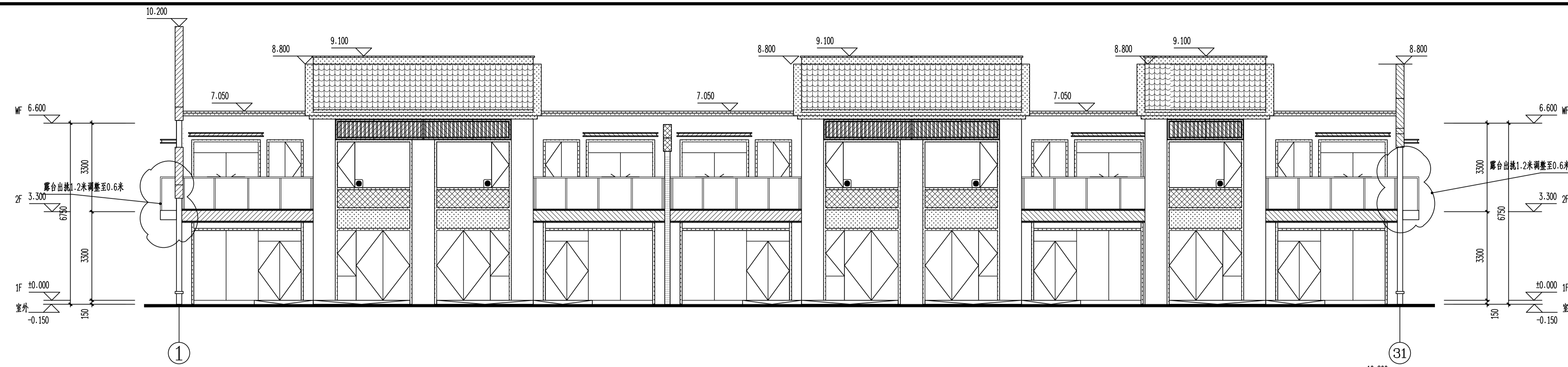
子项名称: S13#楼

建设单位:
福州中保兴实业发展有限公司

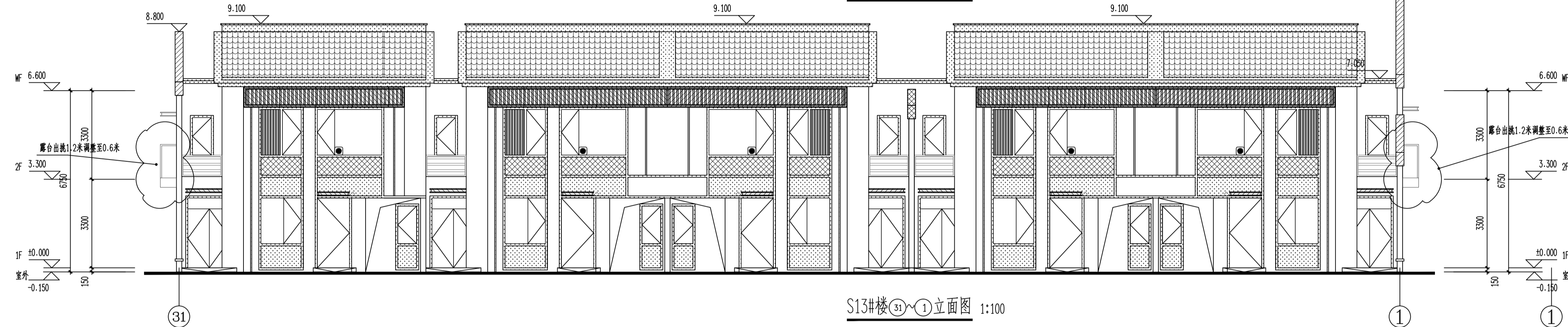
审 定		
项目经理	谢 俊 伟	
工程负责人	叶 守 森	
专业负责人	叶 守 森	
专业助理	李 元 斌	
审 核	叶 守 森	
校 对	李 元 斌	
设 计	朱 楠 柏	
制 图	朱 楠 柏	

图 名:
S13#楼①~③1立面图
S13#楼③1~①立面图
S13#楼④~⑧立面图
S13#楼⑧~④立面图
S13#楼1-1剖面图

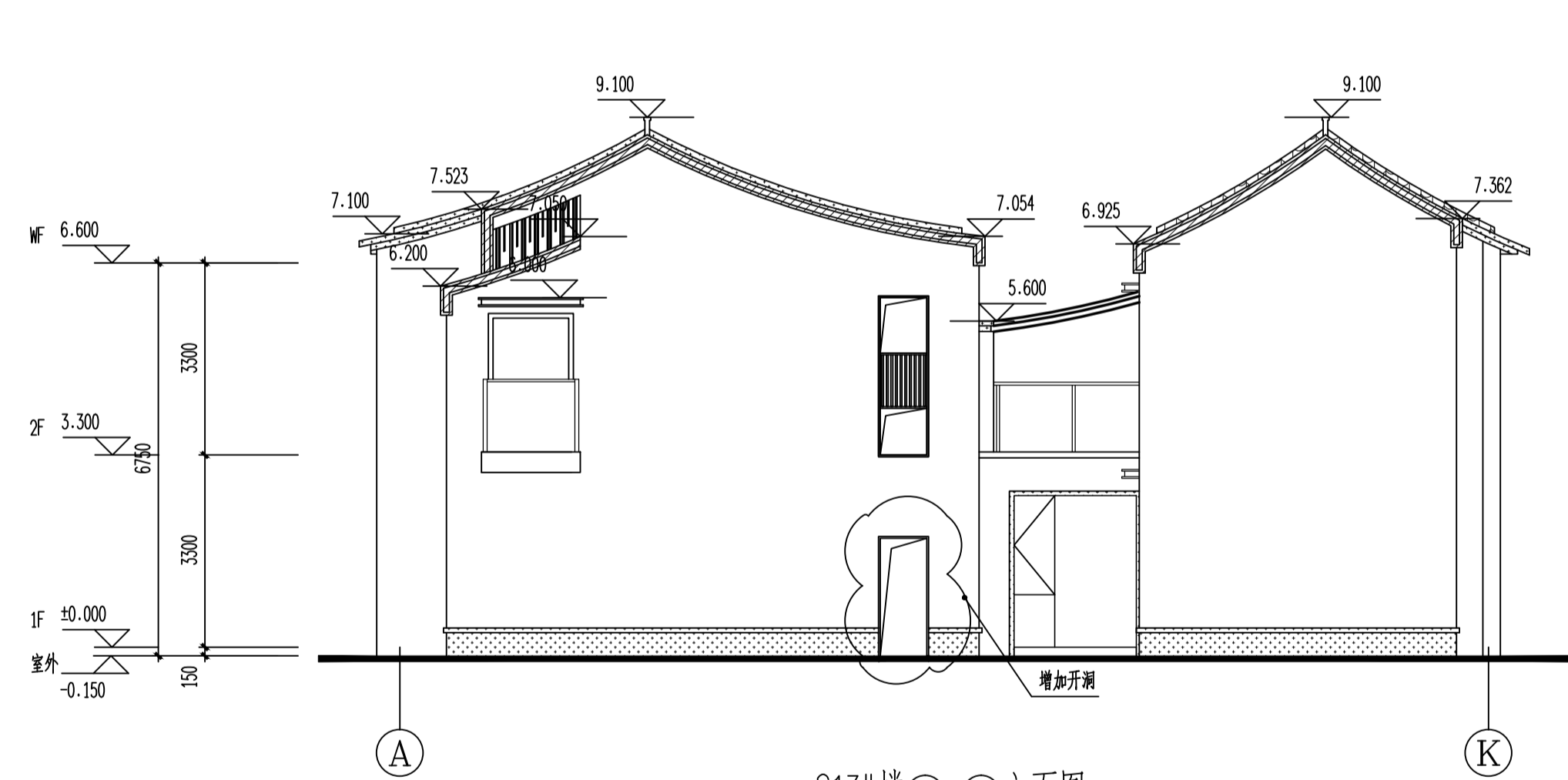
工程编号	2021-S13
图 别	方 案
版 本	V02
图 号	J-L01
日 期	2020.09.13



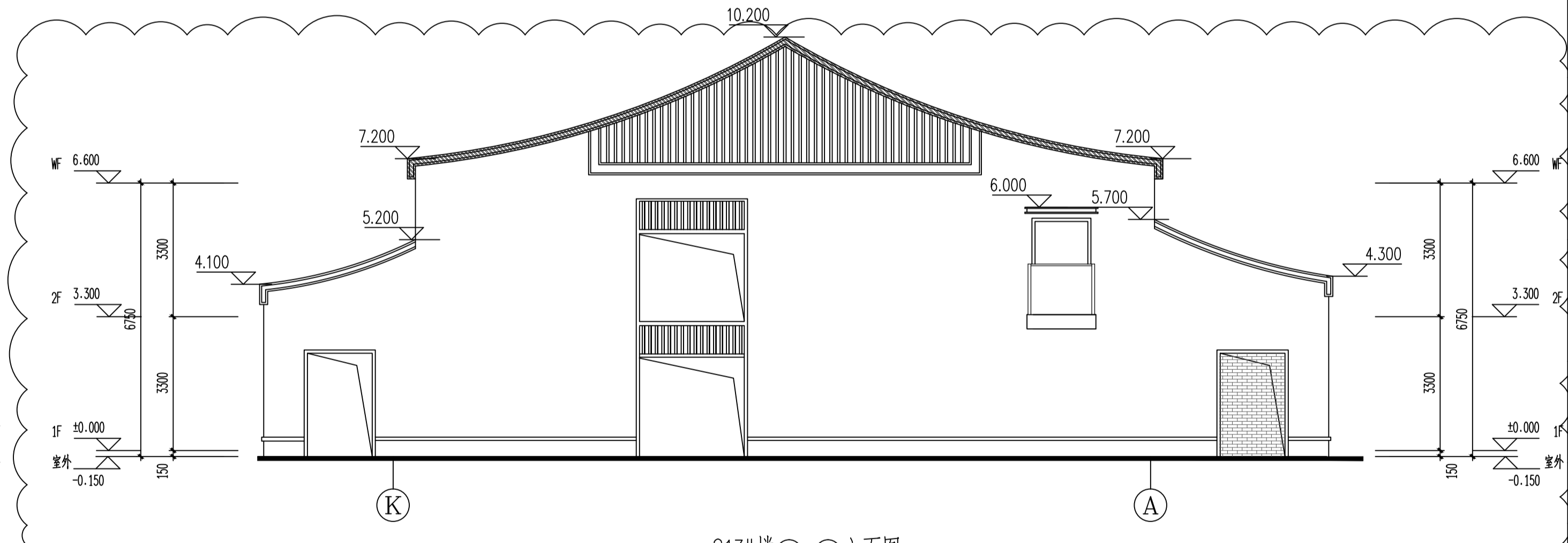
S13#楼①~③1立面图 1:100



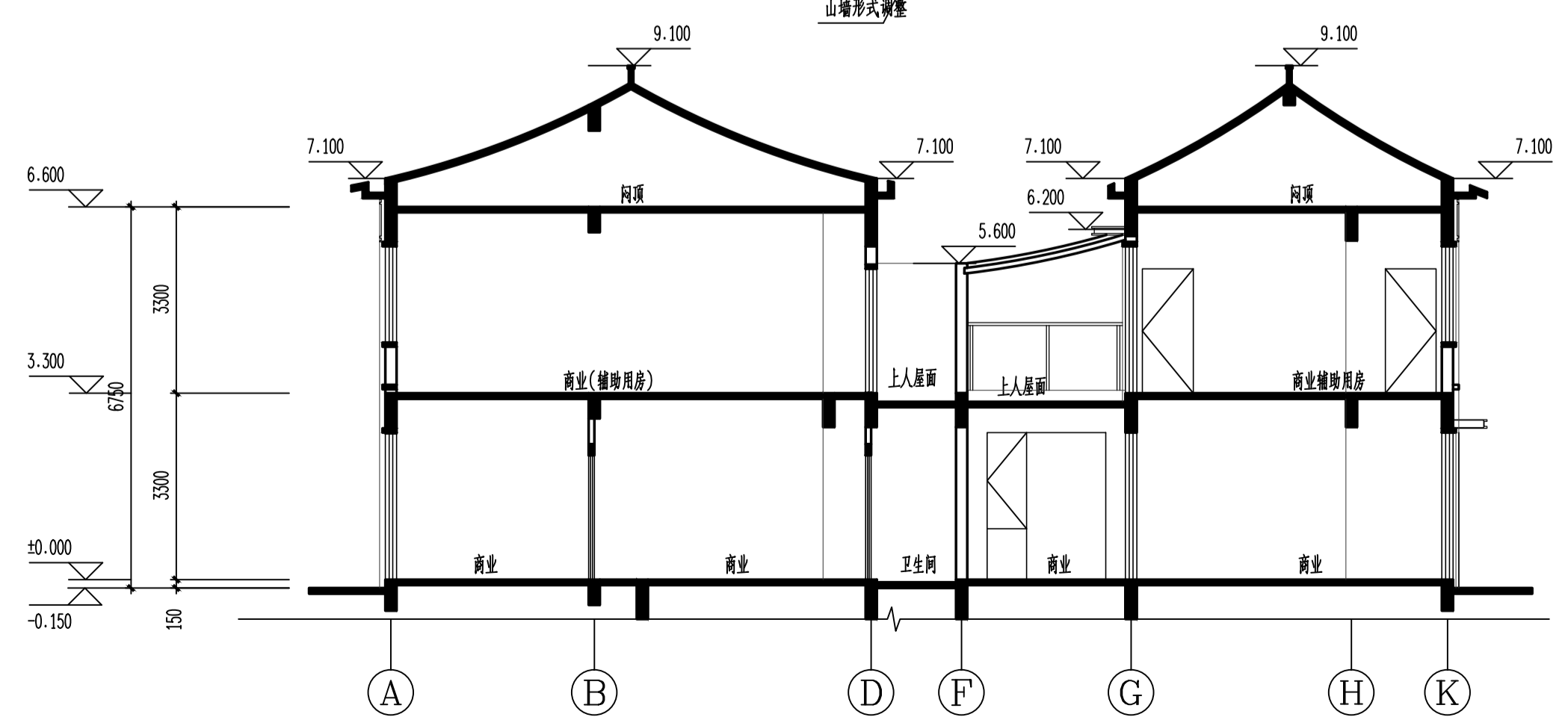
S13#楼③1~①立面图 1:100



S13#楼A~K立面图 1:100



S13#楼K~A立面图 1:100

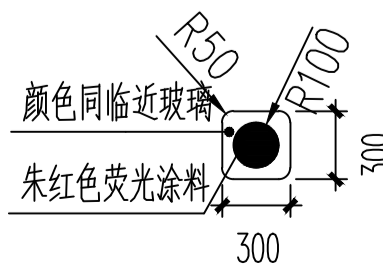


S13#楼1-1剖面图 1:100

修改后

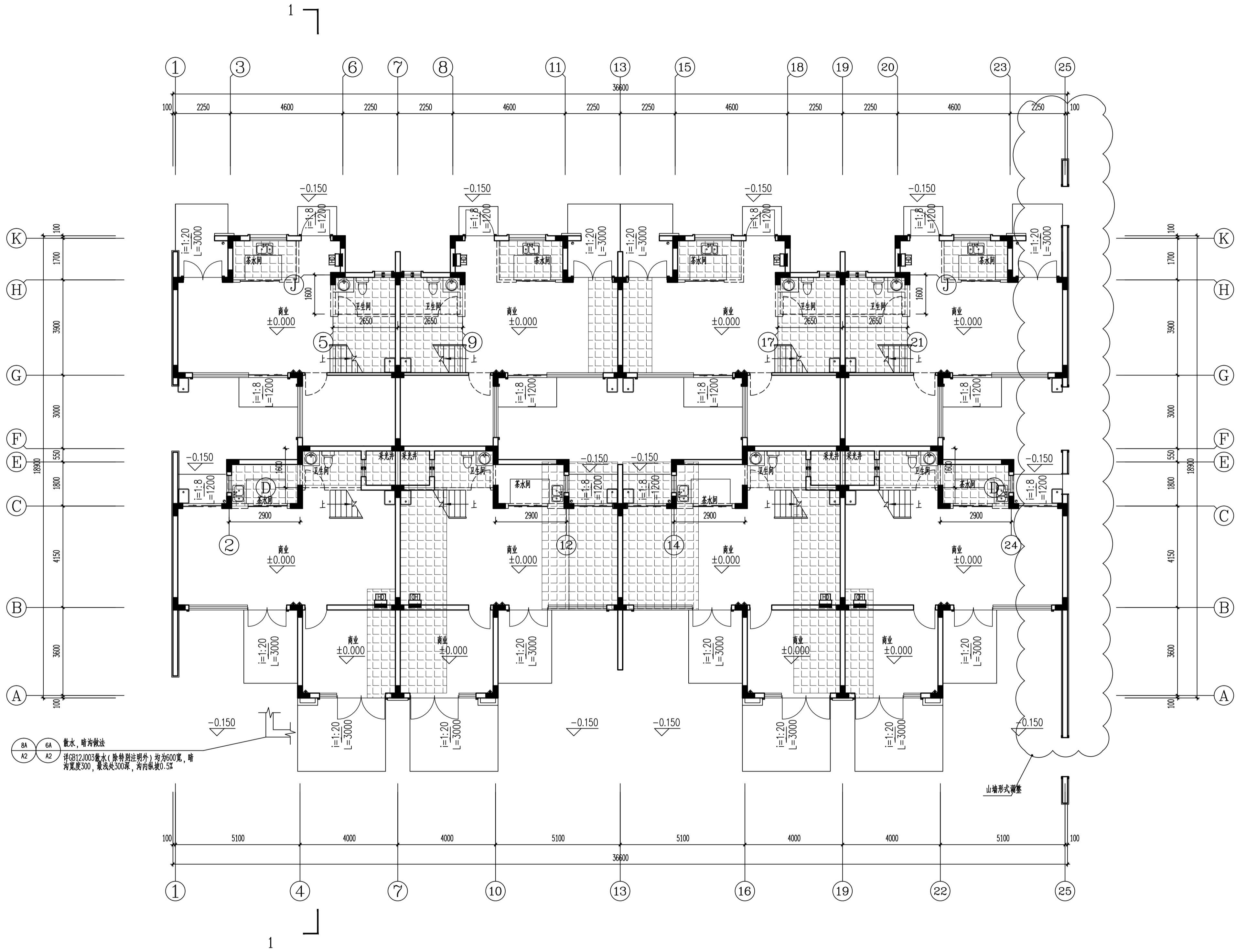
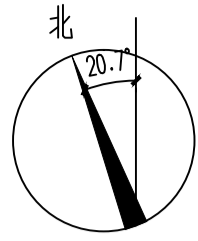
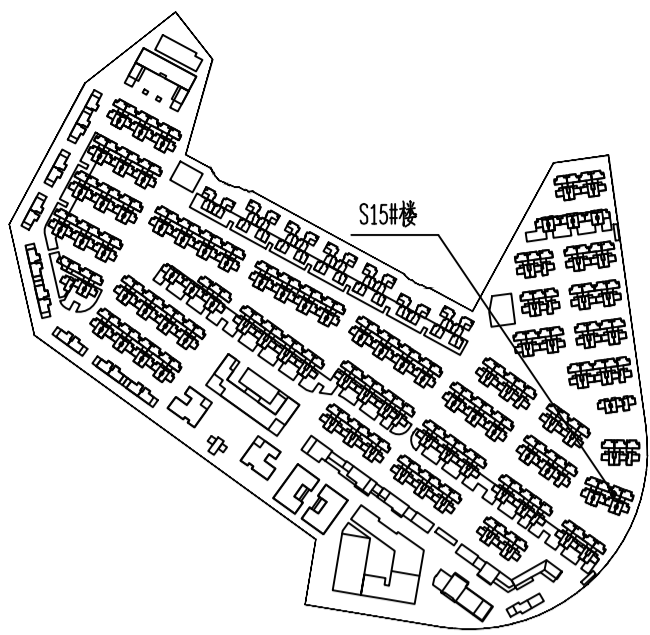
图例备注:

图例	材料	图例	材料	图例	材料
	米白色涂料		深灰色涂料		深灰色铝板
	仿木纹涂料		深灰色瓦片		深灰色仿砖涂料



注: 有此标志的窗户, 窗口玻璃应易于破碎

专业	姓名	日期	专业	姓名	日期
建筑	姓名	日期	建筑	姓名	日期
结构	姓名	日期	结构	姓名	日期
给排水	姓名	日期	给排水	姓名	日期
暖通	姓名	日期	暖通	姓名	日期
电气	姓名	日期	电气	姓名	日期
其他	姓名	日期	其他	姓名	日期



S15#楼一层平面图 1:100 结构面标高H=0.600

修改后

±0.000~24.700(罗零标高)		
表2:标高一览表		
层数	标高(H)	层高(m)
WF	6.600	
2F	3.300	3.300
1F	0.000	3.300

嘉博 Jiadesign

福建嘉博联合设计股份有限公司
Fujian Jiadesign CO., LTD
福州市晋安区长乐北路116号立洲大厦10~12层
(11~12层-建筑, 10层-结构、机电、行政)
TEL: 0591-87430666 (前台总机)
FAX: 0591-87430680 (传真收发)
EMAIL: share@jiadesign.cn (公共邮箱)
建筑行业(建筑工程)甲级: A135006237
市政工程(设计)乙级: A235006234
岩土工程(设计)乙级: B235006234



企业微信公众号:

备注栏
本图纸未经施工图审查和政府各职能部门
审查不得用于施工。

历史版本	日期	历史版本	日期
V02	2020.09.13		
V01	2020.06		

图纸专用章:

注册建筑师执业章:

注册工程师执业章:

施工图审查单位:
福建省建科院施工图审查有限公司
施工图审查合格书编号:

项目名称:
海丝居艺商业中心(一区)

子项名称:
S15#楼

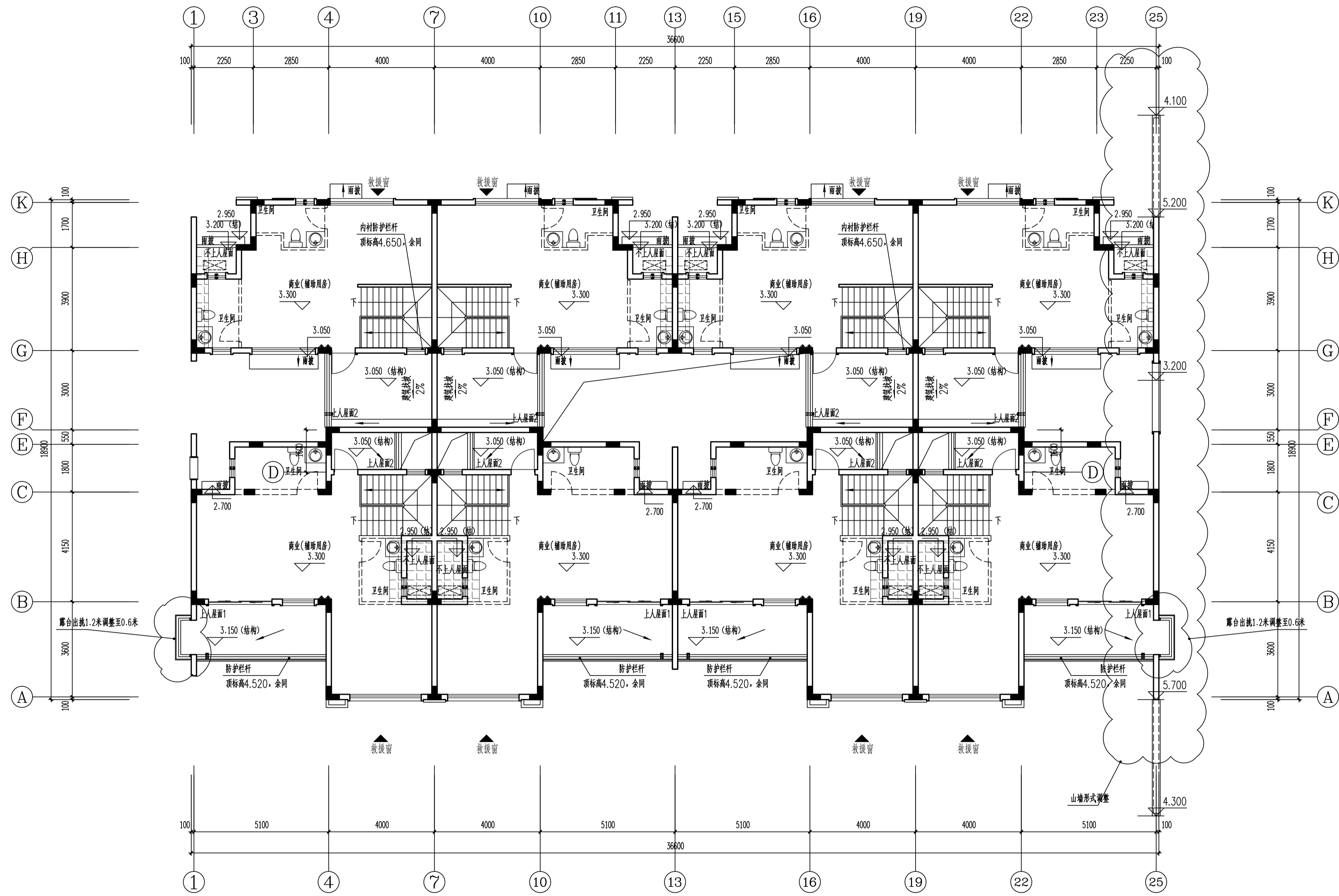
建设单位:
福州中保兴实业发展有限公司

审 定		
项目经理	谢 俊 伟	
工程负责人	叶 守 森	
专业负责人	叶 守 森	
专业助理	李 元 斌	
审 核	叶 守 森	
校 对	李 元 斌	
设 计	朱 楠 柏	
制 图	朱 楠 柏	


图 名:

S15#楼一层平面图

工程编号	20021-S15
图 别	方 案
图 号	J-P01
版 本	V02
日 期	2020.09.13

[illegible]

S15#楼二层平面图 1:100


 结构面标高H-0.350,建筑完成面标高H-0.050

注：本层溢流口标高及直径详溢流口大样6/JT-D06

层数	标高(H)	层高(m)
WF	6.600	
2F	3.300	3.300
1F	0.000	3.300

修改后

嘉博 Jiadesign

福建嘉博联合设计股份有限公司

Fujian Jiadesign CO.,LTD

福州市晋安区长乐北路116号立洲大厦10~12层

(11~12层-建筑, 10层-结构、机电、行政)

TEL:0591-87430666(前台总机)

FAX:0591-87430680 (传真收发)

EMAIL: share@jiadesign.cn (公共邮箱)

建筑行业(建筑工程)甲级: A13500623

市政工程(设计)乙级: A235006234

岩土工程(设计)7.级·B235006234



企业微信公众号：

备注栏

本图纸未经施工图审查和政府各职能部门
审查不得用于施工。

V02	2020.09.13		
V01	2020.06		
历史版本	日 期	历史版本	日 期

图纸专用章:

注册建筑师执业章：

注册工程师执业章:

施工图审查单位：
福建省建科院施工图审查有限公司

施工图审查合格书编号:

项目名称：
海丝居艺商业中心(一区)

子项名称: S15#楼

建设单位：
福州中保兴实业发展有限公司

审 定		
项目经理	谢俊伟	
工程负责人	叶守森	
专业负责人	叶守森	
专业助理	李元斌	
审 核	叶守森	
校 对	李元斌	
设 计	朱楠柏	
制 图	朱楠柏	

图 名:

S15#楼二层平面图

工程编号	20021-S15		
图 别	方 案	版 本	V02
图 号	J-P02	日 期	2020.09.13

专业	姓名	日期	专业	姓名	日期
建筑	姓名	日期	建筑	姓名	日期
结构	姓名	日期	结构	姓名	日期
给排水	姓名	日期	给排水	姓名	日期
暖通	姓名	日期	暖通	姓名	日期
电气	姓名	日期	电气	姓名	日期
其他	姓名	日期	其他	姓名	日期

嘉博 Jiadesign

福建嘉博联合设计股份有限公司
Fujian Jiadesign CO.,LTD
福州市晋安区长乐北路116号立洲大厦10~12层
(11~12层-建筑, 10层-结构、机电、行政)
TEL: 0591-87430666 (前台总机)
FAX: 0591-87430680 (传真收发)
EMAIL: share@jiadesign.cn (公共邮箱)
建筑行业(建筑工程)甲级: A135006237
市政工程(设计)乙级: A235006234
岩土工程(设计)乙级: B235006234



企业微信公众号:

备注栏
本图纸未经施工图审查和政府各职能部门
审查不得用于施工。

V02	2020.09.13		
V01	2020.06		
历史版本	日期	历史版本	日期

图纸专用章:

注册建筑师执业章:

注册工程师执业章:

施工图审查单位:
福建省建科院施工图审查有限公司
施工图审查合格书编号:

项目名称:
海丝居艺商业中心(一区)

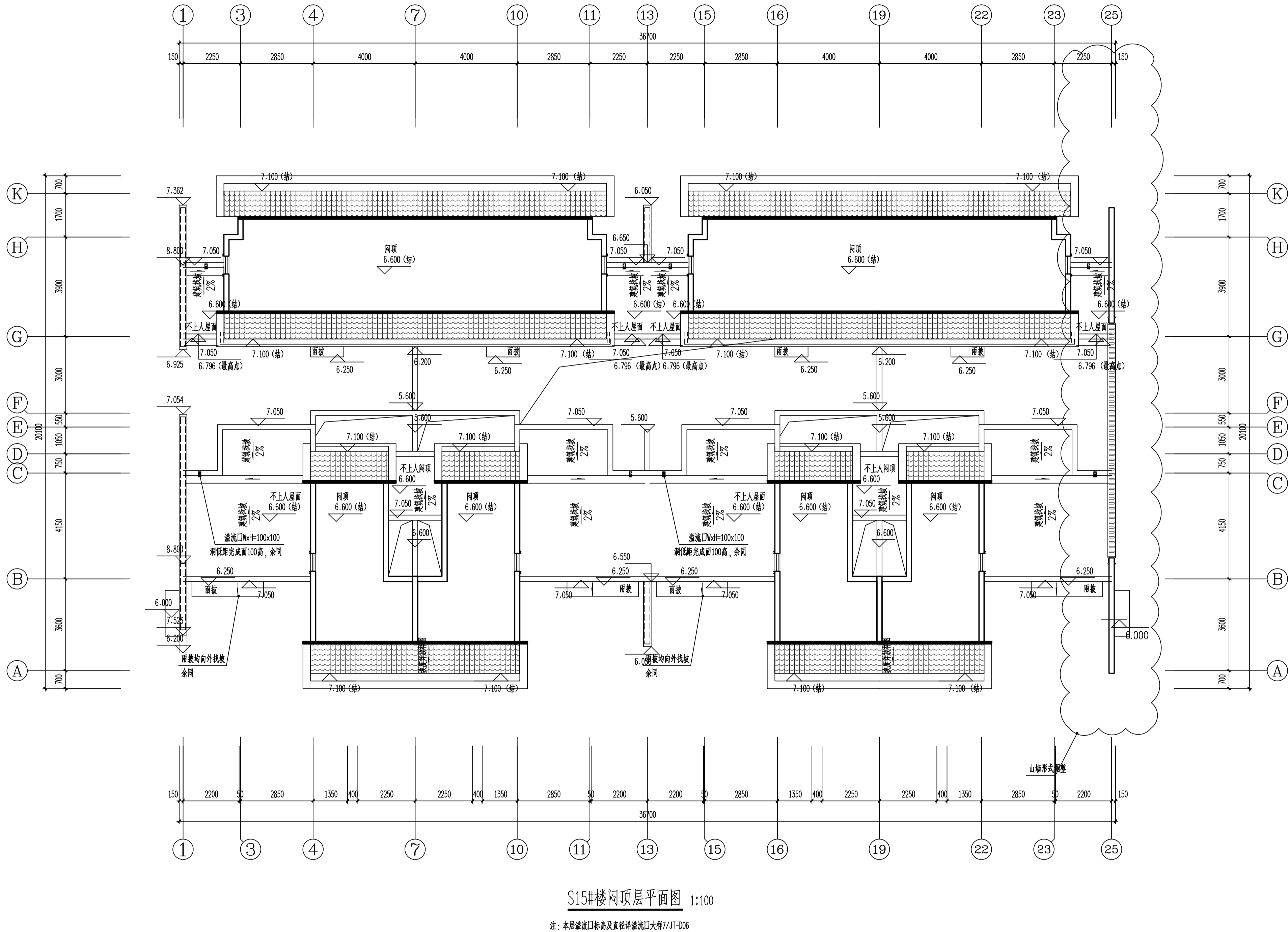
子项名称:
S15#楼

建设单位:
福州中保兴实业发展有限公司

审 定		
项目经理	谢 俊 伟	
工程负责人	叶 守 森	
专业负责人	叶 守 森	
专业助理	李 元 斌	
审 核	叶 守 森	
校 对	李 元 斌	
设 计	朱 楠 柏	
制 图	朱 楠 柏	

图 名:
S15#楼闷顶层平面图

工程编号	20021-S15		
图 别	方 案	版 本	V02
图 号	J-P03	日 期	2020.09.13



修改后

专业	姓名	日期
建筑	姓名	日期
结构	姓名	日期
给排水	姓名	日期
暖通	姓名	日期
电气	姓名	日期
其他	姓名	日期

嘉博 Jiadesign

福建嘉博联合设计股份有限公司
Fujian Jiadesign CO.,LTD

福州市晋安区长乐北路116号立洲大厦10~12层
(11~12层-建筑, 10层-结构、机电、行政)
TEL: 0591-87430666 (前台总机)
FAX: 0591-87430680 (传真收发)
EMAIL: share@jiadesign.cn (公共邮箱)
建筑行业(建筑工程)甲级: A135006237
市政工程(设计)乙级: A235006234
岩土工程(设计)乙级: B235006234



企业微信公众号:

备注栏
本图纸未经施工图审查和政府各职能部门
审查不得用于施工。

V02	2020.09.13		
V01	2020.06		
历史版本	日期	历史版本	日期

图纸专用章:

注册建筑师执业章:

注册工程师执业章:

施工图审查单位:
福建省建科院施工图审查有限公司
施工图审查合格书编号:

项目名称:
海丝居艺商业中心(一区)

子项名称:
S15#楼

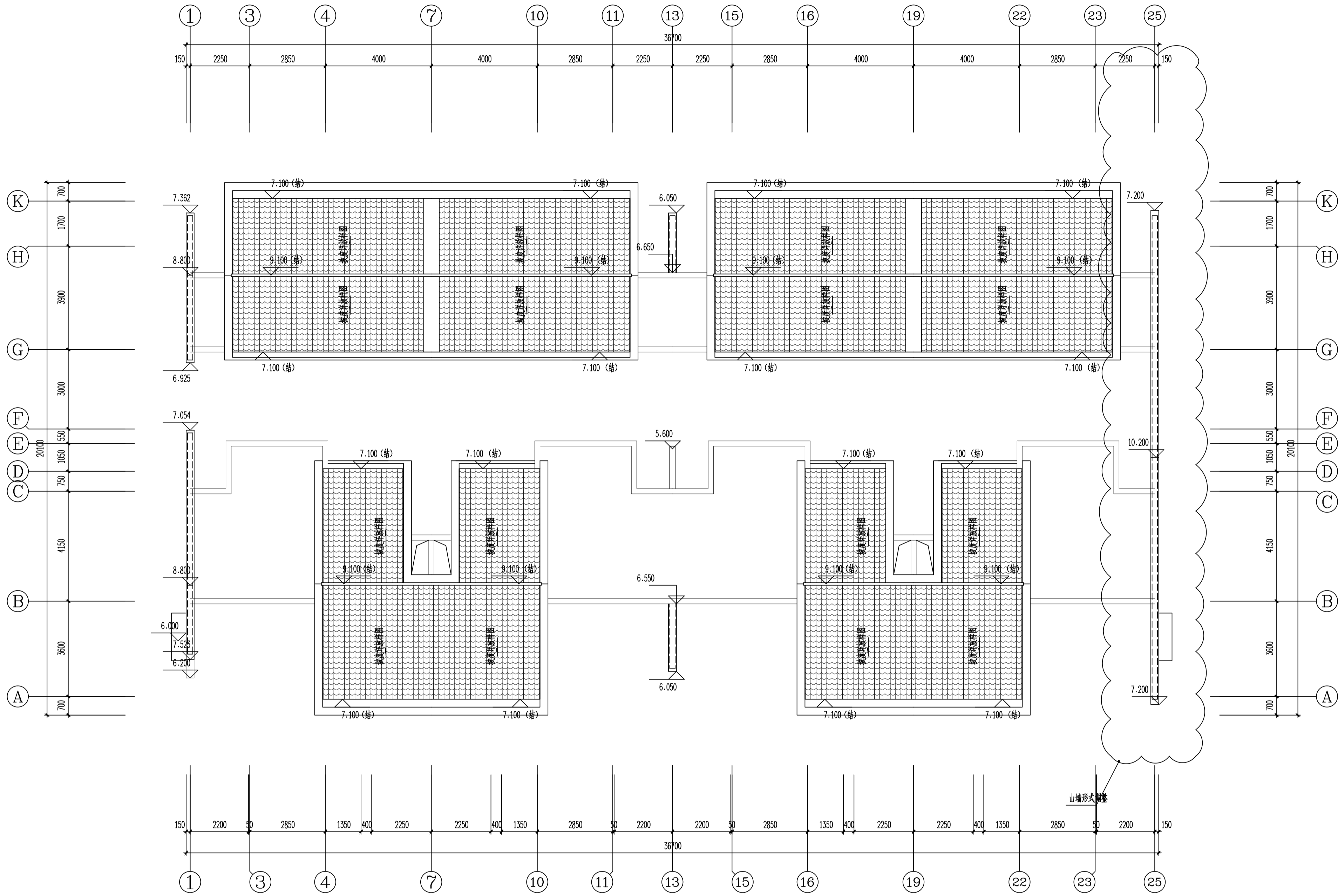
建设单位:
福州中保兴实业发展有限公司

审 定		
项目经理	谢俊伟	
工程负责人	叶守森	
专业负责人	叶守森	
专业助理	李元斌	
审 核	叶守森	
校 对	李元斌	
设 计	朱楠柏	
制 图	朱楠柏	

