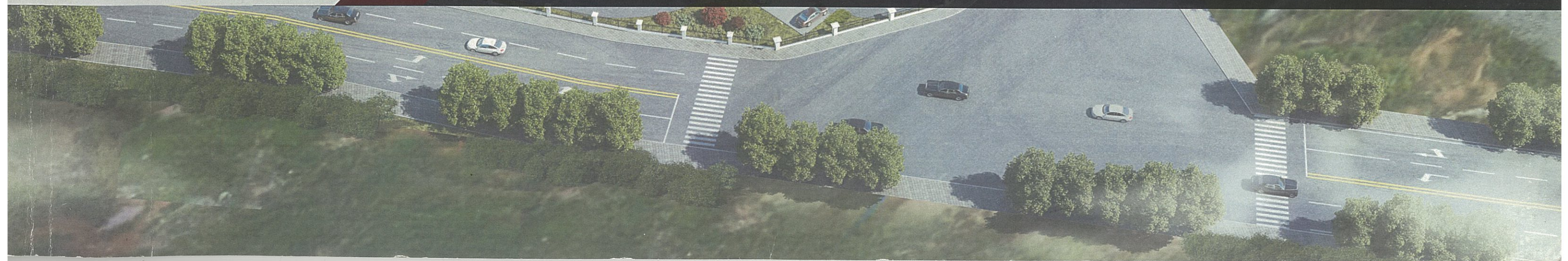




厦门中胜时代建筑设计有限公司

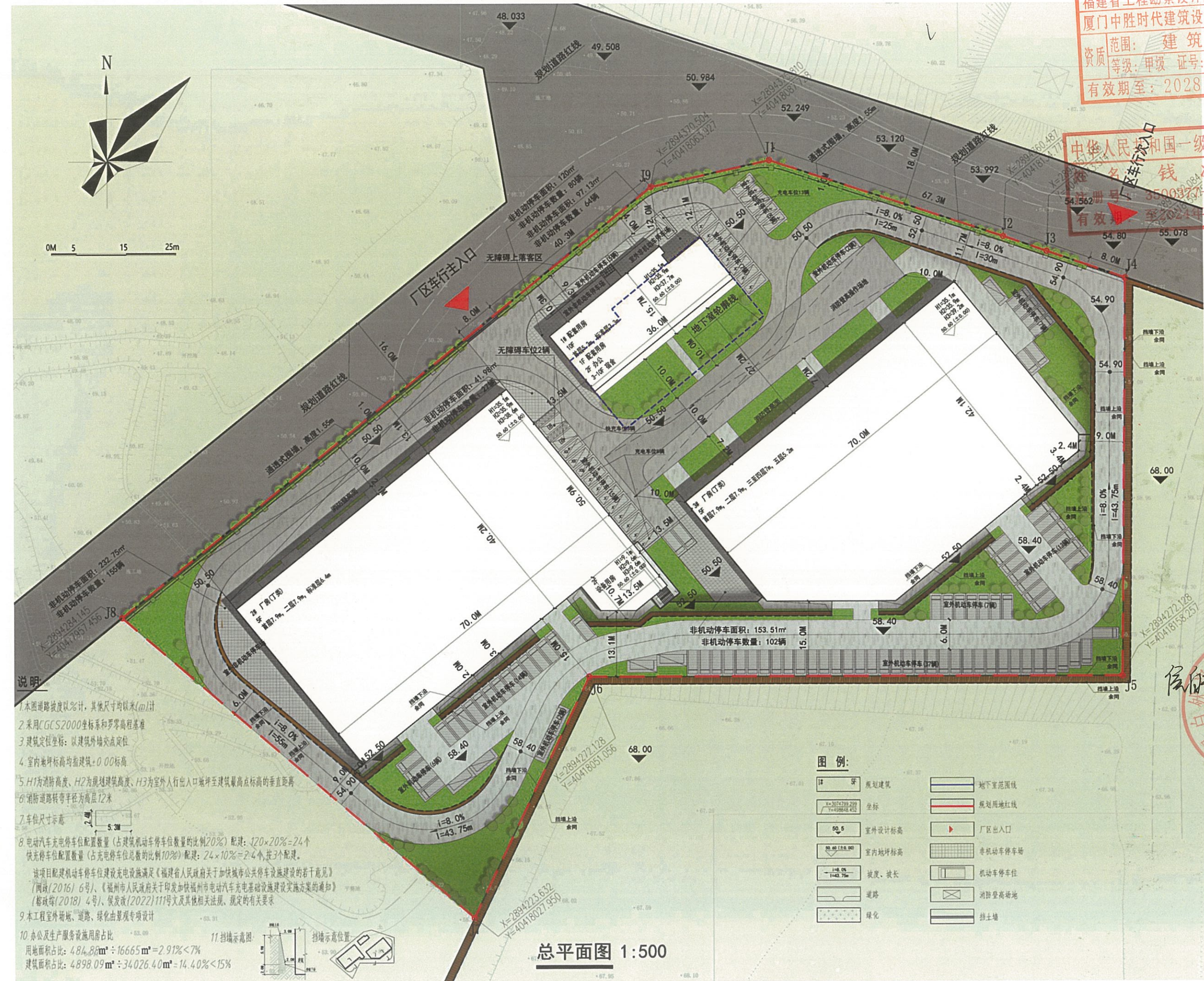
易付通文旅设备生产中心项目规划设计方案

2024.04



福建省工程勘察设计图纸专用章
厦门中胜时代建筑设计有限公司
范围: 建筑工程
资质等级: 甲级 证号: A135031087
有效期至: 2028年12月22日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 钱冰
注册号: 3500377-009
有效期至: 2024年12月



说明:
1. 本图道路坡度以‰计, 其他尺寸均以米(m)计
2. 采用CGCS2000坐标系和罗零高程基准
3. 建筑定位坐标: 以建筑外墙交点定位
4. 室内地坪标高均指建筑±0.00标高
5. H1为消防高度, H2为规划建筑高度, H3为室外人行出入口地坪至建筑最高点标高的垂直距离
6. 消防道路转弯半径为12米
7. 车位尺寸示见:
8. 电动汽车充电桩配置数量(占建筑机动车停车位数量的比例20%) 配建: $120 \times 20\% = 24$ 个
快充停车位配置数量(占充电桩总数量的比例10%) 配建: $24 \times 10\% = 2.4$ 个, 按3个配建。
该项目配建机动车停车位建设充电桩设施满足《福建省人民政府关于加快城市公共充电设施建设的若干意见》
(闽政〔2016〕6号)、《福州市人民政府关于印发加快福州市电动汽车充电基础设施建设实施方案的通知》
(榕政综〔2018〕4号)、《发改委〔2022〕111号文及其他相关法规、规定的有关要求
9. 本工程室外场地、道路、绿化由景观专项设计
10. 办公及生产服务设施用房占比:
用地面积占比: $484.88\text{m}^2 \div 16665\text{m}^2 = 2.91\% < 7\%$
建筑面积占比: $4898.09\text{m}^2 \div 34026.40\text{m}^2 = 14.40\% < 15\%$
11. 挡墙示意图:
挡墙示意图位置

- 图例:
- | | | |
|-------------------------------|--------|---------|
| 18 | 规划建筑 | 地下室范围线 |
| X=3074799.299
Y=498848.432 | 坐标 | 规划用地红线 |
| 50.5 | 室外设计标高 | 厂内出入口 |
| 50.60 (±0.00) | 室内地坪标高 | 非机动车停车位 |
| 1:8.0%
1:43.75m | 坡度、坡长 | 机动车停车位 |
| | 道路 | 消防登高场地 |
| | 绿化 | 挡土墙 |

总平面图 1:500

侯自群 [2024] 007号
2024.5.16

5.20

鸟瞰图



有效期至：2028年12月31日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：张冰
注册编号：0120190001
有效期至：2028年12月31日

2020.5.16

沿街透视图



厦门中胜时代建筑设计有限公司
资质 范围：建筑工程
等级：甲级 证号：A1350 087
有效期至：2028年12月2日

姓名：钱冰
注册号：3500377-009
有效期至：至2024年12月

设计单(2024)0073
2024.5.16
中胜时代

1#东、北透视图



福建省工程勘察设计行业协会
厦门中胜时代建筑设计有限公司
资质范围：建筑工程
等级：甲级 证号：A135031087
有效期至：2024年12月22日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：钱冰
注册号：3500377-009
有效期：至2024年12月

2024.5.16
2024.5.16

1#西、南透视图



福建省工程勘察设计图纸专用章
厦门中胜时代建筑设计有限公司
资质 范围： 建筑工程
等级： 甲级 证号： A135031087
有效期至 2028年12月22日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名： 钱 冰
注册号： 3500377-009
有效期： 至2024年12月

13.05.16 (2024.05.06) 号
2024.5.16

2#西、北透视图



福建省工程勘察设计图纸专用章
厦门中胜时代建筑设计有限公司
范围： 建 筑 工 程
资质等级： 甲级 证号： A135031087
有效期至： 8 月22日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名： 钱 冰
注册号： 3500377-009
有效期： 至2024年12月

保绿(2024)007号
2024.5.16

2#东、南透视图



福建省工程勘察设计研究院
厦门中胜时代建筑设计有限公司
资质范围：建筑工程
等级：甲级 证号：A135031087
有效期至：2028年12月22日

姓名：钱冰
注册号：3500377-009
有效期：至2024年12月

保为达审(2020)007号
2024.5.6

3#东、北透视图



侵台案(2026)007号

2024-5.16

福建省工程勘察设计图纸专用章
厦门中胜时代建筑设计有限公司
资质范围：建筑工程
等级：甲级 证号：A135031087
有效期至：2028年12月22日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：钱冰
注册号：3500377-009
有效期：至2024年12月

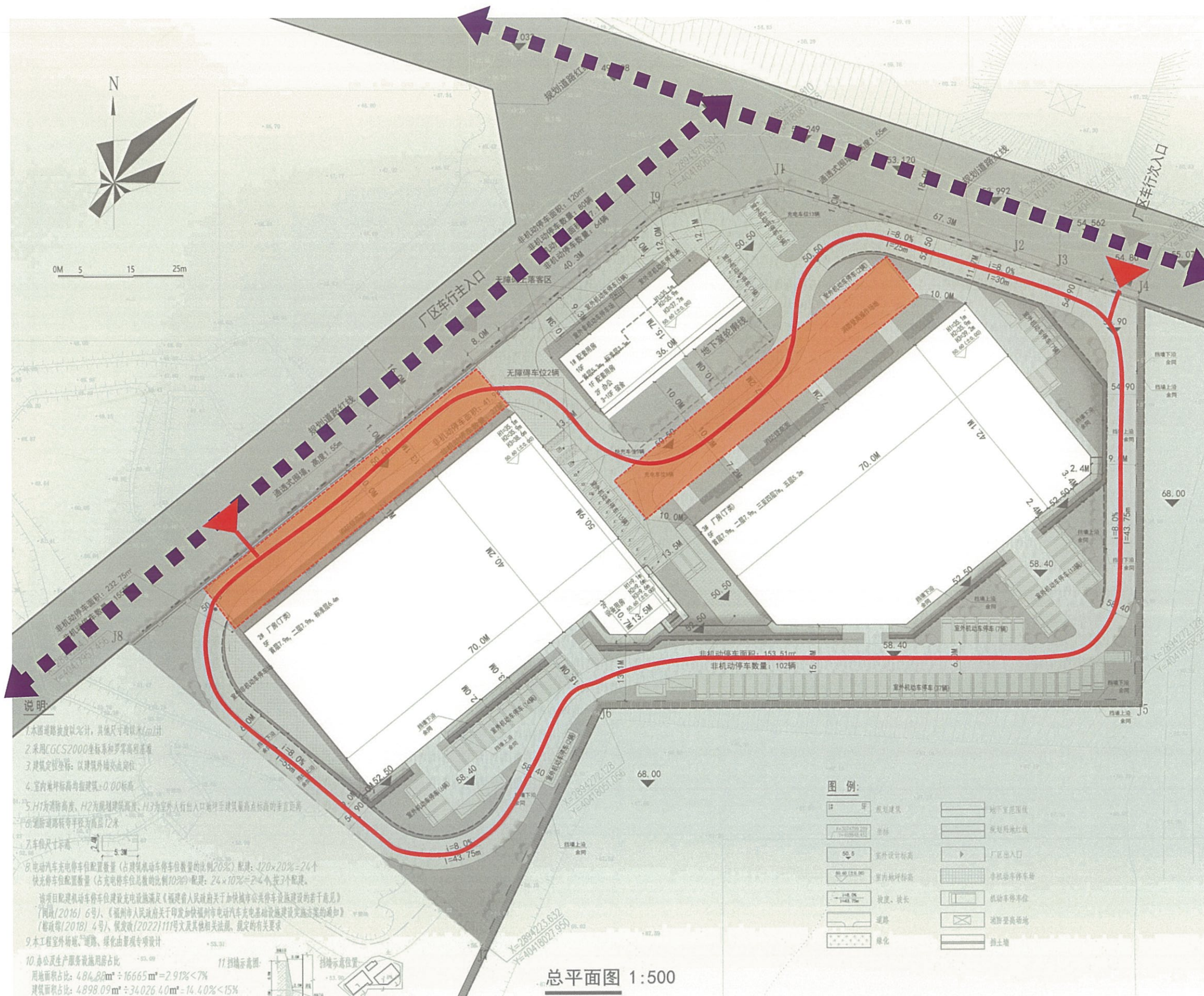
RENDERING

效果图

3#西、南透视图



1350377-009
2024.5.16



福建省工程勘察设计图纸专用章
厦门中胜时代建筑设计有限公司
范围: 建筑工程
资质等级: 甲级 证号: A135031087
有效期至: 2028年12月22日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 钱冰
注册号: 3500377-009
有效期: 至2024年12月

侯建军(2026)007号
2026.5.16

消防车出入口
城市道路
车行道路
消防登高场地



福建省工程勘察设计图纸专用章
厦门中胜时代建筑设计有限公司
范围： 建筑工程
等级：甲级 证号：A13503108
有效期至：2028年12月22日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名： 钱 冰
注册号： 3500377-009
有效期： 至2024年12月

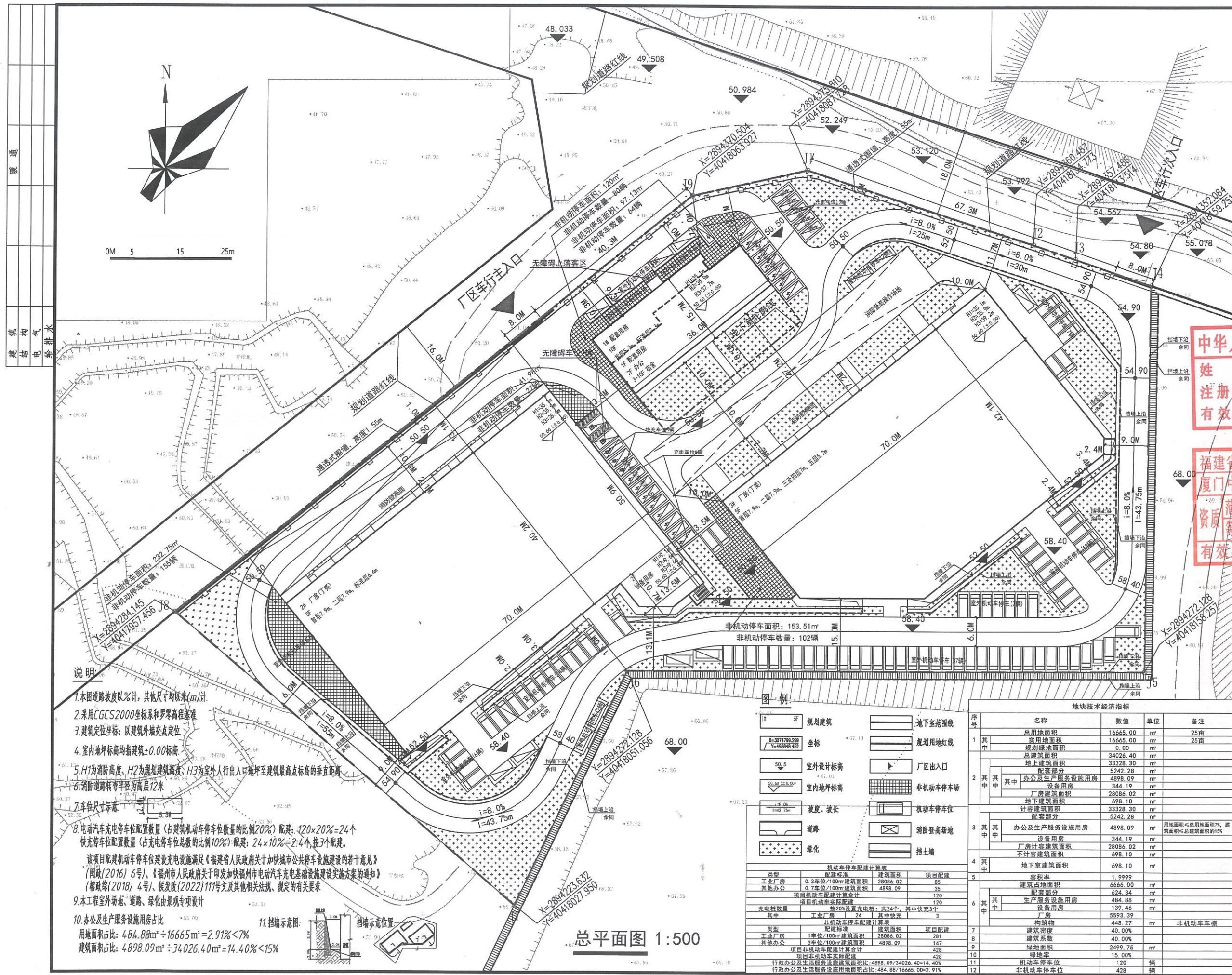
暖灰色真石漆

米黄色真石漆

灰白色玻璃

规划局 审批
侯自斌(2024)007号
2024.5.16

浅灰色卷帘门



中胜时代

厦门中胜时代建筑设计有限公司

XIAMEN ZHONGSHENGSHIDAI ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD.