图 名:

S15#楼屋顶平面图

工程编号	20021-S15		
图 别	方 案	版 本	V02
图 号	J-P04	日 期	2020.09



S15#楼屋顶平面图 1:100

修改后

专业	日期	姓名	专业	日期	姓名
建筑			建筑		
结构			结构		
机电			机电		
暖通			暖通		
给排水			给排水		
电气			电气		
其他			其他		

嘉博 Jiadesign

福建嘉博联合设计股份有限公司
Fujian Jiadesign CO.,LTD
福州市晋安区长乐北路116号立洲大厦10~12层
(11~12层-建筑, 10层-结构、机电、行政)
TEL: 0591-87430666 (前台总机)
FAX: 0591-87430680 (传真收发)
EMAIL: share@jiadesign.cn (公共邮箱)
建筑行业(建筑工程)甲级: A135006237
市政工程(设计)乙级: A235006234
岩土工程(设计)乙级: B235006234



企业微信公众号:

备注栏
本图纸未经施工图审查和政府各职能部门
审查不得用于施工。

V02	2020.09.13		
V01	2020.06		
历史版本	日期	历史版本	日期
图纸专用章:			

注册建筑师执业章:

注册工程师执业章:

施工图审查单位:
福建省建科院施工图审查有限公司
施工图审查合格书编号:

项目名称:
海丝居艺商业中心(一区)

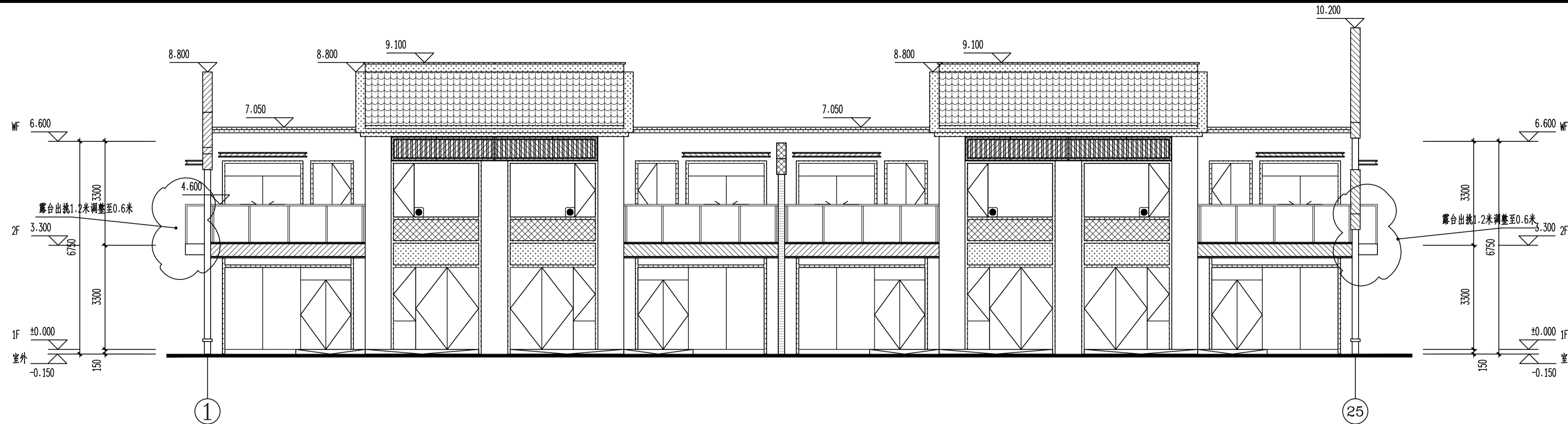
子项名称: S15#楼

建设单位:
福州中保兴实业发展有限公司

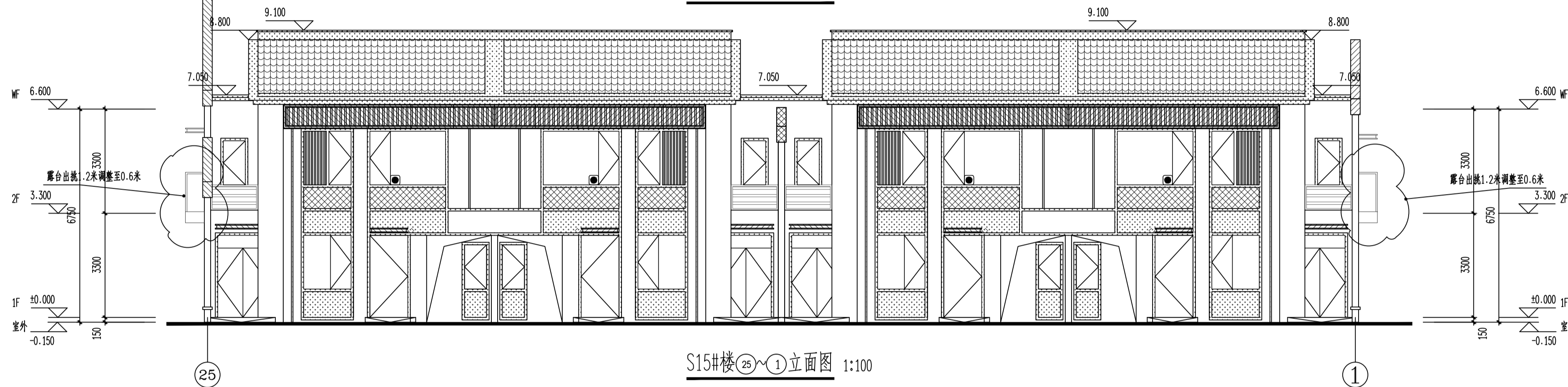
审 定		
项目经理	谢 俊 伟	
工程负责人	叶 守 森	
专业负责人	叶 守 森	
专业助理	李 元 斌	
审 核	叶 守 森	
校 对	李 元 斌	
设 计	朱 楠 柏	
制 图	朱 楠 柏	

图 名:
S15#楼①~②⑤立面图
S15#楼②⑤~①立面图
S15#楼④~⑧立面图
S15#楼⑧~④立面图
S15#楼1-1剖面图

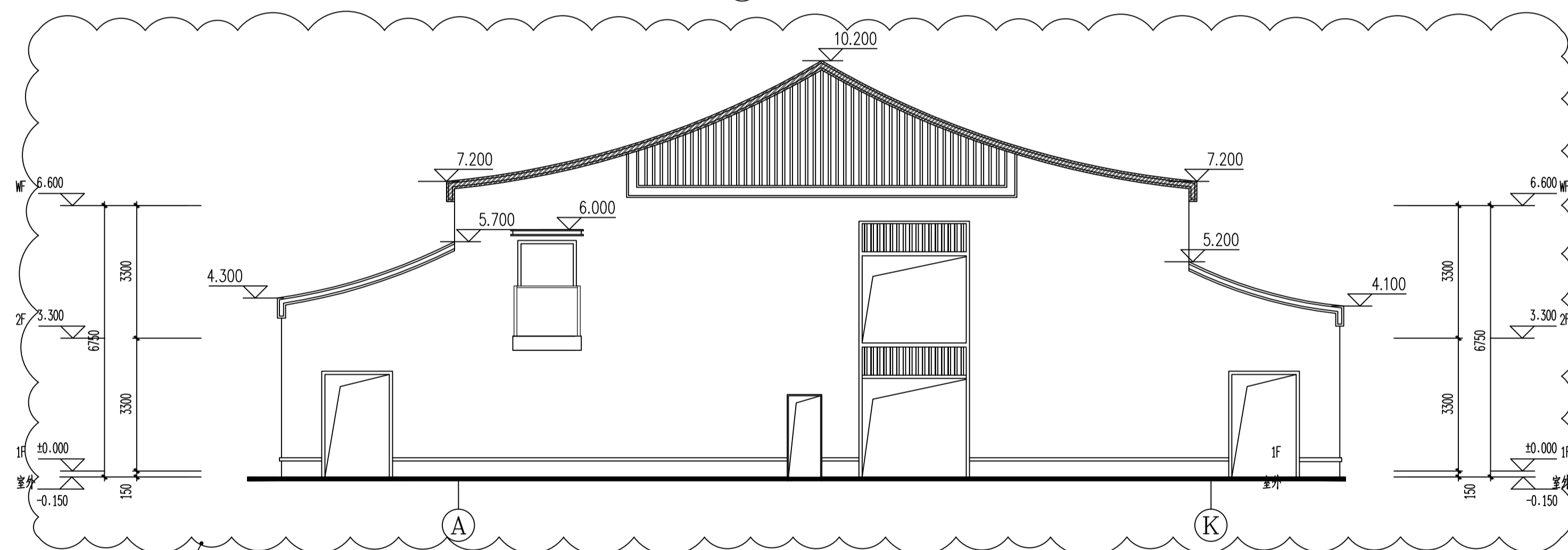
工程编号	20201-S15
图 别	方 案
版 本	V02
图 号	J-L01
日 期	2020.09.13



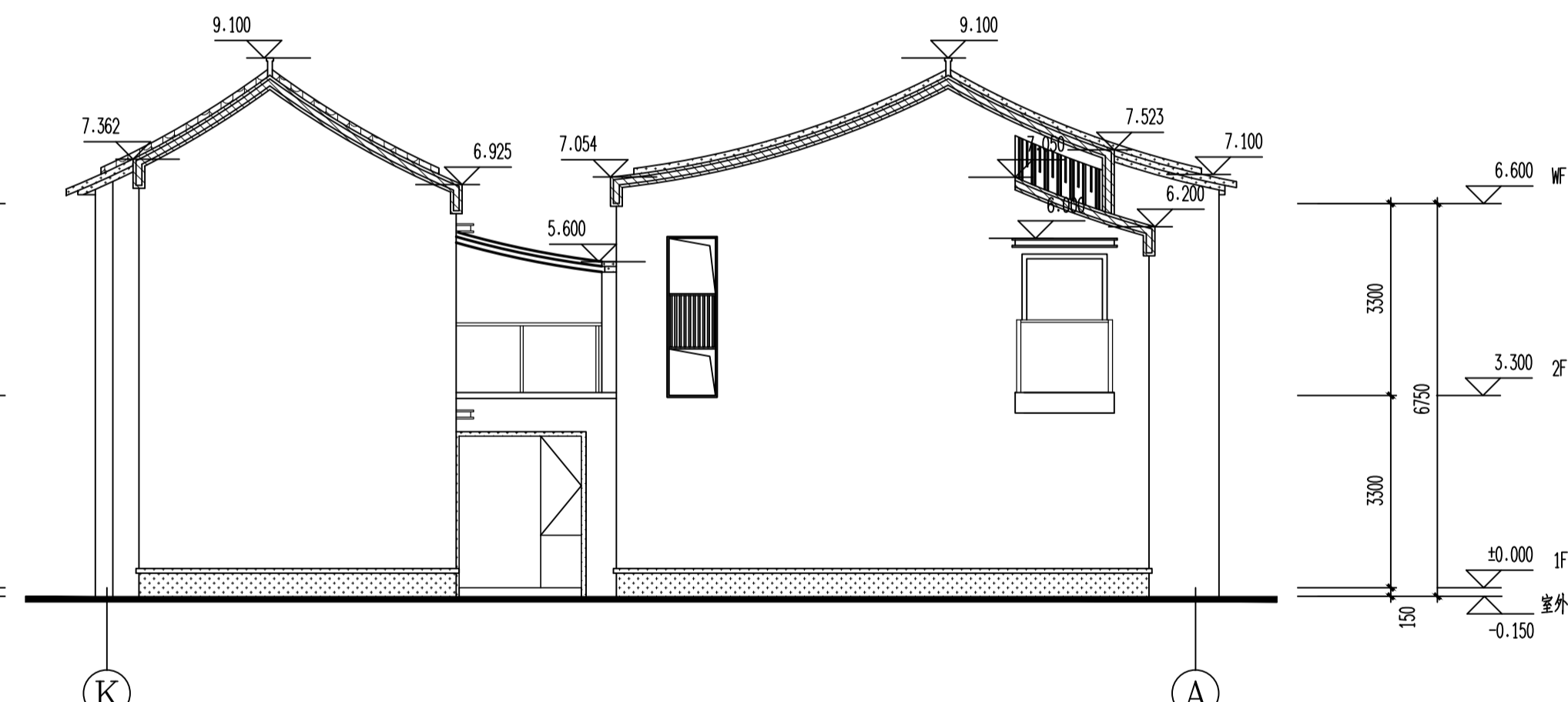
S15#楼①~②⑤立面图 1:100



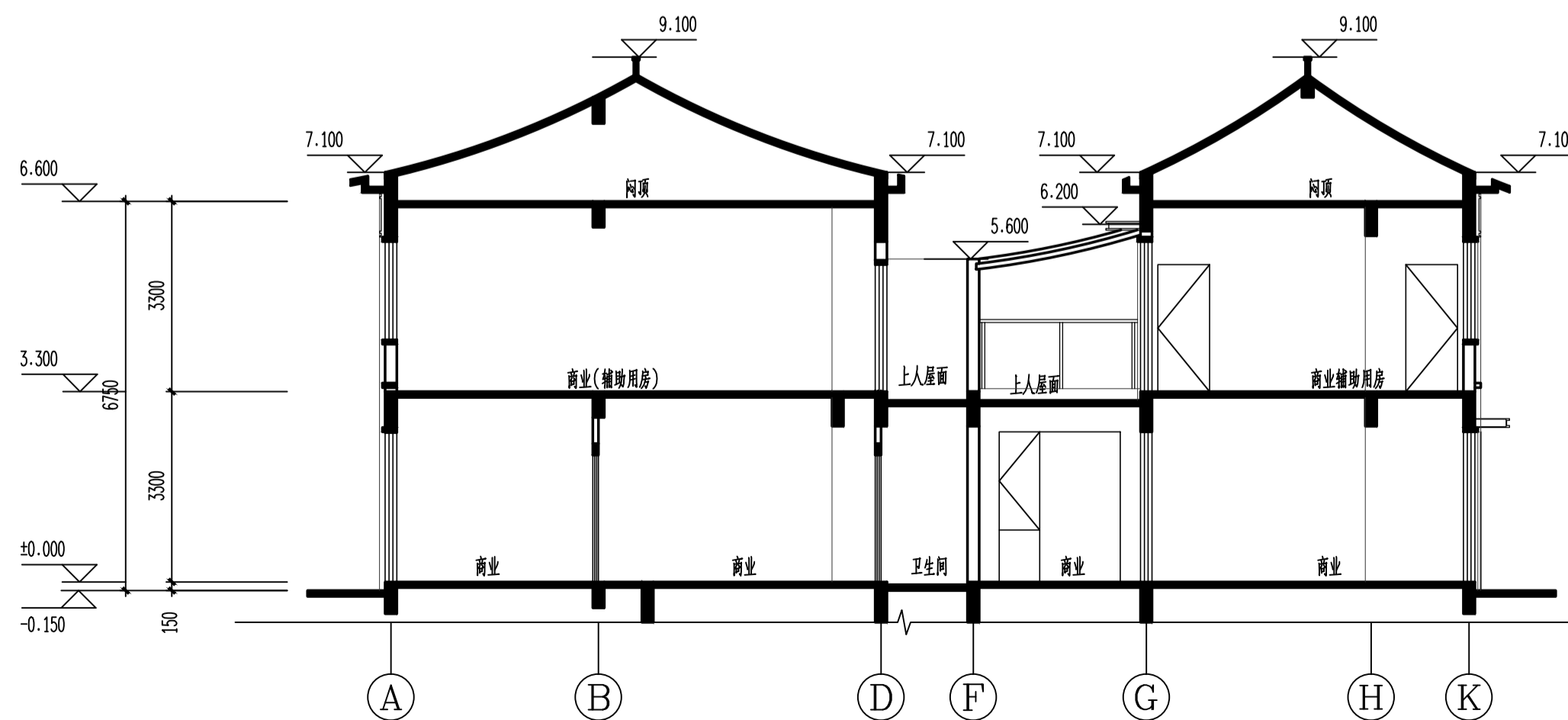
S15#楼②⑤~①立面图 1:100



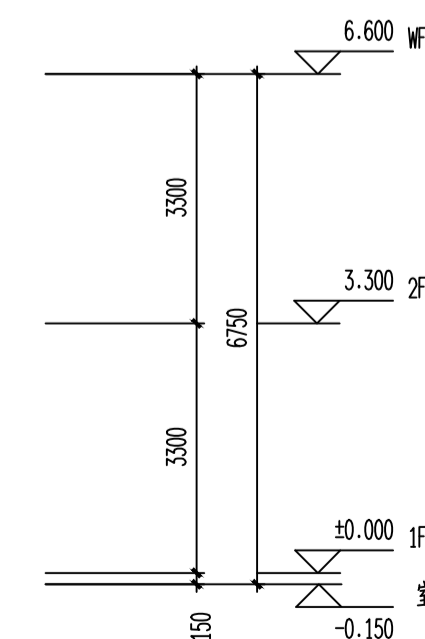
S15#楼A~K立面图 1:100



S15#楼K~A立面图 1:100



S15#楼1-1剖面图 1:100

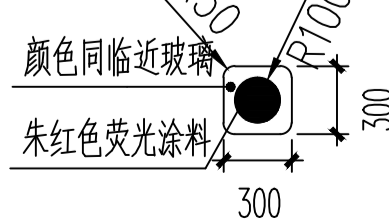


S15#楼1-1剖面图 1:100

修改后

图例备注:

图例	材料	图例	材料	图例	材料
	米白色涂料		深灰色涂料		深灰色铝板
	仿木纹涂料		深灰色瓦片		深灰色仿砖涂料

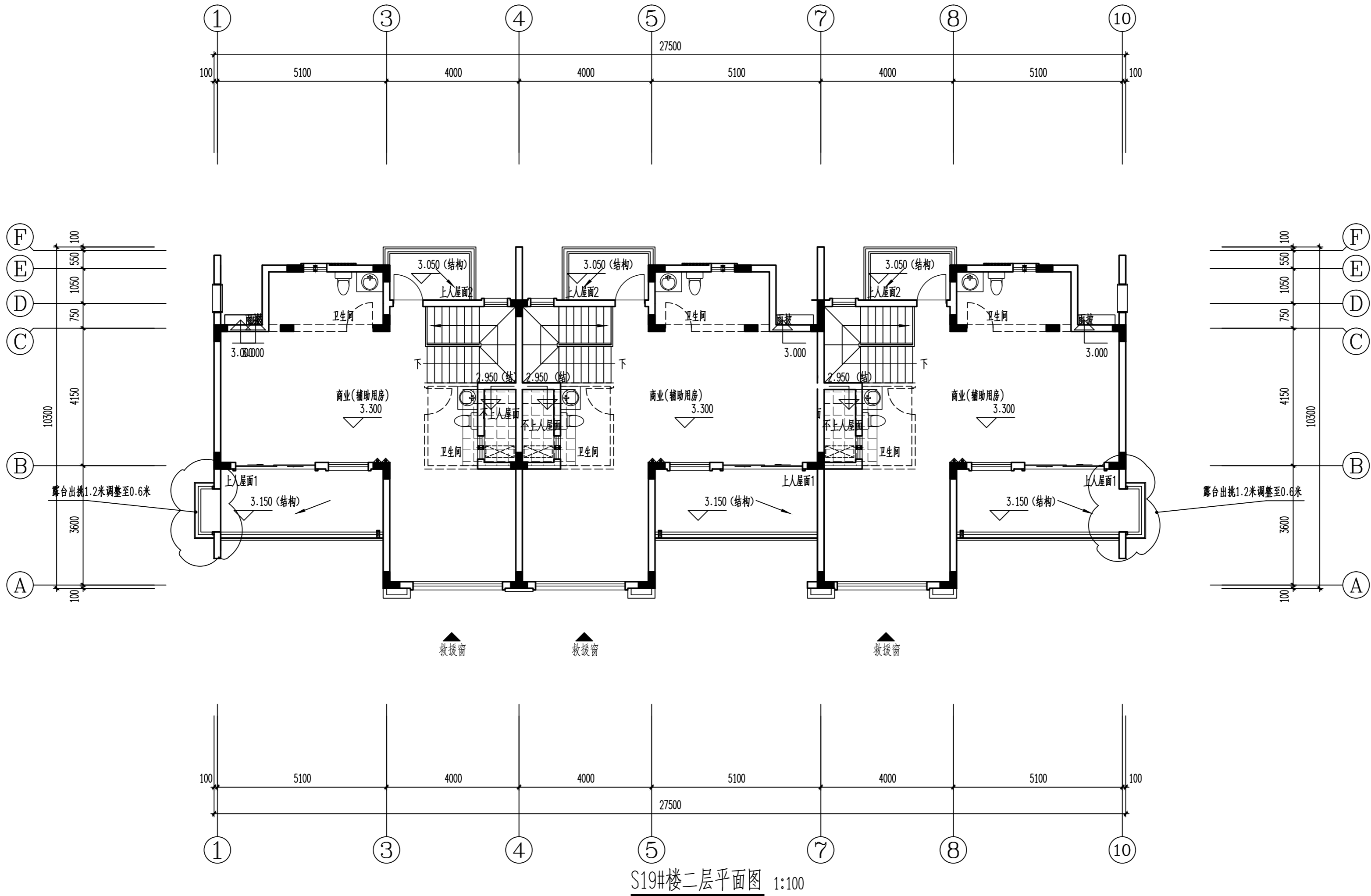


注: 有此标志的窗户, 窗口玻璃应易于破碎

期	日	姓	名	专	业	气	电	通	期	日	姓	名	专	业	建	结	构	给	排	水

±0.000=24.900(罗零标高)

表2:标高一览表		
层数	标高(H)	层高(m)
W	6.600	
2F	3.300	3.300
1F	0.000	3.300



S19#楼二层平面图 1:100

结构面标高H+0.350,建筑完成面标高H-0.050
注:本层溢流口标高及直径详溢流口大样6/JT-D06

修改后

图纸专用章:	注册建筑师执业章:	注册工程师执业章:
注:本图纸未经施工图审查和政府各职能部门审查不得用于施工。		

嘉博 Jiadesign

福建嘉博联合设计股份有限公司
Fujian Jiadesign CO.,LTD

福州市晋安区长乐北路116号立洲大厦10~12层
(11~12层-建筑, 10层-结构、机电、行政)

TEL:0591-87430666 (前台总机)

FAX:0591-87430680 (传真收发)

EMAIL:share@jiadesign.cn (公共邮箱)

建筑行业(建筑工程)甲级:A135006237

市政工程(设计)乙级:A235006234

岩土工程(设计)乙级:B235006234

企业微信公众号:



V02	2020.09.13		
V01	2020.06		
历史版本	日期	历史版本	日期

施工图审查单位:

福建省建科院施工图审查有限公司

施工图审查合格书编号:

项目名称:

海丝居艺商业中心(一区)

子项名称:

S19#楼

建设单位:

福州中保兴实业发展有限公司

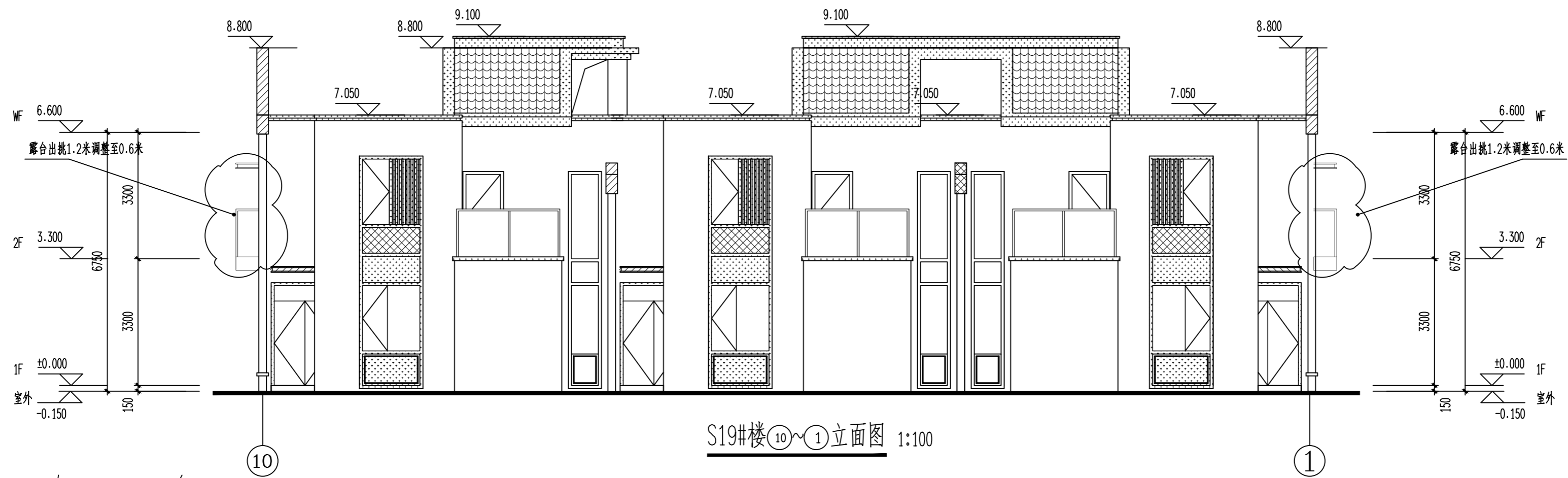
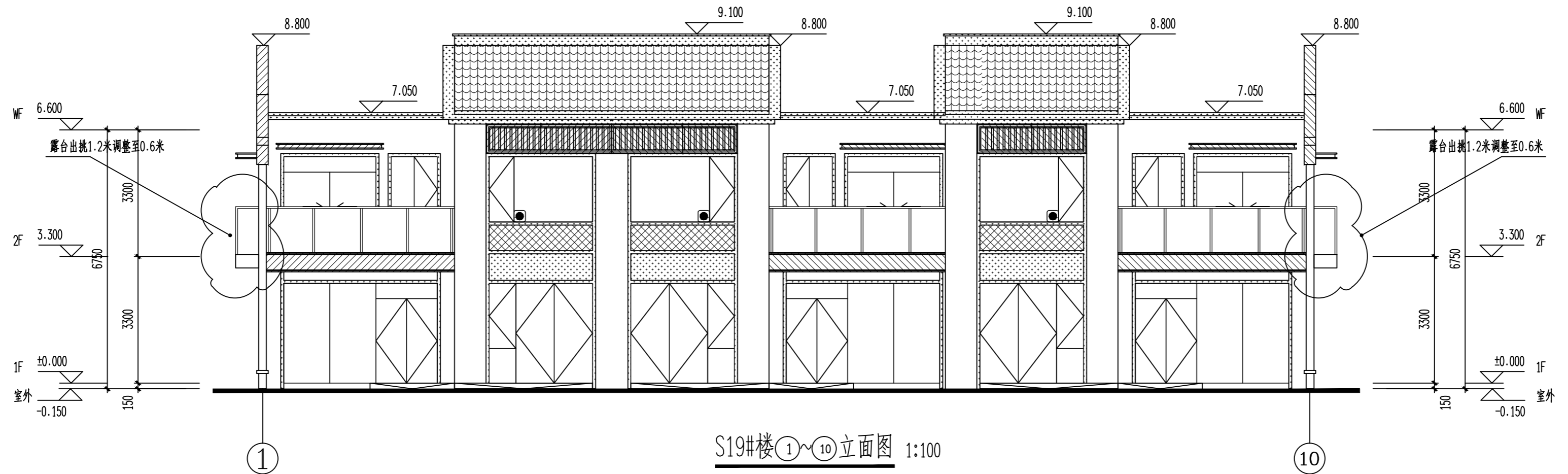
审 定		
项目经理	谢 俊 伟	
工程负责人	叶 守 森	
专业负责人	叶 守 森	
专业助理	李 元 斌	
审 核	叶 守 森	
校 对	李 元 斌	
设 计	朱 楠 柏	
制 图	朱 楠 柏	

图 名:

S19#楼二层平面图

工程编号	20021-S19		
图 别	方 案	版 本	V02
图 号	J-P02	日 期	2020.09.13

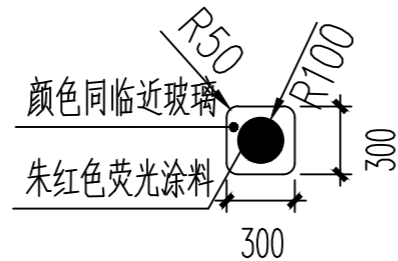
期	日	姓	名	专	业
				气	通
				电	暖
期	日	姓	名	专	业
				建	筑
				结	构
				给	排
				水	



修改后

图例备注:

图例	材料	图例	材料	图例	材料
	米白色涂料		深灰色涂料		深灰色铝板
	仿木纹涂料		深灰色瓦片		深灰色仿砖涂料



注: 有此标志的窗户, 窗口玻璃应易于破碎

图纸专用章:	注册建筑师执业章:	注册工程师执业章:
注: 本图纸未经施工图审查和政府各职能部门审查不得用于施工。		

嘉博 Jiadesign

福建嘉博联合设计股份有限公司
Fujian Jiadesign CO., LTD

福州市晋安区长乐北路116号立洲大厦10~12层
(11~12层-建筑, 10层-结构、机电、行政)

TEL: 0591-87430666 (前台总机)

FAX: 0591-87430680 (传真收发)

EMAIL: share@jiadesign.cn (公共邮箱)

建筑行业(建筑工程)甲级: A135006237

市政工程(设计)乙级: A235006234

岩土工程(设计)乙级: B235006234

企业微信公众号:



V02	2020.09.13		
V01	2020.06		
历史版本	日期	历史版本	日期
施工图审查单位: 福建省建科院施工图审查有限公司			
施工图审查合格书编号:			
项目名称: 海丝居艺商业中心(一区)			
子项名称: S19#楼			
建设单位: 福州中保兴实业发展有限公司			
审 定			
项目经理	谢 俊 伟		
工程负责人	叶 守 森		
专业负责人	叶 守 森		
专业助理	李 元 斌		
审 核	叶 守 森		
校 对	李 元 斌		
设 计	朱 楠 柏		
制 图	朱 楠 柏		
图 名: S19#楼①~⑩立面图 S19#楼⑩~①立面图			
工程编号	20021-S19		
图 别	方 案	版 本	V02
图 号	J-L01	日 期	2020.09.13

嘉博 Jiadesign

福建嘉博联合设计股份有限公司
Fujian Jiadesign CO.,LTD

福州市晋安区长乐北路116号立洲大厦10~12层
(11~12层-建筑, 10层-结构、机电、行政)
TEL:0591-87430666 (前台总机)
FAX:0591-87430680 (传真收发)
EMAIL:share@jiadesign.cn (公共邮箱)
建筑行业(建筑工程)甲级:A135006237
市政工程(设计)乙级:A235006234
岩土工程(设计)乙级:B235006234



企业微信公众号:

V02	2020.09.13		
V01	2020.06		
历史版本	日期	历史版本	日期

施工图审查单位:
福建省建科院施工图审查有限公司

施工图审查合格书编号:

项目名称:
海丝居艺商业中心(一区)

子项名称:
S19#楼

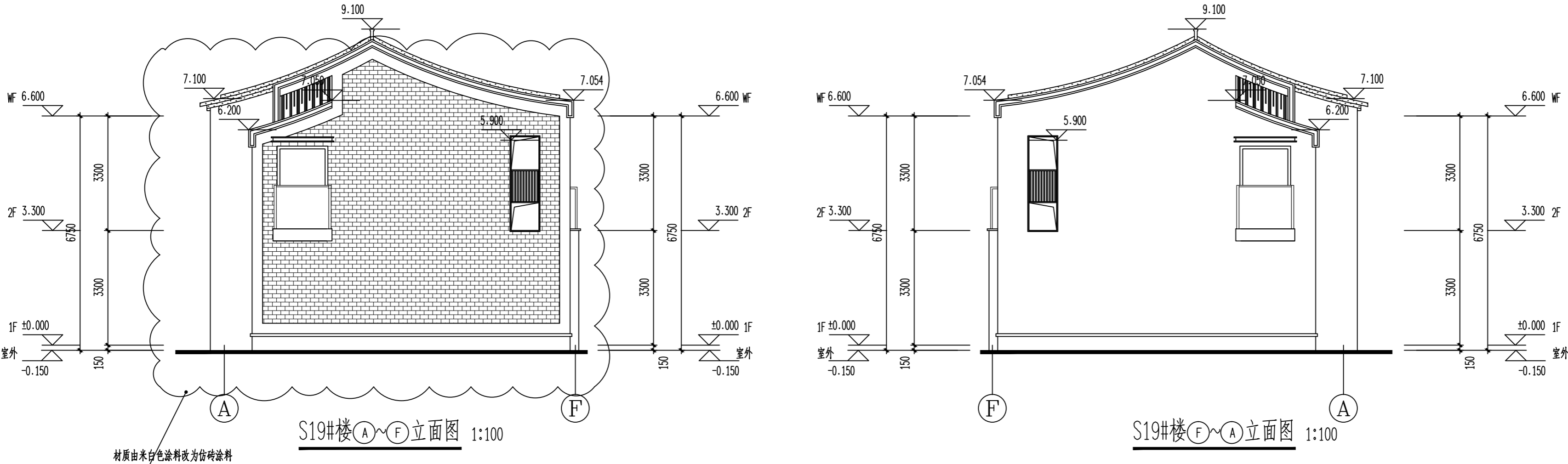
建设单位:
福州中保兴实业发展有限公司

审 定		
项目经理	谢 俊 伟	
工程负责人	叶 守 森	
专业负责人	叶 守 森	
专业助理	李 元 斌	
审 核	叶 守 森	
校 对	李 元 斌	
设 计	朱 楠 柏	
制 图	朱 楠 柏	

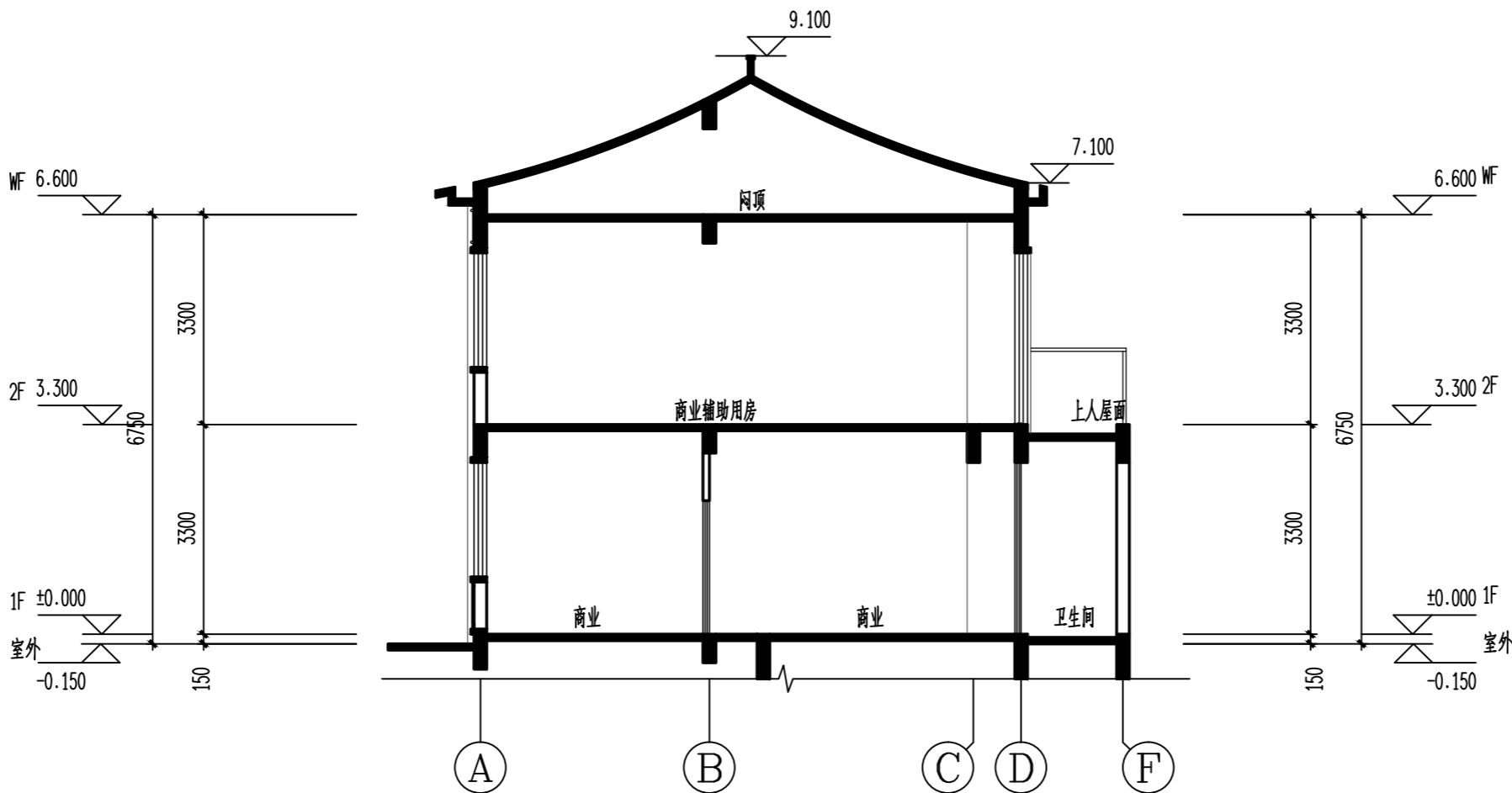
图 名:

S19#楼A~F立面图
S19#楼F~A立面图
S19#楼1-1剖面图

工程编号	20021-S19		
图 别	方 案	版 本	V02
图 号	J-L02	日 期	2020.09.13

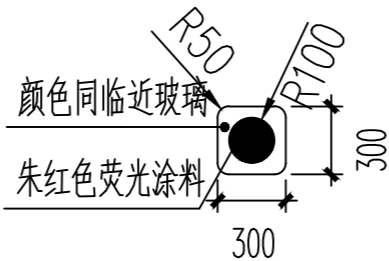


修改后



图例备注:

图例	材料	图例	材料	图例	材料
	米白色涂料		深灰色涂料		深灰色铝板
	仿木纹涂料		深灰色瓦片		深灰色仿砖涂料



注: 有此标志的窗户, 窗口玻璃应易于破碎

图纸专用章:	注册建筑师执业章:	注册工程师执业章:
注:本图纸未经施工图审查和政府各职能部门审查不得用于施工。		

专业	姓名	日期	专业	姓名	日期
建筑	姓名	日期	建筑	姓名	日期
结构	姓名	日期	结构	姓名	日期
机电	姓名	日期	机电	姓名	日期
暖通	姓名	日期	暖通	姓名	日期
给排水	姓名	日期	给排水	姓名	日期
其他	姓名	日期	其他	姓名	日期

嘉博 Jiadesign

福建嘉博联合设计股份有限公司
Fujian Jiadesign CO.,LTD
福州市晋安区长乐北路116号立洲大厦10~12层
(11~12层-建筑, 10层-结构、机电、行政)
TEL: 0591-87430666 (前台总机)
FAX: 0591-87430680 (传真收发)
EMAIL: share@jiadesign.cn (公共邮箱)
建筑行业(建筑工程)甲级: A135006237
市政工程(设计)乙级: A235006234
岩土工程(设计)乙级: B235006234



企业微信公众号:

备注栏
本图纸未经施工图审查和政府各职能部门
审查不得用于施工。

V02	2020.09.13		
V01	2020.06		
历史版本	日期	历史版本	日期

图纸专用章:

注册建筑师执业章:

注册工程师执业章:

施工图审查单位:
福建省建科院施工图审查有限公司
施工图审查合格书编号:
3501212002110114-TX-002

项目名称:
海丝居艺商业中心(一区)

子项名称:
S28#楼

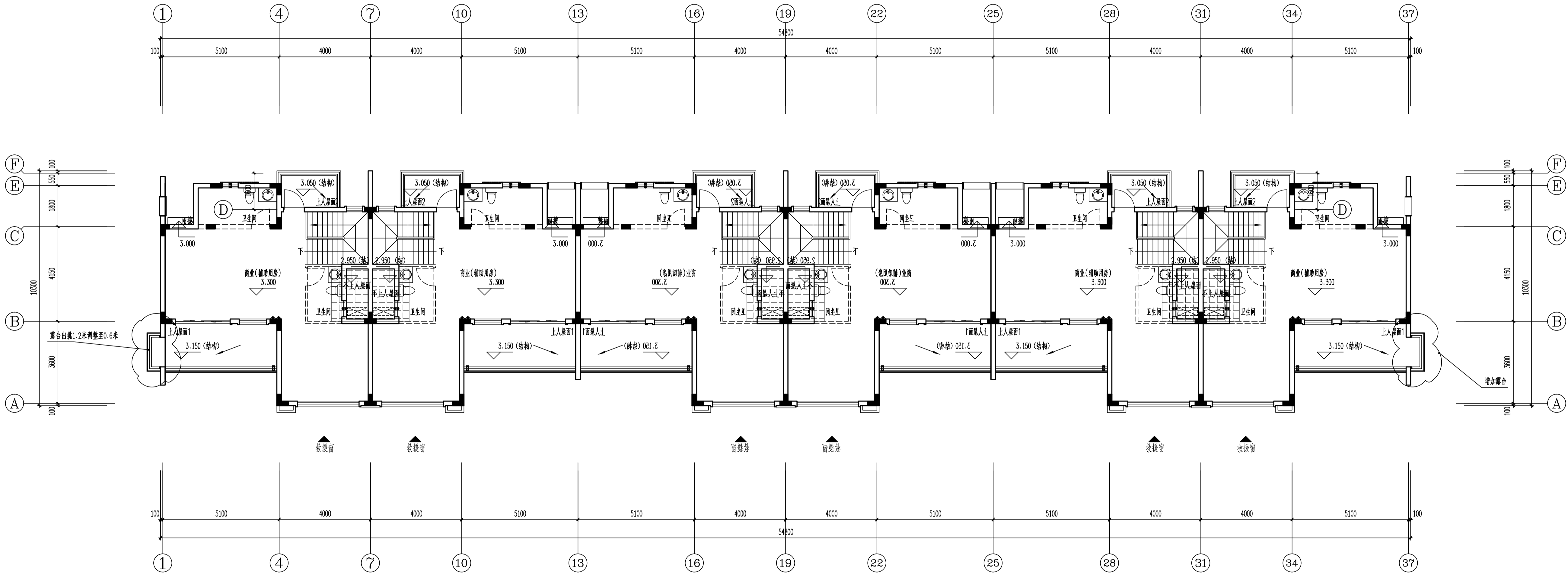
建设单位:
福州中保兴实业发展有限公司

审 定		
项目经理	谢 俊 伟	
工程负责人	叶 守 森	
专业负责人	叶 守 森	
专业助理	李 元 斌	
审 核	叶 守 森	
校 对	李 元 斌	
设 计	朱 楠 柏	
制 图	朱 楠 柏	

图 名:

S28#楼二层平面图

工程编号	20021-S28		
图 别	建 施	版 本	V02
图 号	J-P02	日 期	2020.12.21



S28#楼二层平面图 1:100

结构面标高H=0.350,建筑完成面标高H=0.050
注: 本层溢流口标高及直径详见溢流口大样/JT-006

±0.000=30.400(罗零标高)		
表2:标高一览表		
层数	标高(H)	层高(m)
WF	6.600	
2F	3.300	3.300
1F	0.000	3.300

修改后

专业	姓名	日期	专业	姓名	日期
建筑	姓名	日期	建筑	姓名	日期
结构	姓名	日期	结构	姓名	日期
机电	姓名	日期	机电	姓名	日期
暖通	姓名	日期	暖通	姓名	日期
给排水	姓名	日期	给排水	姓名	日期
其他	姓名	日期	其他	姓名	日期

嘉博 Jiadesign

福建嘉博联合设计股份有限公司
Fujian Jiadesign CO.,LTD
福州市晋安区长乐北路116号立洲大厦10~12层
(11~12层-建筑, 10层-结构、机电、行政)
TEL: 0591-87430666 (前台总机)
FAX: 0591-87430680 (传真收发)
EMAIL: share@jiadesign.cn (公共邮箱)
建筑行业(建筑工程)甲级: A135006237
市政工程(设计)乙级: A235006234
岩土工程(设计)乙级: B235006234



企业微信公众号:

备注栏
本图纸未经施工图审查和政府各职能部门
审查不得用于施工。

V02	2020.09.13		
V01	2020.06		
历史版本	日期	历史版本	日期

图纸专用章:

注册建筑师执业章:

注册工程师执业章:

施工图审查单位:
福建省建科院施工图审查有限公司
施工图审查合格书编号:

项目名称:
海丝居艺商业中心(一区)

子项名称:
S28#楼

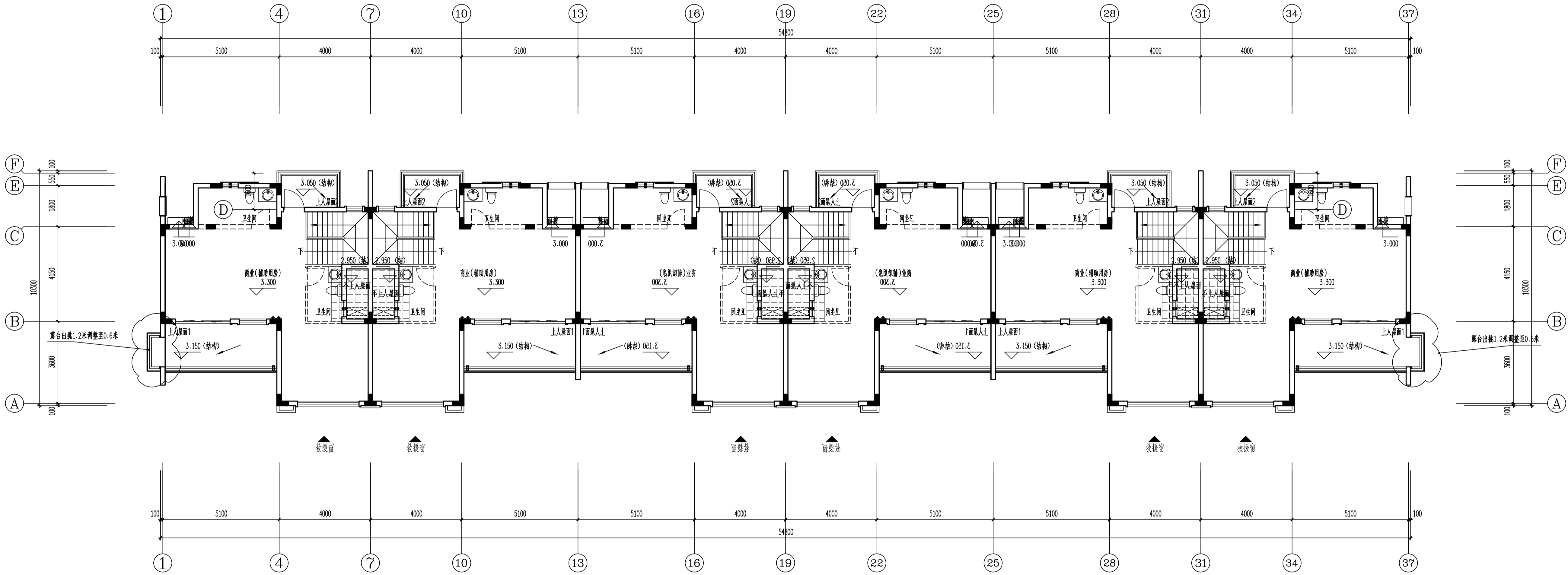
建设单位:
福州中保兴实业发展有限公司

审 定		
项目经理	谢 俊 伟	
工程负责人	叶 守 森	
专业负责人	叶 守 森	
专业助理	李 元 斌	
审 核	叶 守 森	
校 对	李 元 斌	
设 计	朱 楠 柏	
制 图	朱 楠 柏	

图 名:

S28#楼二层平面图

工程编号	20021-S28		
图 别	方 案	版 本	V02
图 号	J-P02	日 期	2020.09.13



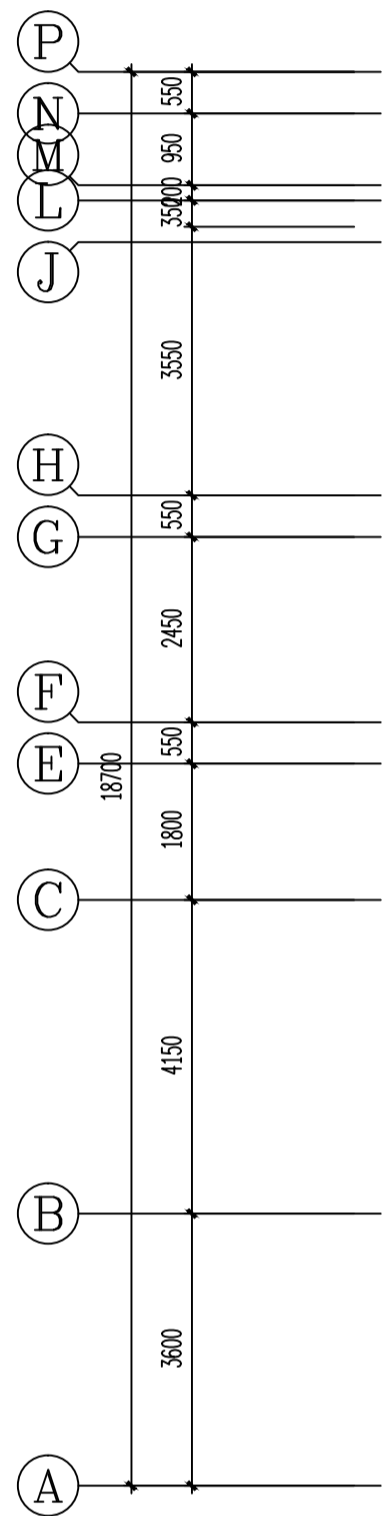
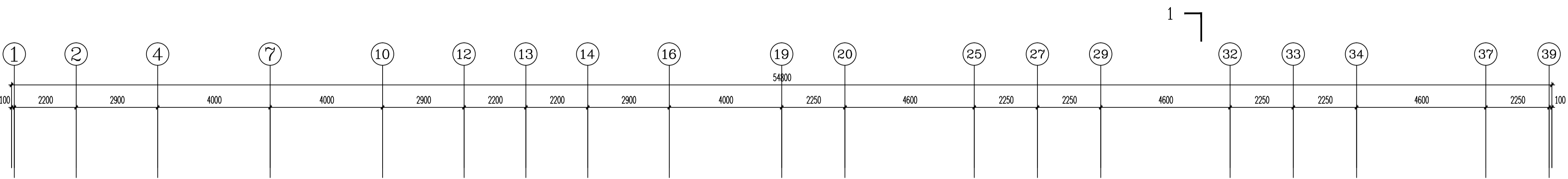
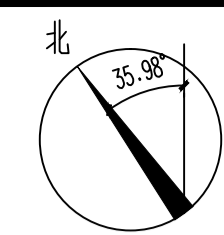
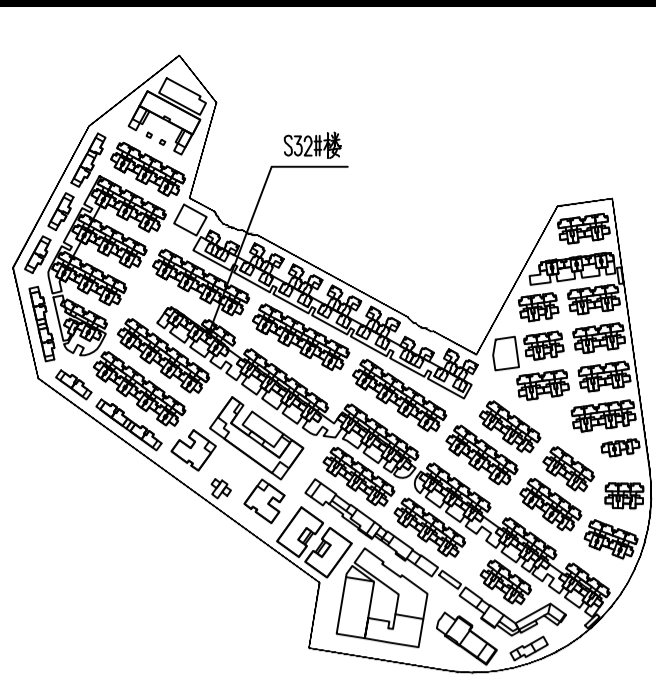
S28#楼二层平面图 1:100

结构面标高H=0.350,建筑完成面标高H=0.050
注: 本层溢流口标高及直径详见溢流口大样6/JT-006

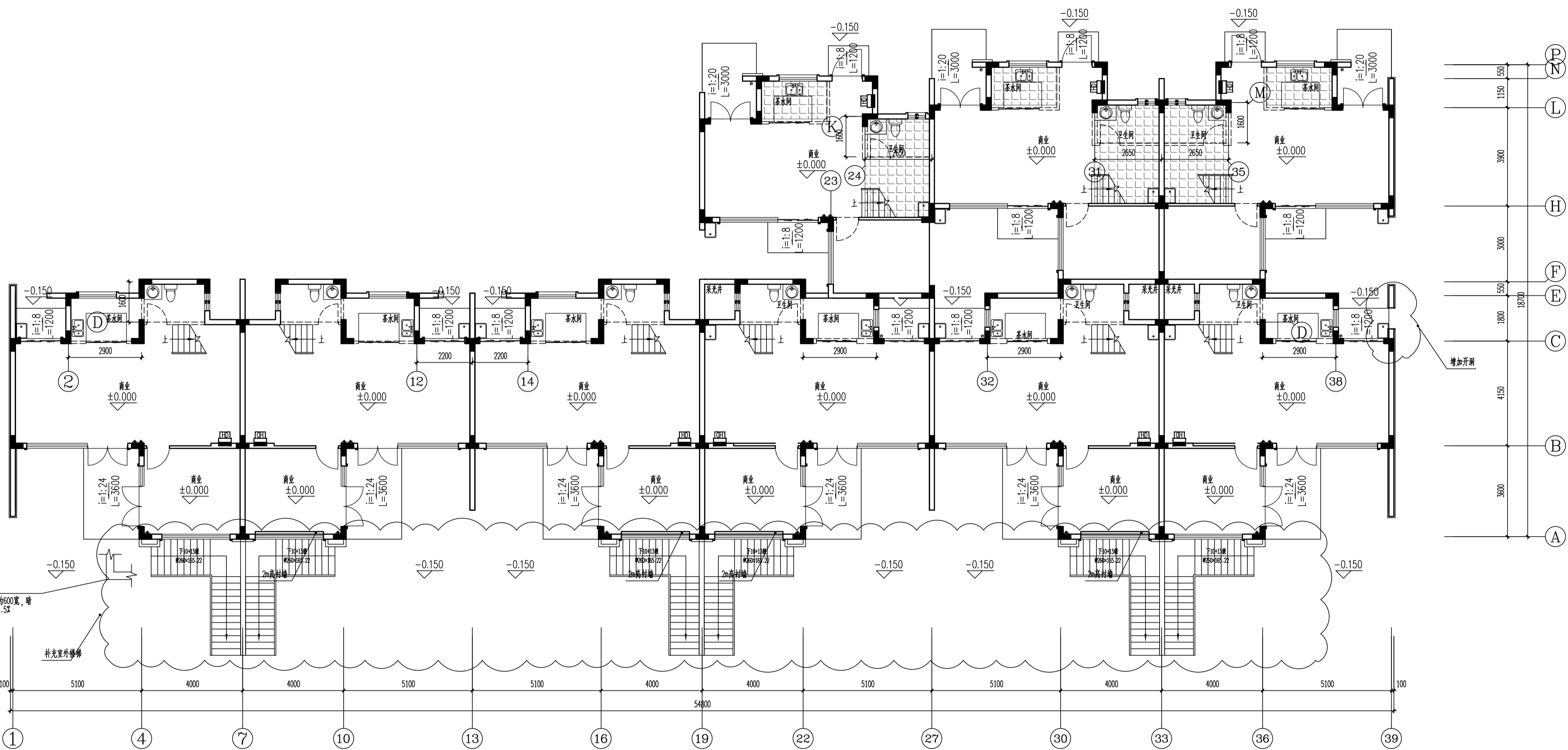
±0.000=30.400(罗零标高)		
表2:标高一览表		
层数	标高(H)	层高(m)
WF	6.600	
2F	3.300	3.300
1F	0.000	3.300

修改后

专业	日期	姓名	专业	日期	姓名
建筑			建筑		
结构			结构		
给排水			给排水		
暖通			暖通		
电气			电气		
其他			其他		



散水, 暗沟做法
详GB12.003散水(除特别注明外)均为600宽, 暗沟宽度300, 散水处300深, 沟内坡度0.5%



S32#楼一层平面图 1:100 结构面标高+0.600

修改后

嘉博 Jiadesign

福建嘉博联合设计股份有限公司
Fujian Jiadesign CO., LTD
福州市晋安区长乐北路116号立洲大厦10~12层
(11~12层-建筑, 10层-结构、机电、行政)
TEL: 0591-87430666 (前台总机)
FAX: 0591-87430680 (传真收发)
EMAIL: share@jiadesign.cn (公共邮箱)
建筑行业(建筑工程)甲级: A135006237
市政行业(设计)乙级: A235006234
岩土工程(设计)乙级: B235006234



企业微信公众号:

备注栏
本图纸未经施工图审查和政府各职能部门
审查不得用于施工。

V01	2020.06	历史版本	日期

图纸专用章:

注册建筑师执业章:

注册工程师执业章:

施工图审查单位:
福建省建科院施工图审查有限公司
施工图审查合格书编号:

项目名称:
海丝居艺商业中心(一区)

子项名称:
S32#楼

建设单位:
福州中保兴实业发展有限公司

审 定		
项目经理	谢 俊 伟	
工程负责人	叶 守 森	
专业负责人	叶 守 森	
专业助理	李 元 斌	
审 核	叶 守 森	
校 对	李 元 斌	
设 计	朱 楠 柏	
制 图	朱 楠 柏	

图 名:

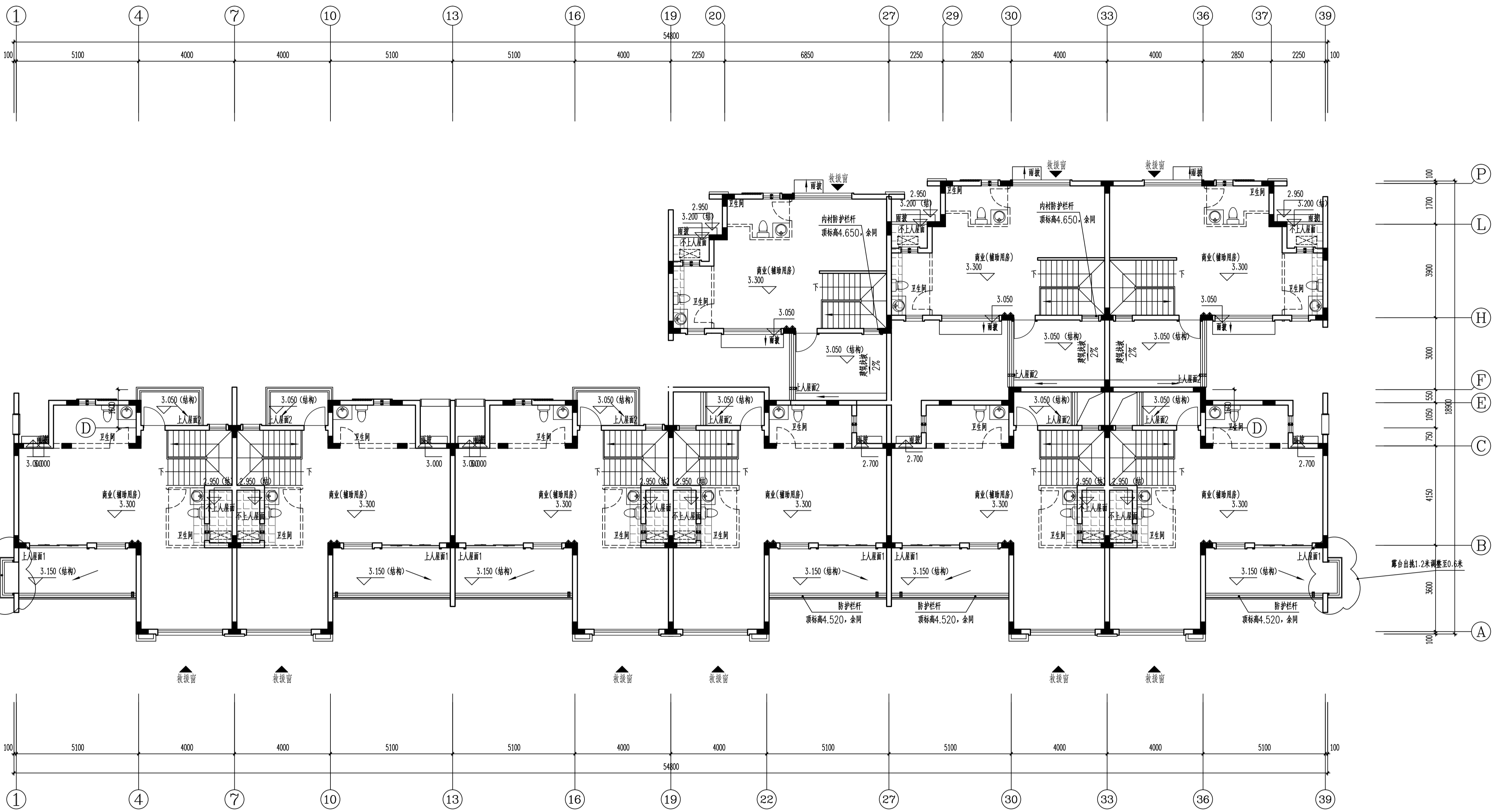
S32#楼一层平面图

工程编号	20021-S32		
图 别	方 案	版 本	V02
图 号	J-P01	日 期	2020.09.13

专业	姓名	日期	专业	姓名	日期
建筑	姓名	日期	建筑	姓名	日期
结构	姓名	日期	结构	姓名	日期
给排水	姓名	日期	给排水	姓名	日期
暖通	姓名	日期	暖通	姓名	日期
电气	姓名	日期	电气	姓名	日期
其他	姓名	日期	其他	姓名	日期

专业	姓名	日期	专业	姓名	日期
建筑	姓名	日期	建筑	姓名	日期
结构	姓名	日期	结构	姓名	日期
给排水	姓名	日期	给排水	姓名	日期
暖通	姓名	日期	暖通	姓名	日期
电气	姓名	日期	电气	姓名	日期
其他	姓名	日期	其他	姓名	日期

专业	姓名	日期	专业	姓名	日期
建筑	姓名	日期	建筑	姓名	日期
结构	姓名	日期	结构	姓名	日期
给排水	姓名	日期	给排水	姓名	日期
暖通	姓名	日期	暖通	姓名	日期
电气	姓名	日期	电气	姓名	日期
其他	姓名	日期	其他	姓名	日期



S32#楼二层平面图 1:100

结构面标高H+0.350,建筑完成面标高H+0.050

注:本层溢流口标高及直径详见溢流口大样6/J1-006

±0.000~24.700(罗零标高)		
表2:标高一览表		
层数	标高(H)	层高(m)
WF	6.600	
2F	3.300	3.300
1F	0.000	3.300

修改后

嘉博 Jiadesign

福建嘉博联合设计股份有限公司
Fujian Jiadesign CO.,LTD
福州市晋安区长乐北路116号立洲大厦10~12层
(11~12层-建筑,10层-结构、机电、行政)
TEL:0591-87430666(前台总机)
FAX:0591-87430680(传真收发)
EMAIL:share@jiadesign.cn(公共邮箱)
建筑行业(建筑工程)甲级:A135006237
市政工程(设计)乙级:A235006234
岩土工程(设计)乙级:B235006234



企业微信公众号:

备注栏
本图纸未经施工图审查和政府各职能部门
审查不得用于施工。

V02	2020.09.13		
V01	2020.06		
历史版本	日期	历史版本	日期
图纸专用章:			

注册建筑师执业章:

注册工程师执业章:

施工图审查单位:
福建省建科院施工图审查有限公司
施工图审查合格书编号:

项目名称:
海丝居艺商业中心(一区)

子项名称:
S32#楼

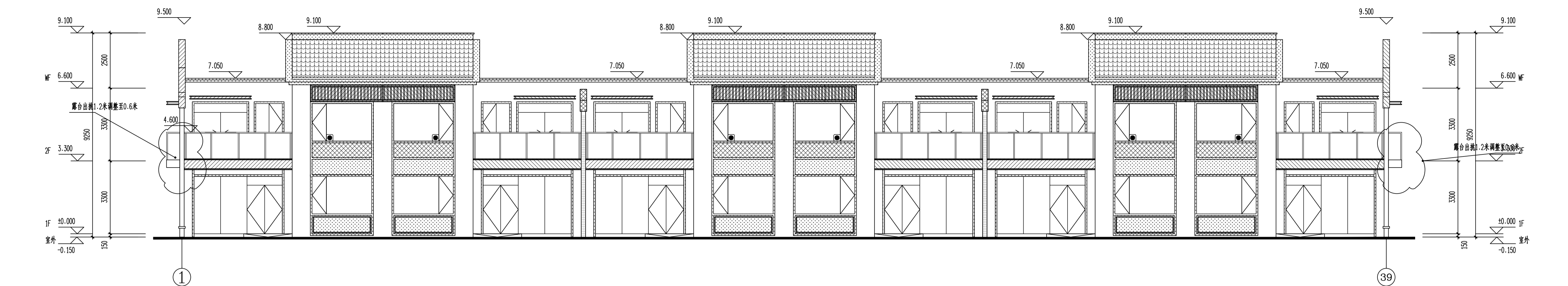
建设单位:
福州中保兴实业发展有限公司

审 定		
项目经理	谢 俊 伟	
工程负责人	叶 守 森	
专业负责人	叶 守 森	
专业助理	李 元 斌	
审 核	叶 守 森	
校 对	李 元 斌	
设 计	朱 楠 柏	
制 图	朱 楠 柏	

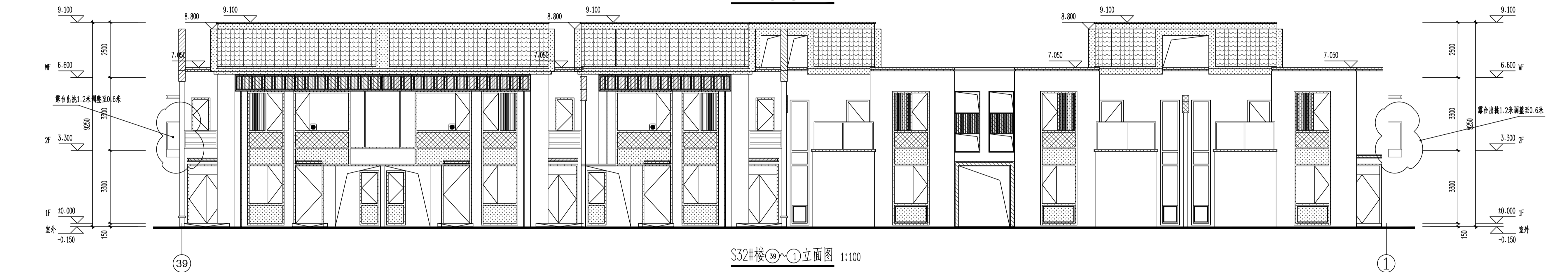
图 名:

S32#楼二层平面图

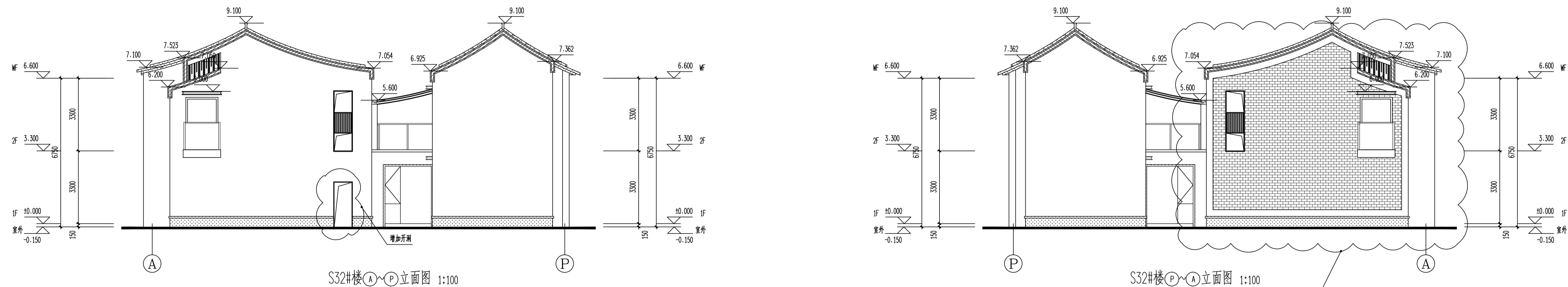
工程编号	20021-S32
图 别	方 案
图 号	J-P02
版 本	V02
日 期	2020.09.13

[illegible]

S32#楼①~③9立面图 1:100



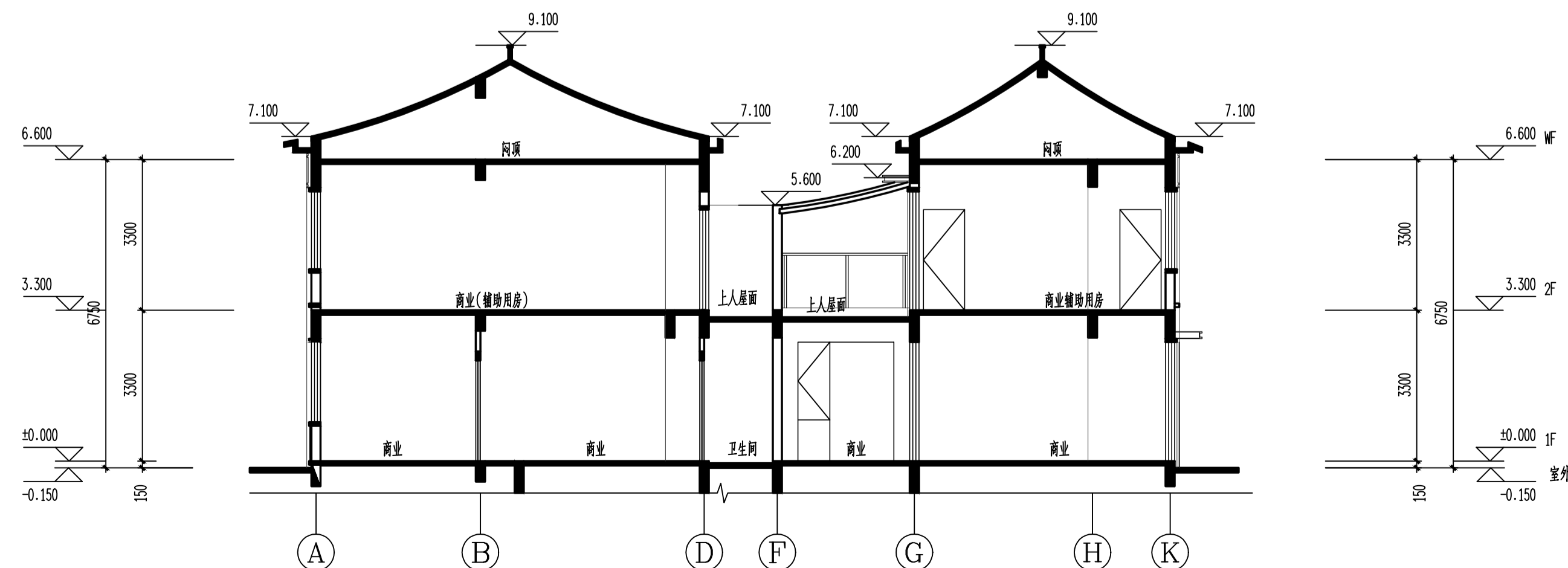
S32#楼(39)~(1)立面图 1:100



S32#楼(A)~(P)立面图 1:100

S32#楼(P)~(A)立面图 1:100

材质由米白色涂料改为仿砖涂料









S32#楼1-1剖面图 1:100

修改后

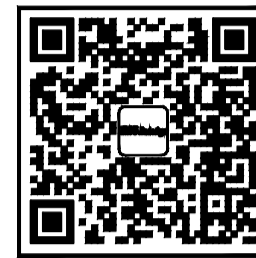
颜色同临近玻璃
朱红色荧光涂料

注：有此标志的窗户，窗口玻璃应易于破碎

图例	材料	图例	材料	图例	材料
	米白色涂料		深灰色涂料		深灰色铝板
	仿木纹涂料		深灰色瓦片		深灰色仿砖涂料

嘉博 Jiadesign

福建嘉博联合设计股份有限公司
Fujian Jiadesign CO.,LTD
福州市晋安区长乐北路116号立洲大厦10~12层
(11~12层-建筑, 10层-结构、机电、行政)
TEL: 0591-87430666 (前台总机)
FAX: 0591-87430680 (传真收发)
EMAIL: share@jiadesign.cn (公共邮箱)
建筑行业(建筑设计)甲级: A135006237
市政行业(设计)乙级: A235006234
岩土工程(设计)乙级: B235006234