工程设计证书级别: 甲级 证号: A235003770

特别声明:

1、本图纸未经许可, 不得复制或引用!

2、本图纸未加盖设计图章专用章无效; 施工图未加盖审查机构批准合格的, 不得用于施工!

备注:

版本号	日期	版本号	日期

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名: 钱冰

注册号: 3500377-009

有效期: 至2024年12月

福建省工程勘察设计图纸专用章

厦门中胜时代建筑设计有限公司

范围: 建筑工程

资质等级: 甲级 证号: A135031087

有效期至: 2028年12月22日

施工图审查批准证书号:

施工图审查批准单位:

建设单位: 福建易付通行数字科技有限公司

工程名称:

子项目名称: 易付通文旅设备生产中心

工程负责人	钱冰
专业负责人	钱冰
审核	钱冰
校对	孙国林
设计	郭真晶
制图	郭真晶

图名: 总平面图

2024.5.16

工程编号	日期	2024.04
图别	方案	比例 1:500
图号	版本	第 1 版

说明

1. 本图道路坡度以‰计, 其他尺寸均以米(m)计。
2. 采用CGCS2000坐标系和罗盘高程基准。
3. 建筑定位坐标: 以建筑外墙交点定位。
4. 室内地坪标高均指建筑±0.00标高。
5. H1为消防高度, H2为规划建筑高度, H3为室外人行出入口地坪至建筑最高点标高的垂直距离。
6. 消防道路转弯半径为高层12米。
7. 车位尺寸参考:
8. 电动汽车充电桩车位配置数量 (占建筑机动车停车位数量的比例20%) 配建: $120 \times 20\% = 24$ 个。快充充电桩配置数量 (占充电桩车位总数的比例10%) 配建: $24 \times 10\% = 2.4$ 个, 按3个配建。
该项目配建机动车停车位建设充电桩设施满足《福建省人民政府关于加快推进城市公共停车设施建设的若干意见》(闽政〔2016〕6号)、《福州市人民政府关于印发加快推进福州市电动汽车充电基础设施建设实施方案的通知》(榕政发〔2018〕4号)、《福建省发展和改革委员会关于加快推进电动汽车充电基础设施建设的实施意见》(闽发改〔2022〕111号)及其他相关法规、规定的有关要求。
9. 本工程室外场地、道路、绿化由景观专项设计。
10. 办公及生产服务设施用房占比:
用地面积占比: $484.88m^2 \div 16665m^2 = 2.91\% < 7\%$
建筑面积占比: $4898.09m^2 \div 34026.40m^2 = 14.40\% < 15\%$
11. 挡墙示意图:

图例

- | | | | |
|--|--------|--|---------|
| | 规划建筑 | | 地下室范围线 |
| | 坐标 | | 规划用地红线 |
| | 室外设计标高 | | 厂区出入口 |
| | 室内地坪标高 | | 非机动车停车场 |
| | 坡度、坡长 | | 机动车停车位 |
| | 道路 | | 消防登高场地 |
| | 绿化 | | 挡土墙 |

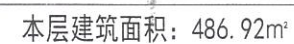
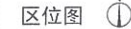
机动车停车位配置计算表			
类型	配置标准	建筑面积	项目配建
工业厂房	0.3车位/100m²建筑面积	28086.02	85
其他办公	0.7车位/100m²建筑面积	4898.09	35
项目机动车配建计算合计			120
充电桩数量: 按20%设置充电桩, 共24个, 其中快充3个			
其中: 工业厂房 24, 其中快充3			
非机动车停车位配置计算表			
类型	配置标准	建筑面积	项目配建
工业厂房	1车位/100m²建筑面积	28086.02	281
其他办公	3车位/100m²建筑面积	4898.09	147
项目非机动车配建计算合计			428
项目非机动车实际配建			428
行政办公及生活服务设施建筑面积占比: $4898.09/34026.40=14.40\%$			
行政办公及生活服务设施用地面积占比: $484.88/16665.00=2.91\%$			

地块技术经济指标			
序号	名称	数值	备注
1	总用地面积	16665.00	25亩
	净用地面积	16665.00	25亩
	规划绿地面积	0.00	
2	总建筑面积	34026.40	
	地上建筑面积	33328.30	
	其中: 办公及生产服务设施用房	5242.28	
	其中: 设备用房	4898.09	
	厂房建筑面积	28086.02	
	地下建筑面积	698.10	
3	计容建筑面积	33328.30	
	其中: 办公及生产服务设施用房	5242.28	
	其中: 设备用房	4898.09	用地面积≤总用地面积7%, 建筑面积≤总建筑面积的15%
	厂房计容建筑面积	28086.02	
4	不计容建筑面积	698.10	
	地下室建筑面积	698.10	
5	容积率	1.9999	
	建筑占地面积	6666.00	
	其中: 设备用房	624.34	
	生产服务设施用房	484.88	
6	其中: 设备用房	139.46	
	厂房	5593.39	
	构筑物	448.27	非机动车库
7	建筑密度	40.00%	
8	建筑系数	40.00%	
9	绿地面积	2499.75	
10	绿地率	15.00%	
11	机动车停车位	120	
12	非机动车停车位	428	



工程设计证书级别:甲级 证号:A235003770

計 算 式



层数	标高(H)	层高(m)	适用本图
RF	35.000		
10F	31.700	3.300	
9F	28.400	3.300	
8F	25.100	3.300	
7F	21.800	3.300	
6F	18.500	3.300	
5F	15.200	3.300	
4F	11.900	3.300	
3F	8.600	3.300	
2F	5.300	3.300	
1F	0.000	5.300	

设计用纸号用章

施工图审查批准证书号:

施工图审查批准单位:

建设单位:

工程名称:

子项目名称: 1+米

工程负责人	钱冰	签字	日期
-------	----	----	----

审 核	郭真品	郭真品
-----	-----	-----

设计	吴志栋	
----	-----	---

图名:

1# 一层平面图

工程编号	日期	2024.04
------	----	---------

图 别	方 案	比 例	
-----	-----	-----	--

图 号	版 本	第 版
-----	-----	-----



中胜时代

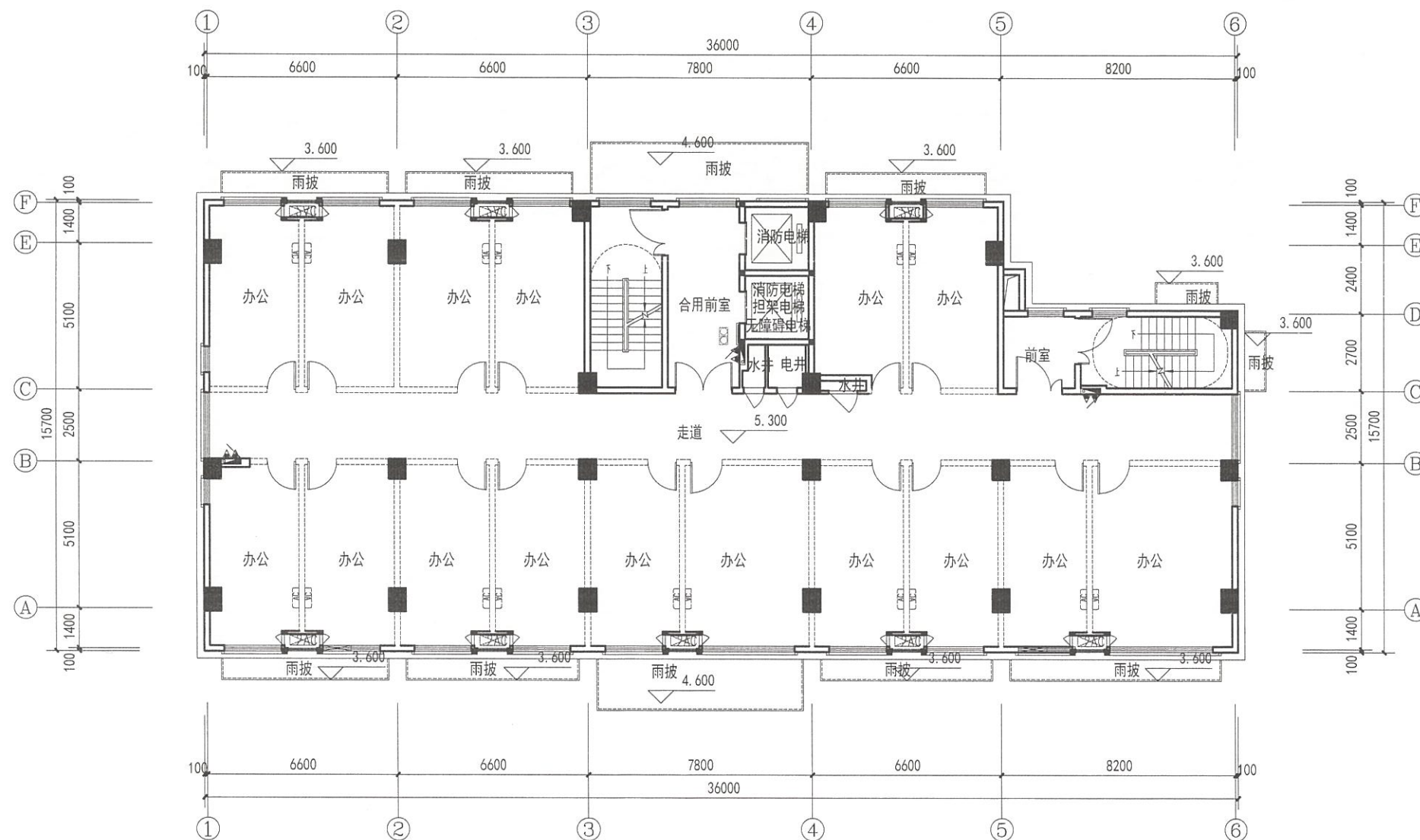
厦门中胜时代建筑设计有限公司

JIAMEN ZHONGSHENGSHIDAI ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD.

工程设计证书级别: 甲级 证号: A235003770

说明:
1. 本图仅供设计、施工、监理、建设单位使用。
2. 本图仅供设计、施工、监理、建设单位使用。
3. 本图仅供设计、施工、监理、建设单位使用。

备注:



1#二层平面图 1:100

本层建筑面积: 530.47m²

层数	标高(m)	层高(m)	适用本图
RF	35.000		
10F	31.700	3.300	
9F	28.400	3.300	
8F	25.100	3.300	
7F	21.800	3.300	
6F	18.500	3.300	
5F	15.200	3.300	
4F	11.900	3.300	
3F	8.600	3.300	
2F	5.300	3.300	✓
1F	2.000	3.300	

福建省工程勘察设计图纸专用章
厦门中胜时代建筑设计有限公司
范围: 建筑工程
资质等级: 甲级 证号: A135031087
有效期至: 2028年12月22日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 钱冰
注册号: 3500377-009
有效期: 至2024年12月

施工图审查批准单位:	
建设单位:	福建易付通行数字科技有限公司
工程名称:	易付通行设备生产中心
子项目名称:	1#楼
工程负责人:	钱冰
专业负责人:	钱冰
审核:	廖其昌
校对:	吴志林
设计:	吴志林
制图:	吴志林
图名:	1# 二层平面图
工程编号:	
图别:	建筑
图号:	
日期:	2024.04
比例:	
版本:	第 1 版

图例



中胜时代

厦门中胜时代建筑设计有限公司

XIAMEN ZHONGSHENGSHI DAI ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD.

工程设计证书级别: 甲级 证号: A235003770

说明:
1. 本图仅供设计使用, 不得复制或用于其他工程。
2. 本图仅供设计使用, 不得复制或用于其他工程。
3. 本图仅供设计使用, 不得复制或用于其他工程。

备注:



1#三至四层平面图 1:100

本层建筑面积: 496.06m²

层数	标高(m)	层高(m)	适用本图
RF	35.000		
10F	31.700	3.300	
9F	28.400	3.300	
8F	25.100	3.300	
7F	21.800	3.300	
6F	18.500	3.300	
5F	15.200	3.300	
4F	11.900	3.300	✓
3F	8.600	3.300	✓
2F	5.300	3.300	
1F	2.000	5.300	

福建省工程勘察设计图章
厦门中胜时代建筑设计有限公司
资质范围: 建筑工程
等级: 甲级 证号: A135031087
有效期至: 2028年12月22日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 钱冰
注册号: 3500377-009
有效期: 至2024年12月

自然资源部
2024.5.16
审批专用章

姓名	日期	职务	审核

施工图审查批准单位:	
建设单位:	福建易付通行数字科技有限公司
工程名称:	号外交通设备生产中心
子项目名称:	1#楼
工程负责人:	钱冰
专业负责人:	钱冰
审核:	陈美晶
校对:	陈美晶
设计:	吴志林
制图:	吴志林
图名:	1#三至四层平面图

工程编号	日期	2024.04
图别	数量	比例
图号	版本	第 版



中胜时代

厦门中胜时代建筑设计有限公司

XIAMEN ZHONGSHENG SHIDAI ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD.

工程设计证书级别: 甲级 证号: A235003770

注释:
1. 本图仅供设计、施工、监理等单位使用;
2. 本图仅供设计、施工、监理等单位使用, 施工过程中如有变更, 须经设计单位同意并签字盖章后方可实施。

备注:



1#五至九层平面图 1:100

本层建筑面积: 496.06m²

层数	标高(H)	层高(m)	通用本型
RF	35.000		
10F	31.700	3.300	
9F	28.400	3.300	✓
8F	25.100	3.300	✓
7F	21.800	3.300	✓
6F	18.500	3.300	✓
5F	15.200	3.300	✓
4F	11.900	3.300	
3F	8.600	3.300	
2F	5.300	3.300	
1F	2.000	3.300	

福建省工程勘察设计院专用章
厦门中胜时代建筑设计有限公司
范围: 建筑工程
资质等级: 甲级 证号: A135031087
有效期至: 2023年12月22日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 钱冰
注册号: 3500377-009
有效期: 至2024年12月

侯晓军 (2024) 007号
2024.5.6
审批专用章

姓名	日期	姓名	日期

福建省工程勘察设计院专用章
厦门中胜时代建筑设计有限公司
范围: 建筑工程
资质等级: 甲级 证号: A135031087
有效期至: 2023年12月22日

福建省工程勘察设计院专用章
厦门中胜时代建筑设计有限公司
范围: 建筑工程
资质等级: 甲级 证号: A135031087
有效期至: 2023年12月22日

福建省工程勘察设计院专用章
厦门中胜时代建筑设计有限公司
范围: 建筑工程
资质等级: 甲级 证号: A135031087
有效期至: 2023年12月22日

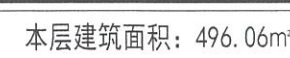
福建省工程勘察设计院专用章
厦门中胜时代建筑设计有限公司
范围: 建筑工程
资质等级: 甲级 证号: A135031087
有效期至: 2023年12月22日

福建省工程勘察设计院专用章
厦门中胜时代建筑设计有限公司
范围: 建筑工程
资质等级: 甲级 证号: A135031087
有效期至: 2023年12月22日

福建省工程勘察设计院专用章
厦门中胜时代建筑设计有限公司
范围: 建筑工程
资质等级: 甲级 证号: A135031087
有效期至: 2023年12月22日

福建省工程勘察设计院专用章
厦门中胜时代建筑设计有限公司
范围: 建筑工程
资质等级: 甲级 证号: A135031087
有效期至: 2023年12月22日

建设单位:	福建易付通数字科技有限公司
工程名称:	厦门中胜时代建筑设计有限公司
子项目名称:	1#楼
工程负责人:	钱冰
专业负责人:	钱冰
审核:	侯晓军
校对:	侯晓军
设计:	侯晓军
制图:	侯晓军
图名:	1#五至九层平面图
工程编号:	
图别:	建筑
图号:	
日期:	2024.04
比例:	
版本:	第 1 版



层数	标高(H)	层高(m)	适用本图
RF	35.000		
10F	31.700	3.300	✓
9F	28.400	3.300	
8F	25.100	3.300	
7F	21.800	3.300	
6F	18.500	3.300	
5F	15.200	3.300	
4F	11.900	3.300	
3F	8.600	3.300	
2F	5.300	3.300	
1F	0.000	5.300	

中华人民共和国一级注册建筑师	
姓名： 钱冰	设计等级： 一级
注册号： 3500377-009	施工图审查批准书号： 
有效期： 至2024年12月	施工图审查批准单位： 

13/2024.5.16
自然资源部
审批专用章

建设单位： 福建易付通行数字科技有限公司			
工程名称： 易付通行设备生产中心			
子项目名称： 1#楼			
工程负责人	钱冰	   	
专业负责人	钱冰		
审 核	陈建世		
校 对	陈建世		
设 计	吴志臻		
制 图	吴志臻		
图名： 1#十层平面图			
工程编号		日期	2024.04
图 别	方案	比 例	
图 号		版 本	第 版



工程设计证书级别:甲级 证号:A235003770

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

1. 本图照来抄件, 不得复制或引用。

2. 本图按天加其设计图样与图章无效。第二图在经审台机构批准
合格后, 方可投入使用。

答：不，不用于题二。
答：不。

100

[illegible]

有效期至：2023年12月22日

有效期：至2024年12月

该工程审查批准单位:

建设单位:

建議單位:

福建易付通付数子科技有限公司

工程名称:

易门通义设备生产中心

子项目名称:	
--------	--

1#楼

[illegible]

工程负责人	侯冰	5.5	2
-------	----	-----	---

专业负责人	焦冰	张冰
-------	----	----

审 核	建 立 品	张其昌
-----	-------	-----

中	校	作天雷	2021.11.11
校	时	系用社	2021.11.11

校	对	查国外	001019
校	对	日本地	1

设计	吴志林	
		吴志林

制	图	吴高栋	黄正一
---	---	-----	-----

图名:

18

1#屋顶平面图

--	--

工程编号	日期	2024.04
------	----	---------

图	别	旗	比	例
---	---	---	---	---

图	号	版 本	第 版
---	---	-----	-----

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----



中胜时代

厦门中胜时代建筑设计有限公司

XIAMEN ZHONGSHENGSHI DAI ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD.

工程设计证书级别: 甲级 证号: A235003770

说明:

1. 本图仅供设计使用, 不得复制或翻印;
2. 本图仅供设计使用, 不得复制或翻印; 竣工图须经设计单位审核, 并加盖竣工图章;
3. 本图仅供设计使用, 不得复制或翻印;

备注:

图名	日期	图号	日期

福建省工程勘察测绘设计图纸专用章
厦门中胜时代建筑设计有限公司
范围: 建筑工程
资质等级: 甲级 证号: A135031037
有效期至: 2028年12月22日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 钱冰
注册号: 3500377-009
有效期至: 2024年12月

施工图审查批准单位:

建设单位:

福建易付通行数字科技有限公司

工程名称:

易付通行设备生产中心

子项目名称:

1#楼

工程负责人

钱冰

专业负责人

钱冰

审核

陈其昌

校对

陈其昌

设计

吴志雄

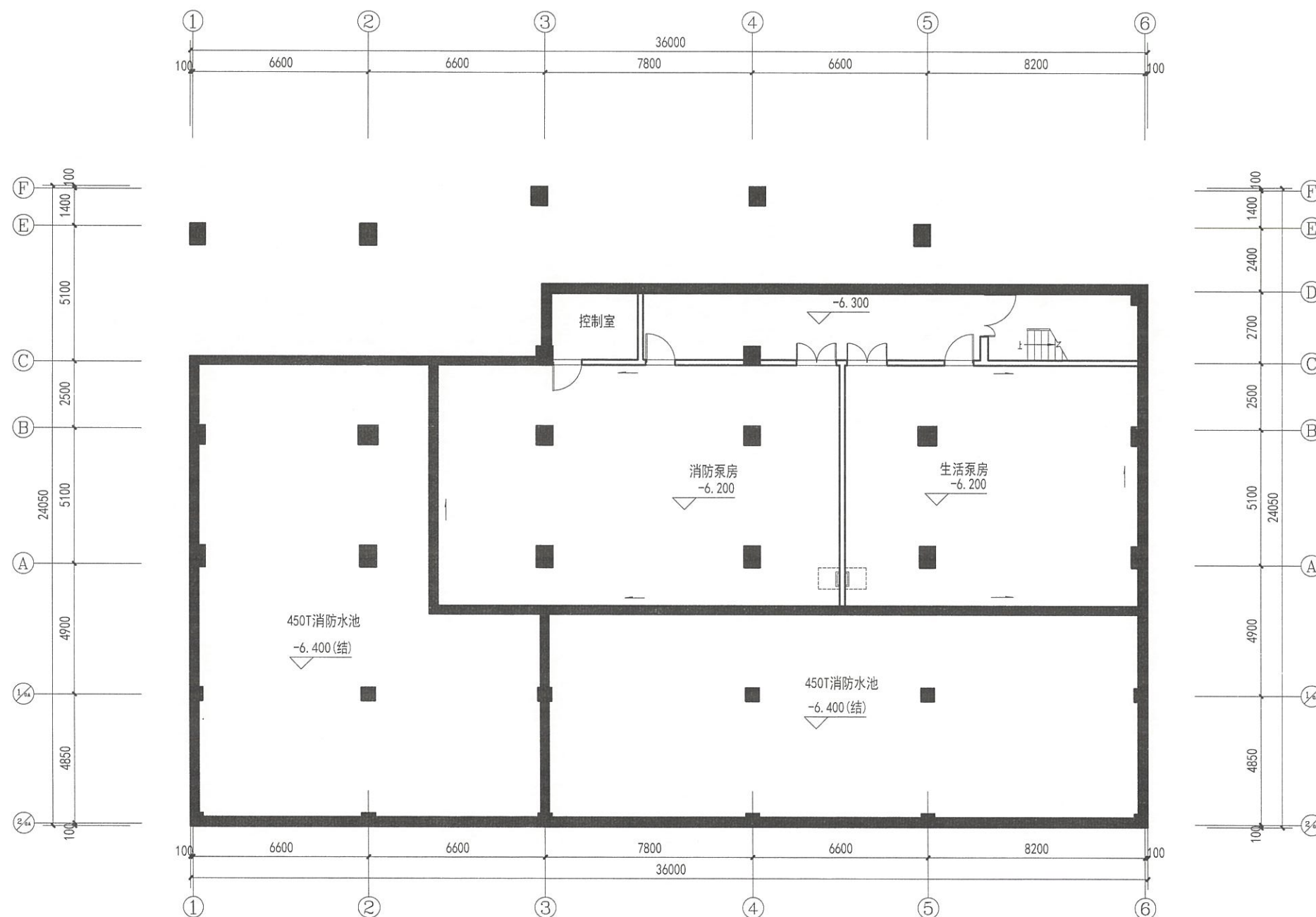
制图

吴志雄

图名:

1# 地下一层平面图

工程编号	日期	2024.04
图别	比例	
图号	版本	第 1 版



1#地下一层平面图 1:100

本层建筑面积: 698.10m²

12月15日(2020)007号
2020.5.16
审批准用章

立面材料表					
标号	材料、颜色	图例	标号	材料、颜色	图例
1	米黄色涂料		3	铝合金百叶	
2	暖灰色涂料				



1# 1轴-6轴立面图 1:100



中胜时代

厦门中胜时代建筑设计有限公司

XIAMEN ZHONGSHENGSHI DAI ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD.

工程设计证书级别:甲级 证号:A235003770

特别申明:

1. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

2. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

3. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

4. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

5. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

6. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

7. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

8. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

9. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

10. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

11. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

12. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

13. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

14. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

15. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

16. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

17. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

18. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

19. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

20. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

21. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

22. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

23. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

24. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

25. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

26. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

27. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

28. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

29. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

30. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

31. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

32. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

33. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

34. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

35. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

36. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

37. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

38. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

39. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

40. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

41. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

42. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

43. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

44. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

45. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

46. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

47. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

48. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

49. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

50. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

51. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

52. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

53. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

54. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

55. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

56. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

57. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

58. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

59. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

60. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

61. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

62. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

63. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

64. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

65. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

66. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

67. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

68. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

69. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

70. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

71. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

72. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

73. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

74. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

75. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

76. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

77. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

78. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

79. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

80. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

81. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

82. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

83. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

84. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

85. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

福建省工程勘察设计图纸专用章
厦门中胜时代建筑设计有限公司
范围: 建筑工程
资质等级: 甲级 证号: A13503108
有效期至: 2028年12月22日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 钱冰
注册号: 3500377-009
有效期: 至2024年12月

施工图审查批准单位:

建设单位:

福建易付通行数字科技有限公司

工程名称:

易付通行设备生产中心

子项目名称:

1#楼

工程负责人:

钱冰

专业负责人:

钱冰

审核:

陈国林

校对:

陈国林

设计:

吴志基

制图:

吴志基

图名:

1# 1轴-6轴立面图

工程编号:

日期: 2024.04

图别:

比例:

图号:

版本: 第 1 版

立面材料表					
标号	材料、颜色	图例	标号	材料、颜色	图例
1	米黄色涂料		3	铝合金百叶	
2	暖灰色涂料				



1# 6轴-1轴立面图 1:100



中胜时代

厦门中胜时代建筑设计有限公司

XIAMEN ZHONGSHENGSHI DAI ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD.

工程设计证书级别: 甲级 证号: A235003770

说明:
1. 本图仅供设计参考, 不作为施工依据。
2. 本图仅供设计参考, 不作为施工依据。
3. 本图仅供设计参考, 不作为施工依据。

备注:

福建省工程勘察设计图纸专用章
厦门中胜时代建筑设计有限公司
范围: 建筑工程
资质等级: 甲级 证号: A135031087
有效期至: 2028年12月22日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 钱冰
注册号: 3500377-009
有效期: 至2024年12月

施工图审查批准单位:

建设单位:

福建易付通数字科技有限公司

工程名称:

易付通文宣设备生产中心

子项目名称:

1#楼

工程负责人:

钱冰

专业负责人:

钱冰

审核:

郭其昌

校对:

吴志雄

制图:

吴志雄

图名:

1# 6轴-1轴立面图

工程编号:

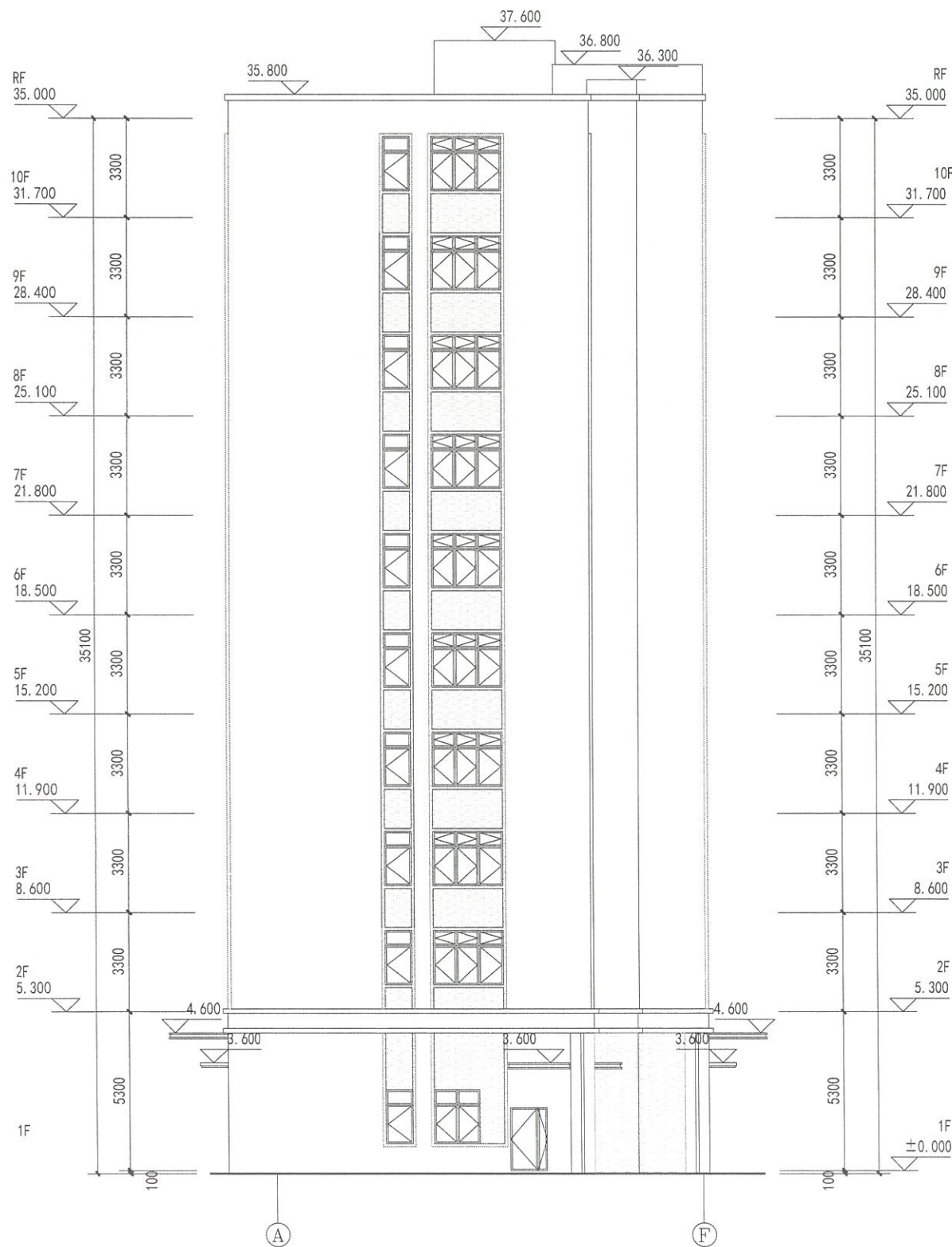
日期: 2024.04

图例:

图号:

图例

立面材料表					
标号	材料、颜色	图例	标号	材料、颜色	图例
1	米黄色涂料		3	铝合金百叶	
2	暖灰色涂料				



1# A轴-F轴立面图 1:100



1# F轴-A轴立面图 1:100



中胜时代

厦门中胜时代建筑设计有限公司

(XIAMEN ZHONGSHENGSHIDAI ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD.)

工程设计证书级别: 甲级 证号: A235003770

说明:
1. 本图仅供设计参考, 不得翻印或他用。
2. 本图经施工图审查机构审查合格, 准予使用。
3. 本图不得用于其他工程。

备注:

姓名	日期	姓名	日期

福建省工程勘察设计院有限公司
厦门中胜时代建筑设计有限公司
资质等级: 甲级 证号: A135031087
有效期至: 2028年12月22日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 钱冰
注册号: 3500377-009
有效期: 至2024年12月

施工图审查批准单位:		
建设单位:		
福建易付通行数字科技有限公司		
工程名称:		
马六甲文德设备生产中心		
子项目名称:		
1#楼		
工程负责人	钱冰	钱冰
专业负责人	钱冰	钱冰
审核	郭其昌	郭其昌
校对	郭其昌	郭其昌
设计	吴志雄	吴志雄
制图	吴志雄	吴志雄
图名:		
1# A轴-F轴立面图		
1# F轴-A轴立面图		
工程编号	日期	2024.04
图别	比例	
图号	版本	第 1 版



ZHONG SHENG AGE

中胜时代

厦门中胜时代建筑设计有限公司

XIAMEN ZHONGSHENG SHIDAI ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD.

工程设计证书级别: 甲级 证号: A235003770

附注:
1. 本图仅供设计使用, 不得复制或用于其他工程。
2. 本图仅供设计使用, 不得复制或用于其他工程。
3. 本图仅供设计使用, 不得复制或用于其他工程。

备注:

图名: 1#楼1-1剖面图

图号: 1#楼1-1剖面图

图例: 1#楼1-1剖面图

图例: 1#楼1-1剖面图

图例: 1#楼1-1剖面图

图例: 1#楼1-1剖面图

图例: 1#楼1-1剖面图

图例: 1#楼1-1剖面图

图例: 1#楼1-1剖面图

图例: 1#楼1-1剖面图

图例: 1#楼1-1剖面图

图例: 1#楼1-1剖面图

图例: 1#楼1-1剖面图

图例: 1#楼1-1剖面图

图例: 1#楼1-1剖面图

图例: 1#楼1-1剖面图

图例: 1#楼1-1剖面图

图例: 1#楼1-1剖面图

图例: 1#楼1-1剖面图

图例: 1#楼1-1剖面图

图例: 1#楼1-1剖面图

图例: 1#楼1-1剖面图

图例: 1#楼1-1剖面图

图例: 1#楼1-1剖面图

图例: 1#楼1-1剖面图

图例: 1#楼1-1剖面图

图例: 1#楼1-1剖面图

图例: 1#楼1-1剖面图

图例: 1#楼1-1剖面图

图例: 1#楼1-1剖面图

图例: 1#楼1-1剖面图

图例: 1#楼1-1剖面图

图例: 1#楼1-1剖面图

图例: 1#楼1-1剖面图

图例: 1#楼1-1剖面图

图例: 1#楼1-1剖面图

图例: 1#楼1-1剖面图

图例: 1#楼1-1剖面图

图例: 1#楼1-1剖面图

图例: 1#楼1-1剖面图

图例: 1#楼1-1剖面图

图例: 1#楼1-1剖面图

图例: 1#楼1-1剖面图

图例: 1#楼1-1剖面图

图例: 1#楼1-1剖面图

图例: 1#楼1-1剖面图

图例: 1#楼1-1剖面图

图例: 1#楼1-1剖面图

图例: 1#楼1-1剖面图

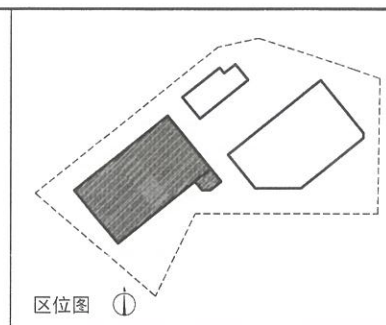
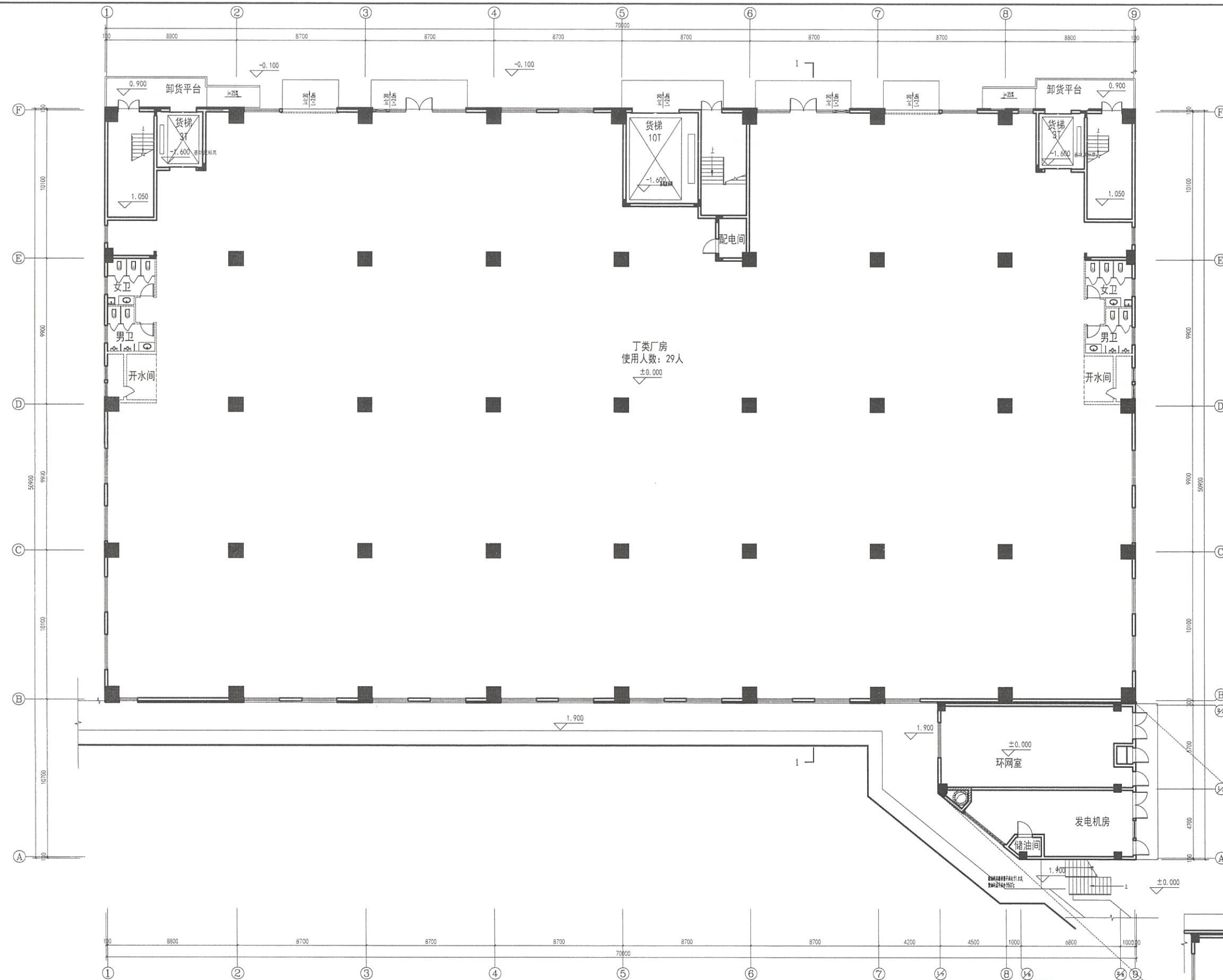
图例: 1#楼1-1剖面图