企业微信公众号:

备注栏

本图纸未经施工图审查和政府各职能部门
审查不得用于施工。

V02	2020.09.13		
V01	2020.06		
压力测试	日期	压力测试	日期

图纸专用章:

注册建筑师执业章：

注册工程师执业章:

施工图审查单位：	福建省建科院施工图审查有限公司
施工图审查合格书编号：	

项目名称：
海丝居艺商业中心(一区)

子项名称:	S32#楼
-------	-------

建设单位：
福州中保兴实业发展有限公司

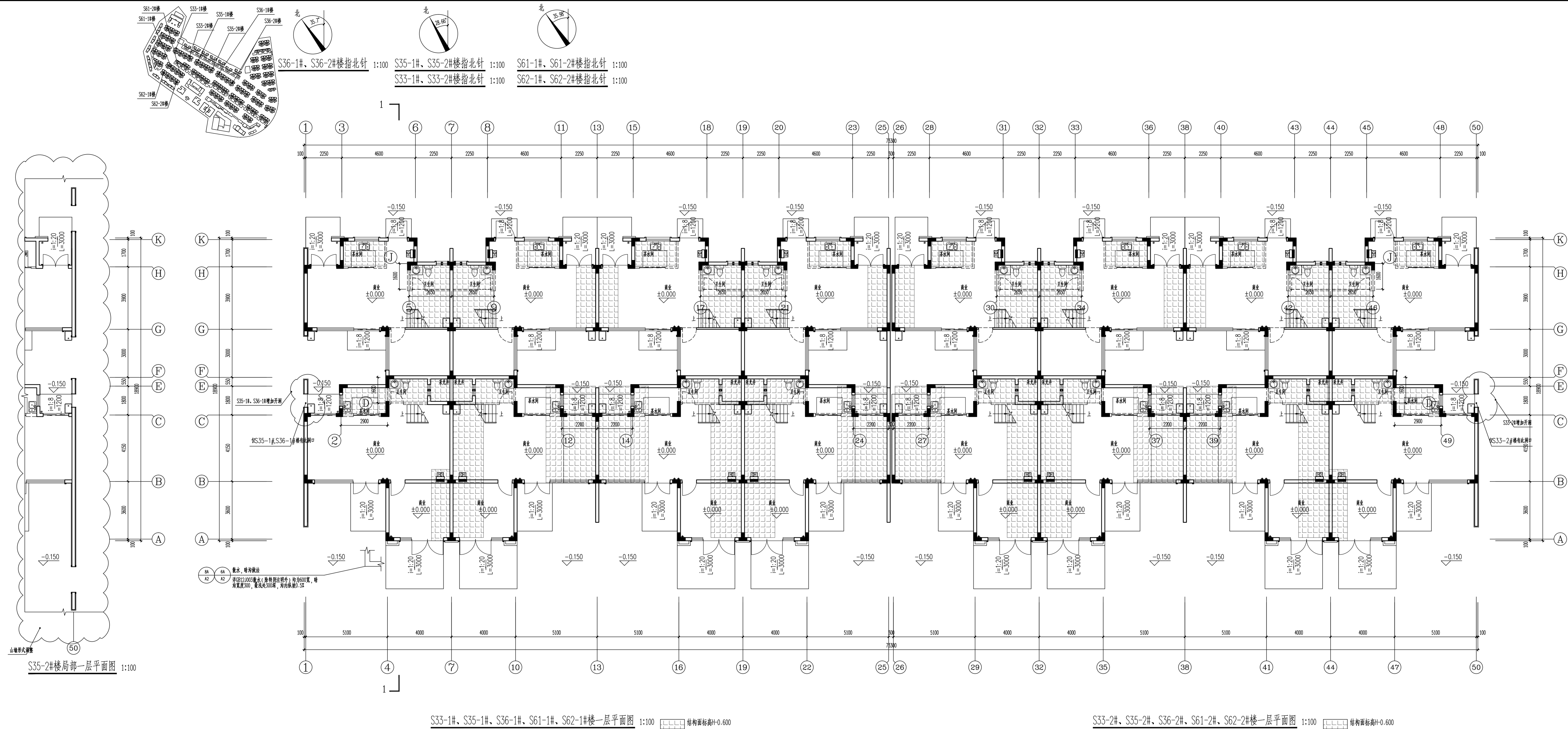
审 定		
项目经理	谢俊伟	
工程负责人	叶守森	
专业负责人	叶守森	
专业助理	李元斌	
审 核	叶守森	
校 对	李元斌	
设 计	朱楠柏	
制 图	朱楠柏	

图 名:

S32#楼①~③9立面图
S32#楼③9~①立面图
S32#楼(A)~(P)立面图
S32#楼(P)~(A)立面图
S32#楼1-1剖面图

工程编号	20021-S32		
图 别	方 案	版 本	V02
图 号	J-L01	日 期	2020.09.

专业名称	姓名	日期
建筑电气		
给排水		



修改后

嘉博 Jiadesign

福建嘉博联合设计股份有限公司
Fujian Jiadesign CO.,LTD
福州市晋安区长乐北路116号立洲大厦10-12层
(11-12层-建筑, 10层-结构、机电、行旅)
TEL:0591-87430666 (前台总机)
AX:0591-87430680 (传真机收)
EMAIL:share@jiadesign.cn (公共邮箱)
建筑行旅(建筑工程)甲级: A135006237
市政工程(设计)乙级: A235006234
岩土工程(设计)乙级: B235006234



备注栏
本图纸未经施工图审查和政府各职能部门
审查不得用于施工。

V01	2020.06		
历史版本	日 期	历史版本	日 期

图纸专用章：

注册建筑师执业章:

注册工程师执业章:

施工图审查单位：
福建省建科院施工图审查有限公司

施工图审查合格书编号：

项目名称：
海丝居艺商业中心(一区)

子项名称:
S33-1#S33-2#, S35-1#S35-2#, S36-1#S36-2#,
S61-1#S61-2#, S62-1#S62-2#楼

建设单位：
福州中保兴实业发展有限公司

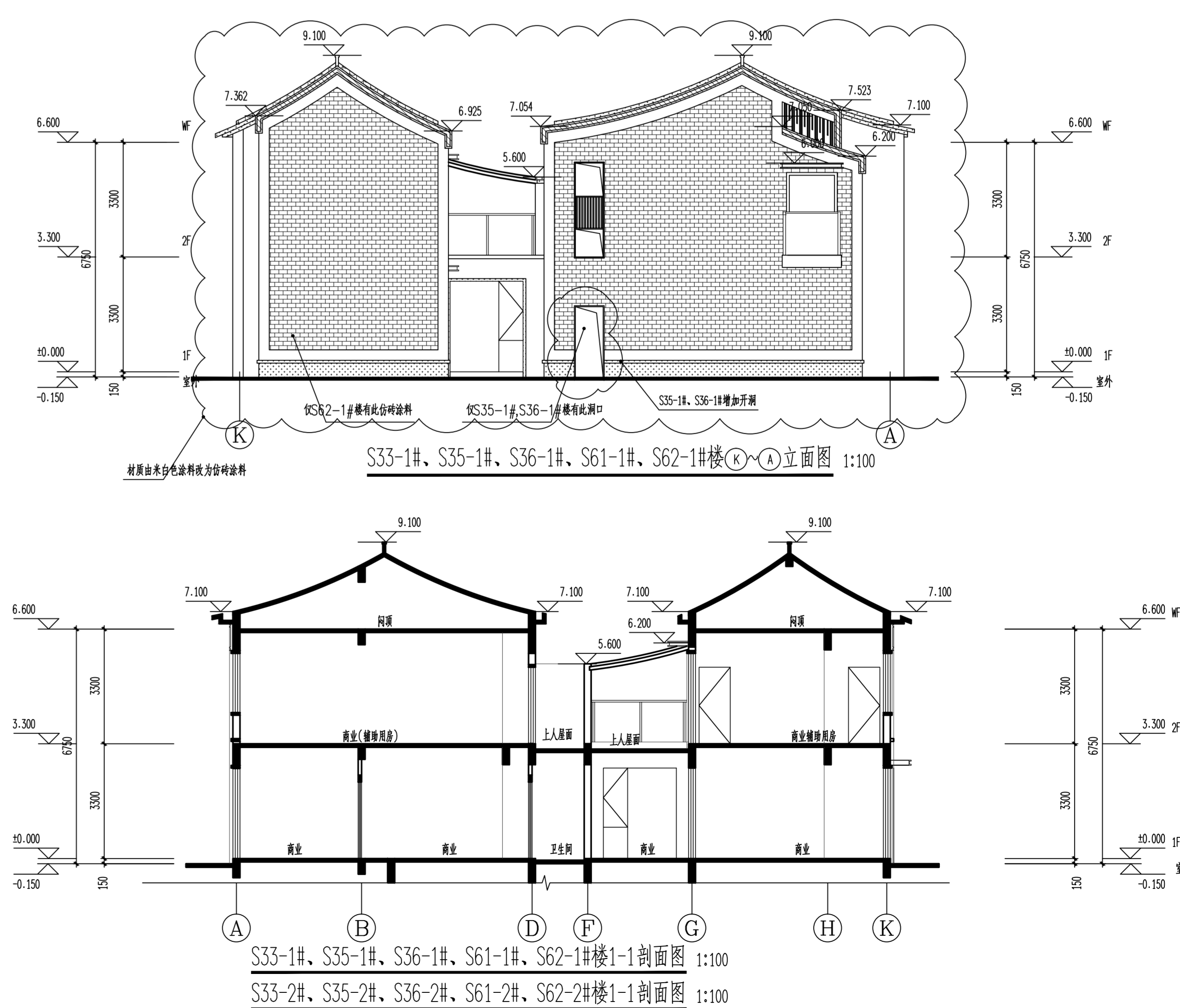
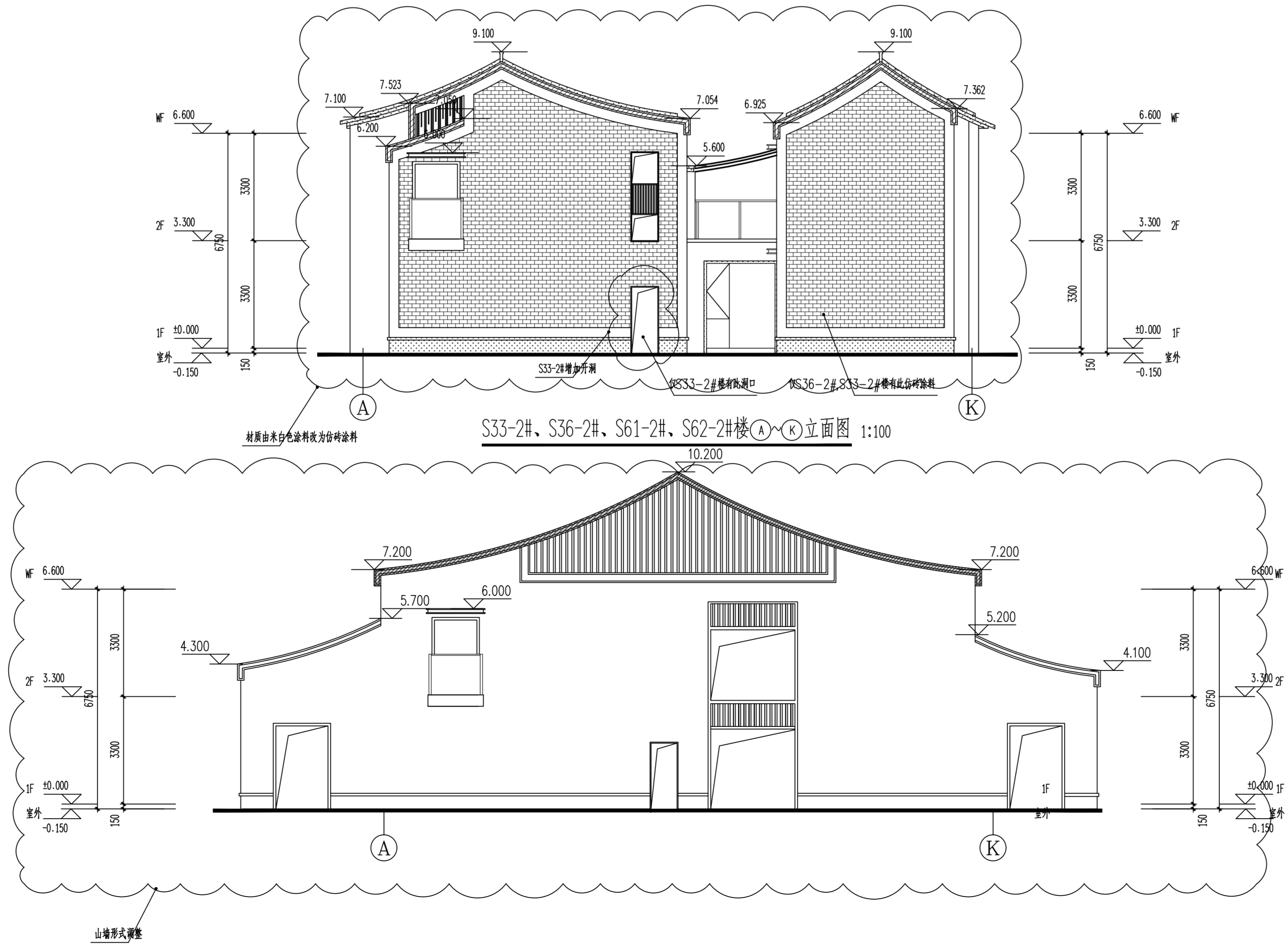
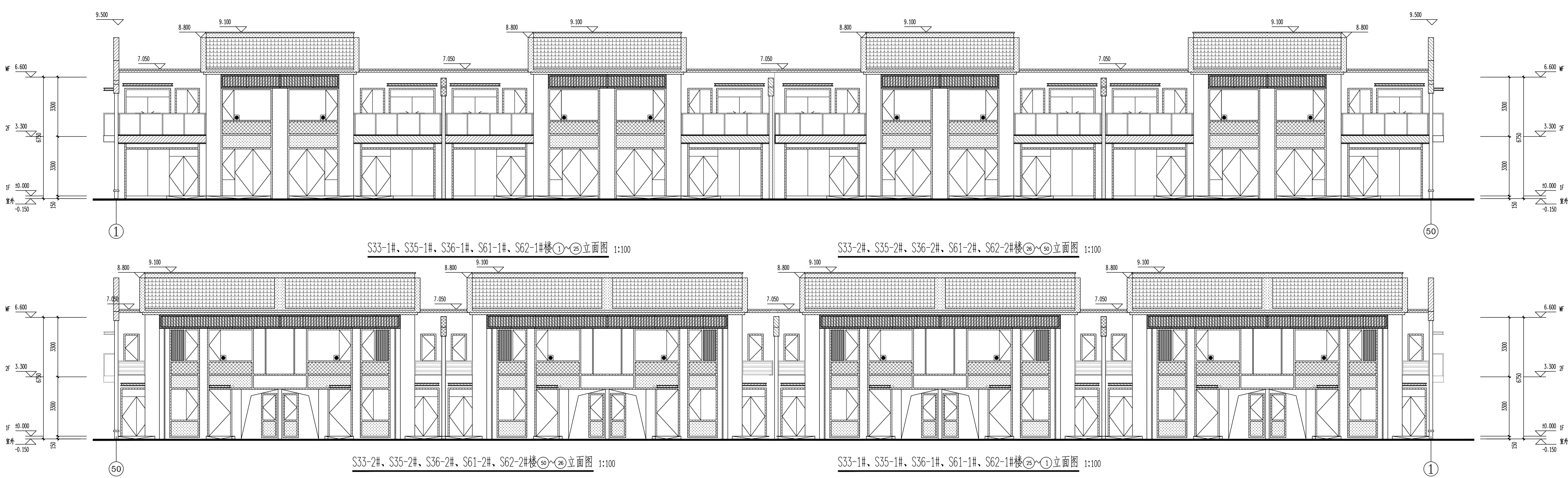
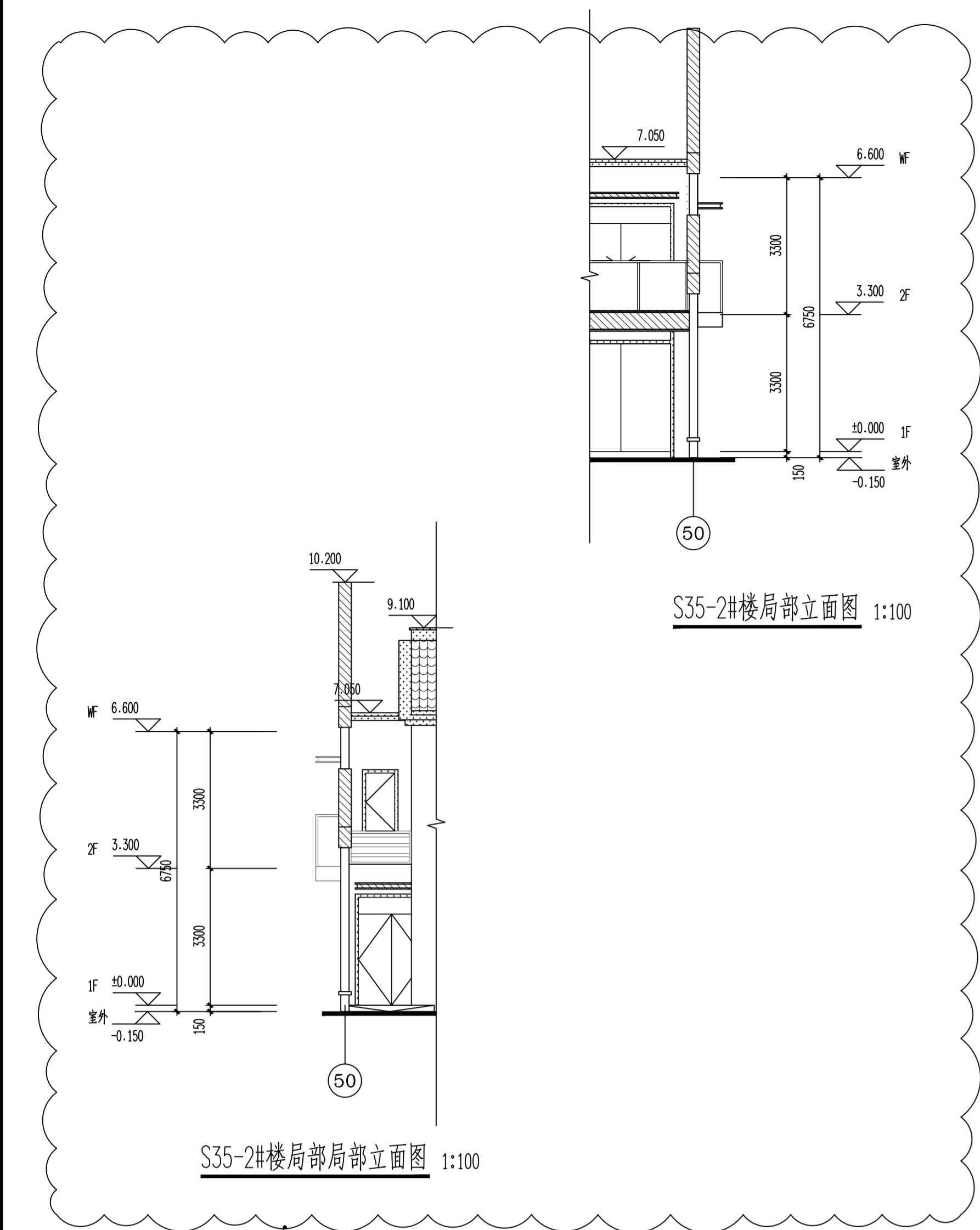
审 定		
项目经理	谢俊伟	
工程负责人	叶守森	
专业负责人	叶守森	
专业助理	李元斌	
审 核	叶守森	
校 对	李元斌	
设 计	朱楠柏	
制 图	朱楠柏	

图 名:

S33-1#, S35-1#, S36-1#, S61-1#, S62-1#楼一层平面图

工程编号	20021-S12, S56, S57, S58, S59		
图 别	方 案	版 本	V02
图 号	J-P01	日 期	2020.09.13

图例	材料	图例	材料	图例	材料
米白色涂料	深灰色涂料	深灰色铝板	仿木纹涂料	深灰色瓦片	深灰色仿砖涂料



修改后

图例备注:

图例	材料	图例	材料	图例	材料
米白色涂料	深灰色涂料	深灰色铝板	仿木纹涂料	深灰色瓦片	深灰色仿砖涂料

颜色同临近玻璃

朱红色荧光涂料

注: 有此标志的窗户, 窗口玻璃应易于破碎

嘉博 Jiadesign

福建嘉博联合设计股份有限公司
Fujian Jiadesign CO., LTD
福州市晋安区长乐北路116号立洲大厦10-12层
(11-12层-建筑, 10层-结构、机电、行旅)
TEL: 0591-87430666 (前台总机)
FAX: 0591-87430680 (传真收发)
EMAIL: share@jiadesign.cn (公共邮箱)
建筑行业(建筑设计)甲级: A135006237
市政工程设计(设计)乙级: A235006234
岩土工程(设计)乙级: B235006234

企业微信公众号:



备注:

本图纸未经施工图审查和政府各职能部门
审查不得用于施工。

V02	2020.09.13		
V01	2020.06		
历史版本	日期	历史版本	日期

图纸专用章:

注册建筑师执业章:

注册建筑师执业章:

施工图审查单位:
福建省建院施工图审查有限公司
施工图审查合格书编号:

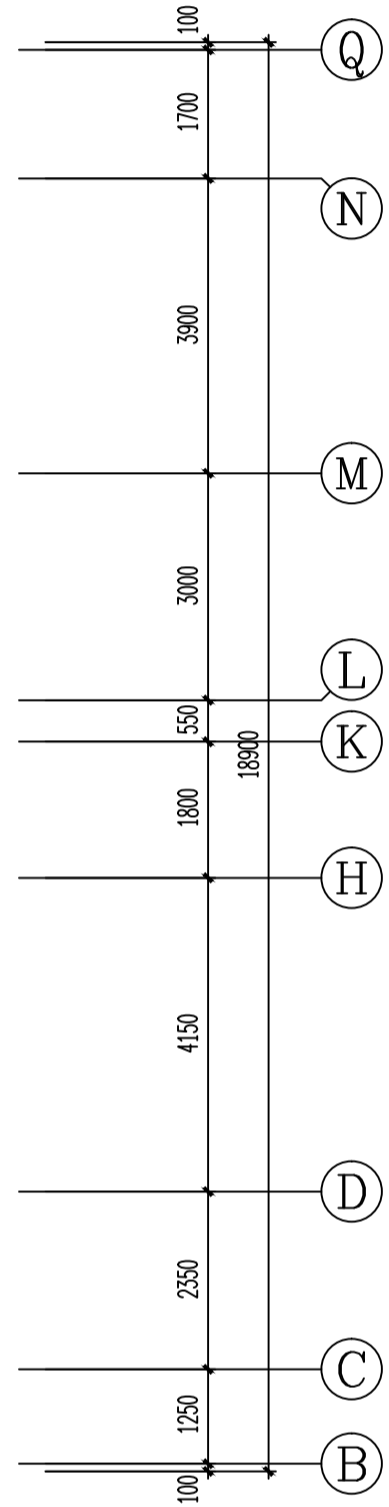
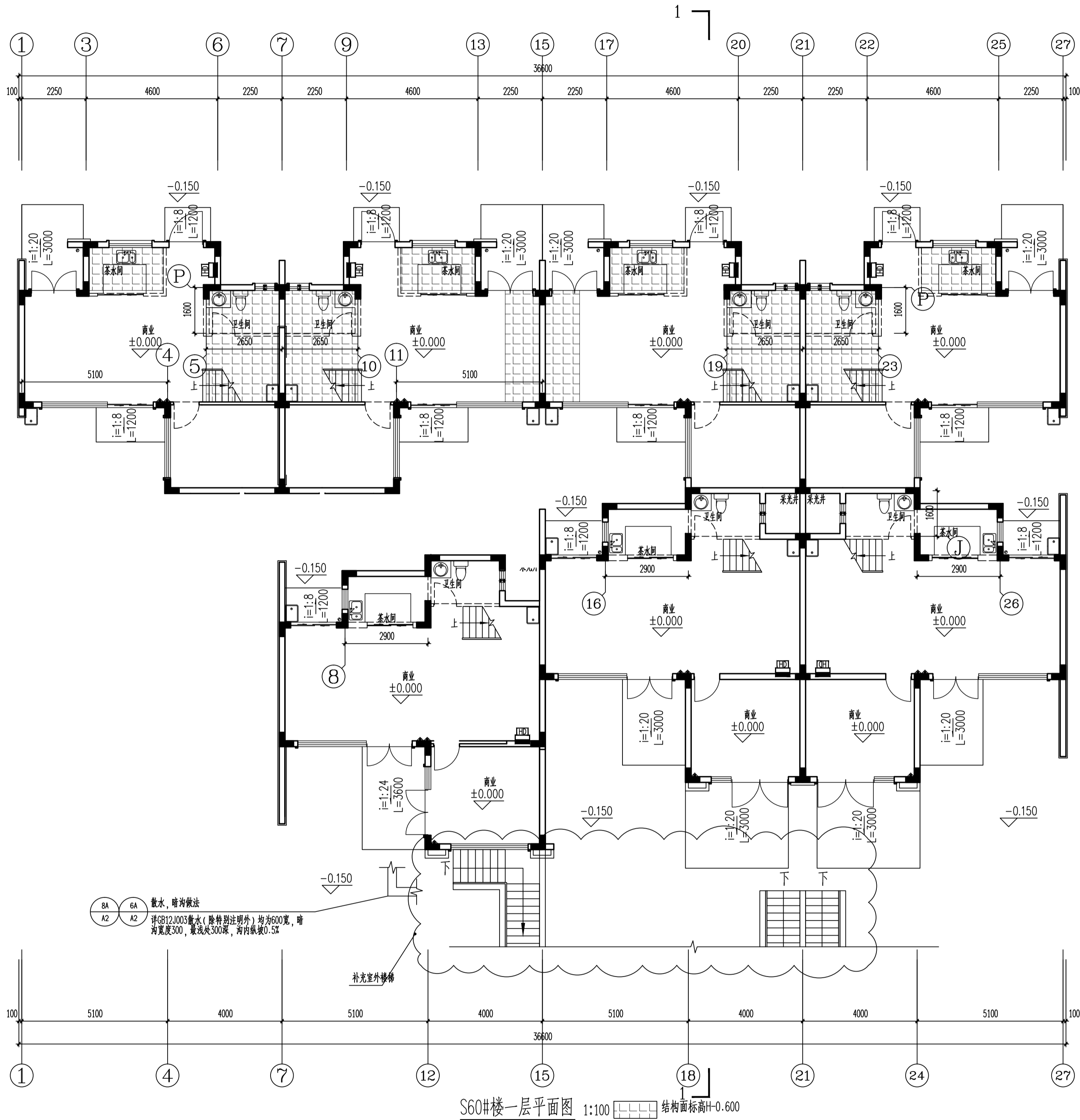
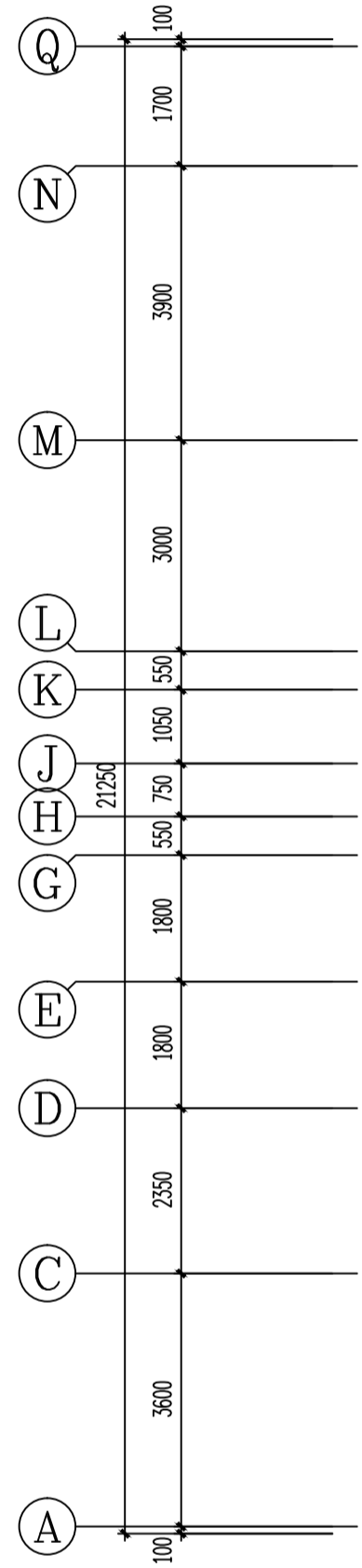
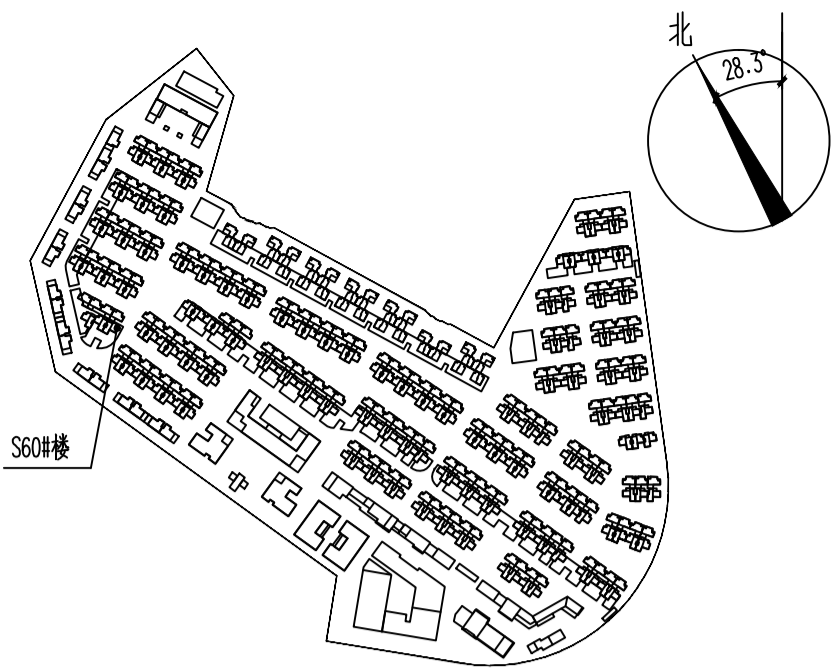
项目名称:
海丝居艺商业中心(一区)

项目名称:
S33-1#, S35-1#, S36-1#, S61-1#, S62-1#楼
S33-2#, S35-2#, S36-2#, S61-2#, S62-2#楼
建设单位:
福州中保兴实业发展有限公司

审 定	
项目经理	谢俊伟
工程负责人	叶宁森
专业负责人	叶宁森
专业助理	李元斌
审 核	叶宁森
校 对	李元斌
设 计	朱楠柏
制 图	朱楠柏

图 名:
S33-1#, S35-1#, S36-1#, S61-1#, S62-1#楼①~②立面图
S33-2#, S35-2#, S36-2#, S61-2#, S62-2#楼②~③立面图
S33-1#, S35-1#, S36-1#, S61-1#, S62-1#楼③~④立面图
S33-2#, S35-2#, S36-2#, S61-2#, S62-2#楼④~①立面图
S33-1#, S35-1#, S36-1#, S61-1#, S62-1#楼①~1剖面图
S33-2#, S35-2#, S36-2#, S61-2#, S62-2#楼①~1剖面图
工程编号: 20021-S12, S36, S57, S38, S59
图 别: 方 案 版 本: V02
图 号: J-01 日 期: 2020.09.13

专业	姓名	日期	专业	姓名	日期
建筑	姓名	日期	建筑	姓名	日期
结构	姓名	日期	结构	姓名	日期
给排水	姓名	日期	给排水	姓名	日期
暖通	姓名	日期	暖通	姓名	日期
电气	姓名	日期	电气	姓名	日期
其他	姓名	日期	其他	姓名	日期



修改后

嘉博 Jiadesign

福建嘉博联合设计股份有限公司
Fujian Jiadesign CO., LTD
福州市晋安区长乐北路116号立洲大厦10~12层
(11~12层-建筑, 10层-结构、机电、行政)
TEL: 0591-87430666 (前台总机)
FAX: 0591-87430680 (传真收发)
EMAIL: share@jiadesign.cn (公共邮箱)
建筑行业(建筑工程)甲级: A135006237
市政工程(设计)乙级: A235006234
岩土工程(设计)乙级: B235006234



企业微信公众号:

备注栏
本图纸未经施工图审查和政府各职能部门
审查不得用于施工。

V02	2020.09.13		
V01	2020.06		
历史版本	日期	历史版本	日期

图纸专用章:

注册建筑师执业章:

注册工程师执业章:

施工图审查单位:
福建省建科院施工图审查有限公司
施工图审查合格书编号:

项目名称:
海丝居艺商业中心(一区)

子项名称:
S60#楼

建设单位:
福州中保兴实业发展有限公司

审 定		
项目经理	谢 俊 伟	
工程负责人	叶 守 森	
专业负责人	叶 守 森	
专业助理	李 元 斌	
审 核	叶 守 森	
校 对	李 元 斌	
设 计	朱 楠 柏	
制 图	朱 楠 柏	

图 名:

S60#楼一层平面图

工程编号	20021-S60		
图 别	方 案	版 本	V02
图 号	J-P01	日 期	2020.09.13

S60# ±0.000~25.000(罗零标高)		
表2:标高一览表		
层数	标高(H)	层高(m)
W	6.600	
2F	3.300	3.300
1F	0.000	3.300

专业	姓名	日期	专业	姓名	日期
建筑	姓名	日期	建筑	姓名	日期
结构	姓名	日期	结构	姓名	日期
给排水	姓名	日期	给排水	姓名	日期
暖通	姓名	日期	暖通	姓名	日期
电气	姓名	日期	电气	姓名	日期
其他	姓名	日期	其他	姓名	日期

嘉博 Jiadesign

福建嘉博联合设计股份有限公司
Fujian Jiadesign CO.,LTD
福州市晋安区长乐北路116号立洲大厦10~12层
(11~12层-建筑, 10层-结构、机电、行政)
TEL: 0591-87430666 (前台总机)
FAX: 0591-87430680 (传真收发)
EMAIL: share@jiadesign.cn (公共邮箱)
建筑行业(建筑工程)甲级: A135006237
市政工程(设计)乙级: A235006234
岩土工程(设计)乙级: B235006234



企业微信公众号:

备注栏
本图纸未经施工图审查和政府各职能部门
审查不得用于施工。

V02	2020.09.13		
V01	2020.06		
历史版本	日期	历史版本	日期

图纸专用章:

注册建筑师执业章:

注册工程师执业章:

施工图审查单位:
福建省建科院施工图审查有限公司
施工图审查合格书编号:

项目名称:
海丝居艺商业中心(一区)