图例: 1#楼1-1剖面图

图例: 1#楼1-1剖面图

图例: 1#楼1-1剖面图

图例: 1#楼1-1剖面图

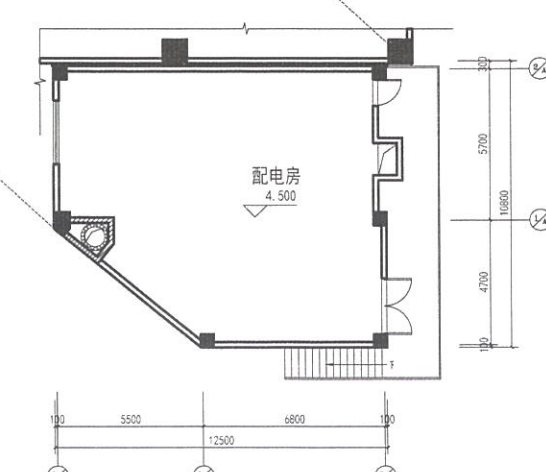


中胜时代
ZHONG SHENG SHI DAI
厦门中胜时代建筑设计有限公司
工程设计证书编号: 闽建[2014] 343331313
工程名称: 2#一层平面图

福建省工程勘察设计图纸专用章
厦门中胜时代建筑设计有限公司
范围: 建筑工程
资质等级: 甲级 证号: A135031087
有效期至: 2028年12月22日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 钱冰
注册号: 3500377-009
有效期: 至2024年12月

自然资源部
2024-5-16
审批专用章



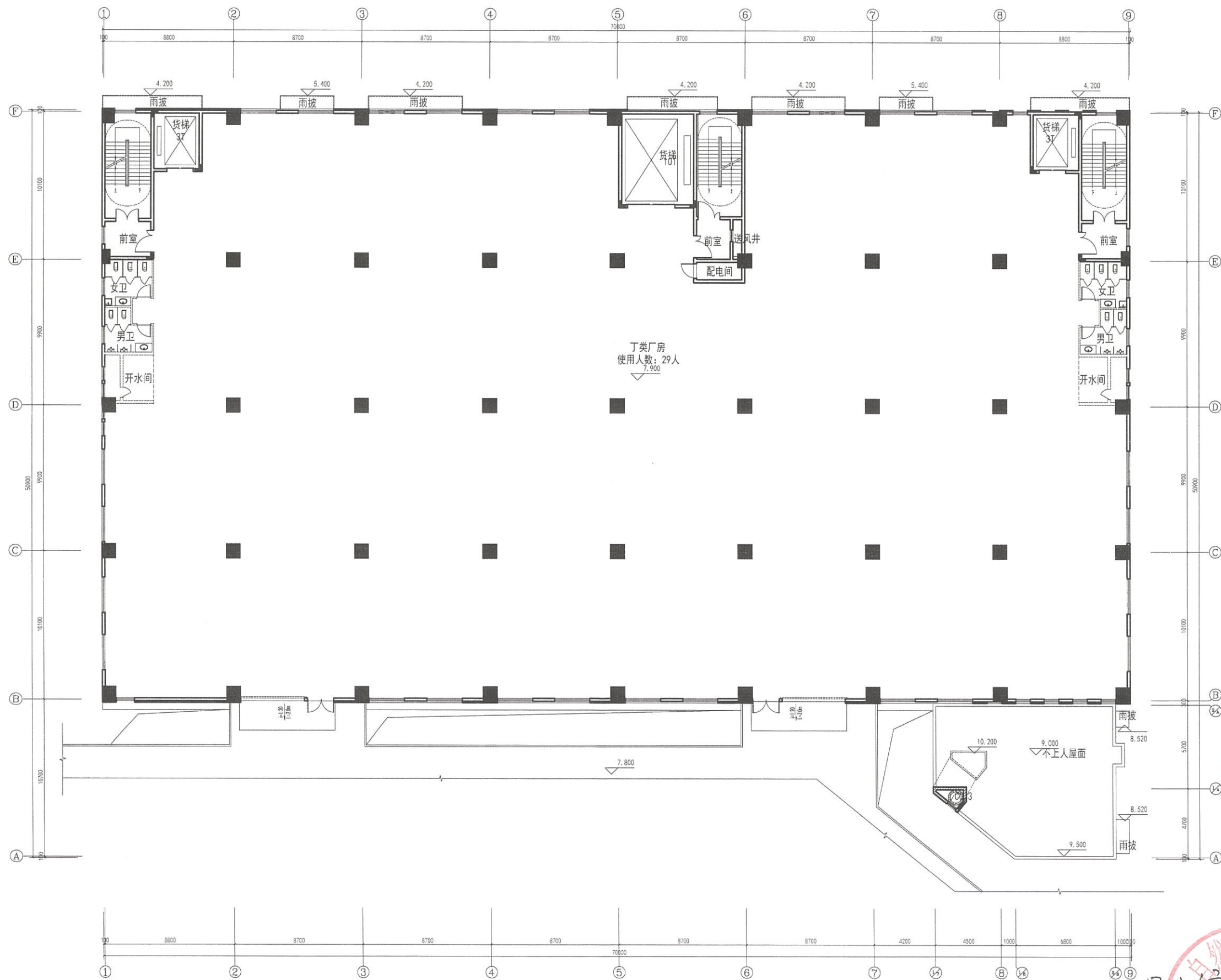
2#一层平面图 1:100
本层建筑面积: 2953.97m²

2#标高4.500处平面图 1:100

图例	说明
FF	135.000
5F	128.600 6.400
4F	122.200 6.400
3F	115.800 6.400
2F	109.400 6.400
1F	103.000 7.900
地坪	100.000

图例	说明
FF	135.000
5F	128.600 6.400
4F	122.200 6.400
3F	115.800 6.400
2F	109.400 6.400
1F	103.000 7.900
地坪	100.000

施工图审查批准证书号	
施工图审查批准证书号	
建设单位	福建中胜时代建筑设计有限公司
工程名称	2#一层平面图
子项目名称	
工程负责人	钱冰
专业负责人	钱冰
审核	钱冰
校对	钱冰
设计	钱冰
制图	钱冰
图名	2#一层平面图
工程编号	
日期	2024.04
比例	1:100
图号	



2#二层平面图 1:100

本层建筑面积: 2818.41m²

楼层	面积
2F	2818.41
3F	2818.41
4F	2818.41
5F	2818.41
6F	2818.41
7F	2818.41
8F	2818.41
9F	2818.41
10F	2818.41
11F	2818.41
12F	2818.41
13F	2818.41
14F	2818.41
15F	2818.41
16F	2818.41
17F	2818.41
18F	2818.41
19F	2818.41
20F	2818.41
21F	2818.41
22F	2818.41
23F	2818.41
24F	2818.41
25F	2818.41
26F	2818.41
27F	2818.41
28F	2818.41
29F	2818.41
30F	2818.41
31F	2818.41
32F	2818.41
33F	2818.41
34F	2818.41
35F	2818.41
36F	2818.41
37F	2818.41
38F	2818.41
39F	2818.41
40F	2818.41
41F	2818.41
42F	2818.41
43F	2818.41
44F	2818.41
45F	2818.41
46F	2818.41
47F	2818.41
48F	2818.41
49F	2818.41
50F	2818.41

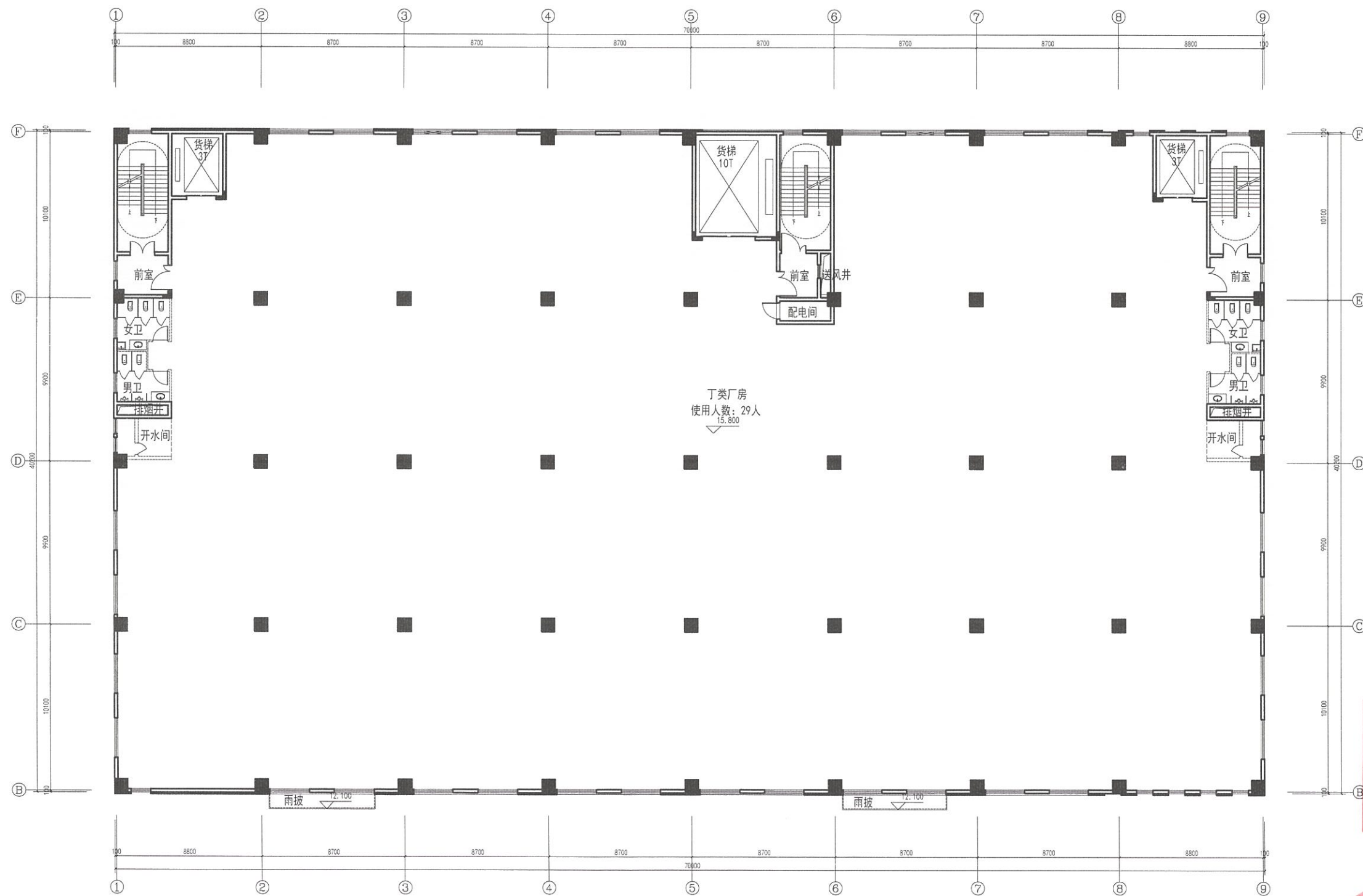
福建省工程勘察设计专用章
厦门中胜时代建筑设计有限公司
资质范围: 建筑工程
等级: 甲级 证号: A135031087
有效期至: 2028年12月22日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 钱冰
注册号: 3500377-009
有效期: 至2024年12月

自然资源部
审批专用章
2024.5.16

ZHONG SHENG AGE 中胜时代 厦门中胜时代建筑设计有限公司 工程设计证书编号: 甲设 证号: A22003770	
福建省工程勘察设计专用章 厦门中胜时代建筑设计有限公司 资质范围: 建筑工程 等级: 甲级 证号: A135031087 有效期至: 2028年12月22日	
中华人民共和国一级注册建筑师 姓名: 钱冰 注册号: 3500377-009 有效期: 至2024年12月	
施工图审查合格证书	
施工图审查合格证书	
建设单位: 中胜时代建筑设计有限公司	
工程名称: 中胜时代建筑设计有限公司	
子项目名称: 2#	
工程负责人: 钱冰	专业负责人: 钱冰
审核: 钱冰	审核: 钱冰
设计: 钱冰	设计: 钱冰
制图: 钱冰	制图: 钱冰
2#二层平面图	
工程编号: 2024.04	日期: 2024.04
图例: 2#	比例: 1:100
图例: 2#	图例: 2#

比例	1:100
图例	
说明	



图例	说明
RF	135.000
2F	128.500 8.400
4F	122.300 8.400
5F	115.800 8.400
2F	7.900 7.900
1F	140.000 7.900
图例	说明

2#三层平面图 1:100
本层建筑面积: 2818.41m²

福建省工程勘察设计专用章
厦门中胜时代建筑设计有限公司
范围: 建筑工程
资质等级: 甲级 证号: A135031027
有效期至: 2028年12月

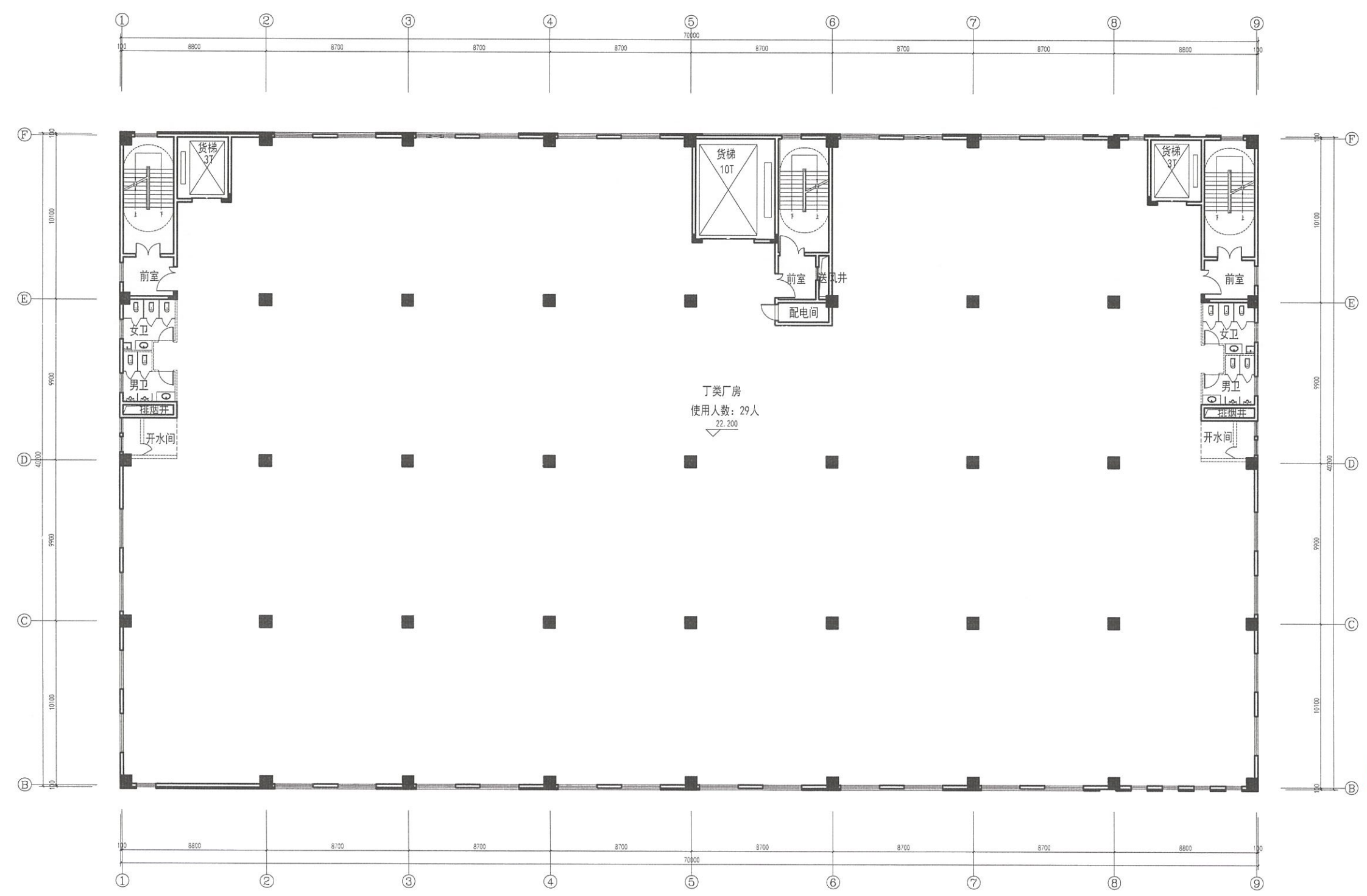
中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 钱冰
注册号: 3500377-009
有效期: 至2024年12月

保收字第(2026)007号
2024.5.16
审批专用章

ZHONG SHENG AGE 中胜时代 厦门中胜时代建筑设计有限公司 J1010 设计资质证书(甲级) 证号: A235003770 工程设计证书类别: 甲级 证号: A235003770	
工程名称:	厦门中胜时代建筑设计有限公司
工程地点:	厦门市思明区...
工程规模:	总建筑面积: 10000.00m²
工程阶段:	施工图设计
工程负责人:	钱冰
专业负责人:	钱冰
审核:	钱冰
校对:	钱冰
设计:	钱冰
制图:	钱冰
图名:	2#三层平面图
工程编号:	2024.04
图例:	1:100
图章:	钱冰



厦门中胜时代建筑设计有限公司
工程设计证书编号: 甲级 证号: A23003770



福建省工程勘察设计图纸专用章
厦门中胜时代建筑设计有限公司
范围: 建筑工程
资质等级: 甲级 证号: A135031087
有效期至: 2026年12月22日

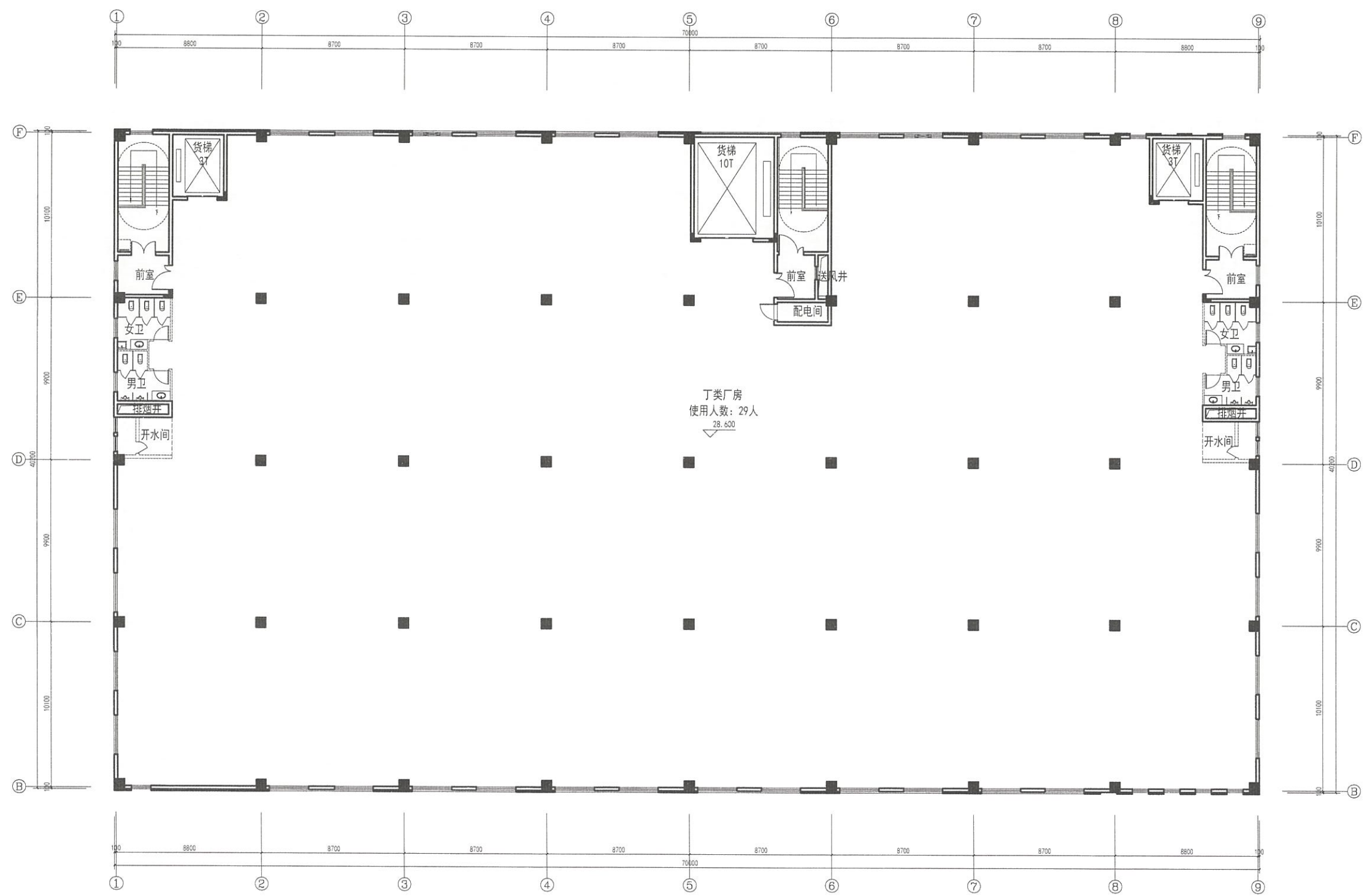
中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 钱冰
注册号: 3500377-009
有效期: 至2024年12月

自然资源部
2024.5.16
审批专用章

2#四层平面图 1:100
本层建筑面积: 2818.41m²

楼层	面积
1F	135.000
2F	128.500
3F	122.000
4F	115.800
5F	7.900
6F	140.000
7F	140.000
8F	140.000
9F	140.000
10F	140.000
11F	140.000
12F	140.000
13F	140.000
14F	140.000
15F	140.000
16F	140.000
17F	140.000
18F	140.000
19F	140.000
20F	140.000
21F	140.000
22F	140.000
23F	140.000
24F	140.000
25F	140.000
26F	140.000
27F	140.000
28F	140.000
29F	140.000
30F	140.000
31F	140.000
32F	140.000
33F	140.000
34F	140.000
35F	140.000
36F	140.000
37F	140.000
38F	140.000
39F	140.000
40F	140.000
41F	140.000
42F	140.000
43F	140.000
44F	140.000
45F	140.000
46F	140.000
47F	140.000
48F	140.000
49F	140.000
50F	140.000

施工图审查批准书号	
施工图审查批准单位	
建设单位	福建中胜时代建筑设计有限公司
工程名称	厦门中胜时代建筑设计有限公司
子项名称	
工程负责人	钱冰
专业负责人	钱冰
审核	钱冰
校对	钱冰
设计	钱冰
制图	钱冰
图名	2#四层平面图
工程编号	
日期	2024.04
比例	1:100
图号	



福建省工程勘察设计图纸专用章
厦门中胜时代建筑设计有限公司
资质范围：建筑工程
等级：甲级 证书：A135031087
有效期至：2028年12月22日

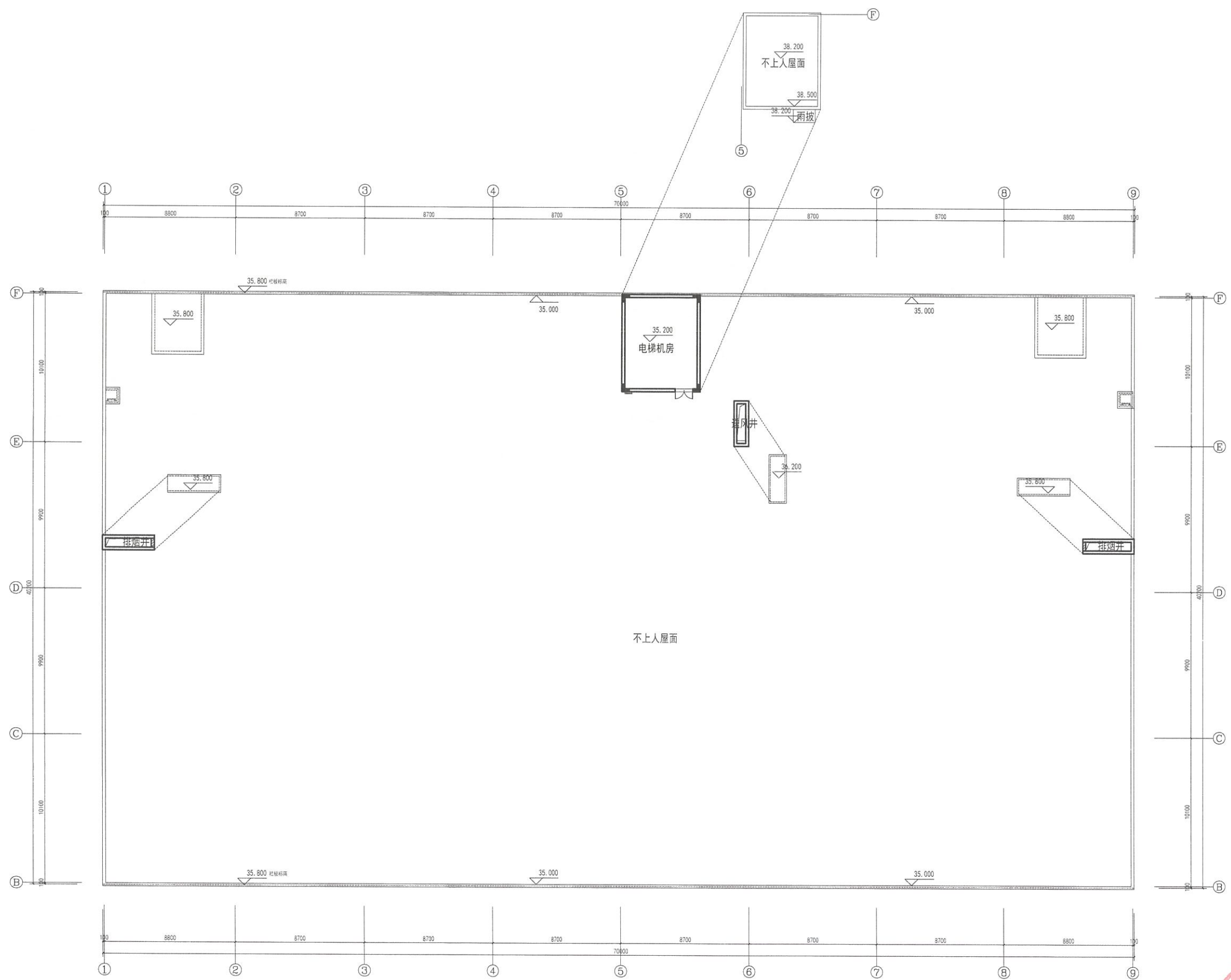
中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：钱冰
注册号：3500377-009
有效期：至2024年12月

自然资源部
2026.5.16
2026.5.16

2#五层平面图 1:100
本层建筑面积：2818.41m²

楼层	面积
0F	135.000
1F	228.000
2F	228.000
3F	228.000
4F	228.000
5F	228.000
6F	228.000
7F	228.000
8F	228.000
9F	228.000
10F	228.000
11F	228.000
12F	228.000
13F	228.000
14F	228.000
15F	228.000
16F	228.000
17F	228.000
18F	228.000
19F	228.000
20F	228.000
21F	228.000
22F	228.000
23F	228.000
24F	228.000
25F	228.000
26F	228.000
27F	228.000
28F	228.000
29F	228.000
30F	228.000
31F	228.000
32F	228.000
33F	228.000
34F	228.000
35F	228.000
36F	228.000
37F	228.000
38F	228.000
39F	228.000
40F	228.000
41F	228.000
42F	228.000
43F	228.000
44F	228.000
45F	228.000
46F	228.000
47F	228.000
48F	228.000
49F	228.000
50F	228.000
51F	228.000
52F	228.000
53F	228.000
54F	228.000
55F	228.000
56F	228.000
57F	228.000
58F	228.000
59F	228.000
60F	228.000
61F	228.000
62F	228.000
63F	228.000
64F	228.000
65F	228.000
66F	228.000
67F	228.000
68F	228.000
69F	228.000
70F	228.000
71F	228.000
72F	228.000
73F	228.000
74F	228.000
75F	228.000
76F	228.000
77F	228.000
78F	228.000
79F	228.000
80F	228.000
81F	228.000
82F	228.000
83F	228.000
84F	228.000
85F	228.000
86F	228.000
87F	228.000
88F	228.000
89F	228.000
90F	228.000
91F	228.000
92F	228.000
93F	228.000
94F	228.000
95F	228.000
96F	228.000
97F	228.000
98F	228.000
99F	228.000
100F	228.000

施工图审查证书号	
施工图审查机构	
建设单位	福建中胜时代建筑设计有限公司
工程名称	2#五层平面图
子项目名称	
工程负责人	钱冰
专业负责人	钱冰
审核	钱冰
校对	钱冰
设计	钱冰
制图	钱冰
图名	2#五层平面图
工程编号	2024.04
图例	2024.04
图号	2024.04



2#屋面层平面图 1:100

福建省工程勘察设计图纸专用章
厦门中胜时代建筑设计有限公司
范围: 建筑工程
资质等级: 甲级 证书编号: A135031081
有效期至: 2028年12月22日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 钱冰
注册号: 3500377-009
有效期至: 至2024年12月

自然资源部
2024.5.16
审批专用章



施工图审查意见	
施工图审查意见	
建设单位	福建中胜时代建筑设计有限公司
工程名称	2#屋面层平面图
子项名称	
工程负责人	钱冰
专业负责人	钱冰
审核	钱冰
校核	钱冰
设计	钱冰
制图	钱冰
图签	
2#屋面层平面图	
工程编号	2024.04
日期	2024.04
比例	1:100
图名	2#屋面层平面图

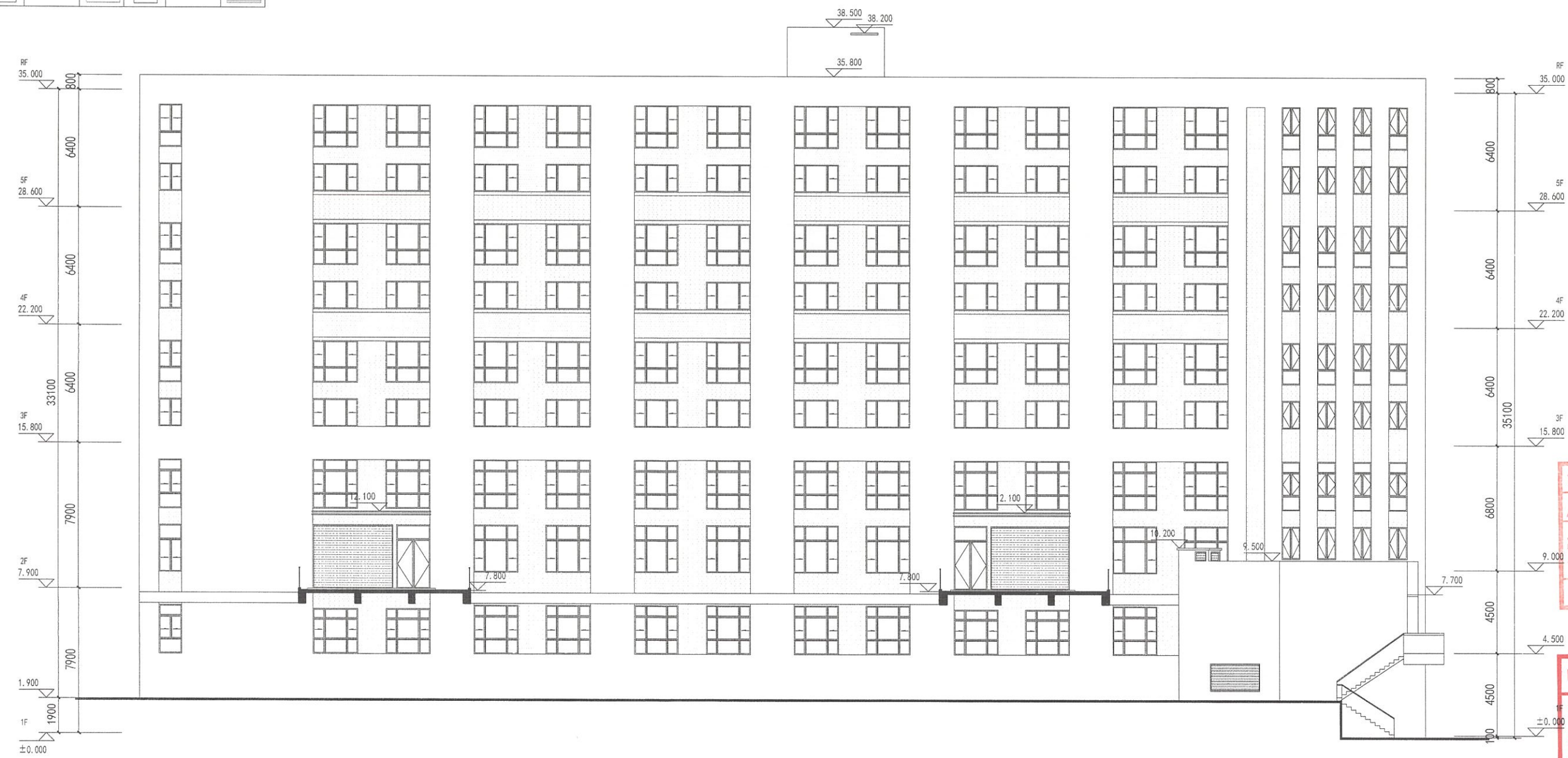
立面材料表					
标号	材料、颜色	图例	标号	材料、颜色	图例
1	米黄色涂料		3	悬窗门	
2	深灰色涂料		4	铝合金百叶	



中胜时代

厦门中胜时代建筑设计有限公司

工程设计证书编号: 甲级 证号: A235003770



2#①~⑨轴立面图 1:100

福建省工程勘察设计图纸专用章
厦门中胜时代建筑设计有限公司
范围: 建筑工程
资质等级: 甲级 证号: A135031037
有效期至: 2028年12月22日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 钱冰
注册号: 3500377-009
有效期: 至2024年12月