子项名称:
S60#楼

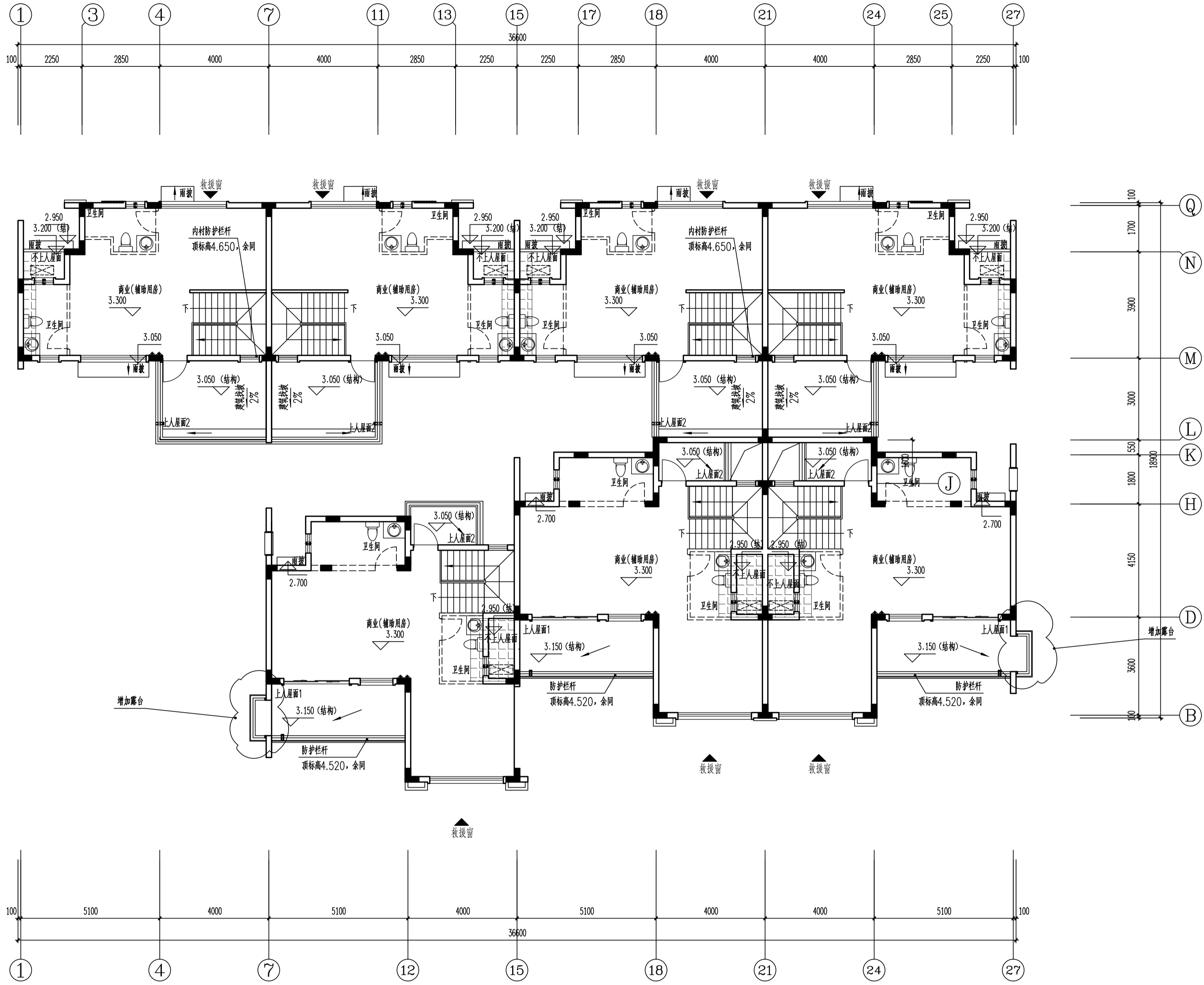
建设单位:
福州中保兴实业发展有限公司

审 定		
项目经理	谢俊伟	
工程负责人	叶守森	
专业负责人	叶守森	
专业助理	李元斌	
审 核	叶守森	
校 对	李元斌	
设 计	朱楠柏	
制 图	朱楠柏	

图 名:

S60#楼二层平面图

工程编号	20021-S60
图 别	方 案
图 号	J-P02
版 本	V02
日 期	2020.09.13



S60#楼二层平面图 1:100

结构面标高+0.350, 建筑完成面标高+0.050

注: 本层溢流口标高及直径详见溢流口大样6/JT-006

S60# ±0.000=25.000(罗零标高)

表2: 标高一览表		
层数	标高(H)	层高(m)
WF	6.600	
2F	3.300	3.300
1F	0.000	3.300

修改后

专业	姓名	日期	专业	姓名	日期
建筑	姓名	日期	建筑	姓名	日期
结构	姓名	日期	结构	姓名	日期
给排水	姓名	日期	给排水	姓名	日期
暖通	姓名	日期	暖通	姓名	日期
电气	姓名	日期	电气	姓名	日期
其他	姓名	日期	其他	姓名	日期

嘉博 Jiadesign

福建嘉博联合设计股份有限公司
Fujian Jiadesign CO.,LTD
福州市晋安区长乐北路116号立洲大厦10~12层
(11~12层-建筑, 10层-结构、机电、行政)
TEL: 0591-87430666 (前台总机)
FAX: 0591-87430680 (传真收发)
EMAIL: share@jiadesign.cn (公共邮箱)
建筑行业(建筑工程)甲级: A135006237
市政工程(设计)乙级: A235006234
岩土工程(设计)乙级: B235006234



企业微信公众号:

备注栏
本图纸未经施工图审查和政府各职能部门
审查不得用于施工。

V02	2020.09.13		
V01	2020.06		
历史版本	日期	历史版本	日期

图纸专用章:

注册建筑师执业章:

注册工程师执业章:

施工图审查单位:
福建省建科院施工图审查有限公司
施工图审查合格书编号:

项目名称:
海丝居艺商业中心(一区)

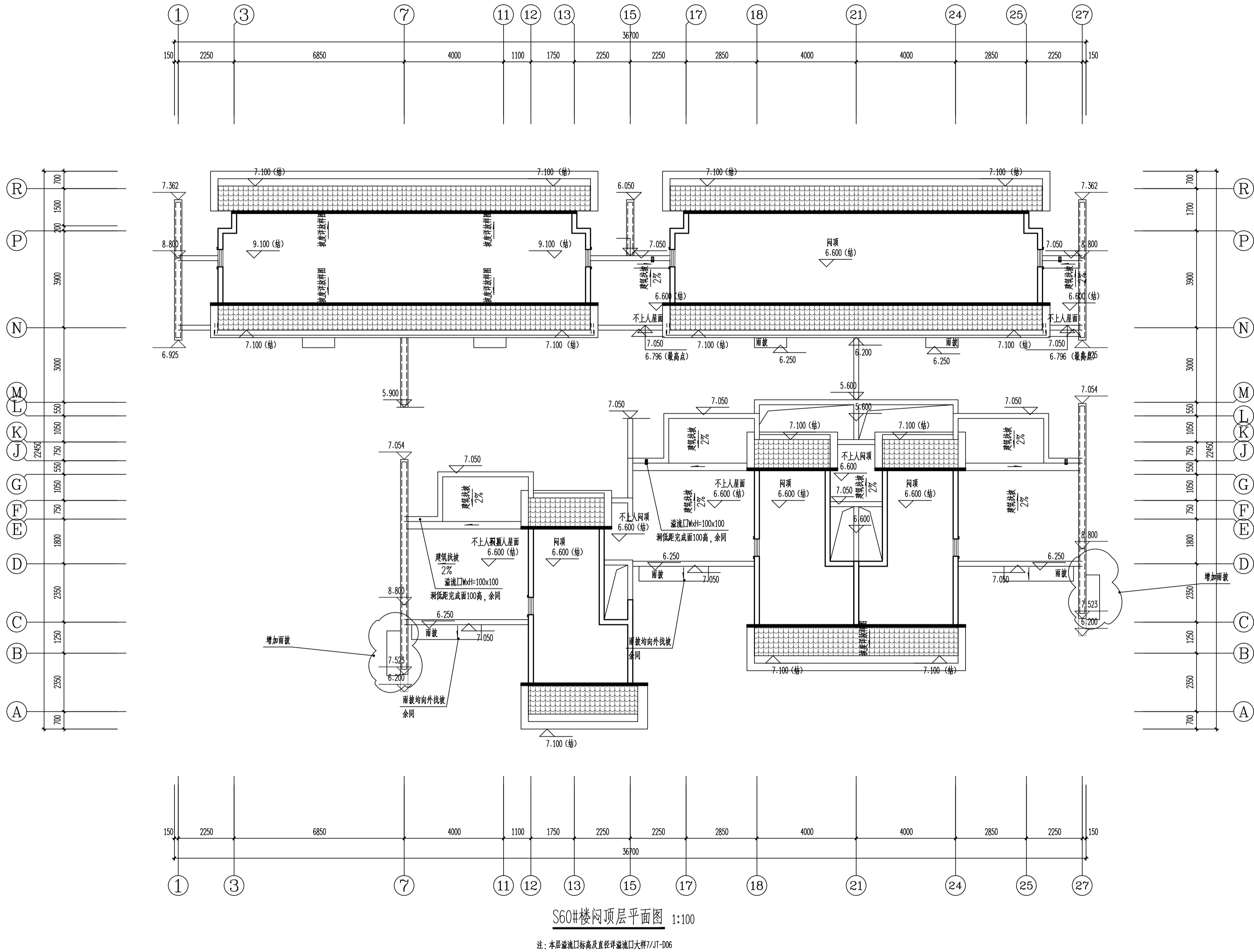
子项名称:
S60#楼

建设单位:
福州中保兴实业发展有限公司

审 定		
项目经理	谢 俊 伟	
工程负责人	叶 守 森	
专业负责人	叶 守 森	
专业助理	李 元 斌	
审 核	叶 守 森	
校 对	李 元 斌	
设 计	朱 楠 柏	
制 图	朱 楠 柏	

图 名:
S60#楼闷顶层平面图

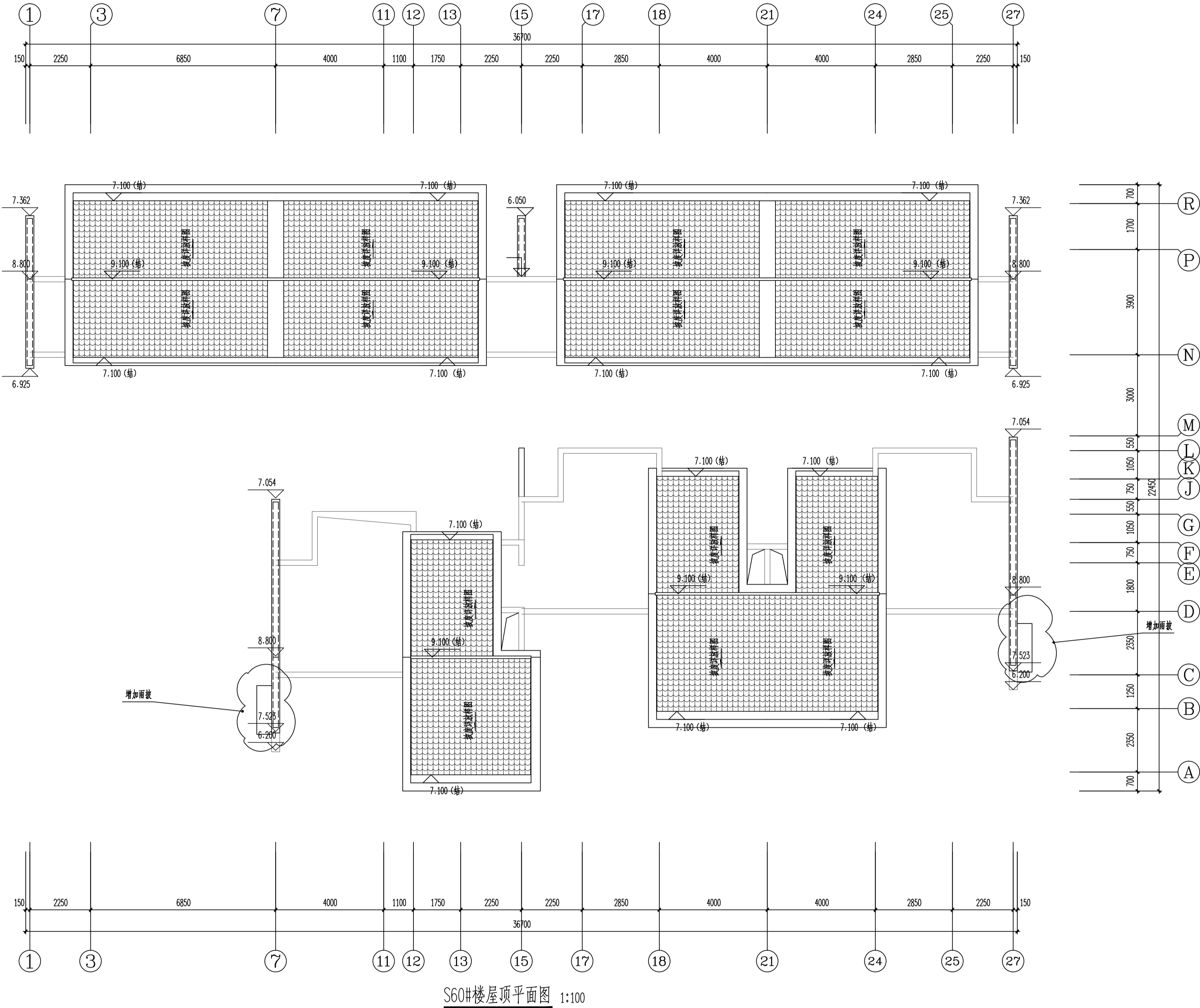
工程编号	20021-S60		
图 别	方 案	版 本	V02
图 号	J-P03	日 期	2020.09.13



修改后

专业	姓名	日期	专业	姓名	日期
建筑			建筑		
结构			结构		
给排水			给排水		
暖通			暖通		
电气			电气		
其他			其他		

修改后



嘉博 Jiadesign

福建嘉博联合设计股份有限公司
Fujian Jiadesign CO.,LTD
福州市晋安区长乐北路116号立洲大厦10~12层
(11~12层-建筑, 10层-结构、机电、行政)
TEL: 0591-87430666 (前台总机)
FAX: 0591-87430680 (传真收发)
EMAIL: share@jiadesign.cn (公共邮箱)
建筑行业(建筑工程)甲级: A135006237
市政工程(设计)乙级: A235006234
岩土工程(设计)乙级: B235006234



企业微信公众号:

备注栏
本图纸未经施工图审查和政府各职能部门
审查不得用于施工。

V02	2020.09.13		
V01	2020.06		
历史版本	日期	历史版本	日期

图纸专用章:

注册建筑师执业章:

注册工程师执业章:

施工图审查单位:
福建省建科院施工图审查有限公司
施工图审查合格书编号:

项目名称:
海丝居艺商业中心(一区)

子项名称:
S60#楼

建设单位:
福州中保兴实业发展有限公司

审 定		
项目经理	谢 俊 伟	
工程负责人	叶 守 森	
专业负责人	叶 守 森	
专业助理	李 元 斌	
审 核	叶 守 森	
校 对	李 元 斌	
设 计	朱 楠 柏	
制 图	朱 楠 柏	

图 名:

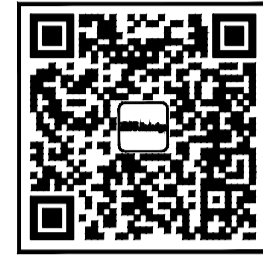
S60#楼屋顶平面图

工程编号	20021-S60		
图 别	方 案	版 本	V02
图 号	J-P04	日 期	2020.09.13

专业	姓名	日期	专业	姓名	日期
建筑	姓名	日期	建筑	姓名	日期
结构	姓名	日期	结构	姓名	日期
机电	姓名	日期	机电	姓名	日期
暖通	姓名	日期	暖通	姓名	日期
给排水	姓名	日期	给排水	姓名	日期
其他	姓名	日期	其他	姓名	日期

嘉博 Jiadesign

福建嘉博联合设计股份有限公司
Fujian Jiadesign CO.,LTD
福州市晋安区长乐北路116号立洲大厦10~12层
(11~12层-建筑, 10层-结构、机电、行政)
TEL: 0591-87430666 (前台总机)
FAX: 0591-87430680 (传真收发)
EMAIL: share@jiadesign.cn (公共邮箱)
建筑行业(建筑工程)甲级: A135006237
市政工程(设计)乙级: A235006234
岩土工程(设计)乙级: B235006234



企业微信公众号:

备注栏
本图纸未经施工图审查和政府各职能部门
审查不得用于施工。

V02	2020.09.13		
V01	2020.06		
历史版本	日期	历史版本	日期

图纸专用章:

注册建筑师执业章:

注册工程师执业章:

施工图审查单位:
福建省建科院施工图审查有限公司
施工图审查合格书编号:

项目名称:
海丝居艺商业中心(一区)

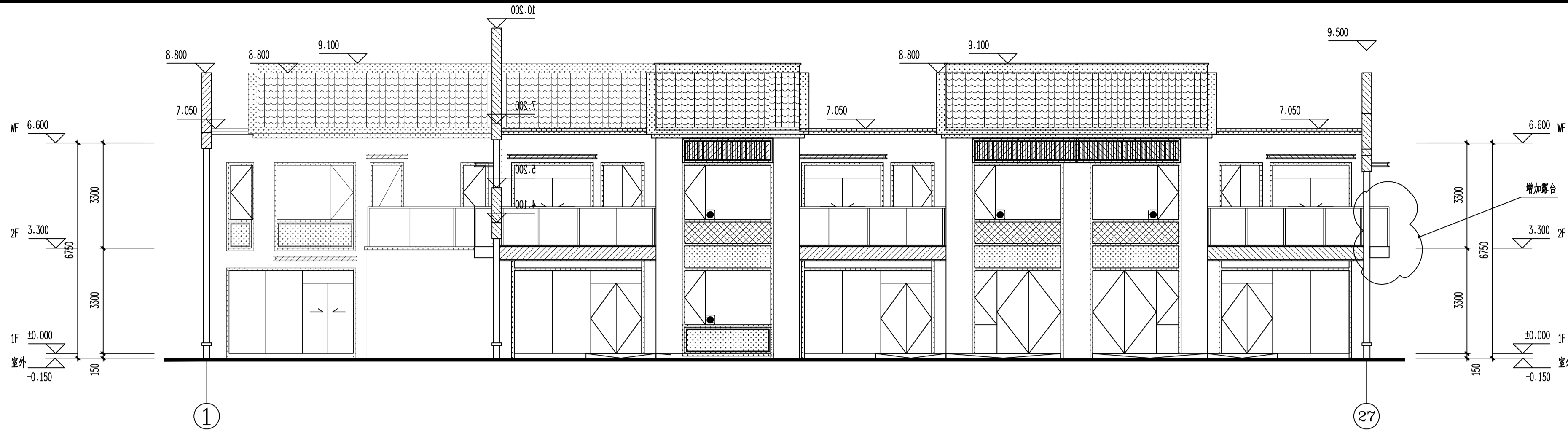
子项名称: S60#楼

建设单位:
福州中保兴实业发展有限公司

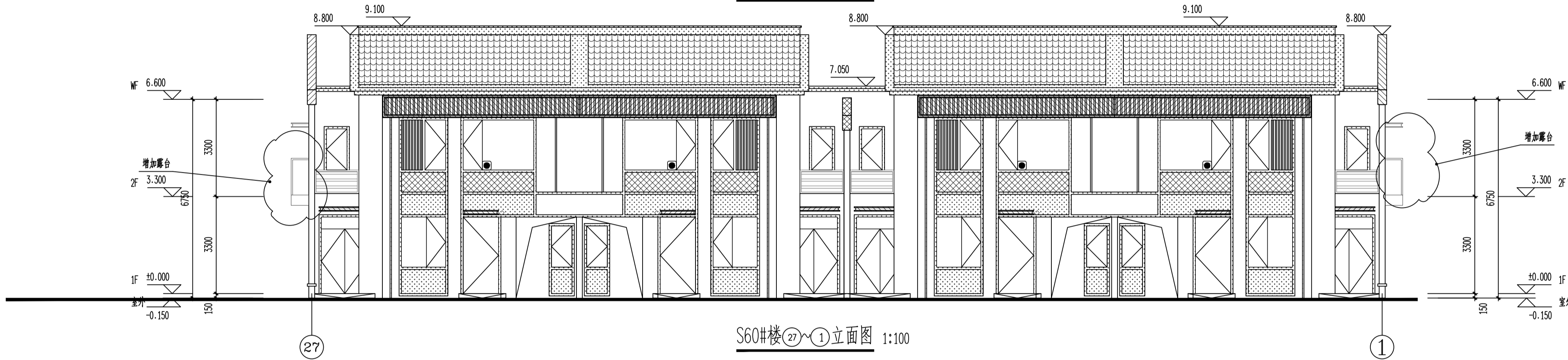
审 定		
项目经理	谢 俊 伟	
工程负责人	叶 守 森	
专业负责人	叶 守 森	
专业助理	李 元 斌	
审 核	叶 守 森	
校 对	李 元 斌	
设 计	朱 楠 柏	
制 图	朱 楠 柏	

图 名:
S60#楼①~②立面图
S60#楼②~①立面图
S60#楼⑥~⑦立面图
S60#楼⑧~⑨立面图
S60#楼1-1剖面图

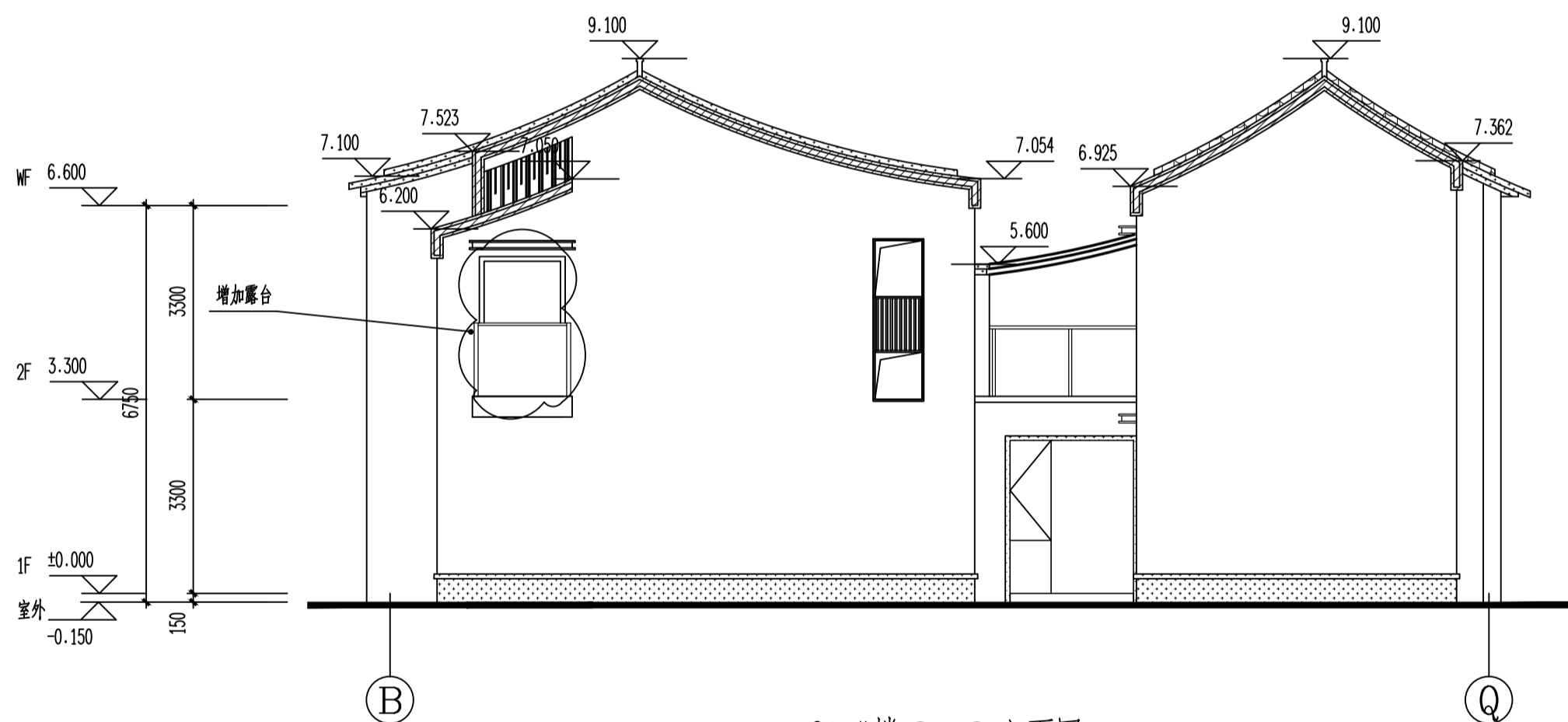
工程编号	20021-S60
图 别	方 案
版 本	V02
图 号	J-L01
日 期	2020.09.13



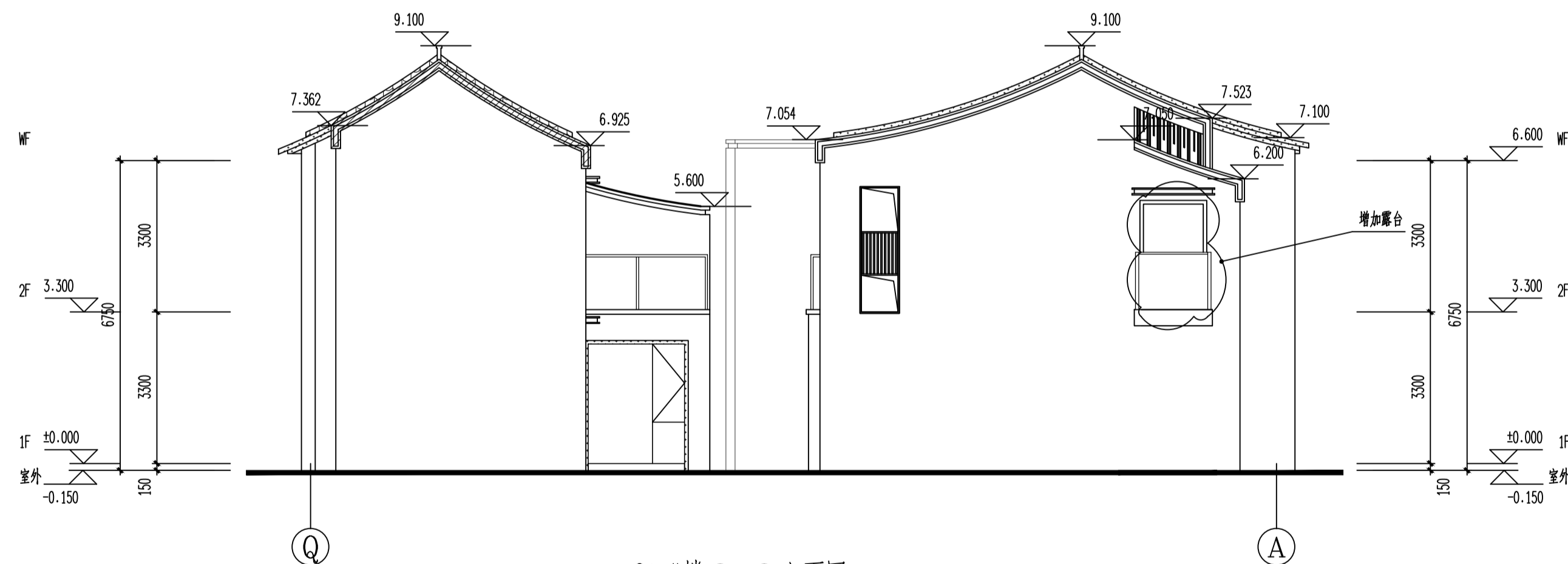
S60#楼①~②立面图 1:100



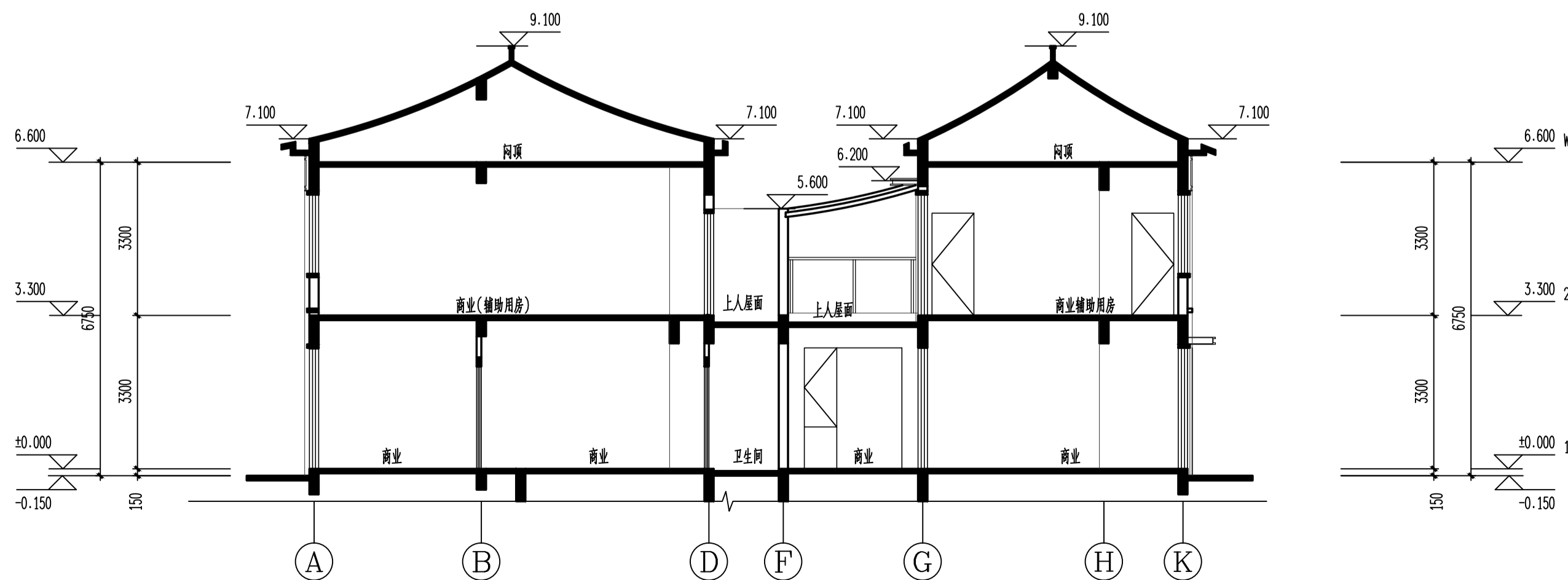
S60#楼②~①立面图 1:100



S60#楼B~Q立面图 1:100



S60#楼Q~A立面图 1:100

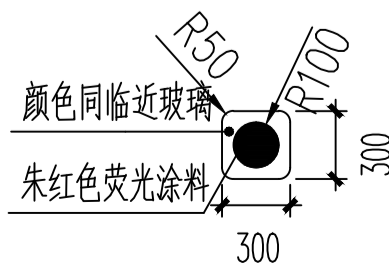


S60#楼1-1剖面图 1:100

修改后

图例备注:

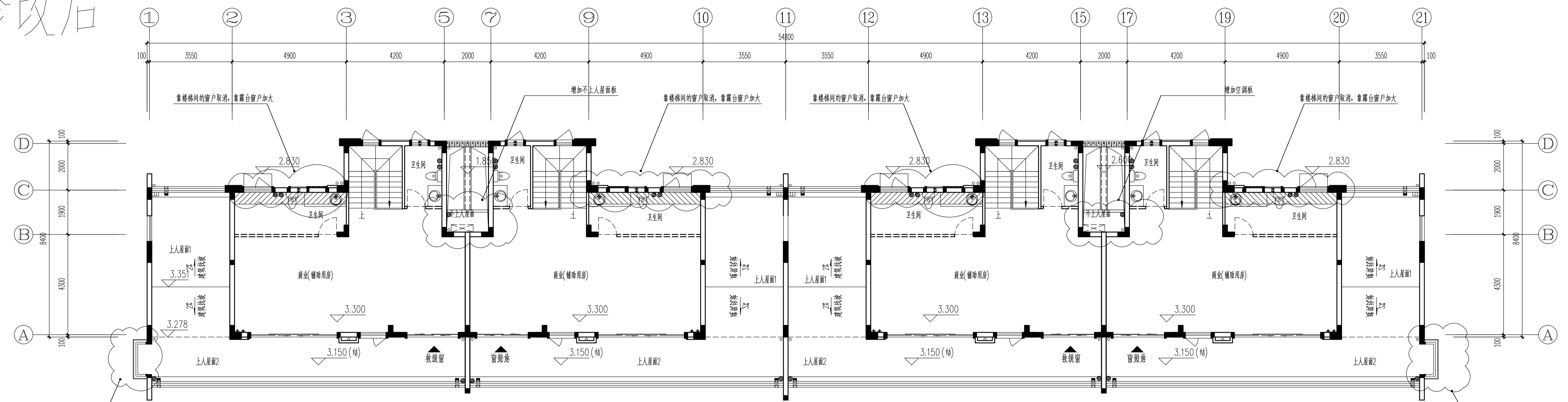
图例	材料	图例	材料	图例	材料
	米白色涂料		深灰色涂料		深灰色铝板
	仿木纹涂料		深灰色瓦片		深灰色仿砖涂料



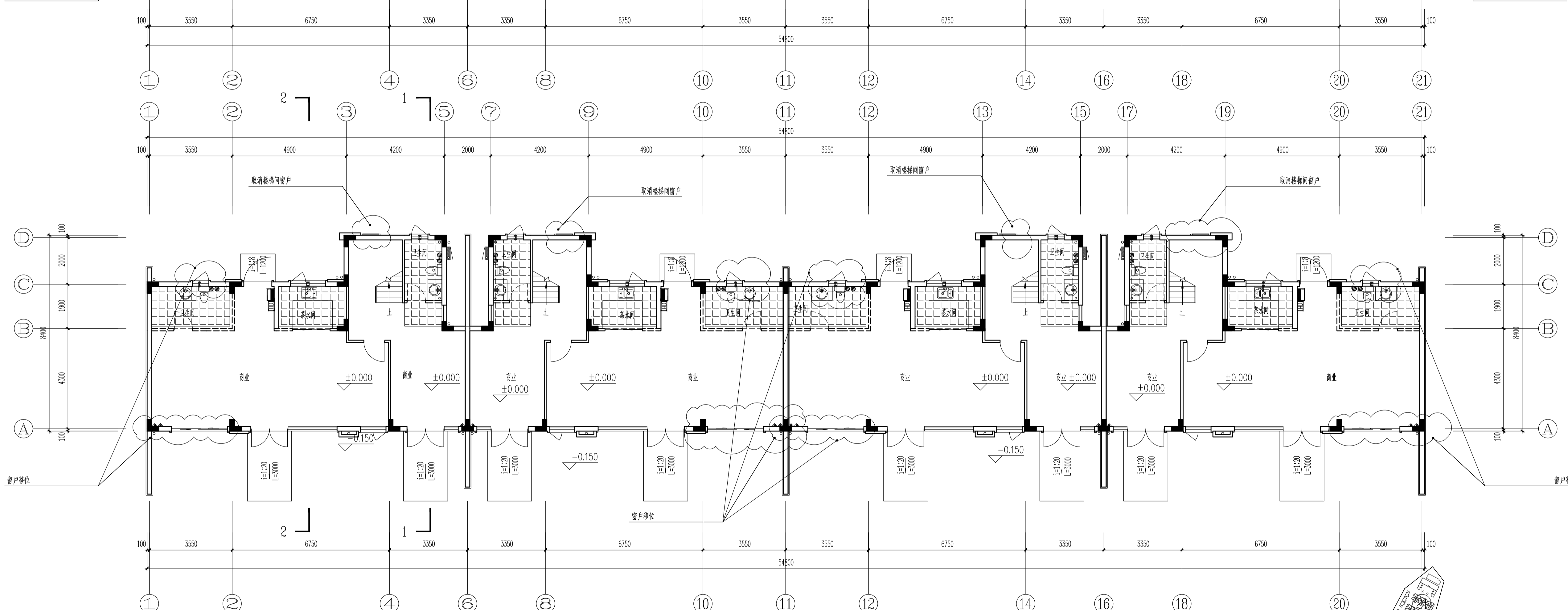
注: 有此标志的窗户, 窗口玻璃应易于破碎

日期	姓名	专业	姓名	日期	姓名	专业	姓名
修改后	修改后	修改后	修改后	修改后	修改后	修改后	修改后

修改后

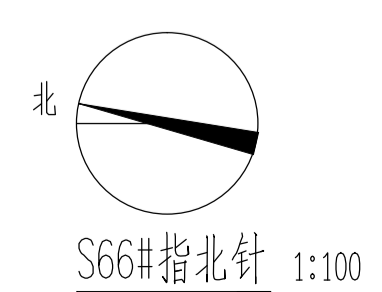
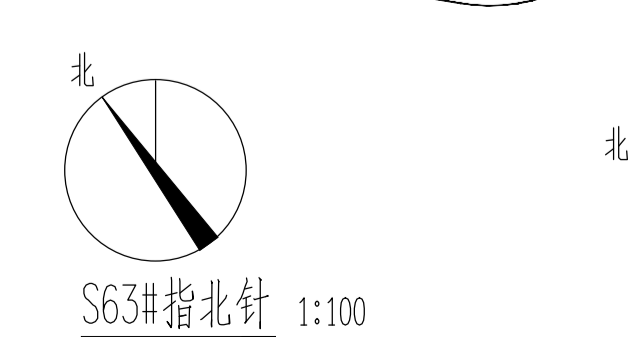
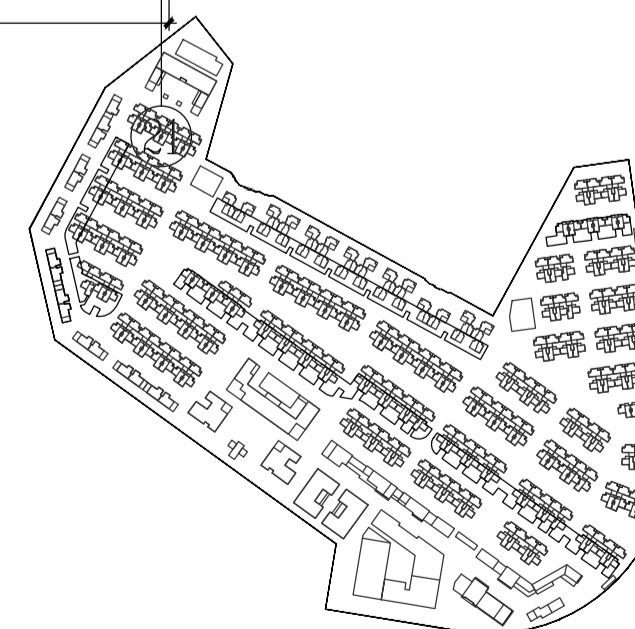