自然资源部
不动产登记
2024.5.16

工程名称	钱冰	钱冰
专业负责人	钱冰	钱冰
审核	钱冰	钱冰
校对	钱冰	钱冰
设计	钱冰	钱冰
制图	钱冰	钱冰
图名	2#①~⑨轴立面图	
工程编号	日期	2024.04
图例	数量	比例
图号	版本	册数

ZHONG SHENG AGE

中胜时代

厦门中胜时代建筑设计有限公司

HAIED ZHONGSHENGAGE ARCHITECTURAL DESIGN CO.,LTD

工程设计证书级别:甲级 证号: A235003770

地址:厦门市思明区... (text is partially obscured)

电话:0592-2555555

传真:0592-2555555

网址:www.zhsage.com

电子邮箱:zhsage@163.com

邮政编码:361000

开户银行:招商银行厦门分行

帐号:4555555555555555

负责人:王中胜

技术负责人:王中胜

注册建筑师:王中胜

注册结构师:王中胜

注册电气工程师:王中胜

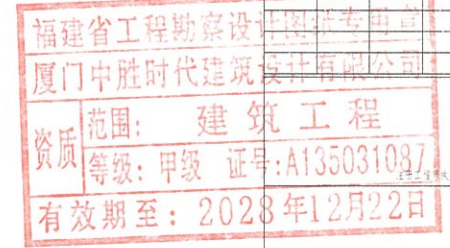
注册给排水工程师:王中胜

注册暖通工程师:王中胜

注册城乡规划师:王中胜

注册土地估价师:王中胜

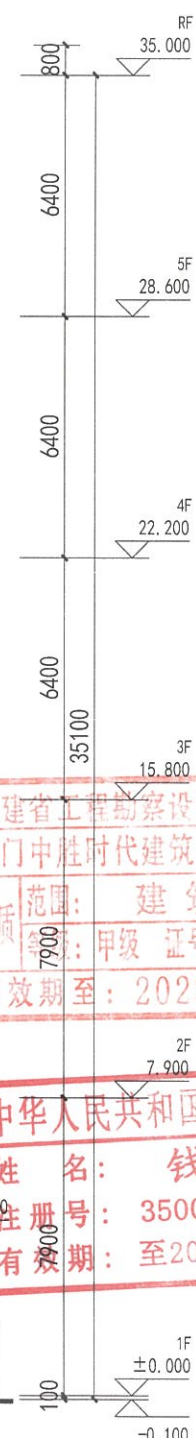
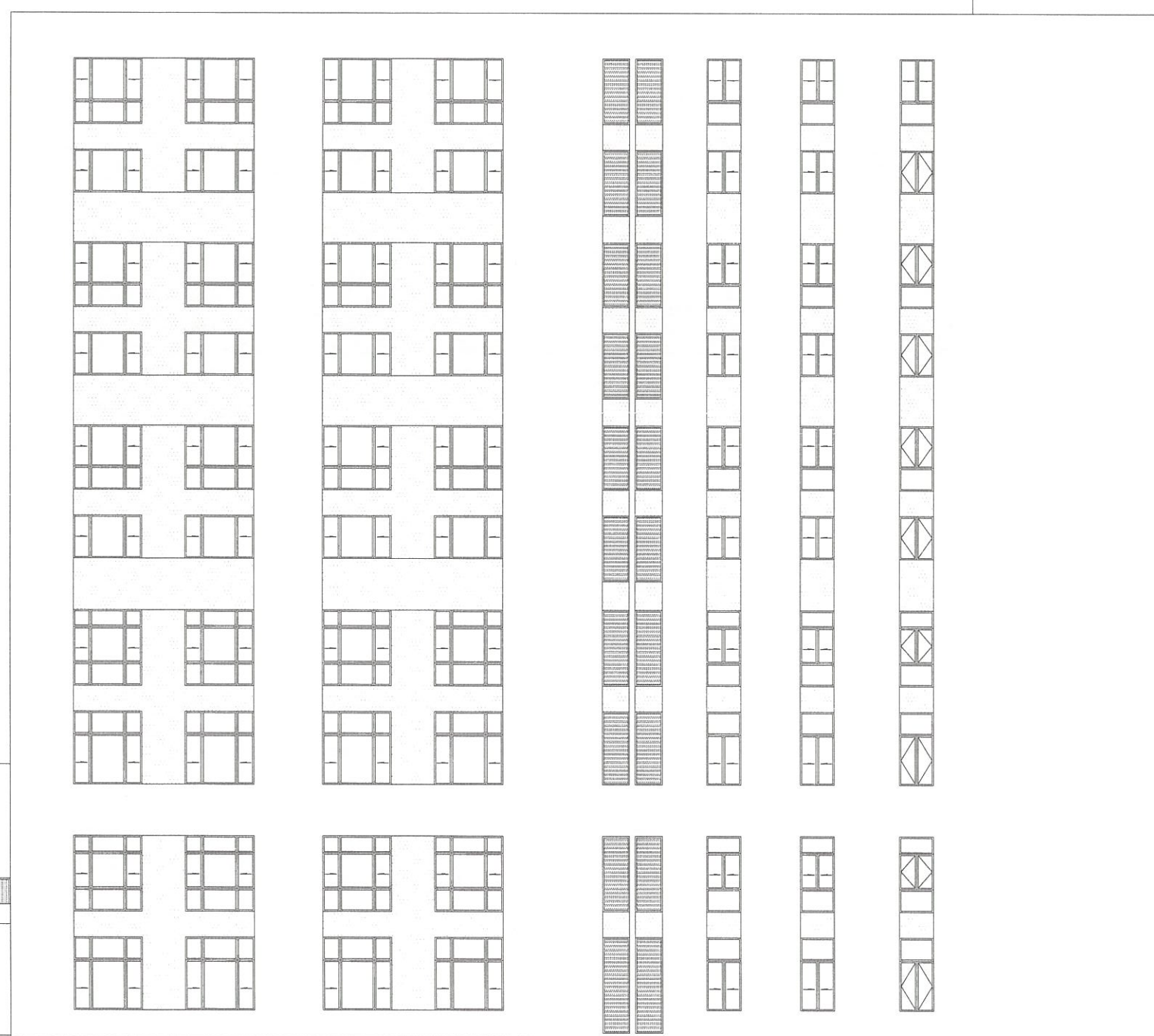
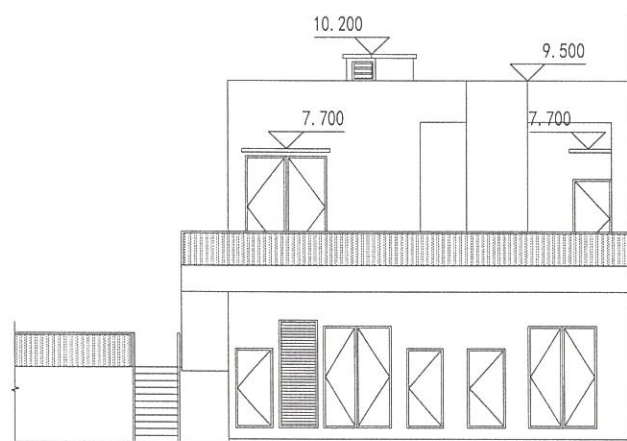
注册资产评估师:王中胜



2026.5.16

姓名	日期	姓名	日期
			
			
			
			
			
			
			
			
			
			

送	送	送	送
转			
电			
给			
水			



侵佔案(2024)007号
2024.5.16
审批专用章

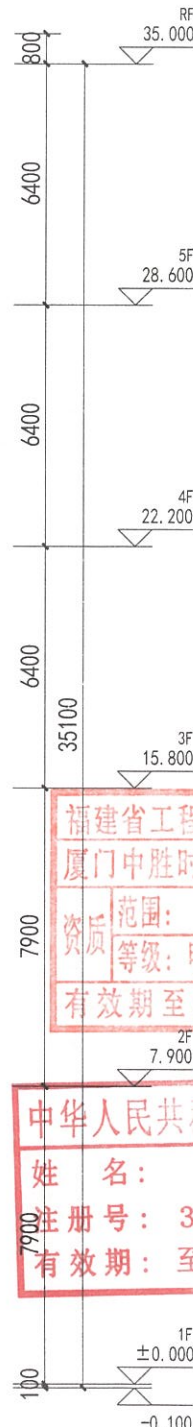


建筑
结构
专业
设计

主面材料表					
标号	材料、颜色	图例	标号	材料、颜色	图例
1	米黄色涂料		3	卷帘门	
2	暖灰色涂料		4	铝合金百叶	



2#F~A轴立面图 1:100



福建省工程勘察设计图抵专用章
厦门中胜时代建筑设计有限公司
范围：建筑工程
资质等级：甲级 证号：A135031037
有效期至：2028年12月22日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：钱冰
注册号：3500377-009
有效期：至2024年12月

建设单位：			福建易付通行数字科技有限公司
工程名称：			易付通行数字设备生产中心
子项目名称：			2#
工程负责人	钱冰	钱冰	
专业负责人	钱冰	钱冰	
审核	郭真晶	郭真晶	
校对	郭真晶	郭真晶	
设计	吴志林	吴志林	
制图	吴志林	吴志林	
图名：			2#F~A轴立面图
工程编号	日期	2024.04	
图别	方量	比例	
图号	版本	第	版



中胜时代

厦门中胜时代建筑设计有限公司

XIAMEN ZHONGSHENGSHIDAI ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD.

工程设计证书级别: 甲级 证号: A235003770

说明:
1. 本图所附材料表, 不得随意删减。
2. 本图所附材料表, 须经专业负责人、项目经理审核后, 方可使用。
3. 本图所附材料表, 须经专业负责人、项目经理审核后, 方可使用。

备注:

版本号	日期	版本号	日期

福建省工程勘察设计图纸专用章
厦门中胜时代建筑设计有限公司
范围: 建筑工程
资质等级: 甲级 证号: A135031087
有效期至: 2028年12月22日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 钱冰
注册号: 3500377-009
有效期: 至2024年12月

施工图审查批准单位:

建设单位:

福建易付通行数字科技有限公司

工程名称:

易付通行数字科技中心

子项目名称:

2#

工程负责人

钱冰

专业负责人

钱冰

审核

廖美兰

校对

廖美兰

设计

吴志豪

制图

吴志豪

图名:

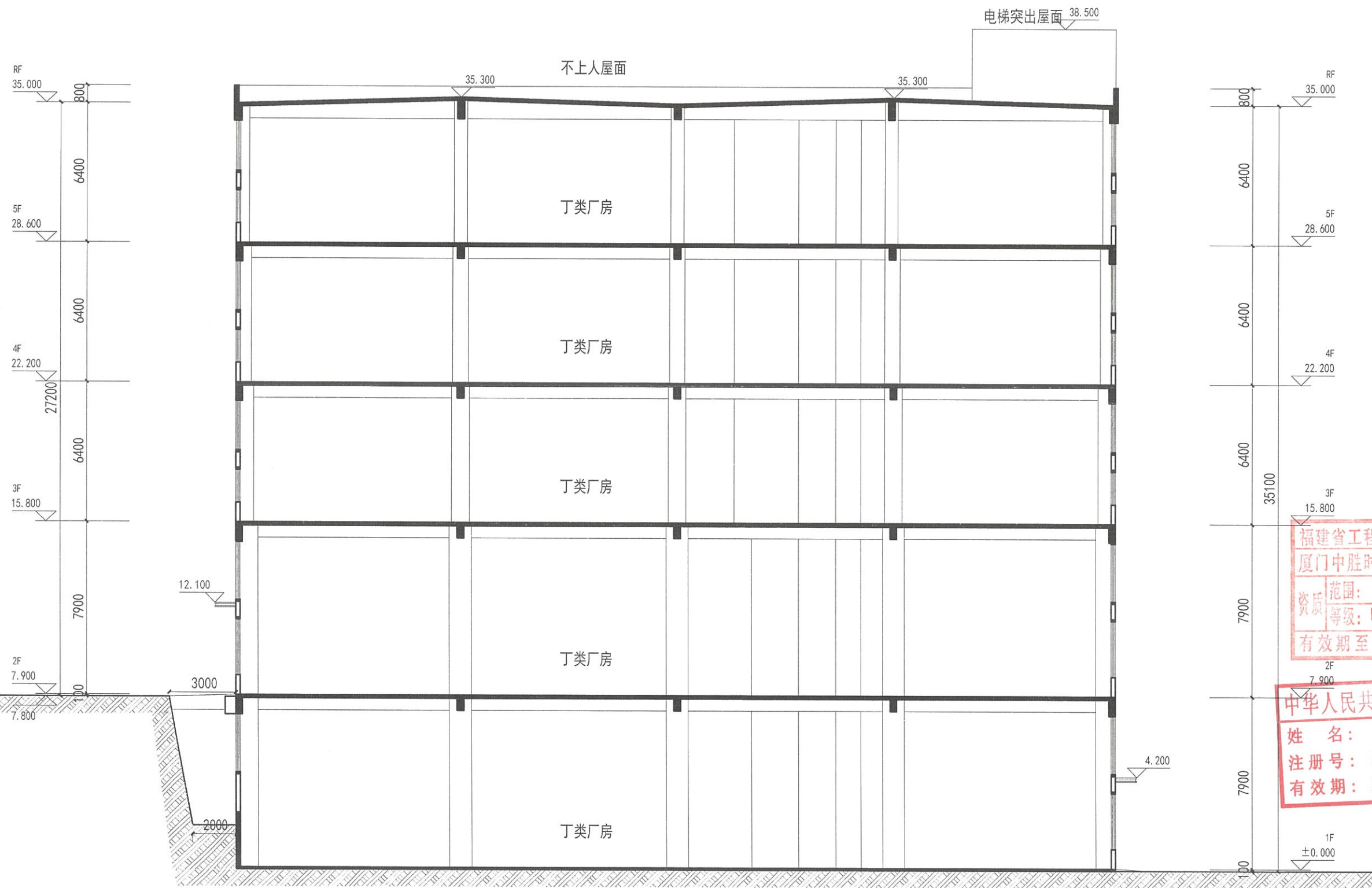
2#楼1-1剖面图

工程编号

日期 2024.04

图别 方案

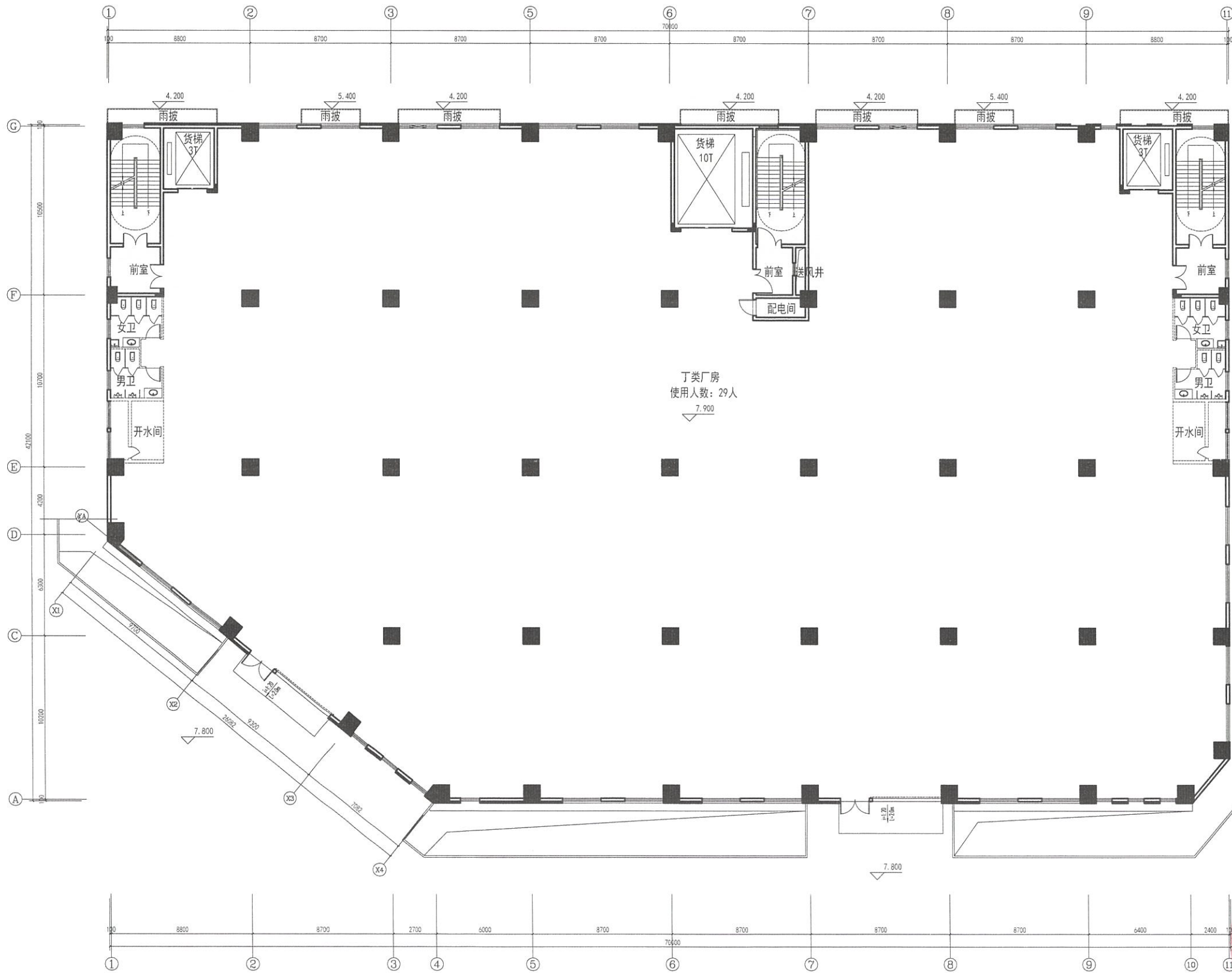
图号 版本 第 1 版



2#楼1-1剖面图 1:100



图例	说明
1	柱
2	梁
3	墙
4	门
5	窗
6	楼梯
7	电梯
8	卫生间
9	开水间
10	配电间
11	前室
12	雨棚
13	货梯
14	丁类厂房
15	送风井
16	雨水管
17	空调管
18	消防管
19	通风管
20	排烟管
21	排水管
22	给水管
23	热水管
24	中水管
25	蒸汽管
26	燃气管
27	电缆管
28	电话管
29	电视管
30	网络管
31	其他管



3#二层平面图 1:100
本层建筑面积: 2784.61m²

福建省工程勘察设计院专用章
厦门中胜时代建筑设计有限公司
资质范围: 建筑工程
资质等级: 甲级 证号: A135031087
有效期至: 2028年12月22日

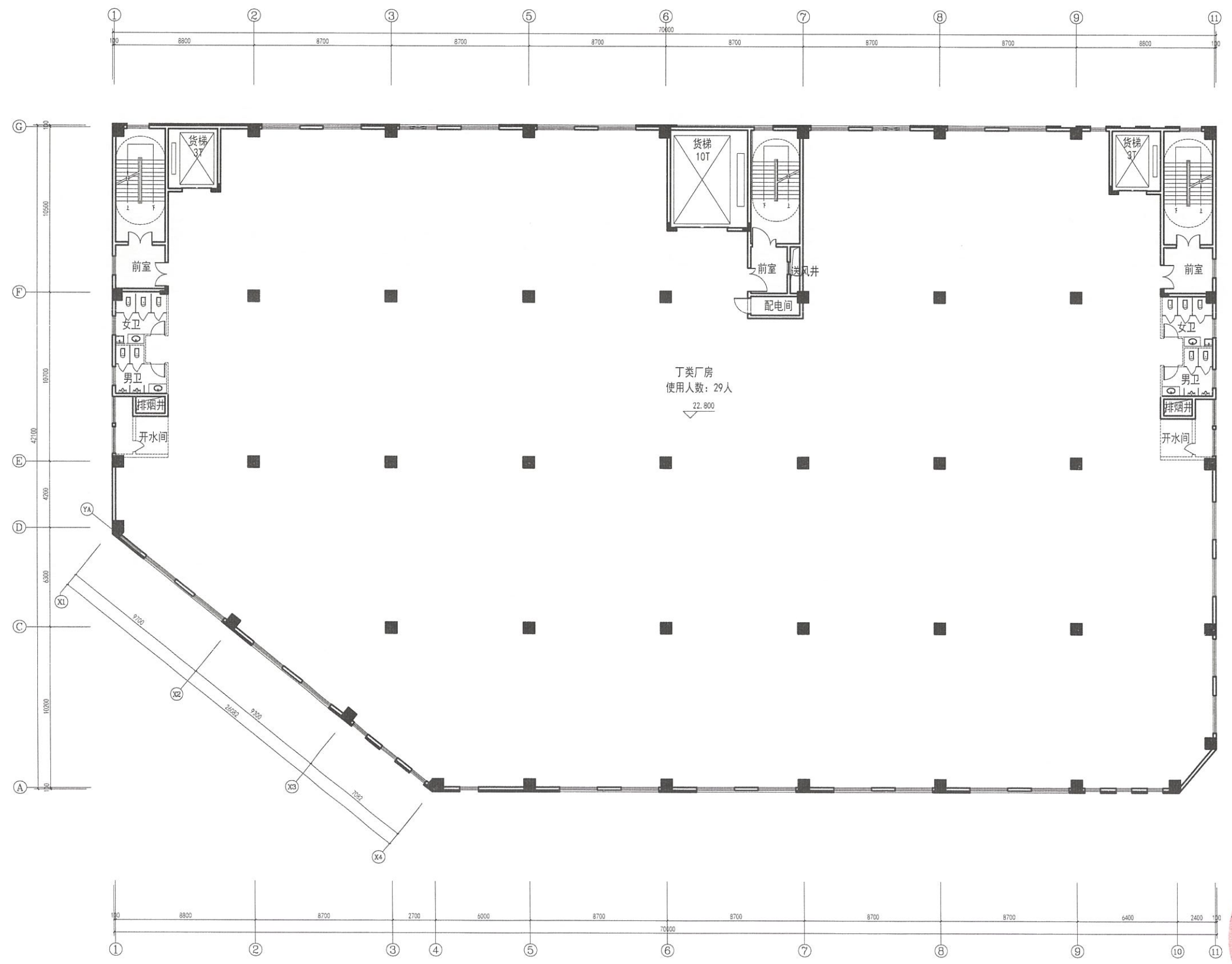
中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 钱冰
注册号: 3500377-009
有效期: 至2024年12月

2024.5.16
审批专用章

中胜时代 ZHONG SHENG AGE 厦门中胜时代建筑设计有限公司 注册: 闽建[2013]031087 设计: 闽建[2013]031087 工程设计证书编号: 甲 证号: A23503770	
工程名称:	3#二层平面图
工程地点:	厦门市思明区...
工程规模:	总建筑面积: 2784.61m²
工程阶段:	施工图设计
设计单位:	厦门中胜时代建筑设计有限公司
设计负责人:	钱冰
专业负责人:	钱冰
审核:	钱冰
校对:	钱冰
设计:	钱冰
制图:	钱冰
图名:	3#二层平面图
工程编号:	2024.04
图号:	3#
日期:	2024.04
比例:	1:100
图例:	见本图



RF	35.000	
5F	29.800	5.200
4F	22.800	7.000
3F	15.800	7.000
2F	7.900	7.900
1F	±0.000	7.900
层号	标高(m)	层高(m)



福建省工程勘察设计图纸专用章
厦门中胜时代建筑设计有限公司
资质范围: 建筑工程
等级: 甲级 证号: A135031037
有效期至: 2028年12月22日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 钱冰
注册号: 000377-009
有效期至: 2024年12月

食安办(2024)007号
2024.5.16

3#四层平面图 1:100
本层建筑面积: 2784.61m²

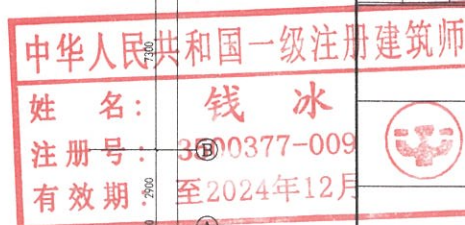
楼层	面积(m²)
1F	135.000
2F	729.900
3F	729.900
4F	729.900
5F	729.900
6F	729.900
7F	729.900
8F	729.900
9F	729.900
10F	729.900
11F	729.900
12F	729.900
13F	729.900
14F	729.900
15F	729.900
16F	729.900
17F	729.900
18F	729.900
19F	729.900
20F	729.900
21F	729.900
22F	729.900
23F	729.900
24F	729.900
25F	729.900
26F	729.900
27F	729.900
28F	729.900
29F	729.900
30F	729.900
31F	729.900
32F	729.900
33F	729.900
34F	729.900
35F	729.900
36F	729.900
37F	729.900
38F	729.900
39F	729.900
40F	729.900
41F	729.900
42F	729.900
43F	729.900
44F	729.900
45F	729.900
46F	729.900
47F	729.900
48F	729.900
49F	729.900
50F	729.900

施工图审查批准书号	
施工图审查批准单位	
建设单位	中胜时代建筑设计有限公司
工程名称	中胜时代建筑设计有限公司
子项目名称	3#
工程负责人	钱冰
专业负责人	钱冰
审核	钱冰
校对	钱冰
设计	钱冰
制图	钱冰
绘图	钱冰
3#四层平面图	
工程编号	2024.04
日期	2024.04
比例	1:100
图例	3#



施工图纸审查批准证书号		
竣工图审查批准书号		
建造用途		
建设单位(全称) 中国工商银行总行综合业务楼		
工程名称 中国工商银行总行综合业务楼		
子项名称: 三		
工程负责人	廖 伟	张永水
专业负责人	廖 伟	张永水
审 核	廖 伟	张永水
校 对	廖 伟	张永水
设 计	廖 伟	张永水
制 图	廖 伟	张永水
图名		
③五层平面圈		
工程编号	日 期	2004.04
图 别	图 之 数	1:100
图 号	图 本 页	1:100

本层建筑面积: 2784.61m²



2024.5.16

[illegible]

3#屋面层平面图 1:100

RF	35.000	
5F	29.800	5.200
4F	22.800	7.000
3F	15.800	7.000
2F	7.900	7.900
1F	±0.000	7.900
标高	标高(m)	层高(m)

结构					
电气					
采暖					

Abstract

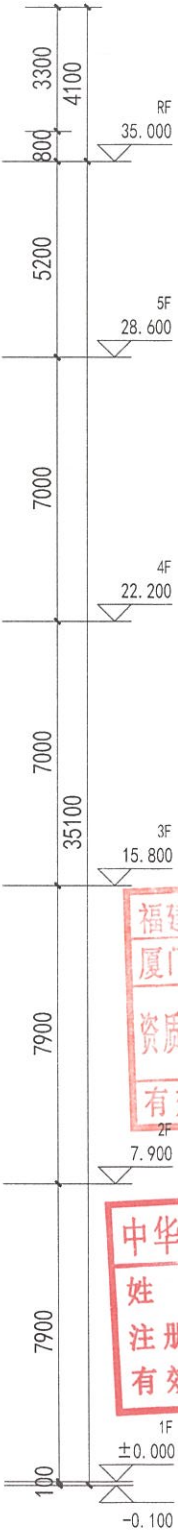
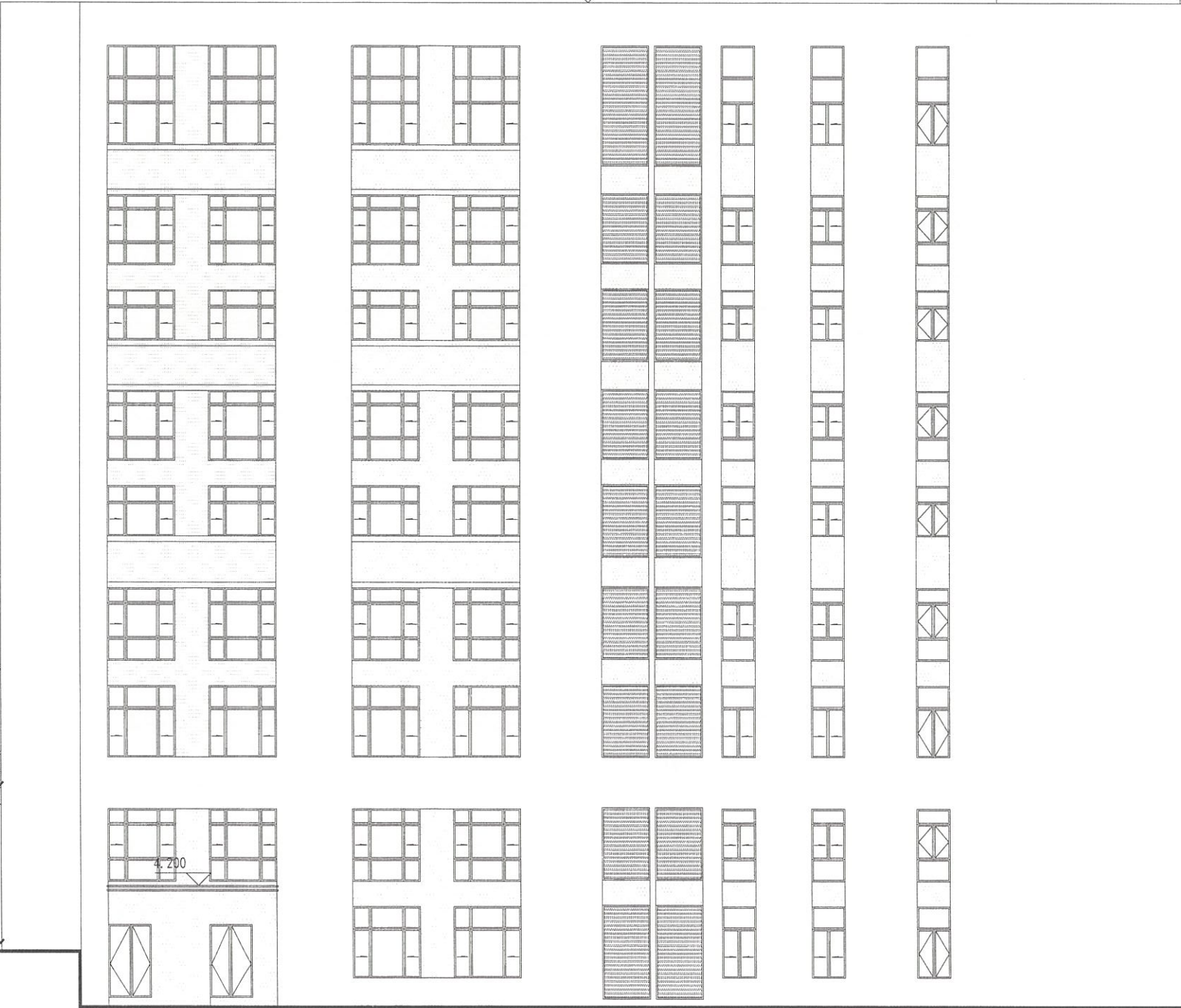
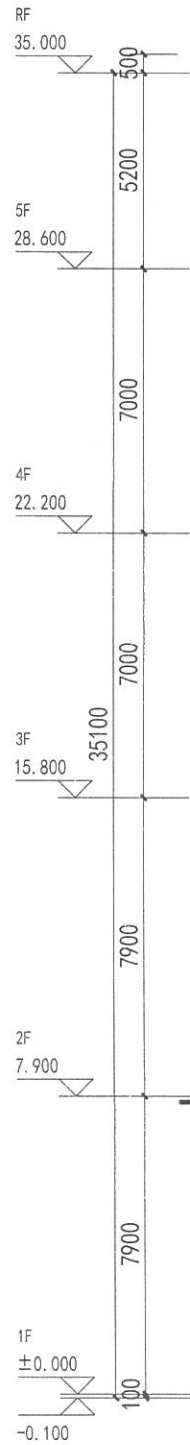
中华人民共和国一级注册建筑师	
姓名: 钱冰	浙江省注册建筑师证书号
注册号: 3500377-009	浙江省注册建筑师印章
有效期至: 2024年12月	发证单位:

会签单(2024)007号
2024.5.16

结构					
电气					
公用					



主要材料表					
标号	材料、颜色	图例	标号	材料、颜色	图例
1	米黄色涂料		3	卷帘门	
2	暖灰色涂料		4	铝合金百叶	



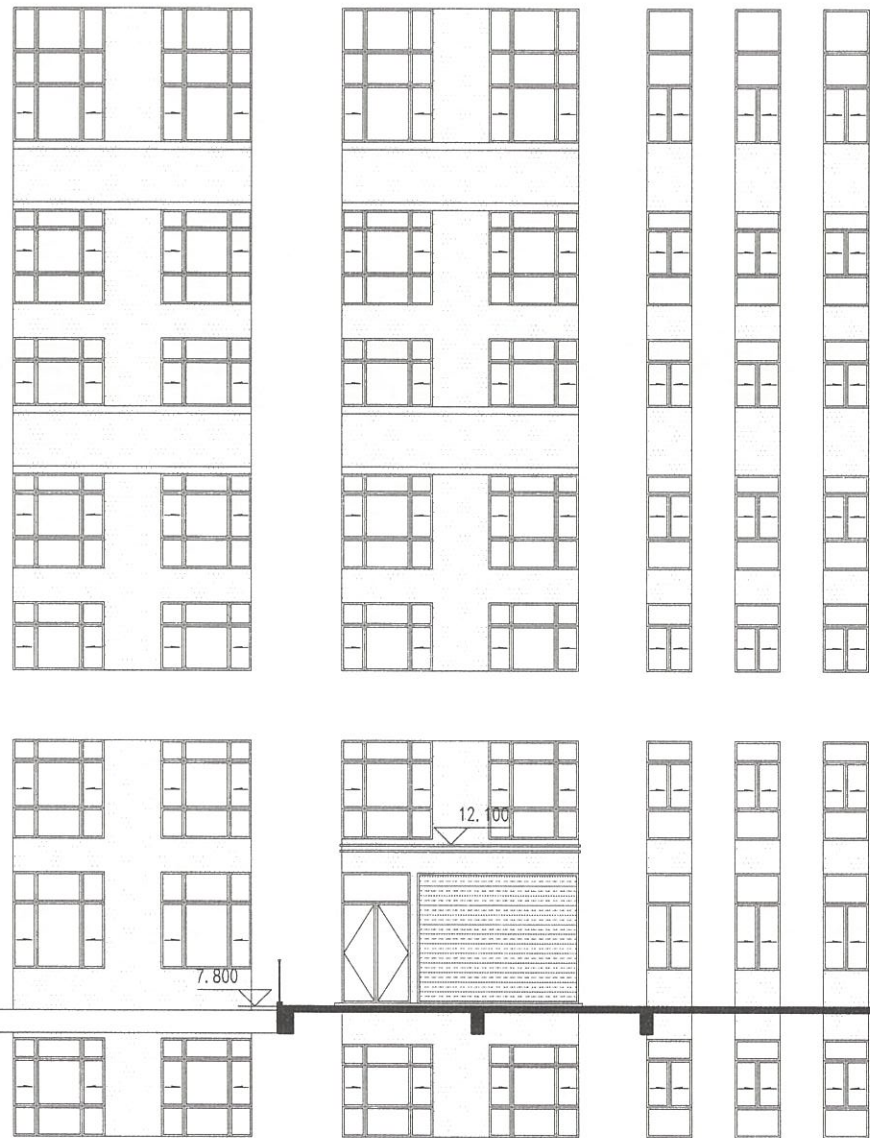
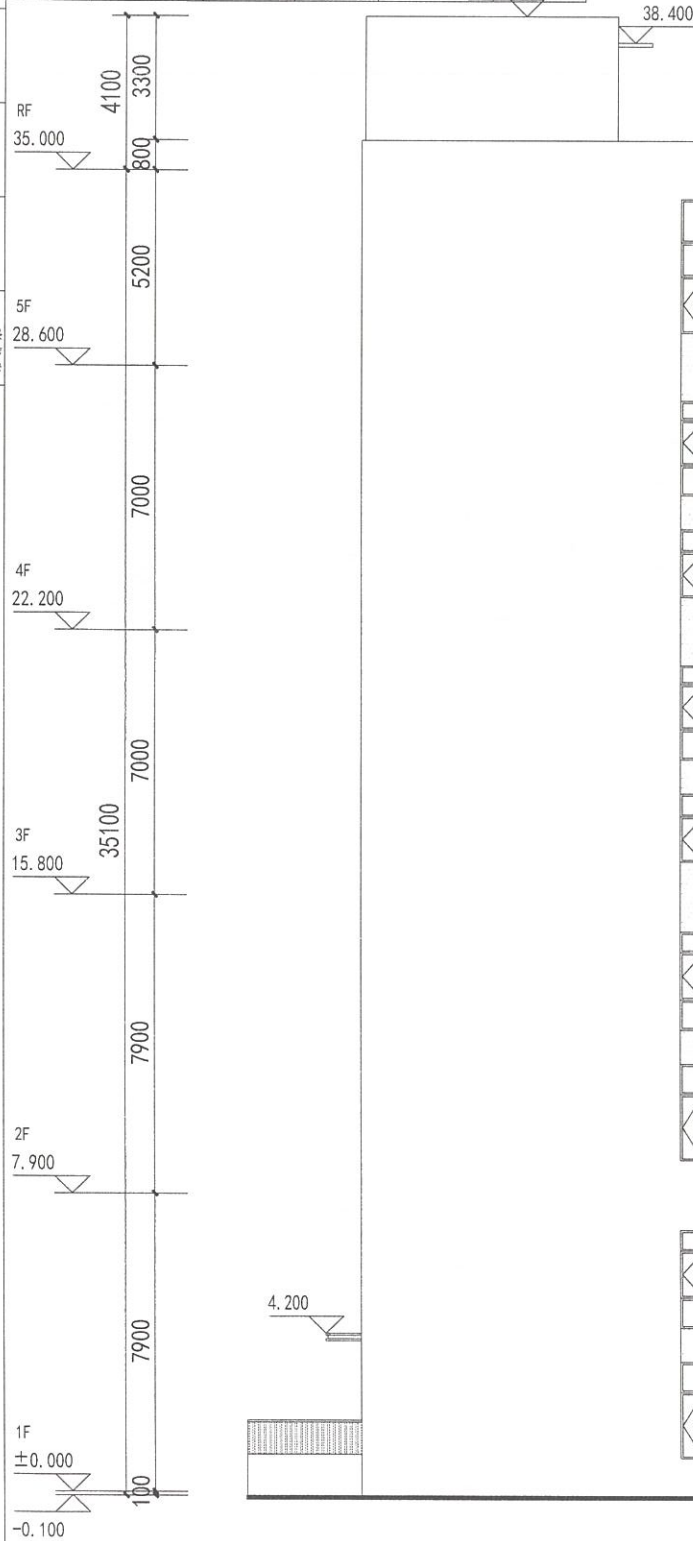
福建省工程勘察设计图纸专用章
厦门中胜时代建筑设计有限公司
范围：建筑工程
资质等级：甲级 证号：A135031087
有效期至：2028年12月22日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：钱冰
注册号：3500377-009
有效期：至2024年12月