S63#、S66#楼二层平面图 1:100



S63#、S66#楼一层平面图 1:100

填充部分结构标高-0.600



嘉博 Jiadesign

福建嘉博联合设计股份有限公司
Fujian Jiadesign CO., LTD

福州市晋安区长乐北路116号立洲大厦10-12层
(11~12层-建筑, 10层-结构、机电、行政)
TEL: 0591-87430666 (前台总机)
FAX: 0591-87430680 (传真收发)
EMAIL: share@jiadesign.cn (公共邮箱)
建筑行业(建筑工程)甲级: A135006237
市政工程(设计)乙级: A235006234
岩土工程(设计)乙级: B235006234

企业微信公众号:

备注栏

本图纸未经施工图审查和政府各职能部门审查不得用于施工。

V01	2020.06		
历史版本	日期	历史版本	日期

图纸专用章:

注册建筑师执业章:

注册工程师执业章:

施工图审查单位:
福建省建科院施工图审查有限公司

施工图审查合格书编号:
3501212002110114-TX-002

项目名称:
海丝居艺商业中心(一区)

子项名称:
S63#、S66#楼

建设单位:
福州中保兴实业发展有限公司

审 定		
项目经理	谢俊伟	叶守森
工程负责人	叶守森	叶守森
专业负责人	叶守森	叶守森
专业助理	李元斌	李元斌
审 核	叶守森	叶守森
校 对	陈智清	陈智清
设 计	林元豪	林元豪
制 图	林元豪	林元豪

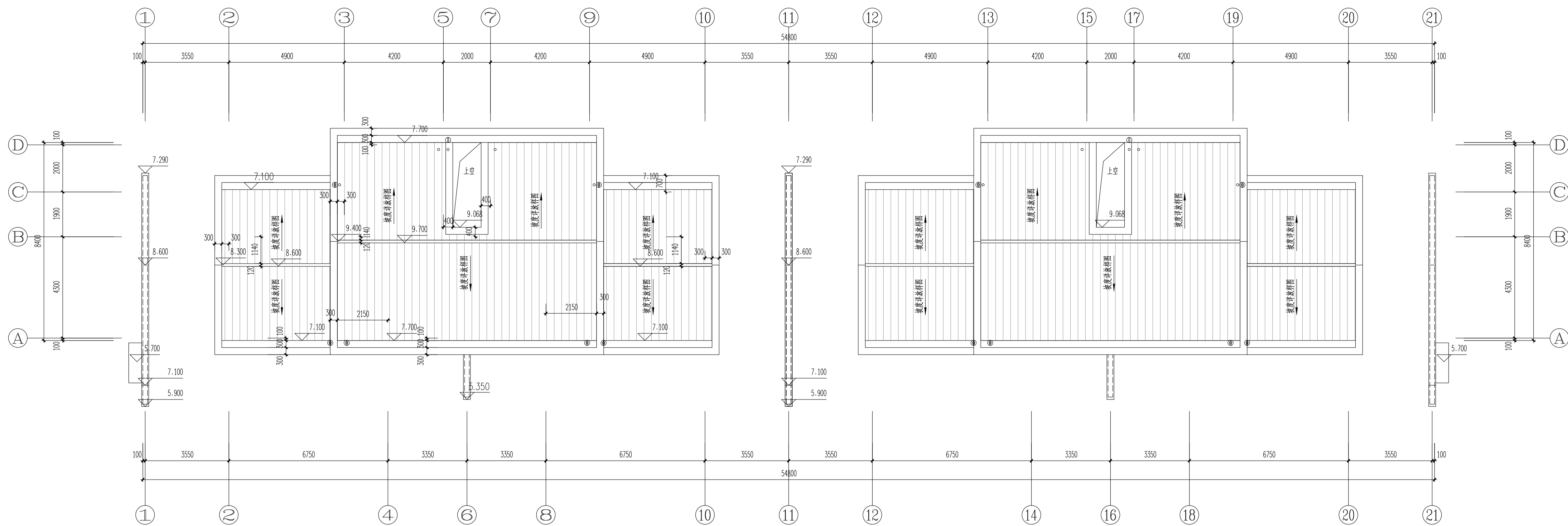
图 名:

S63#、S66#楼一层平面图
S63#、S66#楼二层平面图

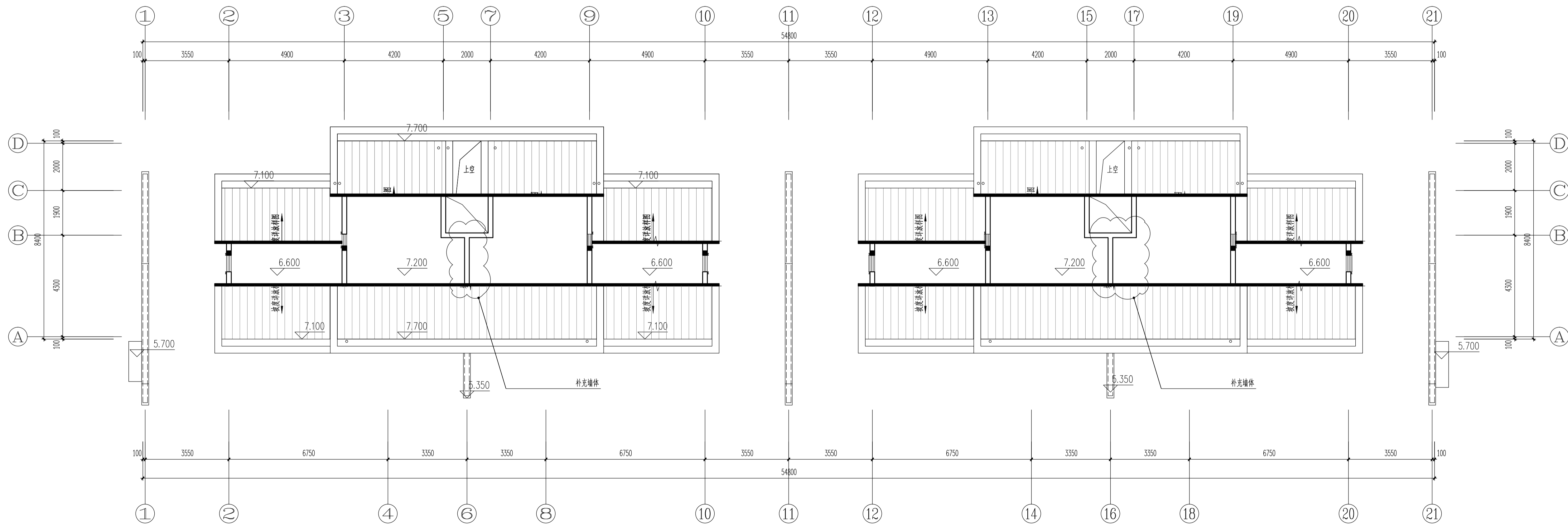
工程编号	20021-S63、S66
图 别	方 案
图 号	J-P01
版 本	V01
日 期	2020.06

专业	姓名	日期	专业	姓名	日期
建筑	姓名		电气	林金生	
给排水	丁志松		暖通	滕俊虎	
结构	程建刚				

修改后



S63#、S66#楼屋顶平面图 1:100



S63#、S66#楼闷顶层平面图 1:100

嘉博 Jiadesign

福建嘉博联合设计股份有限公司
Fujian Jiadesign CO.,LTD

福州市晋安区长乐北路116号立洲大厦10~12层
(11~12层-建筑, 10层-结构、机电、行政)

EL:0591-87430666(前台总机)

AX:0591-87430680(传真收发)

MAIL: share@jiadesign.cn (公共邮箱)

建筑行业(建筑工程)甲级:A135006237

市政工程(设计)乙级; A235006234

岩土工程(设计)乙级: B235006234



企业微信公众号：

备注栏

本图纸未经施工图审查和政府各职能部门
审查不得用于施工。

V01	2020.06		
历史版本	日 期	历史版本	日 期

图纸专用章:



注册建筑师执业章：



注册工程师执业章:



施工图审查单位：
福建省建科院施工图审查有限公司

施工图审查合格书编号：
3501212002110114-TX-002

项目名称：
海丝居艺商业中心(一区)

子项名称: S63#、S66#楼

建设单位：
福州中保兴实业发展有限公司

审 定		
项目经理	谢俊伟	谢俊伟
工程负责人	叶守森	叶守森
专业负责人	叶守森	叶守森
专业助理	李元斌	李元斌
审 核	叶守森	叶守森
校 对	陈智清	陈智清
设 计	林元蒙	林元蒙
制 图	林元蒙	林元蒙

图 名:

S63#、S66#楼屋顶平面图

工程编号	20021-S63,S66		
图 别	方 案	版 本	V01
图 号	J-P02	日 期	2020.06

专业名称	姓名	日期	专业名称	姓名	日期
建筑给水排水工程	丁志栋		电气工程	陈金尧	
给排水科学与工程	黄晓彬		暖通工程	廖志斌	



嘉博 Jiadesign
福建嘉博联合设计股份有限公司
Fujian Jiadesign CO., LTD
福州市晋安区长乐北路116号立洲大厦10-12层
(11-12层·建筑, 10层·结构, 行政、行政)
TEL: 0591-87430666 (前台总机)
FAX: 0591-87430680 (传真收发)
EMAIL: share@jiadesign.cn (公共邮箱)
建筑行业(建筑工程)甲级: A135006237
市政工程(设计)乙级: A235006234
岩土工程(设计)乙级: B235006234

企业微信公众号:



备注栏
本图纸未经施工图审查和政府各职能部门
审查不得用于施工。

V01	2020.06		
历史版本	日 期	历史版本	日 期

图纸专用章·

图纸专用章:

注册建筑师执业章:

注册工程师执业章：

施工图审查单位：
福建省建科院施工图审查有限公司

施工图审查合格书编号：
3501212002110114-TX-002

项目名称：
海丝居艺商业中心(一区)

子项名称:	S63#、S66#楼
-------	------------

建设单位：
福州中保兴实业发展有限公司

审 定		
项目经理	谢俊伟	叶守森
工程负责人	叶守森	叶守森
专业负责人	叶守森	叶守森
专业助理	李元斌	李元斌
审 核	叶守森	叶守森
校 对	陈智清	陈智清
设 计	林元豪	林元豪
制 图	林元豪	林元豪

图 名:

S63#, S66#楼立面图

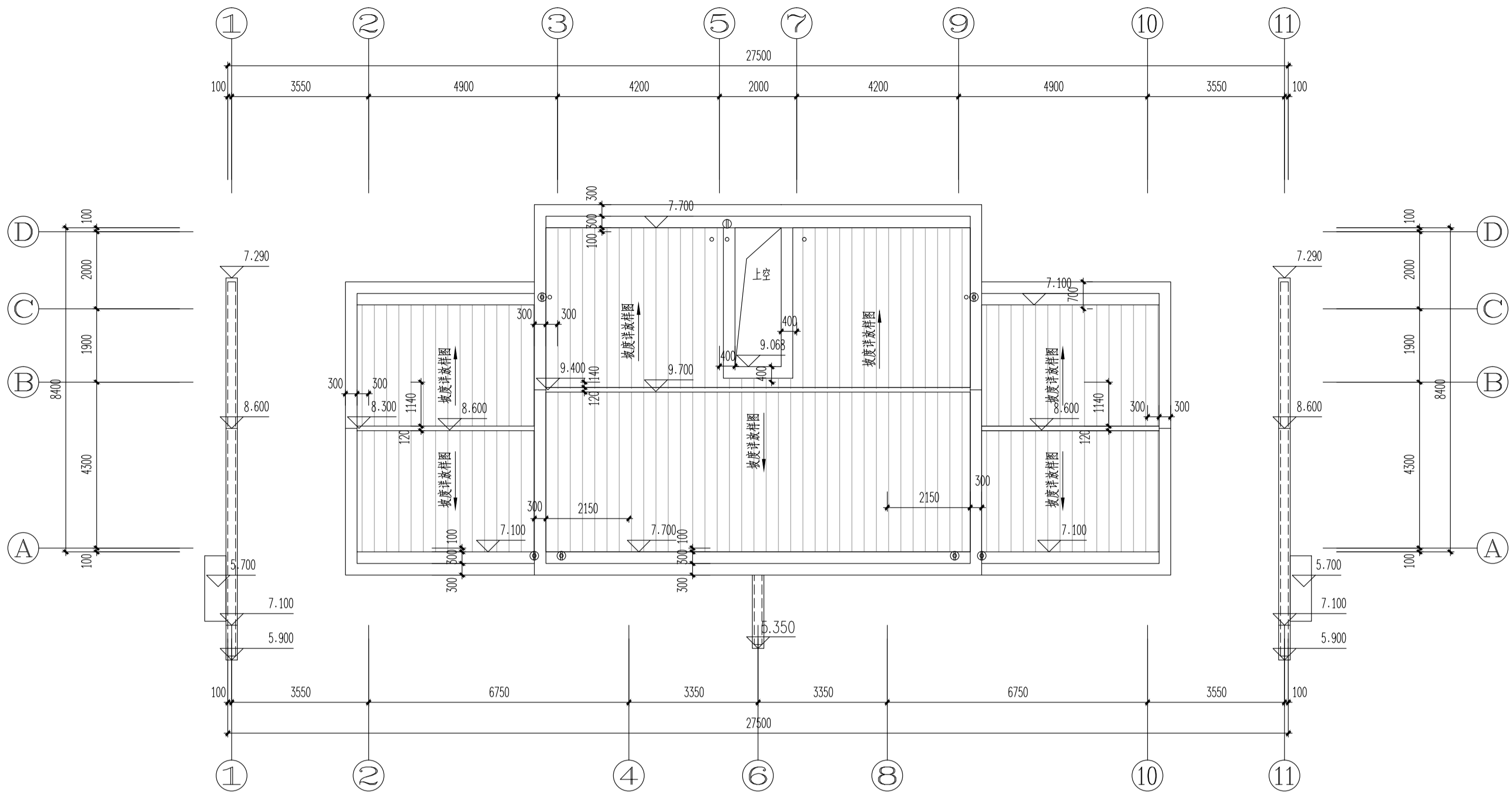
S63#, S66#楼1-1剖面图

S63#, S66#楼2-2剖面图

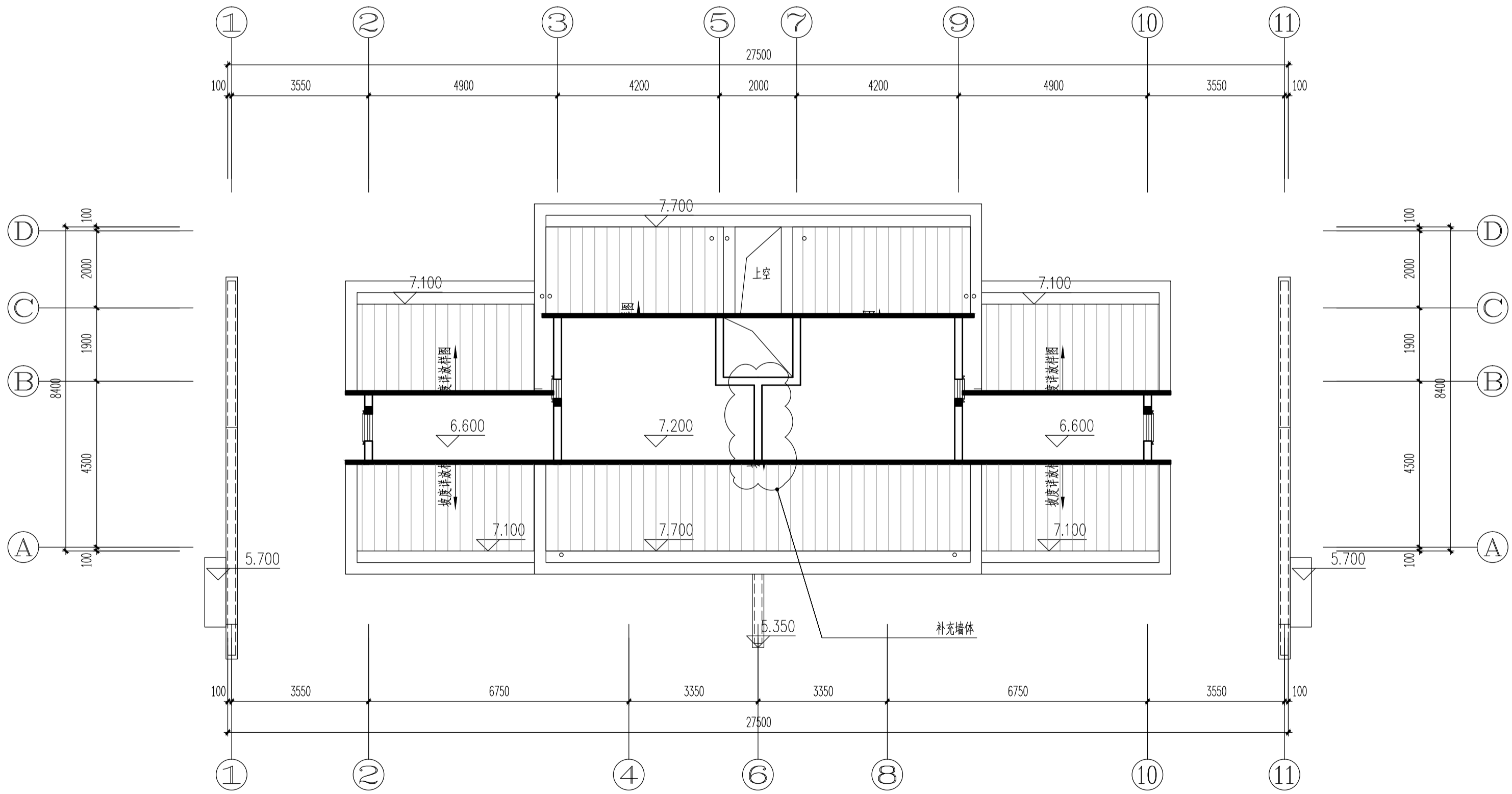
工程编号	20021-S63.S66		
图 别	方 案	版 本	V01
图 号	J-L01	日 期	2020.06

专业	姓名	日期	专业	姓名	日期
建筑	陈金龙		暖通	廖文廷	
结构	廖文廷		给排水		
电气			弱电		
其他			其他		

修改后



S65#、S67#、S68#楼屋顶平面图 1:100



S65#、S67#、S68#楼闷顶层平面图 1:100

嘉博 Jiadesign

福建嘉博联合设计股份有限公司
Fujian Jiadesign CO., LTD
福州市晋安区长乐北路116号立洲大厦10~12层
(11~12层-建筑, 10层-结构、机电、行政)
TEL: 0591-87430666 (前台总机)
FAX: 0591-87430680 (传真收发)
EMAIL: share@jiadesign.cn (公共邮箱)
建筑行业(建筑工程)甲级: A135006237
市政工程(设计)乙级: A235006234
岩土工程(设计)乙级: B235006234



企业微信公众号:

备注栏

本图纸未经施工图审查和政府各职能部门
审查不得用于施工。

历史版本	日期	历史版本	日期
V01	2020.06		

图纸专用章:



注册建筑师执业章:



注册工程师执业章:



施工图审查单位:
福建省建科院施工图审查有限公司

施工图审查合格书编号:
3501212002110114-TX-002

项目名称:
海丝居艺商业中心(一区)

子项名称:
S65#、S67#、S68#楼

建设单位:
福州中保兴实业发展有限公司

审 定		
项目经理	谢俊伟	叶守森
工程负责人	叶守森	叶守森
专业负责人	叶守森	叶守森
专业助理	李元斌	李元斌
审 核	叶守森	叶守森
校 对	陈智清	陈智清
设 计	林元豪	林元豪
制 图	林元豪	林元豪

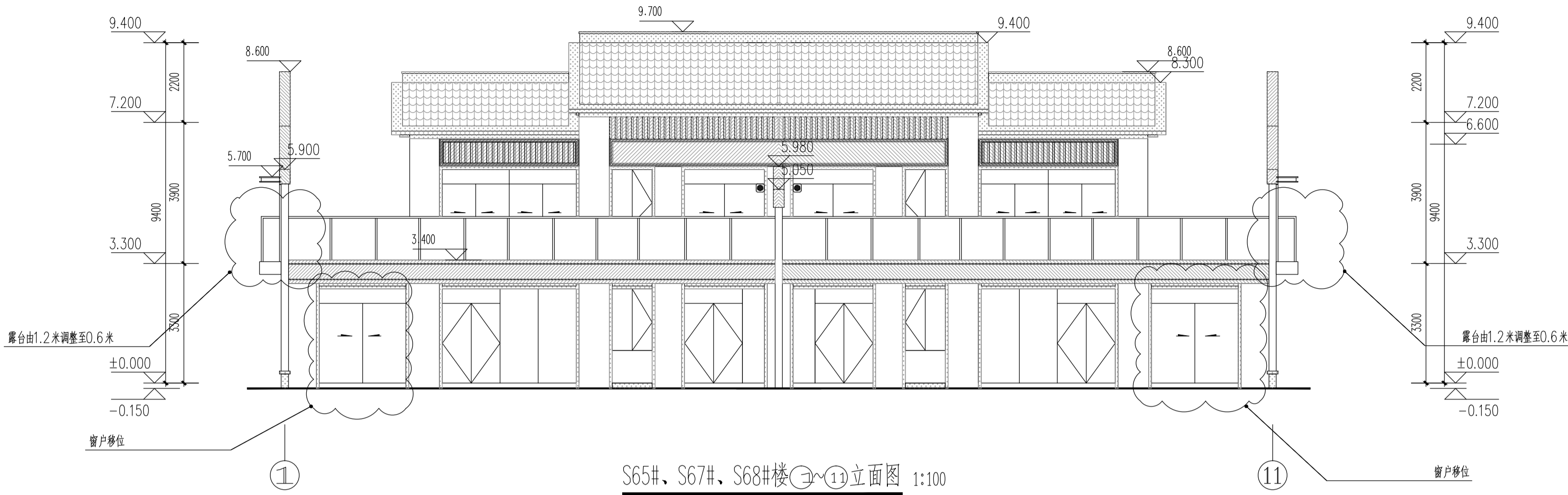
图 名:

S65#、S67#、S68#楼闷顶层平面图
S65#、S67#、S68#楼屋顶平面图

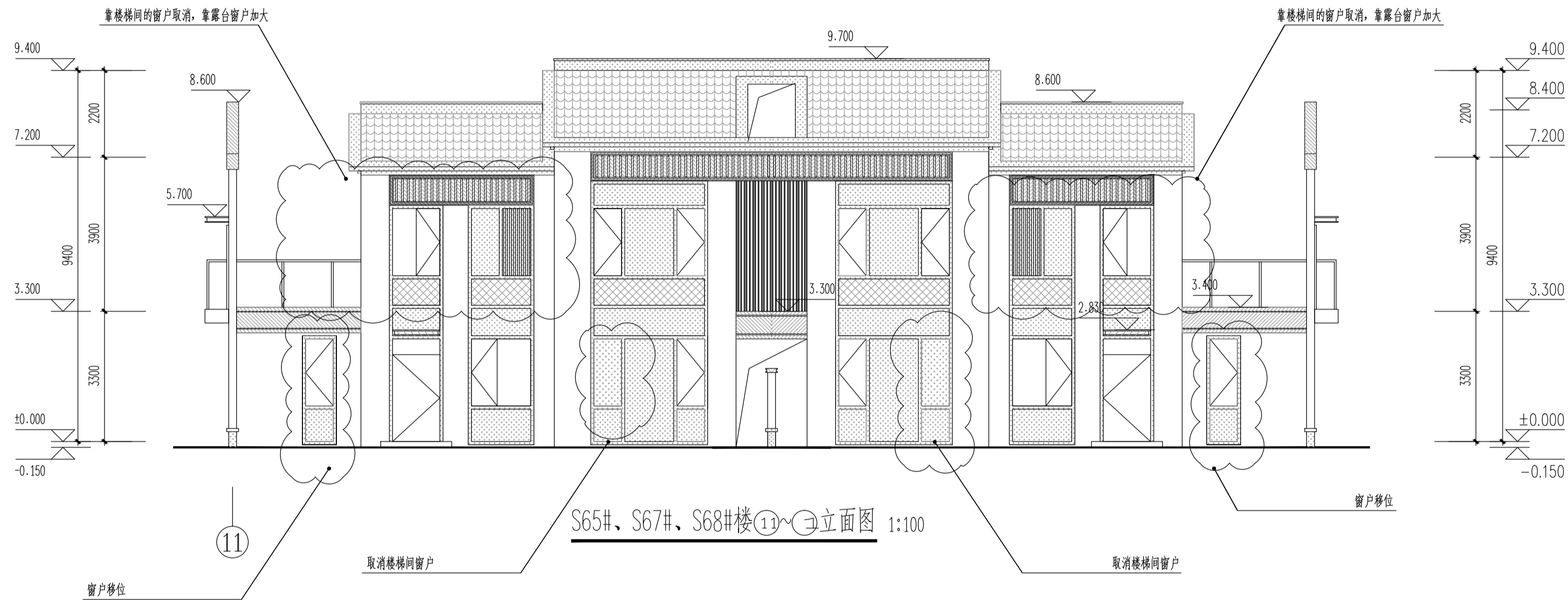
工程编号	20021-S65,S67,S68		
图 别	方 案	版 本	V01
图 号	J-P02	日 期	2020.06

专业	姓名	日期	专业	姓名	日期
建筑	林元豪		建筑	林元豪	
结构	叶守森		结构	叶守森	
机电	陈智清		机电	陈智清	
暖通	李元斌		暖通	李元斌	
给排水	叶守森		给排水	叶守森	
电气	叶守森		电气	叶守森	
其他	叶守森		其他	叶守森	

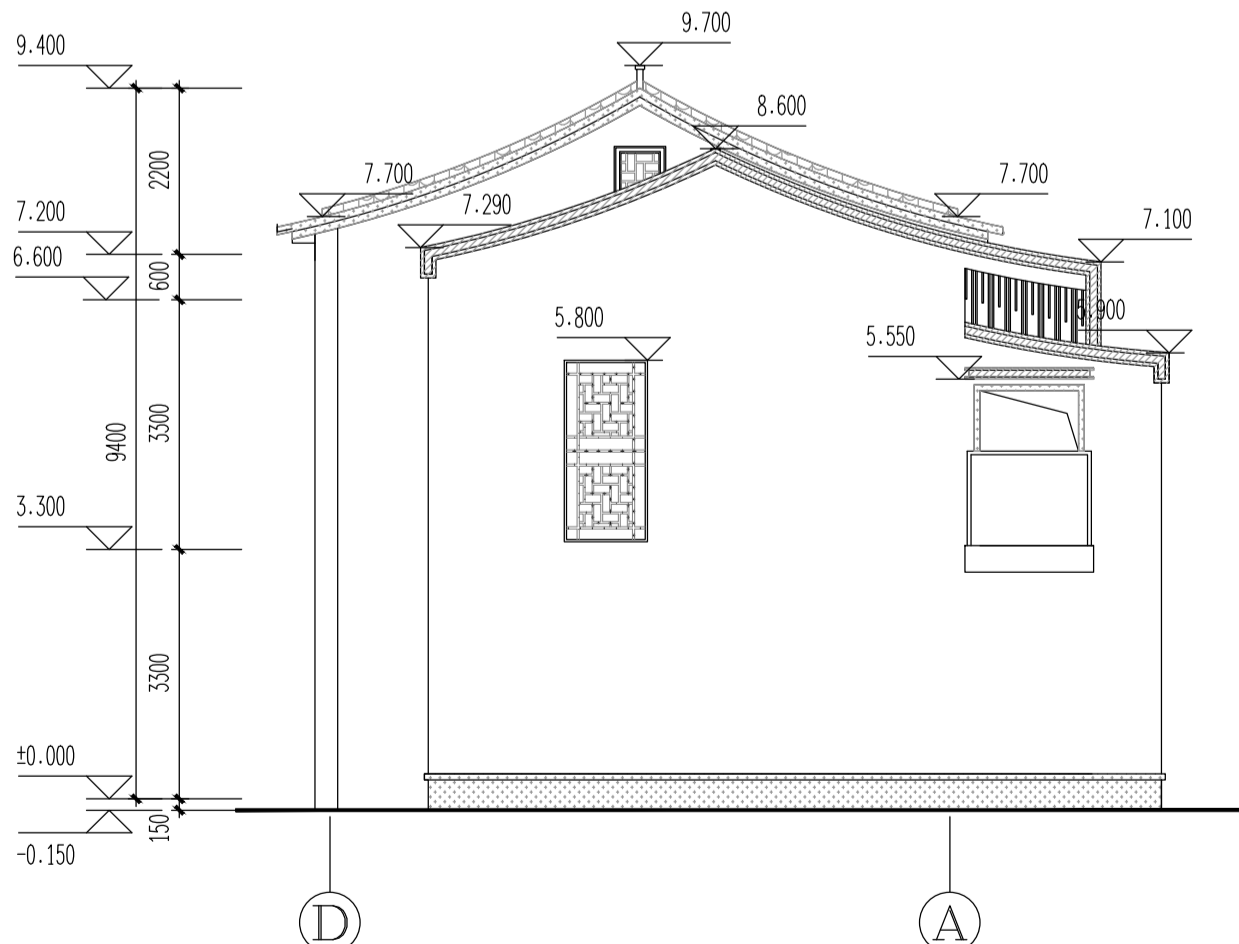
修改后



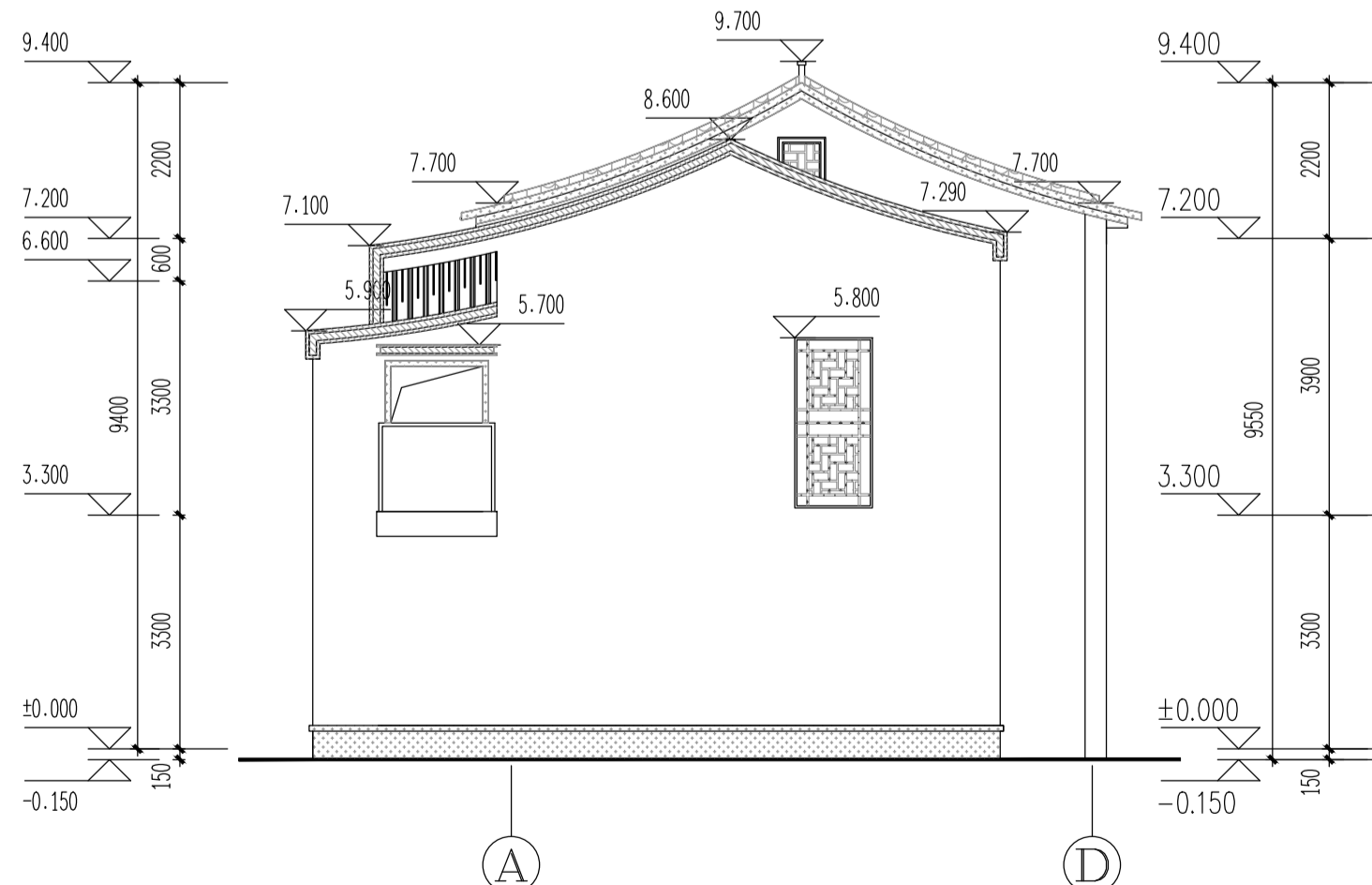
S65#、S67#、S68#楼①~⑪立面图 1:100



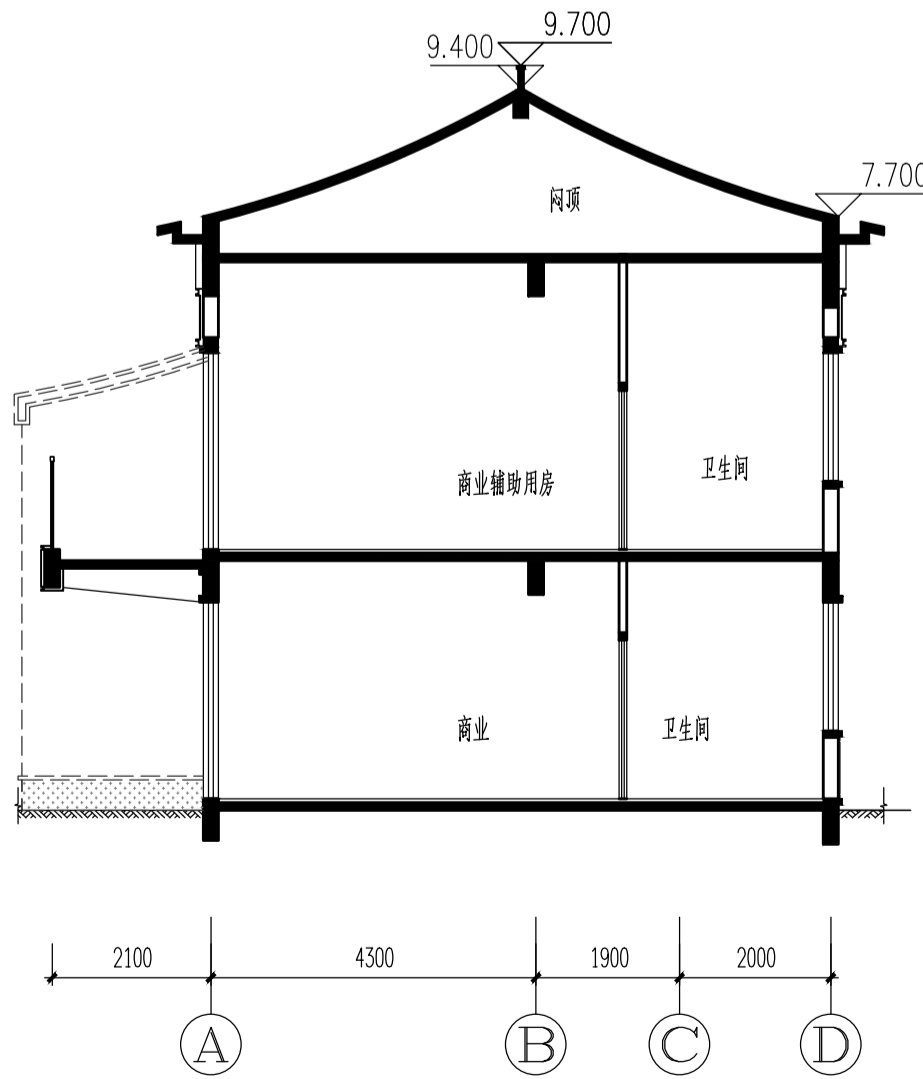
S65#、S67#、S68#楼⑪~①立面图 1:100



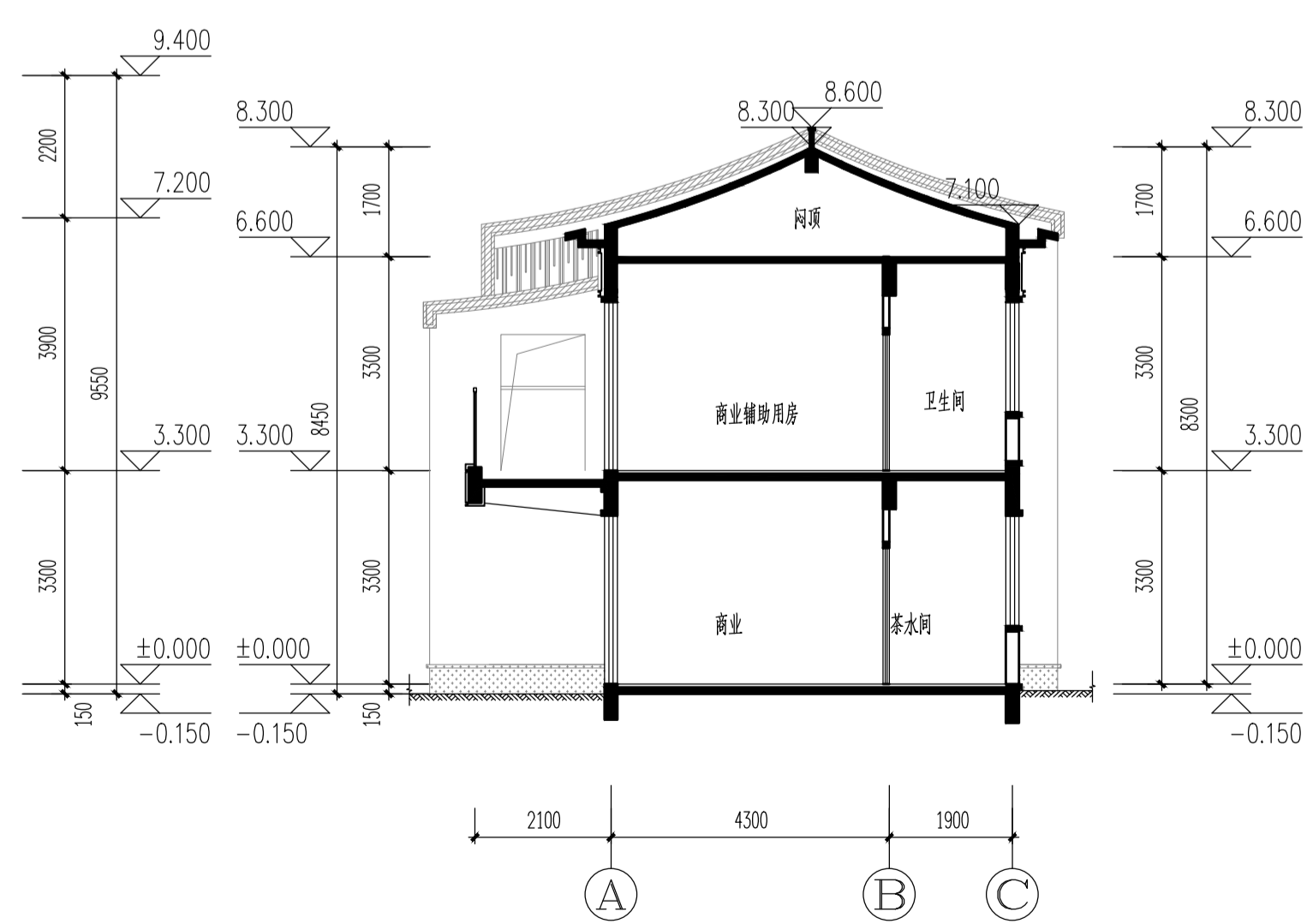
S65#、S67#、S68#楼①~③立面图 1:100



S65#、S67#、S68#楼③~①立面图 1:100



S65#、S67#、S68#楼1-1剖面图 1:100



S65#、S67#、S68#楼2-2剖面图 1:100

嘉博 Jiadesign

福建嘉博联合设计股份有限公司
Fujian Jiadesign CO., LTD
福州市晋安区长乐北路116号立洲大厦10~12层
(11~12层-建筑, 10层-结构、机电、行政)
TEL: 0591-87430666 (前台总机)
FAX: 0591-87430680 (传真收发)
EMAIL: share@jiadesign.cn (公共邮箱)
建筑行业(建筑工程)甲级: A135006237
市政工程(设计)乙级: A235006234
岩土工程(设计)乙级: B235006234



企业微信公众号:

备注栏
本图纸未经施工图审查和政府各职能部门
审查不得用于施工。

历史版本	日期	历史版本	日期
------	----	------	----

图纸专用章:



注册建筑师执业章:



注册工程师执业章:



施工图审查单位:
福建省建科院施工图审查有限公司
施工图审查合格书编号:
3501212002110114-TX-002

项目名称:
海丝居艺商业中心(一区)

子项名称:
S65#、S67#、S68#楼

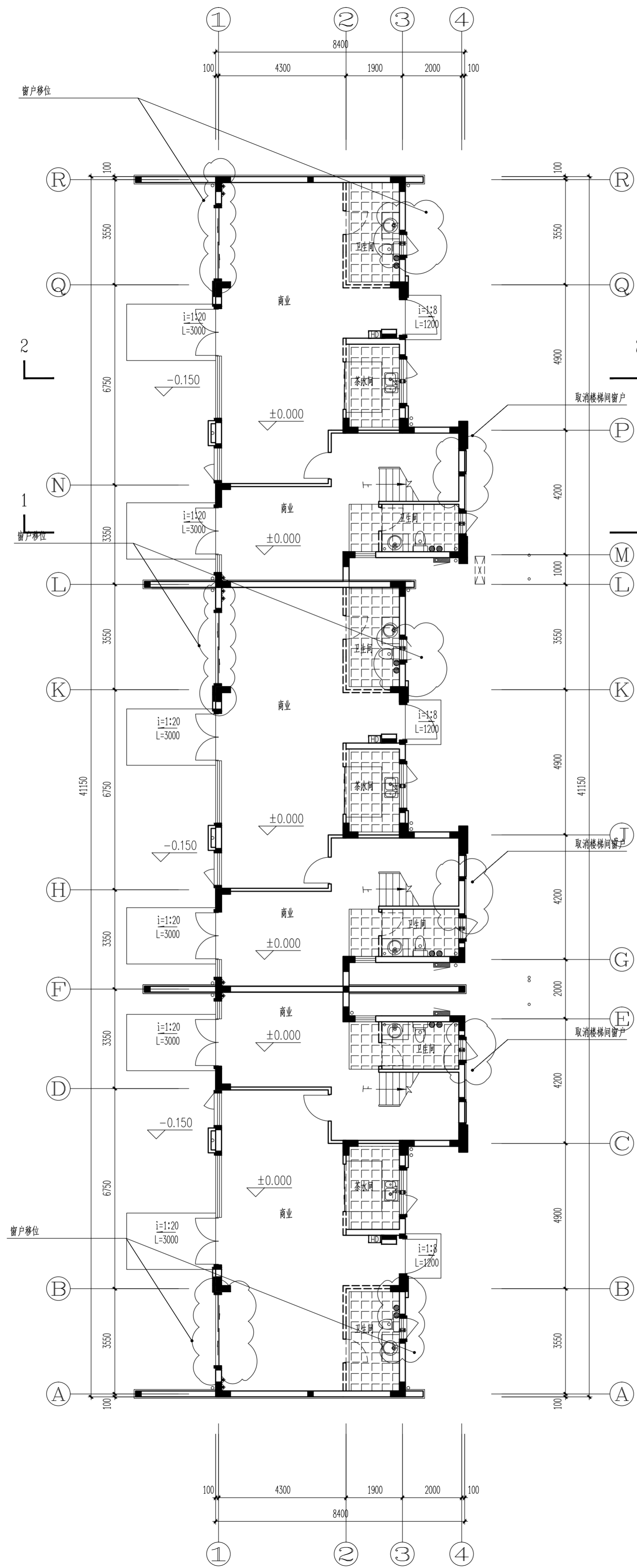
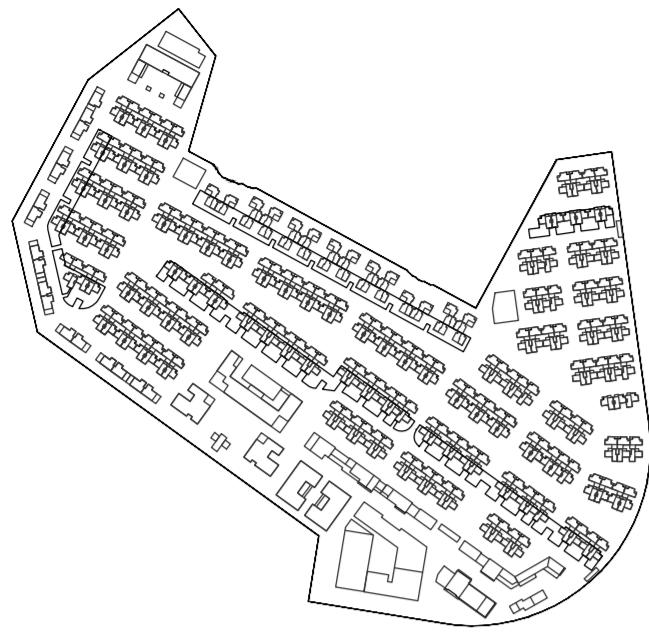
建设单位:
福州中保兴实业发展有限公司

审定		
项目经理	谢俊伟	叶守森
工程负责人	叶守森	叶守森
专业负责人	叶守森	叶守森
专业助理	李元斌	李元斌
审核	叶守森	叶守森
校对	陈智清	陈智清
设计	林元豪	林元豪
制图	林元豪	林元豪

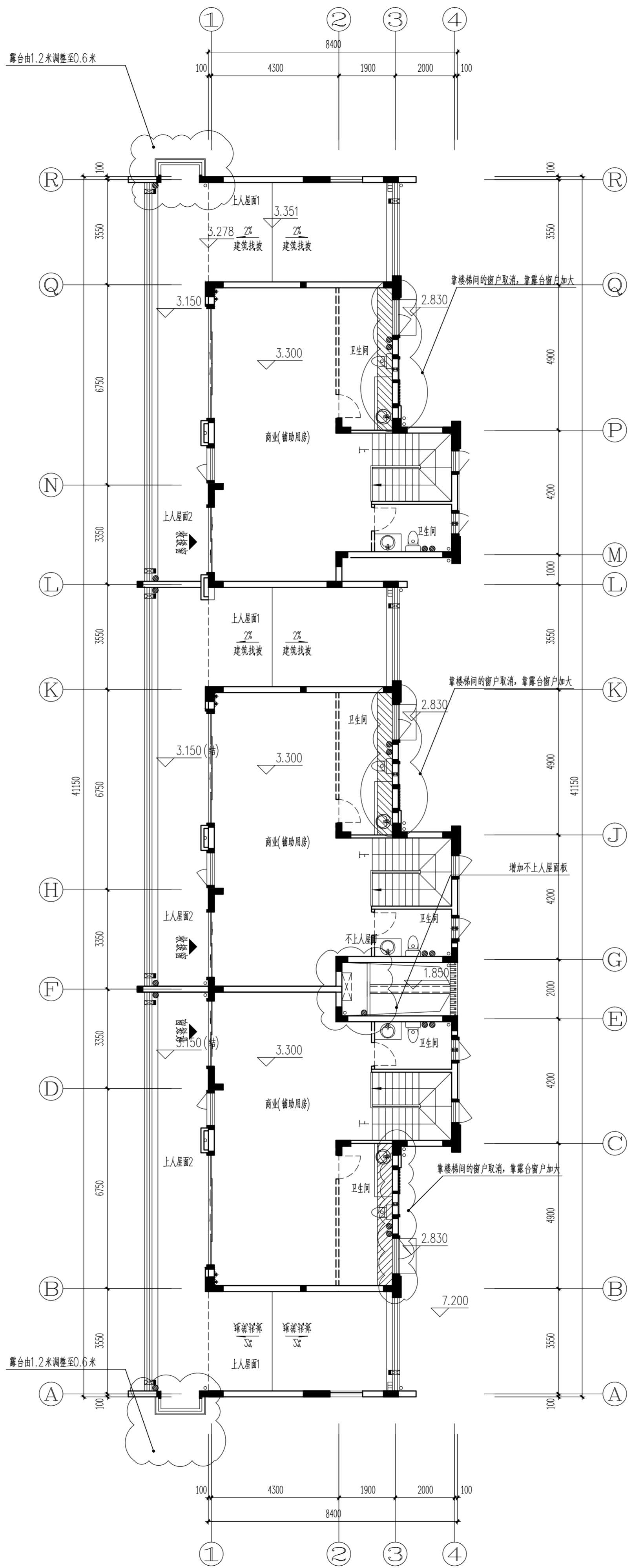
图名:
S65#、S67#、S68#楼立面图
S65#、S67#、S68#楼1-1剖面图
S65#、S67#、S68#楼2-2剖面图

工程编号	20021-S65,S67,S68		
图 别	方 案	版 本	V01
图 号	J-L01	日 期	2020.06

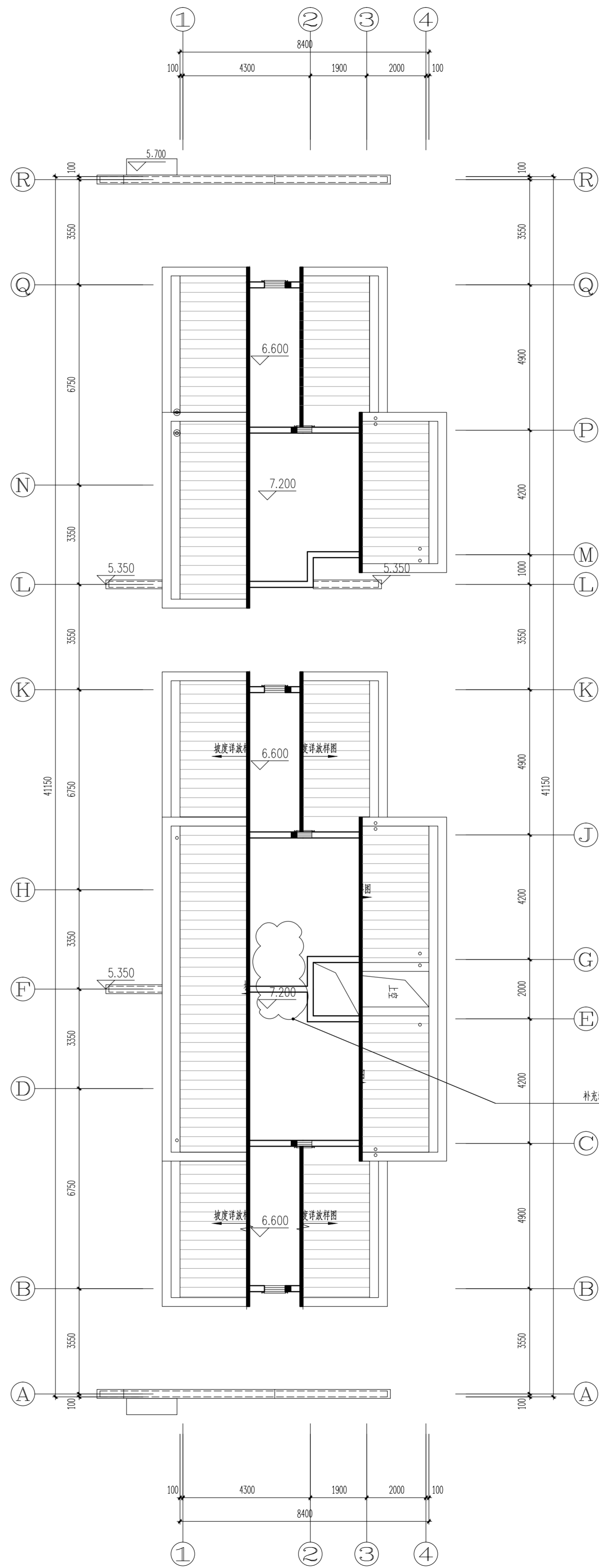
修改后



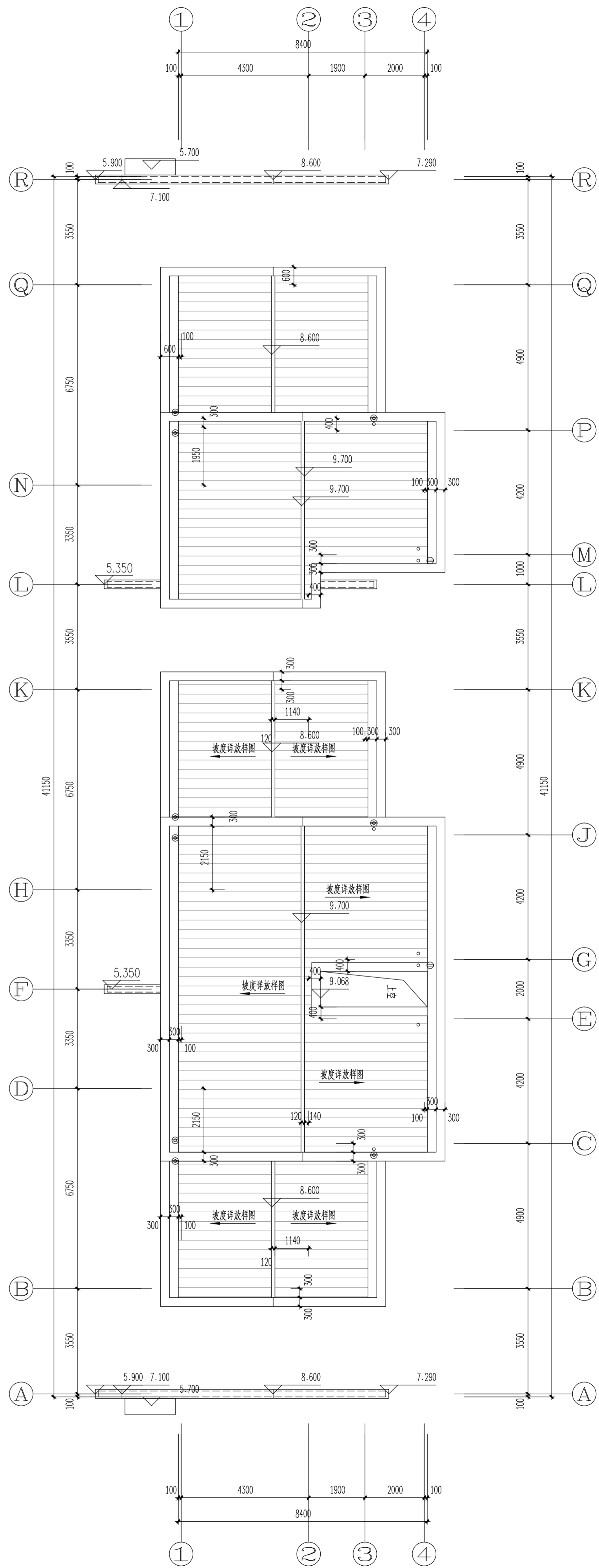
S69#楼一层平面图 1:100
填充部分建筑,标高<0.600



S69#楼二层平面图 1:100
填充部分建筑,标高>2.250, 结构标高2.950



S69#楼顶层平面图 1:100



S69#楼屋顶平面图 1:100

嘉博 Jiadesign

福建嘉博联合设计股份有限公司
Fujian Jiadesign Co., Ltd

福州市晋安区长乐北路116号立洲大厦10-12层
(11-12层-建筑, 10层-结构、机电、行政)
TEL: 0591-87430666 (前台总机)
FAX: 0591-87430680 (传真收发)
EMAIL: share@jiadesign.cn (公共邮箱)
建筑行业(建筑工程)甲级: A135006237
市政行业(设计)乙级: A235006234
岩土工程(设计)乙级: B235006234

企业微信公众号:



备注:

本图纸未经施工图审查和政府职能部门
审查不得用于施工。

V01	2020.06		
历史版本	日期	历史版本	日期

图纸专用章:

注册建筑师执业章:

注册工程师执业章:

施工图审查单位:
福建中保兴实业发展有限公司
施工图审查合格书编号:
3501212002110114-TX-002

项目名称:
海丝居艺商业中心(一区)

子项名称:

S69#楼

建设单位:
福州中保兴实业发展有限公司

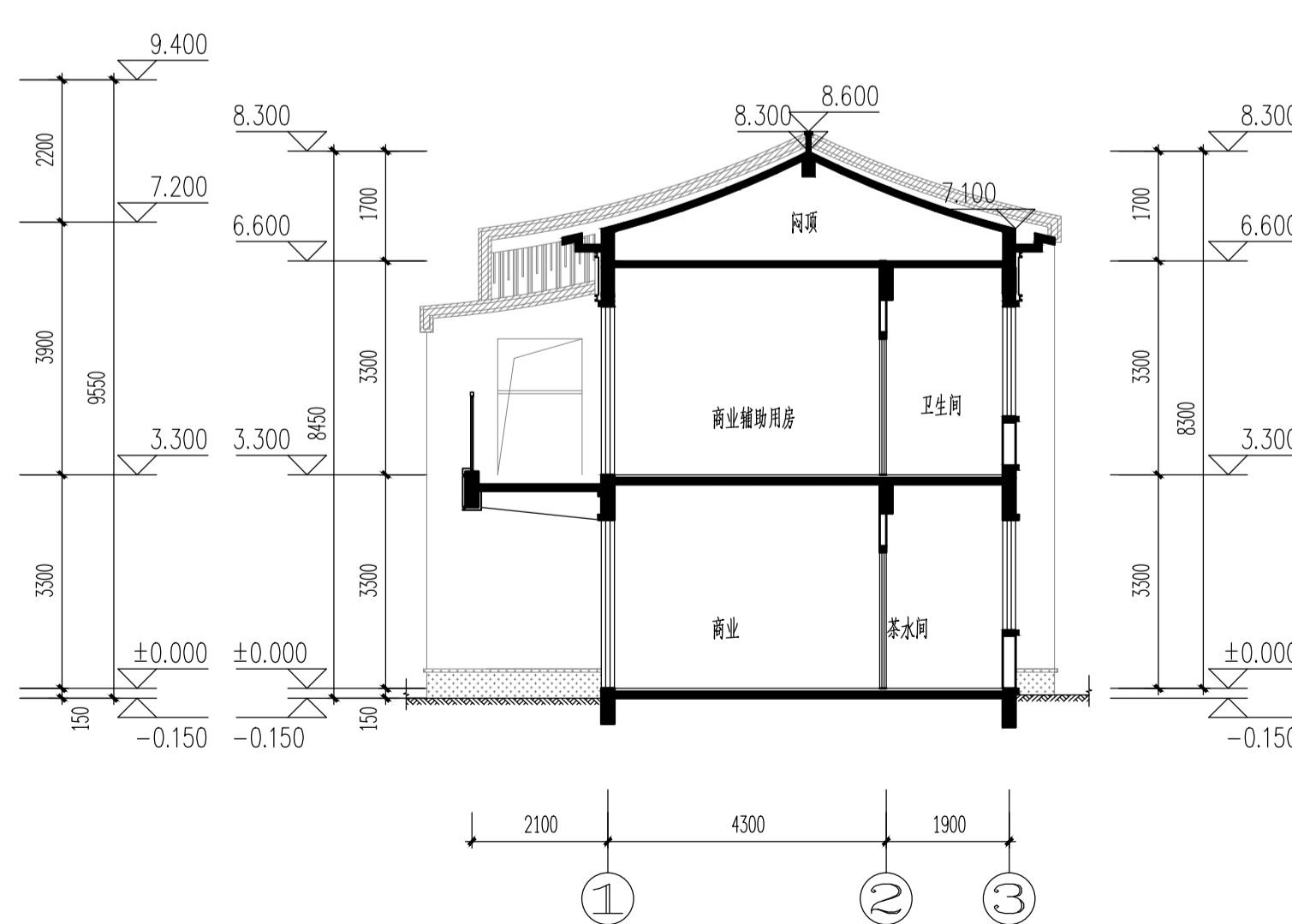
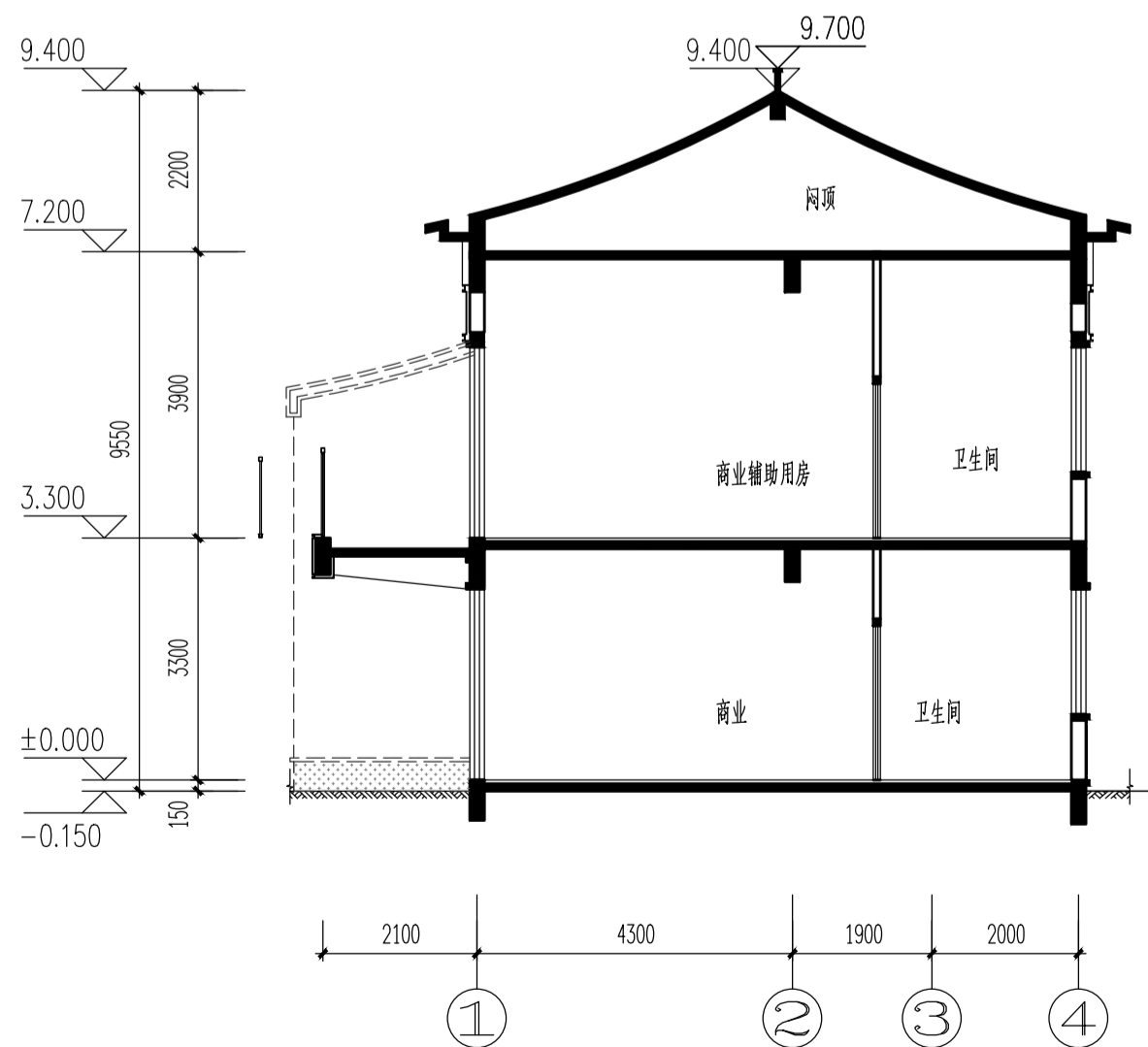
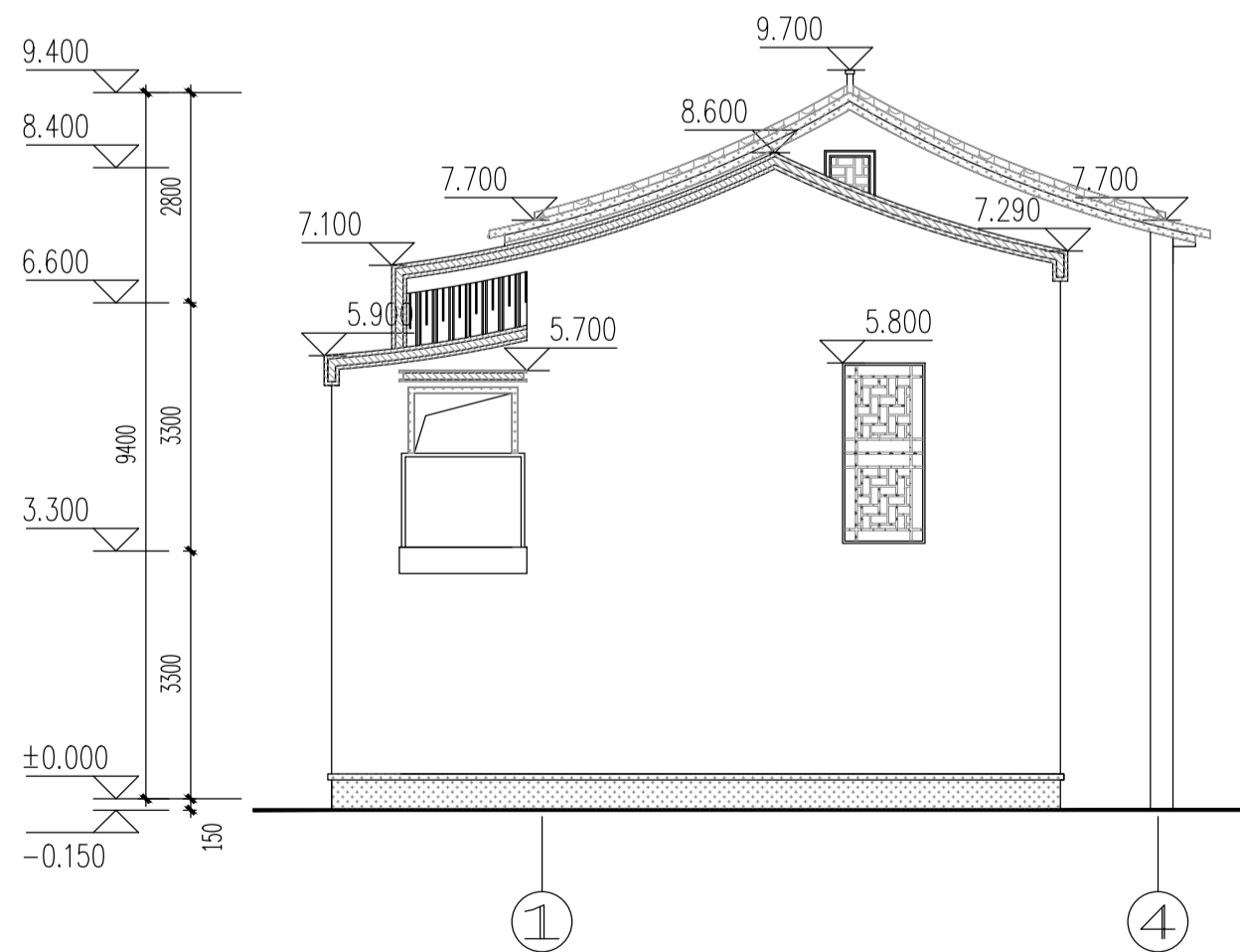
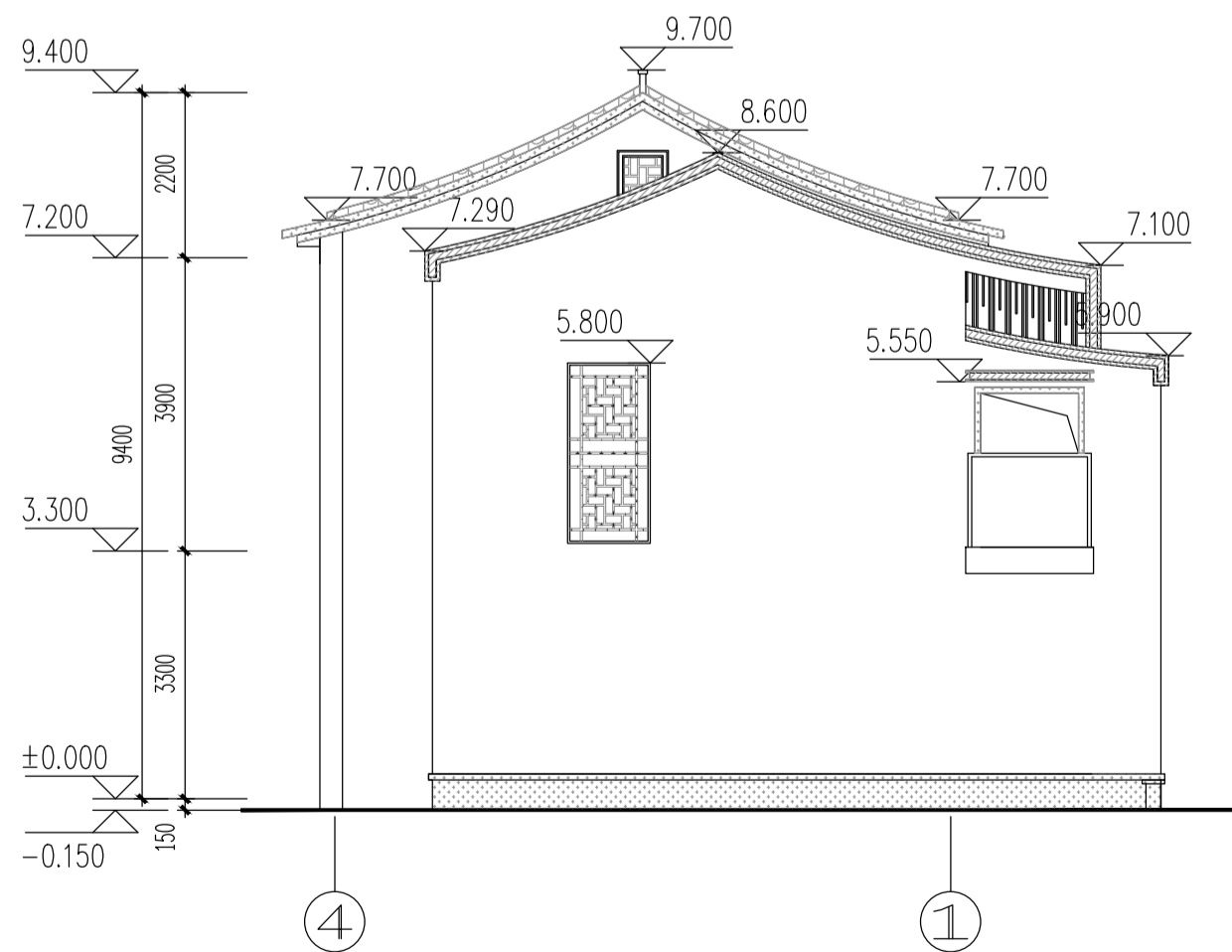
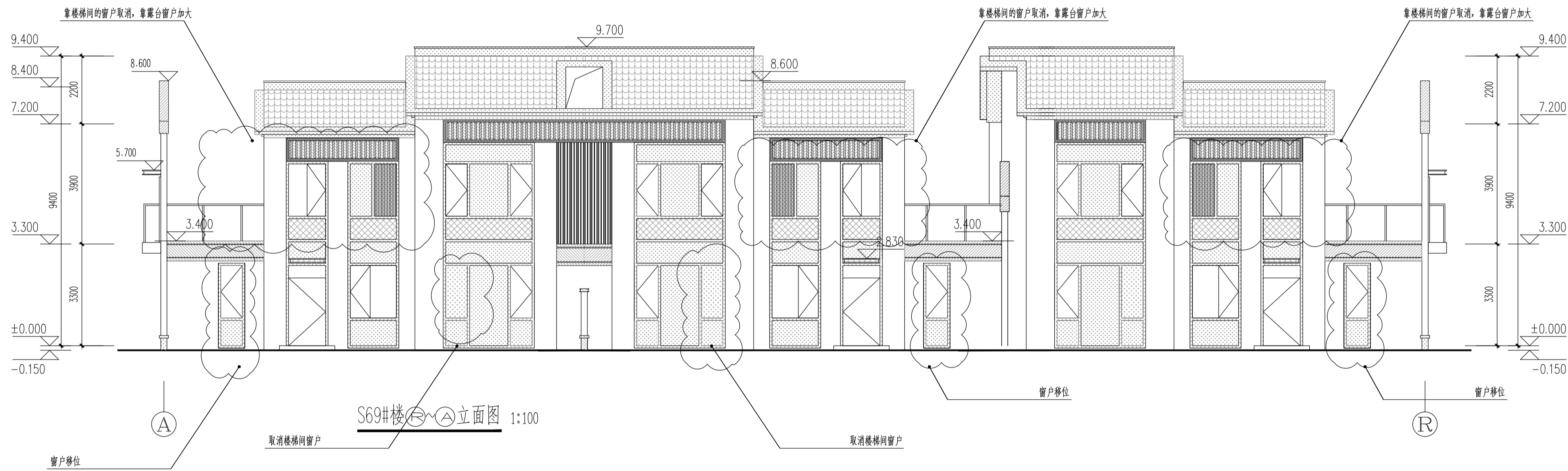
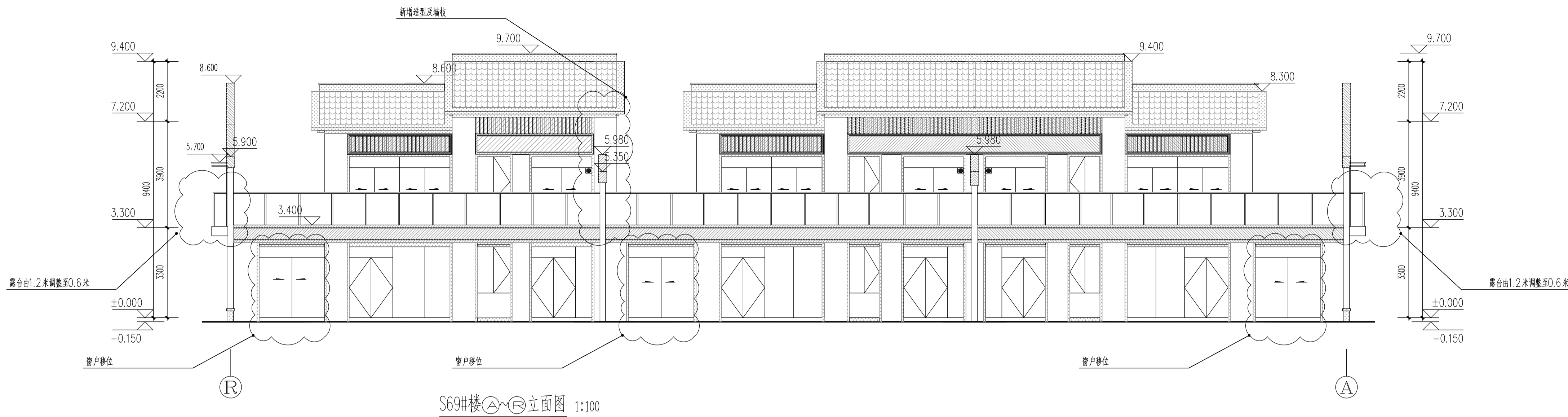
审定	谢俊伟	叶守森
项目经理	叶守森	叶守森
工程负责人	叶守森	叶守森
专业负责人	李元斌	李元斌
专业助理	叶守森	叶守森
审核	叶守森	叶守森
校对	陈智清	陈智清
设计	林元豪	林元豪
制图	林元豪	林元豪