建设单位：		福建易付通行数字科技有限公司	
工程名称：		易付通行设备生产中心	
子项目名称：		3#	
工程负责人	钱冰	钱冰	
专业负责人	钱冰	钱冰	
审 核	傅其昌	傅其昌	
校 对	傅其昌	傅其昌	
设 计	吴志松	吴志松	
制 图	吴志松	吴志松	
图名：			
3#①~⑥轴立面图			
工程编号		日期	2024.04
图 别		比 例	
图 号		版 本	第 版

3#①~⑥轴立面图 1:100

立面材料表					
标号	材料、颜色	图例	标号	材料、颜色	图例
1	米黄色涂料		3	卷帘门	
2	暖灰色涂料		4	铝合金百叶	



3#G~A轴立面图 1:100



中胜时代

厦门中胜时代建筑设计有限公司

XIAMEN ZHONGSHENGSHI DAI ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD.

工程设计证书级别:甲级 证号: A235003770

说明:
1. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;
2. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;
3. 本图仅供设计使用,不得用于其他用途;

备注:

福建省工程勘察设计图纸专用章
厦门中胜时代建筑设计有限公司
范围: 建筑工程
资质等级: 甲级 证号: A135031087
有效期至: 2028年12月22日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 钱冰
注册号: 3500377-009
有效期: 至2024年12月

建设单位:

福建易付通行数字科技有限公司

工程名称:

易付通行设备生产中心

子项目名称:

3#

工程负责人:

钱冰

专业负责人:

钱冰

审核:

廖美晶

校对:

廖美晶

设计:

吴志林

制图:

吴志林

工程编号:

日期: 2024.04

图别:

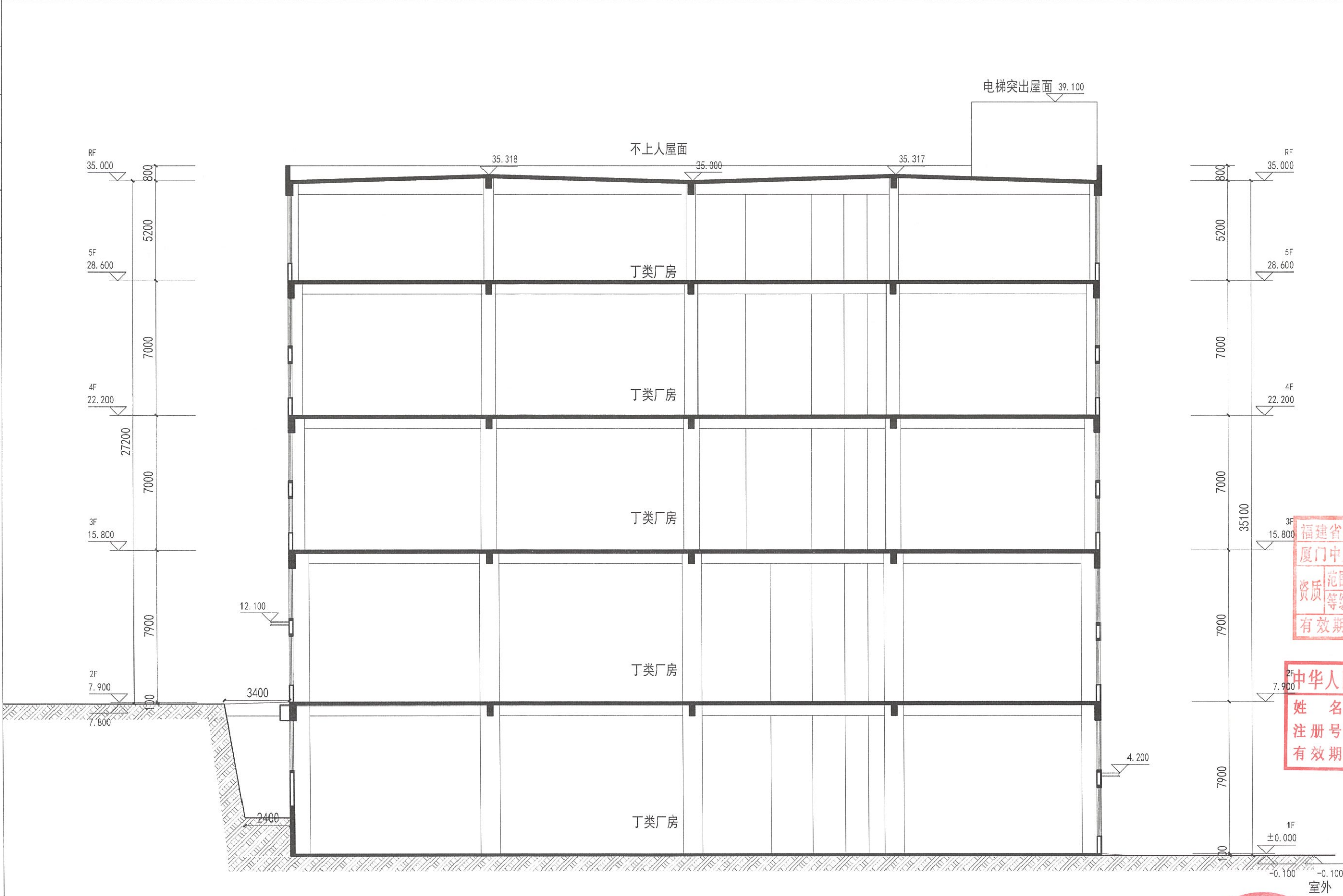
比例:

图号:

版本:

图例

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----



3#楼1-1剖面图 1:100

自然资源部
2024年5月16日
2024年5月16日



中胜时代

厦门中胜时代建筑设计有限公司

XIAMEN ZHONGSHENGSHIDAI ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD.

工程设计证书级别: 甲级 证号: A235003770

备注:

1. 本图由设计人编制, 经审核人审核, 签字盖章有效。
2. 本图由设计人编制, 经审核人审核, 签字盖章有效。
3. 本图由设计人编制, 经审核人审核, 签字盖章有效。

图名	图号	日期	版本
3#楼1-1剖面图		2024.04	第 1 版

福建省工程勘察设计图章
厦门中胜时代建筑设计有限公司
范围: 建筑工程
资质等级: 甲级 证号: A135031087
有效期至: 2028年12月22日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 钱冰
注册号: 3500377-009
有效期: 至2024年12月

施工图审查批准证书号:		
施工图审查批准单位:		
建设单位: 福建易付通行数字科技有限公司		
工程名称: 易付通文安设备生产中心		
子项目名称: 3#		
工程负责人	钱冰	钱冰
专业负责人	钱冰	钱冰
审 核	郭磊	郭磊
校 对	郭磊	郭磊
设 计	吴志林	吴志林
制 图	吴志林	吴志林
图名: 3#楼1-1剖面图		
工程编号	日期	2024.04
图 别	方 案	比 例
图 号	版 本	第 第 版

- (4) 有线电视天线系统
- (5) 电话及宽带网络系统
- (6) 安全防范系统
- (7) 火灾自动报警及联动控制系统

三、负荷等级及供电电源

(1) 负荷等级：本工程消防设备、电梯、应急照明、生活泵、安防设备、通信机房等用电按二级负荷供电，其余按三级负荷供电；

(2) 电源：

本工程总用电量约为：2154.52KW, 总装机容量为：3200KVA。由市政引来双回路 10kV 高压电源至 2#楼一层环网室，再由环网室引到变配电房。为确保消防火灾情况下和市电停电情况下，二级负荷的供电需要，在地面一层设置一台自启动柴油发电机组，作为备用电源；在市电断电后自动投入，并与市电有严格的电气及机械连锁。高压系统电压等级为 10kV，低压系统电压等级为~380V / 220V。

变配电房（120 m²），净高不小 3.9 米, 设置在 2#楼地面二层，内设变压器 2X1600KVA, 供厂房、配套用房、地下室等用电。本工程充电桩采用群体充电设施，具有负荷调度功能，可以进行充电排序的。

四、变配电室设计

- (1) 高压主结线采用单母线分段接线。
- (2) 无功补偿在变电室变压器低压母线集中电容补偿，以确保高压侧功率因数不低于 0.9。
- (3) 计量

采用高压侧计量方式，其他低压系统各用电部位设内部计量，便于管理。

五、低压配电系统

- (1) 本工程各单体均由变电室放射式供电，容量小且分散的采用树干式配电。
- (2) 消防水泵、送、排烟风机、客梯（兼消防电梯）、消防控制室、疏散照明等消防用电为双回路供电，末端互投。
- (3) 消防用电采用耐火型电缆供电，其他用电负荷均采用普通型电力电缆供

电，所有电缆按温升选择并按电压损失校验。

(4) 垂直敷设的干线电缆，原则上均在电气竖井内沿金属电缆桥架敷设，水平干线电缆沿电缆桥架敷设，支线电线电缆原则上沿楼板、沿墙、沿吊顶穿钢管暗设。

(5) 所有线路在穿楼板、墙体时均应用防火材料封堵，包括电气竖井内预留的孔洞。

(6) 所有消防用的电缆桥架、线槽、明管一律在安装后喷刷耐火涂料。

六、照明设计

(1) 照明设计以《建筑照明设计标准》GB50034-2013 为依据，以高效荧光灯为主，为提高功率因数，荧光灯配以电子整流器。

(2) 变配电所、消防泵房、消防值班室、地下室均设有应急照明，并根据消防要求在各建筑物内设置必要的疏散导向指示照明。

(3) 灯光夜景设计

为给厂区带来一种柔和、恬静的环境，在厂区各道路边设置有现代感的庭院灯，在绿化带中适当点缀一些草坪灯，对厂区个别突出的景点采用局部照明（如采用小功率的投光灯）。

七、电话系统及宽带网络系统

本工程在 3#楼一层设通信机房，面积约为 30 平方米，采用光纤电缆从市政路引接。

八、安全防范系统

(1) 周界防越及报警系统

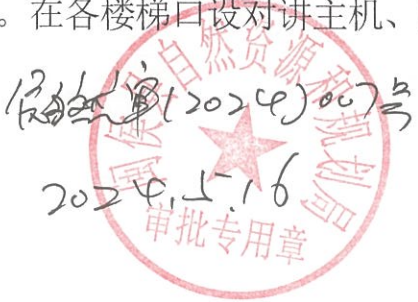
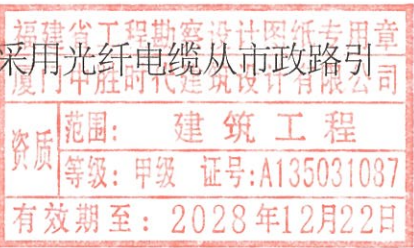
厂区设计围墙高度不低于 2m 并在厂区围墙沿线装红外对射探头，防止非法入侵。报警主机设在保安监控中心。

(2) 闭路电视监控系统

在厂区各入口及每个厂区内各重要场所设监控摄像机对厂区进行监控。对所有画面进行 24 小时实时录像。

(3) 楼宇对讲及防盗门

本厂区采用拨号式楼宇对讲系统。在各楼梯口设对讲主机、防盗门，在



- 《气体灭火系统设计规范》GB50370-2005

(二)、消防给水:

(1) 本地块消防按高层丁类厂房进行防火设计,室内消防用水量 30L/S,室外消防用水量 40L/S,火灾延续时间为 3 小时,自动喷淋用水量为 40L/S,火灾延续时间为 1 小时,一次着火消防用水量为 900m³。最高楼屋面设置 18m³ 的消防水箱,设有 900m³ 消防水池一座和消防泵房来满足本工程的消防要求。

(2) 室外消火栓系统:

室外消防给水管网按环状布置,并按室外消防用水量要求布置室外消火栓。消防水池贮存室外消防用水量并设置消防取水口。

(3) 室内消火栓系统:

室内消火栓系统采用临时高压给水系统,消火栓充实水柱不小于 13 米,保证两股充实水柱到达同一层任何部位。

消火栓加压泵设有巡检功能,室外设有消火栓水泵接合器。

室内消火栓采用成套产品,箱内配有报警按钮。

(4) 自动喷淋系统

厂房预留喷淋条件,按中危险 II 级设计,作用面积 160 m²,喷水强度 8.0L/min. m²;上部宿舍按中危险 I 级设计,作用面积 160 m²,喷水强度 6.0L/min. m²;最不利点工作压力大于 0.10MPa。各地下室消防泵房内各设喷淋加压泵一套。

喷淋加压泵采用微机自动控制,并设有自动巡检功能,室外设水泵接合器。

(5) 气体灭火系统

高低压变配电用房、配电房,开闭所采用预制七氟丙烷灭火系统,七氟丙烷灭火系统的火灾探测装置由电气专业采用温感和烟感来探测火灾险情,并启

动七氟丙烷装置。

其他部位按灭火器配置规范配备灭火设备。

三、电气防火设计

(1) 消防设备供电

本工程消防设备按二级负荷供电。本工程的消防水泵、排烟风机、消防控制室等消防负荷采用双回路供电,末端自动互投;本工程采用双回路 10kV 电源供电,在地面一层另外设置柴油发电机组,作为备用电源。消防供电线路采用耐火电缆或导线,消防线路穿保护钢管沿楼板暗敷设或采用外刷防火涂料的金属槽敷设。

(2) 火灾应急照明和疏散指示标志

配电室、消防控制室、消防泵房、各疏散楼梯及前室等设应急照明,地下室走道、出入口,走道及疏散楼梯设置安全疏散指示标志。

(3) 火灾自动报警及联动控制系统

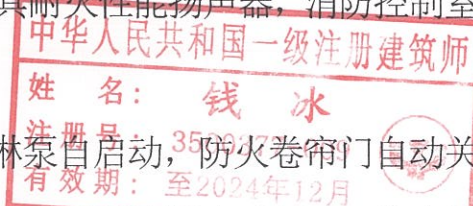
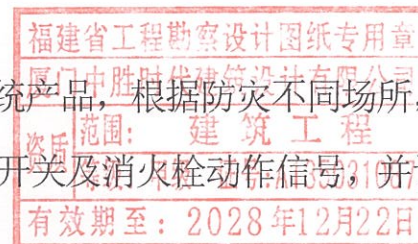
1) 本工程 3#楼设置火灾自动报警及联动控制系统。消防控制室设于 3#楼地面一层。

2) 火灾自动报警系统采用二总线火灾报警控制系统产品,根据防火不同场所,设置感烟感温探测器、手动报警,同时可接收水流开关及消火栓动作信号,并设有火灾对讲电话。

3) 在消防控制室设紧急广播控制柜,现场设置具耐火性能扬声器,消防控制室可根据火灾发生部位进行广播。

4) 本工程消防控制系统包括消防泵自启动,喷淋泵自启动,防火卷帘门自动关闭,电梯自动回降,地下室送风机启动,排烟机启动及排烟阀自动开启,发电机房水喷雾系统的启动,非消防电源的切断等。

5) 交通道口及人来往多的地段设手动报警按钮和消防对讲电话插孔;在发电机



12月26日(2024)007号
2024.5.16
审批专用章