图名:
S69#楼一层平面图
S69#楼二层平面图
S69#楼屋顶平面图
S69#楼楼层平面图

工程编号	20021-S69		
图别	方案	版本	V01
图号	J-P01	日期	2020.06

专业名称	日期	姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期
专业名称	日期	姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期
专业名称	日期	姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期
专业名称	日期	姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期
专业名称	日期	姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期
专业名称	日期	姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期
专业名称	日期	姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期
专业名称	日期	姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期
专业名称	日期	姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期
专业名称	日期	姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期	姓名	日期

修改后



嘉博 Jiadesign

福建嘉博联合设计股份有限公司
Fujian Jiadesign CO., LTD
福州市晋安区长乐北路116号立洲大厦10~12层
(11~12层-建筑, 10层-结构、机电、行政)
TEL: 0591-87430666 (前台总机)
FAX: 0591-87430680 (传真收发)
EMAIL: share@jiadesign.cn (公共邮箱)
建筑行业(建筑工程)甲级: A135006237
市政工程(设计)乙级: A235006234
岩土工程(设计)乙级: B235006234

企业微信公众号:



备注栏
本图纸未经施工图审查和政府各职能部门
审查不得用于施工。

历史版本	日期	历史版本	日期
V01	2020.06		

图纸专用章:

注册建筑师执业章:

注册工程师执业章:

施工图审查单位:
福建省建科院施工图审查有限公司
施工图审查合格书编号:
3501212002110114-TX-002

项目名称:
海丝居艺商业中心(一区)

子项名称: S69#楼

建设单位:
福州中保兴实业发展有限公司

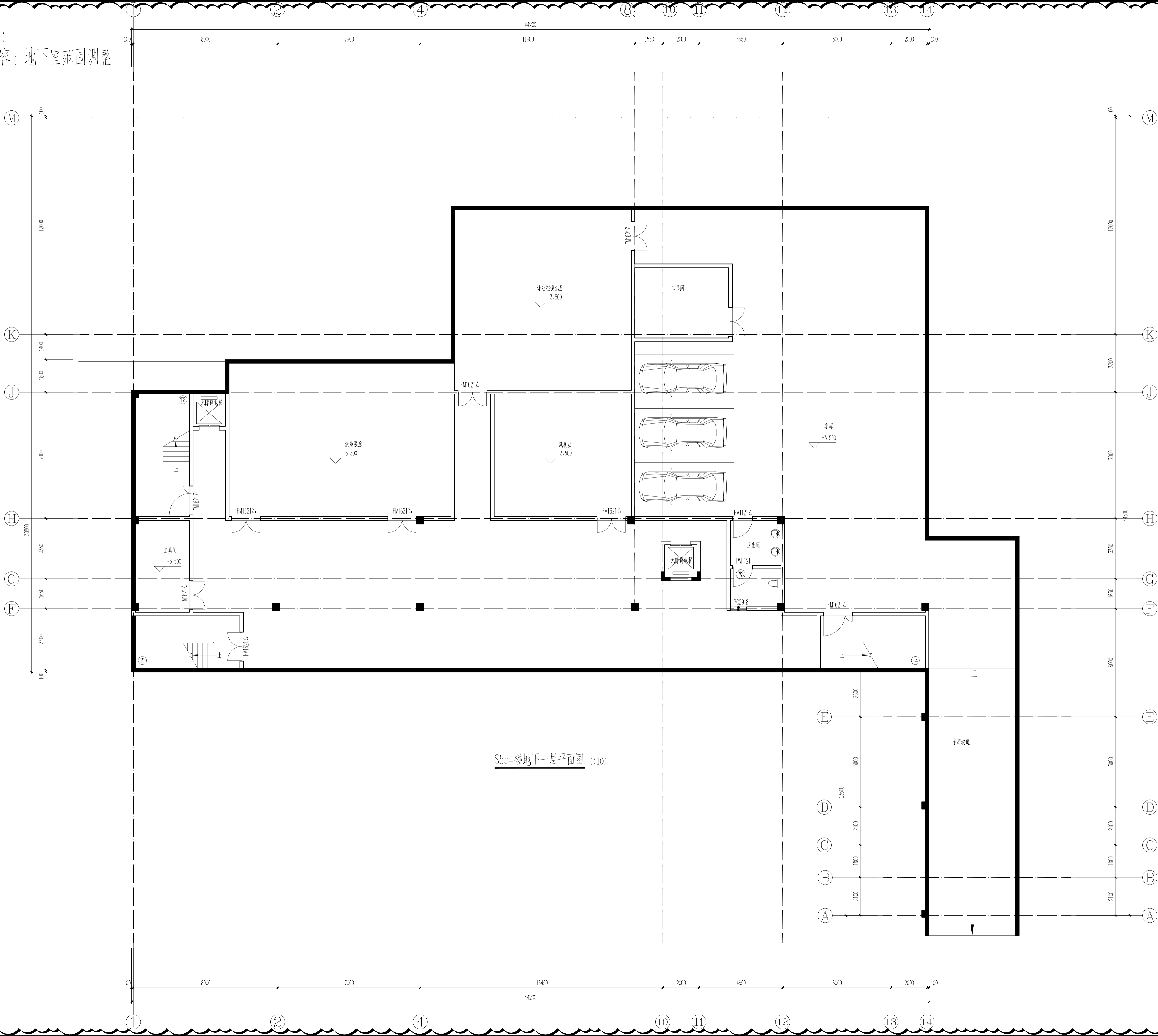
审定	谢俊伟	叶守森
项目经理	叶守森	叶守森
工程负责人	叶守森	叶守森
专业负责人	李元斌	李元斌
专业助理	叶守森	叶守森
审核	陈智清	陈智清
校对	林元豪	林元豪
设计	林元豪	林元豪
制图	林元豪	林元豪

图名:
S69#楼立面图
S69#楼1-1剖面图
S69#楼2-2剖面图

工程编号	20021-S69		
图 别	方 案	版 本	V01
图 号	J-L01	日 期	2020.06

专业	姓名	日期
建筑		
结构		
给排水		
暖通		
电气		
设备		
其他		

修改后：
修改内容：地下室范围调整



嘉博 Jiadesign

福建嘉博联合设计股份有限公司
Fujian Jiadesign CO.,LTD
福州市晋安区长乐北路116号立洲大厦10~12层
(11~12层-建筑, 10层-结构、机电、行政)
TEL: 0591-87430666 (前台总机)
FAX: 0591-87430680 (传真收发)
EMAIL: share@jiadesign.cn (公共邮箱)
建筑行业(建筑工程)甲级: A135006237
市政工程(设计)乙级: A235006234
岩土工程(设计)乙级: B235006234

企业微信公众号:



备注栏
本图纸未经施工图审查和政府各职能部门
审查不得用于施工。

V01	2020.06		
历史版本	日期	历史版本	日期

图纸专用章:

注册建筑师执业章:

注册工程师执业章:

施工图审查单位:
福建省建科院施工图审查有限公司
施工图审查合格书编号:

项目名称:
海丝居艺商业中心(一区)

子项名称:
S55-1#S55-2#S55-3#S55-4#楼

建设单位:
福州中保兴实业发展有限公司

审 定		
项目经理	谢俊伟	叶守森
工程负责人	叶守森	叶守森
专业负责人	叶守森	叶守森
专业助理	李元斌	李元斌
审 核	叶守森	叶守森
校 对	谢俊伟	叶守森
设 计	周金琼	周金琼
制 图	周金琼	周金琼

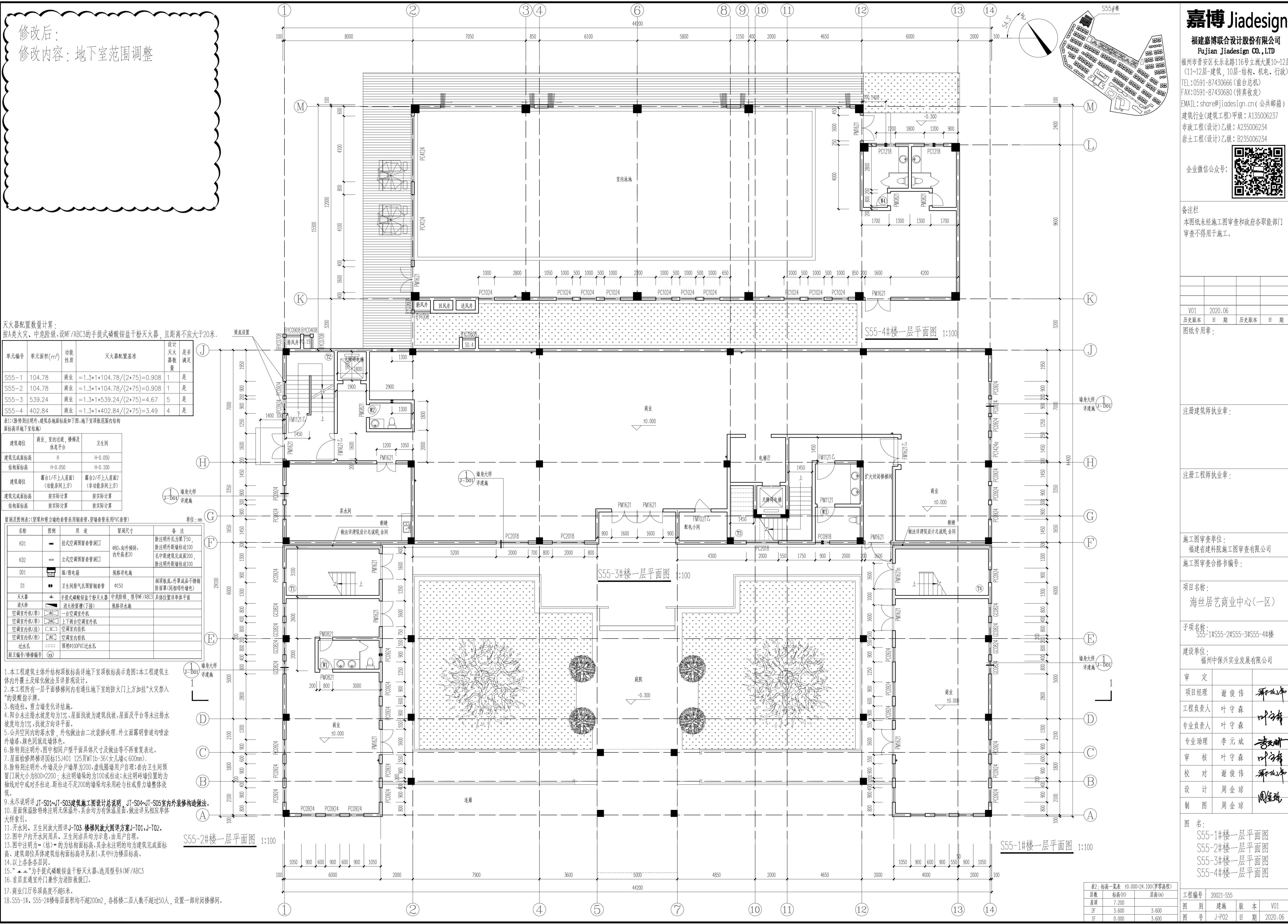
图 名:

S55#楼地下一层平面图

工程编号	20021-S55		
图 别	建施	版 本	V01
图 号	J-P01	日 期	2020.06

专业名称	姓名	日期	专业名称	姓名	日期
建筑设计	姓名	日期	建筑设计	姓名	日期
结构设计	姓名	日期	结构设计	姓名	日期
给排水设计	姓名	日期	给排水设计	姓名	日期
暖通设计	姓名	日期	暖通设计	姓名	日期
电气设计	姓名	日期	电气设计	姓名	日期
景观设计	姓名	日期	景观设计	姓名	日期
室内设计	姓名	日期	室内设计	姓名	日期
其他专业	姓名	日期	其他专业	姓名	日期

修改后：
修改内容：地下室范围调整



灭火器配置数量计算：
按A类火灾、中危险级，设MF/ABC3的手提式磷酸铵盐干粉灭火器，且距离不应大于20米。

单元编号	单元面积(m²)	功能性质	灭火器配置基准	设计 灭火器 数量	是否 满足
S55-1	104.78	商业	=1.3*1*104.78/(2*75)=0.908	1	是
S55-2	104.78	商业	=1.3*1*104.78/(2*75)=0.908	1	是
S55-3	539.24	商业	=1.3*1*539.24/(2*75)=4.67	5	是
S55-4	402.84	商业	=1.3*1*402.84/(2*75)=3.49	4	是

表1: (除特别注明外, 建筑各楼面标高如下图, 地下室顶板范围内结构
面标高详见地下室结构)

建筑部位	商业、室内过道、楼梯及 休息平台	卫生间
建筑完成面标高	H	H+0.050
结构面标高	H+0.050	H+0.100
建筑部位	露台1/不上人屋面1 (功能房间上方)	露台2/不上人屋面2 (非功能房间上方)
建筑完成面标高	按实际计算	按实际计算
结构面标高	按实际计算	按实际计算

门窗及图例表: (穿梁和剪力墙的套管采用钢套管,穿墙套管采用PVC套管)

名称	图例	用途	预埋尺寸	备注
KD1		挂式空调预留套管洞口	φ80, 向外倾斜, 向外高度20	除注明外孔为顶下50, 除注明外起墙柱边100
KD2		立式空调预留套管洞口		孔中距建筑完成面200, 除注明外距墙柱边100
DD1		强/弱电管	规格详见表	
D1		卫生间排气孔预留套管	φ150	洞顶嵌板, 外罩成品不锈钢 防雨罩(同相邻外墙色)
灭火器		手提式磷酸铵盐干粉灭火器	中危险级, 型号MF/ABC3	具体位置详见单体平面
消火栓		消火栓管箱(下接)	规格详见表	
空调室外机(单)		一台空调室外机		
空调室外机(单)		上下两台空调室外机		
空调室内机(挂)		空调室内挂机		
空调室内机(柜)		空调室内柜机		
过水孔		预埋100PVC过水孔		
厨卫编号/楼梯编号				

- 本工程建筑主体外结构顶板标高详见地下室顶板标高示意图;本工程建筑主体内外覆土及绿化做法详见景观设计。
- 本工程所有一层平面楼梯间内有通往地下室的防火门上方加挂“火灾侵入”的提醒指示牌。
- 构造柱、剪力墙变化详结构。
- 阳台未注排水坡度均为1%, 屋面找坡为建筑找坡, 屋面及平台等未注排水坡度均为1%, 找坡方向详平面。
- 公共空间内的落水管, 外包做法由二次装修处理, 外立面落水管道均喷涂外墙漆, 颜色同就近墙体色。
- 除特别注明外, 图中相同户型平面具体尺寸及做法等不再重复表达。
- 屋面检修爬梯详国标151401 125页WT1b-36(女儿墙≤600mm)。
- 除特别注明外, 外墙及分户墙厚为200, 虚线隔墙用户自理; 套内卫生间预留门洞大小为800×2200; 未注明墙梁的为100或柱边; 未注明墙端位置的为轴线对中或对齐柱边, 距柱边不足200的墙梁均采用砼与柱或剪力墙整体浇筑。
- 未尽说明详见JT-S01~JT-S03建筑施工图设计总说明, JT-S04~JT-S05室内外装修构造做法。
- 屋面保温除特殊注明无保温外, 其余均为有保温屋面, 做法详见相应单体大样索引。
- 开水间、卫生间放大图详JT-T03 楼梯间放大图详方案JT-T01、JT-T02。
- 图中户内开水间用具、卫生间洁具均为示意, 由用户自理。
- 图中注明为“ (结) ”的为结构面标高, 其余未注明的均为建筑完成面标高, 建筑部位具体建筑结构面标高详见表1, 其中H为楼层标高。
- 以上各各层同。
- “ ”、“ ”、“ ”为手提式磷酸铵盐干粉灭火器, 选用型号A(MF/ABC3
- 首层直通室外门兼作为消防疏散口。
- 商业门厅吊顶高度不超过6米。
- S55-1#、S55-2#楼每层面积均不超过200m², 各栋楼二层人数不超过50人, 设置一部封闭楼梯间。

S55-2#楼一层平面图 1:100

S55-1#楼一层平面图 1:100

表2: 标高一览表 ±0.000=24.100(罗零高程)		
层数	标高(H)	层高(m)
屋顶	7.200	
2F	3.600	3.600
1F	0.000	3.600

嘉博 Jiadesign

福建嘉博联合设计股份有限公司
Fujian Jiadesign CO., LTD

福州市晋安区长乐北路116号立洲大厦10-12层
(11~12层-建筑, 10层-结构、机电、行政)
TEL: 0591-87430666 (前台总机)
FAX: 0591-87430680 (传真收发)
EMAIL: shore@jiadesign.cn (公共邮箱)
建筑行业(建筑工程)甲级: A135006237
市政工程(设计)乙级: A235006234
岩土工程(设计)乙级: B235006234

企业微信公众号:

备注栏
本图纸未经施工图审查和政府各职能部门
审查不得用于施工。

V01	2020.06		
历史版本	日期	历史版本	日期
图纸专用章:			

注册建筑师执业章:

注册工程师执业章:

施工图审查单位:
福建省建科院施工图审查有限公司
施工图审查合格书编号:

项目名称:
海丝居艺商业中心(一区)

子项名称:
S55-1#S55-2#S55-3#S55-4#楼

建设单位:
福州中保兴实业发展有限公司

审 定		
项目经理	谢俊伟	
工程负责人	叶守森	
专业负责人	叶守森	
专业助理	李元斌	
审 核	叶守森	
校 对	谢俊伟	
设 计	周金琼	
制 图	周金琼	

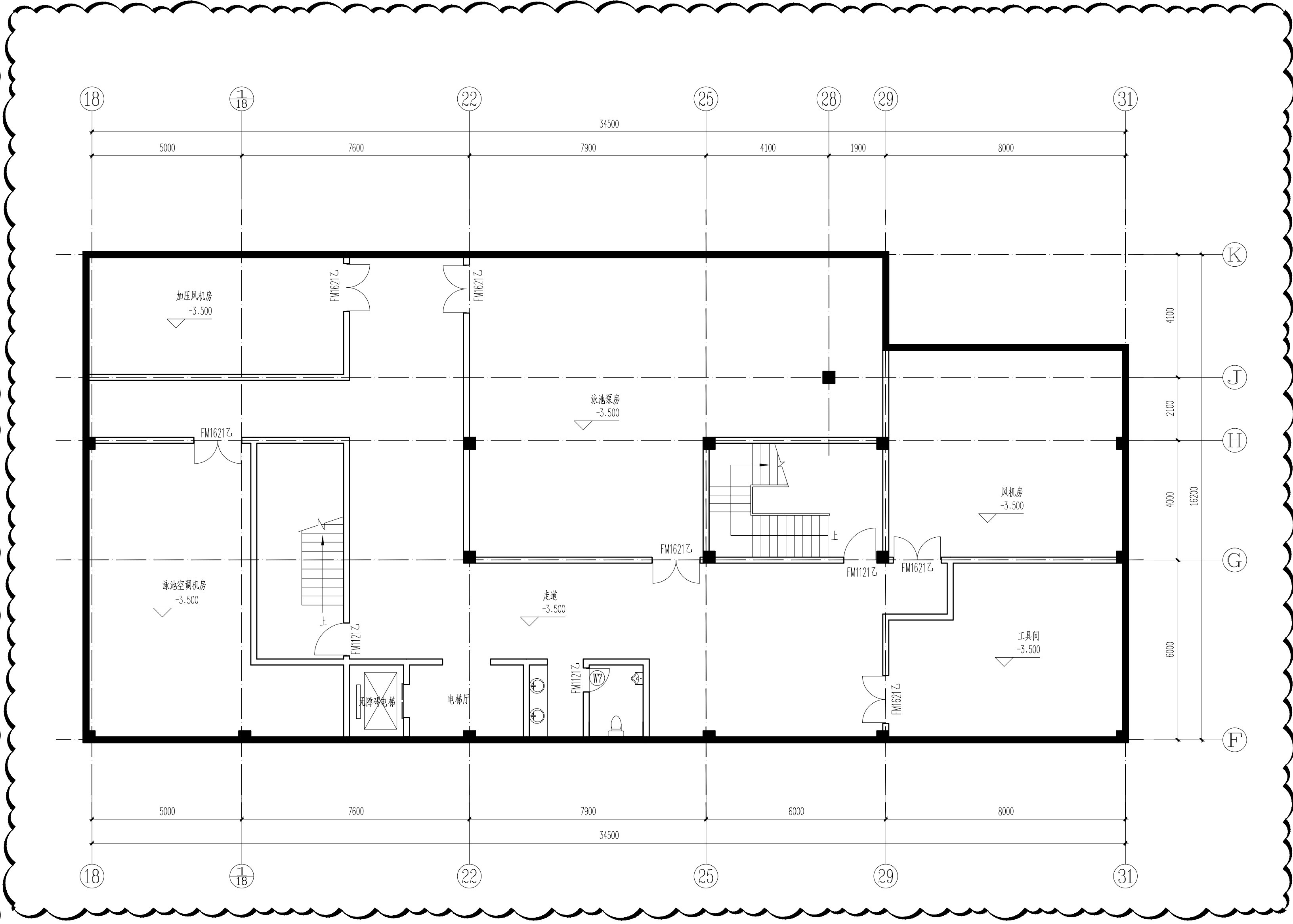
图 名:
S55-1#楼一层平面图
S55-2#楼一层平面图
S55-3#楼一层平面图
S55-4#楼一层平面图

工程编号	20021-S55
图 别	建筑
版 本	V01
图 号	J-P02
日 期	2020.06

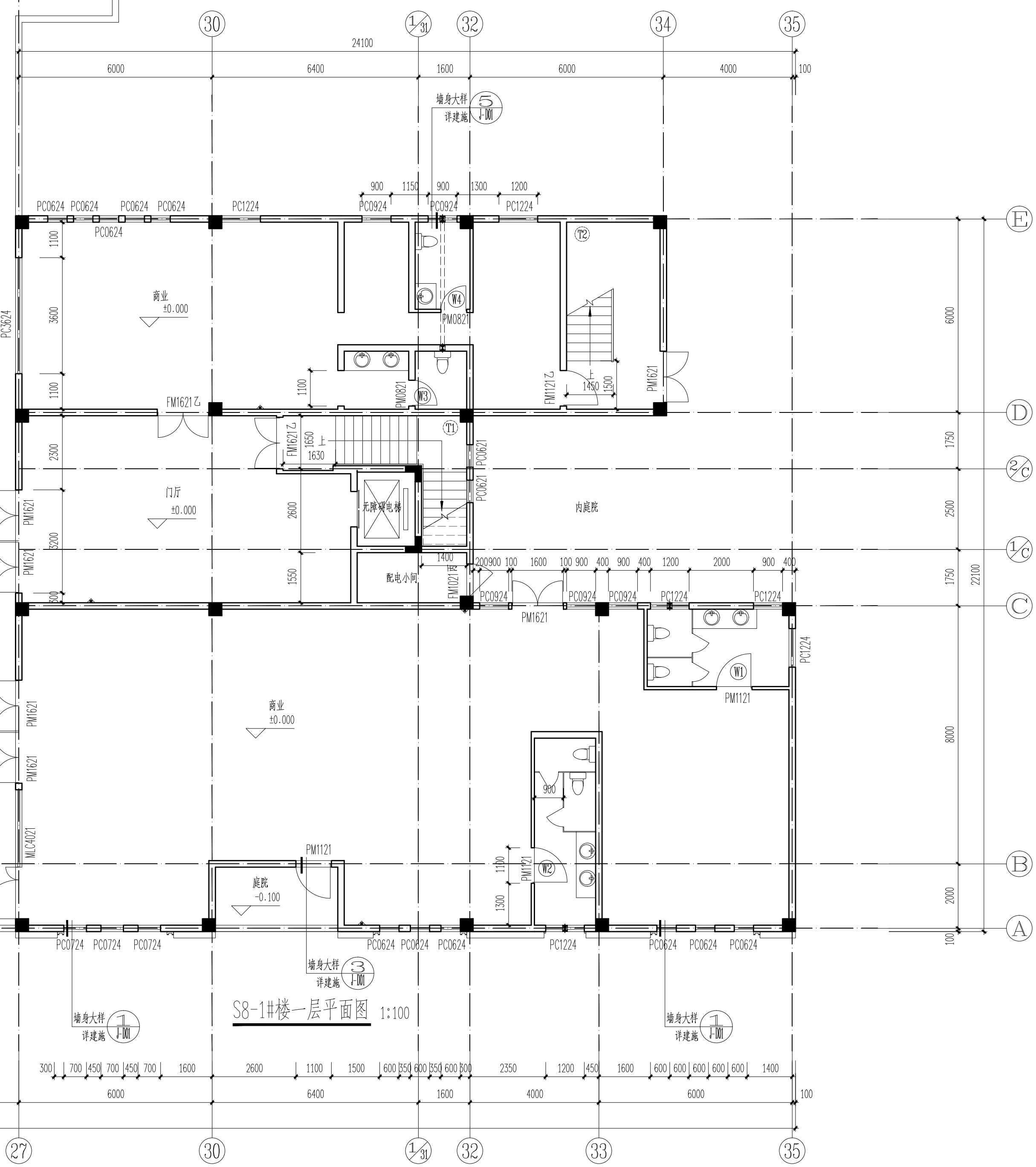


备注栏

本图纸未经施工图审查和政府各职能部门审查不得用于施工。



S8-3#楼地下一层平面图 1:100



附件 2：《臺灣省公共場所禁菸場所公告實施細則》、《禁菸場所公告實施細則》(草案)					頁次： 1
名稱	類別	業別	營業時間	備 注	
K01		國立公園游樂管理部門	0930 全年無休	禁止游樂設施區內 50 公尺內游樂設施區內	
K02		國立公園游樂管理部門	0930 全年無休	禁止游樂設施區內 50 公尺內游樂設施區內	
J01		電影院	依各片映演		
I1		公共場所空氣調節設備業者	0150	須取收費、於營業時間內	
天氣臺		中央氣象局氣象資料天氣臺及氣象局氣象資料天氣臺	全年無休、全年無休	須取收費、全年無休	
淡水港(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)		台灣郵政船務	依各片映演		
空運航線(外海航線)</					

附件 2：《臺灣省公共場所禁菸場所公告實施細則》、《禁菸場所公告實施細則》(草案)					頁次： 1
名稱	類別	業別	營業時間	備 注	
K01		國立公園游樂管理部門	0930 全年無休	禁止游樂設施區內 50 公尺內游樂設施區內	
K02		國立公園游樂管理部門	0930 全年無休	禁止游樂設施區內 50 公尺內游樂設施區內	
J01		電影院	依各片映演		
I1		公共場所空氣調節設備業者	0150	須取收費、於營業時間內	
天氣臺		中央氣象局氣象資料天氣臺	全年無休、全年 24 小時	須取收費、全年 24 小時	
淡水漁人碼頭		淡水漁人碼頭管理處	全年無休、全年 24 小時	須取收費、全年 24 小時	
淡水漁人碼頭(外圍)		台灣觀光局	全年無休、全年 24 小時	須取收費、全年 24 小時	
空運候機(外圍)		台灣觀光局	全年無休、全年 24 小時	須取收費、全年 24 小時	
空運候機(外圍)		台灣觀光局	全年無休、全年 24 小時	須取收費、全年 24 小時	
空運候機(外圍)		台灣觀光局	全年無休、全年 24 小時	須取收費、全年 24 小時	
淡水汽		淡水汽	全年無休、全年 24 小時	須取收費、全年 24 小時	
瑞王廟-瑞祥廟		瑞王廟	全年無休、全年 24 小時	須取收費、全年 24 小時	

- 1.本工程地下室底板及外墙板防水采用防水混凝土,防水等级为二级。
- 2.本工程所有外露金属构件均须进行热镀锌处理,热镀锌层厚度不小于70μm;本工程所有外露金属件均须进行热镀锌处理,热镀锌层厚度不小于70μm;本工程所有外露金属件均须进行热镀锌处理,热镀锌层厚度不小于70μm。
- 3.本工程所有外露金属件均须进行热镀锌处理,热镀锌层厚度不小于70μm;本工程所有外露金属件均须进行热镀锌处理,热镀锌层厚度不小于70μm;本工程所有外露金属件均须进行热镀锌处理,热镀锌层厚度不小于70μm。
- 4.本工程所有外露金属件均须进行热镀锌处理,热镀锌层厚度不小于70μm;本工程所有外露金属件均须进行热镀锌处理,热镀锌层厚度不小于70μm;本工程所有外露金属件均须进行热镀锌处理,热镀锌层厚度不小于70μm。
- 5.本工程所有外露金属件均须进行热镀锌处理,热镀锌层厚度不小于70μm;本工程所有外露金属件均须进行热镀锌处理,热镀锌层厚度不小于70μm;本工程所有外露金属件均须进行热镀锌处理,热镀锌层厚度不小于70μm。
- 6.本工程所有外露金属件均须进行热镀锌处理,热镀锌层厚度不小于70μm;本工程所有外露金属件均须进行热镀锌处理,热镀锌层厚度不小于70μm;本工程所有外露金属件均须进行热镀锌处理,热镀锌层厚度不小于70μm。
- 7.本工程所有外露金属件均须进行热镀锌处理,热镀锌层厚度不小于70μm;本工程所有外露金属件均须进行热镀锌处理,热镀锌层厚度不小于70μm;本工程所有外露金属件均须进行热镀锌处理,热镀锌层厚度不小于70μm。
- 8.本工程所有外露金属件均须进行热镀锌处理,热镀锌层厚度不小于70μm;本工程所有外露金属件均须进行热镀锌处理,热镀锌层厚度不小于70μm;本工程所有外露金属件均须进行热镀锌处理,热镀锌层厚度不小于70μm。
- 9.本工程所有外露金属件均须进行热镀锌处理,热镀锌层厚度不小于70μm;本工程所有外露金属件均须进行热镀锌处理,热镀锌层厚度不小于70μm;本工程所有外露金属件均须进行热镀锌处理,热镀锌层厚度不小于70μm。
- 10.本工程所有外露金属件均须进行热镀锌处理,热镀锌层厚度不小于70μm;本工程所有外露金属件均须进行热镀锌处理,热镀锌层厚度不小于70μm;本工程所有外露金属件均须进行热镀锌处理,热镀锌层厚度不小于70μm。

11. 开水间、卫生间及大便器 TJ-303 楼消防疏散方案为 TJ-101、J-T02。
12. 厨房内开水间隔墙、卫生洁具均符合规范。由消防组验收。由消防组验收。
13. 厨房内卫生洁具（如：卫生洁具）均符合规范。由消防组验收。由消防组验收。
14. 以上各条各条同。
15. “ \triangle ”为半封闭式磷酸盐干式耐火材料，选用型号为 DMF/ABC3
16. 首层直通室外门做作为消防疏散门。
17. 防火门、防火卷帘门均符合规范。
18. 30-14楼、30-18楼、30-24楼等自然分区划分防火分区，30-34楼等自然分区为一个防火分区。面积均小于2500平方米。

灭火器配置数量计算：
按A类火灾，中危险级，设MF/ABC的手提式磷酸铵盐干粉灭火器，且距不应大于20米。

单元编号	单元面积(m ²)	危险等级	灭火器配置基准	设计 灭火器 数量	是否 满足
S8-1	454.44	商业	$= 1.3 \times 1 + 454.44 / (2 \times 75) = 3.93$	4	是
S8-2	454.44	商业	$= 1.3 \times 1 + 454.44 / (2 \times 75) = 3.93$	4	是
S8-3	1413.71	商业	$= 1.3 \times 1 + 1413.71 / (2 \times 75) = 12.25$	14	是

S8-1#楼一层平面图
S8-2#楼一层平面图
S8-3#楼一层平面图
S8-3#楼地下一层平面图

工程编号	20021-S8		
图 别	建施	版 本	V01
图 号	J-P01	日 期	2020.07.03